

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Одинград" корп.1,2,7

№ 50-002130 по состоянию на 26.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Акуловская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: эт/лит/пом/ЗБ2/313;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7-495-290-06-73
	1.4.2	Адрес электронной почты: infobox@pr-dolina.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://pr-dolina.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сапронов
	1.5.2	Имя: Федор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: INGRAD
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725299158
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5157746142901
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестпро-1
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5032256710

	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,9974 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Авдеев
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,001749 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-092-903 12
	3.4.7	ИНН: 772615405513
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Судариков
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,000472 %
	3.4.6	СНИЛС: 004-705-486 23
	3.4.7	ИНН: 500110654426
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 106 361 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 241 197 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки территории для размещения комплексной жилой застройки, утвержденный распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 28.11.2017 г. № П20/0049-18
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40279 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасадов-навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется ввиду расположения Жилого дома в несейсмоопасном регионе
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20031,40 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасадов-навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: C+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется ввиду расположения Жилого дома в несейсмоопасном регионе
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 7
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14933,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасадов-навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: C+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется ввиду расположения Жилого дома в не сейсмоопасном регионе
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27728,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1105,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28834,58 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13343,8 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 216 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13559,8 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10309,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 380,5 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10689,8 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГК "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИИПИ "ИГСП"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710687687
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0246-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Одинград", квартал Семейный; ЖК "Одинград", квартал Семейный; "Одинград", квартал Семейный
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11096-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:0001150
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 200 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В качестве благоустройства придомовой территории жилых домов предусматривается размещение велодорожки из цветного асфальтобетона, проходящей через всю территорию жилого комплекса, тротуары и площадки из бетонной плитки, имеются локальные уширения проездов для установки пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В проектируемом (по отдельному проекту) многоуровневом паркинге поз. 46 вместимость ю 1530 м/мест. Проектируемый паркинг расположен в пешеходной доступности от рассматриваемого объекта (не далее 800 м). Автостоянки для временного хранения (198 м/мест) предусматривается разместить на земельных участках с кадастровыми номерами 50:20:0040111:2295, 50:20:0030114:1150 (на расстоянии не далее 100 м). Открытые стоянки для временного хранения - 20 м/м

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилой застройки предусмотрено устройство благоустройства с размещением лавок для отдыха, урн, осветительного оборудования, детских игровых площадок для разных возрастных групп, площадка для занятий физкультурой, оснащенная оборудованием Ворк Аут, комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей. Покрытие площадок - резиновое, сопряжение с газоном - садовый борт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в 50 м от входных групп организованы площадки для сбора ТБО, установлен контейнер для сбора крупного строительного мусора, имеют ограждение с трех сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытых автостоянках выделены машиноместа для инвалидов (не менее 10% от общего числа машиномест); продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный 1-2%; предусмотрено размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжение; входы в жилую часть домов и офисы организованы с поверхности земли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г., срок действия 4 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: При благоустройстве территорий планируется установка малых архитектурных форм, велопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016 №0011401/0068
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-141-058/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 745 854,34 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/№001421/0088(193-л от 21.12.2016 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 648
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	50.73	2
2	квартира	2	1	73.27	3
3	квартира	2	1	20.23	1
4	квартира	2	1	20.23	1
5	квартира	2	1	23.63	1
6	квартира	2	1	23.59	1
7	квартира	2	1	37.26	1
8	квартира	2	1	38.01	1
9	квартира	2	1	83.30	3
10	квартира	3	1	50.73	2
11	квартира	3	1	73.27	3
12	квартира	3	1	20.23	1
13	квартира	3	1	20.23	1
14	квартира	3	1	23.63	1
15	квартира	3	1	23.59	1
16	квартира	3	1	37.26	1
17	квартира	3	1	38.01	1
18	квартира	3	1	83.30	3
19	квартира	4	1	50.73	2
20	квартира	4	1	73.27	3
21	квартира	4	1	20.23	1

22	кварт ира	4	1	20.23	1
23	кварт ира	4	1	23.63	1
24	кварт ира	4	1	23.59	1
25	кварт ира	4	1	37.26	1
26	кварт ира	4	1	38.01	1
27	кварт ира	4	1	83.30	3
28	кварт ира	5	1	50.73	2
29	кварт ира	5	1	73.27	3
30	кварт ира	5	1	20.23	1
31	кварт ира	5	1	20.23	1
32	кварт ира	5	1	23.63	1
33	кварт ира	5	1	23.59	1
34	кварт ира	5	1	37.26	1
35	кварт ира	5	1	38.01	1
36	кварт ира	5	1	83.30	3
37	кварт ира	6	1	50.73	2
38	кварт ира	6	1	73.27	3
39	кварт ира	6	1	20.23	1
40	кварт ира	6	1	20.23	1
41	кварт ира	6	1	23.63	1
42	кварт ира	6	1	23.59	1
43	кварт ира	6	1	37.26	1
44	кварт ира	6	1	38.01	1
45	кварт ира	6	1	83.30	3
46	кварт ира	7	1	50.73	2
47	кварт ира	7	1	73.27	3
48	кварт ира	7	1	20.23	1
49	кварт ира	7	1	20.23	1
50	кварт ира	7	1	23.63	1
51	кварт ира	7	1	23.59	1
52	кварт ира	7	1	37.26	1
53	кварт ира	7	1	38.01	1
54	кварт ира	7	1	83.30	3
55	кварт ира	8	1	50.73	2
56	кварт ира	8	1	73.27	3
57	кварт ира	8	1	20.23	1
58	кварт ира	8	1	20.23	1
59	кварт ира	8	1	23.63	1
60	кварт ира	8	1	23.59	1

61	кварт ира	8	1	37.26	1
62	кварт ира	8	1	38.01	1
63	кварт ира	8	1	83.30	3
64	кварт ира	9	1	50.73	2
65	кварт ира	9	1	73.27	3
66	кварт ира	9	1	20.23	1
67	кварт ира	9	1	20.23	1
68	кварт ира	9	1	23.63	1
69	кварт ира	9	1	23.59	1
70	кварт ира	9	1	37.26	1
71	кварт ира	9	1	38.01	1
72	кварт ира	9	1	83.30	3
73	кварт ира	10	1	50.73	2
74	кварт ира	10	1	73.27	3
75	кварт ира	10	1	20.23	1
76	кварт ира	10	1	20.23	1
77	кварт ира	10	1	23.63	1
78	кварт ира	10	1	23.59	1
79	кварт ира	10	1	37.26	1
80	кварт ира	10	1	38.01	1
81	кварт ира	10	1	83.30	3
82	кварт ира	11	1	50.73	2
83	кварт ира	11	1	73.27	3
84	кварт ира	11	1	20.23	1
85	кварт ира	11	1	20.23	1
86	кварт ира	11	1	23.63	1
87	кварт ира	11	1	23.59	1
88	кварт ира	11	1	37.26	1
89	кварт ира	11	1	38.01	1
90	кварт ира	11	1	83.30	3
91	кварт ира	12	1	50.73	2
92	кварт ира	12	1	73.27	3
93	кварт ира	12	1	20.23	1
94	кварт ира	12	1	20.23	1
95	кварт ира	12	1	23.63	1
96	кварт ира	12	1	23.59	1
97	кварт ира	12	1	37.26	1
98	кварт ира	12	1	38.01	1
99	кварт ира	12	1	83.30	3

100	квартира	13	1	50.73	2
101	квартира	13	1	73.27	3
102	квартира	13	1	20.23	1
103	квартира	13	1	20.23	1
104	квартира	13	1	23.63	1
105	квартира	13	1	23.59	1
106	квартира	13	1	37.26	1
107	квартира	13	1	38.01	1
108	квартира	13	1	83.30	3
109	квартира	14	1	50.73	2
110	квартира	14	1	73.27	3
111	квартира	14	1	20.23	1
112	квартира	14	1	20.23	1
113	квартира	14	1	23.63	1
114	квартира	14	1	23.59	1
115	квартира	14	1	37.26	1
116	квартира	14	1	38.01	1
117	квартира	14	1	83.30	3
118	квартира	15	1	50.73	2
119	квартира	15	1	73.27	3
120	квартира	15	1	20.23	1
121	квартира	15	1	20.23	1
122	квартира	15	1	23.63	1
123	квартира	15	1	23.59	1
124	квартира	15	1	37.26	1
125	квартира	15	1	38.01	1
126	квартира	15	1	83.30	3
127	квартира	16	1	50.73	2
128	квартира	16	1	73.27	3
129	квартира	16	1	20.23	1
130	квартира	16	1	20.23	1
131	квартира	16	1	23.63	1
132	квартира	16	1	23.59	1
133	квартира	16	1	37.26	1
134	квартира	16	1	38.01	1
135	квартира	16	1	83.30	3
136	квартира	17	1	50.73	2
137	квартира	17	1	73.27	3
138	квартира	17	1	20.23	1

139	квартира	17	1	20.23	1
140	квартира	17	1	23.63	1
141	квартира	17	1	23.59	1
142	квартира	17	1	37.26	1
143	квартира	17	1	38.01	1
144	квартира	17	1	83.30	3
145	квартира	18	1	50.73	2
146	квартира	18	1	73.27	3
147	квартира	18	1	20.23	1
148	квартира	18	1	20.23	1
149	квартира	18	1	23.63	1
150	квартира	18	1	23.59	1
151	квартира	18	1	37.26	1
152	квартира	18	1	38.01	1
153	квартира	18	1	83.30	3
154	квартира	19	1	50.73	2
155	квартира	19	1	73.27	3
156	квартира	19	1	20.23	1
157	квартира	19	1	20.23	1
158	квартира	19	1	23.63	1
159	квартира	19	1	23.59	1
160	квартира	19	1	37.26	1
161	квартира	19	1	38.01	1
162	квартира	19	1	83.30	3
163	квартира	20	1	50.73	2
164	квартира	20	1	73.27	3
165	квартира	20	1	20.23	1
166	квартира	20	1	20.23	1
167	квартира	20	1	23.63	1
168	квартира	20	1	23.59	1
169	квартира	20	1	37.26	1
170	квартира	20	1	38.01	1
171	квартира	20	1	83.30	3
172	квартира	21	1	50.73	2
173	квартира	21	1	73.27	3
174	квартира	21	1	20.23	1
175	квартира	21	1	20.23	1
176	квартира	21	1	23.63	1
177	квартира	21	1	23.59	1

178	квартира	21	1	37.26	1
179	квартира	21	1	38.01	1
180	квартира	21	1	83.30	3
181	квартира	22	1	50.73	2
182	квартира	22	1	73.27	3
183	квартира	22	1	20.23	1
184	квартира	22	1	20.23	1
185	квартира	22	1	23.63	1
186	квартира	22	1	23.59	1
187	квартира	22	1	37.26	1
188	квартира	22	1	38.01	1
189	квартира	22	1	83.30	3
190	квартира	23	1	50.73	2
191	квартира	23	1	73.27	3
192	квартира	23	1	20.23	1
193	квартира	23	1	20.23	1
194	квартира	23	1	23.63	1
195	квартира	23	1	23.59	1
196	квартира	23	1	37.26	1
197	квартира	23	1	38.01	1
198	квартира	23	1	83.30	3
199	квартира	24	1	50.73	2
200	квартира	24	1	73.27	3
201	квартира	24	1	20.23	1
202	квартира	24	1	20.23	1
203	квартира	24	1	23.63	1
204	квартира	24	1	23.59	1
205	квартира	24	1	37.26	1
206	квартира	24	1	38.01	1
207	квартира	24	1	83.30	3
208	квартира	25	1	50.73	2
209	квартира	25	1	73.27	3
210	квартира	25	1	20.23	1
211	квартира	25	1	20.23	1
212	квартира	25	1	23.63	1
213	квартира	25	1	23.59	1
214	квартира	25	1	37.26	1
215	квартира	25	1	38.01	1
216	квартира	25	1	83.30	3

217	квартира	2	2	34.99	1
218	квартира	2	2	64.17	3
219	квартира	2	2	51.74	2
220	квартира	2	2	51.85	2
221	квартира	2	2	42.11	2
222	квартира	2	2	50.82	2
223	квартира	2	2	50.82	2
224	квартира	2	2	52.24	2
225	квартира	2	2	28.80	1
226	квартира	3	2	34.99	1
227	квартира	3	2	64.17	3
228	квартира	3	2	51.74	2
229	квартира	3	2	51.85	2
230	квартира	3	2	42.11	2
231	квартира	3	2	50.82	2
232	квартира	3	2	50.82	2
233	квартира	3	2	52.24	2
234	квартира	3	2	28.80	1
235	квартира	4	2	34.99	1
236	квартира	4	2	64.17	3
237	квартира	4	2	51.74	2
238	квартира	4	2	51.85	2
239	квартира	4	2	42.11	2
240	квартира	4	2	50.82	2
241	квартира	4	2	50.82	2
242	квартира	4	2	52.24	2
243	квартира	4	2	28.80	1
244	квартира	5	2	34.99	1
245	квартира	5	2	64.17	3
246	квартира	5	2	51.74	2
247	квартира	5	2	51.85	2
248	квартира	5	2	42.11	2
249	квартира	5	2	50.82	2
250	квартира	5	2	50.82	2
251	квартира	5	2	52.24	2
252	квартира	5	2	28.80	1
253	квартира	6	2	34.99	1
254	квартира	6	2	64.17	3
255	квартира	6	2	51.74	2

256	кварт ира	6	2	51.85	2
257	кварт ира	6	2	42.11	2
258	кварт ира	6	2	50.82	2
259	кварт ира	6	2	50.82	2
260	кварт ира	6	2	52.24	2
261	кварт ира	6	2	28.80	1
262	кварт ира	7	2	34.99	1
263	кварт ира	7	2	64.17	3
264	кварт ира	7	2	51.74	2
265	кварт ира	7	2	51.85	2
266	кварт ира	7	2	42.11	2
267	кварт ира	7	2	50.82	2
268	кварт ира	7	2	50.82	2
269	кварт ира	7	2	52.24	2
270	кварт ира	7	2	28.80	1
271	кварт ира	8	2	34.99	1
272	кварт ира	8	2	64.17	3
273	кварт ира	8	2	51.74	2
274	кварт ира	8	2	51.85	2
275	кварт ира	8	2	42.11	2
276	кварт ира	8	2	50.82	2
277	кварт ира	8	2	50.82	2
278	кварт ира	8	2	52.24	2
279	кварт ира	8	2	28.80	1
280	кварт ира	9	2	34.99	1
281	кварт ира	9	2	64.17	3
282	кварт ира	9	2	51.74	2
283	кварт ира	9	2	51.85	2
284	кварт ира	9	2	42.11	2
285	кварт ира	9	2	50.82	2
286	кварт ира	9	2	50.82	2
287	кварт ира	9	2	52.24	2
288	кварт ира	9	2	28.80	1
289	кварт ира	10	2	34.99	1
290	кварт ира	10	2	64.17	3
291	кварт ира	10	2	51.74	2
292	кварт ира	10	2	51.85	2
293	кварт ира	10	2	42.11	2
294	кварт ира	10	2	50.82	2

295	квартира	10	2	50.82	2
296	квартира	10	2	52.24	2
297	квартира	10	2	28.80	1
298	квартира	11	2	34.99	1
299	квартира	11	2	64.17	3
300	квартира	11	2	51.74	2
301	квартира	11	2	51.85	2
302	квартира	11	2	42.11	2
303	квартира	11	2	50.82	2
304	квартира	11	2	50.82	2
305	квартира	11	2	52.24	2
306	квартира	11	2	28.80	1
307	квартира	12	2	34.99	1
308	квартира	12	2	64.17	3
309	квартира	12	2	51.74	2
310	квартира	12	2	51.85	2
311	квартира	12	2	42.11	2
312	квартира	12	2	50.82	2
313	квартира	12	2	50.82	2
314	квартира	12	2	52.24	2
315	квартира	12	2	28.80	1
316	квартира	13	2	34.99	1
317	квартира	13	2	64.17	3
318	квартира	13	2	51.74	2
319	квартира	13	2	51.85	2
320	квартира	13	2	42.11	2
321	квартира	13	2	50.82	2
322	квартира	13	2	50.82	2
323	квартира	13	2	52.24	2
324	квартира	13	2	28.80	1
325	квартира	14	2	34.99	1
326	квартира	14	2	64.17	3
327	квартира	14	2	51.74	2
328	квартира	14	2	51.85	2
329	квартира	14	2	42.11	2
330	квартира	14	2	50.82	2
331	квартира	14	2	50.82	2
332	квартира	14	2	52.24	2
333	квартира	14	2	28.80	1

334	квартира	15	2	34.99	1
335	квартира	15	2	64.17	3
336	квартира	15	2	51.74	2
337	квартира	15	2	51.85	2
338	квартира	15	2	42.11	2
339	квартира	15	2	50.82	2
340	квартира	15	2	50.82	2
341	квартира	15	2	52.24	2
342	квартира	15	2	28.80	1
343	квартира	16	2	34.99	1
344	квартира	16	2	64.17	3
345	квартира	16	2	51.74	2
346	квартира	16	2	51.85	2
347	квартира	16	2	42.11	2
348	квартира	16	2	50.82	2
349	квартира	16	2	50.82	2
350	квартира	16	2	52.24	2
351	квартира	16	2	28.80	1
352	квартира	17	2	34.99	1
353	квартира	17	2	64.17	3
354	квартира	17	2	51.74	2
355	квартира	17	2	51.85	2
356	квартира	17	2	42.11	2
357	квартира	17	2	50.82	2
358	квартира	17	2	50.82	2
359	квартира	17	2	52.24	2
360	квартира	17	2	28.80	1
361	квартира	18	2	34.99	1
362	квартира	18	2	64.17	3
363	квартира	18	2	51.74	2
364	квартира	18	2	51.85	2
365	квартира	18	2	42.11	2
366	квартира	18	2	50.82	2
367	квартира	18	2	50.82	2
368	квартира	18	2	52.24	2
369	квартира	18	2	28.80	1
370	квартира	19	2	34.99	1
371	квартира	19	2	64.17	3
372	квартира	19	2	51.74	2

373	кварт ира	19	2	51.85	2
374	кварт ира	19	2	42.11	2
375	кварт ира	19	2	50.82	2
376	кварт ира	19	2	50.82	2
377	кварт ира	19	2	52.24	2
378	кварт ира	19	2	28.80	1
379	кварт ира	20	2	34.99	1
380	кварт ира	20	2	64.17	3
381	кварт ира	20	2	51.74	2
382	кварт ира	20	2	51.85	2
383	кварт ира	20	2	42.11	2
384	кварт ира	20	2	50.82	2
385	кварт ира	20	2	50.82	2
386	кварт ира	20	2	52.24	2
387	кварт ира	20	2	28.80	1
388	кварт ира	21	2	34.99	1
389	кварт ира	21	2	64.17	3
390	кварт ира	21	2	51.74	2
391	кварт ира	21	2	51.85	2
392	кварт ира	21	2	42.11	2
393	кварт ира	21	2	50.82	2
394	кварт ира	21	2	50.82	2
395	кварт ира	21	2	52.24	2
396	кварт ира	21	2	28.80	1
397	кварт ира	22	2	34.99	1
398	кварт ира	22	2	64.17	3
399	кварт ира	22	2	51.74	2
400	кварт ира	22	2	51.85	2
401	кварт ира	22	2	42.11	2
402	кварт ира	22	2	50.82	2
403	кварт ира	22	2	50.82	2
404	кварт ира	22	2	52.24	2
405	кварт ира	22	2	28.80	1
406	кварт ира	23	2	34.99	1
407	кварт ира	23	2	64.17	3
408	кварт ира	23	2	51.74	2
409	кварт ира	23	2	51.85	2
410	кварт ира	23	2	42.11	2
411	кварт ира	23	2	50.82	2

412	кварт ира	23	2	50.82	2
413	кварт ира	23	2	52.24	2
414	кварт ира	23	2	28.80	1
415	кварт ира	24	2	34.99	1
416	кварт ира	24	2	64.17	3
417	кварт ира	24	2	51.74	2
418	кварт ира	24	2	51.85	2
419	кварт ира	24	2	42.11	2
420	кварт ира	24	2	50.82	2
421	кварт ира	24	2	50.82	2
422	кварт ира	24	2	52.24	2
423	кварт ира	24	2	28.80	1
424	кварт ира	25	2	34.99	1
425	кварт ира	25	2	64.17	3
426	кварт ира	25	2	51.74	2
427	кварт ира	25	2	51.85	2
428	кварт ира	25	2	42.11	2
429	кварт ира	25	2	50.82	2
430	кварт ира	25	2	50.82	2
431	кварт ира	25	2	52.24	2
432	кварт ира	25	2	28.80	1
433	кварт ира	2	3	44.74	2
434	кварт ира	2	3	75.63	3
435	кварт ира	2	3	22.65	1
436	кварт ира	2	3	35.85	1
437	кварт ира	2	3	38.14	1
438	кварт ира	2	3	34.17	1
439	кварт ира	2	3	79.05	3
440	кварт ира	2	3	35.66	1
441	кварт ира	2	3	43.82	2
442	кварт ира	3	3	44.74	2
443	кварт ира	3	3	75.63	3
444	кварт ира	3	3	22.65	1
445	кварт ира	3	3	35.85	1
446	кварт ира	3	3	38.14	1
447	кварт ира	3	3	34.17	1
448	кварт ира	3	3	79.05	3
449	кварт ира	3	3	35.66	1
450	кварт ира	3	3	43.82	2

451	кварт ира	4	3	44.74	2
452	кварт ира	4	3	75.63	3
453	кварт ира	4	3	22.65	1
454	кварт ира	4	3	35.85	1
455	кварт ира	4	3	38.14	1
456	кварт ира	4	3	34.17	1
457	кварт ира	4	3	79.05	3
458	кварт ира	4	3	35.66	1
459	кварт ира	4	3	43.82	2
460	кварт ира	5	3	44.74	2
461	кварт ира	5	3	75.63	3
462	кварт ира	5	3	22.65	1
463	кварт ира	5	3	35.85	1
464	кварт ира	5	3	38.14	1
465	кварт ира	5	3	34.17	1
466	кварт ира	5	3	79.05	3
467	кварт ира	5	3	35.66	1
468	кварт ира	5	3	43.82	2
469	кварт ира	6	3	44.74	2
470	кварт ира	6	3	75.63	3
471	кварт ира	6	3	22.65	1
472	кварт ира	6	3	35.85	1
473	кварт ира	6	3	38.14	1
474	кварт ира	6	3	34.17	1
475	кварт ира	6	3	79.05	3
476	кварт ира	6	3	35.66	1
477	кварт ира	6	3	43.82	2
478	кварт ира	7	3	44.74	2
479	кварт ира	7	3	75.63	3
480	кварт ира	7	3	22.65	1
481	кварт ира	7	3	35.85	1
482	кварт ира	7	3	38.14	1
483	кварт ира	7	3	34.17	1
484	кварт ира	7	3	79.05	3
485	кварт ира	7	3	35.66	1
486	кварт ира	7	3	43.82	2
487	кварт ира	8	3	44.74	2
488	кварт ира	8	3	75.63	3
489	кварт ира	8	3	22.65	1

490	кварт ира	8	3	35.85	1
491	кварт ира	8	3	38.14	1
492	кварт ира	8	3	34.17	1
493	кварт ира	8	3	79.05	3
494	кварт ира	8	3	35.66	1
495	кварт ира	8	3	43.82	2
496	кварт ира	9	3	44.74	2
497	кварт ира	9	3	75.63	3
498	кварт ира	9	3	22.65	1
499	кварт ира	9	3	35.85	1
500	кварт ира	9	3	38.14	1
501	кварт ира	9	3	34.17	1
502	кварт ира	9	3	79.05	3
503	кварт ира	9	3	35.66	1
504	кварт ира	9	3	43.82	2
505	кварт ира	10	3	44.74	2
506	кварт ира	10	3	75.63	3
507	кварт ира	10	3	22.65	1
508	кварт ира	10	3	35.85	1
509	кварт ира	10	3	38.14	1
510	кварт ира	10	3	34.17	1
511	кварт ира	10	3	79.05	3
512	кварт ира	10	3	35.66	1
513	кварт ира	10	3	43.82	2
514	кварт ира	11	3	44.74	2
515	кварт ира	11	3	75.63	3
516	кварт ира	11	3	22.65	1
517	кварт ира	11	3	35.85	1
518	кварт ира	11	3	38.14	1
519	кварт ира	11	3	34.17	1
520	кварт ира	11	3	79.05	3
521	кварт ира	11	3	35.66	1
522	кварт ира	11	3	43.82	2
523	кварт ира	12	3	44.74	2
524	кварт ира	12	3	75.63	3
525	кварт ира	12	3	22.65	1
526	кварт ира	12	3	35.85	1
527	кварт ира	12	3	38.14	1
528	кварт ира	12	3	34.17	1

529	кварт ира	12	3	79.05	3
530	кварт ира	12	3	35.66	1
531	кварт ира	12	3	43.82	2
532	кварт ира	13	3	44.74	2
533	кварт ира	13	3	75.63	3
534	кварт ира	13	3	22.65	1
535	кварт ира	13	3	35.85	1
536	кварт ира	13	3	38.14	1
537	кварт ира	13	3	34.17	1
538	кварт ира	13	3	79.05	3
539	кварт ира	13	3	35.66	1
540	кварт ира	13	3	43.82	2
541	кварт ира	14	3	44.74	2
542	кварт ира	14	3	75.63	3
543	кварт ира	14	3	22.65	1
544	кварт ира	14	3	35.85	1
545	кварт ира	14	3	38.14	1
546	кварт ира	14	3	34.17	1
547	кварт ира	14	3	79.05	3
548	кварт ира	14	3	35.66	1
549	кварт ира	14	3	43.82	2
550	кварт ира	15	3	44.74	2
551	кварт ира	15	3	75.63	3
552	кварт ира	15	3	22.65	1
553	кварт ира	15	3	35.85	1
554	кварт ира	15	3	38.14	1
555	кварт ира	15	3	34.17	1
556	кварт ира	15	3	79.05	3
557	кварт ира	15	3	35.66	1
558	кварт ира	15	3	43.82	2
559	кварт ира	16	3	44.74	2
560	кварт ира	16	3	75.63	3
561	кварт ира	16	3	22.65	1
562	кварт ира	16	3	35.85	1
563	кварт ира	16	3	38.14	1
564	кварт ира	16	3	34.17	1
565	кварт ира	16	3	79.05	3
566	кварт ира	16	3	35.66	1
567	кварт ира	16	3	43.82	2

568	кварт ира	17	3	44.74	2
569	кварт ира	17	3	75.63	3
570	кварт ира	17	3	22.65	1
571	кварт ира	17	3	35.85	1
572	кварт ира	17	3	38.14	1
573	кварт ира	17	3	34.17	1
574	кварт ира	17	3	79.05	3
575	кварт ира	17	3	35.66	1
576	кварт ира	17	3	43.82	2
577	кварт ира	18	3	44.74	2
578	кварт ира	18	3	75.63	3
579	кварт ира	18	3	22.65	1
580	кварт ира	18	3	35.85	1
581	кварт ира	18	3	38.14	1
582	кварт ира	18	3	34.17	1
583	кварт ира	18	3	79.05	3
584	кварт ира	18	3	35.66	1
585	кварт ира	18	3	43.82	2
586	кварт ира	19	3	44.74	2
587	кварт ира	19	3	75.63	3
588	кварт ира	19	3	22.65	1
589	кварт ира	19	3	35.85	1
590	кварт ира	19	3	38.14	1
591	кварт ира	19	3	34.17	1
592	кварт ира	19	3	79.05	3
593	кварт ира	19	3	35.66	1
594	кварт ира	19	3	43.82	2
595	кварт ира	20	3	44.74	2
596	кварт ира	20	3	75.63	3
597	кварт ира	20	3	22.65	1
598	кварт ира	20	3	35.85	1
599	кварт ира	20	3	38.14	1
600	кварт ира	20	3	34.17	1
601	кварт ира	20	3	79.05	3
602	кварт ира	20	3	35.66	1
603	кварт ира	20	3	43.82	2
604	кварт ира	21	3	44.74	2
605	кварт ира	21	3	75.63	3
606	кварт ира	21	3	22.65	1

607	квартира	21	3	35.85	1
608	квартира	21	3	38.14	1
609	квартира	21	3	34.17	1
610	квартира	21	3	79.05	3
611	квартира	21	3	35.66	1
612	квартира	21	3	43.82	2
613	квартира	22	3	44.74	2
614	квартира	22	3	75.63	3
615	квартира	22	3	22.65	1
616	квартира	22	3	35.85	1
617	квартира	22	3	38.14	1
618	квартира	22	3	34.17	1
619	квартира	22	3	79.05	3
620	квартира	22	3	35.66	1
621	квартира	22	3	43.82	2
622	квартира	23	3	44.74	2
623	квартира	23	3	75.63	3
624	квартира	23	3	22.65	1
625	квартира	23	3	35.85	1
626	квартира	23	3	38.14	1
627	квартира	23	3	34.17	1
628	квартира	23	3	79.05	3
629	квартира	23	3	35.66	1
630	квартира	23	3	43.82	2
631	квартира	24	3	44.74	2
632	квартира	24	3	75.63	3
633	квартира	24	3	22.65	1
634	квартира	24	3	35.85	1
635	квартира	24	3	38.14	1
636	квартира	24	3	34.17	1
637	квартира	24	3	79.05	3
638	квартира	24	3	35.66	1
639	квартира	24	3	43.82	2
640	квартира	25	3	44.74	2
641	квартира	25	3	75.63	3
642	квартира	25	3	22.65	1
643	квартира	25	3	35.85	1
644	квартира	25	3	38.14	1
645	квартира	25	3	34.17	1

646	квартира	25	3	79.05	3
647	квартира	25	3	35.66	1
648	квартира	25	3	43.82	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	71.30	Сан.узел	3.63
					Помещение административно-делового назначения	67.67
2	Нежилое помещение	1	1	88.40	Сан.узел	3.92
					Помещение административно-делового назначения	84.48
3	Нежилое помещение	1	1	72.10	Сан.узел	3.64
					Помещение административно-делового назначения	68.46
4	Нежилое помещение	1	1	52.00	Сан.узел	3.80
					Помещение административно-делового назначения	48.20
5	Нежилое помещение	1	1-2	79.60	Сан.узел	3.95
					Помещение административно-делового назначения	75.65
6	Нежилое помещение	1	2	164.60	Сан.узел	4.52
					Помещение административно-делового назначения	160.08
7	Нежилое помещение	1	2	51.30	Тамбур помещения диспетчерской службы (ПДС)	2.66
					Коридор ПДС	7.67
					Сан.узел ПДС	2.32
					Диспетчерский узел ПДС	15.94
					Комната отдыха и приема пищи ПДС	10.18
					Диспетчерская ПДС	12.53
8	Нежилое помещение	1	2	147.20	Тамбур Офиса управляющей компании (ОУК)	4.61
					Вестибюль ОУК	8.08
					Кабинет управляющего и гл. инженера ОУК	26.05
					Зал для приема населения (МФЦ)	37.16
					Коридор ОУК	13.27
					Прием пищи ОУК	7.93
					Архив ОУК	8.91
					П.У.И. ОУК	2.42
					Кабинет паспортного стола ОУК	18.26
					Кабинет бухгалтерии ОУК	16.36
9	Нежилое помещение	1	3	119.40	Сан.узел МГН ОУК	4.15
					Сан.узел	3.29
10	Нежилое помещение	1	3	210.40	Помещение административно-делового назначения	116.11
					Сан.узел	3.98

					Помещение административно-делового назначения	206.42
11	Нежилое помещение	1	3	49.40	Тамбур (Полиция)	4.38
					Кабинет (Полиция)	41.62
					Сан.узел (Полиция)	3.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Вестибюль (лобби), помещение для консьержа, колясочная, лестничная клетка, тамбуры, коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	129.6
3	Вестибюль (лобби), помещение для консьержа, колясочная, лестничная клетка, тамбуры, коридоры	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	107.8
4	Вестибюль (лобби), помещение для консьержа, колясочная, лестничная клетка, тамбуры, коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	118.3
5	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
6	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
7	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
8	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
9	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
10	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
11	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
12	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
13	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
14	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
15	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	79.3
16	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	79.3

59	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
60	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
61	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
62	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
63	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
64	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
65	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
66	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
67	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
68	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
69	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
70	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
71	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
72	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
73	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
74	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
75	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
76	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры	Подъезд (секция) 3, этаж 25	общее имущество в многоквартирном доме	74.7
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	

1	Индивидуальный тепловой пункт - Подвал	Теплообменники пластинчатые, Насосы центробежные	Отопление, горячее водоснабжение
2	Водопроводная насосная станция	Насосы повысительные	Водоснабжение, пожаротушение
3	Помещение диспетчерской	Автоматизированное рабочее место (АРМ)	Система пожарной сигнализации, противопожарной автоматики, оповещения и управления эвакуацией.
4	Подвал, помещение СС	Конвертер IP/СПВ	Система радиотелефонии
5	Подвал, помещение СС	Сетевой коммутатор	Система видеонаблюдения
6	Помещение диспетчерской	Автоматизированное рабочее место (АРМ)	Система диспетчеризации и связи с ММГН
7	Входные группы	Блок вызова	Система домофонной связи
8	Подвал	ВРУ-1	Электроснабжение
9	Подвал	ВРУ-2	Электроснабжение
10	Подвал	ВРУ-3	Электроснабжение
11	Подвал	ВРУ-4	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 966 506 924 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600450001943
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282

		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор №4144/18 от 10.05.18г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Московский кредитный банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030114:0001150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>	
	22.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: здание</p>	
	22.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>	
	22.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей</p>	
	22.1.5	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018</p>	
	22.1.6	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>	
	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области</p>	
	22.1.8	<p>Цели затрат застройщика:</p>	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест		260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест		170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест		61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест		990 000 000

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГК "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИИПИ "ИГСП"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710687687
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0246-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Одинград", квартал Семейный; ЖК "Одинград", квартал Семейный; "Одинград", квартал Семейный
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11096-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:0001150
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 200 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В качестве благоустройства придомовой территории жилых домов предусматривается размещение велодорожки из цветного асфальтобетона, проходящей через всю территорию жилого комплекса, тротуары и площадки из бетонной плитки, имеются локальные уширения проездов для установки пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В проектируемом (по отдельному проекту) многоуровневом паркинге поз. 46 вместимость ю 1530 м/мест. Проектируемый паркинг расположен в пешеходной доступности от рассматриваемого объекта (не далее 800 м). Автостоянки для временного хранения (198 м/мест) предусматривается разместить на земельных участках с кадастровыми номерами 50:20:0040111:2295, 50:20:0030114:1150 (на расстоянии не далее 100 м). Открытые стоянки для временного хранения - 20 м/м

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилой застройки предусмотрено устройство благоустройства с размещением лавок для отдыха, урн, осветительного оборудования, детских игровых площадок для разных возрастных групп, площадка для занятий физкультурой, оснащенная оборудованием Ворк Аут, комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей. Покрытие площадок - резиновое, сопряжение с газоном - садовый борт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в 50 м от входных групп организованы площадки для сбора ТБО, установлен контейнер для сбора крупного строительного мусора, имеют ограждение с трех сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытых автостоянках выделены машиноместа для инвалидов (не менее 10% от общего числа машиномест); продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный 1-2%; предусмотрено размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжение; входы в жилую часть домов и офисы организованы с поверхности земли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г., срок действия 4 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: При благоустройстве территорий планируется установка малых архитектурных форм, велопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016 №0011401/0068
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-141-058/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 745 854,34 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/№001421/0088(193-л от 21.12.2016 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 276
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	91.40	4
2	Квартира	2	1	48.60	2
3	Квартира	2	1	27.80	1
4	Квартира	2	1	41.20	1
5	Квартира	2	1	36.40	1
6	Квартира	2	1	51.30	2
7	Квартира	2	1	51.30	2
8	Квартира	2	1	27.70	1
9	Квартира	2	1	49.10	2
10	Квартира	2	1	22.80	1
11	Квартира	2	1	45.00	2
12	Квартира	2	1	91.40	4
13	Квартира	3	1	91.40	4
14	Квартира	3	1	48.60	2
15	Квартира	3	1	27.80	1
16	Квартира	3	1	41.20	1
17	Квартира	3	1	36.40	1
18	Квартира	3	1	51.30	2
19	Квартира	3	1	51.30	2
20	Квартира	3	1	27.70	1
21	Квартира	3	1	49.10	2

22	Кварт ира	3	1	22.80	1
23	Кварт ира	3	1	45.00	2
24	Кварт ира	3	1	91.40	4
25	Кварт ира	4	1	91.40	4
26	Кварт ира	4	1	48.60	2
27	Кварт ира	4	1	27.80	1
28	Кварт ира	4	1	41.20	1
29	Кварт ира	4	1	36.40	1
30	Кварт ира	4	1	51.30	2
31	Кварт ира	4	1	51.30	2
32	Кварт ира	4	1	27.70	1
33	Кварт ира	4	1	49.10	2
34	Кварт ира	4	1	22.80	1
35	Кварт ира	4	1	45.00	2
36	Кварт ира	4	1	91.40	4
37	Кварт ира	5	1	91.40	4
38	Кварт ира	5	1	48.60	2
39	Кварт ира	5	1	27.80	1
40	Кварт ира	5	1	41.20	1
41	Кварт ира	5	1	36.40	1
42	Кварт ира	5	1	51.30	2
43	Кварт ира	5	1	51.30	2
44	Кварт ира	5	1	27.70	1
45	Кварт ира	5	1	49.10	2
46	Кварт ира	5	1	22.80	1
47	Кварт ира	5	1	45.00	2
48	Кварт ира	5	1	91.40	4
49	Кварт ира	6	1	91.40	4
50	Кварт ира	6	1	48.60	2
51	Кварт ира	6	1	27.80	1
52	Кварт ира	6	1	41.20	1
53	Кварт ира	6	1	36.40	1
54	Кварт ира	6	1	51.30	2
55	Кварт ира	6	1	51.30	2
56	Кварт ира	6	1	27.70	1
57	Кварт ира	6	1	49.10	2
58	Кварт ира	6	1	22.80	1
59	Кварт ира	6	1	45.00	2
60	Кварт ира	6	1	91.40	4

61	Кварт ира	7	1	91.40	4
62	Кварт ира	7	1	48.60	2
63	Кварт ира	7	1	27.80	1
64	Кварт ира	7	1	41.20	1
65	Кварт ира	7	1	36.40	1
66	Кварт ира	7	1	51.30	2
67	Кварт ира	7	1	51.30	2
68	Кварт ира	7	1	27.70	1
69	Кварт ира	7	1	49.10	2
70	Кварт ира	7	1	22.80	1
71	Кварт ира	7	1	45.00	2
72	Кварт ира	7	1	91.40	4
73	Кварт ира	8	1	91.40	4
74	Кварт ира	8	1	48.60	2
75	Кварт ира	8	1	27.80	1
76	Кварт ира	8	1	41.20	1
77	Кварт ира	8	1	36.40	1
78	Кварт ира	8	1	51.30	2
79	Кварт ира	8	1	51.30	2
80	Кварт ира	8	1	27.70	1
81	Кварт ира	8	1	49.10	2
82	Кварт ира	8	1	22.80	1
83	Кварт ира	8	1	45.00	2
84	Кварт ира	8	1	91.40	4
85	Кварт ира	9	1	91.40	4
86	Кварт ира	9	1	48.60	2
87	Кварт ира	9	1	27.80	1
88	Кварт ира	9	1	41.20	1
89	Кварт ира	9	1	36.40	1
90	Кварт ира	9	1	51.30	2
91	Кварт ира	9	1	51.30	2
92	Кварт ира	9	1	27.70	1
93	Кварт ира	9	1	49.10	2
94	Кварт ира	9	1	22.80	1
95	Кварт ира	9	1	45.00	2
96	Кварт ира	9	1	91.40	4
97	Кварт ира	10	1	91.40	4
98	Кварт ира	10	1	48.60	2
99	Кварт ира	10	1	27.80	1

100	Кварт ира	10	1	41.20	1
101	Кварт ира	10	1	36.40	1
102	Кварт ира	10	1	51.30	2
103	Кварт ира	10	1	51.30	2
104	Кварт ира	10	1	27.70	1
105	Кварт ира	10	1	49.10	2
106	Кварт ира	10	1	22.80	1
107	Кварт ира	10	1	45.00	2
108	Кварт ира	10	1	91.40	4
109	Кварт ира	11	1	91.40	4
110	Кварт ира	11	1	48.60	2
111	Кварт ира	11	1	27.80	1
112	Кварт ира	11	1	41.20	1
113	Кварт ира	11	1	36.40	1
114	Кварт ира	11	1	51.30	2
115	Кварт ира	11	1	51.30	2
116	Кварт ира	11	1	27.70	1
117	Кварт ира	11	1	49.10	2
118	Кварт ира	11	1	22.80	1
119	Кварт ира	11	1	45.00	2
120	Кварт ира	11	1	91.40	4
121	Кварт ира	12	1	91.40	4
122	Кварт ира	12	1	48.60	2
123	Кварт ира	12	1	27.80	1
124	Кварт ира	12	1	41.20	1
125	Кварт ира	12	1	36.40	1
126	Кварт ира	12	1	51.30	2
127	Кварт ира	12	1	51.30	2
128	Кварт ира	12	1	27.70	1
129	Кварт ира	12	1	49.10	2
130	Кварт ира	12	1	22.80	1
131	Кварт ира	12	1	45.00	2
132	Кварт ира	12	1	91.40	4
133	Кварт ира	13	1	91.20	4
134	Кварт ира	13	1	48.30	2
135	Кварт ира	13	1	27.80	1
136	Кварт ира	13	1	41.10	1
137	Кварт ира	13	1	36.30	1
138	Кварт ира	13	1	51.30	2

139	Кварт ира	13	1	51.30	2
140	Кварт ира	13	1	27.70	1
141	Кварт ира	13	1	48.80	2
142	Кварт ира	13	1	22.80	1
143	Кварт ира	13	1	44.60	2
144	Кварт ира	13	1	91.20	4
145	Кварт ира	14	1	91.20	4
146	Кварт ира	14	1	48.30	2
147	Кварт ира	14	1	27.80	1
148	Кварт ира	14	1	41.10	1
149	Кварт ира	14	1	36.30	1
150	Кварт ира	14	1	51.30	2
151	Кварт ира	14	1	51.30	2
152	Кварт ира	14	1	27.70	1
153	Кварт ира	14	1	48.80	2
154	Кварт ира	14	1	22.80	1
155	Кварт ира	14	1	44.60	2
156	Кварт ира	14	1	91.20	4
157	Кварт ира	15	1	91.20	4
158	Кварт ира	15	1	48.30	2
159	Кварт ира	15	1	27.80	1
160	Кварт ира	15	1	41.10	1
161	Кварт ира	15	1	36.30	1
162	Кварт ира	15	1	51.30	2
163	Кварт ира	15	1	51.30	2
164	Кварт ира	15	1	27.70	1
165	Кварт ира	15	1	48.80	2
166	Кварт ира	15	1	22.80	1
167	Кварт ира	15	1	44.60	2
168	Кварт ира	15	1	91.20	4
169	Кварт ира	16	1	91.20	4
170	Кварт ира	16	1	48.30	2
171	Кварт ира	16	1	27.80	1
172	Кварт ира	16	1	41.10	1
173	Кварт ира	16	1	36.30	1
174	Кварт ира	16	1	51.30	2
175	Кварт ира	16	1	51.30	2
176	Кварт ира	16	1	27.70	1
177	Кварт ира	16	1	48.80	2

178	Кварт ира	16	1	22.80	1
179	Кварт ира	16	1	44.60	2
180	Кварт ира	16	1	91.20	4
181	Кварт ира	17	1	91.20	4
182	Кварт ира	17	1	48.30	2
183	Кварт ира	17	1	27.80	1
184	Кварт ира	17	1	41.10	1
185	Кварт ира	17	1	36.30	1
186	Кварт ира	17	1	51.30	2
187	Кварт ира	17	1	51.30	2
188	Кварт ира	17	1	27.70	1
189	Кварт ира	17	1	48.80	2
190	Кварт ира	17	1	22.80	1
191	Кварт ира	17	1	44.60	2
192	Кварт ира	17	1	91.20	4
193	Кварт ира	18	1	91.20	4
194	Кварт ира	18	1	48.30	2
195	Кварт ира	18	1	27.80	1
196	Кварт ира	18	1	41.10	1
197	Кварт ира	18	1	36.30	1
198	Кварт ира	18	1	51.30	2
199	Кварт ира	18	1	51.30	2
200	Кварт ира	18	1	27.70	1
201	Кварт ира	18	1	48.80	2
202	Кварт ира	18	1	22.80	1
203	Кварт ира	18	1	44.60	2
204	Кварт ира	18	1	91.20	4
205	Кварт ира	19	1	91.20	4
206	Кварт ира	19	1	48.30	2
207	Кварт ира	19	1	27.80	1
208	Кварт ира	19	1	41.10	1
209	Кварт ира	19	1	36.30	1
210	Кварт ира	19	1	51.30	2
211	Кварт ира	19	1	51.30	2
212	Кварт ира	19	1	27.70	1
213	Кварт ира	19	1	48.80	2
214	Кварт ира	19	1	22.80	1
215	Кварт ира	19	1	44.60	2
216	Кварт ира	19	1	91.20	4

217	Кварт ира	20	1	91.20	4
218	Кварт ира	20	1	48.30	2
219	Кварт ира	20	1	27.80	1
220	Кварт ира	20	1	41.10	1
221	Кварт ира	20	1	36.30	1
222	Кварт ира	20	1	51.30	2
223	Кварт ира	20	1	51.30	2
224	Кварт ира	20	1	27.70	1
225	Кварт ира	20	1	48.80	2
226	Кварт ира	20	1	22.80	1
227	Кварт ира	20	1	44.60	2
228	Кварт ира	20	1	91.20	4
229	Кварт ира	21	1	91.20	4
230	Кварт ира	21	1	48.30	2
231	Кварт ира	21	1	27.80	1
232	Кварт ира	21	1	41.10	1
233	Кварт ира	21	1	36.30	1
234	Кварт ира	21	1	51.30	2
235	Кварт ира	21	1	51.30	2
236	Кварт ира	21	1	27.70	1
237	Кварт ира	21	1	48.80	2
238	Кварт ира	21	1	22.80	1
239	Кварт ира	21	1	44.60	2
240	Кварт ира	21	1	91.20	4
241	Кварт ира	22	1	91.20	4
242	Кварт ира	22	1	48.30	2
243	Кварт ира	22	1	27.80	1
244	Кварт ира	22	1	41.10	1
245	Кварт ира	22	1	36.30	1
246	Кварт ира	22	1	51.30	2
247	Кварт ира	22	1	51.30	2
248	Кварт ира	22	1	27.70	1
249	Кварт ира	22	1	48.80	2
250	Кварт ира	22	1	22.80	1
251	Кварт ира	22	1	44.60	2
252	Кварт ира	22	1	91.20	4
253	Кварт ира	23	1	91.20	4
254	Кварт ира	23	1	48.30	2
255	Кварт ира	23	1	27.80	1

256	Кварт ира	23	1	41.10	1
257	Кварт ира	23	1	36.30	1
258	Кварт ира	23	1	51.30	2
259	Кварт ира	23	1	51.30	2
260	Кварт ира	23	1	27.70	1
261	Кварт ира	23	1	48.80	2
262	Кварт ира	23	1	22.80	1
263	Кварт ира	23	1	44.60	2
264	Кварт ира	23	1	91.20	4
265	Кварт ира	24	1	91.20	4
266	Кварт ира	24	1	48.30	2
267	Кварт ира	24	1	27.80	1
268	Кварт ира	24	1	41.10	1
269	Кварт ира	24	1	36.30	1
270	Кварт ира	24	1	51.30	2
271	Кварт ира	24	1	51.30	2
272	Кварт ира	24	1	27.70	1
273	Кварт ира	24	1	48.80	2
274	Кварт ира	24	1	22.80	1
275	Кварт ира	24	1	44.60	2
276	Кварт ира	24	1	91.20	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	101.20	Помещение административно-делового назначения	101.20
2	Нежилое помещение	1	1	85.80	Помещение административно-делового назначения	85.80
3	Нежилое помещение	1	1	29.00	Помещение административно-делового назначения	29.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Вестибюль (лобби), помещение для консьержа, колясочная, лестничная клетка, тамбуры, коридоры, ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	117.6

24	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	136.5
25	Лестничная клетка, лифтовой холл и зона безопасности МГН, межквартирные коридоры, помещение инженерных коммуникаций	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	136.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Индивидуальный тепловой пункт - Подвал	Теплообменники пластинчатые, Насосы центробежные	Отопление, горячее водоснабжение	
2	Водопроводная насосная станция	Насосы повысительные	Водоснабжение, пожаротушение	
3	Помещение консьержа	Прибор приемно-контрольный и управления	Система пожарной сигнализации, противопожарной автоматики, оповещения и управления эвакуацией.	
4	Подвал, помещение СС	Конвертер IP/СПВ	Система радиотелефонии	
5	Подвал, помещение СС	Сетевой коммутатор	Система видеонаблюдения	
6	Помещение диспетчерской	Контроллер инженерного оборудования	Система диспетчеризации и связи с ММГН	
7	Входные группы	Блок вызова	Система домофонной связи	
8	Подвал	ВРУ-1	Электропитание	
9	Подвал	ВРУ-2	Электропитание	
10	Подвал	ВРУ-3	Электропитание	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 966 506 924 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600450001943

		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор №4144/18 от 10.05.18г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Московский кредитный банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030114:0001150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	170 000 000

3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	990 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	
23.1.1	Иная информация о проекте:	

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГК "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИИПИ "ИГСП"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710687687
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0246-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Одинград", квартал Семейный; ЖК "Одинград", квартал Семейный; "Одинград", квартал Семейный
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11096-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:0001150
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 200 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В качестве благоустройства придомовой территории жилых домов предусматривается размещение велодорожки из цветного асфальтобетона, проходящей через всю территорию жилого комплекса, тротуары и площадки из бетонной плитки, имеются локальные уширения проездов для установки пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В проектируемом (по отдельному проекту) многоуровневом паркинге поз. 46 вместимость ю 1530 м/мест. Проектируемый паркинг расположен в пешеходной доступности от рассматриваемого объекта (не далее 800 м). Автостоянки для временного хранения (198 м/мест) предусматривается разместить на земельных участках с кадастровыми номерами 50:20:0040111:2295, 50:20:0030114:1150 (на расстоянии не далее 100 м). Открытые стоянки для временного хранения - 20 м/м

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилой застройки предусмотрено устройство благоустройства с размещением лавок для отдыха, урн, осветительного оборудования, детских игровых площадок для разных возрастных групп, площадка для занятий физкультурой, оснащенная оборудованием Ворк Аут, комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей. Покрытие площадок - резиновое, сопряжение с газоном - садовый борт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в 50 м от входных групп организованы площадки для сбора ТБО, установлен контейнер для сбора крупного строительного мусора, имеют ограждение с трех сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытых автостоянках выделены машиноместа для инвалидов (не менее 10% от общего числа машиномест); продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный 1-2%; предусмотрено размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжение; входы в жилую часть домов и офисы организованы с поверхности земли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г., срок действия 4 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: При благоустройстве территорий планируется установка малых архитектурных форм, велопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016 №0011401/0068
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-141-058/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 745 854,34 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/№001421/0088(193-л от 21.12.2016 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Индиком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	47.90	2
2	квартира	2	1	35.60	1
3	квартира	2	1	35.60	1
4	квартира	2	1	28.90	1
5	квартира	2	1	48.80	2
6	квартира	2	1	83.00	3
7	квартира	2	1	46.60	2
8	квартира	2	1	39.30	1
9	квартира	2	1	47.90	2
10	квартира	2	1	20.50	1
11	квартира	3	1	47.90	2
12	квартира	3	1	35.60	1
13	квартира	3	1	35.60	1
14	квартира	3	1	28.90	1
15	квартира	3	1	48.80	2
16	квартира	3	1	83.00	3
17	квартира	3	1	46.60	2
18	квартира	3	1	39.30	1
19	квартира	3	1	47.90	2
20	квартира	3	1	20.50	1
21	квартира	4	1	47.90	2

22	кварт ира	4	1	35.60	1
23	кварт ира	4	1	35.60	1
24	кварт ира	4	1	28.90	1
25	кварт ира	4	1	48.80	2
26	кварт ира	4	1	83.00	3
27	кварт ира	4	1	46.60	2
28	кварт ира	4	1	39.30	1
29	кварт ира	4	1	47.90	2
30	кварт ира	4	1	20.50	1
31	кварт ира	5	1	47.90	2
32	кварт ира	5	1	35.60	1
33	кварт ира	5	1	35.60	1
34	кварт ира	5	1	28.90	1
35	кварт ира	5	1	48.80	2
36	кварт ира	5	1	83.00	3
37	кварт ира	5	1	46.60	2
38	кварт ира	5	1	39.30	1
39	кварт ира	5	1	47.90	2
40	кварт ира	5	1	20.50	1
41	кварт ира	6	1	47.90	2
42	кварт ира	6	1	35.60	1
43	кварт ира	6	1	35.60	1
44	кварт ира	6	1	28.90	1
45	кварт ира	6	1	48.80	2
46	кварт ира	6	1	83.00	3
47	кварт ира	6	1	46.60	2
48	кварт ира	6	1	39.30	1
49	кварт ира	6	1	47.90	2
50	кварт ира	6	1	20.50	1
51	кварт ира	7	1	47.90	2
52	кварт ира	7	1	35.60	1
53	кварт ира	7	1	35.60	1
54	кварт ира	7	1	28.90	1
55	кварт ира	7	1	48.80	2
56	кварт ира	7	1	83.00	3
57	кварт ира	7	1	46.60	2
58	кварт ира	7	1	39.30	1
59	кварт ира	7	1	47.90	2
60	кварт ира	7	1	20.50	1

61	кварт ира	8	1	47.90	2
62	кварт ира	8	1	35.60	1
63	кварт ира	8	1	35.60	1
64	кварт ира	8	1	28.90	1
65	кварт ира	8	1	48.80	2
66	кварт ира	8	1	83.00	3
67	кварт ира	8	1	46.60	2
68	кварт ира	8	1	39.30	1
69	кварт ира	8	1	47.90	2
70	кварт ира	8	1	20.50	1
71	кварт ира	9	1	47.90	2
72	кварт ира	9	1	35.60	1
73	кварт ира	9	1	35.60	1
74	кварт ира	9	1	28.90	1
75	кварт ира	9	1	48.80	2
76	кварт ира	9	1	83.00	3
77	кварт ира	9	1	46.60	2
78	кварт ира	9	1	39.30	1
79	кварт ира	9	1	47.90	2
80	кварт ира	9	1	20.50	1
81	кварт ира	10	1	47.90	2
82	кварт ира	10	1	35.60	1
83	кварт ира	10	1	35.60	1
84	кварт ира	10	1	28.90	1
85	кварт ира	10	1	48.80	2
86	кварт ира	10	1	83.00	3
87	кварт ира	10	1	46.60	2
88	кварт ира	10	1	39.30	1
89	кварт ира	10	1	47.90	2
90	кварт ира	10	1	20.50	1
91	кварт ира	11	1	47.90	2
92	кварт ира	11	1	35.60	1
93	кварт ира	11	1	35.60	1
94	кварт ира	11	1	28.90	1
95	кварт ира	11	1	48.80	2
96	кварт ира	11	1	83.00	3
97	кварт ира	11	1	46.60	2
98	кварт ира	11	1	39.30	1
99	кварт ира	11	1	47.90	2

100	квартира	11	1	20.50	1
101	квартира	12	1	47.90	2
102	квартира	12	1	35.60	1
103	квартира	12	1	35.60	1
104	квартира	12	1	28.90	1
105	квартира	12	1	48.80	2
106	квартира	12	1	83.00	3
107	квартира	12	1	46.60	2
108	квартира	12	1	39.30	1
109	квартира	12	1	47.90	2
110	квартира	12	1	20.50	1
111	квартира	13	1	47.70	2
112	квартира	13	1	35.40	1
113	квартира	13	1	35.40	1
114	квартира	13	1	28.70	1
115	квартира	13	1	48.50	2
116	квартира	13	1	82.70	3
117	квартира	13	1	46.30	2
118	квартира	13	1	39.10	1
119	квартира	13	1	47.70	2
120	квартира	13	1	20.30	1
121	квартира	14	1	47.70	2
122	квартира	14	1	35.40	1
123	квартира	14	1	35.40	1
124	квартира	14	1	28.70	1
125	квартира	14	1	48.50	2
126	квартира	14	1	82.70	3
127	квартира	14	1	46.30	2
128	квартира	14	1	39.10	1
129	квартира	14	1	47.70	2
130	квартира	14	1	20.30	1
131	квартира	15	1	47.70	2
132	квартира	15	1	35.40	1
133	квартира	15	1	35.40	1
134	квартира	15	1	28.70	1
135	квартира	15	1	48.50	2
136	квартира	15	1	82.70	3
137	квартира	15	1	46.30	2
138	квартира	15	1	39.10	1

139	квартира	15	1	47.70	2
140	квартира	15	1	20.30	1
141	квартира	16	1	47.70	2
142	квартира	16	1	35.40	1
143	квартира	16	1	35.40	1
144	квартира	16	1	28.70	1
145	квартира	16	1	48.50	2
146	квартира	16	1	82.70	3
147	квартира	16	1	46.30	2
148	квартира	16	1	39.10	1
149	квартира	16	1	47.70	2
150	квартира	16	1	20.30	1
151	квартира	17	1	47.70	2
152	квартира	17	1	35.40	1
153	квартира	17	1	35.40	1
154	квартира	17	1	28.70	1
155	квартира	17	1	48.50	2
156	квартира	17	1	82.70	3
157	квартира	17	1	46.30	2
158	квартира	17	1	39.10	1
159	квартира	17	1	47.70	2
160	квартира	17	1	20.30	1
161	квартира	18	1	47.70	2
162	квартира	18	1	35.40	1
163	квартира	18	1	35.40	1
164	квартира	18	1	28.70	1
165	квартира	18	1	48.50	2
166	квартира	18	1	82.70	3
167	квартира	18	1	46.30	2
168	квартира	18	1	39.10	1
169	квартира	18	1	47.70	2
170	квартира	18	1	20.30	1
171	квартира	19	1	47.70	2
172	квартира	19	1	35.40	1
173	квартира	19	1	35.40	1
174	квартира	19	1	28.70	1
175	квартира	19	1	48.50	2
176	квартира	19	1	82.70	3
177	квартира	19	1	46.30	2

178	квартира	19	1	39.10	1
179	квартира	19	1	47.70	2
180	квартира	19	1	20.30	1
181	квартира	20	1	47.70	2
182	квартира	20	1	35.40	1
183	квартира	20	1	35.40	1
184	квартира	20	1	28.70	1
185	квартира	20	1	48.50	2
186	квартира	20	1	82.70	3
187	квартира	20	1	46.30	2
188	квартира	20	1	39.10	1
189	квартира	20	1	47.70	2
190	квартира	20	1	20.30	1
191	квартира	21	1	47.70	2
192	квартира	21	1	35.40	1
193	квартира	21	1	35.40	1
194	квартира	21	1	28.70	1
195	квартира	21	1	48.50	2
196	квартира	21	1	82.70	3
197	квартира	21	1	46.30	2
198	квартира	21	1	39.10	1
199	квартира	21	1	47.70	2
200	квартира	21	1	20.30	1
201	квартира	22	1	47.70	2
202	квартира	22	1	35.40	1
203	квартира	22	1	35.40	1
204	квартира	22	1	28.70	1
205	квартира	22	1	48.50	2
206	квартира	22	1	82.70	3
207	квартира	22	1	46.30	2
208	квартира	22	1	39.10	1
209	квартира	22	1	47.70	2
210	квартира	22	1	20.30	1
211	квартира	23	1	47.70	2
212	квартира	23	1	35.40	1
213	квартира	23	1	35.40	1
214	квартира	23	1	28.70	1
215	квартира	23	1	48.50	2
216	квартира	23	1	82.70	3

217	квартира	23	1	46.30	2
218	квартира	23	1	39.10	1
219	квартира	23	1	47.70	2
220	квартира	23	1	20.30	1
221	квартира	24	1	47.70	2
222	квартира	24	1	35.40	1
223	квартира	24	1	35.40	1
224	квартира	24	1	28.70	1
225	квартира	24	1	48.50	2
226	квартира	24	1	82.70	3
227	квартира	24	1	46.30	2
228	квартира	24	1	39.10	1
229	квартира	24	1	47.70	2
230	квартира	24	1	20.30	1
231	квартира	25	1	47.70	2
232	квартира	25	1	35.40	1
233	квартира	25	1	35.40	1
234	квартира	25	1	28.70	1
235	квартира	25	1	48.50	2
236	квартира	25	1	82.70	3
237	квартира	25	1	46.30	2
238	квартира	25	1	39.10	1
239	квартира	25	1	47.70	2
240	квартира	25	1	20.30	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	155.00	Помещение административно-делового назначения	155.00
2	Нежилое помещение	1	1	58.00	Помещение административно-делового назначения	58.00
3	Нежилое помещение	1	1	167.50	Помещение административно-делового назначения	167.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

23	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
24	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
25	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	89.6
26	Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирные коридоры.	Подъезд (секция) 1, этаж 25	общее имущество в многоквартирном доме	89.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Индивидуальный тепловой пункт - Подвал	Теплообменники пластинчатые, Насосы центробежные	Отопление, горячее водоснабжение
2	Водопроводная насосная станция	Насосы повысительные	Водоснабжение, пожаротушение
3	Помещение консьержа	Прибор приемно-контрольный и управления	Система пожарной сигнализации, протипожарной автоматики, оповещения и управления эвакуацией.
4	Подвал, помещение СС	Конвертер IP/СПВ	Система радиотелефонии
5	Подвал, помещение СС	Сетевой коммутатор	Система видеонаблюдения
6	Помещение диспетчерской	Контроллер инженерного оборудования	Система диспетчеризации и связи с ММГН
7	Входные группы	Блок вызова	Система домофонной связи
8	Подвал	ВРУ-1	Электроснабжение
9	Подвал	ВРУ-2	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 966 506 924 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600450001943
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор №4144/18 от 10.05.18г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Московский кредитный банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030114:0001150

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одиновского муниципального образования Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	990 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1 Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F349E07AC40CD480E811ADF3E3354CB8

Владелец: **ООО ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА, Сапронов
Федор Борисович, Одинцово**

Действителен: с 29.11.2018 по 29.02.2020