

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002518 от 28.03.2022

**ЖК Одинград, квартал "Семейный". Многоэтажные жилые дома корпуса №3, №4, №8, №9 с инженерными сетями, расположенные по адресу: Московская обл., Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная**

**Дата первичного размещения: 07.08.2019**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>143002</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцовский</b>  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Одинцово</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Акуловская</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2А; Литера: Б2</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Комната: эт/лит/пом/ЗБ2/313</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)290-06-73</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>infobox@pr-dolina.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.ingrad.ru</b>                              |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Сапронов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Федор</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>"ИНГРАД-КАПИТАЛ"</b>        |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7702228714</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>INGRAD; ИНГРАД</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7725299158</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5157746142901</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>07.12.2015</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестпро-1</b>                      |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5032256710</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>99,9974 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:   |
|   | 3.3.2 | Имя:   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Авдеев</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Роман</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>0,00129 %</b>      |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>022-092-903 12</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772615405513</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Авдеев Роман Иванович является владельцем 100% акций БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD), владельцем 81 % доли в уставном капитале ООО «РЕГИОН Девелопмент», а также владельцем 0,15% в уставном капитале ООО «МКБ Капитал».БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD) является владельцем 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) Компания с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) является владельцем 19,85% доли в уставном капитале ООО «МКБ Капитал».ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Объединение», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ХортонТрейд» ООО «ХортонТрейд» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ПрестиссимоФинанс».ООО «ПрестиссимоФинанс» является владельцем 30% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Концепция», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «АрхонТраст».ООО «АрхонТраст» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ГравеИнвест».ООО «ГравеИнвест» является владельцем 20% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Партнерство», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ОндаИнвест».ООО «ОндаИнвест» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ДоминантаФинанс».ООО «ДоминантаФинанс» является владельцем 30% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «МКБ Капитал» является владельцем 90,1% доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ».ООО «Концерн «РОССИУМ» является владельцем 64,07% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД».ПАО «ИНГРАД» является владельцем 0,0026% доли в уставном капитале ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"</p> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | <p>Фамилия:<br/><b>Судариков</b></p>  |
|   | 3.4.2 | <p>Имя:<br/><b>Сергей</b></p>   |
|   | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии):<br/><b>Николаевич</b></p>  |
|   | 3.4.4 | <p>Гражданство:<br/><b>Российская Федерация</b></p>   |
|   | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/><b>0,00047 %</b></p>   |
|   | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/><b>004-705-486 23</b></p>  |
|   | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/><b>500110654426</b></p>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Судариков Сергей Николаевич является владельцем 100% акций ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED). ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED) является владельцем 90% акций Акционерного общества «Инвестиционная компания «РЕГИОН». Акционерное общество «Инвестиционная компания «РЕГИОН» является владельцем 99,99% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги». Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги» является владельцем 99,995% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм». Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм» является владельцем 18,19% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД». ПАО «ИНГРАД» является владельцем 0,0026% доли в уставном капитале ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА" |
|--|-------|--|

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|  |         |          |
|--|---------|----------|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
|--|---------|----------|

|  |         |      |
|--|---------|------|
|  | 3.5.1.2 | Имя: |
|--|---------|------|

|  |         |                         |
|--|---------|-------------------------|
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
|--|---------|-------------------------|

|  |         |              |
|--|---------|--------------|
|  | 3.5.1.4 | Гражданство: |
|--|---------|--------------|

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|--|---------|---|

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|--|---------|---|

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
|--|---------|--|

|   |         |                                |
|---|---------|--------------------------------|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
|---|---------|--------------------------------|

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>OPIN CAPITAL INC</b> |
|--|---------|--|

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
|--|---------|--|

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
|--|---------|---|

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|--|---------|---|

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|---|---------|---|

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОСПЕКТ</b> |
|--|---------|--|

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704646989</b> |
|--|---------|---|

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5077746740077</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГРАД НОВОСТРОЙКИ</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707432079</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746449867</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НАГОРНЫЙ</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7706429475</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5157746036707</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КЛИНСЕЛЬХОЗАГРО</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727845860</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5147746214149</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНГРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>                                    |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707431614</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746410894</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОСМЕТИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "СВОБОДА"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714078157</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739487973</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРЕЗИДЕНТ</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7107036972</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027100972865</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОПИН ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707634815</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077758747681</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКО-ЦЕНТР</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5032087395</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1035006475272</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГРАД НЕДВИЖИМОСТЬ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7702740062</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746716956</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГРАД ПОЙНТ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9701094490</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5177746212023</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФЛАГМАН"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7719515280</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047796309527</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КП МАРТЕМЬЯНОВО</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707581169</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1067746404648</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГЛОБАЛ ГРУПП</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9717048725</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5167746371425</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЯТСКАЯ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714429912</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746719489</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭКО-ПОЛИС</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707596045</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1067746908756</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИМОНОВСКАЯ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727758150</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117746654783</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНВЕСТПРО-1</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5032256710</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125032008364</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГРАД-КАПИТАЛ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7702228714</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027700033173</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БИЗНЕС ГРУПП</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708305161</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5167746372701</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТ КАПИТАЛ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707526697</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047796674420</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФОРТУНА</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5030056345</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1065030023101</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГЛОБУС ХОЛЛ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5029178229</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135029008751</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНВЕСТ НЕДВИЖИМОСТЬ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707526672</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047796674188</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИР ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708142943</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027700087051</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТИМОНИНО</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5030053721</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1065030019768</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЗВИТИЕ БУДУЩЕГО</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9715283642</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5167746357213</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТРОИЦКОЕ ПОДВОРЬЕ</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727757974</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117746650790</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАТУАР"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727758142</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117746654772</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВАЛЬДА</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707585886</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1067746542654</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИДЕР ГРУПП</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9715286097</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5167746416217</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПАВЛОВСКИЙ КВАРТАЛ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707655156</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1087746241450</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕВ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5047119811</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1105047012388</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОПИН ИНЖИНИРИНГ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7839305694</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047855127803</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИРАЛЬ-ЛОЖИСТИК</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7743032291</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027700153161</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯХТ-КЛУБ "ПЕСТОВСКИЙ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707521360</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047796469500</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ONIGOMATI INVESTMENT LIMITED</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮРИНКОМ</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714925075</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147746010114</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГРАД</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7702336269</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027702002943</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОРДИНВЕСТ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714812025</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746530055</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГРАД</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7702842787</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147746892061</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕЛИОС ИНВЕСТМЕНТС</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707435111</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746635624</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГРОТРЕСТ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5009063276</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1085009001835</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>О-ГОРОД</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707435312</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746644897</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЦИОН</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714466417</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700448724</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОРГОВЫЙ ДОМ ИНГРАД</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707435802</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746685927</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСЕННИЙ КВАРТАЛ"</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709891487</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117746962453</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АВТОКОМБИНАТ №28</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707436980</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746759957</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Growth Technologies (Russia) Limited</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МАРТЕМЬЯНОВО»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5030048376</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1055005602475</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ИМПУЛЬС"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707521900</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047796489575</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Л10</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704444319</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177746960632</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ULIT M GmbH</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙСИТИ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5029189171</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145029010400</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФОРТЕНО</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7718274145</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157746840943</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации      |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская область</b>  |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцово</b>   |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>х</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Одинцовский</b>  |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Маршала Бирюзова</b>  |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13</b>  |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Одинград", квартал"Центральный"</b>   |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом корпуса 6,7,8 с надземной пристроенной автостоянкой корпус 11</b>                            |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2020</b>  |
|  | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU50-20-17359-2020</b>  |
|  | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>             |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Московская</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцово</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Х</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Одинцовский</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Маршала Бирюзова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7; Корпус: 1,2,3</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Одинграл", квартал Лесной</b>                             |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Жилые дома корпуса 1,2,3,4,5 и подземная пристроенная автостоянка корпус 10".Этап 1 (Корпус №1, Корпус №2, Корпус №3)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.12.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU50-20-20171-2021</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>                                 |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2021</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-178 000,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>10 826 200,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 436 221,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проект планировки территории и проект межевания территории, утвержденные Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 16.05.2018 № П20/0049-18</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцовский</b>  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Одинцово</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Западная</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>3</b>   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная</b>   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>18348,05 м2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцовский</b>   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Одинцово</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Западная</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>18384,05 м2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцовский</b>   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Одинцово</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Западная</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>8</b>  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15941,36 м2</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором )</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>   |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцовский</b>  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Одинцово</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Западная</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:  |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15941,36 м2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 234,42 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>521,77 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 756,19 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 234,42 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>521,77 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 756,19 м2</b>   |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 423,38 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>423,63 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 847,01 м2</b>   |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 423,38 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>423,63 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 847,01 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>б/н</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>18.06.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЭРОГЕОСИСТЕМС"</b>               |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5029187030</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7705546031</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИККАНЕН"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7841421257</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0055-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7706784134</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-1-0052-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7706784134</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-001892-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр экспертизы строительства"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7704332774</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 3)</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИР Девелопмент"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7708142943</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-11119-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-11119-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.08.2022</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6583</b>                 |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.08.2016</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.09.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.08.2065</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>01.10.2018</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:20:0030114:1150</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>40 200,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>7</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>61</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрена площадка для игр детей площадью 886 кв.м, расположенная внутри дворового пространства рядом с корпусом 9. Элементы благоустройства на детской площадке включают информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, игровое оборудование (канатный комплекс, качалки на пружине, гимнаст, карусель с полом, домик "Шахматист", качели-диван, песочный дворик, детский игровой комплекс и т.д.), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Проектом предусмотрена спортивная площадка для детей дошкольного возраста площадью 123 кв.м и для детей школьного возраста площадью 142 кв.м. Площадки расположены внутри дворового пространства рядом с детской площадкой. Элементы благоустройства площадок включают мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, спортивное оборудование (5 тренажеров на разные группы мышц, турник), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности. В целях исключения транзитного пешеходного движения, площадки имеют ограждение высотой 0,6 м</b> |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>70</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Проектом предусмотрено размещение на территории комплекса 43 лавочек и 27 урн</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрены две контейнерные площадки (по 4 контейнера на каждой) площадью 20 кв.м и 34 кв.м, соответственно. Размещение площадок выполнено с учетом требований нормативных расстояний до окон жилых домов. Площадки имеют ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м, от пешеходной части отделена озеленением. Площадки размещены: на территории комплекса западнее от корпусов 3 и 4 и восточнее от корпуса 9</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участков придомовой территории предусмотрено посадкой газона и растений, присущих данной климатической зоне. Общая площадь озеленения составляет 5614 кв.м (в том числе газон - 4002 кв.м). Проектом предусмотрена посадка деревьев (черемуха - 5 шт, игра канадская - 11 шт) и кустарников (сирень обыкновенная, персидская- 20 шт, можжевельник казацкий - 105 шт, барбарис тунберга - 180 шт, чубушник - 285 шт)</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Безопасное перемещение групп населения с ограниченными возможностями на территории земельного участка обеспечивается отсутствием перепадов высот на путях движения, предполагающих возведение открытых лестниц. Продольный уклон на путях движения не превышает 5%, поперечный - 2%. Края пешеходных путей ограничены бордюром высотой не менее 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров - из тротуарных плиток с шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение, и с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек и тротуаров не менее 2,0 м, выполнена с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен уклон бордюрного камня с уклоном не более 1:12</b> |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории комплекса выполняется на основании технических условий ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г. Светильники наружного освещения: SAROS ST Стрит 107 Вт в количестве 22 шт</b>   |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>У выходов из жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона. Дополнительно, проектом предусмотрено размещение 2 площадок для отдыха взрослого населения общей площадью 177 кв.м</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>2.3 м</b>                |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>8 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Просторная Долина</b>     |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7725299158</b>                                  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2020</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПД-ТСВВК34-3</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2023</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Одинцовская теплосеть</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032199740</b>                                  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2020</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19/06/ТПВС</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>168 668 028,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Одинцовское городское хозяйство</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032229579</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>79</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлэнерго</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5040118150</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1825000/2/ЦА</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 817 262,00 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Одинцовская теплосеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032199740</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/06/ТПВО</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>140 853 004,80 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Просторная Долина</b>     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7725299158</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПД-ТСВВК34-3</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИндиКом</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5018143591</b>                    |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>291</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.32                | 2                 | 24.88                      | 2.89                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 27.44                | 1                 | 11.34                      | 2.89                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 64.98                | 3                 | 34.97                      | 2.89                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 68.39                | 3                 | 36.19                      | 2.89                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 24.51                | 1                 | 9.76                       | 2.89                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.75                | 1                 | 15.57                      | 2.89                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 55.99                | 2                 | 29.61                      | 2.89                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 33.25                | 1                 | 10.66                      | 2.89                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 27.92                | 1                 | 11.68                      | 2.89                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 54.55                | 2                 | 27.28                      | 2.89                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 68.52                | 3                 | 36.26                      | 2.89                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 29.72                | 1                 | 10.28                      | 2.89                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 39.06                | 2                 | 23.69                      | 2.89                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 52.01                | 2                 | 24.88                      | 2.89                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 26.83                | 1                 | 11.29                      | 2.89                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 63.67                | 3                 | 34.97                      | 2.89                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 67.05                | 3                 | 36.22                      | 2.89                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 23.88                | 1                 | 9.84                       | 2.89                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.74                | 1                 | 15.57                      | 2.89                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 55.10                | 2                 | 29.61                      | 2.89                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 32.65                | 1                 | 10.66                      | 2.89                |
| 22             | Квартира   | 3                 | 1              | 27.35                | 1                 | 11.70                      | 2.89                |
| 23             | Квартира   | 3                 | 1              | 53.67                | 2                 | 27.28                      | 2.89                |
| 24             | Квартира   | 3                 | 1              | 67.24                | 3                 | 36.26                      | 2.89                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68  | Квартира | 7  | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 69  | Квартира | 7  | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 70  | Квартира | 7  | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 71  | Квартира | 7  | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 72  | Квартира | 7  | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 73  | Квартира | 7  | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 74  | Квартира | 7  | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 75  | Квартира | 7  | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 76  | Квартира | 7  | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 77  | Квартира | 7  | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 78  | Квартира | 7  | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 79  | Квартира | 8  | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 80  | Квартира | 8  | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 81  | Квартира | 8  | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 82  | Квартира | 8  | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 83  | Квартира | 8  | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 84  | Квартира | 8  | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 85  | Квартира | 8  | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 86  | Квартира | 8  | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 87  | Квартира | 8  | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 88  | Квартира | 8  | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 89  | Квартира | 8  | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 90  | Квартира | 8  | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 91  | Квартира | 8  | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 92  | Квартира | 9  | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 93  | Квартира | 9  | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 94  | Квартира | 9  | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 95  | Квартира | 9  | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 96  | Квартира | 9  | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 97  | Квартира | 9  | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 98  | Квартира | 9  | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 100 | Квартира | 9  | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 101 | Квартира | 9  | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 102 | Квартира | 9  | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 103 | Квартира | 9  | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 169 | Квартира | 14 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 182 | Квартира | 15 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 195 | Квартира | 16 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 208 | Квартира | 17 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 211 | Квартира | 18 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 216 | Квартира | 18 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 221 | Квартира | 18 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 222 | Квартира | 19 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 224 | Квартира | 19 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 228 | Квартира | 19 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 229 | Квартира | 19 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 234 | Квартира | 19 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 235 | Квартира | 20 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 236 | Квартира | 20 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 237 | Квартира | 20 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 239 | Квартира | 20 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира | 20 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 241 | Квартира | 20 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 242 | Квартира | 20 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 247 | Квартира | 20 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 248 | Квартира | 21 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 249 | Квартира | 21 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 250 | Квартира | 21 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 251 | Квартира | 21 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 252 | Квартира | 21 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 253 | Квартира | 21 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 254 | Квартира | 21 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 255 | Квартира | 21 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 260 | Квартира | 21 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 261 | Квартира | 22 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 262 | Квартира | 22 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 263 | Квартира | 22 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 264 | Квартира | 22 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 265 | Квартира | 22 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 266 | Квартира | 22 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 267 | Квартира | 22 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 268 | Квартира | 22 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 273 | Квартира | 22 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 274 | Квартира | 23 | 1 | 81.45 | 3 | 44.82 | 3.34 |
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 70.91 | 3 | 35.00 | 3.34 |
| 276 | Квартира | 23 | 1 | 67.12 | 3 | 36.22 | 3.34 |
| 277 | Квартира | 23 | 1 | 61.15 | 2 | 30.46 | 3.34 |
| 278 | Квартира | 23 | 1 | 55.20 | 2 | 29.71 | 3.34 |
| 279 | Квартира | 23 | 1 | 33.44 | 1 | 10.71 | 3.34 |
| 280 | Квартира | 23 | 1 | 89.30 | 4 | 49.84 | 3.34 |
| 281 | Квартира | 23 | 1 | 67.18 | 3 | 36.26 | 3.34 |
| 282 | Квартира | 23 | 1 | 67.46 | 3 | 34.32 | 3.34 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 283 | Квартира | 24 | 1 | 81.45 | 3 | 44.82 | 3.64 |
| 284 | Квартира | 24 | 1 | 70.91 | 3 | 35.00 | 3.64 |
| 285 | Квартира | 24 | 1 | 67.12 | 3 | 36.22 | 3.64 |
| 286 | Квартира | 24 | 1 | 61.15 | 2 | 30.46 | 3.64 |
| 287 | Квартира | 24 | 1 | 55.20 | 2 | 29.71 | 3.64 |
| 288 | Квартира | 24 | 1 | 33.44 | 1 | 10.71 | 3.64 |
| 289 | Квартира | 24 | 1 | 89.30 | 4 | 49.84 | 3.64 |
| 290 | Квартира | 24 | 1 | 67.18 | 3 | 36.26 | 3.64 |
| 291 | Квартира | 24 | 1 | 67.46 | 3 | 34.32 | 3.64 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения             |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                        | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 70.03          | Тамбур  | 7.67           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 56.55          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 5.81           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 70.60          | Тамбур  | 7.43           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 55.73          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 4.83           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ   | 2.61           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 107.96         | Тамбур  | 8.35           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 92.17          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 7.44           |                     |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 87.02          | Тамбур  | 7.08           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 71.05          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 5.37           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ   | 3.52           |                     |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 88.08          | Тамбур  | 6.70           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 75.61          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 5.77           |                     |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 98.08          | Тамбур  | 5.72           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 86.90          |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                   | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|--|----------------|
| 1     | Техподполье, коридор, водомерный узел, узел связи, электрощитовая, насосная пожаротушения, ИТП | Подвал и техподполье 1-го подъезда    | общее имущество в многоквартирном доме | 645.7          |
| 2     | Вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, С/У, колясочная, лестничная клетка, ПУИ               | Подъезд (секция) 1, этаж 1            | общее имущество в многоквартирном доме | 126.7          |
| 3     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 2            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 4     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 3            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 5     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 4            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 6     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 5            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 7     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 6            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 8     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 7            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 9     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 8            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 10    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 9            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 11    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 10           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 12    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 11           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 13    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 12           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 14    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 13           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 15    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 14           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 16    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 15           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 17    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 16           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 18    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 17           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 19    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 18           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 20    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 19           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |

|    |  |                             |  |      |
|----|--|-----------------------------|--|------|
| 21 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 1, этаж 20 | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2 |
| 22 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 1, этаж 21 | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2 |
| 23 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 1, этаж 22 | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2 |
| 24 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 1, этаж 23 | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2 |
| 25 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 1, этаж 24 | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение                               |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1     | Подвал (технический этаж)   | Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)   | Водоснабжение                            |
| 2     | Подвал (технический этаж)   | Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)  | Водоснабжение                            |
| 3     | Подвал (технический этаж)   | Насосная станция пожаротушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)   | Пожаротушение                            |
| 4     | Подвал (технический этаж)   | Водомерный узел со счетчиком Ду50  | Водоснабжение                            |
| 5     | Подвал (технический этаж)   | ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчетчик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL") | Отопление                                |
| 6     | Подвал (технический этаж)   | ВРУ-1 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-2 (ПвБШп-1-4x 150)   | Электроснабжение                         |
| 7     | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)  | СКУД                                     |
| 8     | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. Видеосерверы AxhonNext и IP видеокамеры Optimus  | Видеонаблюдение                          |
| 9     | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)  | Телефон, интернет, кабельное телевидение |
| 10    | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах   | Радиовещание                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.04.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>552 930 382 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>183 269 680 руб.</b>  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>  |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7734202860</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810900450001944</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810745250000659</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>044525659</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7734202860</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>770801001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739555282</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>09318941</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7734202860</b>  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 350 000 000,00 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>3 007 043 341,33 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>342 956 658,67 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>01.11.2023</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>275</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>12 192,52 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>335,61 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 318 591 171,56 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>38 131 956 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>   |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7734202860</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>3 350 000 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>01.11.2023</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:20:0030114:1150,50:20:0040111:2295,50:20:0040111:2548</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>388 840 150,08 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p>                                    |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Образовательное дошкольное учреждение</b></p>   |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Договор о комплексном развитии территории</b></p> |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>18.06.2018</b></p>                               |

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
|   | 22.1.6   | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>без номера</b>  |   |
|   | 22.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Одиновского муниципального образования Московской области</b> |   |
|   | 22.1.8   | Цели затрат застройщика:   |   |
| №   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |  | Планируемые затраты застройщика   |
| 1   | Детское дошкольное учреждение на 260 мест  |  | 260,000,000   |
| 2   | Детское дошкольное учреждение на 170 мест  |  | 170 000 000   |
| 3   | Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест   |  | 61 521 500  |
| 4   | Общеобразовательное учреждение на 1100 мест  |  | 990 000 000   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |  |  |   |
| 23.1  | Иная информация о проекте  | 23.1.1   | Иная информация о проекте:<br>Пункт 3.5.1 проектной декларации:от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных.В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка |

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>б/н</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>18.06.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЭРОГЕОСИСТЕМС"</b>               |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5029187030</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7705546031</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИККАНЕН"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7841421257</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0055-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7706784134</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-1-0052-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7706784134</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-001892-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр экспертизы строительства"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7704332774</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 4)</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИР Девелопмент"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7708142943</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-11119-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-11119-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.08.2022</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6583</b>                 |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.08.2016</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.09.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.08.2065</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>01.10.2018</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:20:0030114:1150</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>40 200,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>7</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>61</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрена площадка для игр детей площадью 886 кв.м, расположенная внутри дворового пространства рядом с корпусом 9. Элементы благоустройства на детской площадке включают информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, игровое оборудование (канатный комплекс, качалки на пружине, гимнаст, карусель с полом, домик "Шахматист", качели-диван, песочный дворик, детский игровой комплекс и т.д.), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Проектом предусмотрена спортивная площадка для детей дошкольного возраста площадью 123 кв.м и для детей школьного возраста площадью 142 кв.м. Площадки расположены внутри дворового пространства рядом с детской площадкой. Элементы благоустройства площадок включают мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, спортивное оборудование (5 тренажеров на разные группы мышц, турник), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности. В целях исключения транзитного пешеходного движения, площадки имеют ограждение высотой 0,6 м</b> |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>70</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Проектом предусмотрено размещение на территории комплекса 43 лавочек и 27 урн</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрены две контейнерные площадки (по 4 контейнера на каждой) площадью 20 кв.м и 34 кв.м, соответственно. Размещение площадок выполнено с учетом требований нормативных расстояний до окон жилых домов. Площадки имеют ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м, от пешеходной части отделена озеленением. Площадки размещены: на территории комплекса западнее от корпусов 3 и 4 и восточнее от корпуса 9</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участков придомовой территории предусмотрено посадкой газона и растений, присущих данной климатической зоне. Общая площадь озеленения составляет 5614 кв.м (в том числе газон - 4002 кв.м). Проектом предусмотрена посадка деревьев (черемуха - 5 шт, игра канадская - 11 шт) и кустарников (сирень обыкновенная, персидская- 20 шт, можжевельник казацкий - 105 шт, барбарис тунберга - 180 шт, чубушник - 285 шт)</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Безопасное перемещение групп населения с ограниченными возможностями на территории земельного участка обеспечивается отсутствием перепадов высот на путях движения, предполагающих возведение открытых лестниц. Продольный уклон на путях движения не превышает 5%, поперечный - 2%. Края пешеходных путей ограничены бордюром высотой не менее 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров - из тротуарных плиток с шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение, и с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек и тротуаров не менее 2,0 м, выполнена с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен уклон бордюрного камня с уклоном не более 1:12</b> |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории комплекса выполняется на основании технических условий ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г. Светильники наружного освещения: SAROS ST Стрит 107 Вт в количестве 22 шт</b>   |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>У выходов из жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона. Дополнительно, проектом предусмотрено размещение 2 площадок для отдыха взрослого населения общей площадью 177 кв.м</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>2.3 м</b>                |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>8 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Просторная Долина</b>     |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7725299158</b>                                  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2020</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПД-ТСВВК34-3</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2023</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Одинцовская теплосеть</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032199740</b>                                  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2020</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19/06ТПВС</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>168 668 028,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Одинцовское городское хозяйство</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032229579</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>79</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлэнерго</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5040118150</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1825000/2/ЦА</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 817 262,00 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Одинцовская теплосеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032199740</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/06/ТПВО</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>140 853 004,80 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Просторная Долина</b>     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7725299158</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПД-ТСВВК34-3</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИндиКом</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5018143591</b>                    |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>291</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.32                | 2                 | 24.88                      | 2.89                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 27.44                | 1                 | 11.34                      | 2.89                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 64.98                | 3                 | 34.97                      | 2.89                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 68.39                | 3                 | 36.19                      | 2.89                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 24.51                | 1                 | 9.76                       | 2.89                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.75                | 1                 | 15.57                      | 2.89                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 55.99                | 2                 | 29.61                      | 2.89                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 33.25                | 1                 | 10.66                      | 2.89                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 27.92                | 1                 | 11.68                      | 2.89                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 54.55                | 2                 | 27.28                      | 2.89                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 68.52                | 3                 | 36.26                      | 2.89                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 29.72                | 1                 | 10.28                      | 2.89                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 39.06                | 2                 | 23.69                      | 2.89                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 52.01                | 2                 | 24.88                      | 2.89                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 26.83                | 1                 | 11.29                      | 2.89                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 63.67                | 3                 | 34.97                      | 2.89                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 67.05                | 3                 | 36.22                      | 2.89                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 23.88                | 1                 | 9.84                       | 2.89                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.74                | 1                 | 15.57                      | 2.89                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 55.10                | 2                 | 29.61                      | 2.89                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 32.65                | 1                 | 10.66                      | 2.89                |
| 22             | Квартира   | 3                 | 1              | 27.35                | 1                 | 11.70                      | 2.89                |
| 23             | Квартира   | 3                 | 1              | 53.67                | 2                 | 27.28                      | 2.89                |
| 24             | Квартира   | 3                 | 1              | 67.24                | 3                 | 36.26                      | 2.89                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68  | Квартира | 7  | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 69  | Квартира | 7  | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 70  | Квартира | 7  | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 71  | Квартира | 7  | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 72  | Квартира | 7  | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 73  | Квартира | 7  | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 74  | Квартира | 7  | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 75  | Квартира | 7  | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 76  | Квартира | 7  | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 77  | Квартира | 7  | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 78  | Квартира | 7  | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 79  | Квартира | 8  | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 80  | Квартира | 8  | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 81  | Квартира | 8  | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 82  | Квартира | 8  | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 83  | Квартира | 8  | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 84  | Квартира | 8  | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 85  | Квартира | 8  | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 86  | Квартира | 8  | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 87  | Квартира | 8  | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 88  | Квартира | 8  | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 89  | Квартира | 8  | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 90  | Квартира | 8  | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 91  | Квартира | 8  | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 92  | Квартира | 9  | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 93  | Квартира | 9  | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 94  | Квартира | 9  | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 95  | Квартира | 9  | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 96  | Квартира | 9  | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 97  | Квартира | 9  | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 98  | Квартира | 9  | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 100 | Квартира | 9  | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 101 | Квартира | 9  | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 102 | Квартира | 9  | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 103 | Квартира | 9  | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 169 | Квартира | 14 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 182 | Квартира | 15 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 195 | Квартира | 16 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 208 | Квартира | 17 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 211 | Квартира | 18 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 216 | Квартира | 18 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 221 | Квартира | 18 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 222 | Квартира | 19 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 224 | Квартира | 19 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 228 | Квартира | 19 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 229 | Квартира | 19 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 234 | Квартира | 19 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 235 | Квартира | 20 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 236 | Квартира | 20 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 237 | Квартира | 20 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 239 | Квартира | 20 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира | 20 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 241 | Квартира | 20 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 242 | Квартира | 20 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 247 | Квартира | 20 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 248 | Квартира | 21 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 249 | Квартира | 21 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 250 | Квартира | 21 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 251 | Квартира | 21 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 252 | Квартира | 21 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 253 | Квартира | 21 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 254 | Квартира | 21 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 255 | Квартира | 21 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 260 | Квартира | 21 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 261 | Квартира | 22 | 1 | 52.01 | 2 | 24.88 | 2.89 |
| 262 | Квартира | 22 | 1 | 26.83 | 1 | 11.29 | 2.89 |
| 263 | Квартира | 22 | 1 | 63.67 | 3 | 34.97 | 2.89 |
| 264 | Квартира | 22 | 1 | 67.05 | 3 | 36.22 | 2.89 |
| 265 | Квартира | 22 | 1 | 23.88 | 1 | 9.84  | 2.89 |
| 266 | Квартира | 22 | 1 | 36.74 | 1 | 15.57 | 2.89 |
| 267 | Квартира | 22 | 1 | 55.10 | 2 | 29.61 | 2.89 |
| 268 | Квартира | 22 | 1 | 32.65 | 1 | 10.66 | 2.89 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 27.35 | 1 | 11.70 | 2.89 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 53.67 | 2 | 27.28 | 2.89 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 67.24 | 3 | 36.26 | 2.89 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 29.17 | 1 | 10.27 | 2.89 |
| 273 | Квартира | 22 | 1 | 37.77 | 2 | 23.69 | 2.89 |
| 274 | Квартира | 23 | 1 | 81.45 | 3 | 44.82 | 3.34 |
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 70.91 | 3 | 35.00 | 3.34 |
| 276 | Квартира | 23 | 1 | 67.12 | 3 | 36.22 | 3.34 |
| 277 | Квартира | 23 | 1 | 61.15 | 2 | 30.46 | 3.34 |
| 278 | Квартира | 23 | 1 | 55.20 | 2 | 29.71 | 3.34 |
| 279 | Квартира | 23 | 1 | 33.44 | 1 | 10.71 | 3.34 |
| 280 | Квартира | 23 | 1 | 89.30 | 4 | 49.84 | 3.34 |
| 281 | Квартира | 23 | 1 | 67.18 | 3 | 36.26 | 3.34 |
| 282 | Квартира | 23 | 1 | 67.46 | 3 | 34.32 | 3.34 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 283 | Квартира | 24 | 1 | 81.45 | 3 | 44.82 | 3.64 |
| 284 | Квартира | 24 | 1 | 70.91 | 3 | 35.00 | 3.64 |
| 285 | Квартира | 24 | 1 | 67.12 | 3 | 36.22 | 3.64 |
| 286 | Квартира | 24 | 1 | 61.15 | 2 | 30.46 | 3.64 |
| 287 | Квартира | 24 | 1 | 55.20 | 2 | 29.71 | 3.64 |
| 288 | Квартира | 24 | 1 | 33.44 | 1 | 10.71 | 3.64 |
| 289 | Квартира | 24 | 1 | 89.30 | 4 | 49.84 | 3.64 |
| 290 | Квартира | 24 | 1 | 67.18 | 3 | 36.26 | 3.64 |
| 291 | Квартира | 24 | 1 | 67.46 | 3 | 34.32 | 3.64 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения             |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                        | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 70.03          | Тамбур  | 7.67           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 56.55          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 5.81           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 70.60          | Тамбур  | 7.43           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 55.73          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 4.83           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ   | 2.61           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 107.96         | Тамбур  | 8.35           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 92.17          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 7.44           |                     |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 87.02          | Тамбур  | 7.08           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 71.05          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 5.37           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ   | 3.52           |                     |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 88.08          | Тамбур  | 6.70           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 75.61          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 5.77           |                     |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 98.08          | Тамбур  | 5.72           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 86.90          |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                   | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|--|----------------|
| 1     | Техподполье, коридор, водомерный узел, узел связи, электрощитовая, насосная пожаротушения, ИТП | Подвал и техподполье 1-го подъезда    | общее имущество в многоквартирном доме | 645.7          |
| 2     | Вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, С/У, колясочная, лестничная клетка, ПУИ               | Подъезд (секция) 1, этаж 1            | общее имущество в многоквартирном доме | 126.7          |
| 3     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 2            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 4     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 3            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 5     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 4            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 6     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 5            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 7     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 6            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 8     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 7            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 9     | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 8            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 10    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 9            | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 11    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 10           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 12    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 11           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 13    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 12           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 14    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 13           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 15    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 14           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 16    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 15           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 17    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 16           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 18    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 17           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 19    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 18           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |
| 20    | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз         | Подъезд (секция) 1, этаж 19           | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2           |

|    |  |                             |  |      |
|----|--|-----------------------------|--|------|
| 21 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 1, этаж 20 | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2 |
| 22 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 1, этаж 21 | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2 |
| 23 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 1, этаж 22 | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2 |
| 24 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 1, этаж 23 | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2 |
| 25 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 1, этаж 24 | общее имущество в многоквартирном доме | 88.2 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение                               |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1     | Подвал (технический этаж)   | Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)   | Водоснабжение                            |
| 2     | Подвал (технический этаж)   | Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)  | Водоснабжение                            |
| 3     | Подвал (технический этаж)   | Насосная станция пожаротушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)   | Пожаротушение                            |
| 4     | Подвал (технический этаж)   | Водомерный узел со счетчиком Ду50  | Водоснабжение                            |
| 5     | Подвал (технический этаж)   | ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчетчик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL") | Отопление                                |
| 6     | Подвал (технический этаж)   | ВРУ-3 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-4 (ПвБШп-1-4x 150)   | Электроснабжение                         |
| 7     | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)  | СКУД                                     |
| 8     | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. Видеосерверы AxxonNext и IP видеокамеры Optimus  | Видеонаблюдение                          |
| 9     | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)  | Телефон, интернет, кабельное телевидение |
| 10    | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах   | Радиовещание                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.05.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>561 341 764 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>183 680 890 руб.</b>  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>  |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7734202860</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810900450001944</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810745250000659</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>044525659</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7734202860</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>770801001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739555282</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>09318941</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7734202860</b>  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 350 000 000,00 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>3 007 043 341,33 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>342 956 658,67 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>01.11.2023</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>278</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>12 526,01 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>335,61 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 614 470 685,37 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>43 538 420 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>   |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7734202860</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>3 350 000 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>01.11.2023</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:20:0030114:1150,50:20:0040111:2295,50:20:0040111:2548</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>388 840 150,08 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p>                                    |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Образовательное дошкольное учреждение</b></p>   |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Договор о комплексном развитии территории</b></p> |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>18.06.2018</b></p>                               |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   | 22.1.6   | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>без номера</b>   |
|   | 22.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Одиновского муниципального образования Московской области</b>  |
|   | 22.1.8   | Цели затрат застройщика:  |
| №   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |   |
| 1   | Детское дошкольное учреждение на 260 мест  |   |
| 2   | Детское дошкольное учреждение на 170 мест  |   |
| 3   | Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест   |   |
| 4   | Общеобразовательное учреждение на 1100 мест  |   |
|   |  | Планируемые затраты застройщика   |
|   |  | 260,000,000   |
|   |  | 170 000 000   |
|   |  | 61 521 500  |
|   |  | 990 000 000   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |  |   |
| 23.1  | Иная информация о проекте  | Иная информация о проекте:<br>Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка |

## Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>б/н</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>18.06.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЭРОГЕОСИСТЕМС"</b>               |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5029187030</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7705546031</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИККАНЕН"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7841421257</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0055-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7706784134</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-1-0052-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7706784134</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-001892-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр экспертизы строительства"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7704332774</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 8)</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИР Девелопмент"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7708142943</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-11119-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-11119-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.08.2022</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6583</b>                 |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.08.2016</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.09.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.08.2065</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>01.10.2018</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>муниципальная собственность</b>   |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:20:0030114:1150</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>40 200,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>7</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>61</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрена площадка для игр детей площадью 886 кв.м, расположенная внутри дворового пространства рядом с корпусом 9. Элементы благоустройства на детской площадке включают информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, игровое оборудование (канатный комплекс, качалки на пружине, гимнаст, карусель с полом, домик "Шахматист", качели-диван, песочный дворик, детский игровой комплекс и т.д.), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Проектом предусмотрена спортивная площадка для детей дошкольного возраста площадью 123 кв.м и для детей школьного возраста площадью 142 кв.м. Площадки расположены внутри дворового пространства рядом с детской площадкой. Элементы благоустройства площадок включают мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, спортивное оборудование (5 тренажеров на разные группы мышц, турник), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности. В целях исключения транзитного пешеходного движения, площадки имеют ограждение высотой 0,6 м</b> |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>70</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Проектом предусмотрено размещение на территории комплекса 43 лавочек и 27 урн</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрены две контейнерные площадки (по 4 контейнера на каждой) площадью 20 кв.м и 34 кв.м, соответственно. Размещение площадок выполнено с учетом требований нормативных расстояний до окон жилых домов. Площадки имеют ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м, от пешеходной части отделена озеленением. Площадки размещены: на территории комплекса западнее от корпусов 3 и 4 и восточнее от корпуса 9</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участков придомовой территории предусмотрено посадкой газона и растений, присущих данной климатической зоне. Общая площадь озеленения составляет 5614 кв.м (в том числе газон - 4002 кв.м). Проектом предусмотрена посадка деревьев (черемуха - 5 шт, игра канадская - 11 шт) и кустарников (сирень обыкновенная, персидская - 20 шт, можжевельник казацкий - 105 шт, барбарис тунберга - 180 шт, чубушник - 285 шт)</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Безопасное перемещение групп населения с ограниченными возможностями на территории земельного участка обеспечивается отсутствием перепадов высот на путях движения, предполагающих возведение открытых лестниц. Продольный уклон на путях движения не превышает 5%, поперечный - 2%. Края пешеходных путей ограничены бордюром высотой не менее 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров - из тротуарных плиток с шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение, и с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек и тротуаров не менее 2,0 м, выполнена с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен уклон бордюрного камня с уклоном не более 1:12</b> |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории комплекса выполняется на основании технических условий ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г. Светильники наружного освещения: SAROS ST Стрит 107 Вт в количестве 22 шт</b>   |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>У выходов из жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона. Дополнительно, проектом предусмотрено размещение 2 площадок для отдыха взрослого населения общей площадью 177 кв.м</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>2.3 м</b>                |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>8 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Просторная Долина</b>     |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7725299158</b>                                  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2020</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПД-ТСВВК89-3</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2023</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Одинцовская теплосеть</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032199740</b>                                  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2020</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19/06/ТПВС</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>168 668 028,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Одинцовское городское хозяйство</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032229579</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>79</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлэнерго</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5040118150</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1825000/2/ЦА</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 817 262,00 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Одинцовская теплосеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032199740</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/06/ТПВО</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>140 853 004,80 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Просторная Долина</b>     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7725299158</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПД-ТСВВК89-3</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИндиКом</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5018143591</b>                    |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>247</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 68.35                | 3                 | 42.13                      | 2.89                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 51.48                | 2                 | 24.28                      | 2.89                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.47                | 1                 | 12.30                      | 2.89                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.09                | 1                 | 16.11                      | 2.89                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.66                | 2                 | 27.18                      | 2.89                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.64                | 2                 | 23.52                      | 2.89                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 24.87                | 1                 | 10.48                      | 2.89                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.28                | 1                 | 16.27                      | 2.89                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.57                | 2                 | 27.71                      | 2.89                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 54.68                | 2                 | 26.31                      | 2.89                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.12                | 1                 | 14.15                      | 2.89                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 67.62                | 3                 | 42.31                      | 2.89                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 50.35                | 2                 | 24.28                      | 2.89                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 34.43                | 1                 | 12.36                      | 2.89                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.44                | 1                 | 16.11                      | 2.89                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 55.40                | 2                 | 27.18                      | 2.89                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 42.92                | 2                 | 23.52                      | 2.89                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 24.26                | 1                 | 10.48                      | 2.89                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.70                | 1                 | 16.27                      | 2.89                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 52.40                | 2                 | 27.71                      | 2.89                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 53.51                | 2                 | 26.31                      | 2.89                |
| 22             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.44                | 1                 | 14.15                      | 2.89                |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 67.62                | 3                 | 42.31                      | 2.89                |
| 24             | Квартира   | 4                 | 1              | 50.35                | 2                 | 24.28                      | 2.89                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 55.40 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 42.92 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 24.26 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 52.40 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 53.51 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 35.44 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 67.62 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 55.40 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 42.92 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 24.26 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 52.40 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 53.51 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 35.44 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 67.62 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 55.40 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 42.92 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 24.26 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 39.70 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 52.40 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 53.51 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 35.44 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68  | Квартира | 8  | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 69  | Квартира | 8  | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 70  | Квартира | 8  | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 71  | Квартира | 8  | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 72  | Квартира | 8  | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 73  | Квартира | 8  | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 74  | Квартира | 8  | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 75  | Квартира | 8  | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 76  | Квартира | 8  | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 77  | Квартира | 8  | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 67.64 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 35.54 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 67.63 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 55.42 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 67.63 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 55.42 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 42.92 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 24.26 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 39.70 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 52.40 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 53.50 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 35.44 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 141 | Квартира | 14 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 151 | Квартира | 15 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 152 | Квартира | 15 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 153 | Квартира | 15 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 15 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 160 | Квартира | 16 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 161 | Квартира | 16 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 162 | Квартира | 16 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 163 | Квартира | 16 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 164 | Квартира | 16 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 165 | Квартира | 16 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 166 | Квартира | 17 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 169 | Квартира | 17 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 170 | Квартира | 17 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 171 | Квартира | 17 | 1 | 42.92 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 172 | Квартира | 17 | 1 | 24.26 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 173 | Квартира | 17 | 1 | 39.70 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 174 | Квартира | 17 | 1 | 52.40 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 175 | Квартира | 17 | 1 | 53.51 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 176 | Квартира | 17 | 1 | 35.44 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 177 | Квартира | 18 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 178 | Квартира | 18 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 179 | Квартира | 18 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 180 | Квартира | 18 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 181 | Квартира | 18 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 182 | Квартира | 18 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 183 | Квартира | 18 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 184 | Квартира | 18 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 185 | Квартира | 18 | 1 | 52.48 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 186 | Квартира | 18 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 187 | Квартира | 18 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 188 | Квартира | 19 | 1 | 67.63 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 189 | Квартира | 19 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 190 | Квартира | 19 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 191 | Квартира | 19 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 192 | Квартира | 19 | 1 | 55.42 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 193 | Квартира | 19 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 194 | Квартира | 19 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 195 | Квартира | 19 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 196 | Квартира | 19 | 1 | 52.48 | 2 | 27.71 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира | 19 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 198 | Квартира | 19 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 199 | Квартира | 20 | 1 | 67.63 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 200 | Квартира | 20 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 201 | Квартира | 20 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 202 | Квартира | 20 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 203 | Квартира | 20 | 1 | 55.42 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 204 | Квартира | 20 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 205 | Квартира | 20 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 206 | Квартира | 20 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 207 | Квартира | 20 | 1 | 52.48 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 208 | Квартира | 20 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 209 | Квартира | 20 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 210 | Квартира | 21 | 1 | 67.63 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 211 | Квартира | 21 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 212 | Квартира | 21 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 213 | Квартира | 21 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 214 | Квартира | 21 | 1 | 55.42 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 215 | Квартира | 21 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 216 | Квартира | 21 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 217 | Квартира | 21 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 218 | Квартира | 21 | 1 | 52.48 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 219 | Квартира | 21 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 220 | Квартира | 21 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 221 | Квартира | 22 | 1 | 67.63 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 222 | Квартира | 22 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 223 | Квартира | 22 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 224 | Квартира | 22 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 225 | Квартира | 22 | 1 | 55.42 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 226 | Квартира | 22 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 227 | Квартира | 22 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 228 | Квартира | 22 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 229 | Квартира | 22 | 1 | 52.48 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 230 | Квартира | 22 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 231 | Квартира | 22 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 232 | Квартира | 23 | 1 | 67.41 | 3 | 42.17 | 3.34 |
| 233 | Квартира | 23 | 1 | 50.47 | 2 | 24.27 | 3.34 |
| 234 | Квартира | 23 | 1 | 74.75 | 3 | 42.31 | 3.34 |
| 235 | Квартира | 23 | 1 | 99.11 | 4 | 60.62 | 3.34 |
| 236 | Квартира | 23 | 1 | 64.31 | 2 | 31.10 | 3.34 |
| 237 | Квартира | 23 | 1 | 52.60 | 2 | 27.71 | 3.34 |
| 238 | Квартира | 23 | 1 | 53.69 | 2 | 26.31 | 3.34 |
| 239 | Квартира | 23 | 1 | 35.67 | 1 | 14.15 | 3.34 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира | 24 | 1 | 67.21 | 3 | 42.17 | 3.64 |
| 241 | Квартира | 24 | 1 | 50.47 | 2 | 24.27 | 3.64 |
| 242 | Квартира | 24 | 1 | 74.75 | 3 | 42.31 | 3.64 |
| 243 | Квартира | 24 | 1 | 99.04 | 4 | 60.62 | 3.64 |
| 244 | Квартира | 24 | 1 | 64.22 | 2 | 31.10 | 3.64 |
| 245 | Квартира | 24 | 1 | 52.60 | 2 | 27.71 | 3.64 |
| 246 | Квартира | 24 | 1 | 53.69 | 2 | 26.31 | 3.64 |
| 247 | Квартира | 24 | 1 | 35.67 | 1 | 14.15 | 3.64 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения             |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                        | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 116.69         | Тамбур  | 7.38           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 98.89          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 6.49           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ   | 3.93           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 151.36         | Тамбур  | 7.93           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 134.67         |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 5.35           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ   | 3.41           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 74.02          | Тамбур  | 7.45           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 59.18          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 4.88           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ   | 2.51           |                     |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 81.56          | Тамбур  | 6.93           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 68.01          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 4.67           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ   | 1.95           |                     |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения                   | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|--|--|----------------|
| 1     | Техподполье, коридор, водомерный узел, насосная, узел связи, электрощитовая, ИТП | Подвал и техподполье 1-го подъезда    |  | общее имущество в многоквартирном доме | 548.6          |



|    |  |                             |  |      |
|----|--|-----------------------------|--|------|
| 25 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 1, этаж 24 | общее имущество в многоквартирном доме | 74.8 |
|----|--|-----------------------------|--|------|

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение                               |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1     | Подвал (технический этаж)   | Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)   | Водоснабжение                            |
| 2     | Подвал (технический этаж)   | Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)  | Водоснабжение                            |
| 3     | Подвал (технический этаж)   | Насосная станция пожаротушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)   | Пожаротушение                            |
| 4     | Подвал (технический этаж)   | Водомерный узел со счетчиком Ду50  | Водоснабжение                            |
| 5     | Подвал (технический этаж)   | ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчетчик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL") | Отопление                                |
| 6     | Подвал (технический этаж)   | ВРУ-5 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-6 (ПвБШп-1-4x 150)   | Электроснабжение                         |
| 7     | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)  | СКУД                                     |
| 8     | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. Видеосерверы AxxonNext и IP видекамеры Optimus   | Видеонаблюдение                          |
| 9     | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)  | Телефон, интернет, кабельное телевидение |
| 10    | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах   | Радиовещание                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>483 581 058 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>159 212 970 руб.</b>  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7734202860</b>                                      |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810900450001944</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810745250000659</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044525659</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7734202860</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>770801001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739555282</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09318941</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7734202860</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 350 000 000,00 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>3 007 043 341,33 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>342 956 658,67 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>01.11.2023</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>209</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>9 631,02 м2</b>                                       |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>155,58 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 246 200 945,16 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>21 781 200 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>   |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7734202860</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>3 350 000 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>01.11.2023</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:20:0030114:1150,50:20:0040111:2295,50:20:0040111:2548</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>388 840 150,08 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p>                                    |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Образовательное дошкольное учреждение</b></p>   |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Договор о комплексном развитии территории</b></p> |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>18.06.2018</b></p>                               |

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
|   | 22.1.6   | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>без номера</b>  |   |
|   | 22.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Одиновского муниципального образования Московской области</b> |   |
|   | 22.1.8   | Цели затрат застройщика:   |   |
| №   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |  | Планируемые затраты застройщика   |
| 1   | Детское дошкольное учреждение на 260 мест  |  | 260,000,000   |
| 2   | Детское дошкольное учреждение на 170 мест  |  | 170 000 000   |
| 3   | Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест   |  | 61 521 500  |
| 4   | Общеобразовательное учреждение на 1100 мест  |  | 990 000 000   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |  |  |   |
| 23.1  | Иная информация о проекте  | 23.1.1   | Иная информация о проекте:<br>Пункт 3.5.1 проектной декларации:от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных.В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка |

## Объект №4

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>б/н</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>18.06.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЭРОГЕОСИСТЕМС"</b>               |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5029187030</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7705546031</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИККАНЕН"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7841421257</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0055-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7706784134</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-1-0052-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7706784134</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-001892-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр экспертизы строительства"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7704332774</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 9)</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИР Девелопмент"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7708142943</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-11119-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-11119-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.08.2022</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.12.2021</b>   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6583</b>                 |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.08.2016</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.09.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.08.2065</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>01.10.2018</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>муниципальная собственность</b>   |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:20:0030114:1150</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>40 200,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>7</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>61</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрена площадка для игр детей площадью 886 кв.м, расположенная внутри дворового пространства рядом с корпусом 9. Элементы благоустройства на детской площадке включают информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, игровое оборудование (канатный комплекс, качалки на пружине, гимнаст, карусель с полом, домик "Шахматист", качели-диван, песочный дворик, детский игровой комплекс и т.д.), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Проектом предусмотрена спортивная площадка для детей дошкольного возраста площадью 123 кв.м и для детей школьного возраста площадью 142 кв.м. Площадки расположены внутри дворового пространства рядом с детской площадкой. Элементы благоустройства площадок включают мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, спортивное оборудование (5 тренажеров на разные группы мышц, турник), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности. В целях исключения транзитного пешеходного движения, площадки имеют ограждение высотой 0,6 м</b> |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>70</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Проектом предусмотрено размещение на территории комплекса 43 лавочек и 27 урн</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрены две контейнерные площадки (по 4 контейнера на каждой) площадью 20 кв.м и 34 кв.м, соответственно. Размещение площадок выполнено с учетом требований нормативных расстояний до окон жилых домов. Площадки имеют ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м, от пешеходной части отделена озеленением. Площадки размещены: на территории комплекса западнее от корпусов 3 и 4 и восточнее от корпуса 9</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участков придомовой территории предусмотрено посадкой газона и растений, присущих данной климатической зоне. Общая площадь озеленения составляет 5614 кв.м (в том числе газон - 4002 кв.м). Проектом предусмотрена посадка деревьев (черемуха - 5 шт, игра канадская - 11 шт) и кустарников (сирень обыкновенная, персидская- 20 шт, можжевельник казацкий - 105 шт, барбарис тунберга - 180 шт, чубушник - 285 шт)</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Безопасное перемещение групп населения с ограниченными возможностями на территории земельного участка обеспечивается отсутствием перепадов высот на путях движения, предполагающих возведение открытых лестниц. Продольный уклон на путях движения не превышает 5%, поперечный - 2%. Края пешеходных путей ограничены бордюром высотой не менее 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров - из тротуарных плиток с шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение, и с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек и тротуаров не менее 2,0 м, выполнена с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен уклон бордюрного камня с уклоном не более 1:12</b> |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории комплекса выполняется на основании технических условий ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г. Светильники наружного освещения: SAROS ST Стрит 107 Вт в количестве 22 шт</b>   |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>У выходов из жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона. Дополнительно, проектом предусмотрено размещение 2 площадок для отдыха взрослого населения общей площадью 177 кв.м</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>2.3 м</b>                |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>8 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Просторная Долина</b>     |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7725299158</b>                                  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2020</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПД-ТСВВК89-3</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2023</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Одинцовская теплосеть</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032199740</b>                                  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2020</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19/06/ТПВС</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>168 668 028,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Одинцовское городское хозяйство</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032229579</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>79</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлэнерго</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5040118150</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1825000/2/ЦА</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 817 262,00 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Одинцовская теплосеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032199740</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/06/ТПВО</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>140 853 004,80 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Просторная Долина</b>     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7725299158</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПД-ТСВВК89-3</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИндиКом</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5018143591</b>                    |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>247</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 68.35                | 3                 | 42.13                      | 2.89                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 51.48                | 2                 | 24.28                      | 2.89                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.47                | 1                 | 12.30                      | 2.89                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.09                | 1                 | 16.11                      | 2.89                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.66                | 2                 | 27.18                      | 2.89                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.64                | 2                 | 23.52                      | 2.89                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 24.87                | 1                 | 10.48                      | 2.89                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.28                | 1                 | 16.27                      | 2.89                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.57                | 2                 | 27.71                      | 2.89                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 54.68                | 2                 | 26.31                      | 2.89                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.12                | 1                 | 14.15                      | 2.89                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 67.62                | 3                 | 42.31                      | 2.89                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 50.35                | 2                 | 24.28                      | 2.89                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 34.43                | 1                 | 12.36                      | 2.89                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.44                | 1                 | 16.11                      | 2.89                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 55.40                | 2                 | 27.18                      | 2.89                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 42.92                | 2                 | 23.52                      | 2.89                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 24.26                | 1                 | 10.48                      | 2.89                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.70                | 1                 | 16.27                      | 2.89                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 52.40                | 2                 | 27.71                      | 2.89                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 53.51                | 2                 | 26.31                      | 2.89                |
| 22             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.44                | 1                 | 14.15                      | 2.89                |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 67.62                | 3                 | 42.31                      | 2.89                |
| 24             | Квартира   | 4                 | 1              | 50.35                | 2                 | 24.28                      | 2.89                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 55.40 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 42.92 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 24.26 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 52.40 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 53.51 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 35.44 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 67.62 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 55.40 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 42.92 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 24.26 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 52.40 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 53.51 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 35.44 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 67.62 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 55.40 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 42.92 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 24.26 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 39.70 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 52.40 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 53.51 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 35.44 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68  | Квартира | 8  | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 69  | Квартира | 8  | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 70  | Квартира | 8  | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 71  | Квартира | 8  | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 72  | Квартира | 8  | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 73  | Квартира | 8  | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 74  | Квартира | 8  | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 75  | Квартира | 8  | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 76  | Квартира | 8  | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 77  | Квартира | 8  | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 67.64 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 35.54 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 67.63 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 55.42 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 67.63 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 55.42 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 42.92 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 24.26 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 39.70 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 52.40 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 53.50 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 35.44 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 141 | Квартира | 14 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 151 | Квартира | 15 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 152 | Квартира | 15 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 153 | Квартира | 15 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 15 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 160 | Квартира | 16 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 161 | Квартира | 16 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 162 | Квартира | 16 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 163 | Квартира | 16 | 1 | 52.52 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 164 | Квартира | 16 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 165 | Квартира | 16 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 166 | Квартира | 17 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 169 | Квартира | 17 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 170 | Квартира | 17 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 171 | Квартира | 17 | 1 | 42.92 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 172 | Квартира | 17 | 1 | 24.26 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 173 | Квартира | 17 | 1 | 39.70 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 174 | Квартира | 17 | 1 | 52.40 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 175 | Квартира | 17 | 1 | 53.51 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 176 | Квартира | 17 | 1 | 35.44 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 177 | Квартира | 18 | 1 | 67.63 | 3 | 42.18 | 2.89 |
| 178 | Квартира | 18 | 1 | 50.47 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 179 | Квартира | 18 | 1 | 34.56 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 180 | Квартира | 18 | 1 | 39.51 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 181 | Квартира | 18 | 1 | 55.56 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 182 | Квартира | 18 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 183 | Квартира | 18 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 184 | Квартира | 18 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 185 | Квартира | 18 | 1 | 52.48 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 186 | Квартира | 18 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 187 | Квартира | 18 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 188 | Квартира | 19 | 1 | 67.63 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 189 | Квартира | 19 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 190 | Квартира | 19 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 191 | Квартира | 19 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 192 | Квартира | 19 | 1 | 55.42 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 193 | Квартира | 19 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 194 | Квартира | 19 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 195 | Квартира | 19 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 196 | Квартира | 19 | 1 | 52.48 | 2 | 27.71 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира | 19 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 198 | Квартира | 19 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 199 | Квартира | 20 | 1 | 67.63 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 200 | Квартира | 20 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 201 | Квартира | 20 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 202 | Квартира | 20 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 203 | Квартира | 20 | 1 | 55.42 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 204 | Квартира | 20 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 205 | Квартира | 20 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 206 | Квартира | 20 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 207 | Квартира | 20 | 1 | 52.48 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 208 | Квартира | 20 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 209 | Квартира | 20 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 210 | Квартира | 21 | 1 | 67.63 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 211 | Квартира | 21 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 212 | Квартира | 21 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 213 | Квартира | 21 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 214 | Квартира | 21 | 1 | 55.42 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 215 | Квартира | 21 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 216 | Квартира | 21 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 217 | Квартира | 21 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 218 | Квартира | 21 | 1 | 52.48 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 219 | Квартира | 21 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 220 | Квартира | 21 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 221 | Квартира | 22 | 1 | 67.63 | 3 | 42.31 | 2.89 |
| 222 | Квартира | 22 | 1 | 50.35 | 2 | 24.28 | 2.89 |
| 223 | Квартира | 22 | 1 | 34.43 | 1 | 12.36 | 2.89 |
| 224 | Квартира | 22 | 1 | 39.44 | 1 | 16.11 | 2.89 |
| 225 | Квартира | 22 | 1 | 55.42 | 2 | 27.18 | 2.89 |
| 226 | Квартира | 22 | 1 | 42.99 | 2 | 23.52 | 2.89 |
| 227 | Квартира | 22 | 1 | 24.36 | 1 | 10.48 | 2.89 |
| 228 | Квартира | 22 | 1 | 39.77 | 1 | 16.27 | 2.89 |
| 229 | Квартира | 22 | 1 | 52.48 | 2 | 27.71 | 2.89 |
| 230 | Квартира | 22 | 1 | 53.61 | 2 | 26.31 | 2.89 |
| 231 | Квартира | 22 | 1 | 35.57 | 1 | 14.15 | 2.89 |
| 232 | Квартира | 23 | 1 | 67.41 | 3 | 42.17 | 3.34 |
| 233 | Квартира | 23 | 1 | 50.47 | 2 | 24.27 | 3.34 |
| 234 | Квартира | 23 | 1 | 74.75 | 3 | 42.31 | 3.34 |
| 235 | Квартира | 23 | 1 | 99.11 | 4 | 60.62 | 3.34 |
| 236 | Квартира | 23 | 1 | 64.31 | 2 | 31.10 | 3.34 |
| 237 | Квартира | 23 | 1 | 52.60 | 2 | 27.71 | 3.34 |
| 238 | Квартира | 23 | 1 | 53.69 | 2 | 26.31 | 3.34 |
| 239 | Квартира | 23 | 1 | 35.67 | 1 | 14.15 | 3.34 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира | 24 | 1 | 67.21 | 3 | 42.17 | 3.64 |
| 241 | Квартира | 24 | 1 | 50.47 | 2 | 24.27 | 3.64 |
| 242 | Квартира | 24 | 1 | 74.75 | 3 | 42.31 | 3.64 |
| 243 | Квартира | 24 | 1 | 99.04 | 4 | 60.62 | 3.64 |
| 244 | Квартира | 24 | 1 | 64.22 | 2 | 31.10 | 3.64 |
| 245 | Квартира | 24 | 1 | 52.60 | 2 | 27.71 | 3.64 |
| 246 | Квартира | 24 | 1 | 53.69 | 2 | 26.31 | 3.64 |
| 247 | Квартира | 24 | 1 | 35.67 | 1 | 14.15 | 3.64 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения             |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                        | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 116.69         | Тамбур  | 7.38           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 98.89          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 6.49           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ   | 3.93           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 151.36         | Тамбур  | 7.93           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 134.67         |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 5.35           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ   | 3.41           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 74.02          | Тамбур  | 7.45           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 59.18          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 4.88           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ   | 2.51           |                     |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 81.56          | Тамбур  | 6.93           | 4.24                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение административно-делового назначения | 68.01          |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У   | 4.67           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ   | 1.95           |                     |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения                   | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|--|--|----------------|
| 1     | Техподполье, коридор, водомерный узел, насосная, узел связи, электрощитовая, ИТП | Подвал и техподполье 1-го подъезда    |  | общее имущество в многоквартирном доме | 548.6          |



|    |  |                             |  |      |
|----|--|-----------------------------|--|------|
| 25 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 1, этаж 24 | общее имущество в многоквартирном доме | 74.8 |
|----|--|-----------------------------|--|------|

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение                               |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1     | Подвал (технический этаж)   | Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)   | Водоснабжение                            |
| 2     | Подвал (технический этаж)   | Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)  | Водоснабжение                            |
| 3     | Подвал (технический этаж)   | Насосная станция пожаротушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)   | Пожаротушение                            |
| 4     | Подвал (технический этаж)   | Водомерный узел со счетчиком Ду50  | Водоснабжение                            |
| 5     | Подвал (технический этаж)   | ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчетчик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL") | Отопление                                |
| 6     | Подвал (технический этаж)   | ВРУ-7 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-8 (ПвБШп-1-4x 150)   | Электроснабжение                         |
| 7     | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)  | СКУД                                     |
| 8     | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. Видеосерверы AxxonNext и IP видеокамеры Optimus  | Видеонаблюдение                          |
| 9     | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)  | Телефон, интернет, кабельное телевидение |
| 10    | Подвал (технический этаж)   | Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах   | Радиовещание                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>483 581 062 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>159 212 970 руб.</b>  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7734202860</b>                                      |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810900450001944</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810745250000659</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044525659</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7734202860</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>770801001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739555282</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09318941</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7734202860</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 350 000 000,00 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>3 007 043 341,33 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>342 956 658,67 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>01.11.2023</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>208</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>9 509,76 м2</b>                                       |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>155,58 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 492 040 240,49 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>26 962 600 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>   |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7734202860</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>3 350 000 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>01.11.2023</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:20:0030114:1150,50:20:0040111:2295,50:20:0040111:2548</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>388 840 150,08 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p>                                    |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Образовательное дошкольное учреждение</b></p>   |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Договор о комплексном развитии территории</b></p> |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>18.06.2018</b></p>                               |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   | 22.1.6   | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>без номера</b>   |
|   | 22.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Одиновского муниципального образования Московской области</b>  |
|   | 22.1.8   | Цели затрат застройщика:  |
| №   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |   |
| 1   | Детское дошкольное учреждение на 260 мест  | 260,000,000   |
| 2   | Детское дошкольное учреждение на 170 мест  | 170 000 000   |
| 3   | Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест   | 61 521 500  |
| 4   | Общеобразовательное учреждение на 1100 мест  | 990 000 000   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |  |   |
| 23.1  | Иная информация о проекте  | Иная информация о проекте:<br>Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |  |   |
| 24.1  | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1168259450939509071711988213136653490109

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА", Сапронов Федор Борисович,  
Одинцово

Действителен: с 20.12.2021 по 20.03.2023