# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 50-003210 от 29.09.2025

## ЖК "Фрунзенский"

## Дата первичного размещения: 30.06.2021

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РКП** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РКП** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**141402** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Московская обл** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>**Микрорайон Сходня** |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Химки** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Репина** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **2/27** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: **202/4** |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br>**141402, Московская обл, город Химки, улица Репина, д.2/27, оф.202/4** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт,сб** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:00 по 21:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7 (499) 112-44-06** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**szrkp@mail.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**SZRKP.RU** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Ташкин** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Александр** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Генадиевич** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Генеральный директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РКП** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**504704168804** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5047239160** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1205000024679** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**11.03.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Автономное учреждение** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**Рестр Консалтинг Плюс** |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5047109919** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**51 %** |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Баскаков** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Владимир** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Владимирович** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**РОССИЯ** |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**49 %** |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**05722603242** |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**504701631189** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Ташкин** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Александр** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Генадиевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**51 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**00547644340** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**504704168804** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Бенефициар** |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Баскаков** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Владимир** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Владимирович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**49 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**05722603242** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**504701631189** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Бенефициар** |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Автономное учреждение** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Рестр Консалтинг Плюс** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5047109919** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1095047011157** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ассоциация содействия строительным организациям"Национальный альянс строителей"** |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>**7730184522** |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**1** |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**28.08.2020** |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.06.2025** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**-1 433,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**33 692,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**81 630,00 тыс. руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике:<br>**Основным направлением деятельности ООО «Специализированный застройщик"РКП"» в составе Группы компаний"Рестр"-инвестирование в строительство и выполнение функций Инвестора-застройщика** |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Многоквартирный жилой дом № 30, 30-а, 30-б** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Московская область** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Химки** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Мкр.Сходня, ул.Фрунзе** |
| | 9.2.11 | Дом:<br>**30,30а,30б** |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Московская область, г.Химки, микрорайон Сходня, ул.Фрунзе, д30** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**9** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**9** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**19841.1 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**С** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**11 916,00 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**7 925,10 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**19 841,10 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**4** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**4** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**4** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**4** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Иной вид договора или соглашения (Договор купли продажи земельного участка)** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**Без номера** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**12.08.2020** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Гео-проф** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5008060219** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Изыскания и буровые работы** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5008060219** |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Пушкино-Трест** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5038146255** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СПА проект** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**5015015305** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**Архпроект** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**7106524663** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**10.06.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**50-2-1-2-037341-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"СТРОЙСВЯЗЬ"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7734428498** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**29.05.2019** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**50-2-1-3-012684-2019** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЦЭР Консалт** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7730236724** |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**10.06.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**50-2-1-2-037341-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"СТРОЙСВЯЗЬ"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7734428498** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br>**23.08.2017** |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br>**Э-1851** |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br>**Росгидромет** |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br>**7703782266** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК Фрунзенский** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕСТР Консалтинг плюс** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**5047109919** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU50-10-14092-2019** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**19.08.2019** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**19.03.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Министерство жилищной политики Московской области** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU50-10-14092-2019** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**19.08.2019** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**19.12.2024** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Министерство жилищной политики Московской области** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU50-10-14092-2019** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**19.08.2019** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**19.12.2024** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU50-10-14092-2019** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**19.08.2019** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**19.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**23.05.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Без номера** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.08.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**26.08.2020** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Без номера** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**18.04.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.04.2022** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**50:10:0060211:59** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**7 592,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**25** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Расположение на стилобатной части между корпусами.Покрытие резиновой крошкой на бетонном основании.Оборудовано:Песочный дворик, горка Самсон, Мальта, Качалка на пружине, Внедорожник, качели Гнездо.Карусель маклая, Игровой комплекс** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Расположение на стилобатной части между корпусами.Покрытие резиновой крошкой на бетонном основании.Оборудовано:Спортивный комплекс, теннисный стол, турник двойной** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Контейнеры расположены северо восточнее здания на расстоянии 15 метров 3шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Газоны, кустарники, деревья в границах участка.Согласно норматива** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Не предусмотрено проектом** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**0 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**2 м** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**34 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**100 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Открытое акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Химкинский водоканал** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5047081156** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**19.05.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1340К** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**19.05.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Мособлгаз** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5032292612** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.12.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20569-221/12** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Мособлэнерго** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5032137342** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2106538/РУ/1/КГ** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Химводосток** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5047132210** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Т-156** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Открытое акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Химкинский водоканал** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5047081156** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.04.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**9457/21** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.10.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Лифт Спец Сервис** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5047053399** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Оповещение о пожаре на «Пульт 01»** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Корпорация ИнформТелеСеть** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7702584039** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**НЕО Принт** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5029067582** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Корпорация ИнформТелеСеть** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7702584039** |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**НЕО Принт** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5029067582** |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**НЕО Принт** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5029067582** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**324** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**128** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**83** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**45** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 42.30 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 2 | Квартира-студия | 1 | 1 | 21.00 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 3 | Квартира-студия | 1 | 1 | 19.80 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 54.20 | 2 | 32.40 | 2.74 |
| 5 | Квартира-студия | 1 | 1 | 23.00 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 59.70 | 2 | 35.40 | 2.74 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 58.20 | 2 | 33.90 | 2.74 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.10 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 15 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.50 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 17 | Квартира-студия | 2 | 1 | 32.70 | 1 | 16.40 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 59.80 | 2 | 35.40 | 2.74 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 58.30 | 2 | 33.90 | 2.74 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.10 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 27 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.50 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 29 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.70 | 1 | 16.40 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 59.70 | 2 | 35.40 | 2.74 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 58.20 | 2 | 33.90 | 2.74 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.10 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.50 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 41 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.70 | 1 | 16.40 | 2.74 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 59.80 | 2 | 35.40 | 2.74 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 58.30 | 2 | 33.90 | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.10 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.50 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 53 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.70 | 1 | 16.40 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 59.70 | 2 | 35.40 | 2.74 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 58.20 | 2 | 33.90 | 2.74 |
| 62 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.10 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.50 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 65 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.70 | 1 | 16.40 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 59.80 | 2 | 35.40 | 2.74 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 72 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 58.30 | 2 | 33.90 | 2.74 |
| 74 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.10 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 75 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.50 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 7 | 1 | 32.70 | 1 | 16.40 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 80 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 81 | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 59.70 | 2 | 35.40 | 2.74 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 84 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 58.20 | 2 | 33.90 | 2.74 |
| 86 | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.10 | 1 | 11.20 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 87 | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.50 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 89 | Квартира-студия | 8 | 1 | 32.70 | 1 | 16.40 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 1 | 2 | 52.90 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 91 | Квартира-студия | 1 | 2 | 24.20 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 1 | 2 | 39.80 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 1 | 2 | 42.30 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 2 | 2 | 61.20 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 95 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.20 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 2 | 2 | 40.20 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 2 | 2 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 98 | Квартира-студия | 2 | 2 | 35.30 | 1 | 18.90 | 2.74 |
| 99 | Квартира-студия | 2 | 2 | 34.90 | 1 | 18.60 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 2 | 2 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 2 | 2 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.50 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 2 | 2 | 60.50 | 2 | 33.80 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 61.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 105 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.40 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 106 | Квартира-студия | 3 | 2 | 40.20 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 107 | Квартира-студия | 3 | 2 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 3 | 2 | 35.30 | 1 | 18.90 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 3 | 2 | 34.90 | 1 | 18.60 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 3 | 2 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 3 | 2 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 3 | 2 | 23.70 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 60.40 | 2 | 33.80 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 61.20 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 115 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.20 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 116 | Квартира-студия | 4 | 2 | 40.20 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 35.30 | 1 | 18.90 | 2.74 |
| 119 | Квартира-студия | 4 | 2 | 34.90 | 1 | 18.60 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 122 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.50 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 60.50 | 2 | 33.80 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 61.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 24.40 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 40.20 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 35.30 | 1 | 18.90 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 34.90 | 1 | 18.60 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 23.70 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 60.40 | 2 | 33.80 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 61.20 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 24.20 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 136 | Квартира-студия | 6 | 2 | 40.20 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 35.30 | 1 | 18.90 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 34.90 | 1 | 18.60 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 6 | 2 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |
| 142 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.50 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 6 | 2 | 60.50 | 2 | 33.80 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 61.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 24.40 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 40.20 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 148 | Квартира-студия | 7 | 2 | 35.30 | 1 | 18.90 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 34.90 | 1 | 18.60 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 7 | 2 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 7 | 2 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 23.70 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 60.40 | 2 | 33.80 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 61.20 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 8 | 2 | 24.20 | 1 | 13.00 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 8 | 2 | 40.20 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 8 | 2 | 33.80 | 1 | 18.90 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 8 | 2 | 33.40 | 1 | 18.60 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 8 | 2 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 8 | 2 | 23.50 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 8 | 2 | 60.50 | 2 | 33.80 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 1 | 3 | 42.30 | 1 | 17.80 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 165 | Квартира | 1 | 3 | 39.70 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 166 | Квартира-студия | 1 | 3 | 24.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 1 | 3 | 52.90 | 2 | 29.40 | 2.74 |
| 168 | Квартира-студия | 2 | 3 | 35.30 | 1 | 18.90 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 2 | 3 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 2 | 3 | 40.10 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 171 | Квартира-студия | 2 | 3 | 24.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 2 | 3 | 61.20 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 2 | 3 | 60.50 | 2 | 33.80 | 2.74 |
| 174 | Квартира-студия | 2 | 3 | 23.50 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 2 | 3 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 2 | 3 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 177 | Квартира-студия | 2 | 3 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.74 |
| 178 | Квартира-студия | 3 | 3 | 35.30 | 1 | 18.90 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 3 | 3 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 3 | 3 | 40.10 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 181 | Квартира-студия | 3 | 3 | 24.50 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 3 | 3 | 61.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 3 | 3 | 60.40 | 2 | 33.80 | 2.74 |
| 184 | Квартира-студия | 3 | 3 | 23.70 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 3 | 3 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 3 | 3 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 187 | Квартира-студия | 3 | 3 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.74 |
| 188 | Квартира-студия | 4 | 3 | 35.30 | 1 | 18.90 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 4 | 3 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 4 | 3 | 40.10 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 191 | Квартира-студия | 4 | 3 | 24.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 4 | 3 | 61.20 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 4 | 3 | 60.50 | 2 | 33.80 | 2.74 |
| 194 | Квартира-студия | 4 | 3 | 23.50 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 4 | 3 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 4 | 3 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 197 | Квартира-студия | 4 | 3 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.74 |
| 198 | Квартира-студия | 5 | 3 | 35.30 | 1 | 18.90 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 199 | Квартира | 5 | 3 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 5 | 3 | 40.10 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 201 | Квартира-студия | 5 | 3 | 24.50 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 5 | 3 | 61.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 5 | 3 | 60.40 | 2 | 33.80 | 2.74 |
| 204 | Квартира-студия | 5 | 3 | 23.70 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 5 | 3 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 5 | 3 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 207 | Квартира-студия | 5 | 3 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.74 |
| 208 | Квартира-студия | 6 | 3 | 35.30 | 1 | 18.90 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 6 | 3 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 6 | 3 | 40.10 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 211 | Квартира-студия | 6 | 3 | 24.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 6 | 3 | 61.20 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 6 | 3 | 60.50 | 2 | 33.80 | 2.74 |
| 214 | Квартира-студия | 6 | 3 | 23.50 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 6 | 3 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 6 | 3 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 217 | Квартира-студия | 6 | 3 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.74 |
| 218 | Квартира-студия | 7 | 3 | 35.30 | 1 | 18.90 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 7 | 3 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 7 | 3 | 40.10 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 221 | Квартира-студия | 7 | 3 | 24.50 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 7 | 3 | 61.10 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 7 | 3 | 60.40 | 2 | 33.80 | 2.74 |
| 224 | Квартира-студия | 7 | 3 | 23.70 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 7 | 3 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |
| 226 | Квартира | 7 | 3 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 227 | Квартира-студия | 7 | 3 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.74 |
| 228 | Квартира-студия | 8 | 3 | 35.30 | 1 | 18.90 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 8 | 3 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 230 | Квартира | 8 | 3 | 40.10 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 231 | Квартира-студия | 8 | 3 | 24.30 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 8 | 3 | 61.20 | 2 | 34.90 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 8 | 3 | 60.50 | 2 | 33.80 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 234 | Квартира-студия | 8 | 3 | 23.50 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 8 | 3 | 39.70 | 1 | 17.30 | 2.74 |
| 236 | Квартира | 8 | 3 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 237 | Квартира-студия | 8 | 3 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.74 |
| 238 | Квартира-студия | 1 | 4 | 23.00 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 1 | 4 | 54.20 | 2 | 32.40 | 2.74 |
| 240 | Квартира-студия | 1 | 4 | 21.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 241 | Квартира-студия | 1 | 4 | 19.80 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 1 | 4 | 42.30 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 243 | Квартира-студия | 2 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 2 | 4 | 59.70 | 2 | 35.40 | 2.74 |
| 245 | Квартира-студия | 2 | 4 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 246 | Квартира-студия | 2 | 4 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 247 | Квартира | 2 | 4 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 248 | Квартира-студия | 2 | 4 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 249 | Квартира-студия | 2 | 4 | 34.60 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 250 | Квартира | 2 | 4 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 251 | Квартира-студия | 2 | 4 | 20.50 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 252 | Квартира-студия | 2 | 4 | 20.10 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 253 | Квартира | 2 | 4 | 58.20 | 2 | 33.90 | 2.74 |
| 254 | Квартира-студия | 2 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 255 | Квартира-студия | 3 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 256 | Квартира | 3 | 4 | 59.80 | 2 | 35.40 | 2.74 |
| 257 | Квартира-студия | 3 | 4 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 258 | Квартира-студия | 3 | 4 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 259 | Квартира | 3 | 4 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 260 | Квартира-студия | 3 | 4 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 261 | Квартира-студия | 3 | 4 | 34.60 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 262 | Квартира | 3 | 4 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 263 | Квартира-студия | 3 | 4 | 20.50 | 1 | 11.20 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 264 | Квартира-студия | 3 | 4 | 20.10 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 265 | Квартира | 3 | 4 | 58.30 | 2 | 33.90 | 2.74 |
| 266 | Квартира-студия | 3 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 267 | Квартира-студия | 4 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 268 | Квартира | 4 | 4 | 59.70 | 2 | 35.40 | 2.74 |
| 269 | Квартира-студия | 4 | 4 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 270 | Квартира-студия | 4 | 4 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 271 | Квартира | 4 | 4 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 272 | Квартира-студия | 4 | 4 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 273 | Квартира-студия | 4 | 4 | 34.60 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 274 | Квартира | 4 | 4 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 275 | Квартира-студия | 4 | 4 | 20.50 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 276 | Квартира-студия | 4 | 4 | 20.10 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 277 | Квартира | 4 | 4 | 58.20 | 2 | 33.90 | 2.74 |
| 278 | Квартира-студия | 4 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 279 | Квартира-студия | 5 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 280 | Квартира | 5 | 4 | 59.80 | 2 | 35.40 | 2.74 |
| 281 | Квартира-студия | 5 | 4 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 282 | Квартира-студия | 5 | 4 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 283 | Квартира | 5 | 4 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 284 | Квартира-студия | 5 | 4 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 285 | Квартира-студия | 5 | 4 | 34.60 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 286 | Квартира | 5 | 4 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 287 | Квартира-студия | 5 | 4 | 20.50 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 288 | Квартира-студия | 5 | 4 | 20.10 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 289 | Квартира | 5 | 4 | 58.30 | 2 | 33.90 | 2.74 |
| 290 | Квартира-студия | 5 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 291 | Квартира-студия | 6 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 292 | Квартира | 6 | 4 | 59.70 | 2 | 35.40 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 293 | Квартира-студия | 6 | 4 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 294 | Квартира-студия | 6 | 4 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 295 | Квартира | 6 | 4 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 296 | Квартира-студия | 6 | 4 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 297 | Квартира-студия | 6 | 4 | 34.60 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 298 | Квартира | 6 | 4 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 299 | Квартира-студия | 6 | 4 | 20.50 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 300 | Квартира-студия | 6 | 4 | 20.10 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 301 | Квартира | 6 | 4 | 58.20 | 2 | 33.90 | 2.74 |
| 302 | Квартира-студия | 6 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 303 | Квартира-студия | 7 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 304 | Квартира | 7 | 4 | 59.80 | 2 | 35.40 | 2.74 |
| 305 | Квартира-студия | 7 | 4 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 306 | Квартира-студия | 7 | 4 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.74 |
| 307 | Квартира | 7 | 4 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.74 |
| 308 | Квартира-студия | 7 | 4 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.74 |
| 309 | Квартира-студия | 7 | 4 | 34.60 | 1 | 18.30 | 2.74 |
| 310 | Квартира | 7 | 4 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.74 |
| 311 | Квартира-студия | 7 | 4 | 19.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| 312 | Квартира-студия | 7 | 4 | 20.10 | 1 | 11.20 | 2.74 |
| 313 | Квартира | 7 | 4 | 58.30 | 2 | 33.90 | 2.74 |
| 314 | Квартира-студия | 7 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.74 |
| 315 | Квартира-студия | 8 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 316 | Квартира | 8 | 4 | 59.70 | 2 | 35.40 | 2.72 |
| 317 | Квартира-студия | 8 | 4 | 20.00 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 318 | Квартира-студия | 8 | 4 | 21.20 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 319 | Квартира | 8 | 4 | 42.50 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 320 | Квартира-студия | 8 | 4 | 33.20 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 321 | Квартира-студия | 8 | 4 | 34.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 322 | Квартира | 8 | 4 | 42.80 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 323 | Квартира | 8 | 4 | 58.20 | 2 | 33.90 | 2.72 |
| 324 | Квартира-студия | 8 | 4 | 25.80 | 1 | 14.80 | 2.72 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|---|---|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 007 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 008 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 009 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 010 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 014 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 015 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 016 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| 017 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 018 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 019 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 025 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 026 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 027 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 028 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| 029 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 030 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 041 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 042 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 043 | Кладовая | -1 | 3 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| 044 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 045 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 046 | Кладовая | -1 | 3 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 051 | Кладовая | -1 | 4 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 052 | Кладовая | -1 | 4 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 053 | Кладовая | -1 | 4 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 054 | Кладовая | -1 | 4 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| 055 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 056 | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 063 | Кладовая | -1 | 4 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 064 | Кладовая | -1 | 4 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | |
| 065 | Кладовая | -1 | 4 | 7.60 | Кладовая | 7.60 | |
| 066 | Кладовая | -1 | 4 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 068 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 069 | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 070 | Кладовая | -1 | 4 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| 071 | Кладовая | -1 | 4 | 7.90 | Кладовая | 7.90 | |
| 072 | Кладовая | -1 | 4 | 7.30 | Кладовая | 7.30 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Офис 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 98.80 | Офис | 98.80 | 5.44 |
| Офис 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 48.00 | Офис | 48.00 | 5.44 |
| Офис 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 47.70 | Офис | 47.70 | 5.44 |
| Офис 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 84.80 | Офис | 84.80 | 5.44 |
| Офис 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 92.70 | Офис | 92.70 | 5.44 |
| Офис 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 47.80 | Офис | 47.80 | 5.44 |
| Офис 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 48.00 | Офис | 48.00 | 5.44 |
| Офис 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 98.20 | Офис | 98.20 | 5.44 |
| 1 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 48 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 51 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 52 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 53 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 54 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 55 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 56 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 57 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 58 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 59 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 60 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 61 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 62 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 63 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 64 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 65 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 66 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 67 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 68 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 69 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 70 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 71 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 72 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 76 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 78 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 2 | 13.75 | Машино место | 13.75 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Встроенная стоянка на 136 мест | Подземный этаж на отм -2,400 | Автостоянка | 2631.10 |
| 2 | Электрощитовая | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 6.40 |
| 3 | Л/К из подземного паркинга | Секция 1, техническое подполье | Общественное | 15.90 |
| 4 | Л/К из подвала | Секция 1, техническое подполье | Общественное | 7.70 |
| 5 | Венткамера подпора | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 29.00 |
| 6 | Коридор | Секция 1, техническое подполье | Общественное | 6.60 |
| 7 | Кладовая | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 3.60 |
| 8 | Кладовая | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 3.80 |
| 9 | Кладовая | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 4.40 |
| 10 | Кладовая | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 4.90 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 11 | Лифт. холл с подп. | Секция 1, техническое подполье | Общественное | 7.10 |
| 12 | Тамбур-шлюз | Секция 1, техническое подполье | Общественное | 2.50 |
| 13 | Коридор | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 5.00 |
| 14 | Кладовая | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 4.00 |
| 15 | Кладовая | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 4.00 |
| 16 | Кладовая | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 6.20 |
| 17 | Кладовая | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 5.40 |
| 18 | Кладовая | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 4.90 |
| 19 | Кладовая | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 4.90 |
| 20 | Коридор | Секция 1, 2, техническое подполье | Техническое | 230.30 |
| 21 | Клад.уб.инв. | Секция 2, техническое подполье | Техническое | 3.60 |
| 22 | Электрощитовая | Секция 1, техническое подполье | Техническое | 11.80 |
| 23 | Техпомещение СС | Секция 2, техническое подполье | Техническое | 11.80 |
| 24 | Коридор | Секция 2, техническое подполье | Техническое | 5.00 |
| 25 | Кладовая | Секция 2, техническое подполье | Техническое | 4.60 |
| 26 | Кладовая | Секция 2, техническое подполье | Техническое | 4.90 |
| 27 | Кладовая | Секция 2, техническое подполье | Техническое | 5.40 |
| 28 | Кладовая | Секция 2, техническое подполье | Техническое | 6.00 |
| 29 | Кладовая | Секция 2, техническое подполье | Техническое | 4.00 |
| 30 | Кладовая | Секция 2, техническое подполье | Техническое | 3.70 |
| 31 | Венткамера подпора | Секция 2, техническое подполье | Техническое | 32.80 |
| 32 | ИТП и ВНС | Секция 2, техническое подполье | Техническое | 79.10 |
| 33 | Л/К из подвала | Секция 2, техническое подполье | Общественное | 12.70 |
| 34 | Л/К из подземного паркинга | Секция 3, техническое подполье | Общественное | 17.60 |
| 35 | Венткамера | Секция 3, техническое подполье | Техническое | 48.70 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 36 | Венткамера | Секция 3, техническое подполье | Техническое | 11.20 |
| 37 | Пом.уборочн.техники | Секция 3, техническое подполье | Техническое | 11.40 |
| 38 | Техпомещение СС | Секция 3, техническое подполье | Техническое | 11.30 |
| 39 | Л/К из подвала | Секция 3, техническое подполье | Общественное | 9.30 |
| 40 | Коридор | Секция 3, техническое подполье | Техническое | 5.50 |
| 41 | Кладовая | Секция 3, техническое подполье | Техническое | 4.70 |
| 42 | Кладовая | Секция 3, техническое подполье | Техническое | 4.00 |
| 43 | Кладовая | Секция 3, техническое подполье | Техническое | 6.10 |
| 44 | Кладовая | Секция 3, техническое подполье | Техническое | 5.40 |
| 45 | Кладовая | Секция 3, техническое подполье | Техническое | 4.90 |
| 46 | Кладовая | Секция 3, техническое подполье | Техническое | 5.60 |
| 47 | Коридор | Секция 3, 4, техническое подполье | Общественное | 229.40 |
| 48 | Техпомещение СС | Секция 3, техническое подполье | Техническое | 11.60 |
| 49 | Электрощитовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 11.60 |
| 50 | Коридор | Секция 4, техническое подполье | Общественное | 5.50 |
| 51 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 5.60 |
| 52 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 4.90 |
| 53 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 5.40 |
| 54 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 6.10 |
| 55 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 4.00 |
| 56 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 4.70 |
| 57 | Тамбур-шлюз | Секция 4, техническое подполье | Общественное | 2.50 |
| 58 | Лифт. холл с подп. | Секция 4, техническое подполье | Общественное | 7.10 |
| 59 | Венткамера подпора | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 11.10 |
| 60 | Л/К из подземного паркинга | Секция 4, техническое подполье | Общественное | 15.90 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 61 | Л/К из подвала | Секция 4, техническое подполье | Общественное | 9.80 |
| 62 | Коридор | Секция 4, техническое подполье | Общественное | 4.40 |
| 63 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 5.40 |
| 64 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 6.10 |
| 65 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 7.70 |
| 66 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 3.80 |
| 67 | Коридор | Секция 4, техническое подполье | Общественное | 4.10 |
| 68 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 4.10 |
| 69 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 3.60 |
| 70 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 6.70 |
| 71 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 7.90 |
| 72 | Кладовая | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 7.30 |
| 73 | Клад.уб.инв. | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 1.90 |
| 74 | С/У | Секция 4, техническое подполье | Техническое | 1.90 |
| 75 | Л/К из подземного паркинга | Секция 1, 2, 1 этаж | Общественное | 15.90 |
| 76 | Л/К из подвала | Секция 1, 2, 1 этаж | Общественное | 7.60 |
| 77 | Л/К №1 | Секция 1, 2, 1 этаж | Общественное | 30.40 |
| 78 | Вестибюль | Секция 1, 2, 1 этаж | Общественное | 132.90 |
| 79 | Л/К №2 | Секция 1, 2, 1 этаж | Общественное | 30.20 |
| 80 | Пом.уб. Инв. | Секция 1, 2, 1 этаж | Техническое | 2.00 |
| 81 | С/У | Секция 1, 2, 1 этаж | Техническое | 2.20 |
| 82 | Пож.пост | Секция 1, 2, 1 этаж | Техническое | 15.10 |
| 83 | Л/К из подвала | Секция 1, 2, 1 этаж | Общественное | 12.70 |
| 84 | Л/К из подземного паркинга | Секция 3, 4, 1 этаж | Общественное | 16.60 |
| 85 | Л/К из подвала | Секция 3, 4, 1 этаж | Общественное | 9.30 |
| 86 | Л/К №3 | Секция 3, 4, 1 этаж | Общественное | 30.20 |
| 87 | Вестибюль | Секция 3, 4, 1 этаж | Общественное | 129.50 |
| 88 | Л/К №1 | Секция 3, 4, 1 этаж | Общественное | 29.60 |
| 89 | Л/К из подвала | Секция 3, 4, 1 этаж | Общественное | 9.80 |
| 90 | Л/К из подземного паркинга | Секция 3, 4, 1 этаж | Общественное | 15.90 |
| 91 | Пространство для прокладки инженерных комуникация | Секция 1, 2, техническое подполье | Техническое | 255.40 |
| 92 | Пространство для прокладки инженерных комуникация | Секция 3, 4, техническое подполье | Техническое | 354.30 |
| 93 | Тамбур | Секция 1, 2, 1 этаж | Общественное | 36.40 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 94 | Тамбур | Секция 3, 4, 1 этаж | Общественное | 36.50 |
| 95 | Коридор | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 27.00 |
| 96 | Л/К №1 | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 15.10 |
| 97 | Коридор | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 40.80 |
| 98 | Л/К №1 | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 12.90 |
| 99 | Лифтовой холл | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 4.30 |
| 100 | Коридор | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 40.80 |
| 101 | Л/К №1 | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 12.90 |
| 102 | Лифтовой холл | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 4.30 |
| 103 | Коридор | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 40.80 |
| 104 | Л/К №1 | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 12.90 |
| 105 | Лифтовой холл | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 4.30 |
| 106 | Коридор | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 40.80 |
| 107 | Л/К №1 | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 12.90 |
| 108 | Лифтовой холл | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 4.30 |
| 109 | Коридор | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 40.80 |
| 110 | Л/К №1 | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 12.90 |
| 111 | Лифтовой холл | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 4.30 |
| 112 | Коридор | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 40.80 |
| 113 | Л/К №1 | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 12.90 |
| 114 | Лифтовой холл | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 4.30 |
| 115 | Коридор | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 40.80 |
| 116 | Л/К №1 | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 12.90 |
| 117 | Лифтовой холл | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 4.30 |
| 118 | Венткамера | Секция 1, Кровля | Техническое | 25.50 |
| 119 | Л/К №1 | Секция 1, Кровля | Техническое | 12.90 |
| 120 | Коридор | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 24.80 |
| 121 | Л/К №1 | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 15.10 |
| 122 | Коридор | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 37.20 |
| 123 | Л/К №2 | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 12.90 |
| 124 | Лифтовой холл | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 4.30 |
| 125 | Коридор | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 37.20 |
| 126 | Л/К №2 | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 12.90 |
| 127 | Лифтовой холл | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 4.30 |
| 128 | Коридор | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 37.20 |
| 129 | Л/К №2 | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 12.90 |
| 130 | Лифтовой холл | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 4.30 |
| 131 | Коридор | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 37.20 |
| 132 | Л/К №2 | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 12.90 |
| 133 | Лифтовой холл | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 4.30 |
| 134 | Коридор | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 37.20 |
| 135 | Л/К №2 | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 12.90 |
| 136 | Лифтовой холл | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 4.30 |
| 137 | Коридор | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 37.20 |
| 138 | Л/К №2 | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 12.90 |
| 139 | Лифтовой холл | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 4.30 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 140 | Коридор | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 40.20 |
| 141 | Л/К №2 | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 12.90 |
| 142 | Лифтовой холл | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 4.30 |
| 143 | Котельная | Секция 2, Кровля | Техническое | 53.90 |
| 144 | Коридор | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 24.80 |
| 145 | Л/К №1 | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 15.10 |
| 146 | Коридор | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 37.20 |
| 147 | Л/К №3 | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 12.90 |
| 148 | Лифтовой холл | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 4.30 |
| 149 | Коридор | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 37.20 |
| 150 | Л/К №3 | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 12.90 |
| 151 | Лифтовой холл | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 4.30 |
| 152 | Коридор | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 37.20 |
| 153 | Л/К №3 | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 12.90 |
| 154 | Лифтовой холл | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 4.30 |
| 155 | Коридор | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 37.20 |
| 156 | Л/К №3 | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 12.90 |
| 157 | Лифтовой холл | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 4.30 |
| 158 | Коридор | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 37.20 |
| 159 | Л/К №3 | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 12.90 |
| 160 | Лифтовой холл | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 4.30 |
| 161 | Коридор | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 37.20 |
| 162 | Л/К №3 | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 12.90 |
| 163 | Лифтовой холл | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 4.30 |
| 164 | Коридор | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 37.20 |
| 165 | Л/К №3 | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 12.90 |
| 166 | Лифтовой холл | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 4.30 |
| 167 | Венткамера | Секция 3, Кровля | Техническое | 25.50 |
| 168 | Коридор | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 26.70 |
| 169 | Л/К №1 | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 15.10 |
| 170 | Коридор | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 40.80 |
| 171 | Л/К №4 | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 12.90 |
| 172 | Лифтовой холл | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 4.30 |
| 173 | Коридор | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 40.80 |
| 174 | Л/К №4 | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 12.90 |
| 175 | Лифтовой холл | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 4.30 |
| 176 | Коридор | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 40.80 |
| 177 | Л/К №4 | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 12.90 |
| 178 | Лифтовой холл | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 4.30 |
| 179 | Коридор | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 40.80 |
| 180 | Л/К №4 | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 12.90 |
| 181 | Лифтовой холл | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 4.30 |
| 182 | Коридор | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 40.80 |
| 183 | Л/К №4 | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 12.90 |
| 184 | Лифтовой холл | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 4.30 |
| 185 | Коридор | Секция 4, 7 этаж | Общественное | 41.50 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 186 | Л/К №4 | Секция 4, 7 этаж | Общественное | 12.90 |
| 187 | Лифтовой холл | Секция 4, 7 этаж | Общественное | 4.30 |
| 188 | Коридор | Секция 4, 8 этаж | Общественное | 40.80 |
| 189 | Л/К №4 | Секция 4, 8 этаж | Общественное | 12.90 |
| 190 | Лифтовой холл | Секция 4, 8 этаж | Общественное | 4.30 |
| 191 | Л/К №1 | Секция 4, Кровля | Техническое | 12.90 |
| 192 | Венткамера | Секция 4, Кровля | Техническое | 25.50 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Секция 1 | Лифт, 1шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Секция 2 | Лифт, 1шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Секция 3 | Лифт, 1шт | Вертикальный транспорт |
| 4 | Секция 4 | Лифт, 1шт | Вертикальный транспорт |
| 5 | Подземная часть, секция 1 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 6 | Подземная часть, секция 1 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 7 | Подземная часть, секция 4 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 8 | Секция 1 | Венткамера подпор | Вентиляция |
| 9 | Секция 2 | Венткамера подпор | Вентиляция |
| 10 | Секция 3 | Венткамера подпор | Вентиляция |
| 11 | Секция 4 | Венткамера подпор | Вентиляция |
| 12 | Подземная часть, секция 1 | сети связи | сети связи |
| 13 | Подземная часть, секция 2 | ИТП и ВНС | Водоснабжение, теплоснабжение |
| 14 | Подземная и надземная части, секция 1 | Система водоснабжения | Водоснабжение |
| 15 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система водоснабжения | Водоснабжение |
| 16 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система водоснабжения | Водоснабжение |
| 17 | Подземная и надземная части, секция 4 | Система водоснабжения | Водоснабжение |
| 18 | Подземная и надземная части, секция 1 | Система водоотведения | Водоотведения |
| 19 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система водоотведения | Водоотведения |
| 20 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система водоотведения | Водоотведения |
| 21 | Подземная и надземная части, секция 4 | Система водоотведения | Водоотведения |
| 22 | Подземная и надземная части, секция 1 | Система отопления | Отопление |
| 23 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система отопления | Отопление |
| 24 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система отопления | Отопление |
| 25 | Подземная и надземная части, секция 4 | Система отопления | Отопление |
| 26 | Кровля, секция 2 | Котельная | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2023 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2024 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2025 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**19.06.2025** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.12.2025** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**1 629 664 795,37 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**50:10:0060211:59** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810722240013574** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000612** |
| | | БИК:<br>**042908612** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**402702001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09132341** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**989 385 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**989 385 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**0,00 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**28.12.2025** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**222 400 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**222 400 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**0,00 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**28.12.2025** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**220 000 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**219 900 638,00 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**99 362,00 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**22.01.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**280** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**38** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**40** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**10 029,77 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**538,8 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**550 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1 433 418 503,08 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**76 398 173 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**23 372 500 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения находятся на стадии продления до 2026г.Правособственности на земельный участок с кадастровым номером 50:10:0060211:59 находится в залоге у ПАО СБЕРБАНК по договорам ипотеки №01210021-И1, № ДИ01_400B00WVGMF** |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|---|---|---|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 15.08.2022 | 21П-251220-ПЗУ | Корректировка схемы планировочной организации земельного участка в соответствии с ГПЗУ №RU50-3-01-0-00-2021-20575 от 05.07.2021 года. |
| 2 | 15.08.2022 | 21П-251220-ПЗУ | Корректировка в части отображения проездов, тротуаров, озеленения и границ благоустройства за границами земельного участка с кадастровым номером 50:10:0060211:59 в соответствии с графической частью архитектурно-градостроительного облика (АГО). |
| 3 | 15.08.2022 | 21П-251220-ПЗУ | Исключение производство работ за границами земельных участков с кадастровыми номерами 50:10:0060211:59, 50:10:0060211:255 |
| 4 | 15.08.2022 | 21П-251220-ПЗУ | Добавлено согласование в охранной зоне электросетевого хозяйства |
| 5 | 15.08.2022 | 21П-251220-ПЗУ | Корректировка, с учетом присоединения земельного участка 50:10:0060211:255 для целей обес- печения жителей дополнительными стояночными местами согласно приятого в 2021 г. РНГП |
| 6 | 15.08.2022 | 21П-251220-ПЗУ | Благоустройство присоединяемого участка 50:10:0060211:255: отображение площадки для сбора мусора, проездов, тротуаров, размещение трансформаторной подстанции, стояночных мест и элементов благоустройства. |
| 7 | 15.08.2022 | 21П-251220-АР1 | Дополнение текстовой и графической части раздела информацией, более полно отражающей устройство вестибюля с антресолью, в т.ч для объективного отражения этажности и количества этажей в здании. |
| 8 | 15.08.2022 | 21П-251220-АР1 | Исключение лифтового холла на основном посадочном этаже в уровне антресоли во всех секциях. |
| 9 | 15.08.2022 | 21П-251220-АР1 | Добавление описания с характерными функциональными, объемно планировочными и инженерными связями различных частей единого объекта капитального строительства. |
| 10 | 15.08.2022 | 21П-251220-АР1 | Уточнение по отсутствию отделки, кроме мест общего пользования |
| 11 | 15.08.2022 | 21П-251220-АР1 | Добавление описания о прокладке коммуникаций в стяжке пола. |
| 12 | 15.08.2022 | 21П-251220-АР1 | Частичное уточнение расположения проемов. |
| 13 | 15.08.2022 | 21П-251220-АР1 | Описание по возведению внутриквартирных межкомнатных перегородок |
| 14 | 15.08.2022 | 21П-251220-КР | Дополнение текстовой и графической части раздела информацией, более полно отражающей устройство вестибюля с антресолью, в т.ч для объективного отражения этажности и количества этажей в здании. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 15 | 15.08.2022 | 21П-251220-КР | Исключение лифтового холла на основном посадочном этаже в уровне антресоли во всех секциях. |
| 16 | 15.08.2022 | 21П-251220-КР | Добавление описания с характерными функциональными, объемно планировочными и инженерными связями различных частей единого объекта капитального строительства. |
| 17 | 15.08.2022 | 21П-251220-КР | Уточнение по отсутствию отделки, кроме мест общего пользования |
| 18 | 15.08.2022 | 21П-251220-КР | Добавление описания о прокладке коммуникаций в стяжке пола. |
| 19 | 15.08.2022 | 21П-251220-КР | Частичное уточнение расположения проемов. |
| 20 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС2 | Корректировка проекта заключается в связи с изменениями архитектурно-планировочных решений. Принципиальные решения систем ВК остались без изменений. |
| 21 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС3 | Корректировка проекта заключается в изменении архитектурно-планировочных решений. Принципиальные решения систем ВК остались без изменений. |
| 22 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС4.1 | проектные решения откорректированы в соответствии с разделом АР; |
| 23 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС4.1 | откорректированы значения тепловых и электрических нагрузок; |
| 24 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС4.1 | откорректированы значения пределов огнестойкости воздуховодов на принципиальных схемах систем противодымной вентиляции. |
| 25 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС4.1 | Изменения внесены в текстовую и графическую части проекта. Все остальные проектные решения многоквартирного жилого дома остались без изменения. |
| 26 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС4.2 | проектные решения откорректированы в соответствии с разделом АР. |
| 27 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС4.2 | откорректированы значения тепловых и электрических нагрузок. |
| 28 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС4.2 | Изменения внесены в текстовую и графическую части проекта. Все остальные проектные решения многоэтажного жилого дома остались без изменения. |
| 29 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.1 | Внесены изменения в проект в связи с изменениями в архитектурных решениях. |
| 30 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.1 | Изменено расположение антенны радиофикации. |
| 31 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.1 | Изменено расположение антенны телевидения. |
| 32 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.1 | Изменено расположение шкафов телевидения, а также их количество. |
| 33 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.1 | Изменена трасса прокладки канализации наружных сетей связи и количество устанавливаемых колодцев. |
| 34 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.2 | Внесены изменения в проект в связи с изменениями в архитектурных решениях. |
| 35 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.2 | Заменен тип применяемого оборудования, а именно сумматор С-01 заменен на С-02, видеомонитор ВМ-2020 заменен на ВМ-3020, вызывная панель М-1V заменена на М-1.1VC, доводчик King NSK 630 заменен на TS-68. |
| 36 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.2 | Добавлен контроллер Цифрал/ТС-01. |
| 37 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.3 | Внесены изменения в проект в связи с изменениями в архитектурных решениях. |
| 38 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.3 | Актуализированы ссылочные документы. |
| 39 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.3 | Уточнено количество устанавливаемых камер по требованию системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион». |
| 40 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.4 | Внесены изменения в проект в связи с изменениями в архитектурных решениях. |
| 41 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.4 | Откорректированы ссылочные документы. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 42 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.4 | Внесены изменения в системе ДИС в связи с уточнением заданий от смежных разделов. |
| 43 | 15.08.2022 | 21П-251220-ИОС5.4 | Внесены изменения в системе АСКУЭ в связи с уточнением задания от раздела ЭОМ. |
| 44 | 15.08.2022 | 21П-251220-ГСН | проектные решения откорректированы в соответствии с разделом АР и ТМ; |
| 45 | 15.08.2022 | 21П-251220-ГСН | откорректированы технические характеристики газоиспользующего оборудования; |
| 46 | 15.08.2022 | 21П-251220-ГСН | откорректирована графическая часть, в части установки ДРП. |
| 47 | 15.08.2022 | 21П-251220-ГСН | Изменения внесены в текстовую и графическую части проекта. Все остальные проектные решения многоквартирного жилого дома остались без изменения. |
| 48 | 15.08.2022 | 21П-251220-ГСВ | проектные решения откорректированы в соответствии с разделом АР |
| 49 | 15.08.2022 | 21П-251220-ГСВ | Откорректированны значения максимальной нагрузки (часового расхода газа) |
| 50 | 15.08.2022 | 21П-251220-ГСВ | Изменения внесены в текстовую и графическую части проекта. Все остальные проектные решения многоквартирного жилого дома остались без изменения. |
| 51 | 15.08.2022 | 21П-251220-УУГ | проектные решения откорректированы в соответствии с разделом АР и ТМ; |
| 52 | 15.08.2022 | 21П-251220-УУГ | откорректированы технические характеристики газоиспользующего оборудования; |
| 53 | 15.08.2022 | 21П-251220-УУГ | откорректирована графическая часть, в части установки ДРП. |
| 54 | 15.08.2022 | 21П-251220-УУГ | Изменения внесены в текстовую и графическую части проекта. Все остальные проектные решения многоквартирного жилого дома остались без изменения. |
| 55 | 15.08.2022 | 21П-251220-ПОС | добавились этапы строительства (3 этапа). |
| 56 | 15.08.2022 | 21П-251220-ПОС | корректировка места установки и марки башенного крана, согласно разработанного ППРК |
| 57 | 15.08.2022 | 21П-251220-ПОС | размещение площадок складирования ОССИГ на земельном участке 50:10:0060211:255 до вывоза на утилизацию |
| 58 | 15.08.2022 | 21П-251220-ПОС | размещение бытовых помещений (на 2 этапе строительства) на земельном участке 50:10:0060211:255 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 8.602107006595588e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РКП", ТАШКИН АЛЕКСАНДР ГЕНАДИЕВИЧ, Г. ХИМКИ**

Действителен: с 30.06.2025 по 30.09.2026