

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002628 от 30.10.2025

ЖК «Догма Парк», расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:756

Дата первичного размещения: 01.07.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Заполярная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 35 ; Корпус: к 10
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 26
	1.2.10	Уточнение адреса: 350012, Краснодарский край, г Краснодар, ул Заполярная, д 35 к 10, помещ 26
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (800) 222-22-68
	1.4.2	Адрес электронной почты: Dogma-park@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Dogma-park.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мирошников
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнителя: 352827879455
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): DOGMA
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311322580
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1212300046771
	2.1.3	Дата регистрации: 11.08.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Капитал Девелопмент"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311325037
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сирота
	3.3.2	Имя: Захар
	3.3.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 15886758545
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 233411901107

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сирота
	3.4.2	Имя: Захар
	3.4.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 15886758545
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 233411901107
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Согласно данным ЕГРЮЛ
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма Вода"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311308923
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300047058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НИГО-ХОЛДИНГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8903020348
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1028900577760
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сервис Недвижимость Строительство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5041204154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165012050994

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДОГМА-ВОСТОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311317082
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300015586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Омск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5503255928
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215500029370
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Рекорд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308267829
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375058369

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Служба управления проектами"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311326640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300065449
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311318262
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300023154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-ПАРК 21"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311322580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300046771

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 115 268,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 620 975,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 113 534,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с градостроительным планом №РФ-23-2-06-0-00-2021-1559
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:756. Корректировка Литер 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Красных партизан - Азовская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул.Красных Партизан-ул.Азовская Литер 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32848.1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс в г.Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:756. Корректировка Литер С1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.7	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Красных партизан - Азовская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул.Красных Партизан-ул.Азовская Литер С1
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: 2365 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 512,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 108,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 621,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 046,75 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 046,75 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владислав
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николаевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231294758986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-021215-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-011190-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Догма Парк" Литер 13; (уч. 756 литер 1)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Монолит
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2308267988
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-6064-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.03.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-6064-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.03.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:756
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 305,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 33
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадь-575,0 м². Детский спортивный комплекс – 1 шт. Домик-беседка – 1 шт. Машинка «Внедорожник»-1 шт. Качалка-балансир большая – 3 шт. Горка «Самолет»-1 шт. Дорожка «Змейка»-1 шт. Песочница с навесом и с крышкой – 1 шт. Скамейка детская «Змейка»-1 шт. Детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадь-3060,0 м2.Теннисный стол – 1 шт.турник тройной – 1 шт.скамья для пресса горизонтальная – 1 шт.брусья классические 2 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-1 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 6,3 м3/1,2 м3=5,3 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 015Ю-01-22 от 31.01.2022 г. ООО «Кубанская электросетевая компания». Срок действия ТУ составляет 2 года</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки. На участке запроектирована подземная автостоянка вместимостью 79 автомобилей, также на участке предусмотрено размещение 8 открытых стоянок. На прилегающем участке КН 23:43:0000000:1128 согласно утвержденному проекту планировки территории предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта. На прилегающем участке размещено 11 машино-мест. Итого открытых стоянок автомобилей 19 шт. из которых 4 шт. для инвалидов (20% от общего числа открытых стоянок). Недостающие 383 м/места предусмотрены на открытых стоянках автомобилей на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:749 согласно схеме утверждённого ППТ (в том числе 33 гостевых машино-мест-п. 13.1.2. Проектной декларации)</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КубаньСеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28-09/ЗО/ДП-21.01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140 457 855,97 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3718/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 738-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 043 104,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тепловая Транспортная Компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-43
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 137 809,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 738-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 900 160,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Д-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 608
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 185
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 185
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	39.80	1	15.20	2.72
2	Квартира	2	1	53.60	2	23.20	2.72
3	Квартира	2	1	53.60	2	23.20	2.72
4	Квартира	2	1	60.80	2	25.90	2.72
5	Квартира	2	1	45.00	1	12.80	2.72
6	Квартира	2	1	25.70	1	21.90	2.72
7	Квартира	2	1	47.00	1	12.90	2.72
8	Квартира	2	1	42.30	1	13.80	2.72
9	Квартира	2	1	25.70	1	21.70	2.72
10	Квартира	3	1	39.50	1	15.40	2.72
11	Квартира	3	1	53.10	2	23.20	2.72
12	Квартира	3	1	53.10	2	23.20	2.72
13	Квартира	3	1	60.20	2	25.90	2.72
14	Квартира	3	1	44.40	1	12.80	2.72
15	Квартира	3	1	25.30	1	21.60	2.72
16	Квартира	3	1	46.40	1	12.90	2.72
17	Квартира	3	1	41.90	1	13.80	2.72
18	Квартира	3	1	25.30	1	21.40	2.72
19	Квартира	4	1	39.50	1	15.40	2.72
20	Квартира	4	1	53.10	2	23.20	2.72
21	Квартира	4	1	53.10	2	23.20	2.72
22	Квартира	4	1	60.20	2	25.90	2.72
23	Квартира	4	1	44.40	1	12.80	2.72
24	Квартира	4	1	25.30	1	21.60	2.72
25	Квартира	4	1	46.40	1	12.90	2.72
26	Квартира	4	1	41.90	1	13.80	2.72
27	Квартира	4	1	25.30	1	21.40	2.72
28	Квартира	5	1	39.50	1	15.40	2.72
29	Квартира	5	1	53.10	2	23.20	2.72
30	Квартира	5	1	53.10	2	23.20	2.72
31	Квартира	5	1	60.20	2	25.90	2.72
32	Квартира	5	1	44.40	1	12.80	2.72
33	Квартира	5	1	25.30	1	21.60	2.72
34	Квартира	5	1	46.40	1	12.90	2.72
35	Квартира	5	1	41.90	1	13.80	2.72
36	Квартира	5	1	25.30	1	21.40	2.72
37	Квартира	6	1	39.50	1	15.40	2.72
38	Квартира	6	1	53.10	2	23.20	2.72
39	Квартира	6	1	53.10	2	23.20	2.72
40	Квартира	6	1	60.20	2	25.90	2.72
41	Квартира	6	1	44.40	1	12.80	2.72
42	Квартира	6	1	25.30	1	21.60	2.72
43	Квартира	6	1	46.40	1	12.90	2.72
44	Квартира	6	1	41.90	1	13.80	2.72

45	Квартира	6	1	25.30	1	21.40	2.72
46	Квартира	7	1	39.50	1	15.40	2.72
47	Квартира	7	1	53.10	2	23.20	2.72
48	Квартира	7	1	53.10	2	23.20	2.72
49	Квартира	7	1	60.20	2	25.90	2.72
50	Квартира	7	1	44.40	1	12.80	2.72
51	Квартира	7	1	25.30	1	21.60	2.72
52	Квартира	7	1	46.40	1	12.90	2.72
53	Квартира	7	1	41.90	1	13.80	2.72
54	Квартира	7	1	25.30	1	21.40	2.72
55	Квартира	8	1	39.50	1	15.40	2.72
56	Квартира	8	1	53.10	2	23.20	2.72
57	Квартира	8	1	53.10	2	23.20	2.72
58	Квартира	8	1	60.20	2	25.90	2.72
59	Квартира	8	1	44.40	1	12.80	2.72
60	Квартира	8	1	25.30	1	21.60	2.72
61	Квартира	8	1	46.40	1	12.90	2.72
62	Квартира	8	1	41.90	1	13.80	2.72
63	Квартира	8	1	25.30	1	21.40	2.72
64	Квартира	9	1	39.50	1	15.40	2.72
65	Квартира	9	1	53.10	2	23.20	2.72
66	Квартира	9	1	53.10	2	23.20	2.72
67	Квартира	9	1	60.20	2	25.90	2.72
68	Квартира	9	1	44.40	1	12.80	2.72
69	Квартира	9	1	25.30	1	21.60	2.72
70	Квартира	9	1	46.40	1	12.90	2.72
71	Квартира	9	1	41.90	1	13.80	2.72
72	Квартира	9	1	25.30	1	21.40	2.72
73	Квартира	10	1	39.30	1	15.40	2.72
74	Квартира	10	1	52.90	2	23.20	2.72
75	Квартира	10	1	52.90	2	23.20	2.72
76	Квартира	10	1	59.90	2	25.90	2.72
77	Квартира	10	1	44.10	1	12.80	2.72
78	Квартира	10	1	25.10	1	21.50	2.72
79	Квартира	10	1	46.20	1	12.90	2.72
80	Квартира	10	1	41.70	1	13.80	2.72
81	Квартира	10	1	25.10	1	21.30	2.72
82	Квартира	11	1	39.30	1	15.40	2.72
83	Квартира	11	1	52.90	2	23.20	2.72
84	Квартира	11	1	52.90	2	23.20	2.72
85	Квартира	11	1	59.90	2	25.90	2.72
86	Квартира	11	1	44.10	1	12.80	2.72
87	Квартира	11	1	25.10	1	21.50	2.72
88	Квартира	11	1	46.20	1	12.90	2.72
89	Квартира	11	1	41.70	1	13.80	2.72
90	Квартира	11	1	25.10	1	21.30	2.72

91	Квартира	12	1	39.30	1	15.40	2.72
92	Квартира	12	1	52.90	2	23.20	2.72
93	Квартира	12	1	52.90	2	23.20	2.72
94	Квартира	12	1	59.90	2	25.90	2.72
95	Квартира	12	1	44.10	1	12.80	2.72
96	Квартира	12	1	25.10	1	21.50	2.72
97	Квартира	12	1	46.20	1	12.90	2.72
98	Квартира	12	1	41.70	1	13.80	2.72
99	Квартира	12	1	25.10	1	21.30	2.72
100	Квартира	13	1	39.30	1	15.40	2.72
101	Квартира	13	1	52.90	2	23.20	2.72
102	Квартира	13	1	52.90	2	23.20	2.72
103	Квартира	13	1	59.90	2	25.90	2.72
104	Квартира	13	1	44.10	1	12.80	2.72
105	Квартира	13	1	25.10	1	21.50	2.72
106	Квартира	13	1	46.20	1	12.90	2.72
107	Квартира	13	1	41.70	1	13.80	2.72
108	Квартира	13	1	25.10	1	21.30	2.72
109	Квартира	14	1	39.30	1	15.40	2.72
110	Квартира	14	1	52.90	2	23.20	2.72
111	Квартира	14	1	52.90	2	23.20	2.72
112	Квартира	14	1	59.90	2	25.90	2.72
113	Квартира	14	1	44.10	1	12.80	2.72
114	Квартира	14	1	25.10	1	21.50	2.72
115	Квартира	14	1	46.20	1	12.90	2.72
116	Квартира	14	1	41.70	1	13.80	2.72
117	Квартира	14	1	25.10	1	21.30	2.72
118	Квартира	15	1	39.30	1	15.40	2.72
119	Квартира	15	1	52.90	2	23.20	2.72
120	Квартира	15	1	52.90	2	23.20	2.72
121	Квартира	15	1	59.90	2	25.90	2.72
122	Квартира	15	1	44.10	1	12.80	2.72
123	Квартира	15	1	25.10	1	21.50	2.72
124	Квартира	15	1	46.20	1	12.90	2.72
125	Квартира	15	1	41.70	1	13.80	2.72
126	Квартира	15	1	25.10	1	21.30	2.72
127	Квартира	16	1	39.30	1	15.40	2.72
128	Квартира	16	1	52.90	2	23.20	2.72
129	Квартира	16	1	52.90	2	23.20	2.72
130	Квартира	16	1	59.90	2	25.90	2.72
131	Квартира	16	1	44.10	1	12.80	2.72
132	Квартира	16	1	25.10	1	21.50	2.72
133	Квартира	16	1	46.20	1	12.90	2.72
134	Квартира	16	1	41.70	1	13.80	2.72
135	Квартира	16	1	25.10	1	21.30	2.72
136	Квартира	17	1	39.30	1	15.40	2.72

137	Квартира	17	1	52.90	2	23.20	2.72
138	Квартира	17	1	52.90	2	23.20	2.72
139	Квартира	17	1	59.90	2	25.90	2.72
140	Квартира	17	1	44.10	1	12.80	2.72
141	Квартира	17	1	25.10	1	21.50	2.72
142	Квартира	17	1	46.20	1	12.90	2.72
143	Квартира	17	1	41.70	1	13.80	2.72
144	Квартира	17	1	25.10	1	21.30	2.72
145	Квартира	18	1	39.30	1	15.40	3.02
146	Квартира	18	1	52.90	2	23.20	3.02
147	Квартира	18	1	52.90	2	23.20	3.02
148	Квартира	18	1	59.90	2	25.80	3.02
149	Квартира	18	1	44.10	1	12.80	3.02
150	Квартира	18	1	42.20	1	14.60	3.02
151	Квартира	18	1	73.90	2	30.50	3.02
152	Квартира	18	1	25.10	1	21.30	3.02
153	Квартира	19	1	39.30	1	15.40	3.02
154	Квартира	19	1	52.90	2	23.20	3.02
155	Квартира	19	1	52.90	2	23.20	3.02
156	Квартира	19	1	59.90	2	25.90	3.02
157	Квартира	19	1	44.10	1	12.80	3.02
158	Квартира	19	1	42.20	1	14.60	3.02
159	Квартира	19	1	73.90	2	30.50	3.02
160	Квартира	19	1	25.10	1	21.30	3.02
161	Квартира	2	2	19.70	1	16.40	2.72
162	Квартира	2	2	48.40	1	14.70	2.72
163	Квартира	2	2	45.50	1	10.80	2.72
164	Квартира	2	2	34.60	1	12.90	2.72
165	Квартира	2	2	34.60	1	12.90	2.72
166	Квартира	2	2	45.50	1	10.80	2.72
167	Квартира	2	2	48.40	1	14.70	2.72
168	Квартира	2	2	19.70	1	16.40	2.72
169	Квартира	3	2	19.30	1	16.10	2.72
170	Квартира	3	2	47.90	1	14.70	2.72
171	Квартира	3	2	45.00	1	10.80	2.72
172	Квартира	3	2	34.20	1	12.90	2.72
173	Квартира	3	2	34.20	1	12.90	2.72
174	Квартира	3	2	45.00	1	10.80	2.72
175	Квартира	3	2	47.90	1	14.70	2.72
176	Квартира	3	2	19.30	1	16.10	2.72
177	Квартира	4	2	19.30	1	16.10	2.72
178	Квартира	4	2	47.90	1	14.70	2.72
179	Квартира	4	2	45.00	1	10.80	2.72
180	Квартира	4	2	34.20	1	12.90	2.72
181	Квартира	4	2	34.20	1	12.90	2.72
182	Квартира	4	2	45.00	1	10.80	2.72

183	Квартира	4	2	47.90	1	14.70	2.72
184	Квартира	4	2	19.30	1	16.10	2.72
185	Квартира	5	2	19.30	1	16.10	2.72
186	Квартира	5	2	47.90	1	14.70	2.72
187	Квартира	5	2	45.00	1	10.80	2.72
188	Квартира	5	2	34.20	1	12.90	2.72
189	Квартира	5	2	34.20	1	12.90	2.72
190	Квартира	5	2	45.00	1	10.80	2.72
191	Квартира	5	2	47.90	1	14.70	2.72
192	Квартира	5	2	19.30	1	16.10	2.72
193	Квартира	6	2	19.30	1	16.10	2.72
194	Квартира	6	2	47.90	1	14.70	2.72
195	Квартира	6	2	45.00	1	10.80	2.72
196	Квартира	6	2	34.20	1	12.90	2.72
197	Квартира	6	2	34.20	1	12.90	2.72
198	Квартира	6	2	45.00	1	10.80	2.72
199	Квартира	6	2	47.90	1	14.70	2.72
200	Квартира	6	2	19.30	1	16.10	2.72
201	Квартира	7	2	19.30	1	16.10	2.72
202	Квартира	7	2	47.90	1	14.70	2.72
203	Квартира	7	2	45.00	1	10.80	2.72
204	Квартира	7	2	34.20	1	12.90	2.72
205	Квартира	7	2	34.20	1	12.90	2.72
206	Квартира	7	2	45.00	1	10.80	2.72
207	Квартира	7	2	47.90	1	14.70	2.72
208	Квартира	7	2	19.30	1	16.10	2.72
209	Квартира	8	2	19.30	1	16.10	2.72
210	Квартира	8	2	47.90	1	14.70	2.72
211	Квартира	8	2	45.00	1	10.80	2.72
212	Квартира	8	2	34.20	1	12.90	2.72
213	Квартира	8	2	34.20	1	12.90	2.72
214	Квартира	8	2	45.00	1	10.80	2.72
215	Квартира	8	2	47.90	1	14.70	2.72
216	Квартира	8	2	19.30	1	16.10	2.72
217	Квартира	9	2	19.30	1	16.10	2.72
218	Квартира	9	2	47.90	1	14.70	2.72
219	Квартира	9	2	45.00	1	10.80	2.72
220	Квартира	9	2	34.20	1	12.90	2.72
221	Квартира	9	2	34.20	1	12.90	2.72
222	Квартира	9	2	45.00	1	10.80	2.72
223	Квартира	9	2	47.90	1	14.70	2.72
224	Квартира	9	2	19.30	1	16.10	2.72
225	Квартира	10	2	19.20	1	16.10	2.72
226	Квартира	10	2	47.70	1	14.70	2.72
227	Квартира	10	2	44.80	1	10.80	2.72
228	Квартира	10	2	34.00	1	12.90	2.72

229	Квартира	10	2	34.00	1	12.90	2.72
230	Квартира	10	2	44.80	1	10.80	2.72
231	Квартира	10	2	47.70	1	14.70	2.72
232	Квартира	10	2	19.20	1	16.10	2.72
233	Квартира	11	2	19.20	1	16.10	2.72
234	Квартира	11	2	47.70	1	14.70	2.72
235	Квартира	11	2	44.80	1	10.80	2.72
236	Квартира	11	2	34.00	1	12.90	2.72
237	Квартира	11	2	34.00	1	12.90	2.72
238	Квартира	11	2	44.80	1	10.80	2.72
239	Квартира	11	2	47.70	1	14.70	2.72
240	Квартира	11	2	19.20	1	16.10	2.72
241	Квартира	12	2	19.20	1	16.10	2.72
242	Квартира	12	2	47.70	1	14.70	2.72
243	Квартира	12	2	44.80	1	10.80	2.72
244	Квартира	12	2	34.00	1	12.90	2.72
245	Квартира	12	2	34.00	1	12.90	2.72
246	Квартира	12	2	44.80	1	10.80	2.72
247	Квартира	12	2	47.70	1	14.70	2.72
248	Квартира	12	2	19.20	1	16.10	2.72
249	Квартира	13	2	19.20	1	16.10	2.72
250	Квартира	13	2	47.70	1	14.70	2.72
251	Квартира	13	2	44.80	1	10.80	2.72
252	Квартира	13	2	34.00	1	12.90	2.72
253	Квартира	13	2	34.00	1	12.90	2.72
254	Квартира	13	2	44.80	1	10.80	2.72
255	Квартира	13	2	47.70	1	14.70	2.72
256	Квартира	13	2	19.20	1	16.10	2.72
257	Квартира	14	2	19.20	1	16.10	2.72
258	Квартира	14	2	47.70	1	14.70	2.72
259	Квартира	14	2	44.80	1	10.80	2.72
260	Квартира	14	2	34.00	1	12.90	2.72
261	Квартира	14	2	34.00	1	12.90	2.72
262	Квартира	14	2	44.80	1	10.80	2.72
263	Квартира	14	2	47.70	1	14.70	2.72
264	Квартира	14	2	19.20	1	16.10	2.72
265	Квартира	15	2	19.20	1	16.10	2.72
266	Квартира	15	2	47.70	1	14.70	2.72
267	Квартира	15	2	44.80	1	10.80	2.72
268	Квартира	15	2	34.00	1	12.90	2.72
269	Квартира	15	2	34.00	1	12.90	2.72
270	Квартира	15	2	44.80	1	10.80	2.72
271	Квартира	15	2	47.70	1	14.70	2.72
272	Квартира	15	2	19.20	1	16.10	2.72
273	Квартира	16	2	19.20	1	16.10	2.72
274	Квартира	16	2	47.70	1	14.70	2.72

275	Квартира	16	2	44.80	1	10.80	2.72
276	Квартира	16	2	34.00	1	12.90	2.72
277	Квартира	16	2	34.00	1	12.90	2.72
278	Квартира	16	2	44.80	1	10.80	2.72
279	Квартира	16	2	47.70	1	14.70	2.72
280	Квартира	16	2	19.20	1	16.10	2.72
281	Квартира	17	2	19.20	1	16.10	2.72
282	Квартира	17	2	47.70	1	14.70	2.72
283	Квартира	17	2	44.80	1	10.80	2.72
284	Квартира	17	2	34.00	1	12.90	2.72
285	Квартира	17	2	34.00	1	12.90	2.72
286	Квартира	17	2	44.80	1	10.80	2.72
287	Квартира	17	2	47.70	1	14.70	2.72
288	Квартира	17	2	19.20	1	16.10	2.72
289	Квартира	18	2	19.20	1	16.10	3.02
290	Квартира	18	2	47.70	1	14.70	3.02
291	Квартира	18	2	44.80	1	10.80	3.02
292	Квартира	18	2	34.00	1	12.90	3.02
293	Квартира	18	2	34.00	1	12.90	3.02
294	Квартира	18	2	44.80	1	10.80	3.02
295	Квартира	18	2	47.70	1	14.70	3.02
296	Квартира	18	2	19.20	1	16.10	3.02
297	Квартира	19	2	19.20	1	16.10	3.02
298	Квартира	19	2	47.70	1	14.70	3.02
299	Квартира	19	2	44.80	1	10.80	3.02
300	Квартира	19	2	34.00	1	12.90	3.02
301	Квартира	19	2	34.00	1	12.90	3.02
302	Квартира	19	2	44.80	1	10.80	3.02
303	Квартира	19	2	47.70	1	14.70	3.02
304	Квартира	19	2	19.20	1	16.10	3.02
305	Квартира	2	3	19.70	1	16.40	2.72
306	Квартира	2	3	48.40	1	14.70	2.72
307	Квартира	2	3	45.50	1	10.80	2.72
308	Квартира	2	3	34.60	1	12.90	2.72
309	Квартира	2	3	34.60	1	12.90	2.72
310	Квартира	2	3	45.50	1	10.80	2.72
311	Квартира	2	3	48.40	1	14.70	2.72
312	Квартира	2	3	19.70	1	16.40	2.72
313	Квартира	3	3	19.30	1	16.10	2.72
314	Квартира	3	3	47.90	1	14.70	2.72
315	Квартира	3	3	45.00	1	10.80	2.72
316	Квартира	3	3	34.20	1	12.90	2.72
317	Квартира	3	3	34.20	1	12.90	2.72
318	Квартира	3	3	45.00	1	10.80	2.72
319	Квартира	3	3	47.90	1	14.70	2.72
320	Квартира	3	3	19.30	1	16.10	2.72

321	Квартира	4	3	19.30	1	16.10	2.72
322	Квартира	4	3	47.90	1	14.70	2.72
323	Квартира	4	3	45.00	1	10.80	2.72
324	Квартира	4	3	34.20	1	12.90	2.72
325	Квартира	4	3	34.20	1	12.90	2.72
326	Квартира	4	3	45.00	1	10.80	2.72
327	Квартира	4	3	47.90	1	14.70	2.72
328	Квартира	4	3	19.30	1	16.10	2.72
329	Квартира	5	3	19.30	1	16.10	2.72
330	Квартира	5	3	47.90	1	14.70	2.72
331	Квартира	5	3	45.00	1	10.80	2.72
332	Квартира	5	3	34.20	1	12.90	2.72
333	Квартира	5	3	34.20	1	12.90	2.72
334	Квартира	5	3	45.00	1	10.80	2.72
335	Квартира	5	3	47.90	1	14.70	2.72
336	Квартира	5	3	19.30	1	16.10	2.72
337	Квартира	6	3	19.30	1	16.10	2.72
338	Квартира	6	3	47.90	1	14.70	2.72
339	Квартира	6	3	45.00	1	10.80	2.72
340	Квартира	6	3	34.20	1	12.90	2.72
341	Квартира	6	3	34.20	1	12.90	2.72
342	Квартира	6	3	45.00	1	10.80	2.72
343	Квартира	6	3	47.90	1	14.70	2.72
344	Квартира	6	3	19.30	1	16.10	2.72
345	Квартира	7	3	19.30	1	16.10	2.72
346	Квартира	7	3	47.90	1	14.70	2.72
347	Квартира	7	3	45.00	1	10.80	2.72
348	Квартира	7	3	34.20	1	12.90	2.72
349	Квартира	7	3	34.20	1	12.90	2.72
350	Квартира	7	3	45.00	1	10.80	2.72
351	Квартира	7	3	47.90	1	14.70	2.72
352	Квартира	7	3	19.30	1	16.10	2.72
353	Квартира	8	3	19.30	1	16.10	2.72
354	Квартира	8	3	47.90	1	14.70	2.72
355	Квартира	8	3	45.00	1	10.80	2.72
356	Квартира	8	3	34.20	1	12.90	2.72
357	Квартира	8	3	34.20	1	12.90	2.72
358	Квартира	8	3	45.00	1	10.80	2.72
359	Квартира	8	3	47.90	1	14.70	2.72
360	Квартира	8	3	19.30	1	16.10	2.72
361	Квартира	9	3	19.30	1	16.10	2.72
362	Квартира	9	3	47.90	1	14.70	2.72
363	Квартира	9	3	45.00	1	10.80	2.72
364	Квартира	9	3	34.20	1	12.90	2.72
365	Квартира	9	3	34.20	1	12.90	2.72
366	Квартира	9	3	45.00	1	10.80	2.72

367	Квартира	9	3	47.90	1	14.70	2.72
368	Квартира	9	3	19.30	1	16.10	2.72
369	Квартира	10	3	19.20	1	16.10	2.72
370	Квартира	10	3	47.70	1	14.70	2.72
371	Квартира	10	3	44.80	1	10.80	2.72
372	Квартира	10	3	34.00	1	12.90	2.72
373	Квартира	10	3	34.00	1	12.90	2.72
374	Квартира	10	3	44.80	1	10.80	2.72
375	Квартира	10	3	47.70	1	14.70	2.72
376	Квартира	10	3	19.20	1	16.10	2.72
377	Квартира	11	3	19.20	1	16.10	2.72
378	Квартира	11	3	47.70	1	14.70	2.72
379	Квартира	11	3	44.80	1	10.80	2.72
380	Квартира	11	3	34.00	1	12.90	2.72
381	Квартира	11	3	34.00	1	12.90	2.72
382	Квартира	11	3	44.80	1	10.80	2.72
383	Квартира	11	3	47.70	1	14.70	2.72
384	Квартира	11	3	19.20	1	16.10	2.72
385	Квартира	12	3	19.20	1	16.10	2.72
386	Квартира	12	3	47.70	1	14.70	2.72
387	Квартира	12	3	44.80	1	10.80	2.72
388	Квартира	12	3	34.00	1	12.90	2.72
389	Квартира	12	3	34.00	1	12.90	2.72
390	Квартира	12	3	44.80	1	10.80	2.72
391	Квартира	12	3	47.70	1	14.70	2.72
392	Квартира	12	3	19.20	1	16.10	2.72
393	Квартира	13	3	19.20	1	16.10	2.72
394	Квартира	13	3	47.70	1	14.70	2.72
395	Квартира	13	3	44.80	1	10.80	2.72
396	Квартира	13	3	34.00	1	12.90	2.72
397	Квартира	13	3	34.00	1	12.90	2.72
398	Квартира	13	3	44.80	1	10.80	2.72
399	Квартира	13	3	47.70	1	14.70	2.72
400	Квартира	13	3	19.20	1	16.10	2.72
401	Квартира	14	3	19.20	1	16.10	2.72
402	Квартира	14	3	47.70	1	14.70	2.72
403	Квартира	14	3	44.80	1	10.80	2.72
404	Квартира	14	3	34.00	1	12.90	2.72
405	Квартира	14	3	34.00	1	12.90	2.72
406	Квартира	14	3	44.80	1	10.80	2.72
407	Квартира	14	3	47.70	1	14.70	2.72
408	Квартира	14	3	19.20	1	16.10	2.72
409	Квартира	15	3	19.20	1	16.10	2.72
410	Квартира	15	3	47.70	1	14.70	2.72
411	Квартира	15	3	44.80	1	10.80	2.72
412	Квартира	15	3	34.00	1	12.90	2.72

413	Квартира	15	3	34.00	1	12.90	2.72
414	Квартира	15	3	44.80	1	10.80	2.72
415	Квартира	15	3	47.70	1	14.70	2.72
416	Квартира	15	3	19.20	1	16.10	2.72
417	Квартира	16	3	19.20	1	16.10	2.72
418	Квартира	16	3	47.70	1	14.70	2.72
419	Квартира	16	3	44.80	1	10.80	2.72
420	Квартира	16	3	34.00	1	12.90	2.72
421	Квартира	16	3	34.00	1	12.90	2.72
422	Квартира	16	3	44.80	1	10.80	2.72
423	Квартира	16	3	47.70	1	14.70	2.72
424	Квартира	16	3	19.20	1	16.10	2.72
425	Квартира	17	3	19.20	1	16.10	2.72
426	Квартира	17	3	47.70	1	14.70	2.72
427	Квартира	17	3	44.80	1	10.80	2.72
428	Квартира	17	3	34.00	1	12.90	2.72
429	Квартира	17	3	34.00	1	12.90	2.72
430	Квартира	17	3	44.80	1	10.80	2.72
431	Квартира	17	3	47.70	1	14.70	2.72
432	Квартира	17	3	19.20	1	16.10	2.72
433	Квартира	18	3	19.20	1	16.10	3.02
434	Квартира	18	3	47.70	1	14.70	3.02
435	Квартира	18	3	44.80	1	10.80	3.02
436	Квартира	18	3	34.00	1	12.90	3.02
437	Квартира	18	3	34.00	1	12.90	3.02
438	Квартира	18	3	44.80	1	10.80	3.02
439	Квартира	18	3	47.70	1	14.70	3.02
440	Квартира	18	3	19.20	1	16.10	3.02
441	Квартира	19	3	19.20	1	16.10	3.02
442	Квартира	19	3	47.70	1	14.70	3.02
443	Квартира	19	3	44.80	1	10.80	3.02
444	Квартира	19	3	34.00	1	12.90	3.02
445	Квартира	19	3	34.00	1	12.90	3.02
446	Квартира	19	3	44.80	1	10.80	3.02
447	Квартира	19	3	47.70	1	14.70	3.02
448	Квартира	19	3	19.20	1	16.10	3.02
449	Квартира	2	4	39.80	1	15.20	2.72
450	Квартира	2	4	53.60	2	23.20	2.72
451	Квартира	2	4	53.60	2	23.20	2.72
452	Квартира	2	4	60.80	2	25.90	2.72
453	Квартира	2	4	45.00	1	12.80	2.72
454	Квартира	2	4	25.70	1	21.90	2.72
455	Квартира	2	4	47.00	1	12.90	2.72
456	Квартира	2	4	42.30	1	13.80	2.72
457	Квартира	2	4	25.70	1	21.70	2.72
458	Квартира	3	4	39.50	1	15.40	2.72

459	Квартира	3	4	53.10	2	23.20	2.72
460	Квартира	3	4	53.10	2	23.20	2.72
461	Квартира	3	4	60.20	2	25.90	2.72
462	Квартира	3	4	44.40	1	12.80	2.72
463	Квартира	3	4	25.30	1	21.60	2.72
464	Квартира	3	4	46.40	1	12.90	2.72
465	Квартира	3	4	41.90	1	13.80	2.72
466	Квартира	3	4	25.30	1	21.40	2.72
467	Квартира	4	4	39.50	1	15.40	2.72
468	Квартира	4	4	53.10	2	23.20	2.72
469	Квартира	4	4	53.10	2	23.20	2.72
470	Квартира	4	4	60.20	2	25.90	2.72
471	Квартира	4	4	44.40	1	12.80	2.72
472	Квартира	4	4	25.30	1	21.60	2.72
473	Квартира	4	4	46.40	1	12.90	2.72
474	Квартира	4	4	41.90	1	13.80	2.72
475	Квартира	4	4	25.30	1	21.40	2.72
476	Квартира	5	4	39.50	1	15.40	2.72
477	Квартира	5	4	53.10	2	23.20	2.72
478	Квартира	5	4	53.10	2	23.20	2.72
479	Квартира	5	4	60.20	2	25.90	2.72
480	Квартира	5	4	44.40	1	12.80	2.72
481	Квартира	5	4	25.30	1	21.60	2.72
482	Квартира	5	4	46.40	1	12.90	2.72
483	Квартира	5	4	41.90	1	13.80	2.72
484	Квартира	5	4	25.30	1	21.40	2.72
485	Квартира	6	4	39.50	1	15.40	2.72
486	Квартира	6	4	53.10	2	23.20	2.72
487	Квартира	6	4	53.10	2	23.20	2.72
488	Квартира	6	4	60.20	2	25.90	2.72
489	Квартира	6	4	44.40	1	12.80	2.72
490	Квартира	6	4	25.30	1	21.60	2.72
491	Квартира	6	4	46.40	1	12.90	2.72
492	Квартира	6	4	41.90	1	13.80	2.72
493	Квартира	6	4	25.30	1	21.40	2.72
494	Квартира	7	4	39.50	1	15.40	2.72
495	Квартира	7	4	53.10	2	23.20	2.72
496	Квартира	7	4	53.10	2	23.20	2.72
497	Квартира	7	4	60.20	2	25.90	2.72
498	Квартира	7	4	44.40	1	12.80	2.72
499	Квартира	7	4	25.30	1	21.60	2.72
500	Квартира	7	4	46.40	1	12.90	2.72
501	Квартира	7	4	41.90	1	13.80	2.72
502	Квартира	7	4	25.30	1	21.40	2.72
503	Квартира	8	4	39.50	1	15.40	2.72
504	Квартира	8	4	53.10	2	23.20	2.72

505	Квартира	8	4	53.10	2	23.20	2.72
506	Квартира	8	4	60.20	2	25.90	2.72
507	Квартира	8	4	44.40	1	12.80	2.72
508	Квартира	8	4	25.30	1	21.60	2.72
509	Квартира	8	4	46.40	1	12.90	2.72
510	Квартира	8	4	41.90	1	13.80	2.72
511	Квартира	8	4	25.30	1	21.40	2.72
512	Квартира	9	4	39.50	1	15.40	2.72
513	Квартира	9	4	53.10	2	23.20	2.72
514	Квартира	9	4	53.10	2	23.20	2.72
515	Квартира	9	4	60.20	2	25.90	2.72
516	Квартира	9	4	44.40	1	12.80	2.72
517	Квартира	9	4	25.30	1	21.60	2.72
518	Квартира	9	4	46.40	1	12.90	2.72
519	Квартира	9	4	41.90	1	13.80	2.72
520	Квартира	9	4	25.30	1	21.40	2.72
521	Квартира	10	4	39.30	1	15.40	2.72
522	Квартира	10	4	52.90	2	23.20	2.72
523	Квартира	10	4	52.90	2	23.20	2.72
524	Квартира	10	4	59.90	2	25.90	2.72
525	Квартира	10	4	44.10	1	12.80	2.72
526	Квартира	10	4	25.10	1	21.50	2.72
527	Квартира	10	4	46.20	1	12.90	2.72
528	Квартира	10	4	41.70	1	13.80	2.72
529	Квартира	10	4	25.10	1	21.30	2.72
530	Квартира	11	4	39.30	1	15.40	2.72
531	Квартира	11	4	52.90	2	23.20	2.72
532	Квартира	11	4	52.90	2	23.20	2.72
533	Квартира	11	4	59.90	2	25.90	2.72
534	Квартира	11	4	44.10	1	12.80	2.72
535	Квартира	11	4	25.10	1	21.50	2.72
536	Квартира	11	4	46.20	1	12.90	2.72
537	Квартира	11	4	41.70	1	13.80	2.72
538	Квартира	11	4	25.10	1	21.30	2.72
539	Квартира	12	4	39.30	1	15.40	2.72
540	Квартира	12	4	52.90	2	23.20	2.72
541	Квартира	12	4	52.90	2	23.20	2.72
542	Квартира	12	4	59.90	2	25.90	2.72
543	Квартира	12	4	44.10	1	12.80	2.72
544	Квартира	12	4	25.10	1	21.50	2.72
545	Квартира	12	4	46.20	1	12.90	2.72
546	Квартира	12	4	41.70	1	13.80	2.72
547	Квартира	12	4	25.10	1	21.30	2.72
548	Квартира	13	4	39.30	1	15.40	2.72
549	Квартира	13	4	52.90	2	23.20	2.72
550	Квартира	13	4	52.90	2	23.20	2.72

551	Квартира	13	4	59.90	2	25.90	2.72
552	Квартира	13	4	44.10	1	12.80	2.72
553	Квартира	13	4	25.10	1	21.50	2.72
554	Квартира	13	4	46.20	1	12.90	2.72
555	Квартира	13	4	41.70	1	13.80	2.72
556	Квартира	13	4	25.10	1	21.30	2.72
557	Квартира	14	4	39.30	1	15.40	2.72
558	Квартира	14	4	52.90	2	23.20	2.72
559	Квартира	14	4	52.90	2	23.20	2.72
560	Квартира	14	4	59.90	2	25.90	2.72
561	Квартира	14	4	44.10	1	12.80	2.72
562	Квартира	14	4	25.10	1	21.50	2.72
563	Квартира	14	4	46.20	1	12.90	2.72
564	Квартира	14	4	41.70	1	13.80	2.72
565	Квартира	14	4	25.10	1	21.30	2.72
566	Квартира	15	4	39.30	1	15.40	2.72
567	Квартира	15	4	52.90	2	23.20	2.72
568	Квартира	15	4	52.90	2	23.20	2.72
569	Квартира	15	4	59.90	2	25.90	2.72
570	Квартира	15	4	44.10	1	12.80	2.72
571	Квартира	15	4	25.10	1	21.50	2.72
572	Квартира	15	4	46.20	1	12.90	2.72
573	Квартира	15	4	41.70	1	13.80	2.72
574	Квартира	15	4	25.10	1	21.30	2.72
575	Квартира	16	4	39.30	1	15.40	2.72
576	Квартира	16	4	52.90	2	23.20	2.72
577	Квартира	16	4	52.90	2	23.20	2.72
578	Квартира	16	4	59.90	2	25.90	2.72
579	Квартира	16	4	44.10	1	12.80	2.72
580	Квартира	16	4	25.10	1	21.50	2.72
581	Квартира	16	4	46.20	1	12.90	2.72
582	Квартира	16	4	41.70	1	13.80	2.72
583	Квартира	16	4	25.10	1	21.30	2.72
584	Квартира	17	4	39.30	1	15.40	2.72
585	Квартира	17	4	52.90	2	23.20	2.72
586	Квартира	17	4	52.90	2	23.20	2.72
587	Квартира	17	4	59.90	2	25.90	2.72
588	Квартира	17	4	44.10	1	12.80	2.72
589	Квартира	17	4	25.10	1	21.50	2.72
590	Квартира	17	4	46.20	1	12.90	2.72
591	Квартира	17	4	41.70	1	13.80	2.72
592	Квартира	17	4	25.10	1	21.30	2.72
593	Квартира	18	4	39.30	1	15.40	3.02
594	Квартира	18	4	52.90	2	23.20	3.02
595	Квартира	18	4	52.90	2	23.20	3.02
596	Квартира	18	4	59.90	2	25.80	3.02

597	Квартира	18	4	44.10	1	12.80	3.02
598	Квартира	18	4	42.20	1	14.60	3.02
599	Квартира	18	4	73.90	2	30.50	3.02
600	Квартира	18	4	25.10	1	21.30	3.02
601	Квартира	19	4	39.30	1	15.40	3.02
602	Квартира	19	4	52.90	2	23.20	3.02
603	Квартира	19	4	52.90	2	23.20	3.02
604	Квартира	19	4	59.90	2	25.90	3.02
605	Квартира	19	4	44.10	1	12.80	3.02
606	Квартира	19	4	42.20	1	14.60	3.02
607	Квартира	19	4	73.90	2	30.50	3.02
608	Квартира	19	4	25.10	1	21.30	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	7.40	Нежилое	7.40	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10

16	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	2.20	Нежилое	2.20	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10

41	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	8.20	Нежилое	8.20	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое	5.10	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	2.10	Нежилое	2.10	3.10
1, 1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60.80	Офисное, санузел	60.80	3.82
2, 2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.60	Офисное, санузел	82.60	3.82
3, 3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.30	Офисное, санузел	51.30	3.82
4, 4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.80	Офисное, санузел	51.80	3.82
5, 5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.90	Офисное, санузел	82.90	3.82
6, 6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	74.80	Офисное, санузел	74.80	3.82
53	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10

54	Нежилое помещение	-1	2	2.10	Нежилое	2.10	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое	6.30	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Нежилое	2.90	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	6.70	Нежилое	6.70	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	8.30	Нежилое	8.30	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10

79	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое	5.10	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	8.30	Нежилое	8.30	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	6.70	Нежилое	6.70	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Нежилое	2.90	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое	5.10	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое	6.30	3.10
7, 7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.50	Офисное, санузел	80.50	3.82
8, 8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.40	Офисное, санузел	48.40	3.82
9, 9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.00	Офисное, санузел	44.00	3.82
10, 10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	119.40	Офисное, санузел	119.40	3.82
88	Нежилое помещение	-1	3	3.00	Нежилое	3.00	3.10
89	Нежилое помещение	-1	3	2.10	Нежилое	2.10	3.10
90	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
91	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
92	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
93	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
94	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
95	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10

96	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
97	Нежилое помещение	-1	3	7.50	Нежилое	7.50	3.10
98	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
99	Нежилое помещение	-1	3	2.90	Нежилое	2.90	3.10
100	Нежилое помещение	-1	3	4.20	Нежилое	4.20	3.10
101	Нежилое помещение	-1	3	6.70	Нежилое	6.70	3.10
102	Нежилое помещение	-1	3	8.30	Нежилое	8.30	3.10
103	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
104	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
105	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
106	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
107	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
108	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
109	Нежилое помещение	-1	3	5.10	Нежилое	5.10	3.10
110	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
111	Нежилое помещение	-1	3	8.30	Нежилое	8.30	3.10
112	Нежилое помещение	-1	3	6.70	Нежилое	6.70	3.10
113	Нежилое помещение	-1	3	2.90	Нежилое	2.90	3.10
114	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
115	Нежилое помещение	-1	3	5.10	Нежилое	5.10	3.10
116	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
11, 11/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	80.50	Офисное, санузел	80.50	3.82
12, 12/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.40	Офисное, санузел	48.40	3.82

13, 13/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	44.00	Офисное, санузел	44.00	3.82
14, 14/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	119.40	Офисное, санузел	119.40	3.82
117	Нежилое помещение	-1	4	3.70	Нежилое	3.70	3.10
118	Нежилое помещение	-1	4	6.30	Нежилое	6.30	3.10
119	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Нежилое	3.20	3.10
120	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Нежилое	3.20	3.10
121	Нежилое помещение	-1	4	4.00	Нежилое	4.00	3.10
122	Нежилое помещение	-1	4	5.20	Нежилое	5.20	3.10
123	Нежилое помещение	-1	4	5.20	Нежилое	5.20	3.10
124	Нежилое помещение	-1	4	7.40	Нежилое	7.40	3.10
125	Нежилое помещение	-1	4	6.40	Нежилое	6.40	3.10
126	Нежилое помещение	-1	4	7.70	Нежилое	7.70	3.10
127	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Нежилое	4.40	3.10
128	Нежилое помещение	-1	4	4.00	Нежилое	4.00	3.10
129	Нежилое помещение	-1	4	4.30	Нежилое	4.30	3.10
130	Нежилое помещение	-1	4	4.70	Нежилое	4.70	3.10
131	Нежилое помещение	-1	4	4.70	Нежилое	4.70	3.10
132	Нежилое помещение	-1	4	5.30	Нежилое	5.30	3.10
133	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Нежилое	3.50	3.10
134	Нежилое помещение	-1	4	2.60	Нежилое	2.60	3.10
135	Нежилое помещение	-1	4	4.30	Нежилое	4.30	3.10
136	Нежилое помещение	-1	4	3.80	Нежилое	3.80	3.10
137	Нежилое помещение	-1	4	3.80	Нежилое	3.80	3.10

138	Нежилое помещение	-1	4	3.70	Нежилое	3.70	3.10
139	Нежилое помещение	-1	4	3.70	Нежилое	3.70	3.10
140	Нежилое помещение	-1	4	4.70	Нежилое	4.70	3.10
141	Нежилое помещение	-1	4	4.70	Нежилое	4.70	3.10
142	Нежилое помещение	-1	4	6.60	Нежилое	6.60	3.10
143	Нежилое помещение	-1	4	3.70	Нежилое	3.70	3.10
144	Нежилое помещение	-1	4	4.00	Нежилое	4.00	3.10
145	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Нежилое	4.60	3.10
146	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Нежилое	3.90	3.10
147	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Нежилое	4.60	3.10
148	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Нежилое	4.40	3.10
149	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Нежилое	4.40	3.10
150	Нежилое помещение	-1	4	3.80	Нежилое	3.80	3.10
151	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Нежилое	3.50	3.10
152	Нежилое помещение	-1	4	2.20	Нежилое	2.20	3.10
153	Нежилое помещение	-1	4	5.60	Нежилое	5.60	3.10
154	Нежилое помещение	-1	4	4.10	Нежилое	4.10	3.10
155	Нежилое помещение	-1	4	4.80	Нежилое	4.80	3.10
156	Нежилое помещение	-1	4	3.60	Нежилое	3.60	3.10
157	Нежилое помещение	-1	4	3.60	Нежилое	3.60	3.10
158	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Нежилое	4.40	3.10
159	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Нежилое	4.40	3.10
160	Нежилое помещение	-1	4	4.20	Нежилое	4.20	3.10
161	Нежилое помещение	-1	4	4.20	Нежилое	4.20	3.10
162	Нежилое помещение	-1	4	6.30	Нежилое	6.30	3.10

163	Нежилое помещение	-1	4	3.70	Нежилое	3.70	3.10
164	Нежилое помещение	-1	4	5.10	Нежилое	5.10	3.10
165	Нежилое помещение	-1	4	2.10	Нежилое	2.10	3.10
15, 15/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	60.80	Офисное, санузел	60.80	3.82
16, 16/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	83.70	Офисное, санузел	83.70	3.82
17, 17/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	20.40	Офисное, санузел	20.40	3.82
18, 18/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	57.70	Офисное, санузел	57.70	3.82
19, 19/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	83.00	Офисное, санузел	83.00	3.82
20, 20/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	74.70	Офисное, санузел	74.70	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.50
2	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.80
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.00
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	147.10
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.70
7	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.90
8	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.70
9	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.00
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
12	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.90

13	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	16.10
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	37.10
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.00
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	16.10
18	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	37.10
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.00
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	16.10
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	37.10
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.00
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	16.10
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	37.10
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
28	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.00
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	16.10
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	37.10
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
32	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.00
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.10
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	37.10
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.00
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.10
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	37.10
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.00
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.10
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	37.10
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.00
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	16.10
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	37.10
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
48	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.00
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	16.10
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	37.10
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40

52	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.00
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	16.10
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	37.10
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
56	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.00
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	16.10
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	37.10
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
60	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.00
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	16.10
62	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	37.10
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
64	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.00
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	16.10
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	37.10
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
68	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.00
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	16.10
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	37.10
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
72	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.00
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	16.10
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	37.10
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
76	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	8.00
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	16.10
78	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	37.10
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
80	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	8.00
81	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	16.10
82	Коридор	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	37.10
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	13.40
84	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	8.00
85	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.50
86	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.80
87	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	12.20
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.00
89	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	116.20
90	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	19.00

91	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.90
92	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.70
93	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
95	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
96	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.20
97	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	16.10
98	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	23.80
99	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
100	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.00
101	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	16.10
102	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	23.80
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
104	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.00
105	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	16.10
106	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	23.80
107	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
108	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.00
109	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	16.10
110	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	23.80
111	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
112	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.00
113	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	16.10
114	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	23.80
115	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
116	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.00
117	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	16.10
118	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	23.80
119	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
120	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.00
121	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	16.10
122	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	23.80
123	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
124	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.00
125	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	16.10
126	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	23.80
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
128	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.00
129	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	16.10

130	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	23.80
131	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.40
132	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.00
133	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	16.10
134	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	23.80
135	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.40
136	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.00
137	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	16.10
138	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	23.80
139	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.40
140	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.00
141	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	16.10
142	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	23.80
143	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.40
144	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.00
145	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	16.10
146	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	23.80
147	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.40
148	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.00
149	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	16.10
150	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	23.80
151	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.40
152	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.00
153	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	16.10
154	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	23.80
155	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.40
156	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.00
157	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	16.10
158	Коридор	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	23.80
159	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	13.40
160	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	8.00
161	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	16.10
162	Коридор	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	23.80
163	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	13.40
164	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	8.00
165	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	16.10
166	Коридор	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	23.80
167	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	13.40

168	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	8.00
169	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	4.50
170	Вестибюль	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	14.80
171	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	12.20
172	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	13.00
173	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	102.20
174	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	19.00
175	ИТП/ВНС	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	39.40
176	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	5.90
177	Холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.70
178	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.00
179	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
180	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
181	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	2.20
182	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	16.10
183	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	23.80
184	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.40
185	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	8.00
186	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	16.10
187	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	23.80
188	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.40
189	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	8.00
190	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	16.10
191	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	23.80
192	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.40
193	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	8.00
194	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	16.10
195	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	23.80
196	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.40
197	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	8.00
198	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	16.10
199	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	23.80
200	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.40
201	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	8.00
202	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	16.10
203	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	23.80
204	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.40
205	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	8.00
206	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	16.10
207	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	23.80

208	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.40
209	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	8.00
210	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	16.10
211	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	23.80
212	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.40
213	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	8.00
214	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	16.10
215	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	23.80
216	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	13.40
217	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	8.00
218	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	16.10
219	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	23.80
220	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	13.40
221	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	8.00
222	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	16.10
223	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	23.80
224	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	13.40
225	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	8.00
226	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	16.10
227	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	23.80
228	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	13.40
229	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	8.00
230	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	16.10
231	Коридор	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	23.80
232	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	13.40
233	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	8.00
234	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	16.10
235	Коридор	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	23.80
236	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	13.40
237	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	8.00
238	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	16.10
239	Коридор	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	23.80
240	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	13.40
241	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	8.00
242	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	16.10
243	Коридор	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	23.80
244	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	13.40
245	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	8.00

246	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	16.10
247	Коридор	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	23.80
248	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	13.40
249	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	8.00
250	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 19	Общественное	16.10
251	Коридор	Подъезд 3, этаж 19	Общественное	23.80
252	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 19	Общественное	13.40
253	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 19	Общественное	8.00
254	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	7.70
255	Вестибюль	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	33.20
256	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	12.20
257	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	13.00
258	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	94.90
259	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	46.90
260	Электрощитовая	Подъезд 4, этаж -1	Техническое	17.90
261	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	5.90
262	Холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	30.60
263	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	5.60
264	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	13.00
265	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	13.40
266	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	13.40
267	КУИ	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	2.90
268	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	16.10
269	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	37.10
270	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	13.40
271	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	8.00
272	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	16.10
273	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	37.10
274	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	13.40
275	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	8.00
276	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	16.10
277	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	37.10
278	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	13.40
279	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	8.00
280	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	16.10
281	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	37.10
282	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	13.40
283	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	8.00
284	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	16.10
285	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	37.10
286	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	13.40

287	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	8.00
288	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	16.10
289	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	37.10
290	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	13.40
291	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	8.00
292	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	16.10
293	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	37.10
294	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	13.40
295	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	8.00
296	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	16.10
297	Коридор	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	37.10
298	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	13.40
299	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	8.00
300	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	16.10
301	Коридор	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	37.10
302	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	13.40
303	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	8.00
304	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	16.10
305	Коридор	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	37.10
306	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	13.40
307	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	8.00
308	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	16.10
309	Коридор	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	37.10
310	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	13.40
311	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	8.00
312	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	16.10
313	Коридор	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	37.10
314	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	13.40
315	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	8.00
316	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	16.10
317	Коридор	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	37.10
318	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	13.40
319	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	8.00
320	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	16.10
321	Коридор	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	37.10
322	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	13.40
323	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	8.00
324	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	16.10

325	Коридор	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	37.10
326	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	13.40
327	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	8.00
328	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	16.10
329	Коридор	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	37.10
330	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	13.40
331	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	8.00
332	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	16.10
333	Коридор	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	37.10
334	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	13.40
335	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	8.00
336	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	16.10
337	Коридор	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	37.10
338	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	13.40
339	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	8.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
10	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
15	1 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
16	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

[illegible]

[illegible]

89	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
92	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
93	14 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
94	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
95	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
96	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
97	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
98	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
99	15 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
100	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
101	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
102	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
103	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
104	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
105	16 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
106	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
107	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
108	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
109	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
110	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
111	17 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
112	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
113	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
114	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
115	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
116	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
117	18 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
118	19 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
119	19 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
120	19 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
121	19 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
122	19 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
123	19 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение

124	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
125	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
126	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
127	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
128	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
129	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
130	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
131	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
132	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
133	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
134	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
135	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
136	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
137	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
138	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
139	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
140	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	1 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
146	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
148	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
149	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
150	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
151	2 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
152	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
153	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
154	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
156	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление

[illegible]

[illegible]

229	15 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
230	16 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
231	16 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
232	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
233	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
234	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
235	16 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
236	17 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
237	17 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
238	17 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
239	17 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
240	17 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
241	17 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
242	18 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
243	18 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
244	18 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
245	18 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
246	18 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
247	18 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
248	19 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
249	19 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
250	19 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
251	19 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
252	19 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
253	19 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
254	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
255	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
256	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
257	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
258	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
259	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
260	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

261	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
262	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
263	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
264	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
265	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
266	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
267	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
268	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
269	Подвал, подъезд 3	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
270	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
271	Подвал, подъезд 3	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
272	Подвал, подъезд 3	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
273	Подвал, подъезд 3	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
274	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
275	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
276	Подвал, подъезд 3	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
277	Подвал, подъезд 3	Преобразователь избыточного давления	Отопление
278	Подвал, подъезд 3	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
279	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
280	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
281	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
282	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
283	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
284	1 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
285	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
286	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
287	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
288	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
289	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
290	2 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
291	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
292	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
293	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
294	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
295	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
296	3 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение

[illegible]

[illegible]

369	16 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
370	16 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
371	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
372	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
373	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
374	16 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
375	17 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
376	17 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
377	17 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
378	17 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
379	17 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
380	17 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
381	18 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
382	18 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
383	18 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
384	18 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
385	18 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
386	18 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
387	19 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
388	19 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
389	19 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
390	19 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
391	19 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
392	19 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
393	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
394	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
395	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
396	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
397	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
398	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
399	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
400	Подъезд 4	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт

401	Подъезд 4	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
402	Подвал, подъезд 4	ВРУ-1	Электроснабжение
403	Подвал, подъезд 4	ВРУ-2	Электроснабжение
404	Подвал, подъезд 4	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
405	Подвал, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
406	Подвал, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
407	Подвал, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
408	Подвал, подъезд 4	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
409	1 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
410	1 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
411	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
412	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
413	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
414	1 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
415	2 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
416	2 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
417	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
418	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
419	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
420	2 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
421	3 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
422	3 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
423	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
424	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
425	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
426	3 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
427	4 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
428	4 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
429	4 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
430	4 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
431	4 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
432	4 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
433	5 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
434	5 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
435	5 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
436	5 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
437	5 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление

[illegible]

[illegible]

510	17 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
511	18 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
512	18 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
513	18 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
514	18 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
515	18 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
516	18 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
517	19 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
518	19 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
519	19 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
520	19 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
521	19 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
522	19 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
523	б\н этаж, подъезд 4	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
524	б\н этаж, подъезд 4	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
525	б\н этаж, подъезд 4	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
526	б\н этаж, подъезд 4	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
527	б\н этаж, подъезд 4	ВРУ	Вертикальный транспорт
528	б\н этаж, подъезд 4	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
529	б\н этаж, подъезд 4	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 931 274 223,67 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810440000082591
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 579 922 570,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 302 948 342,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 276 974 228,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 507
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 99
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 19 967,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 398,1 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 309 699 258 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 447 059 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома. Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Структура финансирования: собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк). Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:756 находится в залоге ПАО Сбербанк

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владислав
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николаевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231294758986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-021215-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-011190-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Догма Парк" Подземная парковка С1; (уч. 756 литер С1)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Монолит
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2308267988
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-6064-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.03.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-6064-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.03.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:756
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 305,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 33
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадь-575,0 м2. Детский спортивный комплекс – 1 шт. Домик-беседка – 1 шт. Машинка «Внедорожник»-1 шт. Качалка-балансир большая – 3 шт. Горка «Самолет»-1 шт. Дорожка «Змейка»-1 шт. Песочница с навесом и с крышкой – 1 шт. Скамейка детская «Змейка»-1 шт. Детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадь-3060,0 м2.Теннисный стол – 1 шт.турник тройной – 1 шт.скамья для пресса горизонтальная – 1 шт.брусья классические 2 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-1 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 6,3 м3/1,2 м3=5,3 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 015Ю-01-22 от 31.01.2022 г. ООО «Кубанская электросетевая компания». Срок действия ТУ составляет 2 года</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки. На участке запроектирована подземная автостоянка вместимостью 79 автомобилей, также на участке предусмотрено размещение 8 открытых стоянок. На прилегающем участке КН 23:43:0000000:1128 согласно утвержденному проекту планировки территории предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта. На прилегающем участке размещено 11 машино-мест. Итого открытых стоянок автомобилей 19 шт. из которых 4 шт. для инвалидов (20% от общего числа открытых стоянок). Недостающие 383 м/места предусмотрены на открытых стоянках автомобилей на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:749 согласно схеме утверждённого ППТ (в том числе 33 гостевых машино-мест-п. 13.1.2. Проектной декларации)</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КубаньСеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28-09/ЗО/ДП-21.01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140 457 855,97 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3718/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 738-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 043 104,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тепловая Транспортная Компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-43
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 137 809,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 738-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 900 160,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Д-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 79
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 79
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

74	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезд	-1 этаж	общественное	1141.90
2	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	13.90
3	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	17.30
4	ВНС	-1 этаж	техническое	17.30
5	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.00
6	Рампа	1 этаж	общественное	99.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	-1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	-1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	-1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	-1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2027

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 55 106 533,36 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810440000082591
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 579 922 570,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 302 948 342,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 276 974 228,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 52
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 689 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 209 016 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома. Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Структура финансирования: собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк). Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:756 находится в залоге ПАО Сбербанк
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000024710c50007b323a8442bce90bd04c117

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21",
МИРОШНИКОВ АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ, Г.
КРАСНОДАР**

Действителен: с 25.06.2025 по 25.09.2026