

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003582 от 18.09.2024

**Многоэтажный жилой комплекс с встроенными помещениями и паркингом  
ЖК "ПРЕМИУМ" по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева**

**Дата первичного размещения: 17.08.2022**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙПРОЕКТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦЗАСТРОЙЩИК СТРОЙПРОЕКТ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141260</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Правдинский</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Герцена</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д30</b> ; Корпус: <b>к1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>помещ007</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>141260, Московская обл, г.Пушкино, рп Правдинский, ул.Герцена, д.30, корп.1, пом.007</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 532-38-47</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>stroyproekt-sz@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>жкпремиум.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Аксенова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ольга</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Михайловна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙПРОЕКТ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>762201780591</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5038153816</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205000049264</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>23.06.2020</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Демьянко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>05300532094</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>505441802554</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Зайцев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>06273056247</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>505401206964</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Демьянко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>05300532094</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>505441802554</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>ДКП части доли в Уставном капитале Общества от 17.02.2023 г</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Зайцев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>06273056247</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>505401206964</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>ДКП части доли в Уставном капитале Общества от 17.02.2023 г</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>61 380,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 654 729,00 тыс. руб.</b>



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>ЖК ПРЕМИУМ</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>г Пушкино</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Пушкино</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Тургенева</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>В районе д.13</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>43 221,8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 307,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 842,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>26 150,70 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОСЕРВИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5038041502</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерные изыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050093095</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр-Инвест</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050055131</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройИнженер-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7730580156</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАРУС-МК</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5029186886</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.05.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-031918-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Статус Экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705051709</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК ПРЕМИУМ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>МОНТАЖНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И СИСТЕМЫ 98</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5038142162</b>

#### 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-13-22028-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.08.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.08.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

#### 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.02.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.03.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:13:0070201:7255</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 075,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>53</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На стилобате объекта расположена детская площадка и площадка для отдыха населения. Площадки оборудованы детскими игровыми комплексами, урнами, скамьями</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На стилобате объекта расположена спортивная площадка. Площадка оборудована разнообразными тренажерами, урнами, скамьями</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Помещение мусорокамеры в составе многоэтажного жилого комплекса с контейнерами для раздельного сбора мусора. Количество контейнеров – 5 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На отведенном участке озеленение осуществляется за счет устройства натуральных газонов, а также посадкой кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На проектируемом участке многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями предусмотрена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих передвижение инвалидов и маломобильных групп населения по территории участка, и доступ в здание</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пешеходных зон, а так же детских и спортивных площадок</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0.5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>80 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мособлэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141576</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 308 575,00 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ПУШКИНСКИЙ "ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5038057693</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>564</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ПУШКИНСКИЙ "ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5038057693</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2022</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>565</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОФИ-ИНВЕСТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5038082114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>136</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мособлгаз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032292612</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2034-81/4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>272 942,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХКОМСЕРВИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038053032</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХКОМСЕРВИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038053032</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>АЗИМУТ-РЕГИОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038042961</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХКОМСЕРВИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038053032</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>380</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>586</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>267</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>319</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	67.5	2	29.5	2.91
2	Квартира	3	1	92.6	3	51.2	2.91
3	Квартира	3	1	37.2	1	15.3	2.91
4	Квартира	3	1	37.6	1	15.7	2.91
5	Квартира	3	1	52.7	2	25.7	2.91
6	Квартира	3	1	34.9	1	14.2	2.91
7	Квартира	3	1	34.9	1	14.2	2.91
8	Квартира	3	1	52.6	2	25.6	2.91
9	Квартира	3	1	36.8	1	15.7	2.91
10	Квартира	3	1	61.3	2	30.2	2.91
11	Квартира	4	1	67.5	2	29.5	2.91
12	Квартира	4	1	92.6	3	51.2	2.91
13	Квартира	4	1	37.2	1	15.3	2.91
14	Квартира	4	1	37.6	1	15.7	2.91
15	Квартира	4	1	52.7	2	25.7	2.91
16	Квартира	4	1	34.9	1	14.2	2.91
17	Квартира	4	1	34.9	1	14.2	2.91
18	Квартира	4	1	52.6	2	25.6	2.91
19	Квартира	4	1	36.8	1	15.7	2.91
20	Квартира	4	1	61.3	2	30.2	2.91
21	Квартира	5	1	67.5	2	29.5	2.91
22	Квартира	5	1	92.6	3	51.2	2.91
23	Квартира	5	1	37.2	1	15.3	2.91
24	Квартира	5	1	37.6	1	15.7	2.91
25	Квартира	5	1	52.7	2	25.7	2.91
26	Квартира	5	1	34.9	1	14.2	2.91
27	Квартира	5	1	34.9	1	14.2	2.91
28	Квартира	5	1	52.6	2	25.6	2.91
29	Квартира	5	1	36.8	1	15.7	2.91
30	Квартира	5	1	61.3	2	30.2	2.91
31	Квартира	6	1	67.5	2	29.5	2.91
32	Квартира	6	1	92.6	3	51.2	2.91
33	Квартира	6	1	37.2	1	15.3	2.91
34	Квартира	6	1	37.6	1	15.7	2.91
35	Квартира	6	1	52.7	2	25.7	2.91
36	Квартира	6	1	34.9	1	14.2	2.91
37	Квартира	6	1	34.9	1	14.2	2.91
38	Квартира	6	1	52.6	2	25.6	2.91
39	Квартира	6	1	36.8	1	15.7	2.91
40	Квартира	6	1	61.3	2	30.2	2.91

41	Квартира	7	1	67.5	2	29.5	2.91
42	Квартира	7	1	92.6	3	51.2	2.91
43	Квартира	7	1	37.2	1	15.3	2.91
44	Квартира	7	1	37.6	1	15.7	2.91
45	Квартира	7	1	52.7	2	25.7	2.91
46	Квартира	7	1	34.9	1	14.2	2.91
47	Квартира	7	1	34.9	1	14.2	2.91
48	Квартира	7	1	52.6	2	25.6	2.91
49	Квартира	7	1	36.8	1	15.7	2.91
50	Квартира	7	1	61.3	2	30.2	2.91
51	Квартира	8	1	67.5	2	29.5	2.91
52	Квартира	8	1	92.6	3	51.2	2.91
53	Квартира	8	1	37.2	1	15.3	2.91
54	Квартира	8	1	37.6	1	15.7	2.91
55	Квартира	8	1	52.7	2	25.7	2.91
56	Квартира	8	1	34.9	1	14.2	2.91
57	Квартира	8	1	34.9	1	14.2	2.91
58	Квартира	8	1	52.6	2	25.6	2.91
59	Квартира	8	1	36.8	1	15.7	2.91
60	Квартира	8	1	61.3	2	30.2	2.91
61	Квартира	9	1	67.5	2	29.5	2.91
62	Квартира	9	1	92.6	3	51.2	2.91
63	Квартира	9	1	37.2	1	15.3	2.91
64	Квартира	9	1	37.6	1	15.7	2.91
65	Квартира	9	1	52.7	2	25.7	2.91
66	Квартира	9	1	34.9	1	14.2	2.91
67	Квартира	9	1	34.9	1	14.2	2.91
68	Квартира	9	1	52.6	2	25.6	2.91
69	Квартира	9	1	36.8	1	15.7	2.91
70	Квартира	9	1	61.3	2	30.2	2.91
71	Квартира	10	1	67.5	2	29.5	2.91
72	Квартира	10	1	92.6	3	51.2	2.91
73	Квартира	10	1	37.2	1	15.3	2.91
74	Квартира	10	1	37.6	1	15.7	2.91
75	Квартира	10	1	52.7	2	25.7	2.91
76	Квартира	10	1	34.9	1	14.2	2.91
77	Квартира	10	1	34.9	1	14.2	2.91
78	Квартира	10	1	52.6	2	25.6	2.91
79	Квартира	10	1	36.8	1	15.7	2.91
80	Квартира	10	1	61.3	2	30.2	2.91
81	Квартира	11	1	67.5	2	29.5	2.91
82	Квартира	11	1	92.6	3	51.2	2.91
83	Квартира	11	1	37.2	1	15.3	2.91
84	Квартира	11	1	37.6	1	15.7	2.91
85	Квартира	11	1	52.7	2	25.7	2.91
86	Квартира	11	1	34.9	1	14.2	2.91

87	Квартира	11	1	34.9	1	14.2	2.91
88	Квартира	11	1	52.6	2	25.6	2.91
89	Квартира	11	1	36.8	1	15.7	2.91
90	Квартира	11	1	61.3	2	30.2	2.91
91	Квартира	12	1	67.5	2	29.5	2.91
92	Квартира	12	1	92.6	3	51.2	2.91
93	Квартира	12	1	37.2	1	15.3	2.91
94	Квартира	12	1	37.6	1	15.7	2.91
95	Квартира	12	1	52.7	2	25.7	2.91
96	Квартира	12	1	34.9	1	14.2	2.91
97	Квартира	12	1	34.9	1	14.2	2.91
98	Квартира	12	1	52.6	2	25.6	2.91
99	Квартира	12	1	36.8	1	15.7	2.91
100	Квартира	12	1	61.3	2	30.2	2.91
101	Квартира	13	1	67.5	2	29.5	2.91
102	Квартира	13	1	92.6	3	51.2	2.91
103	Квартира	13	1	37.2	1	15.3	2.91
104	Квартира	13	1	37.6	1	15.7	2.91
105	Квартира	13	1	52.7	2	25.7	2.91
106	Квартира	13	1	34.9	1	14.2	2.91
107	Квартира	13	1	34.9	1	14.2	2.91
108	Квартира	13	1	52.6	2	25.6	2.91
109	Квартира	13	1	36.8	1	15.7	2.91
110	Квартира	13	1	61.3	2	30.2	2.91
111	Квартира	14	1	67.5	2	29.5	2.91
112	Квартира	14	1	92.6	3	51.2	2.91
113	Квартира	14	1	37.2	1	15.3	2.91
114	Квартира	14	1	37.6	1	15.7	2.91
115	Квартира	14	1	52.7	2	25.7	2.91
116	Квартира	14	1	34.9	1	14.2	2.91
117	Квартира	14	1	34.9	1	14.2	2.91
118	Квартира	14	1	52.6	2	25.6	2.91
119	Квартира	14	1	36.8	1	15.7	2.91
120	Квартира	14	1	61.3	2	30.2	2.91
121	Квартира	15	1	67.5	2	29.5	2.91
122	Квартира	15	1	92.6	3	51.2	2.91
123	Квартира	15	1	37.2	1	15.3	2.91
124	Квартира	15	1	37.6	1	15.7	2.91
125	Квартира	15	1	52.7	2	25.7	2.91
126	Квартира	15	1	34.9	1	14.2	2.91
127	Квартира	15	1	34.9	1	14.2	2.91
128	Квартира	15	1	52.6	2	25.6	2.91
129	Квартира	15	1	36.8	1	15.7	2.91
130	Квартира	15	1	61.3	2	30.2	2.91
131	Квартира	16	1	67.5	2	29.5	2.91
132	Квартира	16	1	92.6	3	51.2	2.91

133	Квартира	16	1	37.2	1	15.3	2.91
134	Квартира	16	1	37.6	1	15.7	2.91
135	Квартира	16	1	52.7	2	25.7	2.91
136	Квартира	16	1	34.9	1	14.2	2.91
137	Квартира	16	1	34.9	1	14.2	2.91
138	Квартира	16	1	52.6	2	25.6	2.91
139	Квартира	16	1	36.8	1	15.7	2.91
140	Квартира	16	1	61.3	2	30.2	2.91
141	Квартира	17	1	67.5	2	29.5	2.91
142	Квартира	17	1	92.6	3	51.2	2.91
143	Квартира	17	1	37.2	1	15.3	2.91
144	Квартира	17	1	37.6	1	15.7	2.91
145	Квартира	17	1	52.7	2	25.7	2.91
146	Квартира	17	1	34.9	1	14.2	2.91
147	Квартира	17	1	34.9	1	14.2	2.91
148	Квартира	17	1	52.6	2	25.6	2.91
149	Квартира	17	1	36.8	1	15.7	2.91
150	Квартира	17	1	61.3	2	30.2	2.91
151	Квартира	18	1	67.5	2	29.5	2.91
152	Квартира	18	1	92.6	3	51.2	2.91
153	Квартира	18	1	37.2	1	15.3	2.91
154	Квартира	18	1	37.6	1	15.7	2.91
155	Квартира	18	1	52.7	2	25.7	2.91
156	Квартира	18	1	34.9	1	14.2	2.91
157	Квартира	18	1	34.9	1	14.2	2.91
158	Квартира	18	1	52.6	2	25.6	2.91
159	Квартира	18	1	36.8	1	15.7	2.91
160	Квартира	18	1	61.3	2	30.2	2.91
161	Квартира	19	1	67.5	2	29.5	2.91
162	Квартира	19	1	92.6	3	51.2	2.91
163	Квартира	19	1	37.2	1	15.3	2.91
164	Квартира	19	1	37.6	1	15.7	2.91
165	Квартира	19	1	52.7	2	25.7	2.91
166	Квартира	19	1	34.9	1	14.2	2.91
167	Квартира	19	1	34.9	1	14.2	2.91
168	Квартира	19	1	52.6	2	25.6	2.91
169	Квартира	19	1	36.8	1	15.7	2.91
170	Квартира	19	1	61.3	2	30.2	2.91
171	Квартира	20	1	67.5	2	29.5	2.91
172	Квартира	20	1	92.6	3	51.2	2.91
173	Квартира	20	1	37.2	1	15.3	2.91
174	Квартира	20	1	37.6	1	15.7	2.91
175	Квартира	20	1	52.7	2	25.7	2.91
176	Квартира	20	1	34.9	1	14.2	2.91
177	Квартира	20	1	34.9	1	14.2	2.91
178	Квартира	20	1	52.6	2	25.6	2.91

179	Квартира	20	1	36.8	1	15.7	2.91
180	Квартира	20	1	61.3	2	30.2	2.91
181	Квартира	21	1	67.5	2	29.5	2.91
182	Квартира	21	1	92.6	3	51.2	2.91
183	Квартира	21	1	37.2	1	15.3	2.91
184	Квартира	21	1	37.6	1	15.7	2.91
185	Квартира	21	1	52.7	2	25.7	2.91
186	Квартира	21	1	34.9	1	14.2	2.91
187	Квартира	21	1	34.9	1	14.2	2.91
188	Квартира	21	1	52.6	2	25.6	2.91
189	Квартира	21	1	36.8	1	15.7	2.91
190	Квартира	21	1	61.3	2	30.2	2.91
191	Квартира	3	2	67.5	2	29.5	2.91
192	Квартира	3	2	92.6	3	51.2	2.91
193	Квартира	3	2	37.2	1	15.3	2.91
194	Квартира	3	2	37.6	1	15.7	2.91
195	Квартира	3	2	52.7	2	25.7	2.91
196	Квартира	3	2	34.9	1	14.2	2.91
197	Квартира	3	2	34.9	1	14.2	2.91
198	Квартира	3	2	52.6	2	25.6	2.91
199	Квартира	3	2	36.8	1	15.7	2.91
200	Квартира	3	2	61.3	2	30.2	2.91
201	Квартира	4	2	67.5	2	29.5	2.91
202	Квартира	4	2	92.6	3	51.2	2.91
203	Квартира	4	2	37.2	1	15.3	2.91
204	Квартира	4	2	37.6	1	15.7	2.91
205	Квартира	4	2	52.7	2	25.7	2.91
206	Квартира	4	2	34.9	1	14.2	2.91
207	Квартира	4	2	34.9	1	14.2	2.91
208	Квартира	4	2	52.6	2	25.6	2.91
209	Квартира	4	2	36.8	1	15.7	2.91
210	Квартира	4	2	61.3	2	30.2	2.91
211	Квартира	5	2	67.5	2	29.5	2.91
212	Квартира	5	2	92.6	3	51.2	2.91
213	Квартира	5	2	37.2	1	15.3	2.91
214	Квартира	5	2	37.6	1	15.7	2.91
215	Квартира	5	2	52.7	2	25.7	2.91
216	Квартира	5	2	34.9	1	14.2	2.91
217	Квартира	5	2	34.9	1	14.2	2.91
218	Квартира	5	2	52.6	2	25.6	2.91
219	Квартира	5	2	36.8	1	15.7	2.91
220	Квартира	5	2	61.3	2	30.2	2.91
221	Квартира	6	2	67.5	2	29.5	2.91
222	Квартира	6	2	92.6	3	51.2	2.91
223	Квартира	6	2	37.2	1	15.3	2.91
224	Квартира	6	2	37.6	1	15.7	2.91

225	Квартира	6	2	52.7	2	25.7	2.91
226	Квартира	6	2	34.9	1	14.2	2.91
227	Квартира	6	2	34.9	1	14.2	2.91
228	Квартира	6	2	52.6	2	25.6	2.91
229	Квартира	6	2	36.8	1	15.7	2.91
230	Квартира	6	2	61.3	2	30.2	2.91
231	Квартира	7	2	67.5	2	29.5	2.91
232	Квартира	7	2	92.6	3	51.2	2.91
233	Квартира	7	2	37.2	1	15.3	2.91
234	Квартира	7	2	37.6	1	15.7	2.91
235	Квартира	7	2	52.7	2	25.7	2.91
236	Квартира	7	2	34.9	1	14.2	2.91
237	Квартира	7	2	34.9	1	14.2	2.91
238	Квартира	7	2	52.6	2	25.6	2.91
239	Квартира	7	2	36.8	1	15.7	2.91
240	Квартира	7	2	61.3	2	30.2	2.91
241	Квартира	8	2	67.5	2	29.5	2.91
242	Квартира	8	2	92.6	3	51.2	2.91
243	Квартира	8	2	37.2	1	15.3	2.91
244	Квартира	8	2	37.6	1	15.7	2.91
245	Квартира	8	2	52.7	2	25.7	2.91
246	Квартира	8	2	34.9	1	14.2	2.91
247	Квартира	8	2	34.9	1	14.2	2.91
248	Квартира	8	2	52.6	2	25.6	2.91
249	Квартира	8	2	36.8	1	15.7	2.91
250	Квартира	8	2	61.3	2	30.2	2.91
251	Квартира	9	2	67.5	2	29.5	2.91
252	Квартира	9	2	92.6	3	51.2	2.91
253	Квартира	9	2	37.2	1	15.3	2.91
254	Квартира	9	2	37.6	1	15.7	2.91
255	Квартира	9	2	52.7	2	25.7	2.91
256	Квартира	9	2	34.9	1	14.2	2.91
257	Квартира	9	2	34.9	1	14.2	2.91
258	Квартира	9	2	52.6	2	25.6	2.91
259	Квартира	9	2	36.8	1	15.7	2.91
260	Квартира	9	2	61.3	2	30.2	2.91
261	Квартира	10	2	67.5	2	29.5	2.91
262	Квартира	10	2	92.6	3	51.2	2.91
263	Квартира	10	2	37.2	1	15.3	2.91
264	Квартира	10	2	37.6	1	15.7	2.91
265	Квартира	10	2	52.7	2	25.7	2.91
266	Квартира	10	2	34.9	1	14.2	2.91
267	Квартира	10	2	34.9	1	14.2	2.91
268	Квартира	10	2	52.6	2	25.6	2.91
269	Квартира	10	2	36.8	1	15.7	2.91
270	Квартира	10	2	61.3	2	30.2	2.91

271	Квартира	11	2	67.5	2	29.5	2.91
272	Квартира	11	2	92.6	3	51.2	2.91
273	Квартира	11	2	37.2	1	15.3	2.91
274	Квартира	11	2	37.6	1	15.7	2.91
275	Квартира	11	2	52.7	2	25.7	2.91
276	Квартира	11	2	34.9	1	14.2	2.91
277	Квартира	11	2	34.9	1	14.2	2.91
278	Квартира	11	2	52.6	2	25.6	2.91
279	Квартира	11	2	36.8	1	15.7	2.91
280	Квартира	11	2	61.3	2	30.2	2.91
281	Квартира	12	2	67.5	2	29.5	2.91
282	Квартира	12	2	92.6	3	51.2	2.91
283	Квартира	12	2	37.2	1	15.3	2.91
284	Квартира	12	2	37.6	1	15.7	2.91
285	Квартира	12	2	52.7	2	25.7	2.91
286	Квартира	12	2	34.9	1	14.2	2.91
287	Квартира	12	2	34.9	1	14.2	2.91
288	Квартира	12	2	52.6	2	25.6	2.91
289	Квартира	12	2	36.8	1	15.7	2.91
290	Квартира	12	2	61.3	2	30.2	2.91
291	Квартира	13	2	67.5	2	29.5	2.91
292	Квартира	13	2	92.6	3	51.2	2.91
293	Квартира	13	2	37.2	1	15.3	2.91
294	Квартира	13	2	37.6	1	15.7	2.91
295	Квартира	13	2	52.7	2	25.7	2.91
296	Квартира	13	2	34.9	1	14.2	2.91
297	Квартира	13	2	34.9	1	14.2	2.91
298	Квартира	13	2	52.6	2	25.6	2.91
299	Квартира	13	2	36.8	1	15.7	2.91
300	Квартира	13	2	61.3	2	30.2	2.91
301	Квартира	14	2	67.5	2	29.5	2.91
302	Квартира	14	2	92.6	3	51.2	2.91
303	Квартира	14	2	37.2	1	15.3	2.91
304	Квартира	14	2	37.6	1	15.7	2.91
305	Квартира	14	2	52.7	2	25.7	2.91
306	Квартира	14	2	34.9	1	14.2	2.91
307	Квартира	14	2	34.9	1	14.2	2.91
308	Квартира	14	2	52.6	2	25.6	2.91
309	Квартира	14	2	36.8	1	15.7	2.91
310	Квартира	14	2	61.3	2	30.2	2.91
311	Квартира	15	2	67.5	2	29.5	2.91
312	Квартира	15	2	92.6	3	51.2	2.91
313	Квартира	15	2	37.2	1	15.3	2.91
314	Квартира	15	2	37.6	1	15.7	2.91
315	Квартира	15	2	52.7	2	25.7	2.91
316	Квартира	15	2	34.9	1	14.2	2.91



317	Квартира	15	2	34.9	1	14.2	2.91
318	Квартира	15	2	52.6	2	25.6	2.91
319	Квартира	15	2	36.8	1	15.7	2.91
320	Квартира	15	2	61.3	2	30.2	2.91
321	Квартира	16	2	67.5	2	29.5	2.91
322	Квартира	16	2	92.6	3	51.2	2.91
323	Квартира	16	2	37.2	1	15.3	2.91
324	Квартира	16	2	37.6	1	15.7	2.91
325	Квартира	16	2	52.7	2	25.7	2.91
326	Квартира	16	2	34.9	1	14.2	2.91
327	Квартира	16	2	34.9	1	14.2	2.91
328	Квартира	16	2	52.6	2	25.6	2.91
329	Квартира	16	2	36.8	1	15.7	2.91
330	Квартира	16	2	61.3	2	30.2	2.91
331	Квартира	17	2	67.5	2	29.5	2.91
332	Квартира	17	2	92.6	3	51.2	2.91
333	Квартира	17	2	37.2	1	15.3	2.91
334	Квартира	17	2	37.6	1	15.7	2.91
335	Квартира	17	2	52.7	2	25.7	2.91
336	Квартира	17	2	34.9	1	14.2	2.91
337	Квартира	17	2	34.9	1	14.2	2.91
338	Квартира	17	2	52.6	2	25.6	2.91
339	Квартира	17	2	36.8	1	15.7	2.91
340	Квартира	17	2	61.3	2	30.2	2.91
341	Квартира	18	2	67.5	2	29.5	2.91
342	Квартира	18	2	92.6	3	51.2	2.91
343	Квартира	18	2	37.2	1	15.3	2.91
344	Квартира	18	2	37.6	1	15.7	2.91
345	Квартира	18	2	52.7	2	25.7	2.91
346	Квартира	18	2	34.9	1	14.2	2.91
347	Квартира	18	2	34.9	1	14.2	2.91
348	Квартира	18	2	52.6	2	25.6	2.91
349	Квартира	18	2	36.8	1	15.7	2.91
350	Квартира	18	2	61.3	2	30.2	2.91
351	Квартира	19	2	67.5	2	29.5	2.91
352	Квартира	19	2	92.6	3	51.2	2.91
353	Квартира	19	2	37.2	1	15.3	2.91
354	Квартира	19	2	37.6	1	15.7	2.91
355	Квартира	19	2	52.7	2	25.7	2.91
356	Квартира	19	2	34.9	1	14.2	2.91
357	Квартира	19	2	34.9	1	14.2	2.91
358	Квартира	19	2	52.6	2	25.6	2.91
359	Квартира	19	2	36.8	1	15.7	2.91
360	Квартира	19	2	61.3	2	30.2	2.91
361	Квартира	20	2	67.5	2	29.5	2.91
362	Квартира	20	2	92.6	3	51.2	2.91

363	Квартира	20	2	37.2	1	15.3	2.91
364	Квартира	20	2	37.6	1	15.7	2.91
365	Квартира	20	2	52.7	2	25.7	2.91
366	Квартира	20	2	34.9	1	14.2	2.91
367	Квартира	20	2	34.9	1	14.2	2.91
368	Квартира	20	2	52.6	2	25.6	2.91
369	Квартира	20	2	36.8	1	15.7	2.91
370	Квартира	20	2	61.3	2	30.2	2.91
371	Квартира	21	2	67.5	2	29.5	2.91
372	Квартира	21	2	92.6	3	51.2	2.91
373	Квартира	21	2	37.2	1	15.3	2.91
374	Квартира	21	2	37.6	1	15.7	2.91
375	Квартира	21	2	52.7	2	25.7	2.91
376	Квартира	21	2	34.9	1	14.2	2.91
377	Квартира	21	2	34.9	1	14.2	2.91
378	Квартира	21	2	52.6	2	25.6	2.91
379	Квартира	21	2	36.8	1	15.7	2.91
380	Квартира	21	2	61.3	2	30.2	2.91

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
002	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
003	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
004	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
005	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
006	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
007	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
008	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
009	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
010	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
011	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
012	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
013	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
014	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Паркинг	21.60	Машино-место МГН	21.60	
015	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
016	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
017	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	











233	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
234	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
235	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
236	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
237	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
238	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
239	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
240	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
241	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
242	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
243	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
244	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
245	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
246	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
247	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
248	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
249	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
250	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
251	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
252	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
253	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
254	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
255	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
256	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
257	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
258	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
259	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
260	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
261	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
262	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
263	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
264	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
265	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
266	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
267	Машино-место	2	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
1 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1095.50	Класс начального технического моделирования	45.60	6.29
					Актовый зал	83.10	
					Учительская	25.70	
					Коридор	98.60	
					Класс для занятия вокалом	67.70	
					Санузел	6.00	
					Санузел для МГН	7.20	
					Санузел	8.00	



					Санузел	7.90	
					Комната уборочного инвентаря	8.60	
					Лестничная клетка	29.90	
					Кабинет директора	16.20	
					Вестибюль	90.90	
					Лестничная клетка	25.70	
					Кабинет врача	23.10	
					Коридор	127.50	
					Класс декоративно-прикладного искусства	28.70	
					Класс дизайна	45.00	
					Класс подготовки к школе	50.90	
					Комната уборочного инвентаря	8.60	
					Санузел для МГН	7.20	
					Класс скульптуры	57.20	
					Класс для живописи	52.60	
					Класс развивающих занятий	10.60	
					Кладовая	3.70	
					Кладовая	6.90	
					Класс развивающих занятий	103.60	
					Зона безопасности МГН	7.60	
					Санузел	8.00	
					Санузел	7.90	
					Класс компьютерной графики	25.30	
2 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	81.20	Трансформаторная подстанция (помещение 1)	9.00	5.20
					Трансформаторная подстанция (помещение 2)	9.00	
					Трансформаторная подстанция (помещение 3)	34.20	

					Трансформаторная подстанция (помещение 4)	29.00	
3 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	217.80	Комната уборочного инвентаря	3.00	6.29
					Коридор	38.90	
					Техническое помещение	4.80	
					Холодильная камера	15.70	
					Торговая площадь	120.00	
					Помещение администрации	8.60	
					Душевая	2.20	
					Санузел	2.70	
					Кладовая	4.80	
					Коридор	9.20	
					Помещение подготовки товара	4.00	
					Помещение подготовки товара	3.90	
4 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.00	Санузел	3.30	6.29
					Комната приема пищи	7.70	
					Комната уборочного инвентаря	2.20	
					Офисное помещение	26.80	
5 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	214.90	Склад	141.40	6.29
					Комната уборочного инвентаря	5.50	
					Санузел	6.40	
					Помещение приема и выдачи товаров	61.60	
6 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	641.30	Лестничная клетка	17.00	6.29
					Вестибюль	6.30	

					Зал групповых занятий	71.20	
					Раздевальная	34.90	
					Раздевальная	19.30	
					Тамбур	2.10	
					Санузел	3.00	
					Санузел для МГН	7.90	
					Санузел для МГН	9.40	
					Душевая	7.30	
					Санузел	2.20	
					Комната уборочного инвентаря	3.90	
					Комната тренера	11.80	
					Душевая	3.20	
					Душевая	9.30	
					Санузел	3.40	
					Санузел	4.50	
					Кабинет врача	12.60	
					Лестничная клетка	14.20	
					Тренажерный зал	272.00	
					Коридор	81.10	
					Коридор	34.30	
					Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	10.40	
1.3.К.1	Кладовая	3	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.3.К.2	Кладовая	3	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.3.К.3	Кладовая	3	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.3.К.4	Кладовая	3	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.3.К.5	Кладовая	3	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.3.К.7	Кладовая	3	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.3.К.8	Кладовая	3	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.3.К.9	Кладовая	3	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.4.К.1	Кладовая	4	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.4.К.2	Кладовая	4	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.4.К.3	Кладовая	4	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.4.К.4	Кладовая	4	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.4.К.5	Кладовая	4	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.4.К.7	Кладовая	4	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.4.К.8	Кладовая	4	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.4.К.9	Кладовая	4	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.5.К.1	Кладовая	5	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.5.К.2	Кладовая	5	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.5.К.3	Кладовая	5	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.5.К.4	Кладовая	5	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.5.К.5	Кладовая	5	1	2.20	Кладовая	2.20	















2.21.К.2	Кладовая	21	2	2.20	Кладовая	2.20	
2.21.К.3	Кладовая	21	2	2.20	Кладовая	2.20	
2.21.К.4	Кладовая	21	2	2.20	Кладовая	2.20	
2.21.К.5	Кладовая	21	2	2.20	Кладовая	2.20	
2.21.К.7	Кладовая	21	2	2.90	Кладовая	2.90	
2.21.К.8	Кладовая	21	2	2.90	Кладовая	2.90	
2.21.К.9	Кладовая	21	2	2.90	Кладовая	2.90	
3.2.К.2	Кладовая	1	Стилобат	24.80	Кладовая	24.80	
3.2.К.3	Кладовая	1	Стилобат	26.00	Кладовая	26.00	
3.2.К.4	Кладовая	1	Стилобат	27.60	Кладовая	27.60	
3.2.К.5	Кладовая	1	Стилобат	28.80	Кладовая	28.80	
3.2.К.6	Кладовая	1	Стилобат	30.00	Кладовая	30.00	
3.2.К.7	Кладовая	1	Стилобат	31.20	Кладовая	31.20	
3.2.К.8	Кладовая	1	Стилобат	30.40	Кладовая	30.40	
3.2.К.9	Кладовая	1	Стилобат	40.00	Кладовая	40.00	
3.2.К.14	Кладовая	1	Стилобат	18.70	Кладовая	18.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Лестничная клетка (3.1.П.5)	Паркинг, 1-й этаж на отм. +0.000		общественное	8.90		
2	Приточная вентиляционная камера (3.1.Т.1)			техническое	43.70		
3	Лестничная клетка (3.1.П.4)			общественное	34.20		
4	Помещение для уборочной техники (3.1.П.7)			общественное	59.20		
5	Лестничная клетка (3.1.П.15)			общественное	10.30		
6	ВРУ (3.1.Т.2)			техническое	33.70		
7	Мусоросборная камера (3.1.Т.8)			техническое	23.00		
8	Водомерный узел (3.1.Т.9)			техническое	19.10		
9	ВРУ (3.1.Т.10)			техническое	26.50		
10	ВРУ (3.1.Т.11)			техническое	22.40		
11	Паркинг (проезды, свободные зоны)			общественное	1938.20		
12	Лестничная клетка (3.2.П.17)	Паркинг, 2-й этаж на отм. +3.150		общественное	12.10		
13	ВРУ (3.2.Т.11)			техническое	43.60		
14	Приточная вентиляционная камера (3.2.Т.18)			техническое	34.10		
15	Лестничная клетка (3.2.П.15)			общественное	72.00		
16	Лестничная клетка (3.2.П.19)			общественное	10.60		
17	БИТП/Насосная (3.2.Т.12)			техническое	134.50		
18	Кроссовая (3.2.Т.13)			техническое	22.40		

19	Помещение охраны паркинга (3.2.П.1)		общественное	9.60
20	Санузел охраны (3.2.П.16)		общественное	1.70
21	Паркинг (проезды, свободные зоны)		общественное	1893.80
22	Тамбур-шлюз (1.1.П.10)	Корпус А, 1-й нежилой этаж на отм. +0.900	общественное	6.00
23	Колясочная (1.1.МОП.11)		общественное	17.50
24	Тамбур (1.1.МОП.15)		общественное	6.10
25	Тамбур (1.1.МОП.19)		общественное	6.10
26	Вестибюль (1.1.МОП.20)		общественное	81.40
27	Лестничная клетка (1.1.МОП.21)		общественное	13.70
28	Комната уборочного инвентаря (1.1.МОП.24)		общественное	4.70
29	Помещение консьержа (1.1.Н.12)		общественное	13.20
30	Санузел консьержа (1.1.Н.13)		общественное	2.00
31	Тамбур-шлюз (1.1.П.23)	Корпус А, антресоль на отм. +4.050	общественное	6.50
32	Антресоль (1.1.МОП.16)		общественное	16.10
33	Тамбур (1.1.МОП.25)		общественное	10.50
34	Тамбур (1.2.МОП.9)	Корпус А, 2-й нежилой этаж на отм. +7.350	общественное	6.10
35	Комната уборочного инвентаря (1.2.МОП.15)		общественное	3.70
36	Лифтовый холл (1.2.МОП.18)		общественное	40.40
37	Лестничная клетка (1.2.МОП.19)		общественное	13.00
38	Тамбур (1.2.МОП.23)		общественное	6.40
39	Коридор (1.3.МОП.6)	Корпус А, 3-й этаж на отм. +13.500	общественное	44.60
40	Лестничная клетка (1.3.МОП.10)		общественное	13.00
41	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.3.МОП.11))		общественное	10.70
42	Коридор (1.3.МОП.12)		общественное	31.50
43	Коридор (1.4.МОП.6)	Корпус А, 4-й этаж на отм. +16.650	общественное	44.60
44	Лестничная клетка (1.4.МОП.10)		общественное	13.00
45	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.4.МОП.11))		общественное	10.70
46	Коридор (1.4.МОП.12)		общественное	31.50
47	Коридор (1.5.МОП.6)	Корпус А, 5-й этаж на отм. +19.800	общественное	44.60
48	Лестничная клетка (1.5.МОП.10)		общественное	13.00
49	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.5.МОП.11))		общественное	10.70
50	Коридор (1.5.МОП.12)		общественное	31.50
51	Коридор (1.6.МОП.6)	Корпус А, 6-й этаж на отм. +22.950	общественное	44.60
52	Лестничная клетка (1.6.МОП.10)		общественное	13.00

53	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.6.МОП.11))		общественное	10.70
54	Коридор (1.6.МОП.12)		общественное	31.50
55	Коридор (1.7.МОП.6)	Корпус А, 7-й этаж на отм. +26.100	общественное	44.60
56	Лестничная клетка (1.7.МОП.10)		общественное	13.00
57	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.7.МОП.11))		общественное	10.70
58	Коридор (1.7.МОП.12)		общественное	31.50
59	Коридор (1.8.МОП.6)	Корпус А, 8-й этаж на отм. +29.250	общественное	44.60
60	Лестничная клетка (1.8.МОП.10)		общественное	13.00
61	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.8.МОП.11))		общественное	10.70
62	Коридор (1.8.МОП.12)		общественное	31.50
63	Коридор (1.9.МОП.6)	Корпус А, 9-й этаж на отм. +32.400	общественное	44.60
64	Лестничная клетка (1.9.МОП.10)		общественное	13.00
65	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.9.МОП.11))		общественное	10.70
66	Коридор (1.9.МОП.12)		общественное	31.50
67	Коридор (1.10.МОП.6)	Корпус А, 10-й этаж на отм. +35.550	общественное	44.60
68	Лестничная клетка (1.10.МОП.10)		общественное	13.00
69	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.10.МОП.11))		общественное	10.70
70	Коридор (1.10.МОП.12)		общественное	31.50
71	Коридор (1.11.МОП.6)	Корпус А, 11-й этаж на отм. +38.700	общественное	44.60
72	Лестничная клетка (1.11.МОП.10)		общественное	13.00
73	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.11.МОП.11))		общественное	10.70
74	Коридор (1.11.МОП.12)		общественное	31.50
75	Коридор (1.12.МОП.6)	Корпус А, 12-й этаж на отм. +41.850	общественное	44.60
76	Лестничная клетка (1.12.МОП.10)		общественное	13.00
77	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.12.МОП.11))		общественное	10.70
78	Коридор (1.12.МОП.12)		общественное	31.50
79	Коридор (1.13.МОП.6)	Корпус А, 13-й этаж на отм. +45.000	общественное	44.60
80	Лестничная клетка (1.13.МОП.10)		общественное	13.00
81	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.13.МОП.11))		общественное	10.70
82	Коридор (1.13.МОП.12)		общественное	31.50
83	Коридор (1.14.МОП.6)	Корпус А, 14-й этаж на отм. +48.150	общественное	44.60
84	Лестничная клетка (1.14.МОП.10)		общественное	13.00

85	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.14.МОП.11))		общественное	10.70
86	Коридор (1.14.МОП.12)		общественное	31.50
87	Коридор (1.15.МОП.6)	Корпус А, 15-й этаж на отм. +51.300	общественное	44.60
88	Лестничная клетка (1.15.МОП.10)		общественное	13.00
89	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.15.МОП.11))		общественное	10.70
90	Коридор (1.15.МОП.12)		общественное	31.50
91	Коридор (1.16.МОП.6)	Корпус А, 16-й этаж на отм. +54.450	общественное	44.60
92	Лестничная клетка (1.16.МОП.10)		общественное	13.00
93	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.16.МОП.11))		общественное	10.70
94	Коридор (1.16.МОП.12)		общественное	31.50
95	Коридор (1.17.МОП.6)	Корпус А, 17-й этаж на отм. +57.600	общественное	44.60
96	Лестничная клетка (1.17.МОП.10)		общественное	13.00
97	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.17.МОП.11))		общественное	10.70
98	Коридор (1.17.МОП.12)		общественное	31.50
99	Коридор (1.18.МОП.6)	Корпус А, 18-й этаж на отм. +60.750	общественное	44.60
100	Лестничная клетка (1.18.МОП.10)		общественное	13.00
101	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.18.МОП.11))		общественное	10.70
102	Коридор (1.18.МОП.12)		общественное	31.50
103	Коридор (1.19.МОП.6)	Корпус А, 19-й этаж на отм. +63.900	общественное	44.60
104	Лестничная клетка (1.19.МОП.10)		общественное	13.00
105	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.19.МОП.11))		общественное	10.70
106	Коридор (1.19.МОП.12)		общественное	31.50
107	Коридор (1.20.МОП.6)	Корпус А, 20-й этаж на отм. +67.050	общественное	44.60
108	Лестничная клетка (1.20.МОП.10)		общественное	13.00
109	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.20.МОП.11))		общественное	10.70
110	Коридор (1.20.МОП.12)		общественное	31.50
111	Коридор (1.21.МОП.6)	Корпус А, 21-й этаж на отм. +70.200	общественное	44.60
112	Лестничная клетка (1.21.МОП.10)		общественное	13.00
113	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (1.21.МОП.11))		общественное	10.70
114	Коридор (1.21.МОП.12)		общественное	31.50
115	Машинное помещение лифтов (1.23.Т.1)	Корпус А на отм. +75.180	техническое	47.30
116	Тамбур-шлюз (2.1.П.15)	Корпус Б, нежилой этаж на отм. +0.900	общественное	10.40

117	Тамбур (2.1.МОП.2)		общественное	6.60
118	Тамбур (2.1.МОП.3)		общественное	6.60
119	Лестничная клетка (2.1.МОП.12)		общественное	13.70
120	Вестибюль (2.1.МОП.19)		общественное	71.40
121	Комната уборочного инвентаря (2.1.МОП.20)		общественное	8.20
122	Колясочная (2.1.МОП.21)		общественное	18.00
123	Помещение консьержа (2.1.Н.17)		общественное	8.40
124	Санузел консьержа (2.1.Н.18)		общественное	2.10
125	Тамбур-шлюз (2.1.П.32)	Корпус Б, антресоль на отм. +4.050	общественное	5.50
126	Антресоль (2.1.МОП.29)		общественное	11.70
127	Тамбур (2.1.МОП.33)		общественное	10.30
128	Лифтовый холл (2.2.МОП.4)	Корпус Б, 2-й нежилой этаж на отм. +7.350	общественное	30.80
129	Тамбур (2.2.МОП.5)		общественное	6.20
130	Лестничная клетка (2.2.МОП.12)		общественное	13.00
131	Тамбур (2.2.МОП.25)		общественное	6.50
132	Коридор (2.3.МОП.6)	Корпус Б, 3-й этаж на отм. +13.500	общественное	43.90
133	Лестничная клетка (2.3.МОП.10)		общественное	13.00
134	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.3.МОП.11))		общественное	10.70
135	Коридор (2.3.МОП.12)		общественное	32.30
136	Коридор (2.4.МОП.6)	Корпус Б, 4-й этаж на отм. +16.650	общественное	43.90
137	Лестничная клетка (2.4.МОП.10)		общественное	13.00
138	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.4.МОП.11))		общественное	10.70
139	Коридор (2.4.МОП.12)		общественное	32.30
140	Коридор (2.5.МОП.6)	Корпус Б, 5-й этаж на отм. +19.800	общественное	43.90
141	Лестничная клетка (2.5.МОП.10)		общественное	13.00
142	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.5.МОП.11))		общественное	10.70
143	Коридор (2.5.МОП.12)		общественное	32.30
144	Коридор (2.6.МОП.6)	Корпус Б, 6-й этаж на отм. +22.950	общественное	43.90
145	Лестничная клетка (2.6.МОП.10)		общественное	13.00
146	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.6.МОП.11))		общественное	10.70
147	Коридор (2.6.МОП.12)		общественное	32.30
148	Коридор (2.7.МОП.6)	Корпус Б, 7-й этаж на отм. +26.100	общественное	43.90
149	Лестничная клетка (2.7.МОП.10)		общественное	13.00
150	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.7.МОП.11))		общественное	10.70
151	Коридор (2.7.МОП.12)		общественное	32.30

152	Коридор (2.8.МОП.6)	Корпус Б, 8-й этаж на отм. +29.250	общественное	43.90
153	Лестничная клетка (2.8.МОП.10)		общественное	13.00
154	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.8.МОП.11))		общественное	10.70
155	Коридор (2.8.МОП.12)		общественное	32.30
156	Коридор (2.9.МОП.6)	Корпус Б, 9-й этаж на отм. +32.400	общественное	43.90
157	Лестничная клетка (2.9.МОП.10)		общественное	13.00
158	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.9.МОП.11))		общественное	10.70
159	Коридор (2.9.МОП.12)		общественное	32.30
160	Коридор (2.10.МОП.6)	Корпус Б, 10-й этаж на отм. +35.550	общественное	43.90
161	Лестничная клетка (2.10.МОП.10)		общественное	13.00
162	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.10.МОП.11))		общественное	10.70
163	Коридор (2.10.МОП.12)		общественное	32.30
164	Коридор (2.11.МОП.6)	Корпус Б, 11-й этаж на отм. +38.700	общественное	43.90
165	Лестничная клетка (2.11.МОП.10)		общественное	13.00
166	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.11.МОП.11))		общественное	10.70
167	Коридор (2.11.МОП.12)		общественное	32.30
168	Коридор (2.12.МОП.6)	Корпус Б, 12-й этаж на отм. +41.850	общественное	43.90
169	Лестничная клетка (2.12.МОП.10)		общественное	13.00
170	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.12.МОП.11))		общественное	10.70
171	Коридор (2.12.МОП.12)		общественное	32.30
172	Коридор (2.13.МОП.6)	Корпус Б, 13-й этаж на отм. +45.000	общественное	43.90
173	Лестничная клетка (2.13.МОП.10)		общественное	13.00
174	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.13.МОП.11))		общественное	10.70
175	Коридор (2.13.МОП.12)		общественное	32.30
176	Коридор (2.14.МОП.6)	Корпус Б, 14-й этаж на отм. +48.150	общественное	43.90
177	Лестничная клетка (2.14.МОП.10)		общественное	13.00
178	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.14.МОП.11))		общественное	10.70
179	Коридор (2.14.МОП.12)		общественное	32.30
180	Коридор (2.15.МОП.6)	Корпус Б, 15-й этаж на отм. +51.300	общественное	43.90
181	Лестничная клетка (2.15.МОП.10)		общественное	13.00
182	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.15.МОП.11))		общественное	10.70
183	Коридор (2.15.МОП.12)		общественное	32.30

184	Коридор (2.16.МОП.6)	Корпус Б, 16-й этаж на отм. +54.450	общественное	43.90
185	Лестничная клетка (2.16.МОП.10)		общественное	13.00
186	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.16.МОП.11))		общественное	10.70
187	Коридор (2.16.МОП.12)		общественное	32.30
188	Коридор (2.17.МОП.6)	Корпус Б, 17-й этаж на отм. +57.600	общественное	43.90
189	Лестничная клетка (2.17.МОП.10)		общественное	13.00
190	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.17.МОП.11))		общественное	10.70
191	Коридор (2.17.МОП.12)		общественное	32.30
192	Коридор (2.18.МОП.6)	Корпус Б, 18-й этаж на отм. +60.750	общественное	43.90
193	Лестничная клетка (2.18.МОП.10)		общественное	13.00
194	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.18.МОП.11))		общественное	10.70
195	Коридор (2.18.МОП.12)		общественное	32.30
196	Коридор (2.19.МОП.6)	Корпус Б, 19-й этаж на отм. +63.900	общественное	43.90
197	Лестничная клетка (2.19.МОП.10)		общественное	13.00
198	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.19.МОП.11))		общественное	10.70
199	Коридор (2.19.МОП.12)		общественное	32.30
200	Коридор (2.20.МОП.6)	Корпус Б, 20-й этаж на отм. +67.050	общественное	43.90
201	Лестничная клетка (2.20.МОП.10)		общественное	13.00
202	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.20.МОП.11))		общественное	10.70
203	Коридор (2.20.МОП.12)		общественное	32.30
204	Коридор (2.21.МОП.6)	Корпус Б, 21-й этаж на отм. +70.200	общественное	43.90
205	Лестничная клетка (2.21.МОП.10)		общественное	13.00
206	Лифтовый холл (зона безопасности МГН (2.21.МОП.11))		общественное	10.70
207	Коридор (2.21.МОП.12)		общественное	32.30
208	Крышная котельная (2.23.Т.1)	Корпус Б на отм. +75.280	техническое	73.40
209	Машинное помещение лифтов (2.23.Т.2)	Корпус Б на отм. +75.180	техническое	47.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус А	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт



2	Надземная часть Корпуса А.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Надземная часть Корпуса А.	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение
4	Надземная часть Корпуса А.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Надземная часть Корпуса А.	Система водоотведения	Водоотведение
6	Надземная часть Корпуса А.	Отопление	Отопление
7	Надземная часть Корпуса А.	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков с кровли дома
8	Надземная часть Корпуса А.	Общеобменная вентиляция	Вентиляция
9	Надземная часть Корпуса А.	Противодымная вентиляция	Дымоудаление и подпор воздуха
10	Надземная часть Корпуса А.	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем
11	Надземная часть Корпуса А.	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов о пожаре
12	Надземная часть Корпуса А.	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение и электроосвещение здания
13	Надземная часть Корпуса А.	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
14	Надземная часть Корпуса А.	Система автоматизации инженерного оборудования здания	Управление и контроль работы инженерного оборудования
15	Надземная часть Корпуса А.	Система диспетчеризации	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером
16	Места общего пользования, квартиры Корпуса А	Домофон	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира
17	Надземная часть Корпуса А.	Система радиодиффузии	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
18	Надземная часть Корпуса А.	Система проводного телевизионного вещания	Прием и распределение телевизионного сигнала
19	Надземная часть Корпуса А.	Система телефонизации и интернет	Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет
20	Корпус Б	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
21	Надземная часть Корпуса Б.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Надземная часть Корпуса Б.	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение

23	Надземная часть Корпуса Б.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Надземная часть Корпуса Б.	Система водоотведения	Водоотведение
25	Надземная часть Корпуса Б.	Отопление	Отопление
26	Надземная часть Корпуса Б.	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков с кровли дома
27	Надземная часть Корпуса Б.	Общеобменная вентиляция	Вентиляция
28	Надземная часть Корпуса Б.	Противодымная вентиляция	Дымоудаление и подпор воздуха
29	Надземная часть Корпуса Б.	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем
30	Надземная часть Корпуса Б.	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов о пожаре
31	Надземная часть Корпуса Б.	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение и электроосвещение здания
32	Надземная часть Корпуса Б.	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
33	Надземная часть Корпуса Б.	Система автоматизации инженерного оборудования здания	Управление и контроль работы инженерного оборудования
34	Надземная часть Корпуса Б.	Система диспетчеризации	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером
35	Места общего пользования, квартиры Корпуса Б	Домофон	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира
36	Надземная часть Корпуса Б.	Система радиодиффузии	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
37	Надземная часть Корпуса Б.	Система проводного телевизионного вещания	Прием и распределение телевизионного сигнала
38	Надземная часть Корпуса Б.	Система телефонизации и интернет	Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет
39	Надземный паркинг	Помещение связи	Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет
40	Надземный паркинг	Насосная	Повышение давления ХГВС
41	Надземный паркинг	Венткамера	Общеобменная вентиляция
42	Надземный паркинг	ИТП	Теплоснабжение/ГВС
43	Надземный паркинг	ВРУ	Электроснабжение
44	Надземный паркинг	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
45	Надземный паркинг	Система общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
46	Надземный паркинг	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция

47	Надземная часть коммерческих помещений	Система отопления	Отопление
48	Надземная часть коммерческих помещений	Система общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
49	Надземная часть коммерческих помещений	Система водоснабжения	Водоснабжение
50	Надземная часть коммерческих помещений	Система водоотведения	Водоотведение
51	Надземная часть коммерческих помещений	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем
52	Надземная часть коммерческих помещений	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов о пожаре
53	Надземная часть коммерческих помещений	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение и электроосвещение здания
54	Надземная часть коммерческих помещений	Система автоматизации инженерного оборудования здания	Управление и контроль работы инженерного оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 803 668 934,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810838000026596</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 583 582 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 269 733 214,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>313 848 786,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>244</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>182</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>250</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>12 969,2 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>450,8 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 320,85 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:



	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 369 926 162,18 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>44 620 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>227 100 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>По пункту 14.1 "О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения, в частности ТУ на "Электроснабжение" подписан Акт о выполнении технических условий № 141576-1 от 12.04.2024 г</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	22.08.2022	12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	Размещена выписка из ЕГРН с отметкой регистратора
2	08.09.2022	Внесены изменения в части пункта 19.7	Изменения по состоянию на 01.09.2022
3	10.10.2022	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.10.2022
4	25.10.2022	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 30.09.2022
5	08.11.2022	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.11.2022
6	07.12.2022	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.12.2022
7	09.01.2023	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.01.2023
8	08.02.2023	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.02.2023
9	08.03.2023	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.03.2023
10	06.04.2023	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.04.2023
11	14.04.2023	Внесены изменения в части пунктов 3.3, 3.4, 3.1.1	

12	10.05.2023	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 31.03.2023
13	10.05.2023	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.05.2023
14	05.06.2023	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.06.2023
15	05.07.2023	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.07.2023
16	25.07.2023	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 30.06.2023
17	10.08.2023	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.08.2023
18	06.09.2023	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.09.2023
19	09.10.2023	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.10.2023
20	26.10.2023	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 30.09.2023
21	08.11.2023	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.11.2023
22	07.12.2023	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.12.2023
23	19.12.2023	Внесены изменения в п.1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	Внесены изменения в связи со сменой генерального директора
24	10.01.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.01.2024
25	05.02.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.02.2024
26	06.03.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.03.2024
27	06.03.2024	Внесены изменения в пункт 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Внесены изменения в п.14.1.7 в части продления срока ТУ по электроснабжению
28	08.04.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.04.2024
29	08.04.2024	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 31.12.2023
30	27.04.2024	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 31.03.2024
31	08.05.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.05.2024
32	06.06.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.06.2024
33	09.07.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.07.2024
34	29.07.2024	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 30.06.2024

35	06.08.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.08.2024
36	05.09.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.09.2024
37	18.09.2024	Внесены изменения в пункт 23.1 Иная информация о проекте	Добавлена информация по пункту 14.1 по "электроснабжению"

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.191521601564444e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦЗАСТРОЙЩИК  
СТРОЙПРОЕКТ", АКСЕНОВА ОЛЬГА  
МИХАЙЛОВНА, ПУШКИНО ГОРОД**

Действителен: с 13.12.2023 по 13.03.2025