

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001621 от 05.10.2022

ЖК Легендарный квартал на Березовой аллее. Этап 1

Дата первичного размещения: 23.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Д-Инвест
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Д-Инвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 105082
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: аллея
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Березовая

	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5А; Строение: 1-3
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 12
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)374-97-25
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@d-invest.org
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: legendarniy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Семенов
	1.5.2	Имя: Владислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Д-Инвест

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: 7701990550
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Д-Инвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701990550
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137746186390
	2.1.3	Дата регистрации: 04.03.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: АтонТрейд
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521667
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 15 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Семенов
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 85 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-626-903 35
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782580783532
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):

	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АТОНТРЕЙД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521667
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096164007059
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Капитал-Инвест"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7728380777
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746005311
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -6,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 062 313,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 915 618,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
---	-------	---

	9.2.2	Наименование объекта:
--	-------	-----------------------

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте: СВАО
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Березовая аллея пересечение с улицей Сельскохозяйственная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 4, подземный этаж
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Пересечение улиц Березовая аллея и Сельскохозяйственная
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 48 543,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 28 802,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 802,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Транс-Геопроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717724095
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого- геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКЦ "Строитель"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706757638
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0026-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-10019-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-007660-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Легендарный квартал на Березовой аллее

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЕВРОМЕТСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7702821755

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU77174000-011003
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.09.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU77174000-011003
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.11.2020

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU77174000-011003
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.11.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-02-000276
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2013

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.11.2013,03.02.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент имущества города Москвы
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0014003:0001318
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 005,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 6
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутри-дворовая часть комплекса. Состав и описание определяется проектом
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутри-дворовая часть комплекса. Состав и описание определяется проектом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Внутри-дворовая часть комплекса. Состав и описание определяется проектом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов и цветников, высадка кустарников и небольших деревьев в контейнерах

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории многофункционального комплекса предусматривается светильниками на металлических опорах. Технические условия от 12.03.2015 № 12729, выданные ГУП "Моссвет", срок действия - 3 года. Корректировка-продлонгация ТУ от 14.02.2020 г. №21488, срок действия - 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамьи для отдыха и урны для мусора. Декоративные вазоны, комплексное озеленение
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Центр технологических присоединений МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-200227/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 315 069,60 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1880 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 069 337,75 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1881 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 610 941,93 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20772-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 279 448,73 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 362/15(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 037 481,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московское городское управление технической эксплуатации Макрорегионального филиала "Центр" ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1303
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 889
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 414
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Корп.4- Нежилоепомещение 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	98.10	Нежилое помещение	98.10	3.30
Корп.4- Нежилоепомещение 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	32.60	Нежилое помещение	32.60	3.30
Корп.4- Нежилоепомещение 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	326.90	Нежилое помещение	326.90	3.30
Корп.4- Нежилоепомещение 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	304.00	Нежилое помещение	304.00	3.30
Корп.4- Нежилоепомещение 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.20	Нежилое помещение	45.20	3.30
Корп.4- Нежилоепомещение 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	335.30	Нежилое помещение	335.30	3.30
Корп. 4 - 1	Нежилое помещение	2	1	33.30	Апартамент	33.30	3.00
Корп. 4 - 2	Нежилое помещение	2	1	26.00	Апартамент	26.00	3.00
Корп. 4 - 3	Нежилое помещение	2	1	52.40	Апартамент	52.40	3.00
Корп. 4 - 4	Нежилое помещение	2	1	60.90	Апартамент	60.90	3.00

Корп. 4 - 5	Нежилое помещение	2	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 6	Нежилое помещение	2	1	49.10	Апартамент	49.10	3.00
Корп. 4 - 7	Нежилое помещение	2	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 8	Нежилое помещение	2	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 9	Нежилое помещение	2	1	49.80	Апартамент	49.80	3.00
Корп. 4 - 10	Нежилое помещение	2	1	58.30	Апартамент	58.30	3.00
Корп. 4 - 11	Нежилое помещение	3	1	33.30	Апартамент	33.30	3.00
Корп. 4 - 12	Нежилое помещение	3	1	26.00	Апартамент	26.00	3.00
Корп. 4 - 13	Нежилое помещение	3	1	52.40	Апартамент	52.40	3.00
Корп. 4 - 14	Нежилое помещение	3	1	60.90	Апартамент	60.90	3.00
Корп. 4 - 15	Нежилое помещение	3	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 16	Нежилое помещение	3	1	49.10	Апартамент	49.10	3.00
Корп. 4 - 17	Нежилое помещение	3	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 18	Нежилое помещение	3	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 19	Нежилое помещение	3	1	49.80	Апартамент	49.80	3.00
Корп. 4 - 20	Нежилое помещение	3	1	58.30	Апартамент	58.30	3.00
Корп. 4 - 21	Нежилое помещение	4	1	33.30	Апартамент	33.30	3.00
Корп. 4 - 22	Нежилое помещение	4	1	26.00	Апартамент	26.00	3.00
Корп. 4 - 23	Нежилое помещение	4	1	52.40	Апартамент	52.40	3.00
Корп. 4 - 24	Нежилое помещение	4	1	60.90	Апартамент	60.90	3.00
Корп. 4 - 25	Нежилое помещение	4	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 26	Нежилое помещение	4	1	49.10	Апартамент	49.10	3.00
Корп. 4 - 27	Нежилое помещение	4	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 28	Нежилое помещение	4	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 29	Нежилое помещение	4	1	49.80	Апартамент	49.80	3.00
Корп. 4 - 30	Нежилое помещение	4	1	58.30	Апартамент	58.30	3.00
Корп. 4 - 31	Нежилое помещение	5	1	33.30	Апартамент	33.30	3.00
Корп. 4 - 32	Нежилое помещение	5	1	26.00	Апартамент	26.00	3.00
Корп. 4 - 33	Нежилое помещение	5	1	52.40	Апартамент	52.40	3.00
Корп. 4 - 34	Нежилое помещение	5	1	60.90	Апартамент	60.90	3.00
Корп. 4 - 35	Нежилое помещение	5	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 36	Нежилое помещение	5	1	49.10	Апартамент	49.10	3.00
Корп. 4 - 37	Нежилое помещение	5	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00

Корп. 4 - 38	Нежилое помещение	5	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 39	Нежилое помещение	5	1	49.80	Апартамент	49.80	3.00
Корп. 4 - 40	Нежилое помещение	5	1	58.30	Апартамент	58.30	3.00
Корп. 4 - 41	Нежилое помещение	6	1	33.30	Апартамент	33.30	3.00
Корп. 4 - 42	Нежилое помещение	6	1	26.00	Апартамент	26.00	3.00
Корп. 4 - 43	Нежилое помещение	6	1	52.40	Апартамент	52.40	3.00
Корп. 4 - 44	Нежилое помещение	6	1	60.90	Апартамент	60.90	3.00
Корп. 4 - 45	Нежилое помещение	6	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 46	Нежилое помещение	6	1	49.10	Апартамент	49.10	3.00
Корп. 4 - 47	Нежилое помещение	6	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 48	Нежилое помещение	6	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 49	Нежилое помещение	6	1	49.80	Апартамент	49.80	3.00
Корп. 4 - 50	Нежилое помещение	6	1	58.30	Апартамент	58.30	3.00
Корп. 4 - 51	Нежилое помещение	7	1	33.30	Апартамент	33.30	3.00
Корп. 4 - 52	Нежилое помещение	7	1	26.00	Апартамент	26.00	3.00
Корп. 4 - 53	Нежилое помещение	7	1	52.40	Апартамент	52.40	3.00
Корп. 4 - 54	Нежилое помещение	7	1	60.90	Апартамент	60.90	3.00
Корп. 4 - 55	Нежилое помещение	7	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 56	Нежилое помещение	7	1	49.10	Апартамент	49.10	3.00
Корп. 4 - 57	Нежилое помещение	7	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 58	Нежилое помещение	7	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 59	Нежилое помещение	7	1	49.80	Апартамент	49.80	3.00
Корп. 4 - 60	Нежилое помещение	7	1	58.30	Апартамент	58.30	3.00
Корп. 4 - 61	Нежилое помещение	8	1	33.30	Апартамент	33.30	3.00
Корп. 4 - 62	Нежилое помещение	8	1	26.00	Апартамент	26.00	3.00
Корп. 4 - 63	Нежилое помещение	8	1	34.60	Апартамент	34.60	3.00
Корп. 4 - 64	Нежилое помещение	8	1	79.70	Апартамент	79.70	3.00
Корп. 4 - 65	Нежилое помещение	8	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 66	Нежилое помещение	8	1	49.10	Апартамент	49.10	3.00
Корп. 4 - 67	Нежилое помещение	8	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 68	Нежилое помещение	8	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 69	Нежилое помещение	8	1	49.80	Апартамент	49.80	3.00
Корп. 4 - 70	Нежилое помещение	8	1	58.30	Апартамент	58.30	3.00

Корп. 4 - 71	Нежилое помещение	9	1	33.30	Апартамент	33.30	3.00
Корп. 4 - 72	Нежилое помещение	9	1	26.00	Апартамент	26.00	3.00
Корп. 4 - 73	Нежилое помещение	9	1	34.60	Апартамент	34.60	3.00
Корп. 4 - 74	Нежилое помещение	9	1	79.70	Апартамент	79.70	3.00
Корп. 4 - 75	Нежилое помещение	9	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 76	Нежилое помещение	9	1	49.10	Апартамент	49.10	3.00
Корп. 4 - 77	Нежилое помещение	9	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 78	Нежилое помещение	9	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 79	Нежилое помещение	9	1	49.80	Апартамент	49.80	3.00
Корп. 4 - 80	Нежилое помещение	9	1	58.30	Апартамент	58.30	3.00
Корп. 4 - 81	Нежилое помещение	10	1	33.30	Апартамент	33.30	3.00
Корп. 4 - 82	Нежилое помещение	10	1	26.00	Апартамент	26.00	3.00
Корп. 4 - 83	Нежилое помещение	10	1	34.60	Апартамент	34.60	3.00
Корп. 4 - 84	Нежилое помещение	10	1	79.70	Апартамент	79.70	3.00
Корп. 4 - 85	Нежилое помещение	10	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 86	Нежилое помещение	10	1	49.10	Апартамент	49.10	3.00
Корп. 4 - 87	Нежилое помещение	10	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 88	Нежилое помещение	10	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 89	Нежилое помещение	10	1	49.80	Апартамент	49.80	3.00
Корп. 4 - 90	Нежилое помещение	10	1	58.30	Апартамент	58.30	3.00
Корп. 4 - 91	Нежилое помещение	11	1	33.30	Апартамент	33.30	3.00
Корп. 4 - 92	Нежилое помещение	11	1	26.00	Апартамент	26.00	3.00
Корп. 4 - 93	Нежилое помещение	11	1	34.60	Апартамент	34.60	3.00
Корп. 4 - 94	Нежилое помещение	11	1	79.70	Апартамент	79.70	3.00
Корп. 4 - 95	Нежилое помещение	11	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 96	Нежилое помещение	11	1	49.10	Апартамент	49.10	3.00
Корп. 4 - 97	Нежилое помещение	11	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 98	Нежилое помещение	11	1	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 99	Нежилое помещение	11	1	49.80	Апартамент	49.80	3.00
Корп. 4 - 100	Нежилое помещение	11	1	58.30	Апартамент	58.30	3.00
Корп. 4 - 101	Нежилое помещение	12	1	33.30	Апартамент	33.30	3.00
Корп. 4 - 102	Нежилое помещение	12	1	26.00	Апартамент	26.00	3.00
Корп. 4 - 103	Нежилое помещение	12	1	34.60	Апартамент	34.60	3.00

Корп. 4 - 170	Нежилое помещение	18	1	58.30	Апартамент	58.30	3.00
Корп. 4 - 171	Нежилое помещение	2	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 172	Нежилое помещение	2	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 173	Нежилое помещение	2	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 174	Нежилое помещение	2	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 175	Нежилое помещение	2	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 176	Нежилое помещение	2	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 177	Нежилое помещение	2	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 178	Нежилое помещение	2	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 179	Нежилое помещение	2	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 180	Нежилое помещение	2	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 181	Нежилое помещение	2	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 182	Нежилое помещение	2	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 183	Нежилое помещение	2	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 184	Нежилое помещение	2	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 185	Нежилое помещение	3	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 186	Нежилое помещение	3	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 187	Нежилое помещение	3	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 188	Нежилое помещение	3	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 189	Нежилое помещение	3	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 190	Нежилое помещение	3	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 191	Нежилое помещение	3	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 192	Нежилое помещение	3	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 193	Нежилое помещение	3	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 194	Нежилое помещение	3	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 195	Нежилое помещение	3	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 196	Нежилое помещение	3	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 197	Нежилое помещение	3	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 198	Нежилое помещение	3	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 199	Нежилое помещение	4	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 200	Нежилое помещение	4	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 201	Нежилое помещение	4	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 202	Нежилое помещение	4	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00

Корп. 4 - 203	Нежилое помещение	4	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 204	Нежилое помещение	4	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 205	Нежилое помещение	4	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 206	Нежилое помещение	4	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 207	Нежилое помещение	4	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 208	Нежилое помещение	4	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 209	Нежилое помещение	4	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 210	Нежилое помещение	4	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 211	Нежилое помещение	4	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 212	Нежилое помещение	4	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 213	Нежилое помещение	5	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 214	Нежилое помещение	5	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 215	Нежилое помещение	5	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 216	Нежилое помещение	5	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 217	Нежилое помещение	5	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 218	Нежилое помещение	5	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 219	Нежилое помещение	5	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 220	Нежилое помещение	5	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 221	Нежилое помещение	5	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 222	Нежилое помещение	5	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 223	Нежилое помещение	5	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 224	Нежилое помещение	5	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 225	Нежилое помещение	5	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 226	Нежилое помещение	5	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 227	Нежилое помещение	6	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 228	Нежилое помещение	6	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 229	Нежилое помещение	6	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 230	Нежилое помещение	6	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 231	Нежилое помещение	6	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 232	Нежилое помещение	6	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 233	Нежилое помещение	6	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 234	Нежилое помещение	6	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 235	Нежилое помещение	6	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00

Корп. 4 - 236	Нежилое помещение	6	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 237	Нежилое помещение	6	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 238	Нежилое помещение	6	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 239	Нежилое помещение	6	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 240	Нежилое помещение	6	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 241	Нежилое помещение	7	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 242	Нежилое помещение	7	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 243	Нежилое помещение	7	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 244	Нежилое помещение	7	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 245	Нежилое помещение	7	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 246	Нежилое помещение	7	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 247	Нежилое помещение	7	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 248	Нежилое помещение	7	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 249	Нежилое помещение	7	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 250	Нежилое помещение	7	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 251	Нежилое помещение	7	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 252	Нежилое помещение	7	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 253	Нежилое помещение	7	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 254	Нежилое помещение	7	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 255	Нежилое помещение	8	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 256	Нежилое помещение	8	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 257	Нежилое помещение	8	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 258	Нежилое помещение	8	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 259	Нежилое помещение	8	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 260	Нежилое помещение	8	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 261	Нежилое помещение	8	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 262	Нежилое помещение	8	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 263	Нежилое помещение	8	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 264	Нежилое помещение	8	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 265	Нежилое помещение	8	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 266	Нежилое помещение	8	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 267	Нежилое помещение	8	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 268	Нежилое помещение	8	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00

Корп. 4 - 269	Нежилое помещение	9	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 270	Нежилое помещение	9	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 271	Нежилое помещение	9	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 272	Нежилое помещение	9	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 273	Нежилое помещение	9	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 274	Нежилое помещение	9	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 275	Нежилое помещение	9	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 276	Нежилое помещение	9	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 277	Нежилое помещение	9	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 278	Нежилое помещение	9	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 279	Нежилое помещение	9	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 280	Нежилое помещение	9	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 281	Нежилое помещение	9	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 282	Нежилое помещение	9	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 283	Нежилое помещение	10	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 284	Нежилое помещение	10	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 285	Нежилое помещение	10	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 286	Нежилое помещение	10	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 287	Нежилое помещение	10	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 288	Нежилое помещение	10	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 289	Нежилое помещение	10	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 290	Нежилое помещение	10	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 291	Нежилое помещение	10	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 292	Нежилое помещение	10	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 293	Нежилое помещение	10	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 294	Нежилое помещение	10	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 295	Нежилое помещение	10	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 296	Нежилое помещение	10	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 297	Нежилое помещение	11	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 298	Нежилое помещение	11	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 299	Нежилое помещение	11	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 300	Нежилое помещение	11	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 301	Нежилое помещение	11	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00

Корп. 4 - 302	Нежилое помещение	11	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 303	Нежилое помещение	11	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 304	Нежилое помещение	11	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 305	Нежилое помещение	11	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 306	Нежилое помещение	11	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 307	Нежилое помещение	11	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 308	Нежилое помещение	11	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 309	Нежилое помещение	11	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 310	Нежилое помещение	11	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 311	Нежилое помещение	12	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 312	Нежилое помещение	12	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 313	Нежилое помещение	12	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 314	Нежилое помещение	12	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 315	Нежилое помещение	12	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 316	Нежилое помещение	12	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 317	Нежилое помещение	12	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 318	Нежилое помещение	12	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 319	Нежилое помещение	12	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 320	Нежилое помещение	12	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 321	Нежилое помещение	12	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 322	Нежилое помещение	12	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 323	Нежилое помещение	12	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 324	Нежилое помещение	12	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 325	Нежилое помещение	13	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 326	Нежилое помещение	13	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 327	Нежилое помещение	13	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 328	Нежилое помещение	13	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 329	Нежилое помещение	13	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 330	Нежилое помещение	13	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 331	Нежилое помещение	13	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 332	Нежилое помещение	13	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 333	Нежилое помещение	13	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 334	Нежилое помещение	13	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00

Корп. 4 - 335	Нежилое помещение	13	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 336	Нежилое помещение	13	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 337	Нежилое помещение	13	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 338	Нежилое помещение	13	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 339	Нежилое помещение	14	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 340	Нежилое помещение	14	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 341	Нежилое помещение	14	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 342	Нежилое помещение	14	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 343	Нежилое помещение	14	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 344	Нежилое помещение	14	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 345	Нежилое помещение	14	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 346	Нежилое помещение	14	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 347	Нежилое помещение	14	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 348	Нежилое помещение	14	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 349	Нежилое помещение	14	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 350	Нежилое помещение	14	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 351	Нежилое помещение	14	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 352	Нежилое помещение	14	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 353	Нежилое помещение	15	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 354	Нежилое помещение	15	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 355	Нежилое помещение	15	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 356	Нежилое помещение	15	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 357	Нежилое помещение	15	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 358	Нежилое помещение	15	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 359	Нежилое помещение	15	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 360	Нежилое помещение	15	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 361	Нежилое помещение	15	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 362	Нежилое помещение	15	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 363	Нежилое помещение	15	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 364	Нежилое помещение	15	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 365	Нежилое помещение	15	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 366	Нежилое помещение	15	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 367	Нежилое помещение	16	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00

Корп. 4 - 368	Нежилое помещение	16	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 369	Нежилое помещение	16	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 370	Нежилое помещение	16	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 371	Нежилое помещение	16	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 372	Нежилое помещение	16	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 373	Нежилое помещение	16	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 374	Нежилое помещение	16	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 375	Нежилое помещение	16	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 376	Нежилое помещение	16	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 377	Нежилое помещение	16	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 378	Нежилое помещение	16	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 379	Нежилое помещение	16	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 380	Нежилое помещение	16	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 381	Нежилое помещение	17	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 382	Нежилое помещение	17	2	51.80	Апартамент	51.80	3.00
Корп. 4 - 383	Нежилое помещение	17	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 384	Нежилое помещение	17	2	61.10	Апартамент	61.10	3.00
Корп. 4 - 385	Нежилое помещение	17	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 386	Нежилое помещение	17	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 387	Нежилое помещение	17	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 388	Нежилое помещение	17	2	25.00	Апартамент	25.00	3.00
Корп. 4 - 389	Нежилое помещение	17	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 390	Нежилое помещение	17	2	50.90	Апартамент	50.90	3.00
Корп. 4 - 391	Нежилое помещение	17	2	32.20	Апартамент	32.20	3.00
Корп. 4 - 392	Нежилое помещение	17	2	59.30	Апартамент	59.30	3.00
Корп. 4 - 393	Нежилое помещение	17	2	25.40	Апартамент	25.40	3.00
Корп. 4 - 394	Нежилое помещение	17	2	32.70	Апартамент	32.70	3.00
Корп. 4 - 395	Нежилое помещение	18	2	25.40	Апартамент	25.40	3.90
Корп. 4 - 396	Нежилое помещение	18	2	51.80	Апартамент	51.80	3.90
Корп. 4 - 397	Нежилое помещение	18	2	32.70	Апартамент	32.70	3.90
Корп. 4 - 398	Нежилое помещение	18	2	61.10	Апартамент	61.10	3.90
Корп. 4 - 399	Нежилое помещение	18	2	32.20	Апартамент	32.20	3.90
Корп. 4 - 400	Нежилое помещение	18	2	32.20	Апартамент	32.20	3.90

Корп. 4 - 401	Нежилое помещение	18	2	50.90	Апартамент	50.90	3.90
Корп. 4 - 402	Нежилое помещение	18	2	25.00	Апартамент	25.00	3.90
Корп. 4 - 403	Нежилое помещение	18	2	32.20	Апартамент	32.20	3.90
Корп. 4 - 404	Нежилое помещение	18	2	50.90	Апартамент	50.90	3.90
Корп. 4 - 405	Нежилое помещение	18	2	32.20	Апартамент	32.20	3.90
Корп. 4 - 406	Нежилое помещение	18	2	59.30	Апартамент	59.30	3.90
Корп. 4 - 407	Нежилое помещение	18	2	25.40	Апартамент	25.40	3.90
Корп. 4 - 408	Нежилое помещение	18	2	32.70	Апартамент	32.70	3.90
МЗ/1-А	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо зависимое	12.50	
2	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
МЗ/3-Б	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо зависимое	12.50	
4	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
5	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
6	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
7	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
8	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
9	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
10	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
11	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
12	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
13	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
14	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
15	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
16	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
17	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
18	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
19	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
20	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
21	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
22	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
23	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	

484	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
485	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
486	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
487	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
488	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
489	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
490	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
491	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
492	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
493	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
494	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
495	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
496	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
497	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
498	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
МЗ/499-В	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо зависимое	12.50	
МЗ/500-Г	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо зависимое	12.50	
МЗ/501-Д	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо зависимое	12.50	
502	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
503	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
504	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
505	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
506	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
507	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
508	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
509	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
510	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
511	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
512	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
513	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	

547	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
548	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
549	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
550	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
551	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
552	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
553	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
554	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
555	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
556	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
МЗ/557-Д	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо зависимое	12.50	
МЗ/558-Г	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо зависимое	12.50	
МЗ/559-В	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо зависимое	12.50	
560	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
561	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
562	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
563	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
564	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
565	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
566	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
567	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
568	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
569	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
570	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
571	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
572	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
573	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
574	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
575	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
576	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	

804	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
805	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
806	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
807	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
808	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
809	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
810	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
811	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
МЗ/812-К	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо зависимое	12.50	
МЗ/813-Л	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо зависимое	12.50	
МЗ/814-К	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо зависимое	12.50	
МЗ/815-Л	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо зависимое	12.50	
816	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
817	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
818	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
819	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
820	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
821	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
822	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
823	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
824	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
825	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
826	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
827	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
828	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
829	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
830	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
831	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
832	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
833	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	

867	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
868	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
869	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
870	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
871	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
872	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
873	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
874	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
875	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
876	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
877	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
878	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
879	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
880	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
881	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
882	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
883	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
884	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
885	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
886	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
887	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
888	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	
889	Машино-место	-1	1	12.50	Машиноместо	12.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Корпус №4 (секции №№ 1,2)	Лифтовое оборудование, грузоподъемность 450 кг и 1000 кг	Пассажирский, грузопассажирский
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.02.2018</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 4 454 230 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0014003:0001318</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300350002180
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 32,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 800 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Капитал-Инвест
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7728380777
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 7 000 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0014003:0001318
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
---	--	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Финансовый результат за I квартал 2021 (в тыс.руб.):Кредиторская задолженность-675 654; Дебиторская задолженность-6 938 997; Чистая прибыль-(17).Финансовый результата за II квартал 2021 (в тыс.руб.):Кредиторская задолженность-694 676; Дебиторская задолженность-5 405 103; Чистая прибыль-0.В настоящее время Застройщиком заключено 336 Договоров участия в долевом строительстве на 408 нежилых помещений (общая площадь 17 219 кв м) и 889 машиномест (общая площадь 11 153 кв м) на общую сумму обязательств 4 075,074 млн рублей, из которых 1 Договор участия в долевом строительстве (на 1 нежилое помещение – 32,60 кв м, на сумму 7,8 млн рублей) с использованием эскроу-счета
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.04.2015	Согласование проекта заключением экспертизы	
2	29.05.2015	Корректировка проекта, заключение экспертизы	ПЗ, АР, КР, ИОС, ООС, ПД
3	17.03.2020	Корректировка проекта, заключение экспертизы	ПЗ, СПОЗУ, АР, КР, ИОС, ПОС, ООС, ПД, ОДИ/ЭЭФ

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 763430384297556048497847634531251096515

Владелец: **ООО "Д-ИНВЕСТ", Семенов Владислав
Александрович, Москва**

Действителен: с 05.08.2021 по 05.11.2022