



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной ответственностью

«ПРОФИ-ИНВЕСТ»

Московская область, Пушкинский район,

г. Пушкино, ул. Грибоедова, д.7, пом.601

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 04.05.2016

№ RU50-24-4843-2016

Взамен ранее выданного разрешения на строительство №RU50522103-48/Ю от 12.12.2013 г. выданное Администрацией города Пушкино, Пушкинского муниципального района Московской области

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, заградывающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой комплекс с нежилыми помещениями и гаражом»

	<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы.</p>	<p>ООО «Центр судебных и негосударственных экспертиз «Индекс» ООО «Статус»</p>
	<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>№4-1-1-0409-13.И от 19.06.2013 №77-2-1-2-0055-16 от 21.04.2016</p>
3	<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p>50:13:0070202:304 50:13:0070202:261 50:13:0070202:300 50:13:0070202:105 50:13:0070202:7303 50:13:0070202:7294 50:13:0070202:7296 50:13:0070202:7301 50:13:0070202:7298 50:13:0070202:303 50:13:0070202:259 50:13:0070202:188 50:13:0070202:7293 50:13:0070202:104 50:13:0070202:184 50:13:0070202:260 50:13:0070202:7295 50:13:0070202:7297 50:13:0070202:7300 50:13:0070202:7299 50:13:0070202:7302</p>
	<p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p>50:13:0070202</p>
	<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p>	
3.1	<p>Сведения о градостроительном плане земельного участка</p>	<p>RU50522107-GPU040412 утвержден Постановлением</p>

администрации Пушкинского
муниципального района №112
от 17.01.2013

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Реал»	2015 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	56440,06	Площадь участка, кв.м	8465,0
Объем (куб. м):	226 520,00	в том числе подземной части (куб. м):	77909,0
Количество этажей (шт.) в том числе:	26	Высота (м):	76,610
-жилые этажи	22		
-надземный технический этаж	1		
-надземный этаж стилобата	1		
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	-
-подвальный этаж стилобата	1		
-подземный этаж стилобата	1		
Площадь застройки (кв. м):	7438,0		

Иные
показатели

Количество секций-3

Общее количество квартир - 475 шт. в т.ч.:
однокомнатных- 251 шт.
двухкомнатных- 119 шт.
трехкомнатных- 102 шт.
4-х комнатных - 1 шт.
3-х комнатные 2-х уровневые -1 шт.
5-ти комнатные 2-х уровневые - 1 шт.

Общая площадь квартир с учетом балконов-
26 155,94 кв м;

Общая площадь квартир без учета балконов-
25 076,84 кв м;

Площадь встроенно-пристроенных помещений-
51шт/7150,38 кв.м

Площадь кладовых - 338шт/1514,15 кв.м, в том
числе:

-хозяйственные кладовые в жилой и нежилой части
корпусов №1 и №2 - 202 шт./825,86 кв.м;

-кладовые для багажа клиентов - 136шт./688,29 кв.м

Площадь гаража - 2506,9 кв.м.

Количество м/мест - 202 шт.

Включая инженерно-техническое обеспечение
объекта.

5 Адрес (местоположение) объекта

Московская область,
г. Пушкино, ст. Ярославское шоссе,
вблизи дома №141

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта

Категория:
(класс)

Протяженность:

Мощность (пропускная способность,
грузооборот, интенсивность движения):

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий
электропередачи

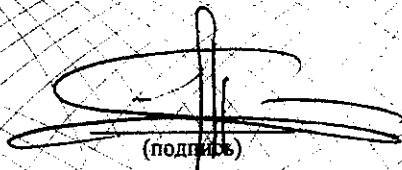
Перечень конструктивных элементов,
оказывающих влияние на безопасность:

Иные показатели

Сроки действия настоящего разрешения в соответствии с Разделом 6 «Проект организации строительства» до 31 августа 2017 года.

Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

