

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002908 от 10.01.2025

ЖК D`ORO MILLE

Дата первичного размещения: 21.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭЛИТА-ЭКО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЭЛИТА-ЭКО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121248
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кутузовский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2/1 ; Корпус: 1А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1/1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 545-05-05
	1.4.2	Адрес электронной почты: elita-eco@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://doromille.ru/
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: sale@doromille.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Андреев
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Максимович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Непубличное акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭЛИТА-ЭКО"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 370254993443
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730047558

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739315185
	2.1.3	Дата регистрации: 04.10.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИМЕНА.КИЕВСКАЯ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3702244116
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Имена

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801663242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847090968
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВРОРА-ПАРК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7106047555
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167154065407
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМЕНА.ЧЕХОВА 5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632261815
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194632013729
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМЕНА.Киевская"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3702244116
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203700010733
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Имена.Управление проектами
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801669318
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847155802
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 126 738,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 288 539,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Гостинница
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: туп
	9.2.10	Наименование улицы: 1-й Можайский
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Москва, ЗАО, Дорогомилово, туп. 1-й Можайский, вл. 8А, стр. 1
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 055,25 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 494,11 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 494,11 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭЛИТА-ЭКО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7730047558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТОЛИЧНЫЙ ПРОЕКТ инжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7703718415
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр проектных инноваций
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709999473
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-087018-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-067773-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-028262-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК D'ORO MILLE
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ФОДД Ай Ди"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7728387525
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-020847-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет Государственного Надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-020847-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет Государственного Надзора города Москвы
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-020847-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет Государственного Надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-034029
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.03.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных ресурсов города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0007004:34
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 200,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 50
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 7
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Разбивка газонов, высадка зелёных насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54.95 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13008 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 351 695,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-21-302-8219(612271)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 213 004,26 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-1046-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 661,55 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-1107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 122 211,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13009 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 297 242,75 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Битрейс Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5042096783
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Битрейс Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5042096783
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Битрейс Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5042096783

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Новая Телекоммуникационная Компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7726563888

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 156
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 156
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
201	Нежилое помещение	2	1	93.53	Столовая	40.62	3.07
					Комната	15.41	
					Комната	14.56	
					Холл	11.07	
					С/у	4.76	
					С/у	4.65	
202	Нежилое помещение	2	1	50.80	Столовая	17.80	3.07
					Комната	20.01	

					Холл	3.50	
					С/у	2.32	
					С/у	4.27	
					Гардероб	2.90	
203	Нежилое помещение	2	1	53.24	Столовая	20.66	3.07
					Комната	16.02	
					Холл	4.83	
					С/у	6.38	
					Гардероб	1.90	
					Гардероб	3.45	
204	Нежилое помещение	2	1	53.11	Столовая	20.50	3.07
					Комната	16.02	
					Холл	5.00	
					С/у	5.95	
					Гардероб	5.64	
205	Нежилое помещение	2	1	53.84	Столовая	22.91	3.07
					Комната	15.80	
					Холл	10.04	
					С/у	5.09	
206	Нежилое помещение	2	1	79.88	Столовая	20.91	3.07
					Комната	16.11	
					Комната	20.35	
					Холл	3.22	
					Коридор	4.58	
					С/у	2.27	
					С/у	4.50	
					С/у	6.16	
					Гардероб	1.78	
207	Нежилое помещение	2	1	51.27	Столовая	22.09	3.07
					Комната	15.78	
					Холл	5.85	
					С/у	5.40	
					Гардероб	2.15	
208	Нежилое помещение	2	1	100.30	Столовая	22.74	3.07
					Комната	13.02	
					Комната	15.56	
					Комната	18.45	
					Холл	6.06	
					Коридор	6.02	
					С/у	6.05	
					С/у	4.71	

					С/у	4.56	
					Гардероб	3.13	
209	Нежилое помещение	2	1	60.33	Столовая	20.78	3.07
					Комната	16.66	
					Холл	5.22	
					С/у	2.31	
					С/у	6.73	
					Гардероб	3.19	
					Гардероб	5.44	
210	Нежилое помещение	2	1	41.19	Столовая	17.55	3.07
					Комната	13.18	
					Холл	3.57	
					С/у	4.30	
					Гардероб	2.59	
211	Нежилое помещение	2	1	30.45	Столовая-гостиная	20.33	3.07
					Холл	3.24	
					С/у	3.96	
					Гардероб	2.92	
212	Нежилое помещение	2	1	35.73	Столовая-гостиная	20.90	3.07
					Холл	5.19	
					С/у	5.18	
					Гардероб	4.46	
213	Нежилое помещение	2	1	35.58	Столовая-гостиная	20.90	3.07
					Холл	5.19	
					С/у	5.03	
					Гардероб	4.46	
214	Нежилое помещение	2	1	30.45	Столовая-гостиная	20.33	3.07
					Холл	3.24	
					С/у	3.96	
					Гардероб	2.92	
215	Нежилое помещение	2	1	41.49	Столовая	17.43	3.07
					Комната	13.18	
					Холл	4.00	
					С/у	4.30	
					Гардероб	2.58	
216	Нежилое помещение	2	1	60.29	Столовая	20.59	3.07
					Комната	17.49	
					Холл	6.55	
					С/у	2.25	

					С/у	6.73	
					Гардероб	6.68	
301	Нежилое помещение	3	1	93.53	Столовая	40.62	3.07
					Комната	15.41	
					Комната	14.56	
					Холл	11.07	
					С/у	4.76	
					С/у	4.65	
					Гардероб	2.46	
302	Нежилое помещение	3	1	50.80	Столовая	17.80	3.07
					Комната	20.01	
					Холл	3.50	
					С/у	2.32	
					С/у	4.27	
					Гардероб	2.90	
303	Нежилое помещение	3	1	53.24	Столовая	20.66	3.07
					Комната	16.02	
					Холл	4.83	
					С/у	6.38	
					Гардероб	1.90	
					Гардероб	3.45	
304	Нежилое помещение	3	1	53.11	Столовая	20.50	3.07
					Комната	16.02	
					Холл	5.00	
					С/у	5.95	
					Гардероб	5.64	
305	Нежилое помещение	3	1	53.84	Столовая	22.91	3.07
					Комната	15.80	
					Холл	10.04	
					С/у	5.09	
306	Нежилое помещение	3	1	79.88	Столовая	20.91	3.07
					Комната	16.11	
					Комната	20.35	
					Холл	3.22	
					Коридор	4.58	
					С/у	2.27	
					С/у	4.50	
					С/у	6.16	
					Гардероб	1.78	
307	Нежилое помещение	3	1	51.27	Столовая	22.09	3.07

					Комната	15.78	
					Холл	5.85	
					С/у	5.40	
					Гардероб	2.15	
308	Нежилое помещение	3	1	100.30	Столовая	22.74	3.07
					Комната	13.02	
					Комната	15.56	
					Комната	18.45	
					Холл	6.06	
					Коридор	6.02	
					С/у	6.05	
					С/у	4.71	
					С/у	4.56	
					Гардероб	3.13	
309	Нежилое помещение	3	1	60.33	Столовая	20.78	3.07
					Комната	16.66	
					Холл	5.22	
					С/у	2.31	
					С/у	6.73	
					Гардероб	3.19	
					Гардероб	5.44	
310	Нежилое помещение	3	1	41.19	Столовая	17.55	3.07
					Комната	13.18	
					Холл	3.57	
					С/у	4.30	
					Гардероб	2.59	
311	Нежилое помещение	3	1	30.45	Столовая-гостиная	20.33	3.07
					Холл	3.24	
					С/у	3.96	
					Гардероб	2.92	
312	Нежилое помещение	3	1	35.73	Столовая-гостиная	20.90	3.07
					Холл	5.19	
					С/у	5.18	
					Гардероб	4.46	
313	Нежилое помещение	3	1	35.58	Столовая-гостиная	20.90	3.07
					Холл	5.19	
					С/у	5.03	
					Гардероб	4.46	
314	Нежилое помещение	3	1	30.45	Столовая-гостиная	20.33	3.07
					Холл	3.24	

					С/у	3.96	
					Гардероб	2.92	
315	Нежилое помещение	3	1	41.49	Столовая	17.43	3.07
					Комната	13.18	
					Холл	4.00	
					С/у	4.30	
					Гардероб	2.58	
316	Нежилое помещение	3	1	60.29	Столовая	20.59	3.07
					Комната	17.49	
					Холл	6.55	
					С/у	2.25	
					С/у	6.73	
					Гардероб	6.68	
401	Нежилое помещение	4	1	93.53	Столовая	40.62	3.07
					Комната	15.41	
					Комната	14.56	
					Холл	11.07	
					С/у	4.76	
					С/у	4.65	
					Гардероб	2.46	
402	Нежилое помещение	4	1	50.80	Столовая	17.80	3.07
					Комната	20.01	
					Холл	3.50	
					С/у	2.32	
					С/у	4.27	
					Гардероб	2.90	
403	Нежилое помещение	4	1	53.24	Столовая	20.66	3.07
					Комната	16.02	
					Холл	4.83	
					С/у	6.38	
					Гардероб	1.90	
					Гардероб	3.45	
404	Нежилое помещение	4	1	53.11	Столовая	20.50	3.07
					Комната	16.02	
					Холл	5.00	
					С/у	5.95	
					Гардероб	5.64	
405	Нежилое помещение	4	1	53.84	Столовая	22.91	3.07
					Комната	15.80	
					Холл	10.04	

					С/у	5.09	
406	Нежилое помещение	4	1	79.88	Столовая	20.91	3.07
					Комната	16.11	
					Комната	20.35	
					Холл	3.22	
					Коридор	4.58	
					С/у	2.27	
					С/у	4.50	
					С/у	6.16	
					Гардероб	1.78	
407	Нежилое помещение	4	1	51.27	Столовая	22.09	3.07
					Комната	15.78	
					Холл	5.85	
					С/у	5.40	
					Гардероб	2.15	
408	Нежилое помещение	4	1	100.30	Столовая	22.74	3.07
					Комната	13.02	
					Комната	15.56	
					Комната	18.45	
					Холл	6.06	
					Коридор	6.02	
					С/у	6.05	
					С/у	4.71	
					С/у	4.56	
					Гардероб	3.13	
409	Нежилое помещение	4	1	60.33	Столовая	20.78	3.07
					Комната	16.66	
					Холл	5.22	
					С/у	2.31	
					С/у	6.73	
					Гардероб	3.19	
					Гардероб	5.44	
410	Нежилое помещение	4	1	41.19	Столовая	17.55	3.07
					Комната	13.18	
					Холл	3.57	
					С/у	4.30	
					Гардероб	2.59	
411	Нежилое помещение	4	1	30.45	Столовая-гостиная	20.33	3.07
					Холл	3.24	
					С/у	3.96	
					Гардероб	2.92	

412	Нежилое помещение	4	1	35.73	Столовая-гостиная	20.90	3.07
					Холл	5.19	
					С/у	5.18	
					Гардероб	4.46	
413	Нежилое помещение	4	1	35.58	Столовая-гостиная	20.90	3.07
					Холл	5.19	
					С/у	5.03	
					Гардероб	4.46	
414	Нежилое помещение	4	1	30.45	Столовая-гостиная	20.33	3.07
					Холл	3.24	
					С/у	3.96	
					Гардероб	2.92	
415	Нежилое помещение	4	1	41.49	Столовая	17.43	3.07
					Комната	13.18	
					Холл	4.00	
					С/у	4.30	
					Гардероб	2.58	
416	Нежилое помещение	4	1	60.29	Столовая	20.59	3.07
					Комната	17.49	
					Холл	6.55	
					С/у	2.25	
					С/у	6.73	
					Гардероб	6.68	
501	Нежилое помещение	5	1	93.53	Столовая	40.62	3.07
					Комната	15.41	
					Комната	14.56	
					Холл	11.07	
					С/у	4.76	
					С/у	4.65	
					Гардероб	2.46	
502	Нежилое помещение	5	1	50.80	Столовая	17.80	3.07
					Комната	20.01	
					Холл	3.50	
					С/у	2.32	
					С/у	4.27	
					Гардероб	2.90	
503	Нежилое помещение	5	1	53.24	Столовая	20.66	3.07
					Комната	16.02	
					Холл	4.83	

					С/у	6.38	
					Гардероб	1.90	
					Гардероб	3.45	
504	Нежилое помещение	5	1	53.11	Столовая	20.50	3.07
					Комната	16.02	
					Холл	5.00	
					С/у	5.95	
					Гардероб	5.64	
505	Нежилое помещение	5	1	53.84	Столовая	22.91	3.07
					Комната	15.80	
					Холл	10.04	
					С/у	5.09	
506	Нежилое помещение	5	1	79.88	Столовая	20.91	3.07
					Комната	16.11	
					Комната	20.35	
					Холл	3.22	
					Коридор	4.58	
					С/у	2.27	
					С/у	4.50	
					С/у	6.16	
					Гардероб	1.78	
507	Нежилое помещение	5	1	51.27	Столовая	22.09	3.07
					Комната	15.78	
					Холл	5.85	
					С/у	5.40	
					Гардероб	2.15	
508	Нежилое помещение	5	1	100.30	Столовая	22.74	3.07
					Комната	13.02	
					Комната	15.56	
					Комната	18.45	
					Холл	6.06	
					Коридор	6.02	
					С/у	6.05	
					С/у	4.71	
					С/у	4.56	
					Гардероб	3.13	
509	Нежилое помещение	5	1	60.33	Столовая	20.78	3.07
					Комната	16.66	
					Холл	5.22	
					С/у	2.31	
					С/у	6.73	

					Гардероб	3.19	
					Гардероб	5.44	
510	Нежилое помещение	5	1	41.19	Столовая	17.55	3.07
					Комната	13.18	
					Холл	3.57	
					С/у	4.30	
					Гардероб	2.59	
511	Нежилое помещение	5	1	30.45	Столовая-гостиная	20.33	3.07
					Холл	3.24	
					С/у	3.96	
					Гардероб	2.92	
512	Нежилое помещение	5	1	35.73	Столовая-гостиная	20.90	3.07
					Холл	5.19	
					С/у	5.18	
					Гардероб	4.46	
513	Нежилое помещение	5	1	35.58	Столовая-гостиная	20.90	3.07
					Холл	5.19	
					С/у	5.03	
					Гардероб	4.46	
514	Нежилое помещение	5	1	30.45	Столовая-гостиная	20.33	3.07
					Холл	3.24	
					С/у	3.96	
					Гардероб	2.92	
515	Нежилое помещение	5	1	41.49	Столовая	17.43	3.07
					Комната	13.18	
					Холл	4.00	
					С/у	4.30	
					Гардероб	2.58	
516	Нежилое помещение	5	1	60.29	Столовая	20.59	3.07
					Комната	17.49	
					Холл	6.55	
					С/у	2.25	
					С/у	6.73	
					Гардероб	6.68	
601	Нежилое помещение	6	1	93.53	Столовая	40.62	3.07
					Комната	15.41	
					Комната	14.56	
					Холл	11.07	
					С/у	4.76	

					С/у	4.65	
					Гардероб	2.46	
602	Нежилое помещение	6	1	50.80	Столовая	17.80	3.07
					Комната	20.01	
					Холл	3.50	
					С/у	2.32	
					С/у	4.27	
					Гардероб	2.90	
603	Нежилое помещение	6	1	53.24	Столовая	20.66	3.07
					Комната	16.02	
					Холл	4.83	
					С/у	6.38	
					Гардероб	1.90	
					Гардероб	3.45	
604	Нежилое помещение	6	1	53.11	Столовая	20.50	3.07
					Комната	16.02	
					Холл	5.00	
					С/у	5.95	
					Гардероб	5.64	
605	Нежилое помещение	6	1	53.84	Столовая	22.91	3.07
					Комната	15.80	
					Холл	10.04	
					С/у	5.09	
606	Нежилое помещение	6	1	79.88	Столовая	20.91	3.07
					Комната	16.11	
					Комната	20.35	
					Холл	3.22	
					Коридор	4.58	
					С/у	2.27	
					С/у	4.50	
					С/у	6.16	
					Гардероб	1.78	
607	Нежилое помещение	6	1	51.27	Столовая	22.09	3.07
					Комната	15.78	
					Холл	5.85	
					С/у	5.40	
					Гардероб	2.15	
608	Нежилое помещение	6	1	100.30	Столовая	22.74	3.07
					Комната	13.02	
					Комната	15.56	

					Комната	18.45	
					Холл	6.06	
					Коридор	6.02	
					С/у	6.05	
					С/у	4.71	
					С/у	4.56	
					Гардероб	3.13	
609	Нежилое помещение	6	1	60.33	Столовая	20.78	3.07
					Комната	16.66	
					Холл	5.22	
					С/у	2.31	
					С/у	6.73	
					Гардероб	3.19	
					Гардероб	5.44	
610	Нежилое помещение	6	1	41.19	Столовая	17.55	3.07
					Комната	13.18	
					Холл	3.57	
					С/у	4.30	
					Гардероб	2.59	
611	Нежилое помещение	6	1	30.45	Столовая-гостиная	20.33	3.07
					Холл	3.24	
					С/у	3.96	
					Гардероб	2.92	
612	Нежилое помещение	6	1	35.73	Столовая-гостиная	20.90	3.07
					Холл	5.19	
					С/у	5.18	
					Гардероб	4.46	
613	Нежилое помещение	6	1	35.58	Столовая-гостиная	20.90	3.07
					Холл	5.19	
					С/у	5.03	
					Гардероб	4.46	
614	Нежилое помещение	6	1	30.45	Столовая-гостиная	20.33	3.07
					Холл	3.24	
					С/у	3.96	
					Гардероб	2.92	
615	Нежилое помещение	6	1	41.49	Столовая	17.43	3.07
					Комната	13.18	
					Холл	4.00	
					С/у	4.30	
					Гардероб	2.58	

616	Нежилое помещение	6	1	60.29	Столовая	20.59	3.07
					Комната	17.49	
					Холл	6.55	
					С/у	2.25	
					С/у	6.73	
					Гардероб	6.68	
701	Нежилое помещение	7	1	121.36	Столовая	40.71	3.07
					Комната	14.94	
					Комната	17.48	
					Комната	18.59	
					Холл	15.53	
					С/у	3.38	
					С/у	5.35	
					Гардероб	2.60	
					Гардероб	2.78	
702	Нежилое помещение	7	1	79.55	Столовая	20.01	3.07
					Комната	16.53	
					Комната	20.56	
					Холл	3.44	
					Коридор	3.87	
					С/у	6.20	
					С/у	4.87	
					С/у	2.21	
					Гардероб	1.86	
703	Нежилое помещение	7	1	81.16	Столовая	24.01	3.07
					Комната	17.70	
					Комната	18.13	
					Холл	8.73	
					С/у	4.70	
					С/у	3.73	
					Гардероб	4.16	
704	Нежилое помещение	7	1	79.91	Столовая	20.91	3.07
					Комната	16.11	
					Комната	20.35	
					Холл	3.22	
					Коридор	4.58	
					С/у	2.27	
					С/у	4.50	
					С/у	6.19	
					Гардероб	1.78	
705	Нежилое помещение	7	1	158.27	Столовая	41.63	3.07

					Комната	17.62	
					Комната	15.38	
					Комната	13.21	
					Комната	22.74	
					Холл	8.06	
					Коридор	10.03	
					С/у	6.46	
					С/у	7.03	
					С/у	2.33	
					Гардероб	2.62	
					Гардероб	7.60	
					Гардероб	3.56	
706	Нежилое помещение	7	1	84.46	Столовая	25.64	3.07
					Комната	16.66	
					Комната	15.30	
					Холл	5.27	
					Коридор	1.55	
					С/у	1.83	
					С/у	6.73	
					Кладовая	2.49	
					Гардероб	3.55	
					Гардероб	5.44	
707	Нежилое помещение	7	1	50.80	Столовая - гостиная	21.85	3.07
					Комната	13.13	
					Холл	5.23	
					С/у	3.62	
					С/у	4.06	
					Гардероб	2.91	
708	Нежилое помещение	7	1	72.34	Столовая	27.53	3.07
					Комната	21.50	
					Холл	6.10	
					С/у	3.56	
					С/у	7.00	
					Гардероб	6.65	
709	Нежилое помещение	7	1	51.38	Столовая - гостиная	20.75	3.07
					Комната	13.52	
					Холл	5.64	
					С/у	4.30	
					С/у	4.26	
					Гардероб	2.91	
710	Нежилое помещение	7	1	112.56	Столовая	39.30	3.07
					Комната	17.91	

					Комната	14.01	
					Холл	16.44	
					Коридор	3.53	
					С/у	7.75	
					С/у	6.73	
					Гардероб	3.05	
					Гардероб	3.84	
801	Нежилое помещение	8	1	121.36	Столовая	40.71	3.22
					Комната	14.94	
					Комната	17.48	
					Комната	18.59	
					Холл	15.53	
					С/у	3.38	
					С/у	5.35	
					Гардероб	2.60	
					Гардероб	2.78	
802	Нежилое помещение	8	1	79.55	Столовая	20.01	3.22
					Комната	16.53	
					Комната	20.56	
					Холл	3.44	
					Коридор	3.87	
					С/у	6.20	
					С/у	4.87	
					С/у	2.21	
					Гардероб	1.86	
803	Нежилое помещение	8	1	81.16	Столовая	24.01	3.22
					Комната	17.70	
					Комната	18.13	
					Холл	8.73	
					С/у	4.70	
					С/у	3.73	
					Гардероб	4.16	
804	Нежилое помещение	8	1	79.91	Столовая	20.91	3.22
					Комната	16.11	
					Комната	20.35	
					Холл	3.22	
					Коридор	4.58	
					С/у	2.27	
					С/у	4.50	
					С/у	6.19	
					Гардероб	1.78	
805	Нежилое помещение	8	1	158.27	Столовая	41.63	3.22

					Комната	17.62	
					Комната	15.38	
					Комната	13.21	
					Комната	22.74	
					Холл	8.06	
					Коридор	10.03	
					С/у	6.46	
					С/у	7.03	
					С/у	2.33	
					Гардероб	2.62	
					Гардероб	7.60	
					Гардероб	3.56	
806	Нежилое помещение	8	1	84.46	Столовая	25.64	3.22
					Комната	16.66	
					Комната	15.30	
					Холл	5.27	
					Коридор	1.55	
					С/у	1.83	
					С/у	6.73	
					Кладовая	2.49	
					Гардероб	3.55	
					Гардероб	5.44	
807	Нежилое помещение	8	1	50.80	Столовая - гостиная	21.85	3.22
					Комната	13.13	
					Холл	5.23	
					С/у	3.62	
					С/у	4.06	
					Гардероб	2.91	
808	Нежилое помещение	8	1	72.34	Столовая	27.53	3.22
					Комната	21.50	
					Холл	6.10	
					С/у	3.56	
					С/у	7.00	
					Гардероб	6.65	
809	Нежилое помещение	8	1	51.38	Столовая - гостиная	20.75	3.22
					Комната	13.52	
					Холл	5.64	
					С/у	4.30	
					С/у	4.26	
					Гардероб	2.91	
810	Нежилое помещение	8	1	112.56	Столовая	39.30	3.22
					Комната	17.91	

					Комната	14.01	
					Холл	16.44	
					Коридор	3.53	
					С/у	7.75	
					С/у	6.73	
					Гардероб	3.05	
					Гардероб	3.84	
901	Нежилое помещение	9	1	121.36	Столовая	40.71	3.22
					Комната	14.94	
					Комната	17.48	
					Комната	18.59	
					Холл	15.53	
					С/у	3.38	
					С/у	5.35	
					Гардероб	2.60	
					Гардероб	2.78	
902	Нежилое помещение	9	1	79.55	Столовая	20.01	3.22
					Комната	16.53	
					Комната	20.56	
					Холл	3.44	
					Коридор	3.87	
					С/у	6.20	
					С/у	4.87	
					С/у	2.21	
					Гардероб	1.86	
903	Нежилое помещение	9	1	81.16	Столовая	24.01	3.22
					Комната	17.70	
					Комната	18.13	
					Холл	8.73	
					С/у	4.70	
					С/у	3.73	
					Гардероб	4.16	
904	Нежилое помещение	9	1	79.91	Столовая	20.91	3.22
					Комната	16.11	
					Комната	20.35	
					Холл	3.22	
					Коридор	4.58	
					С/у	2.27	
					С/у	4.50	
					С/у	6.19	
					Гардероб	1.78	
905	Нежилое помещение	9	1	158.27	Столовая	41.63	3.22

					Комната	17.62	
					Комната	15.38	
					Комната	13.21	
					Комната	22.74	
					Холл	8.06	
					Коридор	10.03	
					С/у	6.46	
					С/у	7.03	
					С/у	2.33	
					Гардероб	2.62	
					Гардероб	7.60	
					Гардероб	3.56	
906	Нежилое помещение	9	1	84.46	Столовая	25.64	3.22
					Комната	16.66	
					Комната	15.30	
					Холл	5.27	
					Коридор	1.55	
					С/у	1.83	
					С/у	6.73	
					Кладовая	2.49	
					Гардероб	3.55	
					Гардероб	5.44	
907	Нежилое помещение	9	1	50.80	Столовая - гостиная	21.85	3.22
					Комната	13.13	
					Холл	5.23	
					С/у	3.62	
					С/у	4.06	
					Гардероб	2.91	
908	Нежилое помещение	9	1	72.34	Столовая	27.53	3.22
					Комната	21.50	
					Холл	6.10	
					С/у	3.56	
					С/у	7.00	
					Гардероб	6.65	
909	Нежилое помещение	9	1	51.38	Столовая - гостиная	20.75	3.22
					Комната	13.52	
					Холл	5.64	
					С/у	4.30	
					С/у	4.26	
					Гардероб	2.91	
910	Нежилое помещение	9	1	112.56	Столовая	39.30	3.22
					Комната	17.91	

					Комната	14.01	
					Холл	16.44	
					Коридор	3.53	
					С/у	7.75	
					С/у	6.73	
					Гардероб	3.05	
					Гардероб	3.84	
1001	Нежилое помещение	10	1	121.36	Столовая	40.71	3.22
					Комната	14.94	
					Комната	17.48	
					Комната	18.59	
					Холл	15.53	
					С/у	3.38	
					С/у	5.35	
					Гардероб	2.60	
					Гардероб	2.78	
1002	Нежилое помещение	10	1	79.55	Столовая	20.01	3.22
					Комната	16.53	
					Комната	20.56	
					Холл	3.44	
					Коридор	3.87	
					С/у	6.20	
					С/у	4.87	
					С/у	2.21	
					Гардероб	1.86	
1003	Нежилое помещение	10	1	81.16	Столовая	24.01	3.22
					Комната	17.70	
					Комната	18.13	
					Холл	8.73	
					С/у	4.70	
					С/у	3.73	
					Гардероб	4.16	
1004	Нежилое помещение	10	1	79.91	Столовая	20.91	3.22
					Комната	16.11	
					Комната	20.35	
					Холл	3.22	
					Коридор	4.58	
					С/у	2.27	
					С/у	4.50	
					С/у	6.19	
					Гардероб	1.78	
1005	Нежилое помещение	10	1	158.27	Столовая	41.63	3.22

					Комната	17.62	
					Комната	15.38	
					Комната	13.21	
					Комната	22.74	
					Холл	8.06	
					Коридор	10.03	
					С/у	6.46	
					С/у	7.03	
					С/у	2.33	
					Гардероб	2.62	
					Гардероб	7.60	
					Гардероб	3.56	
1006	Нежилое помещение	10	1	84.46	Столовая	25.64	3.22
					Комната	16.66	
					Комната	15.30	
					Холл	5.27	
					Коридор	1.55	
					С/у	1.83	
					С/у	6.73	
					Кладовая	2.49	
					Гардероб	3.55	
					Гардероб	5.44	
1007	Нежилое помещение	10	1	50.80	Столовая - гостиная	21.85	3.22
					Комната	13.13	
					Холл	5.23	
					С/у	3.62	
					С/у	4.06	
					Гардероб	2.91	
1008	Нежилое помещение	10	1	72.34	Столовая	27.53	3.22
					Комната	21.50	
					Холл	6.10	
					С/у	3.56	
					С/у	7.00	
					Гардероб	6.65	
1009	Нежилое помещение	10	1	51.38	Столовая - гостиная	20.75	3.22
					Комната	13.52	
					Холл	5.64	
					С/у	4.30	
					С/у	4.26	
					Гардероб	2.91	
1010	Нежилое помещение	10	1	112.56	Столовая	39.30	3.22
					Комната	17.91	

					Комната	14.01	
					Холл	16.44	
					Коридор	3.53	
					С/у	7.75	
					С/у	6.73	
					Гардероб	3.05	
					Гардероб	3.84	
1101	Нежилое помещение	11	1	121.36	Столовая	40.71	3.22
					Комната	14.94	
					Комната	17.48	
					Комната	18.59	
					Холл	15.53	
					С/у	3.38	
					С/у	5.35	
					Гардероб	2.60	
					Гардероб	2.78	
1102	Нежилое помещение	11	1	79.55	Столовая	20.01	3.22
					Комната	16.53	
					Комната	20.56	
					Холл	3.44	
					Коридор	3.87	
					С/у	6.20	
					С/у	4.87	
					С/у	2.21	
					Гардероб	1.86	
1103	Нежилое помещение	11	1	81.16	Столовая	24.01	3.22
					Комната	17.70	
					Комната	18.13	
					Холл	8.73	
					С/у	4.70	
					С/у	3.73	
					Гардероб	4.16	
1104	Нежилое помещение	11	1	79.91	Столовая	20.91	3.22
					Комната	16.11	
					Комната	20.35	
					Холл	3.22	
					Коридор	4.58	
					С/у	2.27	
					С/у	4.50	
					С/у	6.19	
					Гардероб	1.78	
1105	Нежилое помещение	11	1	158.27	Столовая	41.63	3.22

					Комната	17.62	
					Комната	15.38	
					Комната	13.21	
					Комната	22.74	
					Холл	8.06	
					Коридор	10.03	
					С/у	6.46	
					С/у	7.03	
					С/у	2.33	
					Гардероб	2.62	
					Гардероб	7.60	
					Гардероб	3.56	
1106	Нежилое помещение	11	1	84.46	Столовая	25.64	3.22
					Комната	16.66	
					Комната	15.30	
					Холл	5.27	
					Коридор	1.55	
					С/у	1.83	
					С/у	6.73	
					Кладовая	2.49	
					Гардероб	3.55	
					Гардероб	5.44	
1107	Нежилое помещение	11	1	50.80	Столовая - гостиная	21.85	3.22
					Комната	13.13	
					Холл	5.23	
					С/у	3.62	
					С/у	4.06	
					Гардероб	2.91	
1108	Нежилое помещение	11	1	72.34	Столовая	27.53	3.22
					Комната	21.50	
					Холл	6.10	
					С/у	3.56	
					С/у	7.00	
					Гардероб	6.65	
1109	Нежилое помещение	11	1	51.38	Столовая - гостиная	20.75	3.22
					Комната	13.52	
					Холл	5.64	
					С/у	4.30	
					С/у	4.26	
					Гардероб	2.91	
1110	Нежилое помещение	11	1	112.56	Столовая	39.30	3.22
					Комната	17.91	

					Комната	14.01	
					Холл	16.44	
					Коридор	3.53	
					С/у	7.75	
					С/у	6.73	
					Гардероб	3.05	
					Гардероб	3.84	
1201	Нежилое помещение	12	1	121.36	Столовая	40.71	3.22
					Комната	14.94	
					Комната	17.48	
					Комната	18.59	
					Холл	15.53	
					С/у	3.38	
					С/у	5.35	
					Гардероб	2.60	
					Гардероб	2.78	
1202	Нежилое помещение	12	1	79.55	Столовая	20.01	3.22
					Комната	16.53	
					Комната	20.56	
					Холл	3.44	
					Коридор	3.87	
					С/у	6.20	
					С/у	4.87	
					С/у	2.21	
					Гардероб	1.86	
1203	Нежилое помещение	12	1	81.16	Столовая	24.01	3.22
					Комната	17.70	
					Комната	18.13	
					Холл	8.73	
					С/у	4.70	
					С/у	3.73	
					Гардероб	4.16	
1204	Нежилое помещение	12	1	79.91	Столовая	20.91	3.22
					Комната	16.11	
					Комната	20.35	
					Холл	3.22	
					Коридор	4.58	
					С/у	2.27	
					С/у	4.50	
					С/у	6.19	
					Гардероб	1.78	
1205	Нежилое помещение	12	1	158.27	Столовая	41.63	3.22

					Комната	17.62	
					Комната	15.38	
					Комната	13.21	
					Комната	22.74	
					Холл	8.06	
					Коридор	10.03	
					С/у	6.46	
					С/у	7.03	
					С/у	2.33	
					Гардероб	2.62	
					Гардероб	7.60	
					Гардероб	3.56	
1206	Нежилое помещение	12	1	84.46	Столовая	25.64	3.22
					Комната	16.66	
					Комната	15.30	
					Холл	5.27	
					Коридор	1.55	
					С/у	1.83	
					С/у	6.73	
					Кладовая	2.49	
					Гардероб	3.55	
					Гардероб	5.44	
1207	Нежилое помещение	12	1	50.80	Столовая - гостиная	21.85	3.22
					Комната	13.13	
					Холл	5.23	
					С/у	3.62	
					С/у	4.06	
					Гардероб	2.91	
1208	Нежилое помещение	12	1	72.34	Столовая	27.53	3.22
					Комната	21.50	
					Холл	6.10	
					С/у	3.56	
					С/у	7.00	
					Гардероб	6.65	
1209	Нежилое помещение	12	1	51.38	Столовая - гостиная	20.75	3.22
					Комната	13.52	
					Холл	5.64	
					С/у	4.30	
					С/у	4.26	
					Гардероб	2.91	
1210	Нежилое помещение	12	1	112.56	Столовая	39.30	3.22
					Комната	17.91	

					Комната	14.01	
					Холл	16.44	
					Коридор	3.53	
					С/у	7.75	
					С/у	6.73	
					Гардероб	3.05	
					Гардероб	3.84	
1301	Нежилое помещение	13	1	120.92	Кухня - столовая	20.86	3.22
					Гостиная	19.41	
					Комната	14.94	
					Комната	17.48	
					Комната	18.59	
					Холл	15.53	
					С/у	3.38	
					С/у	5.35	
					Гардероб	2.60	
					Гардероб	2.78	
1302	Нежилое помещение	13	1	79.46	Кухня - столовая	17.77	3.22
					Комната	16.53	
					Комната	20.56	
					Холл	5.59	
					Коридор	3.87	
					С/у	6.20	
					С/у	4.87	
					С/у	2.21	
					Гардероб	1.86	
1303	Нежилое помещение	13	1	80.68	Кухня	11.06	3.22
					Кабинет	8.17	
					Комната	17.70	
					Комната	18.13	
					Холл	13.03	
					С/у	4.70	
					С/у	3.73	
					Гардероб	4.16	
1304	Нежилое помещение	13	1	79.80	Кухня - столовая	18.68	3.22
					Комната	16.11	
					Комната	20.35	
					Холл	5.34	
					Коридор	4.58	
					С/у	2.27	
					С/у	4.50	
					С/у	6.19	
					Гардероб	1.78	

1305	Нежилое помещение	13	1	157.76	Кухня - столовая	21.11	3.22
					Гостиная	20.01	
					Комната	17.62	
					Комната	15.38	
					Комната	13.21	
					Комната	22.74	
					Холл	8.06	
					Коридор	10.03	
					С/у	6.46	
					С/у	7.03	
					С/у	2.33	
					Гардероб	2.62	
					Гардероб	7.60	
					Гардероб	3.56	
1306	Нежилое помещение	13	1	84.22	Кухня - столовая	20.78	3.22
					Комната	16.66	
					Комната	15.30	
					Холл	9.89	
					Коридор	1.55	
					С/у	1.83	
					С/у	6.73	
					Кладовая	2.49	
					Гардероб	3.55	
					Гардероб	5.44	
1307	Нежилое помещение	13	1	50.49	Кухня-ниша	4.60	3.22
					Гостиная	16.94	
					Комната	13.13	
					Холл	5.23	
					С/у	3.62	
					С/у	4.06	
					Гардероб	2.91	
1308	Нежилое помещение	13	1	72.53	Кухня-ниша	8.92	3.22
					Гостиная	21.25	
					Комната	21.53	
					Холл	6.10	
					С/у	3.66	
					С/у	6.24	
					Гардероб	4.83	
1309	Нежилое помещение	13	1	51.01	Кухня-ниша	4.71	3.22
					Гостиная	15.67	
					Комната	13.52	
					Холл	5.64	

					С/у	4.30	
					С/у	4.26	
					Гардероб	2.91	
1310	Нежилое помещение	13	1	112.01	Кухня - столовая	18.05	3.22
					Гостиная	20.73	
					Комната	17.91	
					Комната	14.01	
					Холл	16.44	
					Коридор	3.53	
					С/у	7.72	
					С/у	6.73	
					Гардероб	3.05	
					Гардероб	3.84	
1401	Нежилое помещение	14	1	198.34	Столовая	26.77	4.42
					Гостиная	36.36	
					Комната	29.84	
					Комната	14.80	
					Комната	18.52	
					Холл	8.10	
					Коридор	4.13	
					С/у	6.93	
					С/у	6.81	
					С/у	8.07	
					С/у	7.63	
					Гардероб	7.91	
					Веранда	22.47	
1402	Нежилое помещение	14	1	134.54	Столовая-гостиная	43.14	4.42
					Комната	41.27	
					Комната	20.21	
					Холл	10.92	
					С/у	4.99	
					С/у	3.73	
					С/у	5.40	
					Гардероб	4.88	
1403	Нежилое помещение	14	1	215.21	Столовая-гостиная	55.45	4.42
					Комната	41.99	
					Комната	17.43	
					Комната	22.74	
					Холл	11.59	
					Коридор	3.90	
					С/у	7.27	
					С/у	5.21	
					С/у	7.52	

					Гардероб	4.26	
					Гардероб	2.72	
					Гардероб	7.49	
					Веранда	27.64	
1404	Нежилое помещение	14	1	105.90	Столовая-гостиная	40.31	4.42
					Комната	28.32	
					Холл	5.17	
					С/у	5.45	
					С/у	4.31	
					Гардероб	3.72	
					Гардероб	4.08	
					Веранда	14.54	
1405	Нежилое помещение	14	1	111.28	Столовая-гостиная	48.86	4.42
					Комната	22.31	
					Холл	5.11	
					С/у	8.42	
					С/у	6.78	
					Гардероб	8.82	
					Гардероб	6.57	
					Постирочная	4.41	
1406	Нежилое помещение	14	1	131.82	Столовая-гостиная	32.79	4.42
					Комната	25.49	
					Комната	28.45	
					Холл	9.82	
					С/у	3.69	
					С/у	6.80	
					Гардероб	7.86	
					Гардероб	2.16	
					Гардероб	2.69	
					Веранда	12.07	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Лестничная клетка	-1 этаж		Общественное	18.41	
2	Лестничная клетка	-1 этаж		Общественное	18.39	
3	Лестничная клетка	-1 этаж		Общественное	10.91	
4	Тамбур - шлюз	-1 этаж		Общественное	8.39	
5	Тамбур - шлюз	-1 этаж		Общественное	4.04	
6	Лифтовой холл	-1 этаж		Общественное	10.50	

7	Пом.для установки автомоб. лифта	-1 этаж	Техническое	22.30
8	Паркинг	-1 этаж	Общественное	2141.90
9	Техническое помещение	-1 этаж	Техническое	8.61
10	КУИ	-1 этаж	Техническое	12.04
11	Водомерный узел. Хоз-бытовая насосная	-1 этаж	Техническое	36.14
12	Сети связи	-1 этаж	Техническое	19.41
13	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	6.92
14	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	17.62
15	Венткамера	-1 этаж	Техническое	24.95
16	Форкамера	-1 этаж	Техническое	6.13
17	ИТП	-1 этаж	Техническое	120.86
18	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	18.10
19	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	18.12
20	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	9.25
21	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	10.91
22	Тамбур - шлюз	1 этаж	Общественное	7.00
23	Тамбур - шлюз	1 этаж	Общественное	6.88
24	Коридор	1 этаж	Общественное	3.90
25	Коридор	1 этаж	Общественное	3.80
26	Коридор	1 этаж	Общественное	9.29
27	Коридор	1 этаж	Общественное	10.36
28	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.41
29	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.51
30	Холл	1 этаж	Общественное	111.48
31	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	11.59
32	Помещение охраны	1 этаж	Общественное	9.75
33	Кабинет	1 этаж	Общественное	9.05
34	Комната персонала	1 этаж	Общественное	19.81
35	Санузел	1 этаж	Общественное	1.60
36	Санузел	1 этаж	Общественное	2.49
37	КУИ	1 этаж	Техническое	3.05
38	Кабинет	1 этаж	Общественное	8.59
39	Пространство для установки подъемной платформы	1 этаж	Техническое	22.30
40	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	19.17
41	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	19.17
42	Тамбур - шлюз	2 этаж	Общественное	7.00
43	Тамбур - шлюз	2 этаж	Общественное	6.79
44	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	11.56
45	Коридор	2 этаж	Общественное	64.21
46	Коридор	2 этаж	Общественное	58.76
47	Комната чистого белья	2 этаж	Общественное	6.30
48	Комната грязного белья	2 этаж	Общественное	7.99
49	Подсобное помещение	2 этаж	Общественное	1.75
50	ПУИ	2 этаж	Общественное	2.76
51	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	19.17

52	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	19.17
53	Тамбур - шлюз	3 этаж	Общественное	7.00
54	Тамбур - шлюз	3 этаж	Общественное	6.79
55	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	11.56
56	Коридор	3 этаж	Общественное	64.21
57	Коридор	3 этаж	Общественное	58.76
58	Комната чистого белья	3 этаж	Общественное	6.30
59	Комната грязного белья	3 этаж	Общественное	7.99
60	Подсобное помещение	3 этаж	Общественное	1.75
61	ПУИ	3 этаж	Общественное	2.76
62	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	19.17
63	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	19.17
64	Тамбур - шлюз	4 этаж	Общественное	7.00
65	Тамбур - шлюз	4 этаж	Общественное	6.79
66	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	11.56
67	Коридор	4 этаж	Общественное	64.21
68	Коридор	4 этаж	Общественное	58.76
69	Комната чистого белья	4 этаж	Общественное	6.30
70	Комната грязного белья	4 этаж	Общественное	7.99
71	Подсобное помещение	4 этаж	Общественное	1.75
72	ПУИ	4 этаж	Общественное	2.76
73	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	19.17
74	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	19.17
75	Тамбур - шлюз	5 этаж	Общественное	7.00
76	Тамбур - шлюз	5 этаж	Общественное	6.79
77	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	11.56
78	Коридор	5 этаж	Общественное	64.21
79	Коридор	5 этаж	Общественное	58.76
80	Комната чистого белья	5 этаж	Общественное	6.30
81	Комната грязного белья	5 этаж	Общественное	7.99
82	Подсобное помещение	5 этаж	Общественное	1.75
83	ПУИ	5 этаж	Общественное	2.76
84	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	19.17
85	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	19.17
86	Тамбур - шлюз	6 этаж	Общественное	7.00
87	Тамбур - шлюз	6 этаж	Общественное	6.79
88	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	11.56
89	Коридор	6 этаж	Общественное	64.61
90	Коридор	6 этаж	Общественное	58.76
91	Комната чистого белья	6 этаж	Общественное	6.30
92	Комната грязного белья	6 этаж	Общественное	7.99
93	Подсобное помещение	6 этаж	Общественное	1.75
94	ПУИ	6 этаж	Общественное	6.76
95	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	19.17
96	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	19.17
97	Тамбур - шлюз	7 этаж	Общественное	7.00

98	Тамбур - шлюз	7 этаж	Общественное	6.79
99	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	11.56
100	Коридор	7 этаж	Общественное	60.23
101	Коридор	7 этаж	Общественное	52.75
102	Комната чистого белья	7 этаж	Общественное	6.30
103	Комната грязного белья	7 этаж	Общественное	7.99
104	ПУИ	7 этаж	Общественное	2.76
105	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	19.17
106	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	19.17
107	Тамбур - шлюз	8 этаж	Общественное	7.00
108	Тамбур - шлюз	8 этаж	Общественное	6.79
109	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	11.56
110	Коридор	8 этаж	Общественное	60.23
111	Коридор	8 этаж	Общественное	52.75
112	Комната чистого белья	8 этаж	Общественное	6.30
113	Комната грязного белья	8 этаж	Общественное	7.99
114	ПУИ	8 этаж	Общественное	2.76
115	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	19.19
116	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	19.19
117	Тамбур - шлюз	9 этаж	Общественное	9.00
118	Тамбур - шлюз	9 этаж	Общественное	6.99
119	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	11.56
120	Коридор	9 этаж	Общественное	60.23
121	Коридор	9 этаж	Общественное	52.95
122	Комната чистого белья	9 этаж	Общественное	6.30
123	Комната грязного белья	9 этаж	Общественное	9.99
124	ПУИ	9 этаж	Общественное	2.96
125	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	19.17
126	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	19.17
127	Тамбур - шлюз	10 этаж	Общественное	7.00
128	Тамбур - шлюз	10 этаж	Общественное	6.79
129	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	11.56
130	Коридор	10 этаж	Общественное	60.23
131	Коридор	10 этаж	Общественное	52.75
132	Комната чистого белья	10 этаж	Общественное	6.30
133	Комната грязного белья	10 этаж	Общественное	7.99
134	ПУИ	10 этаж	Общественное	2.76
135	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	19.17
136	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	19.17
137	Тамбур - шлюз	11 этаж	Общественное	7.00
138	Тамбур - шлюз	11 этаж	Общественное	6.79
139	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	11.56
140	Коридор	11 этаж	Общественное	60.23
141	Коридор	11 этаж	Общественное	52.75
142	Комната чистого белья	11 этаж	Общественное	6.30
143	Комната грязного белья	11 этаж	Общественное	7.99

144	ПУИ	11 этаж	Общественное	2.76
145	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	19.17
146	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	19.17
147	Тамбур - шлюз	12 этаж	Общественное	7.00
148	Тамбур - шлюз	12 этаж	Общественное	6.79
149	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	11.56
150	Коридор	12 этаж	Общественное	60.23
151	Коридор	12 этаж	Общественное	52.75
152	Комната чистого белья	12 этаж	Общественное	6.30
153	Комната грязного белья	12 этаж	Общественное	7.99
154	ПУИ	12 этаж	Общественное	2.76
155	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	19.17
156	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	19.17
157	Тамбур - шлюз	13 этаж	Общественное	7.00
158	Тамбур - шлюз	13 этаж	Общественное	6.79
159	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	11.56
160	Коридор	13 этаж	Общественное	60.23
161	Коридор	13 этаж	Общественное	52.75
162	Комната чистого белья	13 этаж	Общественное	6.30
163	Комната грязного белья	13 этаж	Общественное	7.99
164	ПУИ	13 этаж	Общественное	2.76
165	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	19.17
166	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	19.17
167	Тамбур - шлюз	14 этаж	Общественное	7.00
168	Тамбур - шлюз	14 этаж	Общественное	6.79
169	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	11.56
170	Коридор	14 этаж	Общественное	60.23
171	Коридор	14 этаж	Общественное	52.75
172	Комната чистого белья	14 этаж	Общественное	6.38
173	Комната грязного белья	14 этаж	Общественное	6.85
174	ПУИ	14 этаж	Общественное	2.65
175	Трансформаторная подстанция	Отдельно стоящее здание	Техническое	21.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Здание	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная/ подземная часть	Автомобильный подъемник	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть	ВРУ-1.1, ВРУ 1.2 Жилая часть	Электроснабжение
4	Подземная часть	ВРУ-2 автостоянка	Электроснабжение
5	Подземная часть	ВРУ-3 нежилые помещения	Электроснабжение
6	Надземная часть	КТП 10/04 КВт	Электроснабжение

7	Подземная и надземная часть	Светильники рабочего, аварийного свещения. Система заградительных огней	Общее рабочее освещение, аварийное освещение. Система заградительных огней
8	Подземная и надземная часть	Система T-N-S	Система заземления и молниезащиты
9	Надземная часть	ЩНО	Электроснабжение щит управления наружным освещением
10	Надземная часть	Щит ЯУО	Система декоративной подсветки фасадов
11	Подземная и надземная часть	Охранно-Защитная Дератизационная Система	Охранно-Защитная Дератизационная Система
12	Внутридомовая территория	Внутриплощадочные сети наружного освещения, светильники, опоры	Наружное освещение
13	Подземная и надземная часть	Система диспетчеризации лифтов	Сети связи
14	Подземная и надземная часть	Радиофикация	Сети связи
15	Подземная часть	Сигнализация загазованности	Сети связи
16	Подземная и надземная часть	Домовый кабелепровод	Сети связи
17	Подземная и надземная часть	Система коллективного приема телевидения	Сети связи
18	Подземная и надземная часть	Внутриплощадочные сети связи	Сети связи
19	Подземная и надземная часть	Система охраны входов (домофон)	Сети связи
20	Подземная и надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Сети связи
21	Подземная и надземная часть	Система сигнализации для МГН	Сети связи
22	Подземная и надземная часть	Система охранного телевидения	Сети связи
23	Подземная и надземная часть	Диспетчеризация инженерных систем	Сети связи
24	Подземная и надземная часть	Система автоматизации	Сети связи
25	Подземная и надземная часть	Система автоматической пожарной сигнализации и управления инженерным оборудованием при пожаре	Сети связи
26	Подземная и надземная часть	Мультисервисная пассивная оптическая сеть	Сети связи
27	Подземная и надземная часть	Система коммерческого учета электропотребления	Сети связи
28	Подземная и надземная часть	Система коммерческого учета водопотребления и теплоснабжения	Сети связи
29	Подземная и надземная часть	Система контроля управления доступом	Сети связи
30	Подземная и надземная часть	Система охранно-тревожной сигнализации	Сети связи

31	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
32	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения с циркуляцией	Водоснабжение
33	Подземная и надземная часть	Система спринклерного пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
34	Подземная и надземная часть	Система производственной канализации	Водоотведение
35	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
36	Подземная и надземная часть	Внутренний водосток	Водоотведение
37	Подземная и надземная часть	Система удаления стоков АУПТ	Водосток
38	Подземная часть	Система удаления стоков после нужд ИТП, венткамер	Водосток
39	Надземная часть	Система кондиционирования	Вентиляция
40	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
41	Надземная часть	Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
42	Надземная часть	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
43	Подземная часть	Система приточной противодымной вентиляции	Дымоудаление
44	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 620 303 953,65 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:0007004:34
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700480011359
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 379 726 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 461 233 078,79 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 918 492 921,21 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 900,79 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 811 793 210 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 077 760 477,57 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:07:0007004:34
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 805 240,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Трансформаторная подстанция-21,18 кв.м
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.282551830844257e+38

Владелец: АО "СЗ "ЭЛИТА-ЭКО", АНДРЕЕВ ИЛЬЯ
МАКСИМОВИЧ, Г. МОСКВА

Действителен: с 21.10.2024 по 21.01.2026