

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003050 от 21.04.2025

PHANTOM

Дата первичного размещения: 24.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕНС.СУХАРЕВСКАЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СЕНС.СУХАРЕВСКАЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123290
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ермакова Роща
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д7А ; Строение: стр1
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74954886677
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@phantom.moscow
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.phantom.moscow/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ковтун
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕНС.СУХАРЕВСКАЯ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 771508873642
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743341250
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207700201235
	2.1.3	Дата регистрации: 22.06.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Рассвет Инвест"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716949297
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Трудел
	3.4.2	Имя: Айсель
	3.4.3	Отчество (при наличии): Айдын кызы
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05258819480
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772907401925
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: лицо косвенно вправе распоряжаться 30 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Матвеев
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13349783383
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772321159865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: лицо косвенно вправе распоряжаться 20 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гордеев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Эдуардович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,6 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02277991980
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773600375716
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: лицо косвенно вправе распоряжаться 7,6% процентами голосов, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Сенс.Свиридова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704073690
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700295097
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пальмер-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709712917

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067760196569
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сенс Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716951137
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700431510
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Рассвет Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716949297
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700311180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Логос"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719276681

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037719036893
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Сенс.Кисловский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708545163
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796921798
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.10.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16,19 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 55,97 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 220,89 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Решение Застройщика
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс с подземной автостоянкой. Корпус 1, 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Мещанский район
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Москва, Малая Сухаревская площадь, вл.6, стр.2, 3, 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.21	Общая площадь объекта: 41 906,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс с подземной автостоянкой. Корпус 3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Мещанский район
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Москва, Малая Сухаревская площадь, вл.6, стр.2,3,4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 41 906,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 938,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 938,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 938,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 938,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 16
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛЕОГранд"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектное бюро АПЕКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная компания "Геостройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715275480
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ФМ-проджект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9718144661
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-проектная мастерская Ландшафт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715366070
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-076772-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-007894-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025580-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.10.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-062305-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бюро Констракшн
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9715366225
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-021406-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.03.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-021406-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.03.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.03.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.07.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-021406-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.03.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.03.2028

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.07.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-С02692
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент городского имущества города Москвы
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: М-01-С02692
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.05.2022
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 18.10.2022

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001089:3176
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 432,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Песочница, качели, игровая комбинация, игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комбинация 2, параллельные брусья
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектными решениями предполагается устройство помещения для накопления ТКО в составе проектируемого жилого комплекса в подземной части в уровне-2 этажа с возможностью подъезда спецтехники
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газона, высадка деревьев, кустарников и устройство цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743341250
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-221125/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 830 563,59 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-22-302-12833(469858)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 136 655,84 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15466 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 213 826,77 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15467 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 106 404,74 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1362-22(ТП)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 999,94 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Летит"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714472594
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Летит"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714472594
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Летит"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714472594
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 103
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 276
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 133
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 143
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
E11	Квартира на двух и более этажах	1	E	300.70	4	96.90	3.55
E12	Квартира на двух и более этажах	1	E	284.40	5	106.10	3.55
B21	Квартира	2	B	67.50	2	40.30	3.20
B22	Квартира	2	B	119.50	3	79.70	3.20
C21	Квартира	2	C	136.80	3	78.00	3.20
C22	Квартира	2	C	122.40	3	76.80	3.20
A31	Квартира	3	A	158.70	3	95.10	3.20
A32	Квартира	3	A	165.10	4	92.00	3.20
A33	Квартира	3	A	133.80	3	78.60	3.20
B31	Квартира	3	B	121.50	3	63.30	3.20
B32	Квартира	3	B	131.30	3	83.00	3.20
B33	Квартира	3	B	178.90	4	105.20	3.20
C31	Квартира	3	C	118.40	3	69.10	3.20
C32	Квартира	3	C	162.30	3	89.20	3.20
C33	Квартира	3	C	189.50	4	111.20	3.20
D31	Квартира	3	D	201.00	4	120.50	3.20
D32	Квартира	3	D	92.10	2	43.60	3.20
D33	Квартира	3	D	101.60	3	52.60	3.20
E31	Квартира	3	E	92.50	2	50.20	3.20

E32	Квартира	3	E	82.90	2	48.10	3.20
E33	Квартира	3	E	172.00	4	99.20	3.20
A41	Квартира	4	A	185.60	4	99.20	3.20
A42	Квартира	4	A	138.90	3	84.00	3.20
A43	Квартира	4	A	144.70	3	85.30	3.20
B41	Квартира	4	B	225.20	5	140.30	3.20
B42	Квартира	4	B	210.90	4	97.10	3.20
C41	Квартира	4	C	125.60	3	77.30	3.20
C42	Квартира	4	C	141.60	3	71.70	3.20
C43	Квартира	4	C	224.00	4	137.00	3.20
D41	Квартира	4	D	197.50	4	112.20	3.20
D42	Квартира	4	D	89.80	2	43.70	3.20
D43	Квартира	4	D	114.30	3	60.80	3.20
E41	Квартира	4	E	181.50	4	101.80	3.20
E42	Квартира	4	E	171.00	4	95.00	3.20
A51	Квартира	5	A	160.90	3	96.70	3.38
A52	Квартира	5	A	162.50	3	73.90	3.38
A53	Квартира	5	A	136.00	3	82.40	3.38
B51	Квартира	5	B	220.40	5	138.10	3.38
B52	Квартира	5	B	227.30	5	148.40	3.38
C51	Квартира	5	C	259.20	5	149.10	3.38
C52	Квартира	5	C	226.40	5	144.60	3.38
D51	Квартира	5	D	143.20	3	82.80	3.38
D52	Квартира	5	D	150.20	3	89.60	3.38
D53	Квартира	5	D	110.00	3	54.00	3.38
E51	Квартира	5	E	183.10	4	103.90	3.38
E52	Квартира	5	E	174.30	4	101.90	3.38
A61	Квартира	6	A	186.20	4	107.00	3.38
A62	Квартира	6	A	298.00	5	164.80	3.38
B61	Квартира	6	B	219.90	4	133.30	3.38
B62	Квартира	6	B	218.90	5	123.30	3.38
C61	Квартира	6	C	279.60	6	171.30	3.38
C62	Квартира	6	C	226.70	4	129.50	3.38
D61	Квартира	6	D	139.80	3	77.70	3.38
D62	Квартира	6	D	147.60	3	85.80	3.38
D63	Квартира	6	D	122.60	3	61.90	3.38
E61	Квартира	6	E	182.00	4	100.40	3.38
E62	Квартира	6	E	173.60	4	98.90	3.38
A71	Квартира	7	A	253.10	5	165.20	3.35
A72	Квартира	7	A	201.80	4	98.20	3.35
B71	Квартира	7	B	250.10	5	158.50	3.35
B72	Квартира	7	B	189.90	4	120.20	3.35
C71	Квартира	7	C	255.30	5	148.30	3.35
C72	Квартира	7	C	228.30	4	135.80	3.35
D71	Квартира	7	D	142.70	3	82.40	3.38
D72	Квартира	7	D	149.60	3	89.00	3.38

D73	Квартира	7	D	109.40	3	54.00	3.38
E71	Квартира	7	E	209.70	4	114.50	3.38
E72	Квартира	7	E	146.60	3	89.00	3.38
D81	Квартира	8	D	169.00	4	90.00	3.38
D82	Квартира	8	D	116.60	3	66.70	3.38
D83	Квартира	8	D	121.90	3	61.10	3.38
E81	Квартира	8	E	209.20	4	116.80	3.38
E82	Квартира	8	E	143.90	3	79.70	3.38
B91	Квартира	9	B	426.40	5	149.90	3.75
D91	Квартира	9	D	396.60	6	163.70	3.85
E91	Квартира	9	E	354.50	5	169.90	3.85
F31	Квартира	3	F	126.70	3	73.00	3.40
F32	Квартира	3	F	208.80	3	112.20	3.40
G31	Квартира	3	G	159.70	3	96.10	3.40
G32	Квартира	3	G	145.80	3	85.40	3.40
G33	Квартира	3	G	184.10	4	86.60	3.40
G34	Квартира	3	G	160.60	3	88.90	3.40
F41	Квартира	4	F	185.70	4	95.70	3.40
F42	Квартира	4	F	82.00	2	46.10	3.40
F43	Квартира	4	F	281.10	4	164.70	3.40
G41	Квартира	4	G	159.70	3	96.10	3.40
G42	Квартира	4	G	103.00	2	65.20	3.40
G43	Квартира	4	G	219.90	4	122.90	3.40
G44	Квартира	4	G	161.50	4	89.70	3.40
F51	Квартира	5	F	224.50	4	116.40	3.40
F52	Квартира	5	F	264.50	4	144.30	3.40
G51	Квартира	5	G	154.90	3	91.20	3.40
G52	Квартира	5	G	137.60	3	71.70	3.40
G53	Квартира	5	G	163.10	3	84.90	3.40
G54	Квартира	5	G	160.60	3	88.90	3.40
F61	Квартира	6	F	222.00	4	121.40	3.40
F62	Квартира	6	F	228.80	4	127.30	3.40
G61	Квартира	6	G	146.70	3	89.10	3.40
G62	Квартира	6	G	238.50	4	121.60	3.40
G63	Квартира	6	G	160.60	3	88.90	3.40
F72	Квартира	7	F	198.00	3	104.80	3.40
F81	Квартира на двух и более этажах	7	F	403.40	4	126.00	3.83
G71	Квартира	7	G	350.30	4	177.40	3.83

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

M1	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M2	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M3	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	18.00	Машино-место	18.00	
M4	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	18.00	Машино-место	18.00	
M5	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	15.90	Машино-место	15.90	
M6	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	15.90	Машино-место	15.90	
M7	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M8	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M9	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M10	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M11	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M12	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M13	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M14	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M15	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M16	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M17	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M18	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M19	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M20	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M21	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.80	Машино-место	14.80	
M22	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.40	Машино-место	14.40	
M23	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.40	Машино-место	14.40	
M24	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	31.50	Машино-место	31.50	
M25	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	22.10	Машино-место	22.10	

M26	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	22.10	Машино-место	22.10	
M27	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	25.20	Машино-место	25.20	
M28	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	25.20	Машино-место	25.20	
M29	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M30	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M31	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	15.40	Машино-место	15.40	
M32	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.90	Машино-место	14.90	
M33	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.90	Машино-место	14.90	
M34	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	15.40	Машино-место	15.40	
M35	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M36	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M37	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	20.90	Машино-место	20.90	
M38	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	20.90	Машино-место	20.90	
M39	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.70	Машино-место	16.70	
M40	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	13.60	Машино-место	13.60	
M41	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	17.10	Машино-место	17.10	
M42	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M43	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	14.10	Машино-место	14.10	
M44	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	13.90	Машино-место	13.90	
M45	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M46	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M47	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M48	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M49	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M50	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	

M51	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M52	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M53	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M54	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M55	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M56	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M57	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M58	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M59	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M60	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.20	Машино-место	16.20	
M61	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.20	Машино-место	16.20	
M62	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M63	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M64	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M65	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M66	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M67	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M68	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M69	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M70	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M71	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M72	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M73	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M74	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M75	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	

M76	Машино-место	-3	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
K1	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	8.60	Кладовая	8.60	
K2	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	8.70	Кладовая	8.70	
K3	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	8.70	Кладовая	8.70	
K4	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	8.50	Кладовая	8.50	
K5	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	8.70	Кладовая	8.70	
K6	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	8.70	Кладовая	8.70	
K7	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	8.50	Кладовая	8.50	
K8	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	8.80	Кладовая	8.80	
K9	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	9.40	Кладовая	9.40	
K10	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	8.80	Кладовая	8.80	
K11	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	8.90	Кладовая	8.90	
K12	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	7.60	Кладовая	7.60	
K13	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	7.00	Кладовая	7.00	
K14	Кладовая	-3	A, B, C, D, E	6.70	Кладовая	6.70	
M77	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	18.00	Машино-место	18.00	
M78	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	18.00	Машино-место	18.00	
M79	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	15.80	Машино-место	15.80	
M80	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	20.90	Машино-место	20.90	
M81	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	20.90	Машино-место	20.90	
M82	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M83	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	13.60	Машино-место	13.60	
M84	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	15.20	Машино-место	15.20	
M85	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	13.50	Машино-место	13.50	
M86	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	

M87	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M88	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M89	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M90	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M91	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M92	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M93	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M94	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M95	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M96	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M97	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M98	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M99	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M100	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M101	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.20	Машино-место	16.20	
M102	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.20	Машино-место	16.20	
M103	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M104	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M105	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M106	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M107	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M108	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M109	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M110	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M111	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	

M112	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M113	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M114	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M115	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M116	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.80	Машино-место	16.80	
M117	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.50	Машино-место	16.50	
M118	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.20	Машино-место	17.20	
M119	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.50	Машино-место	17.50	
M120	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.20	Машино-место	17.20	
M121	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.20	Машино-место	17.20	
M122	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.50	Машино-место	17.50	
M123	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.20	Машино-место	17.20	
M124	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.20	Машино-место	17.20	
M125	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.50	Машино-место	17.50	
M126	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.20	Машино-место	17.20	
M127	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.20	Машино-место	17.20	
M128	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.50	Машино-место	17.50	
M129	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.20	Машино-место	17.20	
M130	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.20	Машино-место	17.20	
M131	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.50	Машино-место	17.50	
M132	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	17.20	Машино-место	17.20	
M133	Машино-место	-2	A, B, C, D, E	16.90	Машино-место	16.90	
K15	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	8.20	Кладовая	8.20	
K16	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	8.60	Кладовая	8.60	
K17	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	8.00	Кладовая	8.00	

K18	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	8.10	Кладовая	8.10	
K19	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	8.10	Кладовая	8.10	
K20	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	7.20	Кладовая	7.20	
K21	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	7.30	Кладовая	7.30	
K22	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	5.10	Кладовая	5.10	
K23	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	11.60	Кладовая	11.60	
K24	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	10.80	Кладовая	10.80	
K25	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	12.90	Кладовая	12.90	
K26	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	5.20	Кладовая	5.20	
K27	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	7.20	Кладовая	7.20	
K28	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	7.20	Кладовая	7.20	
K29	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	7.40	Кладовая	7.40	
K30	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	7.00	Кладовая	7.00	
K31	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	11.30	Кладовая	11.30	
K32	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	10.10	Кладовая	10.10	
K33	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	7.80	Кладовая	7.80	
K34	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	8.30	Кладовая	8.30	
K35	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	8.30	Кладовая	8.30	
K36	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	7.50	Кладовая	7.50	
K37	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	7.50	Кладовая	7.50	
K38	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	8.90	Кладовая	8.90	
K39	Кладовая	-1	A, B, C, D, E	8.00	Кладовая	8.00	
1.Ф. 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A, B	28.80	Вестибюль	28.80	3.20

2.Ф. 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А, В	14.70	Массажный кабинет	14.70	3.20
2.Ф. 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А, В	16.20	Массажный кабинет	16.20	3.20
2.Ф. 4	Нежилое помещение	2	А, В	3.40	Санузел	3.40	3.20
2.Ф. 5	Нежилое помещение	2	А, В	3.80	Помещение уборочного инвентаря	3.80	3.20
2.Ф. 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А, В	15.00	Раздевальная с душевой	15.00	3.20
2.Ф. 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А, В	15.00	Раздевальная с душевой	15.00	3.20
3.С.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	А, В, С, D, E	102.10	Автомойка для жильцов	102.10	3.35
3.Т.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	А, В, С, D, E	38.60	Техническое помещение автомойки	38.60	3.35
1.С.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А, В, С	12.40	Приём посылок	12.40	3.55
1.С.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А, В, С	10.10	Офис управляющей компании	10.10	3.55
1.С.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А, В, С	14.40	Офис управляющей компании	14.40	3.55
1.С.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А, В, С	15.90	Офис управляющей компании	15.90	3.55
1.С.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А, В, С	46.10	Офис управляющей компании	46.10	3.55

1.С.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А, В, С	16.00	Офис управляющей компании	16.00	3.55
3.К.4.2	Кладовая	-3	F,G	6.90	Кладовая (зона хранения)	6.90	
3.К.4.3	Кладовая	-3	F,G	7.00	Кладовая (зона хранения)	7.00	
3.К.4.4	Кладовая	-3	F,G	6.60	Кладовая (зона хранения)	6.60	
3.К.4.5	Кладовая	-3	F,G	6.70	Кладовая (зона хранения)	6.70	
3.К.4.6	Кладовая	-3	F,G	8.50	Кладовая (зона хранения)	8.50	
3.К.4.7	Кладовая	-3	F,G	8.60	Кладовая (зона хранения)	8.60	
3.К.4.8	Кладовая	-3	F,G	8.10	Кладовая (зона хранения)	8.10	
3.К.4.9	Кладовая	-3	F,G	8.40	Кладовая (зона хранения)	8.40	
3.К.4.10	Кладовая	-3	F,G	8.50	Кладовая (зона хранения)	8.50	
3.К.4.11	Кладовая	-3	F,G	8.30	Кладовая (зона хранения)	8.30	
3.К.4.12	Кладовая	-3	F,G	8.30	Кладовая (зона хранения)	8.30	
3.К.4.13	Кладовая	-3	F,G	8.20	Кладовая (зона хранения)	8.20	
3.К.4.14	Кладовая	-3	F,G	8.20	Кладовая (зона хранения)	8.20	
3.К.4.15	Кладовая	-3	F,G	7.90	Кладовая (зона хранения)	7.90	
2.К.3.2	Кладовая	-2	F,G	8.10	Кладовая (зона хранения)	8.10	
2.К.3.3	Кладовая	-2	F,G	8.30	Кладовая (зона хранения)	8.30	
2.К.3.4	Кладовая	-2	F,G	8.10	Кладовая (зона хранения)	8.10	
2.К.3.5	Кладовая	-2	F,G	12.30	Кладовая (зона хранения)	12.30	
2.К.3.6	Кладовая	-2	F,G	9.80	Кладовая (зона хранения)	9.80	
2.К.3.7	Кладовая	-2	F,G	9.40	Кладовая (зона хранения)	9.40	
2.К.3.8	Кладовая	-2	F,G	9.50	Кладовая (зона хранения)	9.50	
2.К.3.9	Кладовая	-2	F,G	8.00	Кладовая (зона хранения)	8.00	
2.К.3.10	Кладовая	-2	F,G	7.80	Кладовая (зона хранения)	7.80	

2.К.3.11	Кладовая	-2	F,G	7.70	Кладовая (зона хранения)	7.70	
1.К.1.2	Кладовая	-1	F,G	7.60	Кладовая (зона хранения)	7.60	
1.К.1.3	Кладовая	-1	F,G	12.10	Кладовая (зона хранения)	12.10	
1.К.1.4	Кладовая	-1	F,G	12.10	Кладовая (зона хранения)	12.10	
1.К.1.5	Кладовая	-1	F,G	9.40	Кладовая (зона хранения)	9.40	
1.К.1.6	Кладовая	-1	F,G	8.50	Кладовая (зона хранения)	8.50	
1.К.1.7	Кладовая	-1	F,G	10.60	Кладовая (зона хранения)	10.60	
1.К.1.8	Кладовая	-1	F,G	8.20	Кладовая (зона хранения)	8.20	
1.К.1.9	Кладовая	-1	F,G	6.50	Кладовая (зона хранения)	6.50	
1.К.1.10	Кладовая	-1	F,G	6.60	Кладовая (зона хранения)	6.60	
1.К.1.11	Кладовая	-1	F,G	8.00	Кладовая (зона хранения)	8.00	
1.К.1.12	Кладовая	-1	F,G	7.50	Кладовая (зона хранения)	7.50	
1.К.2.2	Кладовая	-1	F,G	8.00	Кладовая (зона хранения)	8.00	
1.К.2.3	Кладовая	-1	F,G	7.90	Кладовая (зона хранения)	7.90	
1.К.2.4	Кладовая	-1	F,G	6.50	Кладовая (зона хранения)	6.50	
1.К.2.5	Кладовая	-1	F,G	6.40	Кладовая (зона хранения)	6.40	
1.К.2.6	Кладовая	-1	F,G	7.60	Кладовая (зона хранения)	7.60	
1.К.2.7	Кладовая	-1	F,G	7.60	Кладовая (зона хранения)	7.60	
1.К.2.8	Кладовая	-1	F,G	7.00	Кладовая (зона хранения)	7.00	
1.К.2.9	Кладовая	-1	F,G	7.50	Кладовая (зона хранения)	7.50	
1.К.2.10	Кладовая	-1	F,G	8.30	Кладовая (зона хранения)	8.30	
1.К.2.11	Кладовая	-1	F,G	8.80	Кладовая (зона хранения)	8.80	
1.Р.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	44.60	Вестибюль	44.60	4.60

1.Р.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	49.60	Догоготовочная	49.60	4.60
1.Р.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	5.20	Тамбур-шлюз	5.20	4.60
1.Р.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	27.70	Коридор	27.70	4.60
1.Р.5	Нежилое помещение	1	F,G	4.30	Помещение уборочного инвентаря	4.30	4.60
1.Р.6	Нежилое помещение	1	F,G	4.50	Помещение пищевых отходов	4.50	4.60
1.Р.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	8.70	Кладовая	8.70	4.60
1.Р.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	18.10	Кладовая	18.10	4.60
1.Р.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	6.10	Санузел персонала	6.10	4.60
1.Р.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	23.50	Гардероб персонала	23.50	4.60
1.Ф.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	32.60	Вестибюль	32.60	4.60
1.Ф.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	14.70	Тамбур-шлюз	14.70	4.60
1.Ф.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	22.90	Раздевальная с санузлом и душевыми	22.90	4.60
1.Ф.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	22.30	Раздевальная с санузлом и душевыми	22.30	4.60

1.Ф.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	202.50	Зал для занятий спортом	202.50	4.60
1.Ф.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	13.70	Зал индивидуальных занятий	13.70	4.60
1.Ф.6	Нежилое помещение	1	F,G	2.00	Помещение уборочного инвентаря	2.00	4.60
1.Ф.7	Нежилое помещение	1	F,G	2.00	Помещение уборочного инвентаря	2.00	4.60
1.Ф.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	9.70	Зал индивидуальных занятий	9.70	4.60
1.Ф.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	7.20	Санузел	7.20	4.60
1.Ф.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	10.00	Кладовая грязного белья	10.00	4.60
1.Ф.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	6.60	Кладовая чистого белья	6.60	4.60
1.Ф.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	5.80	Помещение уборочного инвентаря	5.80	4.60
1.Ф.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	F,G	12.50	Медицинский пункт	12.50	4.60
2.Р.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	225.30	Обеденный зал кафе	225.30	3.40
2.Р.2	Нежилое помещение	2	F,G	4.90	Санузел	4.90	3.40
2.Р.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	6.70	Санузел МГН	6.70	3.40
2.Е.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	69.20	Зал кафе	69.20	3.40

2.Е.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	16.60	Подсобное помещение	16.60	3.40
2.Е.3	Нежилое помещение	2	F,G	1.40	Санузел	1.40	3.40
2.Е.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	6.10	Санузел МГН	6.10	3.40
2.Е.5	Нежилое помещение	2	F,G	3.00	ПУИ	3.00	3.40
2.Ф.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	75.60	Зал для занятий спортом	75.60	3.40
2.Ф.2	Нежилое помещение	2	F,G	4.40	Помещение уборочного инвентаря	4.40	3.40
2.Ф.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	28.70	Тренерская с санузлом	28.70	3.40
2.Ф.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	28.60	Раздевальная	28.60	3.40
2.Ф.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	28.50	Раздевальная	28.50	3.40
2.Ф.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	7.70	Помещение обслуживающего персонала	7.70	3.40
2.Ф.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	10.60	Санузел	10.60	3.40
2.Ф.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	62.20	Массажный кабинет	62.20	3.40
2.Ф.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	61.00	Массажный кабинет	61.00	3.40
2.Ф.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	14.30	Терраса	14.30	3.40

2.Ф.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	F,G	7.40	Терраса	7.40	3.40
3.Е.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	F,G	25.90	Зал кафе	25.90	3.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-3.Л.1	Лестничная клетка	-3 Этаж	Общественное	17
-3.М.2	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	22.9
-3.М.2.15	Проход	-3 Этаж	Общественное	28.8
-3.М.3	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	10.2
-3.Л.4	Лестничная клетка	-3 Этаж	Общественное	17.4
-3.М.5	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	22.8
-3.М.6	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	7.6
-3.М.7	Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	16.7
-3.М.8	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	10.2
-3.М.9	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	24.3
-3.М.10	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	9.9
-3.М.11	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	23.8
-3.М.12	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	43.2
-3.М.13	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	10
-2.Л.1	Лестничная клетка	-2 Этаж	Общественное	17
-2.Л.2	Лестничная клетка	-2 Этаж	Общественное	21.2
-2.М.3	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	22.5
-2.М.4	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	47.9
-2.М.5	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	22.8
-2.М.6	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	18.9
-2.М.7	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	90.8
-2.М.8	Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	8.2
-2.М.9	Коридор	-2 Этаж	Общественное	30.5
-2.М.10	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	9.9
-2.М.11	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	7.8
-2.М.12	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	10
-2.М.13	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	24
-2.М.14	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	7
-2.М.15	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	7.5
-2А.Л.1	Лестничная клетка	-2 Этаж	Общественное	21.2
-2А.М.2	Коридор	-2 Этаж	Общественное	6.2

-2А.М.3	Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	3.2
-1.Л.1	Лестничная клетка	-1 Этаж	Общественное	16.4
-1.М.1.15	Проход	-1 Этаж	Общественное	32.6
-1.М.2	Коридор	-1 Этаж	Общественное	39.4
-1.М.3	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-1 Этаж	Общественное	9.1
-1.М.4	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-1 Этаж	Общественное	9.1
-1.Л.5	Лестничная клетка	-1 Этаж	Общественное	16.6
1.М.1	Помещение уборочного инвентаря	1 Этаж	Общественное	4.6
1.М.2	Лестничная клетка	1 Этаж	Общественное	6.6
1.М.3	Лифтовой холл	1 Этаж	Общественное	6.1
1.М.4	Санузел	1 Этаж	Общественное	8.6
1.М.6	Тамбур	1 Этаж	Общественное	9
1.М.7	Лифтовой холл	1 Этаж	Общественное	8.7
1.М.8	Лестничная клетка	1 Этаж	Общественное	8.7
1.М.9	Тамбур	1 Этаж	Общественное	7.4
1.М.10	Лестничная клетка	1 Этаж	Общественное	10.6
1.М.11	Лифтовой холл	1 Этаж	Общественное	6.1
1.М.12	Лестничная клетка	1 Этаж	Общественное	14.9
1.М.13	Лифтовой холл	1 Этаж	Общественное	4.2
1.М.14	Лестничная клетка	1 Этаж	Общественное	14.6
1.М.15	Лифтовой холл	1 Этаж	Общественное	7.8
1.М.16	Помещение уборочного инвентаря	1 Этаж	Общественное	2.9
1.М.19	Санузел	1 Этаж	Общественное	10
1.М.20	Вестибюль	1 Этаж	Общественное	126.6
1.М.21	Вестибюль	1 Этаж	Общественное	214.1
1.М.22	Вестибюль	1 Этаж	Общественное	52.3
2.М.1	Вестибюль	2 Этаж	Общественное	58.9
2.М.2	Санузел	2 Этаж	Общественное	12.8
2.М.3	Кладовая инвентаря	2 Этаж	Общественное	4.9
2.М.4	Кладовая инвентаря	2 Этаж	Общественное	11.8
2.М.5	Лифтовой холл/ПБЗ	2 Этаж	Общественное	4.3
2.М.6	Лестничная клетка	2 Этаж	Общественное	9.2
2.М.7	Коридор	2 Этаж	Общественное	17.4
2.М.8	Лифтовой холл/ПБЗ	2 Этаж	Общественное	4
2.М.9	Лестничная клетка	2 Этаж	Общественное	15.3
2.М.10	Коридор	2 Этаж	Общественное	14.7
2.М.11	Лифтовой холл/ПБЗ	2 Этаж	Общественное	4.1
2.М.12	Лестничная клетка	2 Этаж	Общественное	14.7
2.М.13	Коридор	2 Этаж	Общественное	13.8
2.М.14	Лифтовой холл/ПБЗ	2 Этаж	Общественное	4.1
2.М.15	Лестничная клетка	2 Этаж	Общественное	10.4
2.М.16	Вестибюль	2 Этаж	Общественное	37.6
3.М.1	Коридор	3 Этаж	Общественное	16.3
3.М.2	Лифтовой холл/ПБЗ	3 Этаж	Общественное	4.1
3.М.3	Лестничная клетка	3 Этаж	Общественное	10.6
3.М.4	Коридор	3 Этаж	Общественное	15.7

3.М.5	Лифтовой холл/ПБЗ	3 Этаж	Общественное	4
3.М.6	Лестничная клетка	3 Этаж	Общественное	15.4
3.М.7	Коридор	3 Этаж	Общественное	15.6
3.М.8	Лифтовой холл/ПБЗ	3 Этаж	Общественное	4.1
3.М.9	Лестничная клетка	3 Этаж	Общественное	14.7
3.М.10	Коридор	3 Этаж	Общественное	18.2
3.М.11	Лифтовой холл/ПБЗ	3 Этаж	Общественное	4.1
3.М.12	Лестничная клетка	3 Этаж	Общественное	15.2
3.М.13	Коридор	3 Этаж	Общественное	16.1
3.М.14	Лифтовой холл/ПБЗ	3 Этаж	Общественное	4.1
3.М.15	Лестничная клетка	3 Этаж	Общественное	15
4.М.1	Коридор	4 Этаж	Общественное	15.9
4.М.2	Лифтовой холл/ПБЗ	4 Этаж	Общественное	4.1
4.М.3	Лестничная клетка	4 Этаж	Общественное	10.6
4.М.4	Коридор	4 Этаж	Общественное	12
4.М.5	Лифтовой холл/ПБЗ	4 Этаж	Общественное	4
4.М.6	Лестничная клетка	4 Этаж	Общественное	15.3
4.М.7	Коридор	4 Этаж	Общественное	15.8
4.М.8	Лифтовой холл/ПБЗ	4 Этаж	Общественное	4.1
4.М.9	Лестничная клетка	4 Этаж	Общественное	14.7
4.М.10	Коридор	4 Этаж	Общественное	18.2
4.М.11	Лифтовой холл/ПБЗ	4 Этаж	Общественное	4.1
4.М.12	Лестничная клетка	4 Этаж	Общественное	15.2
4.М.13	Коридор	4 Этаж	Общественное	13
4.М.14	Лифтовой холл/ПБЗ	4 Этаж	Общественное	4.1
4.М.15	Лестничная клетка	4 Этаж	Общественное	15
5.М.1	Коридор	5 Этаж	Общественное	14.6
5.М.2	Лифтовой холл/ПБЗ	5 Этаж	Общественное	4.1
5.М.3	Лестничная клетка	5 Этаж	Общественное	10.6
5.М.4	Коридор	5 Этаж	Общественное	12
5.М.5	Лифтовой холл/ПБЗ	5 Этаж	Общественное	4
5.М.6	Лестничная клетка	5 Этаж	Общественное	15.3
5.М.7	Коридор	5 Этаж	Общественное	12.8
5.М.8	Лифтовой холл/ПБЗ	5 Этаж	Общественное	4.1
5.М.9	Лестничная клетка	5 Этаж	Общественное	14.7
5.М.10	Коридор	5 Этаж	Общественное	14.9
5.М.11	Лифтовой холл/ПБЗ	5 Этаж	Общественное	4.1
5.М.12	Лестничная клетка	5 Этаж	Общественное	15.2
5.М.13	Коридор	5 Этаж	Общественное	13.1
5.М.14	Лифтовой холл/ПБЗ	5 Этаж	Общественное	4.1
5.М.15	Лестничная клетка	5 Этаж	Общественное	15
6.М.1	Коридор	6 Этаж	Общественное	13.7
6.М.2	Лифтовой холл/ПБЗ	6 Этаж	Общественное	4.1
6.М.3	Лестничная клетка	6 Этаж	Общественное	10.6
6.М.4	Коридор	6 Этаж	Общественное	12
6.М.5	Лифтовой холл/ПБЗ	6 Этаж	Общественное	4

6.М.6	Лестничная клетка	6 Этаж	Общественное	15.3
6.М.7	Коридор	6 Этаж	Общественное	12.8
6.М.8	Лифтовой холл/ПБЗ	6 Этаж	Общественное	4.1
6.М.9	Лестничная клетка	6 Этаж	Общественное	14.7
6.М.10	Коридор	6 Этаж	Общественное	14.9
6.М.11	Лифтовой холл/ПБЗ	6 Этаж	Общественное	4.1
6.М.12	Лестничная клетка	6 Этаж	Общественное	15.2
6.М.13	Коридор	6 Этаж	Общественное	13.1
6.М.14	Лифтовой холл/ПБЗ	6 Этаж	Общественное	4.1
6.М.15	Лестничная клетка	6 Этаж	Общественное	15
7.М.1	Коридор	7 Этаж	Общественное	13.7
7.М.2	Лифтовой холл/ПБЗ	7 Этаж	Общественное	4.1
7.М.3	Лестничная клетка	7 Этаж	Общественное	10.2
7.М.4	Коридор	7 Этаж	Общественное	12
7.М.5	Лифтовой холл/ПБЗ	7 Этаж	Общественное	4
7.М.6	Лестничная клетка	7 Этаж	Общественное	15.3
7.М.7	Коридор	7 Этаж	Общественное	12.8
7.М.8	Лифтовой холл/ПБЗ	7 Этаж	Общественное	4.1
7.М.9	Лестничная клетка	7 Этаж	Общественное	14.7
7.М.10	Коридор	7 Этаж	Общественное	14.9
7.М.11	Лифтовой холл/ПБЗ	7 Этаж	Общественное	4.1
7.М.12	Лестничная клетка	7 Этаж	Общественное	15.2
7.М.13	Коридор	7 Этаж	Общественное	13.1
7.М.14	Лифтовой холл/ПБЗ	7 Этаж	Общественное	4.1
7.М.15	Лестничная клетка	7 Этаж	Общественное	15
8.М.1	Лифтовой холл/ПБЗ	8 Этаж	Общественное	5.7
8.М.2	Лестничная клетка	8 Этаж	Общественное	15.6
8.М.3	Коридор	8 Этаж	Общественное	14.9
8.М.4	Лифтовой холл/ПБЗ	8 Этаж	Общественное	4.1
8.М.5	Лестничная клетка	8 Этаж	Общественное	15.4
8.М.6	Коридор	8 Этаж	Общественное	13.1
8.М.7	Лифтовой холл/ПБЗ	8 Этаж	Общественное	4.1
8.М.8	Лестничная клетка	8 Этаж	Общественное	15.2
8.М.9	Помещение отдыха для жильцов	8 Этаж	Общественное	83.9
9.М.1	Коридор	9 Этаж	Общественное	11.5
9.М.2	Лифтовой холл/ПБЗ	9 Этаж	Общественное	3.9
9.М.3	Лестничная клетка	9 Этаж	Общественное	11
9.М.4	Лифтовой холл/ПБЗ	9 Этаж	Общественное	4.1
9.М.5	Лестничная клетка	9 Этаж	Общественное	15.4
9.М.6	Коридор	9 Этаж	Общественное	14.8
9.М.7	Коридор	9 Этаж	Общественное	13.1
9.М.8	Лифтовой холл/ПБЗ	9 Этаж	Общественное	4.1
9.М.9	Лестничная клетка	9 Этаж	Общественное	15.4
-3.С.1	Помещение уборочного инвентаря	-3 Этаж	Сервисное	12.3
-3.С.3	Помещение уборочного инвентаря	-3 Этаж	Сервисное	12.5
-3.С.4	Помещение уборочного инвентаря	-3 Этаж	Сервисное	12.6

-3.С.5	Помещение уборочного инвентаря	-3 Этаж	Сервисное	4.8
-3.С.6	Помещение уборочного инвентаря	-3 Этаж	Сервисное	17.8
-3.С.7	Кладовая инвентаря	-3 Этаж	Сервисное	12.6
-3.С.8	Помещение уборочного инвентаря	-3 Этаж	Сервисное	14.8
-2.С.1	Хранение велосипедов	-2 Этаж	Сервисное	44.2
-2.С.2	Диспетчерская	-2 Этаж	Сервисное	19
-2.С.4	Помещение обслуживающего персонала	-2 Этаж	Сервисное	14.1
-2.С.5	Помещение обслуживающего персонала	-2 Этаж	Сервисное	13.4
-2.С.9	Помещение временного хранения мусора	-2 Этаж	Сервисное	38.4
-2.С.10	Хранение велосипедов	-2 Этаж	Сервисное	42.1
-2.С.11	Кладовая инвентаря	-2 Этаж	Сервисное	8.9
-2.С.12	Помещение уборочного инвентаря	-2 Этаж	Сервисное	24.5
-2.С.13	Помещение уборочного инвентаря	-2 Этаж	Сервисное	29
1.С.1	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	1 Этаж	Сервисное	2.6
1.С.3	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	1 Этаж	Сервисное	2.6
1.С.4	Коридор	1 Этаж	Сервисное	5.9
1.С.5	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	1 Этаж	Сервисное	2.6
1.С.7	Санузел	1 Этаж	Сервисное	1.8
1.С.9	Санузел	1 Этаж	Сервисное	2.2
1.С.11	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	1 Этаж	Сервисное	2.4
1.С.12	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	1 Этаж	Сервисное	3.9
1.С.15	Помещение отдыха и приёма пищи	1 Этаж	Сервисное	22.4
1.С.16	Санузел	1 Этаж	Сервисное	4.7
1.С.17	Помещение хранения канцелярии	1 Этаж	Сервисное	5.3
1.С.18	Санузел	1 Этаж	Сервисное	2.4
2.С.1	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	2 Этаж	Сервисное	2.6
2.С.2	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	2 Этаж	Сервисное	2.4
2.С.3	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	2 Этаж	Сервисное	3.9
2.С.4	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	2 Этаж	Сервисное	2.4
3.С.1	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	3 Этаж	Сервисное	2.4
3.С.2	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	3 Этаж	Сервисное	2.4
3.С.3	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	3 Этаж	Сервисное	4.1
3.С.4	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	3 Этаж	Сервисное	2.4
3.С.5	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	3 Этаж	Сервисное	2.4

[illegible]

9.С.1	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	9 Этаж	Сервисное	2.4
9.С.2	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	9 Этаж	Сервисное	2.4
9.С.3	Помещение доступа к инженерным коммуникациям	9 Этаж	Сервисное	2.4
-3.Т.1	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	88.6
-3.Т.2	Холодильный центр	-3 Этаж	Техническое	223.7
-3.Т.3	Насосная пожаротушения	-3 Этаж	Техническое	32.1
-3.Т.4	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	180.8
-3.Т.5	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	90.9
-3.Т.6	Электрощитовая	-3 Этаж	Техническое	22.5
-3.Т.7	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	190.7
-3.Т.8	Канализационная насосная станция	-3 Этаж	Техническое	22
-3.Т.9	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	70.4
-3.Т.10	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	57.1
-3.Т.11	Помещение СС (слаботочных систем)	-3 Этаж	Техническое	9.5
-3.Т.12	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	88.3
-3.Т.13	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	81.8
-3.Т.14	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	79
-3.Т.16	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	20.9
-3.Т.17	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	55
-2.Т.1	Венткамера	-2 Этаж	Техническое	115.4
-2.Т.2	Помещение уборочного инвентаря	-2 Этаж	Техническое	21.9
-2.Т.3	Помещение РУВН (распределительного устройства высокого напряжения)	-2 Этаж	Техническое	20.1
-2.Т.4	Помещение РУВН (распределительного устройства высокого напряжения)	-2 Этаж	Техническое	18.7
-2.Т.5	Помещение РУНН ТП (распределительного устройства низкого напряжения трансформаторной подстанции)	-2 Этаж	Техническое	21.4
-2.Т.6	Помещение трансформатора	-2 Этаж	Техническое	12.7
-2.Т.7	Помещение трансформатора	-2 Этаж	Техническое	11.9
-2.Т.8	Помещение СС (слаботочных систем)	-2 Этаж	Техническое	12.3
-2.Т.9	Помещение ГРЩ (главного распределительного щита)	-2 Этаж	Техническое	36.5
-2.Т.10	Электрощитовая	-2 Этаж	Техническое	28.6
-2.Т.11	Венткамера	-2 Этаж	Техническое	244.8
-2.Т.12	Помещение СС (слаботочных систем)	-2 Этаж	Техническое	11.2
-2.Т.13	Помещение ввода СС (слаботочных систем)	-2 Этаж	Техническое	10.8
-2.Т.14	Электрощитовая	-2 Этаж	Техническое	27.4
-2.Т.15	Помещение водомерного узла и насосной станции	-2 Этаж	Техническое	88
-2.Т.16	Венткамера	-2 Этаж	Техническое	37.9
-2.Т.17	Помещение ИТП (индивидуального теплового пункта)	-2 Этаж	Техническое	288.4
-2.Т.19	Помещение СС (слаботочных систем)	-2 Этаж	Техническое	12.6

-2.Т.20	Помещение ЦТП (центрального теплового пункта)	-2 Этаж	Техническое	57.9
-2.Т.21	Помещение СС (слаботочных систем)	-2 Этаж	Техническое	17.4
-2.Т.22	Помещение РУНН ГРЩ (распределительного устройства низкого напряжения главного распределительного щита)	-2 Этаж	Техническое	30.2
-2.Т.23	Помещение ввода КЛ (кабельных линий)	-2 Этаж	Техническое	16.3
-2.Т.24	Помещение РУВН (распределительного устройства высокого напряжения)	-2 Этаж	Техническое	8.3
-2.Т.25	Помещение РУВН (распределительного устройства высокого напряжения)	-2 Этаж	Техническое	7.9
-2.Т.26	Помещение трансформатора	-2 Этаж	Техническое	11.4
-2.Т.27	Помещение трансформатора	-2 Этаж	Техническое	9.2
-2.Т.28	Технический канал (помещение для прокладки наружных сетей)	-2 Этаж	Техническое	414.8
-2.Т.29	Венткамера	-2 Этаж	Техническое	44
-2.Т.30	Венткамера	-2 Этаж	Техническое	15.2
-2.Т.31	Помещение для прокладки коммуникаций	-2 Этаж	Техническое	144.2
-2.Т.32	Венткамера	-2 Этаж	Техническое	22.6
-2А.Т.1	Венткамера	-2 Этаж	Техническое	238.6
-2А.Т.2	Помещение коммуникаций ОВ, ВК	-1 Этаж	Техническое	12.6
-1Т.Т.1	Технический канал (помещение для прокладки наружных сетей)	-1 Этаж	Техническое	466.4
-1.Т.1	Помещение коммуникаций ОВ	-1 Этаж	Техническое	115.8
-3.М.1	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	28.2
-3.М.2	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	33.5
-3.М.3	Лестничная клетка	-3 Этаж	Общественное	17.1
-3.М.4	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	8.2
-3.М.5	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	13.4
-3.М.6	Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	13.5
-3.М.7	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-3 Этаж	Общественное	29.7
-3.М.8	Лестничная клетка	-3 Этаж	Общественное	17.3
-3.С.1	Помещение уборочного инвентаря	-3 Этаж	Сервисное	5
-3.С.2	Помещение уборочного инвентаря	-3 Этаж	Сервисное	41.5
-3.Т.1	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	-3 Этаж	Техническое	1102.7
-3.Т.2	Коллекторная	-3 Этаж	Техническое	116
-3.Т.3	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	53.9
-3.Т.4	Электрощитовая	-3 Этаж	Техническое	23.7
-3.Т.5	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	102
-3.Т.6	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	80
-3.Т.7	Комната узлов управления	-3 Этаж	Техническое	9.8
-3.Т.8	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	126
-3.Т.9	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	60.6
-3.Т.10	Венткамера	-3 Этаж	Техническое	89
-2.М.1	Коридор	-2 Этаж	Общественное	34
-2.М.2	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	40

-2.М.3	Лестничная клетка	-2 Этаж	Общественное	17.1
-2.М.4	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	9.8
-2.М.5	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	13.5
-2.М.6	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	13.4
-2.М.7	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Общественное	29.7
-2.М.8	Лестничная клетка	-2 Этаж	Общественное	17.3
-2.С.1	Хранение велосипедов	-2 Этаж	Сервисное	22.6
-2.С.2	Помещение уборочного инвентаря	-2 Этаж	Сервисное	5
-2.С.3	Коридор	-2 Этаж	Сервисное	13.7
-2.С.4	Помещение обслуживающего персонала	-2 Этаж	Сервисное	19.4
-2.С.5	Помещение обслуживающего персонала	-2 Этаж	Сервисное	4.2
-2.С.6	Помещение обслуживающего персонала	-2 Этаж	Сервисное	3.7
-2.С.7	Помещение обслуживающего персонала	-2 Этаж	Сервисное	15.1
-2.С.8	Помещение обслуживающего персонала	-2 Этаж	Сервисное	15.5
-2.С.9	Тамбур-шлюз	-2 Этаж	Сервисное	12.8
-2.Т.1	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	-2 Этаж	Техническое	1057.7
-2.Т.2	Помещение РУНН ТП (распределительного устройства низкого напряжения трансформаторной подстанции)	-2 Этаж	Техническое	12.1
-2.Т.3	Помещение РУВН (распределительного устройства высокого напряжения)	-2 Этаж	Техническое	9.3
-2.Т.4	Помещение РУВН (распределительного устройства высокого напряжения)	-2 Этаж	Техническое	9.3
-2.Т.5	Помещение РУНН ТП (распределительного устройства низкого напряжения трансформаторной подстанции)	-2 Этаж	Техническое	12.1
-2.Т.6	Помещение ГРЩ (главного распределительного щита)	-2 Этаж	Техническое	32.2
-2.Т.7	Венткамера	-2 Этаж	Техническое	51.7
-2.Т.8	Венткамера	-2 Этаж	Техническое	63
-2.Т.9	Хладоцентр	-2 Этаж	Техническое	100.2
-2.Т.10	Венткамера	-2 Этаж	Техническое	69.8
-2.Т.11	Венткамера	-2 Этаж	Техническое	23.8
-2.Т.12	Электрощитовая	-2 Этаж	Техническое	28.9
-2.Т.13	Электрощитовая	-2 Этаж	Техническое	17.8
-2.Т.14	Помещение СС	-2 Этаж	Техническое	18.4
-2.Т.15	Помещение КНС (канализационной насосной станции)	-2 Этаж	Техническое	20.4
-2.Т.16	Венткамера	-2 Этаж	Техническое	47.2
-2.Т.17	Венткамера	-2 Этаж	Техническое	108.3
-1.М.1	Коридор	-1 Этаж	Общественное	60.6
-1.М.2	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-1 Этаж	Общественное	37.6
-1.М.3	Лестничная клетка	-1 Этаж	Общественное	17.1
-1.М.4	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	-1 Этаж	Общественное	31.3
-1.М.5	Лестничная клетка	-1 Этаж	Общественное	17.3
-1.Т.1	Помещение КНС (канализационной насосной станции)	-1 Этаж	Техническое	34.1

-1.Т.2	Венткамера	-1 Этаж	Техническое	63.5
-1.Т.3	Венткамера	-1 Этаж	Техническое	69.6
-1.Т.4	Помещение щитов управления квартир	-1 Этаж	Техническое	13.9
-1.Т.5	Помещение СС (слаботочных систем)	-1 Этаж	Техническое	11.7
-1.Т.6	Электрощитовая	-1 Этаж	Техническое	13.2
-1.Т.7	Венткамера	-1 Этаж	Техническое	57.7
-1.Т.8	Тамбур-шлюз	-1 Этаж	Техническое	5.4
-1.Т.9	Коридор	-1 Этаж	Техническое	13.1
-1.Т.10	Техническое помещение	-1 Этаж	Техническое	2.7
-1.Т.11	Техническое помещение	-1 Этаж	Техническое	7.3
-1.Т.12	Техническое помещение	-1 Этаж	Техническое	3.9
-1.Т.13	Техническое помещение	-1 Этаж	Техническое	3.8
-1.Т.14	Коридор	-1 Этаж	Техническое	26.5
-1.Т.15	Техническое помещение	-1 Этаж	Техническое	6
-1.Т.16	Техническое помещение	-1 Этаж	Техническое	2.2
-1.Т.17	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	-1 Этаж	Техническое	466.7
-1.Т.18	Техническое помещение	-1 Этаж	Техническое	33.5
-1.Т.19	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	-1 Этаж	Техническое	9.3
-1.Т.20	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	-1 Этаж	Техническое	13.6
1.М.1	Вестибюль	1 Этаж	Общественное	167.7
1.М.2	Лифтовой холл	1 Этаж	Общественное	6.5
1.М.3	Лифтовой холл	1 Этаж	Общественное	7.1
1.С.1	Помещение управляющей компании	1 Этаж	Сервисное	102.3
1.Т.1	Помещение щитов управления квартир	1 Этаж	Техническое	3.4
1.Т.2	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	1 Этаж	Техническое	3.7
2.М.1	Тамбур	2 Этаж	Общественное	11.5
2.М.2	Вестибюль	2 Этаж	Общественное	187.8
2.М.3	Лифтовой холл/ПБЗ	2 Этаж	Общественное	9.2
2.М.4	Лестничная клетка	2 Этаж	Общественное	8.6
2.М.5	Лестничная клетка	2 Этаж	Общественное	19.6
2.М.6	Лифтовой холл/ПБЗ	2 Этаж	Общественное	10
2.М.7	Лестничная клетка	2 Этаж	Общественное	17.2
2.М.8	Лестничная клетка	2 Этаж	Общественное	22.9
2.С.1	Комната приема почты	2 Этаж	Сервисное	19.2
2.С.2	Санузел	2 Этаж	Сервисное	5.2
2.С.3	Санузел	2 Этаж	Сервисное	4.9
2.С.4	Санузел	2 Этаж	Сервисное	7
2.С.5	Подсобное помещение	2 Этаж	Сервисное	3.4
2.Т.1	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	2 Этаж	Техническое	2.4
3.М.1	Коридор	3 Этаж	Общественное	17.6
3.М.2	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	3 Этаж	Общественное	9
3.М.3	Лестничная клетка	3 Этаж	Общественное	17.1

3.М.4	Коридор	3 Этаж	Общественное	26.5
3.М.5	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	3 Этаж	Общественное	9.7
3.М.6	Лестничная клетка	3 Этаж	Общественное	17.3
4.М.1	Коридор	4 Этаж	Общественное	17.6
4.М.2	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	4 Этаж	Общественное	9
4.М.3	Лестничная клетка	4 Этаж	Общественное	17.1
4.М.4	Коридор	4 Этаж	Общественное	13.3
4.М.5	Лифтовой холл/ПБЗ	4 Этаж	Общественное	9.7
4.М.6	Лестничная клетка	4 Этаж	Общественное	17.3
5.М.1	Коридор	5 Этаж	Общественное	17.6
5.М.2	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ ПБЗ	5 Этаж	Общественное	9
5.М.3	Лестничная клетка	5 Этаж	Общественное	17.1
5.М.4	Коридор	5 Этаж	Общественное	13.3
5.М.5	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ ПБЗ	5 Этаж	Общественное	9.7
5.М.6	Лестничная клетка	5 Этаж	Общественное	17.3
6.М.1	Коридор	6 Этаж	Общественное	17.6
6.М.2	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	6 Этаж	Общественное	9
6.М.3	Лестничная клетка	6 Этаж	Общественное	17.1
6.М.4	Коридор	6 Этаж	Общественное	26.5
6.М.5	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	6 Этаж	Общественное	9.7
6.М.6	Лестничная клетка	6 Этаж	Общественное	17.3
7.М.1	Коридор	7 Этаж	Общественное	17.6
7.М.2	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	7 Этаж	Общественное	9
7.М.3	Лестничная клетка	7 Этаж	Общественное	17.1
7.М.4	Тамбур-шлюз	7 Этаж	Общественное	2.5
7.М.5	Лифтовой холл/ПБЗ	7 Этаж	Общественное	6.9
7.М.6	Лестничная клетка	7 Этаж	Общественное	17.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1 Подземная и надземная часть	Лифты, 10 единиц	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2 Подземная и надземная часть	Лифты, 6 единиц	Вертикальный транспорт
3	Корпус 2 Подземная и надземная часть	Грузоподъемник для доступа в двухуровневые квартиры, 2 единицы	Вертикальный транспорт
4	Корпус 3 Подземная и надземная часть	Лифты, 9 единиц	Вертикальный транспорт
5	Корпус 3 Подземная и надземная часть	Грузоподъемник для кафе, 1 единица	Вертикальный транспорт
6	Подземная и надземная часть	ГРЩ.0, ГРЩ, ВРУ1.1., ВРУ1.2., ВРУ1.3, ВРУ1.3.ППУ, ВРУ.ИТП, ВРУ.ХЦ, ВРУ.НС, ЩО, ЩАО, ЩЭ	Электроснабжение

7	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная часть	Система умягченного водоснабжения для подпитки систем ОВ	Водоснабжение
9	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения для полива	Водоснабжение
10	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная часть	Циркуляция системы горячего водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода	Водоснабжение
13	Подземная и надземная часть	Водозаполненная автоматическая установка пожаротушения (АУПТ)	Водоснабжение
14	Подземная и надземная часть	Система внутреннего водоотведения	Водоотведение
15	Подземная часть	Система отопления подземной части	Отопление
16	Надземная часть	Система отопления надземной части	Отопление
17	Подземная и надземная часть	Теплоснабжение систем вентиляции и ВТЗ	Теплоснабжение
18	Подземная и надземная часть	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
19	Подземная и надземная часть	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
20	Подземная и надземная часть	Система холодоснабжения.	Холодоснабжение
21	Подземная и надземная часть	Мультисервисная сеть связи, Система кабельных конструкций, система радиофикации, Системы связи для МГН	Сети связи
22	Подземная и надземная часть	Система домофонной связи , Система охранного телевидения, система контроля и управления доступом, система охранно-тревожной сигнализации	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 700 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0001089:3176
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7750005588
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400000323542
		Корреспондентский счет: 30101810400000000555
		БИК: 044525555
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 40148343
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ БАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7750005588
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 24 757 126 206,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 141 072 558,26 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 12 616 053 647,74 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.12.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 925,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 109,2 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 436 416 300 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 65 500 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 35 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 09.01.2025-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 Проектной декларации
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НПЦ Основа"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716637700
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025580-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-007894-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.10.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-062305-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-076772-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бюро Констракшн
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9715366225
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-021406-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.03.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-021406-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.03.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.03.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.07.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-021406-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.03.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.03.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.07.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор мены недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: УК/ЖН/111/2021
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: ВЭБ.РФ Управлениями проектами
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: УК/ЖН/111/2021
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2021
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001089:3176
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 432,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001089:3183
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 480,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Песочница, качели, игровая комбинация, игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комбинация 2, параллельные брусья
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газона, высадка деревьев, кустарников и устройство цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28.5 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 31.45 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 103				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 0				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
E11	Квартира на двух и более этажах	1	E	300.70	4	96.90	3.55
E12	Квартира на двух и более этажах	1	E	284.40	5	106.10	3.55
B21	Квартира	2	B	67.50	2	40.30	3.20
B22	Квартира	2	B	119.50	3	79.70	3.20
C21	Квартира	2	C	136.80	3	78.00	3.20
C22	Квартира	2	C	122.40	3	76.80	3.20
A31	Квартира	3	A	158.70	3	95.10	3.20
A32	Квартира	3	A	165.10	4	92.00	3.20
A33	Квартира	3	A	133.80	3	78.60	3.20
B31	Квартира	3	B	121.50	3	63.30	3.20
B32	Квартира	3	B	131.30	3	83.00	3.20
B33	Квартира	3	B	178.90	4	105.20	3.20
C31	Квартира	3	C	118.40	3	69.10	3.20
C32	Квартира	3	C	162.30	3	89.20	3.20
C33	Квартира	3	C	189.50	4	111.20	3.20
D31	Квартира	3	D	201.00	4	120.50	3.20
D32	Квартира	3	D	92.10	2	43.60	3.20
D33	Квартира	3	D	101.60	3	52.60	3.20
E31	Квартира	3	E	92.50	2	50.20	3.20

E32	Квартира	3	E	82.90	2	48.10	3.20
E33	Квартира	3	E	172.00	4	99.20	3.20
A41	Квартира	4	A	185.60	4	99.20	3.20
A42	Квартира	4	A	138.90	3	84.00	3.20
A43	Квартира	4	A	144.70	3	85.30	3.20
B41	Квартира	4	B	225.20	5	140.30	3.20
B42	Квартира	4	B	210.90	4	97.10	3.20
C41	Квартира	4	C	125.60	3	77.30	3.20
C42	Квартира	4	C	141.60	3	71.70	3.20
C43	Квартира	4	C	224.00	4	137.00	3.20
D41	Квартира	4	D	197.50	4	112.20	3.20
D42	Квартира	4	D	89.80	2	43.70	3.20
D43	Квартира	4	D	114.30	3	60.80	3.20
E41	Квартира	4	E	181.50	4	101.80	3.20
E42	Квартира	4	E	171.00	4	95.00	3.20
A51	Квартира	5	A	160.90	3	96.70	3.38
A52	Квартира	5	A	162.50	3	73.90	3.38
A53	Квартира	5	A	136.00	3	82.40	3.38
B51	Квартира	5	B	220.40	5	138.10	3.38
B52	Квартира	5	B	227.30	5	148.40	3.38
C51	Квартира	5	C	259.20	5	149.10	3.38
C52	Квартира	5	C	226.40	5	144.60	3.38
D51	Квартира	5	D	143.20	3	82.80	3.38
D52	Квартира	5	D	150.20	3	89.60	3.38
D53	Квартира	5	D	110.00	3	54.00	3.38
E51	Квартира	5	E	183.10	4	103.90	3.38
E52	Квартира	5	E	174.30	4	101.90	3.38
A61	Квартира	6	A	186.20	4	107.00	3.38
A62	Квартира	6	A	298.00	5	164.80	3.38
B61	Квартира	6	B	219.90	4	133.30	3.38
B62	Квартира	6	B	218.90	5	123.30	3.38
C61	Квартира	6	C	279.60	6	171.30	3.38
C62	Квартира	6	C	226.70	4	129.50	3.38
D61	Квартира	6	D	139.80	3	77.70	3.38
D62	Квартира	6	D	147.60	3	85.80	3.38
D63	Квартира	6	D	122.60	3	61.90	3.38
E61	Квартира	6	E	182.00	4	100.40	3.38
E62	Квартира	6	E	173.60	4	98.90	3.38
A71	Квартира	7	A	253.10	5	165.20	3.35
A72	Квартира	7	A	201.80	4	98.20	3.35
B71	Квартира	7	B	250.10	5	158.50	3.35
B72	Квартира	7	B	189.90	4	120.20	3.35
C71	Квартира	7	C	255.30	5	148.30	3.35
C72	Квартира	7	C	228.30	4	135.80	3.35
D71	Квартира	7	D	142.70	3	82.40	3.38
D72	Квартира	7	D	149.60	3	89.00	3.38

D73	Квартира	7	D	109.40	3	54.00	3.38
E71	Квартира	7	E	209.70	4	114.50	3.38
E72	Квартира	7	E	146.60	3	89.00	3.38
D81	Квартира	8	D	169.00	4	90.00	3.38
D82	Квартира	8	D	116.60	3	66.70	3.38
D83	Квартира	8	D	121.90	3	61.10	3.38
E81	Квартира	8	E	209.20	4	116.80	3.38
E82	Квартира	8	E	143.90	3	79.70	3.38
B91	Квартира	9	B	426.40	5	149.90	3.75
D91	Квартира	9	D	396.60	6	163.70	3.85
E91	Квартира	9	E	354.50	5	169.90	3.85
F31	Квартира	3	F	126.70	3	73.00	3.40
F32	Квартира	3	F	208.80	3	112.20	3.40
G31	Квартира	3	G	159.70	3	96.10	3.40
G32	Квартира	3	G	145.80	3	85.40	3.40
G33	Квартира	3	G	184.10	4	86.60	3.40
G34	Квартира	3	G	160.60	3	88.90	3.40
F41	Квартира	4	F	185.70	4	95.70	3.40
F42	Квартира	4	F	82.00	2	46.10	3.40
F43	Квартира	4	F	281.10	4	164.70	3.40
G41	Квартира	4	G	159.70	3	96.10	3.40
G42	Квартира	4	G	103.00	2	65.20	3.40
G43	Квартира	4	G	219.90	4	122.90	3.40
G44	Квартира	4	G	161.50	4	89.70	3.40
F51	Квартира	5	F	224.50	4	116.40	3.40
F52	Квартира	5	F	264.50	4	144.30	3.40
G51	Квартира	5	G	154.90	3	91.20	3.40
G52	Квартира	5	G	137.60	3	71.70	3.40
G53	Квартира	5	G	163.10	3	84.90	3.40
G54	Квартира	5	G	160.60	3	88.90	3.40
F61	Квартира	6	F	222.00	4	121.40	3.40
F62	Квартира	6	F	228.80	4	127.30	3.40
G61	Квартира	6	G	146.70	3	89.10	3.40
G62	Квартира	6	G	238.50	4	121.60	3.40
G63	Квартира	6	G	160.60	3	88.90	3.40
F72	Квартира	7	F	198.00	3	104.80	3.40
F81	Квартира на двух и более этажах	7	F	403.40	4	126.00	3.83
G71	Квартира	7	G	350.30	4	177.40	3.83

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 301 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7750005588
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ПСБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400000323542
		Корреспондентский счет: 30101810400000000555
		БИК: 044525555
		ИНН: 7744000912
		КПП: 760601001
		ОГРН: 1027739019142

		ОКПО: 40148343
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7750005588
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 24 757 126 206,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 141 072 558,26 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 12 616 053 647,74 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.12.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 35 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3.58454878602563e+38

Владелец: Некрасов Александр Игоревич, Некрасов
Александр Игоревич

Действителен: с 25.03.2024 по 25.06.2025