

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003011 от 09.10.2024

**Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, Мосфильмовская, д.31А, размещаемый на земельном участке, кадастровый № 77:07:0010004:24, Идентификатор проекта: 90-128/КЛ-23**

**Дата первичного размещения: 08.02.2024**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОКТЯБРЬ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>  |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОКТЯБРЬ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>123022</b>  |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>переулок</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Столярный</b>   |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3</b> ; Корпус: <b>8</b>  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79104200422</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>n.kholopova@octobergroup.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://kingsons.ru/</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Холопова</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Наталья</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОКТЯБРЬ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>771545654952</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>OCTOBER GROUP</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703470250</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746071160</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>07.02.2019</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ОКТЯБРЬ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9729358739</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Холопова</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Наталья</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,33 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05549636391</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>771545654952</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение долей 33,33% единственного учредителя ООО"СЗ"ОК-ТЯБРЬ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Тютченко</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,33 %</b>   |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11078238637</b>   |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>773371825248</b>   |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение долей 33,33% единственного учредителя ООО"СЗ"ОК-ТЯБРЬ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Маловик</b>  |
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Марина</b>   |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>  |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,34 %</b>   |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03288472874</b>   |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>234807231255</b>   |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение долей 33,34% единственного учредителя ООО"СЗ"ОК-ТЯБРЬ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |       |   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2024</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-389,00 тыс. руб.</b>      |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>263 336,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>771 838,00 тыс. руб.</b>  |



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, Мосфильмовская, д.31А, размещаемый на земельном участке, кадастровый № 77:07:0010004:24, Идентификатор проекта: 90-128/КЛ-23</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Западный</b>  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Р-н Раменки</b>   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Мосфильмовская</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>31А</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16 427 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 345,19 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 899,50 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 244,69 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b> |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"</b>                     |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7705546031</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7705546031</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.12.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-3-082575-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Государственное автономное учреждение города Москвы Московская государственная экспертиза (Мосгосэкспертиза)</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "King &amp; Sons"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-10</b>                             |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7736255508</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-07-021355-2024</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.02.2024</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.06.2027</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М-07-010115</b>          |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.10.1997</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.01.2000</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.10.2029</b>  |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:07:0010004:24</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>4 541,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>9</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Предусматривается устройство детских площадок с установкой малых архитектурных форм (качели, песочницы, карусель) на отведенной территории</b>             |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование «MY EQUILIBREIA» или аналог</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников</b>    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>      |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>9 м</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>                                       |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.12.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17303 ДП-К</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 245 739,81 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>              |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.11.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17302 ДП-В</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36 399 807,04 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Московский регион</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-23-00381715/102</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b>          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10-11/23-1028</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 435 384,66 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "СИСТЕМА 112"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7713760230</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710016640</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710016640</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация Информтелесеть</b>            |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация Информтелесеть</b>            |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b> |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>117</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>151</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>110</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>41</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 77.90                | 2                 | 29.20                      | 4.60                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 93.70                | 2                 | 31.40                      | 4.60                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 94.20                | 2                 | 31.90                      | 4.60                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 108.30               | 3                 | 44.70                      | 4.60                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 55.80                | 1                 | 13.70                      | 4.60                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 53.50                | 2                 | 30.40                      | 4.60                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 77.90                | 2                 | 29.70                      | 3.23                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 86.50                | 2                 | 31.80                      | 3.23                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 85.70                | 2                 | 30.70                      | 3.23                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 59.20                | 1                 | 18.80                      | 3.23                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 57.10                | 1                 | 17.40                      | 3.23                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 60.10                | 1                 | 18.20                      | 3.23                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 111.40               | 3                 | 46.20                      | 3.23                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 58.30                | 1                 | 15.20                      | 3.23                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 51.20                | 1                 | 16.10                      | 3.23                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 80.20                | 2                 | 29.70                      | 3.23                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 80.40                | 2                 | 31.80                      | 3.23                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 78.50                | 2                 | 30.10                      | 3.23                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 60.50                | 1                 | 19.30                      | 3.23                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 60.20                | 1                 | 17.40                      | 3.23                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 64.60                | 1                 | 18.20                      | 3.23                |
| 22             | Квартира   | 3                 | 1              | 108.50               | 3                 | 46.20                      | 3.23                |
| 23             | Квартира   | 3                 | 1              | 51.70                | 1                 | 15.40                      | 3.23                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 51.20  | 1 | 16.10 | 3.23 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 77.90  | 2 | 29.70 | 3.23 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 87.90  | 2 | 32.60 | 3.23 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 84.80  | 2 | 30.10 | 3.23 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 59.90  | 1 | 19.30 | 3.23 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 57.10  | 1 | 17.40 | 3.23 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 60.10  | 1 | 18.20 | 3.23 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 111.40 | 3 | 46.20 | 3.23 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 58.50  | 1 | 15.40 | 3.23 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 51.20  | 1 | 16.10 | 3.23 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 52.70  | 1 | 16.80 | 3.23 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 52.20  | 1 | 13.40 | 3.23 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 55.00  | 1 | 17.90 | 3.23 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 105.10 | 3 | 44.90 | 3.23 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 89.80  | 2 | 35.30 | 3.23 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 69.70  | 2 | 27.90 | 3.23 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 108.20 | 3 | 46.20 | 3.23 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 51.70  | 1 | 15.40 | 3.23 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 51.10  | 1 | 16.10 | 3.23 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 51.90  | 1 | 16.80 | 3.23 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 50.10  | 1 | 13.40 | 3.23 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 61.70  | 1 | 17.90 | 3.23 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 111.40 | 3 | 44.90 | 3.23 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 86.10  | 2 | 35.30 | 3.23 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 65.20  | 2 | 27.90 | 3.23 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 111.10 | 3 | 46.20 | 3.23 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 58.40  | 1 | 15.40 | 3.23 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 51.10  | 1 | 16.10 | 3.23 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 52.70  | 1 | 16.80 | 3.23 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 52.20  | 1 | 13.40 | 3.23 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 55.00  | 1 | 17.90 | 3.23 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 105.10 | 3 | 44.90 | 3.23 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 89.80  | 2 | 35.30 | 3.23 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 69.70  | 2 | 27.90 | 3.23 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 108.20 | 3 | 46.20 | 3.23 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 51.70  | 1 | 15.40 | 3.23 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 51.40  | 1 | 16.40 | 3.23 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 51.90  | 1 | 16.80 | 3.23 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 50.10  | 1 | 13.40 | 3.23 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 61.70  | 1 | 17.90 | 3.23 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 111.40 | 3 | 44.90 | 3.23 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 86.10  | 2 | 35.30 | 3.23 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 65.20  | 2 | 27.90 | 3.23 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 111.10 | 3 | 46.20 | 3.23 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 58.40  | 1 | 15.40 | 3.23 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 51.10  | 1 | 16.10 | 3.23 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 9  | 1 | 52.70  | 1 | 16.80 | 3.23 |
| 71  | Квартира | 9  | 1 | 52.20  | 1 | 13.40 | 3.23 |
| 72  | Квартира | 9  | 1 | 55.00  | 1 | 17.90 | 3.23 |
| 73  | Квартира | 9  | 1 | 105.10 | 3 | 44.90 | 3.23 |
| 74  | Квартира | 9  | 1 | 89.80  | 2 | 35.30 | 3.23 |
| 75  | Квартира | 9  | 1 | 69.70  | 2 | 27.90 | 3.23 |
| 76  | Квартира | 9  | 1 | 108.20 | 3 | 46.20 | 3.23 |
| 77  | Квартира | 9  | 1 | 51.70  | 1 | 15.40 | 3.23 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 51.40  | 1 | 16.40 | 3.23 |
| 79  | Квартира | 10 | 1 | 51.90  | 1 | 16.80 | 3.23 |
| 80  | Квартира | 10 | 1 | 50.10  | 1 | 13.40 | 3.23 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 61.70  | 1 | 17.90 | 3.23 |
| 82  | Квартира | 10 | 1 | 111.40 | 3 | 44.90 | 3.23 |
| 83  | Квартира | 10 | 1 | 86.10  | 2 | 35.30 | 3.23 |
| 84  | Квартира | 10 | 1 | 65.20  | 2 | 27.90 | 3.23 |
| 85  | Квартира | 10 | 1 | 107.89 | 3 | 46.20 | 3.23 |
| 86  | Квартира | 10 | 1 | 58.40  | 1 | 15.40 | 3.23 |
| 87  | Квартира | 10 | 1 | 51.10  | 1 | 16.10 | 3.23 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 80.20  | 2 | 29.70 | 3.23 |
| 89  | Квартира | 11 | 1 | 80.10  | 2 | 31.80 | 3.23 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 105.10 | 3 | 44.90 | 3.23 |
| 91  | Квартира | 11 | 1 | 89.50  | 2 | 35.30 | 3.23 |
| 92  | Квартира | 11 | 1 | 69.70  | 2 | 27.90 | 3.23 |
| 93  | Квартира | 11 | 1 | 108.20 | 3 | 46.20 | 3.23 |
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 104.10 | 3 | 48.70 | 3.23 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 77.90  | 2 | 29.70 | 3.23 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 86.20  | 2 | 31.80 | 3.23 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 111.40 | 3 | 44.90 | 3.23 |
| 98  | Квартира | 12 | 1 | 85.80  | 2 | 35.30 | 3.23 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 65.20  | 2 | 27.90 | 3.23 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 111.10 | 3 | 46.20 | 3.23 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 110.80 | 3 | 48.70 | 3.23 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 80.20  | 2 | 29.70 | 3.23 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 80.10  | 2 | 31.80 | 3.23 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 105.10 | 3 | 44.90 | 3.23 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 89.50  | 2 | 35.30 | 3.23 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 69.70  | 2 | 27.90 | 3.23 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 108.20 | 3 | 46.20 | 3.23 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 104.10 | 3 | 48.70 | 3.23 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 139.50 | 3 | 44.20 | 3.38 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 137.90 | 3 | 48.00 | 3.38 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 86.30  | 2 | 32.90 | 3.38 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 111.00 | 3 | 44.70 | 3.38 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 110.20 | 3 | 48.20 | 3.38 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 129.40 | 3 | 44.10 | 3.53 |
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 125.30 | 3 | 47.90 | 3.53 |

| 116                                      | Квартира   | 15                | 1              | 133.80         | 3                                 | 54.90          | 3.53                |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 117                                      | Квартира   | 15                | 1              | 189.30         | 4                                 | 66.60          | 3.53                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1.2                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 2.70           | Кладовая                          | 2.70           |                     |
| 1.3                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 2.80           | Кладовая                          | 2.80           |                     |
| 1.4                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           |                     |
| 1.5                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           |                     |
| 1.6                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           |                     |
| 1.7                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           |                     |
| 1.8                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           |                     |
| 1.9                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 6.30           | Кладовая                          | 6.30           |                     |
| 1.10                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           |                     |
| 1.11                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           |                     |
| 1.12                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           |                     |
| 2.2                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.50           | Кладовая                          | 5.50           |                     |
| 2.3                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           |                     |
| 2.4                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           |                     |
| 2.5                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.30           | Кладовая                          | 5.30           |                     |
| 2.6                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.30           | Кладовая                          | 5.30           |                     |
| 3.2                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           |                     |
| 3.3                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 3.4                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 7.30           | Кладовая                          | 7.30           |                     |
| 3.5                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 3.6                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 3.7                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 3.8                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 3.9                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 3.10                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 3.11                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 3.12                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 8.90           | Кладовая                          | 8.90           |                     |
| 3.13                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 8.90           | Кладовая                          | 8.90           |                     |
| 3.14                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           |                     |
| 3.15                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           |                     |
| 3.16                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           |                     |
| 3.17                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 6.40           | Кладовая                          | 6.40           |                     |
| 3.18                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 6.30           | Кладовая                          | 6.30           |                     |
| 3.19                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 3.20                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 3.21                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 3.22                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           |                     |
| 3.23                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 3.90           | Кладовая                          | 3.90           |                     |
| 3.24                                     | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |

|     |              |    |   |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|---------------------------------|-------|--|
| 1М  | Машино-место | -2 | 1 | 15.00 | Машино-место                    | 15.00 |  |
| 2М  | Машино-место | -2 | 1 | 18.70 | Машино-место                    | 18.70 |  |
| 3М  | Машино-место | -2 | 1 | 18.70 | Машино-место                    | 18.70 |  |
| 4М  | Машино-место | -2 | 1 | 18.20 | Машино-место                    | 18.20 |  |
| 5М  | Машино-место | -2 | 1 | 15.30 | Машино-место для электромобилей | 15.30 |  |
| 6М  | Машино-место | -2 | 1 | 15.10 | Машино-место для электромобилей | 15.10 |  |
| 7М  | Машино-место | -2 | 1 | 15.10 | Машино-место для электромобилей | 15.10 |  |
| 8М  | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место для электромобилей | 13.50 |  |
| 9М  | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место для электромобилей | 13.50 |  |
| 10М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место для электромобилей | 13.50 |  |
| 11М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место для электромобилей | 13.50 |  |
| 12М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место для электромобилей | 13.50 |  |
| 13М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место для электромобилей | 13.50 |  |
| 14М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место для электромобилей | 13.50 |  |
| 15М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место                    | 13.50 |  |
| 16М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место                    | 13.50 |  |
| 17М | Машино-место | -2 | 1 | 15.00 | Машино-место                    | 15.00 |  |
| 18М | Машино-место | -2 | 1 | 15.00 | Машино-место                    | 15.00 |  |
| 19М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место                    | 13.50 |  |
| 20М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 21М    | 13.50 |  |

|     |              |    |   |       |                               |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|--|
| 21М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 20М | 13.50 |  |
| 22М | Машино-место | -2 | 1 | 15.00 | Машино-место созависимое 23М  | 15.00 |  |
| 23М | Машино-место | -2 | 1 | 15.00 | Машино-место зависимое от 22М | 15.00 |  |
| 24М | Машино-место | -2 | 1 | 15.00 | Машино-место созависимое 25М  | 15.00 |  |
| 25М | Машино-место | -2 | 1 | 15.00 | Машино-место зависимое от 24М | 15.00 |  |
| 26М | Машино-место | -2 | 1 | 15.00 | Машино-место созависимое 27М  | 15.00 |  |
| 27М | Машино-место | -2 | 1 | 15.00 | Машино-место зависимое от 26М | 15.00 |  |
| 28М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 29М  | 13.50 |  |
| 29М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 28М | 13.50 |  |
| 30М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 31М  | 13.50 |  |
| 31М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 30М | 13.50 |  |
| 32М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 33М  | 13.50 |  |
| 33М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 32М | 13.50 |  |
| 34М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 35М  | 13.50 |  |
| 35М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 34М | 13.50 |  |
| 36М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место                  | 13.50 |  |
| 37М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место                  | 13.50 |  |
| 38М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место                  | 13.50 |  |
| 39М | Машино-место | -2 | 1 | 15.10 | Машино-место                  | 15.10 |  |
| 40М | Машино-место | -2 | 1 | 15.10 | Машино-место                  | 15.10 |  |
| 41М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 42М  | 13.50 |  |
| 42М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 41М | 13.50 |  |
| 43М | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место созависимое 44М  | 18.00 |  |
| 44М | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место зависимое от 43М | 18.00 |  |
| 45М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 46М  | 13.50 |  |

|     |              |    |   |       |                               |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|--|
| 46М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 45М | 13.50 |  |
| 47М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 48М  | 13.50 |  |
| 48М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 47М | 13.50 |  |
| 49М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 50М  | 13.50 |  |
| 50М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 49М | 13.50 |  |
| 51М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 52М  | 13.50 |  |
| 52М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 51М | 13.50 |  |
| 53М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 54М  | 13.50 |  |
| 54М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 53М | 13.50 |  |
| 55М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 56М  | 13.50 |  |
| 56М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 55М | 13.50 |  |
| 57М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 58М  | 13.50 |  |
| 58М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 57М | 13.50 |  |
| 59М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 60М  | 13.50 |  |
| 60М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 59М | 13.50 |  |
| 61М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 62М  | 13.50 |  |
| 62М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 61М | 13.50 |  |
| 63М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 64М  | 13.50 |  |
| 64М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 63М | 13.50 |  |
| 65М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 66М  | 13.50 |  |
| 66М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 65М | 13.50 |  |
| 67М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 68М  | 13.50 |  |
| 68М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 67М | 13.50 |  |
| 69М | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место                  | 18.00 |  |
| 70М | Машино-место | -2 | 1 | 15.50 | Машино-место                  | 15.50 |  |

|     |              |    |   |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|---------------------------------|-------|--|
| 71М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 72М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 73М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 74М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 75М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 76М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 77М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 78М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 79М | Машино-место | -2 | 1 | 15.10 | Машино-место                    | 15.10 |  |
| 80М | Машино-место | -2 | 1 | 15.10 | Машино-место                    | 15.10 |  |
| 81М | Машино-место | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место                    | 21.60 |  |
| 82М | Машино-место | -2 | 1 | 18.00 | Машино-место                    | 18.00 |  |
| 83М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 84М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 85М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 86М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 87М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 88М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 89М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 90М | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место                    | 18.10 |  |
| 91М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место                    | 13.50 |  |
| 92М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место                    | 13.50 |  |
| 93М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место                    | 13.50 |  |
| 94М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место                    | 13.50 |  |
| 95М | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место<br>созависимое 96М | 13.50 |  |



|                                 |                   |    |   |       |                                      |       |      |
|---------------------------------|-------------------|----|---|-------|--------------------------------------|-------|------|
| 96М                             | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 95М        | 13.50 |      |
| 97М                             | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 98М         | 13.50 |      |
| 98М                             | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 97М        | 13.50 |      |
| 99М                             | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 100М        | 13.50 |      |
| 100М                            | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 99М        | 13.50 |      |
| 101М                            | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 102М        | 13.50 |      |
| 102М                            | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 101М       | 13.50 |      |
| 103М                            | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 104М        | 13.50 |      |
| 104М                            | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 103М       | 13.50 |      |
| 105М                            | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 106М        | 13.50 |      |
| 106М                            | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 105М       | 13.50 |      |
| 107М                            | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место созависимое 108М        | 13.50 |      |
| 108М                            | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место зависимое от 107М       | 13.50 |      |
| 109М                            | Машино-место      | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место                         | 13.50 |      |
| 110М                            | Машино-место      | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место                         | 21.60 |      |
| БКТ (Ф 4.3)                     | Нежилое помещение | 1  | 1 | 51.90 | БКТ с возможностью размещения офисов | 44.40 | 4.10 |
|                                 |                   |    |   |       | ПУИ                                  | 2.40  |      |
|                                 |                   |    |   |       | С/У универсальный                    | 5.10  |      |
| Помещения бытового обслуживания | Нежилое помещение | 1  | 1 | 31.30 | Коридор                              | 5.00  | 4.65 |
|                                 |                   |    |   |       | Комната охраны                       | 10.00 |      |
|                                 |                   |    |   |       | Помещение службы парковщиков         | 12.20 |      |
|                                 |                   |    |   |       | С/У                                  | 1.70  |      |
|                                 |                   |    |   |       | ПУИ                                  | 2.40  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения            | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                 | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------|
| 1     | Места общего пользования | -2 подземный этаж                     | Автостоянка                          | 3141.3         |
| 2     | Места общего пользования | -2 подземный этаж                     | Лестничная клетка                    | 16.3           |
| 3     | Места общего пользования | -2 подземный этаж                     | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ)    | 21.2           |
| 4     | Места общего пользования | -2 подземный этаж                     | Лестничная клетка                    | 22.9           |
| 5     | Места общего пользования | -2 подземный этаж                     | ПУИ                                  | 18.3           |
| 1     | Места общего пользования | -1 подземный этаж                     | Коридор                              | 89.8           |
| 2     | Места общего пользования | -1 подземный этаж                     | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ)    | 21.2           |
| 3     | Места общего пользования | -1 подземный этаж                     | Лестничная клетка                    | 22.9           |
| 101   | Места общего пользования | 1- этаж жилого дома                   | Вестибюль                            | 163.4          |
| 102   | Места общего пользования | 1- этаж жилого дома                   | Тамбур                               | 10             |
| 103   | Места общего пользования | 1- этаж жилого дома                   | Коридор                              | 16.8           |
| 104   | Места общего пользования | 1- этаж жилого дома                   | Коридор                              | 20.6           |
| 105   | Места общего пользования | 1- этаж жилого дома                   | Лестничная клетка                    | 14.1           |
| 106   | Места общего пользования | 1- этаж жилого дома                   | Лестничная клетка из подземной части | 8.1            |
| 107   | Места общего пользования | 1- этаж жилого дома                   | Колясочная                           | 5.8            |
| 108   | Места общего пользования | 1- этаж жилого дома                   | Помещение для почтовых ящиков        | 6.7            |
| 112   | Места общего пользования | 1- этаж жилого дома                   | Терраса                              | 9.3            |
| 201   | Места общего пользования | 2- этаж жилого дома                   | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ)    | 21.2           |
| 202   | Места общего пользования | 2- этаж жилого дома                   | Лестничная клетка                    | 22.4           |
| 203   | Места общего пользования | 2- этаж жилого дома                   | Коридор                              | 25.7           |
| 204   | Места общего пользования | 2- этаж жилого дома                   | Коридор                              | 33.4           |

|     |                          |                     |                                   |      |
|-----|--------------------------|---------------------|-----------------------------------|------|
| 301 | Места общего пользования | 3- этаж жилого дома | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ) | 21.2 |
| 302 | Места общего пользования | 3- этаж жилого дома | Лестничная клетка                 | 22.4 |
| 303 | Места общего пользования | 3- этаж жилого дома | Коридор                           | 25.7 |
| 304 | Места общего пользования | 3- этаж жилого дома | Коридор                           | 33.4 |
| 401 | Места общего пользования | 4- этаж жилого дома | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ) | 21.2 |
| 402 | Места общего пользования | 4- этаж жилого дома | Лестничная клетка                 | 22.4 |
| 403 | Места общего пользования | 4- этаж жилого дома | Коридор                           | 25.7 |
| 404 | Места общего пользования | 4- этаж жилого дома | Коридор                           | 33.4 |
| 501 | Места общего пользования | 5- этаж жилого дома | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ) | 21.2 |
| 502 | Места общего пользования | 5- этаж жилого дома | Лестничная клетка                 | 22.4 |
| 503 | Места общего пользования | 5- этаж жилого дома | Коридор                           | 25.7 |
| 504 | Места общего пользования | 5- этаж жилого дома | Коридор                           | 32.5 |
| 601 | Места общего пользования | 6- этаж жилого дома | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ) | 21.2 |
| 602 | Места общего пользования | 6- этаж жилого дома | Лестничная клетка                 | 22.4 |
| 603 | Места общего пользования | 6- этаж жилого дома | Коридор                           | 25.7 |
| 604 | Места общего пользования | 6- этаж жилого дома | Коридор                           | 32.5 |
| 701 | Места общего пользования | 7- этаж жилого дома | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ) | 21.2 |
| 702 | Места общего пользования | 7- этаж жилого дома | Лестничная клетка                 | 22.4 |
| 703 | Места общего пользования | 7- этаж жилого дома | Коридор                           | 25.7 |
| 704 | Места общего пользования | 7- этаж жилого дома | Коридор                           | 32.5 |
| 801 | Места общего пользования | 8- этаж жилого дома | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ) | 21.2 |
| 802 | Места общего пользования | 8- этаж жилого дома | Лестничная клетка                 | 22.4 |
| 803 | Места общего пользования | 8- этаж жилого дома | Коридор                           | 25.7 |
| 804 | Места общего пользования | 8- этаж жилого дома | Коридор                           | 32.5 |
| 901 | Места общего пользования | 9- этаж жилого дома | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ) | 21.2 |

|      |                          |                      |                                   |      |
|------|--------------------------|----------------------|-----------------------------------|------|
| 902  | Места общего пользования | 9- этаж жилого дома  | Лестничная клетка                 | 22.4 |
| 903  | Места общего пользования | 9- этаж жилого дома  | Коридор                           | 25.7 |
| 904  | Места общего пользования | 9- этаж жилого дома  | Коридор                           | 32.5 |
| 1001 | Места общего пользования | 10- этаж жилого дома | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ) | 21.2 |
| 1002 | Места общего пользования | 10- этаж жилого дома | Лестничная клетка                 | 22.4 |
| 1003 | Места общего пользования | 10- этаж жилого дома | Коридор                           | 25.7 |
| 1004 | Места общего пользования | 10- этаж жилого дома | Коридор                           | 32.5 |
| 1101 | Места общего пользования | 11- этаж жилого дома | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ) | 21.2 |
| 1102 | Места общего пользования | 11- этаж жилого дома | Лестничная клетка                 | 22.4 |
| 1103 | Места общего пользования | 11- этаж жилого дома | Коридор                           | 25.7 |
| 1104 | Места общего пользования | 11- этаж жилого дома | Коридор                           | 32.5 |
| 1201 | Места общего пользования | 12- этаж жилого дома | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ) | 21.2 |
| 1202 | Места общего пользования | 12- этаж жилого дома | Лестничная клетка                 | 22.4 |
| 1203 | Места общего пользования | 12- этаж жилого дома | Коридор                           | 25.7 |
| 1204 | Места общего пользования | 12- этаж жилого дома | Коридор                           | 32.5 |
| 1301 | Места общего пользования | 13- этаж жилого дома | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ) | 21.2 |
| 1302 | Места общего пользования | 13- этаж жилого дома | Лестничная клетка                 | 22.4 |
| 1303 | Места общего пользования | 13- этаж жилого дома | Коридор                           | 25.7 |
| 1304 | Места общего пользования | 13- этаж жилого дома | Коридор                           | 32.5 |
| 1401 | Места общего пользования | 14- этаж жилого дома | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ) | 21.2 |
| 1402 | Места общего пользования | 14- этаж жилого дома | Лестничная клетка                 | 22.4 |
| 1403 | Места общего пользования | 14- этаж жилого дома | Коридор                           | 25.7 |
| 1404 | Места общего пользования | 14- этаж жилого дома | Коридор                           | 14   |
| 1501 | Места общего пользования | 15- этаж жилого дома | Лифтовый холл / Тамбур-шлюз (ПБЗ) | 21.2 |
| 1502 | Места общего пользования | 15- этаж жилого дома | Лестничная клетка                 | 26.6 |

|      |                          |                      |                                  |       |
|------|--------------------------|----------------------|----------------------------------|-------|
| 1503 | Места общего пользования | 15- этаж жилого дома | Коридор                          | 15.6  |
| 1504 | Места общего пользования | 15- этаж жилого дома | Коридор                          | 14    |
| 9    | Места общего пользования | 1-й этаж Строение №1 | Лестничная клетка                | 10.6  |
| 6    | Нежилое помещение        | -2 подземный этаж    | РУВН                             | 8.1   |
| 7    | Нежилое помещение        | -2 подземный этаж    | ИТП                              | 81.8  |
| 8    | Нежилое помещение        | -2 подземный этаж    | Насосная                         | 105.4 |
| 9    | Нежилое помещение        | -2 подземный этаж    | Помещение выпусков               | 19    |
| 10   | Нежилое помещение        | -2 подземный этаж    | Венткамера ДУ автостоянки        | 16.5  |
| 11   | Нежилое помещение        | -2 подземный этаж    | Помещение ТБО                    | 22.3  |
| 12   | Нежилое помещение        | -2 подземный этаж    | ВРУ автостоянки                  | 11.2  |
| 13   | Нежилое помещение        | -2 подземный этаж    | ТП1                              | 15    |
| 14   | Нежилое помещение        | -2 подземный этаж    | ТП2                              | 14.2  |
| 15   | Нежилое помещение        | -2 подземный этаж    | Помещение кабельного ввода       | 11.4  |
| 16   | Нежилое помещение        | -2 подземный этаж    | ПУИ                              | 12.5  |
| 1.1  | Нежилое помещение        | -1 подземный этаж    | Проход блока кладовых 1          | 21.2  |
| 2.1  | Нежилое помещение        | -1 подземный этаж    | Проход блока кладовых 2          | 11.7  |
| 3.1  | Нежилое помещение        | -1 подземный этаж    | Проход блока кладовых 3          | 64.8  |
| 4    | Нежилое помещение        | -1 подземный этаж    | Помещение прокладки коммуникаций | 20.1  |
| 5    | Нежилое помещение        | -1 подземный этаж    | Операторная                      | 9.7   |
| 6    | Нежилое помещение        | -1 подземный этаж    | Кроссовая                        | 8.7   |
| 7    | Нежилое помещение        | -1 подземный этаж    | Венткамера ПД                    | 57.1  |
| 8    | Нежилое помещение        | -1 подземный этаж    | ВРУ Жл                           | 20.2  |
| 9    | Нежилое помещение        | -1 подземный этаж    | Венткамера АС                    | 44.7  |
| 10   | Нежилое помещение        | -1 подземный этаж    | Венткамера для ТП                | 46.3  |
| 11   | Нежилое помещение        | -1 подземный этаж    | Венткамера для жилого дома       | 57.6  |
| 12   | Нежилое помещение        | -1 подземный этаж    | ГРЩ                              | 11.9  |
| 109  | Нежилое помещение        | 1- этаж жилого дома  | Комната отдыха                   | 6.9   |
| 110  | Нежилое помещение        | 1- этаж жилого дома  | ПУИ                              | 4.9   |
| 111  | Нежилое помещение        | 1- этаж жилого дома  | С/У для персонала                | 3     |
| 113  | Нежилое помещение        | 1- этаж жилого дома  | Помещение прокладки коммуникаций | 6.7   |
| 205  | Нежилое помещение        | 2- этаж жилого дома  | Помещение прокладки коммуникаций | 6.8   |
| 305  | Нежилое помещение        | 3- этаж жилого дома  | Помещение прокладки коммуникаций | 6.8   |
| 405  | Нежилое помещение        | 4- этаж жилого дома  | Помещение прокладки коммуникаций | 6.8   |
| 505  | Нежилое помещение        | 5- этаж жилого дома  | Помещение прокладки коммуникаций | 6.8   |
| 605  | Нежилое помещение        | 6- этаж жилого дома  | Помещение прокладки коммуникаций | 6.8   |
| 705  | Нежилое помещение        | 7- этаж жилого дома  | Помещение прокладки коммуникаций | 6.8   |

|      |                   |                      |                                      |      |
|------|-------------------|----------------------|--------------------------------------|------|
| 805  | Нежилое помещение | 8- этаж жилого дома  | Помещение прокладки коммуникаций     | 6.8  |
| 905  | Нежилое помещение | 9- этаж жилого дома  | Помещение прокладки коммуникаций     | 6.8  |
| 1005 | Нежилое помещение | 10- этаж жилого дома | Помещение прокладки коммуникаций     | 6.8  |
| 1105 | Нежилое помещение | 11- этаж жилого дома | Помещение прокладки коммуникаций     | 6.8  |
| 1205 | Нежилое помещение | 12- этаж жилого дома | Помещение прокладки коммуникаций     | 6.8  |
| 1305 | Нежилое помещение | 13- этаж жилого дома | Помещение прокладки коммуникаций     | 6.8  |
| 1405 | Нежилое помещение | 14- этаж жилого дома | Помещение прокладки коммуникаций     | 6.8  |
| 1505 | Нежилое помещение | 15- этаж жилого дома | Помещение прокладки коммуникаций     | 6.8  |
| 1    | Нежилое помещение | 1-й этаж Строение №2 | Диспетчерская                        | 11.1 |
| 2    | Нежилое помещение | 1-й этаж Строение №2 | С/у                                  | 1.8  |
| 3    | Нежилое помещение | 1-й этаж Строение №2 | ПУИ                                  | 2.1  |
| 4    | Нежилое помещение | 1-й этаж Строение №2 | БКТ с возможностью размещения офисов | 11.8 |
| 5    | Нежилое помещение | 1-й этаж Строение №2 | С/У универсальный                    | 5.2  |
| 6    | Нежилое помещение | 1-й этаж Строение №2 | ПУИ                                  | 2    |
| 7    | Нежилое помещение | 1-й этаж Строение №2 | Тамбур ТБО                           | 12   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     |                             |  |                        |
| 1     | Подземная и надземная части | Лифт, 3 шт   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная и надземная части | Подъемник  | Вертикальный транспорт |
| 3     | Подземная часть             | ИТП  | Отопление              |
| 4     | Подземная часть             | Насосная   | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная часть             | Помещение ТП, РУВН                                     | Электроснабжение       |
| 6     | Подземная часть             | Помещение ГРЩ  | Электроснабжение       |
| 7     | Подземная часть             | Помещение ВРУ  | Электроснабжение       |
| 8     | Подземная часть             | Серверная и диспетчерское помещение СС                 | Слаботочные сети       |
| 9     | Подземная часть             | Венткамера автостоянки                                 | Вентиляция             |
| 10    | Подземная часть             | Венткамера   | Вентиляция             |
| 11    | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 12    | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |

|    |                             |  |                         |
|----|-----------------------------|--|-------------------------|
| 13 | Подземная и надземная части | Система пожаротушения                                      | Пожаротушение           |
| 14 | Подземная и надземная части | Система канализации  | Водоотведение           |
| 15 | Подземная и надземная части | Система отопления  | Отопление               |
| 16 | Подземная и надземная части | Вентиляция и кондиционирование                             | Общеобменная вентиляция |
| 17 | Подземная и надземная части | Системы связи  | Слаботочные сети        |
| 18 | Подземная и надземная части | Системы охранной безопасности и контроля доступа           | Слаботочные сети        |
| 19 | Подземная и надземная части | Системы пожарной безопасности и противопожарной автоматики | Слаботочные сети        |
| 20 | Подземная и надземная части | Система автоматизации и диспетчеризации                    | Слаботочные сети        |
| 21 | Подземная и надземная части | Внутренняя система электроснабжения и освещения            | Электроснабжение        |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.04.2027</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2027</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>4 262 022 387,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Акционерное общество</b> |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810600010021602</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>044525266</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>  |
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>6 294 702 060,00 руб.</b>                              |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 607 627 450,13 руб.</b>             |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>4 687 074 609,87 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2028</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>12</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>915,6 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>13,5 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>879 586 186,34 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8 900 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 000 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 5.277811757230247e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ОКТЯБРЬ-ДЕВЕЛОПМЕНТ",  
Холопова Наталья Владимировна, Г. Москва**

Действителен: с 20.10.2023 по 20.01.2025