



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 45630

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.07.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-03-012099-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ"
2.2.2. ИНН:	7327091986
2.2.3. ОГРН:	1197325011916
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Гостиничный комплекс с апартаментами»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ВАО, Соколиная Гора
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Окружной
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 10 Б
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:03:0003019:66
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-196000-019299-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Гостиничный комплекс с апартаментами
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2420
6.1.5. Площадь (кв. м):	32308,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	918
6.1.9. Количество нежилых помещений (апартаменты) (штук):	805
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	33

6.1.13. Количество этажей:	25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	79,99
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.1.18.2. Площадь машино-мест в подземном паркинге (кв.м):	438,9
6.1.18.3. Общая площадь апартаментов (кв.м):	20885,5
6.1.18.4. Площадь нежилых помещений общественного назначения (кв.м):	951,2
6.1.18.4.1. в том числе площадь помещений БКТ (Ф 4.3) (кв.м):	740,4
6.1.18.4.1.1. Количество помещений БКТ (Ф 4.3) (шт.):	54
6.1.18.5. Площадь торговых помещений (магазин продовольственных товаров) (кв.м.):	210,8
6.1.18.5.1. Количество торговых помещений (шт.):	1
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.06.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-713-451 19
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.1.2. Протяженность (м):	322
7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	10.06.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	131-648-783 67
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
7.2.2. Протяженность (м):	164

7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	10.06.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	131-648-783 67
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Тепловая сеть для подключения к системам теплоснабжения ПАО "МОЭК" объекта капитального строительства "Гостиничный комплекс с апартаментами"
7.3.2. Протяженность (м):	7
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	10.06.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	131-648-783 67

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
00ССВCF3895F8C09D60679995A7D22198D
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Срок действия с 14.03.2024 по 07.06.2025

**Игнатьев Сергей
Николаевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

30.07.2024 13:32:22

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

