



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 45058

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.10.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-05-011695-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АК16"
2.2.2. ИНН:	7724068253
2.2.3. ОГРН:	1027700394633
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры. Многоэтажный жилой комплекс корпуса 1,2,3,4 (этап 1 и этап 2), Этап 2»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

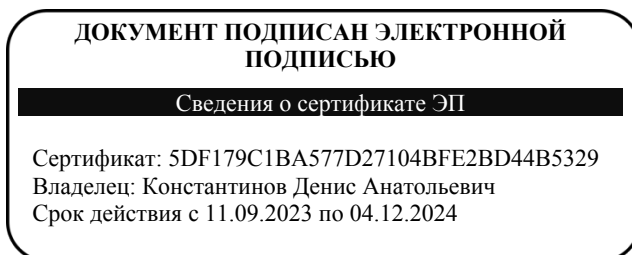
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Нагатино-Садовники
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	2-й Нагатинский проезд
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2/2, корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:05:0004003:9365
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.09.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-163000-019150-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры. Многоэтажный жилой комплекс корпуса 1, 2, 3, 4 (этап 1 и этап 2), Этап 2
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2 556,6
6.1.5. Площадь (кв. м):	69 431,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	39 323,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за	39 323,2

исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	896
6.1.11. в том числе квартир (штук):	896
6.1.13. Количество этажей:	2-35
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.16. Высота (м):	98,82
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь помещений общественного назначения (офисные, торговые и т.п) (кв.м):	1 728,5
6.1.18.2. Количество помещений общественного назначения (офисные, торговые и т.п) (шт.):	17
6.1.18.3. Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м):	1051,2
6.1.18.4. Количество помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.):	225
6.1.18.5. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	15 600,5
6.1.18.6. Площадь машино-мест в подземной автостоянке (кв.м):	3080,1
6.1.18.7. Количество машино-мест в подземной автостоянке (шт.):	226
6.1.18.8. Вместимость подземной автостоянки (шт.):	403
6.1.18.9. Материалы стен (кв.м):	смешанные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.10.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	9

7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	09.10.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	22
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	09.10.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	204
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	09.10.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	222
7.4.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	09.10.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	66

7.5.6. Иные показатели:	
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	09.10.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.6.2. Протяженность (м):	7
7.6.6. Иные показатели:	
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	09.10.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Заместитель
председателя
Комитета**



**Константинов Денис
Анатольевич**