



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 43661

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-08-012033-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТРАНСПОРТНО- ПЕРЕСАДОЧНЫЙ УЗЕЛ «ЛЕСОПАРКОВАЯ»
2.2.2. ИНН:	7701387380
2.2.3. ОГРН:	1147746148263
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный жилой комплекс (1-й этап) (2-й подэтап: корпуса 1, 6 с подземной частью )»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Покровское-Стрешнево,
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Волоколамское шоссе
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 95/2
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:08:0005010:1538
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.06.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-179000-018925-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный жилой комплекс (1-й этап) (2-й подэтап: корпуса 1, 6 с подземной частью)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	77:08:0005010:3526
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	12937,02
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1292,58
6.1.5. Площадь (кв. м):	171657,9

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	58414,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	40285,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	40267,3
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	748
6.1.11. в том числе квартир (штук):	748
6.1.13. Количество этажей:	2-56
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1-3
6.1.16. Высота (м):	179,25
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	Корпус 1,6 – «А» (Очень Высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Количество кладовых (шт.):	111
6.1.18.2. Площадь кладовых (кв.м):	661,7
6.1.18.3. Количество помещений общественного назначения (шт.):	6
6.1.18.4. Площадь помещений общественного назначения (кв.м):	688,2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	17.05.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	012-726-303 09
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	

**Первый  
заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения о сертификате ЭП**

Сертификат: 06A43341C133BCFD094C30639DD2A62F  
Владелец: Лапшин Владимир Иванович  
Срок действия с 16.04.2024 по 10.07.2025

**Лапшин Владимир  
Иванович**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

первый заместитель председателя

Подписант:

Лапшин Владимир Иванович

Дата и время подписания документа:

23.05.2024 17:13:59

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6a43341c133bcfd094c30639dd2a62f

Владелец: **Лапшин Владимир Иванович**

Действителен: с 16.04.2024 по 10.07.2025

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена