

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003220 от 23.06.2025

Квартал "Новые Котельники" - корпус 13

Дата первичного размещения: 15.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОТЕЛЬНИКИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "КОТЕЛЬНИКИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143421
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Красногорский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: г.о.
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красногорск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: тер. автодорога Балтия
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: километр 26-й
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Строение: 6
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 3 ; Помещение: 13(секция1)
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 640-07-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@kvartalkotelniki.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kvartalkotelniki.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Клейменов
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОТЕЛЬНИКИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 773315802790
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Квартал "Новые Котельники"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024154009
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155024003166
	2.1.3	Дата регистрации: 30.04.2015

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Единая транспортная система"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709426987
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ванчура
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06670817989
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 501808138478
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное и прямое владение. Ванчура Александр Петрович является единственным участником ООО "Единая транспортная система" и владеет долей в УК
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЕ КОТЕЛЬНОКИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024222795
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225000065828
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: "Новые Котельники"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал «Новые Котельники»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка по адресу: Московская область, г.Котельники, карьер ЛКСМиК (Квартал «Новые Котельники»).2-й этап строительства (корпус 6, 7, 8, 9, 10) корпус № 9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-25317-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: мкр
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новые Котельники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Новые Котельники"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка по адресу: Московская область, г.Котельники, карьер ЛКСМиК (Квартал «Новые Котельники»).2-й этап строительства (корпус 6, 7, 8, 9, 10) корпус № 10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-27730-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»
---	-------	--

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5047042728
--	-------	--

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1124.00-2017-5024154009-С-035
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 18.04.2017
--	-------	--

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 685 333,04 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 839 176,46 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом корпус №13
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Котельники
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 18
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская обл. г. Котельники, карьер ЛКСМиК, корп 13
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25845.4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 119,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 616,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 735,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоэкология Инжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5056008233
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экофор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5056008233
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Р-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5024152957
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-026488-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-1-0941-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-2138-21
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-1365-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новые Котельники, Русич Новые Котельники
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ВС-СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9715405812
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-18829-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-18829-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-18829-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.01.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 05.05.2015
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.09.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0050203:10993
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 160,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 61
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовых детских площадках предусмотрены: детский игровой комплекс, детский игровой домик, карусель, качели, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовых спортивных площадках расположено следующее оборудование: велосипед, балансир + качели, перекрестный тренажер, тренажер «Конь» разноуровневый, наклонный тренажер для пресса, Комбинация 3 ПРО, ловец снов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С внутренней стороны фасада напротив 1 секции количеством 5 контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение выполняется посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство 6 придомовых гостевых м/м для инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Зоны отдыха вблизи пешеходных дорожек (через каждые 100 м), оборудованные малыми архитектурными формами, указателями и светильниками. ТУ не выдавались
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дзержинское Энерго-коммунальное производственное объединение
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1158
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дзержинское Энерго-коммунальное производственное объединение
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 814
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Управление градостроительной деятельностью Муниципальное образование городской округ Дзержинский
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027023974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 иск-1294/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская областная энергосетевая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1608851/Р/З/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 577 156,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дзержинское Энерго-коммунальное производственное объединение
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 576/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НПЦ "Бриз"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027072153
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АВК-Веллком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027048658
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АВК-Веллком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027048658
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АВК-Велком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027048658

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 480				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 7				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	57.00	2	23.00	2.72
2	Квартира	2	1	35.70	1	10.00	2.72
3	Квартира-студия	2	1	20.70	1	6.00	2.72
4	Квартира-студия	2	1	20.70	1	6.00	2.72
5	Квартира-студия	2	1	20.70	1	6.00	2.72
6	Квартира-студия	2	1	21.70	1	7.00	2.72
7	Квартира	2	1	33.00	1	10.00	2.72
8	Квартира	2	1	52.50	2	22.00	2.72
9	Квартира	3	1	56.00	2	23.00	2.72
10	Квартира	3	1	35.00	1	10.00	2.72
11	Квартира-студия	3	1	20.00	1	6.00	2.72
12	Квартира-студия	3	1	20.00	1	6.00	2.72
13	Квартира-студия	3	1	20.00	1	6.00	2.72
14	Квартира-студия	3	1	21.00	1	7.00	2.72
15	Квартира	3	1	32.00	1	10.00	2.72
16	Квартира	3	1	52.00	2	22.00	2.72
17	Квартира	4	1	56.00	2	23.00	2.72
18	Квартира	4	1	35.00	1	10.00	2.72
19	Квартира-студия	4	1	20.00	1	6.00	2.72

20	Квартира-студия	4	1	20.00	1	6.00	2.72
21	Квартира-студия	4	1	20.00	1	6.00	2.72
22	Квартира-студия	4	1	21.00	1	7.00	2.72
23	Квартира	4	1	32.00	1	10.00	2.72
24	Квартира	4	1	52.00	2	22.00	2.72
25	Квартира	5	1	56.00	2	23.00	2.72
26	Квартира	5	1	35.00	1	10.00	2.72
27	Квартира-студия	5	1	20.00	1	6.00	2.72
28	Квартира-студия	5	1	20.00	1	6.00	2.72
29	Квартира-студия	5	1	20.00	1	6.00	2.72
30	Квартира-студия	5	1	21.00	1	7.00	2.72
31	Квартира	5	1	32.00	1	10.00	2.72
32	Квартира	5	1	52.00	2	22.00	2.72
33	Квартира	6	1	56.00	2	23.00	2.72
34	Квартира	6	1	35.00	1	10.00	2.72
35	Квартира-студия	6	1	20.00	1	6.00	2.72
36	Квартира-студия	6	1	20.00	1	6.00	2.72
37	Квартира-студия	6	1	20.00	1	6.00	2.72
38	Квартира-студия	6	1	21.00	1	7.00	2.72
39	Квартира	6	1	32.00	1	10.00	2.72
40	Квартира	6	1	52.00	2	22.00	2.72
41	Квартира	7	1	56.00	2	23.00	2.72
42	Квартира	7	1	35.00	1	10.00	2.72
43	Квартира-студия	7	1	20.00	1	6.00	2.72
44	Квартира-студия	7	1	20.00	1	6.00	2.72
45	Квартира-студия	7	1	20.00	1	6.00	2.72
46	Квартира-студия	7	1	21.00	1	7.00	2.72
47	Квартира	7	1	32.00	1	10.00	2.72
48	Квартира	7	1	52.00	2	22.00	2.72
49	Квартира	8	1	56.00	2	23.00	2.72
50	Квартира	8	1	35.00	1	10.00	2.72
51	Квартира-студия	8	1	20.00	1	6.00	2.72

52	Квартира-студия	8	1	20.00	1	6.00	2.72
53	Квартира-студия	8	1	20.00	1	6.00	2.72
54	Квартира-студия	8	1	21.00	1	7.00	2.72
55	Квартира	8	1	32.00	1	10.00	2.72
56	Квартира	8	1	52.00	2	22.00	2.72
57	Квартира	9	1	56.00	2	23.00	2.72
58	Квартира	9	1	35.00	1	10.00	2.72
59	Квартира-студия	9	1	20.00	1	6.00	2.72
60	Квартира-студия	9	1	20.00	1	6.00	2.72
61	Квартира-студия	9	1	20.00	1	6.00	2.72
62	Квартира-студия	9	1	21.00	1	7.00	2.72
63	Квартира	9	1	32.00	1	10.00	2.72
64	Квартира	9	1	52.00	2	22.00	2.72
65	Квартира	10	1	56.00	2	23.00	2.72
66	Квартира	10	1	35.00	1	10.00	2.72
67	Квартира-студия	10	1	20.00	1	6.00	2.72
68	Квартира-студия	10	1	20.00	1	6.00	2.72
69	Квартира-студия	10	1	20.00	1	6.00	2.72
70	Квартира-студия	10	1	21.00	1	7.00	2.72
71	Квартира	10	1	32.00	1	10.00	2.72
72	Квартира	10	1	52.00	2	22.00	2.72
73	Квартира	11	1	56.00	2	23.00	2.72
74	Квартира	11	1	35.00	1	10.00	2.72
75	Квартира-студия	11	1	20.00	1	6.00	2.72
76	Квартира-студия	11	1	20.00	1	6.00	2.72
77	Квартира-студия	11	1	20.00	1	6.00	2.72
78	Квартира-студия	11	1	21.00	1	7.00	2.72
79	Квартира	11	1	32.00	1	10.00	2.72
80	Квартира	11	1	52.00	2	22.00	2.72
81	Квартира	12	1	56.00	2	23.00	2.72
82	Квартира	12	1	35.00	1	10.00	2.72
83	Квартира-студия	12	1	20.00	1	6.00	2.72

84	Квартира-студия	12	1	20.00	1	6.00	2.72
85	Квартира-студия	12	1	20.00	1	6.00	2.72
86	Квартира-студия	12	1	21.00	1	7.00	2.72
87	Квартира	12	1	32.00	1	10.00	2.72
88	Квартира	12	1	52.00	2	22.00	2.72
89	Квартира	13	1	56.00	2	23.00	2.72
90	Квартира	13	1	35.00	1	10.00	2.72
91	Квартира-студия	13	1	20.00	1	6.00	2.72
92	Квартира-студия	13	1	20.00	1	6.00	2.72
93	Квартира-студия	13	1	20.00	1	6.00	2.72
94	Квартира-студия	13	1	21.00	1	7.00	2.72
95	Квартира	13	1	32.00	1	10.00	2.72
96	Квартира	13	1	52.00	2	22.00	2.72
97	Квартира	14	1	56.00	2	23.00	2.72
98	Квартира	14	1	35.00	1	10.00	2.72
99	Квартира-студия	14	1	20.00	1	6.00	2.72
100	Квартира-студия	14	1	20.00	1	6.00	2.72
101	Квартира-студия	14	1	20.00	1	6.00	2.72
102	Квартира-студия	14	1	21.00	1	7.00	2.72
103	Квартира	14	1	32.00	1	10.00	2.72
104	Квартира	14	1	52.00	2	22.00	2.72
105	Квартира	15	1	56.00	2	23.00	2.72
106	Квартира	15	1	35.00	1	10.00	2.72
107	Квартира-студия	15	1	20.00	1	6.00	2.72
108	Квартира-студия	15	1	20.00	1	6.00	2.72
109	Квартира-студия	15	1	20.00	1	6.00	2.72
110	Квартира-студия	15	1	21.00	1	7.00	2.72
111	Квартира	15	1	32.00	1	10.00	2.72
112	Квартира	15	1	52.00	2	22.00	2.72
113	Квартира	16	1	56.00	2	23.00	2.72
114	Квартира	16	1	35.00	1	10.00	2.72
115	Квартира-студия	16	1	20.00	1	6.00	2.72

116	Квартира-студия	16	1	20.00	1	6.00	2.72
117	Квартира-студия	16	1	20.00	1	6.00	2.72
118	Квартира-студия	16	1	21.00	1	7.00	2.72
119	Квартира	16	1	32.00	1	10.00	2.72
120	Квартира	16	1	52.00	2	22.00	2.72
121	Квартира	17	1	56.00	2	23.00	2.72
122	Квартира	17	1	35.00	1	10.00	2.72
123	Квартира-студия	17	1	20.00	1	6.00	2.72
124	Квартира-студия	17	1	20.00	1	6.00	2.72
125	Квартира-студия	17	1	20.00	1	6.00	2.72
126	Квартира-студия	17	1	21.00	1	7.00	2.72
127	Квартира	17	1	32.00	1	10.00	2.72
128	Квартира	17	1	52.00	2	22.00	2.72
129	Квартира	18	1	56.00	2	23.00	2.72
130	Квартира	18	1	35.00	1	10.00	2.72
131	Квартира-студия	18	1	20.00	1	6.00	2.72
132	Квартира-студия	18	1	20.00	1	6.00	2.72
133	Квартира-студия	18	1	20.00	1	6.00	2.72
134	Квартира-студия	18	1	21.00	1	7.00	2.72
135	Квартира	18	1	32.00	1	10.00	2.72
136	Квартира	18	1	52.00	2	22.00	2.72
137	Квартира	19	1	56.00	2	23.00	2.72
138	Квартира	19	1	35.00	1	10.00	2.72
139	Квартира-студия	19	1	20.00	1	6.00	2.72
140	Квартира-студия	19	1	20.00	1	6.00	2.72
141	Квартира-студия	19	1	20.00	1	6.00	2.72
142	Квартира-студия	19	1	21.00	1	7.00	2.72
143	Квартира	19	1	32.00	1	10.00	2.72
144	Квартира	19	1	52.00	2	22.00	2.72
145	Квартира	20	1	56.00	2	23.00	2.72
146	Квартира	20	1	35.00	1	10.00	2.72
147	Квартира-студия	20	1	20.00	1	6.00	2.72

148	Квартира-студия	20	1	20.00	1	6.00	2.72
149	Квартира-студия	20	1	20.00	1	6.00	2.72
150	Квартира-студия	20	1	21.00	1	7.00	2.72
151	Квартира	20	1	32.00	1	10.00	2.72
152	Квартира	20	1	52.00	2	22.00	2.72
153	Квартира	21	1	56.00	2	23.00	2.72
154	Квартира	21	1	35.00	1	10.00	2.72
155	Квартира-студия	21	1	20.00	1	6.00	2.72
156	Квартира-студия	21	1	20.00	1	6.00	2.72
157	Квартира-студия	21	1	20.00	1	6.00	2.72
158	Квартира-студия	21	1	21.00	1	7.00	2.72
159	Квартира	21	1	32.00	1	10.00	2.72
160	Квартира	21	1	52.00	2	22.00	2.72
161	Квартира	22	1	56.00	2	23.00	2.72
162	Квартира	22	1	35.00	1	10.00	2.72
163	Квартира-студия	22	1	20.00	1	6.00	2.72
164	Квартира-студия	22	1	20.00	1	6.00	2.72
165	Квартира-студия	22	1	20.00	1	6.00	2.72
166	Квартира-студия	22	1	21.00	1	7.00	2.72
167	Квартира	22	1	32.00	1	10.00	2.72
168	Квартира	22	1	52.00	2	22.00	2.72
169	Квартира	23	1	56.00	2	23.00	2.72
170	Квартира	23	1	35.00	1	10.00	2.72
171	Квартира-студия	23	1	20.00	1	6.00	2.72
172	Квартира-студия	23	1	20.00	1	6.00	2.72
173	Квартира-студия	23	1	20.00	1	6.00	2.72
174	Квартира-студия	23	1	21.00	1	7.00	2.72
175	Квартира	23	1	32.00	1	10.00	2.72
176	Квартира	23	1	52.00	2	22.00	2.72
177	Квартира	24	1	56.00	2	23.00	2.72
178	Квартира	24	1	35.00	1	10.00	2.72
179	Квартира-студия	24	1	20.00	1	6.00	2.72

180	Квартира-студия	24	1	20.00	1	6.00	2.72
181	Квартира-студия	24	1	20.00	1	6.00	2.72
182	Квартира-студия	24	1	21.00	1	7.00	2.72
183	Квартира	24	1	32.00	1	10.00	2.72
184	Квартира	24	1	52.00	2	22.00	2.72
185	Квартира	25	1	56.00	2	23.00	2.72
186	Квартира	25	1	35.00	1	10.00	2.72
187	Квартира-студия	25	1	20.00	1	6.00	2.72
188	Квартира-студия	25	1	20.00	1	6.00	2.72
189	Квартира-студия	25	1	20.00	1	6.00	2.72
190	Квартира-студия	25	1	21.00	1	7.00	2.72
191	Квартира	25	1	32.00	1	10.00	2.72
192	Квартира	25	1	52.00	2	22.00	2.72
193	Квартира	2	2	56.50	2	25.00	2.72
194	Квартира	2	2	38.00	2	20.00	2.72
195	Квартира-студия	2	2	21.70	1	6.00	2.72
196	Квартира-студия	2	2	21.70	1	6.00	2.72
197	Квартира	2	2	53.00	2	22.00	2.72
198	Квартира	3	2	56.00	2	25.00	2.72
199	Квартира	3	2	37.00	2	20.00	2.72
200	Квартира-студия	3	2	21.00	1	6.00	2.72
201	Квартира-студия	3	2	21.00	1	6.00	2.72
202	Квартира	3	2	52.00	2	22.00	2.72
203	Квартира	4	2	56.00	2	25.00	2.72
204	Квартира	4	2	37.00	2	20.00	2.72
205	Квартира-студия	4	2	21.00	1	6.00	2.72
206	Квартира-студия	4	2	21.00	1	6.00	2.72
207	Квартира	4	2	52.00	2	22.00	2.72
208	Квартира	5	2	56.00	2	25.00	2.72
209	Квартира	5	2	37.00	2	20.00	2.72
210	Квартира-студия	5	2	21.00	1	6.00	2.72
211	Квартира-студия	5	2	21.00	1	6.00	2.72
212	Квартира	5	2	52.00	2	22.00	2.72

213	Квартира	6	2	56.00	2	25.00	2.72
214	Квартира	6	2	37.00	2	20.00	2.72
215	Квартира-студия	6	2	21.00	1	6.00	2.72
216	Квартира-студия	6	2	21.00	1	6.00	2.72
217	Квартира	6	2	52.00	2	22.00	2.72
218	Квартира	7	2	56.00	2	25.00	2.72
219	Квартира	7	2	37.00	2	20.00	2.72
220	Квартира-студия	7	2	21.00	1	6.00	2.72
221	Квартира-студия	7	2	21.00	1	6.00	2.72
222	Квартира	7	2	52.00	2	22.00	2.72
223	Квартира	8	2	56.00	2	25.00	2.72
224	Квартира	8	2	37.00	2	20.00	2.72
225	Квартира-студия	8	2	21.00	1	6.00	2.72
226	Квартира-студия	8	2	21.00	1	6.00	2.72
227	Квартира	8	2	52.00	2	22.00	2.72
228	Квартира	9	2	56.00	2	25.00	2.72
229	Квартира	9	2	37.00	2	20.00	2.72
230	Квартира-студия	9	2	21.00	1	6.00	2.72
231	Квартира-студия	9	2	21.00	1	6.00	2.72
232	Квартира	9	2	52.00	2	22.00	2.72
233	Квартира	10	2	56.00	2	25.00	2.72
234	Квартира	10	2	37.00	2	20.00	2.72
235	Квартира-студия	10	2	21.00	1	6.00	2.72
236	Квартира-студия	10	2	21.00	1	6.00	2.72
237	Квартира	10	2	52.00	2	22.00	2.72
238	Квартира	11	2	56.00	2	25.00	2.72
239	Квартира	11	2	37.00	2	20.00	2.72
240	Квартира-студия	11	2	21.00	1	6.00	2.72
241	Квартира-студия	11	2	21.00	1	6.00	2.72
242	Квартира	11	2	52.00	2	22.00	2.72
243	Квартира	12	2	56.00	2	25.00	2.72
244	Квартира	12	2	37.00	2	20.00	2.72
245	Квартира-студия	12	2	21.00	1	6.00	2.72
246	Квартира-студия	12	2	21.00	1	6.00	2.72

247	Квартира	12	2	52.00	2	22.00	2.72
248	Квартира	13	2	56.00	2	25.00	2.72
249	Квартира	13	2	37.00	2	20.00	2.72
250	Квартира-студия	13	2	21.00	1	6.00	2.72
251	Квартира-студия	13	2	21.00	1	6.00	2.72
252	Квартира	13	2	52.00	2	22.00	2.72
253	Квартира	14	2	56.00	2	25.00	2.72
254	Квартира	14	2	37.00	2	20.00	2.72
255	Квартира-студия	14	2	21.00	1	6.00	2.72
256	Квартира-студия	14	2	21.00	1	6.00	2.72
257	Квартира	14	2	52.00	2	22.00	2.72
258	Квартира	15	2	56.00	2	25.00	2.72
259	Квартира	15	2	37.00	2	20.00	2.72
260	Квартира-студия	15	2	21.00	1	6.00	2.72
261	Квартира-студия	15	2	21.00	1	6.00	2.72
262	Квартира	15	2	52.00	2	22.00	2.72
263	Квартира	16	2	56.00	2	25.00	2.72
264	Квартира	16	2	37.00	2	20.00	2.72
265	Квартира-студия	16	2	21.00	1	6.00	2.72
266	Квартира-студия	16	2	21.00	1	6.00	2.72
267	Квартира	16	2	52.00	2	22.00	2.72
268	Квартира	17	2	56.00	2	25.00	2.72
269	Квартира	17	2	37.00	2	20.00	2.72
270	Квартира-студия	17	2	21.00	1	6.00	2.72
271	Квартира-студия	17	2	21.00	1	6.00	2.72
272	Квартира	17	2	52.00	2	22.00	2.72
273	Квартира	18	2	56.00	2	25.00	2.72
274	Квартира	18	2	37.00	2	20.00	2.72
275	Квартира-студия	18	2	21.00	1	6.00	2.72
276	Квартира-студия	18	2	21.00	1	6.00	2.72
277	Квартира	18	2	52.00	2	22.00	2.72
278	Квартира	19	2	56.00	2	25.00	2.72
279	Квартира	19	2	37.00	2	20.00	2.72
280	Квартира-студия	19	2	21.00	1	6.00	2.72

281	Квартира-студия	19	2	21.00	1	6.00	2.72
282	Квартира	19	2	52.00	2	22.00	2.72
283	Квартира	20	2	56.00	2	25.00	2.72
284	Квартира	20	2	37.00	2	20.00	2.72
285	Квартира-студия	20	2	21.00	1	6.00	2.72
286	Квартира-студия	20	2	21.00	1	6.00	2.72
287	Квартира	20	2	52.00	2	22.00	2.72
288	Квартира	21	2	56.00	2	25.00	2.72
289	Квартира	21	2	37.00	2	20.00	2.72
290	Квартира-студия	21	2	21.00	1	6.00	2.72
291	Квартира-студия	21	2	21.00	1	6.00	2.72
292	Квартира	21	2	52.00	2	22.00	2.72
293	Квартира	22	2	56.00	2	25.00	2.72
294	Квартира	22	2	37.00	2	20.00	2.72
295	Квартира-студия	22	2	21.00	1	6.00	2.72
296	Квартира-студия	22	2	21.00	1	6.00	2.72
297	Квартира	22	2	52.00	2	22.00	2.72
298	Квартира	23	2	56.00	2	25.00	2.72
299	Квартира	23	2	37.00	2	20.00	2.72
300	Квартира-студия	23	2	21.00	1	6.00	2.72
301	Квартира-студия	23	2	21.00	1	6.00	2.72
302	Квартира	23	2	52.00	2	22.00	2.72
303	Квартира	24	2	56.00	2	25.00	2.72
304	Квартира	24	2	37.00	2	20.00	2.72
305	Квартира-студия	24	2	21.00	1	6.00	2.72
306	Квартира-студия	24	2	21.00	1	6.00	2.72
307	Квартира	24	2	52.00	2	22.00	2.72
308	Квартира	25	2	56.00	2	25.00	2.72
309	Квартира	25	2	37.00	2	20.00	2.72
310	Квартира-студия	25	2	21.00	1	6.00	2.72
311	Квартира-студия	25	2	21.00	1	6.00	2.72
312	Квартира	25	2	52.00	2	22.00	2.72
313	Квартира	2	3	52.50	2	22.00	2.72
314	Квартира	2	3	33.00	1	10.00	2.72

315	Квартира-студия	2	3	21.70	1	7.00	2.72
316	Квартира-студия	2	3	20.70	1	7.00	2.72
317	Квартира-студия	2	3	20.70	1	7.00	2.72
318	Квартира	2	3	35.70	1	10.00	2.72
319	Квартира	2	3	49.00	2	19.00	2.72
320	Квартира	3	3	52.00	2	22.00	2.72
321	Квартира	3	3	32.00	1	10.00	2.72
322	Квартира-студия	3	3	21.00	1	7.00	2.72
323	Квартира-студия	3	3	20.00	1	7.00	2.72
324	Квартира-студия	3	3	20.00	1	7.00	2.72
325	Квартира	3	3	35.00	1	10.00	2.72
326	Квартира	3	3	48.00	2	19.00	2.72
327	Квартира	4	3	52.00	2	22.00	2.72
328	Квартира	4	3	32.00	1	10.00	2.72
329	Квартира-студия	4	3	21.00	1	7.00	2.72
330	Квартира-студия	4	3	20.00	1	7.00	2.72
331	Квартира-студия	4	3	20.00	1	7.00	2.72
332	Квартира	4	3	35.00	1	10.00	2.72
333	Квартира	4	3	48.00	2	19.00	2.72
334	Квартира	5	3	52.00	2	22.00	2.72
335	Квартира	5	3	32.00	1	10.00	2.72
336	Квартира-студия	5	3	21.00	1	7.00	2.72
337	Квартира-студия	5	3	20.00	1	7.00	2.72
338	Квартира-студия	5	3	20.00	1	7.00	2.72
339	Квартира	5	3	35.00	1	10.00	2.72
340	Квартира	5	3	48.00	2	19.00	2.72
341	Квартира	6	3	52.00	2	22.00	2.72
342	Квартира	6	3	32.00	1	10.00	2.72
343	Квартира-студия	6	3	21.00	1	7.00	2.72
344	Квартира-студия	6	3	20.00	1	7.00	2.72
345	Квартира-студия	6	3	20.00	1	7.00	2.72
346	Квартира	6	3	35.00	1	10.00	2.72
347	Квартира	6	3	48.00	2	19.00	2.72

348	Квартира	7	3	52.00	2	22.00	2.72
349	Квартира	7	3	32.00	1	10.00	2.72
350	Квартира-студия	7	3	21.00	1	7.00	2.72
351	Квартира-студия	7	3	20.00	1	7.00	2.72
352	Квартира-студия	7	3	20.00	1	7.00	2.72
353	Квартира	7	3	35.00	1	10.00	2.72
354	Квартира	7	3	48.00	2	19.00	2.72
355	Квартира	8	3	52.00	2	22.00	2.72
356	Квартира	8	3	32.00	1	10.00	2.72
357	Квартира-студия	8	3	21.00	1	7.00	2.72
358	Квартира-студия	8	3	20.00	1	7.00	2.72
359	Квартира-студия	8	3	20.00	1	7.00	2.72
360	Квартира	8	3	35.00	1	10.00	2.72
361	Квартира	8	3	48.00	2	19.00	2.72
362	Квартира	9	3	52.00	2	22.00	2.72
363	Квартира	9	3	32.00	1	10.00	2.72
364	Квартира-студия	9	3	21.00	1	7.00	2.72
365	Квартира-студия	9	3	20.00	1	7.00	2.72
366	Квартира-студия	9	3	20.00	1	7.00	2.72
367	Квартира	9	3	35.00	1	10.00	2.72
368	Квартира	9	3	48.00	2	19.00	2.72
369	Квартира	10	3	52.00	2	22.00	2.72
370	Квартира	10	3	32.00	1	10.00	2.72
371	Квартира-студия	10	3	21.00	1	7.00	2.72
372	Квартира-студия	10	3	20.00	1	7.00	2.72
373	Квартира-студия	10	3	20.00	1	7.00	2.72
374	Квартира	10	3	35.00	1	10.00	2.72
375	Квартира	10	3	48.00	2	19.00	2.72
376	Квартира	11	3	52.00	2	22.00	2.72
377	Квартира	11	3	32.00	1	10.00	2.72
378	Квартира-студия	11	3	21.00	1	7.00	2.72
379	Квартира-студия	11	3	20.00	1	7.00	2.72
380	Квартира-студия	11	3	20.00	1	7.00	2.72

381	Квартира	11	3	35.00	1	10.00	2.72
382	Квартира	11	3	48.00	2	19.00	2.72
383	Квартира	12	3	52.00	2	22.00	2.72
384	Квартира	12	3	32.00	1	10.00	2.72
385	Квартира-студия	12	3	21.00	1	7.00	2.72
386	Квартира-студия	12	3	20.00	1	7.00	2.72
387	Квартира-студия	12	3	20.00	1	7.00	2.72
388	Квартира	12	3	35.00	1	10.00	2.72
389	Квартира	12	3	48.00	2	19.00	2.72
390	Квартира	13	3	52.00	2	22.00	2.72
391	Квартира	13	3	32.00	1	10.00	2.72
392	Квартира-студия	13	3	21.00	1	7.00	2.72
393	Квартира-студия	13	3	20.00	1	7.00	2.72
394	Квартира-студия	13	3	20.00	1	7.00	2.72
395	Квартира	13	3	35.00	1	10.00	2.72
396	Квартира	13	3	48.00	2	19.00	2.72
397	Квартира	14	3	52.00	2	22.00	2.72
398	Квартира	14	3	32.00	1	10.00	2.72
399	Квартира-студия	14	3	21.00	1	7.00	2.72
400	Квартира-студия	14	3	20.00	1	7.00	2.72
401	Квартира-студия	14	3	20.00	1	7.00	2.72
402	Квартира	14	3	35.00	1	10.00	2.72
403	Квартира	14	3	48.00	2	19.00	2.72
404	Квартира	15	3	52.00	2	22.00	2.72
405	Квартира	15	3	32.00	1	10.00	2.72
406	Квартира-студия	15	3	21.00	1	7.00	2.72
407	Квартира-студия	15	3	20.00	1	7.00	2.72
408	Квартира-студия	15	3	20.00	1	7.00	2.72
409	Квартира	15	3	35.00	1	10.00	2.72
410	Квартира	15	3	48.00	2	19.00	2.72
411	Квартира	16	3	52.00	2	22.00	2.72
412	Квартира	16	3	32.00	1	10.00	2.72
413	Квартира-студия	16	3	21.00	1	7.00	2.72
414	Квартира-студия	16	3	20.00	1	7.00	2.72

415	Квартира-студия	16	3	20.00	1	7.00	2.72
416	Квартира	16	3	35.00	1	10.00	2.72
417	Квартира	16	3	48.00	2	19.00	2.72
418	Квартира	17	3	52.00	2	22.00	2.72
419	Квартира	17	3	32.00	1	10.00	2.72
420	Квартира-студия	17	3	21.00	1	7.00	2.72
421	Квартира-студия	17	3	20.00	1	7.00	2.72
422	Квартира-студия	17	3	20.00	1	7.00	2.72
423	Квартира	17	3	35.00	1	10.00	2.72
424	Квартира	17	3	48.00	2	19.00	2.72
425	Квартира	18	3	52.00	2	22.00	2.72
426	Квартира	18	3	32.00	1	10.00	2.72
427	Квартира-студия	18	3	21.00	1	7.00	2.72
428	Квартира-студия	18	3	20.00	1	7.00	2.72
429	Квартира-студия	18	3	20.00	1	7.00	2.72
430	Квартира	18	3	35.00	1	10.00	2.72
431	Квартира	18	3	48.00	2	19.00	2.72
432	Квартира	19	3	52.00	2	22.00	2.72
433	Квартира	19	3	32.00	1	10.00	2.72
434	Квартира-студия	19	3	21.00	1	7.00	2.72
435	Квартира-студия	19	3	20.00	1	7.00	2.72
436	Квартира-студия	19	3	20.00	1	7.00	2.72
437	Квартира	19	3	35.00	1	10.00	2.72
438	Квартира	19	3	48.00	2	19.00	2.72
439	Квартира	20	3	52.00	2	22.00	2.72
440	Квартира	20	3	32.00	1	10.00	2.72
441	Квартира-студия	20	3	21.00	1	7.00	2.72
442	Квартира-студия	20	3	20.00	1	7.00	2.72
443	Квартира-студия	20	3	20.00	1	7.00	2.72
444	Квартира	20	3	35.00	1	10.00	2.72
445	Квартира	20	3	48.00	2	19.00	2.72
446	Квартира	21	3	52.00	2	22.00	2.72
447	Квартира	21	3	32.00	1	10.00	2.72
448	Квартира-студия	21	3	21.00	1	7.00	2.72

449	Квартира-студия	21	3	20.00	1	7.00	2.72
450	Квартира-студия	21	3	20.00	1	7.00	2.72
451	Квартира	21	3	35.00	1	10.00	2.72
452	Квартира	21	3	48.00	2	19.00	2.72
453	Квартира	22	3	52.00	2	22.00	2.72
454	Квартира	22	3	32.00	1	10.00	2.72
455	Квартира-студия	22	3	21.00	1	7.00	2.72
456	Квартира-студия	22	3	20.00	1	7.00	2.72
457	Квартира-студия	22	3	20.00	1	7.00	2.72
458	Квартира	22	3	35.00	1	10.00	2.72
459	Квартира	22	3	48.00	2	19.00	2.72
460	Квартира	23	3	52.00	2	22.00	2.72
461	Квартира	23	3	32.00	1	10.00	2.72
462	Квартира-студия	23	3	21.00	1	7.00	2.72
463	Квартира-студия	23	3	20.00	1	7.00	2.72
464	Квартира-студия	23	3	20.00	1	7.00	2.72
465	Квартира	23	3	35.00	1	10.00	2.72
466	Квартира	23	3	48.00	2	19.00	2.72
467	Квартира	24	3	52.00	2	22.00	2.72
468	Квартира	24	3	32.00	1	10.00	2.72
469	Квартира-студия	24	3	21.00	1	7.00	2.72
470	Квартира-студия	24	3	20.00	1	7.00	2.72
471	Квартира-студия	24	3	20.00	1	7.00	2.72
472	Квартира	24	3	35.00	1	10.00	2.72
473	Квартира	24	3	48.00	2	19.00	2.72
474	Квартира	25	3	52.00	2	22.00	2.72
475	Квартира	25	3	32.00	1	10.00	2.72
476	Квартира-студия	25	3	21.00	1	7.00	2.72
477	Квартира-студия	25	3	20.00	1	7.00	2.72
478	Квартира-студия	25	3	20.00	1	7.00	2.72
479	Квартира	25	3	35.00	1	10.00	2.72
480	Квартира	25	3	48.00	2	19.00	2.72
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	3	135.4	Офисное помещение	130.5	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	2.2	
					Санузел	2.7	
2	Нежилое помещение	1	3	75.4	Офисное помещение	70.8	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	2.1	
					Санузел	2.5	
3	Нежилое помещение	1	2	78.4	Офисное помещение	74.3	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	2	
					Санузел	2.1	
4	Нежилое помещение	1	2	84.6	Офисное помещение	80.6	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	2.1	
					Санузел	1.9	
5	Нежилое помещение	1	1	76.1	Офисное помещение	72.3	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	2	
					Санузел	1.8	
6	Нежилое помещение	1	1	39.7	Офисное помещение	36.1	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	1.8	
					Санузел	1.8	
7	Нежилое помещение	1	1	126.6	Офисное помещение	122.1	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	1.8	
					Санузел	2.7	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	309.30	
2	Помещение сетей связи	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.90	
3	Электрощитовая 1 секция	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	14.00	
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	229.60	
5	Электрощитовая 2 секция	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.70	
6	Электрощитовая офисов	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	12.00	
7	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	148.60	
8	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	7.70	
9	Тамбур	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	18.20	
10	ИТП	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	74.30	
11	Насосная и водомерный узел	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	38.50	
12	Электрощитовая 3 секция	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	13.20	
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.10	
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.50	
15	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.80	
16	Сан. Узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.70	
17	Помещение уборного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.80	
18	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29.50	
19	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.80	
20	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.10	
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.30	
22	Подсобное помещение	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.80	
23	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.10	
24	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.50	
25	Помещение консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.40	
26	Сан. Узел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.50	
27	Помещение уборного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.90	
28	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.40	
29	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.60	
30	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.90	
31	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.30	
32	Подсобное помещение	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.80	

33	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.10
34	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.50
35	Помещение консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.80
36	Сан. Узел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.70
37	Помещение уборного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.80
38	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	26.30
39	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.80
40	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.10
41	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.30
42	Подсобное помещение	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.80
43	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	28.10
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.10
45	Холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.10
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.30
47	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.40
48	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	21.20
49	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.00
50	Холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.10
51	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.30
52	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.40
48	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	23.70
49	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.10
50	Холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.10
51	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.30
52	Переходной балкон	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	9.40
53	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	28.10
54	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.10
55	Холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.10
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.30
57	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.40
58	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	21.20
59	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.00
60	Холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.10
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.30
62	Переходной балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.40
63	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	23.70
64	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.10
65	Холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.10
66	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.30
67	Переходной балкон	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	9.40
68	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	28.10
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.10
70	Холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.10
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.30
72	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.40
73	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	21.20

74	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.00
75	Холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.10
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.30
77	Переходной балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.40
78	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	23.70
79	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.10
80	Холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.10
81	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12.30
82	Переходной балкон	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	9.40
83	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.10
84	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.10
85	Холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.10
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.30
87	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.40
88	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	21.20
89	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.00
90	Холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.10
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.30
92	Переходной балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.40
93	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	23.70
94	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.10
95	Холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.10
96	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.30
97	Переходной балкон	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	9.40
98	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	28.10
99	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.10
100	Холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.10
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.30
102	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.40
103	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	21.20
104	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.00
105	Холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.10
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.30
107	Переходной балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.40
108	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	23.70
109	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.10
110	Холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6.10
111	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.30
112	Переходной балкон	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	9.40
113	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	28.10
114	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.10
115	Холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.10
116	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.30
117	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.40
118	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	21.20
119	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.00

120	Холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.10
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.30
122	Переходной балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.40
123	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	23.70
124	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.10
125	Холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	6.10
126	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.30
127	Переходной балкон	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	9.40
128	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	28.10
129	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.10
130	Холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.10
131	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.30
132	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.40
133	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	21.20
134	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.00
135	Холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.10
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.30
137	Переходной балкон	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.40
138	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	23.70
139	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	11.10
140	Холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	6.10
141	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.30
142	Переходной балкон	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	9.40
143	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	28.10
144	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.10
145	Холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.10
146	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.30
147	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.40
148	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	21.20
149	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.00
150	Холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.10
151	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.30
152	Переходной балкон	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.40
153	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	23.70
154	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.10
155	Холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	6.10
156	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.30
157	Переходной балкон	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	9.40
158	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	28.10
159	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.10
160	Холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.10
161	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.30
162	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.40
163	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	21.20
164	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.00
165	Холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.10

166	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.30
167	Переходной балкон	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.40
168	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	23.70
169	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	11.10
170	Холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6.10
171	Лестничная клетка	Подъезд 3,10 этаж	Общественное	12.30
172	Переходной балкон	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	9.40
173	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	28.10
174	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.10
175	Холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.10
176	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.30
177	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.40
178	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	21.20
179	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	11.00
180	Холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.10
181	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.30
182	Переходной балкон	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.40
183	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	23.70
184	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	11.10
185	Холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	6.10
186	Лестничная клетка	Подъезд 3,11 этаж	Общественное	12.30
187	Переходной балкон	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	9.40
188	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	28.10
189	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.10
190	Холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.10
191	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.30
192	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.40
193	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	21.20
194	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	11.00
195	Холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.10
196	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.30
197	Переходной балкон	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.40
198	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	23.70
199	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	11.10
200	Холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	6.10
201	Лестничная клетка	Подъезд 3,12 этаж	Общественное	12.30
202	Переходной балкон	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	9.40
203	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	28.10
204	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.10
205	Холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.10
206	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.30
207	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.40
208	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	21.20
209	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	11.00
210	Холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	6.10
211	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12.30

212	Переходной балкон	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.40
213	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	23.70
214	Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	11.10
215	Холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	6.10
216	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	12.30
217	Переходной балкон	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	9.40
218	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	28.10
219	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.10
220	Холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.10
221	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.30
222	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.40
223	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	21.20
224	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	11.00
225	Холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	6.10
226	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	12.30
227	Переходной балкон	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.40
228	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	23.70
229	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	11.10
230	Холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	6.10
231	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	12.30
232	Переходной балкон	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	9.40
233	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	28.10
234	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.10
235	Холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.10
236	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.30
237	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.40
238	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	21.20
239	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	11.00
240	Холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	6.10
241	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	12.30
242	Переходной балкон	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.40
243	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	23.70
244	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	11.10
245	Холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	6.10
246	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	12.30
247	Переходной балкон	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	9.40
248	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	28.10
249	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.10
250	Холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.10
251	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.30
252	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.40
253	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	21.20
254	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	11.00
255	Холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.10
256	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	12.30
257	Переходной балкон	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.40

258	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	23.70
259	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	11.10
260	Холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	6.10
261	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	12.30
262	Переходной балкон	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	9.40
263	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	28.10
264	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	11.10
265	Холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.10
266	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12.30
267	Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.40
268	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	21.20
269	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	11.00
270	Холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	6.10
271	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	12.30
272	Переходной балкон	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	9.40
273	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	23.70
274	Лифтовой холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	11.10
275	Холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	6.10
276	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	12.30
277	Переходной балкон	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	9.40
278	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	28.10
279	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	11.10
280	Холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	6.10
281	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	12.30
282	Переходной балкон	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	9.40
283	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	21.20
284	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	11.00
285	Холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	6.10
286	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	12.30
287	Переходной балкон	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	9.40
288	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	23.70
289	Лифтовой холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	11.10
290	Холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	6.10
291	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	12.30
292	Переходной балкон	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	9.40
293	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	28.10
294	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	11.10
295	Холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	6.10
296	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	12.30
297	Переходной балкон	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	9.40
298	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	21.20
299	Лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	11.00
300	Холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	6.10
301	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	12.30
302	Переходной балкон	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	9.40
303	Коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	23.70

304	Лифтовой холл	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	11.10
305	Холл	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	6.10
306	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	12.30
307	Переходной балкон	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	9.40
308	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	28.10
309	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	11.10
310	Холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	6.10
311	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	12.30
312	Переходной балкон	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	9.40
313	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	21.20
314	Лифтовой холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	11.00
315	Холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	6.10
316	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	12.30
317	Переходной балкон	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	9.40
318	Коридор	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	23.70
319	Лифтовой холл	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	11.10
320	Холл	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	6.10
321	Лестничная клетка	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	12.30
322	Переходной балкон	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	9.40
323	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	28.10
324	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	11.10
325	Холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	6.10
326	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	12.30
327	Переходной балкон	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	9.40
328	Коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	21.20
329	Лифтовой холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	11.00
330	Холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	6.10
331	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	12.30
332	Переходной балкон	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	9.40
333	Коридор	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	23.70
334	Лифтовой холл	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	11.10
335	Холл	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	6.10
336	Лестничная клетка	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	12.30
337	Переходной балкон	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	9.40
338	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	28.10
339	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	11.10
340	Холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	6.10
341	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	12.30
342	Переходной балкон	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	9.40
343	Коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	21.20
344	Лифтовой холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	11.00
345	Холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	6.10
346	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	12.30
347	Переходной балкон	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	9.40
348	Коридор	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	23.70
349	Лифтовой холл	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	11.10

350	Холл	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	6.10
351	Лестничная клетка	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	12.30
352	Переходной балкон	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	9.40
353	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	28.10
354	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	11.10
355	Холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	6.10
356	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	12.30
357	Переходной балкон	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	9.40
358	Коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	21.20
359	Лифтовой холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	11.00
360	Холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	6.10
361	Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	12.30
362	Переходной балкон	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	9.40
363	Коридор	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	23.70
364	Лифтовой холл	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	11.10
365	Холл	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	6.10
366	Лестничная клетка	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	12.30
367	Переходной балкон	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	9.40
368	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	28.10
369	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	11.10
370	Холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	6.10
371	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	12.30
372	Переходной балкон	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	9.40
373	Коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	21.20
374	Лифтовой холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	11.00
375	Холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	6.10
376	Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	12.30
377	Переходной балкон	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	9.40
378	Коридор	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	23.70
379	Лифтовой холл	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	11.10
380	Холл	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	6.10
381	Лестничная клетка	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	12.30
382	Переходной балкон	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	9.40
383	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	28.10
384	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	11.10
385	Холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	6.10
386	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	12.30
387	Переходной балкон	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	9.40
388	Коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	21.20
389	Лифтовой холл	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	11.00
390	Холл	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	6.10
391	Лестничная клетка	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	12.30
392	Переходной балкон	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	9.40
393	Коридор	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	23.70
394	Лифтовой холл	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	11.10
395	Холл	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	6.10

396	Лестничная клетка	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	12.30
397	Переходной балкон	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	9.40
398	Лестничная клетка	Подъезд 1, Кровля	Техническое	12.30
399	Коридор	Подъезд 1, Кровля	Техническое	8.40
400	Коридор	Подъезд 1, Кровля	Техническое	4.20
401	Тамбур	Подъезд 1, Кровля	Техническое	1.80
402	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, Кровля	Техническое	24.80
403	Лестничная клетка	Подъезд 2, Кровля	Техническое	12.30
404	Коридор	Подъезд 2, Кровля	Техническое	8.40
405	Коридор	Подъезд 2, Кровля	Техническое	4.20
406	Тамбур	Подъезд 2, Кровля	Техническое	1.80
407	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, Кровля	Техническое	24.80
408	Лестничная клетка	Подъезд 3, Кровля	Техническое	12.30
409	Коридор	Подъезд 3, Кровля	Техническое	8.40
410	Коридор	Подъезд 3, Кровля	Техническое	4.20
411	Тамбур	Подъезд 3, Кровля	Техническое	1.80
412	Машинное помещение лифтов	Подъезд 3, Кровля	Техническое	24.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 13	Лифт, 9 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 13	ВРУ-13.1	Электроснабжение
3	Подземная часть, корпус 13	ВРУ-13.2	Электроснабжение
4	Подземная часть, корпус 13	ВРУ-13.3	Электроснабжение
5	Подземная часть, корпус 13	ВРУ-13.4	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части, корпус 13	Система электроснабжения и освещения	Электроснабжение
9	Подземная и надземная части, корпус 13	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 13	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная часть, корпус 13	Насосная станция холодного и горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой
12	Подземная часть, корпус 13	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям

13	Подземная и надземная части, корпус 13	Система отопления	Отопление
14	Подземная и надземная части, корпус 13	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
15	Подземная и надземная части, корпус 13	Система ливневой канализации	Отвод осадков
16	Подземная часть, корпус 13	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
17	Подземная часть, корпус 13	Насосная станция противопожарного водоснабжения	Пожаротушение
18	Подземная и надземная части, корпус 13	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
19	Подземная и надземная части, корпус 13	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
20	Подземная и надземная части, корпус 13	Система приточной противодымной вентиляции	Подача наружного воздуха для противопожарных мероприятий
21	Подземная и надземная части, корпус 13	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
22	Подземная и надземная части, корпус 13	Водомерный узел	Учет общедомового водопотребления
23	Подземная и надземная части, корпус 13	Система охранного телевидения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив камер
24	Подземная и надземная части, корпус 13	Система автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль инженерного оборудования
25	Подземная и надземная части, корпус 13	Система учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль расхода потребления тепловой энергии, холодной и горячей воды
26	Подземная и надземная части, корпус 13	Система учета электроэнергии	Контроль расхода потребления электроэнергии
27	Подземная и надземная части, корпус 13	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
28	Подземная и надземная части, корпус 13	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
29	Подземная и надземная части, корпус 13	Система оповещения и управления эвакуацией	Информирование людей в здании о пожарной опасности и о направлении при эвакуации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 472 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:22:0050203:10993
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810638000041137
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 669 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 669 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 07.12.2025

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 420 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 420 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 17.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 393
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 3
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 13 709,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 616,2 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 350 752 740 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 66 426 360 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 220 300 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Два отдельно стоящих дошкольных образовательных учреждения и общеобразовательная школа	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 01.08.2016	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа «Котельники»	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	два отдельно стоящих дошкольных общеобразовательных учреждения		517000000.0
2	общеобразовательная школа		1200000000.0
3	пожарное депо на 4 машины		252202190.0
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Заклучен Договор невозобновляемой кредитной линии, денежные средства по которому используются для строительства корпуса 13. Структура финансирования проекта: собственные средства заемщика - не менее 18,16 % от стоимости проекта (бюджет проекта 2 370 345 тыс.руб). Форма инвестирования собственных средств: займы, привлеченные от предприятий юридически или экономически взаимосвязанных с заемщиком компаний, уставный капитал, добавочный капитал, нераспределенная прибыль заемщика, в том числе стоимость оцененного кредитором приобретения права аренды на земельный участок, на котором возводится объект (не более 15% от бюджета проекта). Заемные средства - не более 81,84 % от стоимости проекта, в том числе кредит кредитора 81,84 % от стоимости проекта. Все технические условия, упоминаемые в разделе 14 ПД, выполнены в полном объеме, что подтверждается следующими документами: Водоотведение - Справка №763 от 27.04.2018 (выполнение п.1 и 2 первого этапа ТУ), Справка №736 от 17.05.2017 (выполнение второй части п.2), Справка №109 от 20.02.2019 (выполнение 1-го этапа ТУ); Теплоснабжение - Справка №1528 от 05.10.2018, Справка №249 от 28.02.2019, Справка №792 от 23.05.2017, Справка №1153 от 22.09.2016г. (выполнение п.3); Водоснабжение - Справка №793 от 23.05.2017, Справка №327 от 19.02.2020, Справка №328 от 19.02.2020; Ливневая канализация - Справка №105исх-2078 от 13.09.2018; Дождевая канализация - Акт о тех.присоединении №195/19-2 от 16.07.2020; Присоединение к эл.сетям 2000 кВт - Акт о выполнении ТУ №1615152 от 19.12.2016; Присоединение к эл.сетям 14000 кВт - Акт о выполнении 1-го этапа ТУ №1608851 от 11.07.2019 на 3600 кВт, Акт о выполнении 2-го этапа ТУ №1608851-2 от 11.12.2020 на 9500 кВт
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.05.2021	Пояснительная записка, Схема планировочной организации земельного участка, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно-планировочные решения	Корректировка архитектурных, конструктивных и объемно-планировочных решений Корпуса № 13 с корректировкой решений по инженерным системам

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.323436434538455e+38

Владелец: **ООО СЗ "КОТЕЛЬНИКИ", Клейменов
Михаил Викторович, Г. Красногорск**

Действителен: с 04.02.2025 по 04.05.2026