

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003217 от 09.03.2023

Жилой комплекс по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, с. Ям, корпус 3.1, корпус 3.2, корпус 3.3

Дата первичного размещения: 13.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНЫЙ ПАРК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ПРИБРЕЖНЫЙ ПАРК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Г.О. Люберцы
	1.2.4	Вид населенного пункта: Г.О. Люберцы
	1.2.5	Наименование населенного пункта: г Люберцы, МКР. ЗЕНИНО ЖК САМОЛЁТ

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Барыкина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 4Н</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)967-13-13</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@samolet.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>samolet.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Едзиев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Казбек</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Измаилович</b>

	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНЫЙ ПАРК"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5027294766</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Самолет девелопмент; Самолет; Группа компаний Самолет; Группа Самолет</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027294766</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000031377</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>29.03.2021</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕГА-СИТИ"</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003106029</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Голубков</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Павел</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Аркадьевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,05 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 026-257-226 38</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: <b>Кенин</b></p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: <b>Михаил</b></p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): <b>Борисович</b></p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>17,48 %</b></p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>146-706-851 83</b></p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772515297350</b></p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b></p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Самолет ЛО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810337213</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847042385</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813632175</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847055691</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САМОЛЕТ-ДУДКИНО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731058556</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746731841</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДМ АПАРТМЕНТС</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7726414607</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5177746103717</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САМОЛЕТ-ЗАРЕЧЬЕ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731471424</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746543658</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "САМОЛЕТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731004688</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746590283</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Санино 1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731034883</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746216051</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СтройКонсалт</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725585825</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067758588853</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строй-Девелопмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7729564128</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067761010525</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СР-СТРОЙ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731365240</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746461969</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "СР-Групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731319243</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746567053</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Самолет-Томилино"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027240182</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165027054059</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Самолет-Путилково"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027243320</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165027057458</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Самолет-Мытищи"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024186378</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185053015740</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Самолет-Молжаниново"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731002497</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746498136</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Самолет Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7723844961</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746612201</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Самолет-Алхимово</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731000154</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746392899</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Пригород Лесное"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725790373</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746376910</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Некрасовка-Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751521578</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746591211</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЛВЕРТИН"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7718612524</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067759646943</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Дружба-Центр"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477610</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948238</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУХТА ЛЭНД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477627</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948250</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СИТИСТРОЙ-МО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731324388</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746755131</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет Энерго</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003126480</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027000157</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Ресурс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731034918</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746216073</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Проект</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731005530</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746643094</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Прогресс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731317983</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746526530</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ МСК</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477602</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948227</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731471400</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746543185</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет Две Столицы</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813256481</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847293096</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МЕГАСТРОЙ-МО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5015009037</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075015001819</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Мега-Сити</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003106029</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135003003090</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КОРОБОВО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725790366</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746376877</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЖИЛСТРОЙ-МО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003128079</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027010002</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СМТ-СТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027281502</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195027023410</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		



<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ "МЕЖРЕГИОНСТРОЙАЛЬЯНС"</b></p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7701167434</b></p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0009958</b></p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>05.08.2021</b></p>
<p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
	<p>5.2.3</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-106 125,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 084 691,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>15 886 495,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:



09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Жилой комплекс по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, с.Ям, корпус 3.1, корпус 3.2, корпус 3.3</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: с
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ям</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: <b>3.1</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Московская область, городской округ Домодедово, с.Ям, корпус 3.1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>16 577,83 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>B+</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: с
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ям
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 3.2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская область, городской округ Домодедово, с.Ям, корпус 3.2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12 026,82 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В+

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ям</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>3.3</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Московская область, городской округ Домодедово, с.Ям, корпус 3.3</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>12 028,5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>B+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 280,48 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 337,82 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 618,30 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7 888,05 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>467,74 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 355,79 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7 984,72 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>468,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 453,52 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЗИМУТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5052016177</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ГЕОКАД"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7729480213</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОВИТЕЛ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705990180</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705546031</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.06.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-033078-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7728828138</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Прибрежный парк</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5003128079</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-18830-2021</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.07.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.07.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-18830-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.07.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.07.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>СПНЗ-21/04-23</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.04.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0070228:1362</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44 056,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>8</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>119</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Пространственная канатная конструкция, качели-балансиры на пружине, карусель-гнездо, канатный комплекс, качели с подвесом «Гнездо», песочница, качалка на пружине, качели, карусель с полом из резиновой крошки, балансировочные столбики</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивный комплекс, оборудование для воркаута «Хаммер», скамья, воркаут комплекс 3 рукохода и 5 турников</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Парковки для МГН, входы на одном уровне с тротуарами, размеры дверей входных групп в соответствии с требованиями для МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>60 м</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>18 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731317983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к договору СП-70-20 от 31.05.2021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>



14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ ЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5003126480</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к Договору от 21.05.2021 ПП-8-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-РЕСУРС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034918</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к Договору от 21.05.2021 ПП-9-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-РЕСУРС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034918</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к Договору от 21.05.2021 ПП-7-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009005122</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>57</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОВИТЕЛ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОВИТЕЛ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 92
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 92
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	32.24	2	22.13	2.77
2	Квартира	2	1	33.96	2	21.86	2.77
3	Квартира	2	1	58.38	2	30.35	2.77
4	Квартира	2	1	35.78	2	24.3	2.77
5	Квартира	2	1	31.92	2	20.95	2.77
6	Квартира	2	1	35.78	2	24.3	2.77
7	Квартира	2	1	37.59	1	17.41	2.77
8	Квартира	2	1	52.73	2	29.05	2.77
9	Квартира	2	1	39.93	2	27.24	2.77
10	Квартира	2	1	39.93	2	27.24	2.77
11	Квартира	2	1	31.69	1	10.39	2.77
12	Квартира	2	1	34.19	1	15.63	2.77
13	Квартира	3	1	32.24	2	22.13	2.77
14	Квартира	3	1	33.96	2	21.86	2.77
15	Квартира	3	1	58.38	2	30.35	2.77

16	Квартира	3	1	35.78	2	24.3	2.77
17	Квартира	3	1	31.92	2	20.95	2.77
18	Квартира	3	1	35.78	2	24.3	2.77
19	Квартира	3	1	37.59	1	17.41	2.77
20	Квартира	3	1	52.82	2	29.14	2.77
21	Квартира	3	1	39.93	2	27.24	2.77
22	Квартира	3	1	39.93	2	27.24	2.77
23	Квартира	3	1	31.69	1	10.39	2.77
24	Квартира	3	1	34.19	1	15.63	2.77
25	Квартира	4	1	32.9	2	22.13	2.77
26	Квартира	4	1	34.62	2	21.86	2.77
27	Квартира	4	1	59.04	2	30.35	2.77
28	Квартира	4	1	36.44	2	24.3	2.77
29	Квартира	4	1	32.58	2	20.95	2.77
30	Квартира	4	1	36.44	2	24.3	2.77
31	Квартира	4	1	37.59	1	17.41	2.77
32	Квартира	4	1	53.48	2	29.14	2.77
33	Квартира	4	1	39.93	2	27.24	2.77
34	Квартира	4	1	39.93	2	27.24	2.77
35	Квартира	4	1	31.69	1	10.39	2.77
36	Квартира	4	1	34.19	1	15.63	2.77
37	Квартира	5	1	33.03	2	22.13	2.77
38	Квартира	5	1	34.75	2	21.86	2.77
39	Квартира	5	1	59.17	2	30.35	2.77
40	Квартира	5	1	36.57	2	24.3	2.77
41	Квартира	5	1	32.71	2	20.95	2.77
42	Квартира	5	1	36.57	2	24.3	2.77
43	Квартира	5	1	37.59	1	17.41	2.77
44	Квартира	5	1	53.61	2	29.14	2.77
45	Квартира	5	1	39.93	2	27.24	2.77

46	Квартира	5	1	39.93	2	27.24	2.77
47	Квартира	5	1	31.69	1	10.39	2.77
48	Квартира	5	1	34.19	1	15.63	2.77
49	Квартира	6	1	32.9	2	22.13	2.77
50	Квартира	6	1	34.62	2	21.86	2.77
51	Квартира	6	1	59.04	2	30.35	2.77
52	Квартира	6	1	36.44	2	24.3	2.77
53	Квартира	6	1	32.58	2	20.95	2.77
54	Квартира	6	1	36.44	2	24.3	2.77
55	Квартира	6	1	37.59	1	17.41	2.77
56	Квартира	6	1	53.48	2	29.14	2.77
57	Квартира	6	1	39.93	2	27.24	2.77
58	Квартира	6	1	39.93	2	27.24	2.77
59	Квартира	6	1	31.69	1	10.39	2.77
60	Квартира	6	1	34.19	1	15.63	2.77
61	Квартира	7	1	33.03	2	22.13	2.77
62	Квартира	7	1	34.75	2	21.86	2.77
63	Квартира	7	1	59.17	2	30.35	2.77
64	Квартира	7	1	36.57	2	24.3	2.77
65	Квартира	7	1	32.71	2	20.95	2.77
66	Квартира	7	1	36.57	2	24.3	2.77
67	Квартира	7	1	37.59	1	17.41	2.77
68	Квартира	7	1	53.61	2	29.14	2.77
69	Квартира	7	1	39.93	2	27.24	2.77
70	Квартира	7	1	39.93	2	27.24	2.77
71	Квартира	7	1	31.69	1	10.39	2.77
72	Квартира	7	1	34.19	1	15.63	2.77
73	Квартира	8	1	32.9	2	22.13	2.77
74	Квартира	8	1	34.62	2	21.86	2.77
75	Квартира	8	1	59.04	2	30.35	2.77

76	Квартира	8	1	36.44	2	24.3	2.77
77	Квартира	8	1	32.58	2	20.95	2.77
78	Квартира	8	1	36.44	2	24.3	2.77
79	Квартира	8	1	37.59	1	17.41	2.77
80	Квартира	8	1	53.48	2	29.14	2.77
81	Квартира	8	1	39.93	2	27.24	2.77
82	Квартира	8	1	39.93	2	27.24	2.77
83	Квартира	8	1	31.69	1	10.39	2.77
84	Квартира	8	1	34.19	1	15.63	2.77
85	Квартира	9	1	33.03	2	22.13	2.77
86	Квартира	9	1	34.75	2	21.86	2.77
87	Квартира	9	1	59.17	2	30.35	2.77
88	Квартира	9	1	36.57	2	24.3	2.77
89	Квартира	9	1	32.71	2	20.95	2.77
90	Квартира	9	1	36.57	2	24.3	2.77
91	Квартира	9	1	37.59	1	17.41	2.77
92	Квартира	9	1	53.61	2	29.14	2.77
93	Квартира	9	1	39.93	2	27.24	2.77
94	Квартира	9	1	39.93	2	27.24	2.77
95	Квартира	9	1	31.69	1	10.39	2.77
96	Квартира	9	1	34.19	1	15.63	2.77
97	Квартира	10	1	32.9	2	22.13	2.77
98	Квартира	10	1	34.62	2	21.86	2.77
99	Квартира	10	1	59.04	2	30.35	2.77
100	Квартира	10	1	36.44	2	24.3	2.77
101	Квартира	10	1	32.58	2	20.95	2.77
102	Квартира	10	1	36.44	2	24.3	2.77
103	Квартира	10	1	37.59	1	17.41	2.77
104	Квартира	10	1	53.48	2	29.14	2.77
105	Квартира	10	1	39.93	2	27.24	2.77



106	Квартира	10	1	39.93	2	27.24	2.77
107	Квартира	10	1	31.69	1	10.39	2.77
108	Квартира	10	1	34.19	1	15.63	2.77
109	Квартира	11	1	32.9	2	22.13	2.77
110	Квартира	11	1	34.62	2	21.86	2.77
111	Квартира	11	1	59.04	2	30.35	2.77
112	Квартира	11	1	36.44	2	24.3	2.77
113	Квартира	11	1	32.58	2	20.95	2.77
114	Квартира	11	1	36.44	2	24.3	2.77
115	Квартира	11	1	37.59	1	17.41	2.77
116	Квартира	11	1	53.48	2	29.14	2.77
117	Квартира	11	1	39.93	2	27.24	2.77
118	Квартира	11	1	39.93	2	27.24	2.77
119	Квартира	11	1	31.69	1	10.39	2.77
120	Квартира	11	1	34.19	1	15.63	2.77
121	Квартира	12	1	32.24	2	22.13	2.95
122	Квартира	12	1	33.96	2	21.86	2.95
123	Квартира	12	1	58.38	2	30.35	2.95
124	Квартира	12	1	35.78	2	24.3	2.95
125	Квартира	12	1	31.92	2	20.95	2.95
126	Квартира	12	1	35.78	2	24.3	2.95
127	Квартира	12	1	37.59	1	17.41	2.95
128	Квартира	12	1	52.82	2	29.14	2.95
129	Квартира	12	1	39.93	2	27.24	2.95
130	Квартира	12	1	39.93	2	27.24	2.95
131	Квартира	12	1	31.69	1	10.39	2.95
132	Квартира	12	1	34.19	1	15.63	2.95
133	Квартира	2	2	34.19	1	15.63	2.77
134	Квартира	2	2	31.69	1	10.39	2.77
135	Квартира	2	2	39.93	2	27.24	2.77

136	Квартира	2	2	39.93	2	27.24	2.77
137	Квартира	2	2	52.73	2	29.05	2.77
138	Квартира	2	2	37.59	1	17.41	2.77
139	Квартира	2	2	35.78	2	24.3	2.77
140	Квартира	2	2	31.92	2	20.95	2.77
141	Квартира	2	2	35.78	2	24.3	2.77
142	Квартира	2	2	58.38	2	30.35	2.77
143	Квартира	2	2	33.96	2	21.86	2.77
144	Квартира	2	2	32.24	2	22.13	2.77
145	Квартира	3	2	34.19	1	15.63	2.77
146	Квартира	3	2	31.69	1	10.39	2.77
147	Квартира	3	2	39.93	2	27.24	2.77
148	Квартира	3	2	39.93	2	27.24	2.77
149	Квартира	3	2	52.82	2	29.14	2.77
150	Квартира	3	2	37.59	1	17.41	2.77
151	Квартира	3	2	35.78	2	24.3	2.77
152	Квартира	3	2	31.92	2	20.95	2.77
153	Квартира	3	2	35.78	2	24.3	2.77
154	Квартира	3	2	58.38	2	30.35	2.77
155	Квартира	3	2	33.96	2	21.86	2.77
156	Квартира	3	2	32.24	2	22.13	2.77
157	Квартира	4	2	34.19	1	15.63	2.77
158	Квартира	4	2	31.69	1	10.39	2.77
159	Квартира	4	2	39.93	2	27.24	2.77
160	Квартира	4	2	39.93	2	27.24	2.77
161	Квартира	4	2	53.48	2	29.14	2.77
162	Квартира	4	2	37.59	1	17.41	2.77
163	Квартира	4	2	36.44	2	24.3	2.77
164	Квартира	4	2	32.58	2	20.95	2.77
165	Квартира	4	2	35.78	2	24.3	2.77

166	Квартира	4	2	58.38	2	30.35	2.77
167	Квартира	4	2	34.62	2	21.86	2.77
168	Квартира	4	2	32.9	2	22.13	2.77
169	Квартира	5	2	34.19	1	15.63	2.77
170	Квартира	5	2	31.69	1	10.39	2.77
171	Квартира	5	2	39.93	2	27.24	2.77
172	Квартира	5	2	39.93	2	27.24	2.77
173	Квартира	5	2	53.61	2	29.14	2.77
174	Квартира	5	2	37.59	1	17.41	2.77
175	Квартира	5	2	36.57	2	24.3	2.77
176	Квартира	5	2	32.71	2	20.95	2.77
177	Квартира	5	2	35.78	2	24.3	2.77
178	Квартира	5	2	58.38	2	30.35	2.77
179	Квартира	5	2	34.75	2	21.86	2.77
180	Квартира	5	2	33.03	2	22.13	2.77
181	Квартира	6	2	34.19	1	15.63	2.77
182	Квартира	6	2	31.69	1	10.39	2.77
183	Квартира	6	2	39.93	2	27.24	2.77
184	Квартира	6	2	39.93	2	27.24	2.77
185	Квартира	6	2	53.48	2	29.14	2.77
186	Квартира	6	2	37.59	1	17.41	2.77
187	Квартира	6	2	36.44	2	24.3	2.77
188	Квартира	6	2	32.58	2	20.95	2.77
189	Квартира	6	2	35.78	2	24.3	2.77
190	Квартира	6	2	58.38	2	30.35	2.77
191	Квартира	6	2	34.62	2	21.86	2.77
192	Квартира	6	2	32.9	2	22.13	2.77
193	Квартира	7	2	34.19	1	15.63	2.77
194	Квартира	7	2	31.69	1	10.39	2.77
195	Квартира	7	2	39.93	2	27.24	2.77

196	Квартира	7	2	39.93	2	27.24	2.77
197	Квартира	7	2	53.61	2	29.14	2.77
198	Квартира	7	2	37.59	1	17.41	2.77
199	Квартира	7	2	36.57	2	24.3	2.77
200	Квартира	7	2	32.71	2	20.95	2.77
201	Квартира	7	2	35.78	2	24.3	2.77
202	Квартира	7	2	58.38	2	30.35	2.77
203	Квартира	7	2	34.75	2	21.86	2.77
204	Квартира	7	2	33.03	2	22.13	2.77
205	Квартира	8	2	34.19	1	15.63	2.77
206	Квартира	8	2	31.69	1	10.39	2.77
207	Квартира	8	2	39.93	2	27.24	2.77
208	Квартира	8	2	39.93	2	27.24	2.77
209	Квартира	8	2	53.48	2	29.14	2.77
210	Квартира	8	2	37.59	1	17.41	2.77
211	Квартира	8	2	36.44	2	24.3	2.77
212	Квартира	8	2	32.58	2	20.95	2.77
213	Квартира	8	2	35.78	2	24.3	2.77
214	Квартира	8	2	58.38	2	30.35	2.77
215	Квартира	8	2	34.62	2	21.86	2.77
216	Квартира	8	2	32.9	2	22.13	2.77
217	Квартира	9	2	34.19	1	15.63	2.77
218	Квартира	9	2	31.69	1	10.39	2.77
219	Квартира	9	2	39.93	2	27.24	2.77
220	Квартира	9	2	39.93	2	27.24	2.77
221	Квартира	9	2	53.61	2	29.14	2.77
222	Квартира	9	2	37.59	1	17.41	2.77
223	Квартира	9	2	36.57	2	24.3	2.77
224	Квартира	9	2	32.71	2	20.95	2.77
225	Квартира	9	2	35.78	2	24.3	2.77

226	Квартира	9	2	58.38	2	30.35	2.77
227	Квартира	9	2	34.75	2	21.86	2.77
228	Квартира	9	2	33.03	2	22.13	2.77
229	Квартира	10	2	34.19	1	15.63	2.77
230	Квартира	10	2	31.69	1	10.39	2.77
231	Квартира	10	2	39.93	2	27.24	2.77
232	Квартира	10	2	39.93	2	27.24	2.77
233	Квартира	10	2	53.48	2	29.14	2.77
234	Квартира	10	2	37.59	1	17.41	2.77
235	Квартира	10	2	36.44	2	24.3	2.77
236	Квартира	10	2	32.58	2	20.95	2.77
237	Квартира	10	2	35.78	2	24.3	2.77
238	Квартира	10	2	58.38	2	30.35	2.77
239	Квартира	10	2	34.62	2	21.86	2.77
240	Квартира	10	2	32.9	2	22.13	2.77
241	Квартира	11	2	34.19	1	15.63	2.77
242	Квартира	11	2	31.69	1	10.39	2.77
243	Квартира	11	2	39.93	2	27.24	2.77
244	Квартира	11	2	39.93	2	27.24	2.77
245	Квартира	11	2	53.48	2	29.14	2.77
246	Квартира	11	2	37.59	1	17.41	2.77
247	Квартира	11	2	36.44	2	24.3	2.77
248	Квартира	11	2	32.58	2	20.95	2.77
249	Квартира	11	2	35.78	2	24.3	2.77
250	Квартира	11	2	58.38	2	30.35	2.77
251	Квартира	11	2	34.62	2	21.86	2.77
252	Квартира	11	2	32.9	2	22.13	2.77
253	Квартира	12	2	34.19	1	15.63	2.95
254	Квартира	12	2	31.69	1	10.39	2.95
255	Квартира	12	2	39.93	2	27.24	2.95

256	Квартира	12	2	39.93	2	27.24	2.95
257	Квартира	12	2	52.82	2	29.14	2.95
258	Квартира	12	2	37.59	1	17.41	2.95
259	Квартира	12	2	35.78	2	24.3	2.95
260	Квартира	12	2	31.92	2	20.95	2.95
261	Квартира	12	2	35.78	2	24.3	2.95
262	Квартира	12	2	58.38	2	30.35	2.95
263	Квартира	12	2	33.96	2	21.86	2.95
264	Квартира	12	2	32.24	2	22.13	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	64.06	Офис	48.28	4.20
					Тамбур	7.66	
					Санузел	5.50	
					Пуи	2.62	
2	Нежилое помещение	1	1	62.04	Офис	47.64	4.20
					Тамбур	6.72	
					Санузел	5.25	
					Пуи	2.43	
3	Нежилое помещение	1	1	87.67	Офис	73.62	4.20
					Тамбур	6.37	
					Санузел	5.67	
					Пуи	2.01	

4	Нежилое помещение	1	1	47.58	Офис	33.06	4.20
					Тамбур	6.42	
					Санузел	5.33	
					Пуи	2.77	
5	Нежилое помещение	1	1	144.64	Офис	130.56	4.20
					Тамбур	6.37	
					Санузел	5.07	
					Пуи	2.64	
6	Нежилое помещение	1	1	83.71	Офис	67.14	4.20
					Тамбур	7.66	
					Санузел	5.55	
					Пуи	3.36	
8	Нежилое помещение	1	2	83.71	Офис	67.14	4.20
					Тамбур	7.66	
					Санузел	5.55	
					Пуи	3.36	
9	Нежилое помещение	1	2	144.11	Офис	130.03	4.20
					Тамбур	6.37	
					Санузел	5.07	
					Пуи	2.64	
10	Нежилое помещение	1	2	47.58	Офис	33.06	4.20
					Тамбур	6.42	
					Санузел	5.33	
					Пуи	2.77	

11	Нежилое помещение	1	2	88.20	Офис	74.34	4.20
					Тамбур	6.37	
					Санузел	5.48	
					Пуи	2.01	
12	Нежилое помещение	1	2	128.30	Офис	111.77	4.20
					Тамбур	7.66	
					Санузел	5.87	
					Пуи	3.00	
1	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
2	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
3	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
4	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
5	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
6	Кладовая	-1	1	4.09	Кладовая	4.09	
7	Кладовая	-1	1	5.22	Кладовая	5.22	
8	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
9	Кладовая	-1	1	4.24	Кладовая	4.24	
10	Кладовая	-1	1	4.12	Кладовая	4.12	
11	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
12	Кладовая	-1	1	4.47	Кладовая	4.47	
13	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	
14	Кладовая	-1	1	4.77	Кладовая	4.77	
15	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
16	Кладовая	-1	1	5.26	Кладовая	5.26	
17	Кладовая	-1	1	4.17	Кладовая	4.17	
18	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	
19	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая	4.32	
20	Кладовая	-1	1	4.25	Кладовая	4.25	



21	Кладовая	-1	1	3.35	Кладовая	3.35	
22	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	
23	Кладовая	-1	1	4.91	Кладовая	4.91	
24	Кладовая	-1	1	5.12	Кладовая	5.12	
25	Кладовая	-1	1	4.38	Кладовая	4.38	
26	Кладовая	-1	1	4.29	Кладовая	4.29	
27	Кладовая	-1	1	4.36	Кладовая	4.36	
28	Кладовая	-1	1	4.53	Кладовая	4.53	
29	Кладовая	-1	1	5.01	Кладовая	5.01	
30	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая	4.65	
31	Кладовая	-1	1	4.66	Кладовая	4.66	
32	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	
33	Кладовая	-1	1	4.94	Кладовая	4.94	
34	Кладовая	-1	1	4.96	Кладовая	4.96	
35	Кладовая	-1	1	4.79	Кладовая	4.79	
36	Кладовая	-1	1	4.38	Кладовая	4.38	
37	Кладовая	-1	1	5.12	Кладовая	5.12	
38	Кладовая	-1	1	4.91	Кладовая	4.91	
39	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	
40	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	
41	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
42	Кладовая	-1	1	4.31	Кладовая	4.31	
43	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
44	Кладовая	-1	2	4.19	Кладовая	4.19	
45	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
46	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
47	Кладовая	-1	2	3.86	Кладовая	3.86	
48	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая	3.78	
49	Кладовая	-1	2	4.91	Кладовая	4.91	
50	Кладовая	-1	2	5.12	Кладовая	5.12	

51	Кладовая	-1	2	4.38	Кладовая	4.38	
52	Кладовая	-1	2	4.79	Кладовая	4.79	
53	Кладовая	-1	2	5.02	Кладовая	5.02	
54	Кладовая	-1	2	4.88	Кладовая	4.88	
55	Кладовая	-1	2	4.39	Кладовая	4.39	
56	Кладовая	-1	2	4.66	Кладовая	4.66	
57	Кладовая	-1	2	4.63	Кладовая	4.63	
58	Кладовая	-1	2	6.93	Кладовая	6.93	
59	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
60	Кладовая	-1	2	4.23	Кладовая	4.23	
61	Кладовая	-1	2	4.25	Кладовая	4.25	
62	Кладовая	-1	2	4.38	Кладовая	4.38	
63	Кладовая	-1	2	5.12	Кладовая	5.12	
64	Кладовая	-1	2	4.91	Кладовая	4.91	
65	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая	3.78	
66	Кладовая	-1	2	3.35	Кладовая	3.35	
67	Кладовая	-1	2	5.48	Кладовая	5.48	
68	Кладовая	-1	2	5.49	Кладовая	5.49	
69	Кладовая	-1	2	3.85	Кладовая	3.85	
70	Кладовая	-1	2	4.47	Кладовая	4.47	
71	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
72	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	
73	Кладовая	-1	2	4.24	Кладовая	4.24	
74	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
75	Кладовая	-1	2	5.22	Кладовая	5.22	
76	Кладовая	-1	2	4.09	Кладовая	4.09	
77	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
78	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
79	Кладовая	-1	2	3.92	Кладовая	3.92	
80	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая	3.55	

81	Кладовая	-1	2	3.59	Кладовая	3.59	
----	----------	----	---	------	----------	------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	15.40
2	Тамбур	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	18.42
3	Коридор	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	149.27
4	Венткамера	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	16.24
5	Насосная	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	38.39
6	Электрощитовая жилой части	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	19.49
7	Электрощитовая нежилой части	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	11.95
8	ПУИ	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	3.74
9	Коридор кладовых	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	29.44
10	Коридор кладовых	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	8.18
11	Коридор кладовых	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	10.61
12	Коридор кладовых	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	35.99
13	Коридор кладовых	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	46.36
14	Вестибюль	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	43.23
15	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	6.83
16	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	6.48
17	Колясочная	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	16.51
18	ЛК	Подъезд 1 , 1 этаж	Техническое	9.16
19	ЛК	Подъезд 1 , 1 этаж	Техническое	6.23
20	ЛК	Подъезд 1 , 2 этаж	Техническое	16,09
21	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	16,65
22	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	32,83
23	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	24,98
24	ЛК	Подъезд 1 , 3 этаж	Техническое	16,09

25	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	16,65
26	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	32,83
27	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	24,98
28	ЛК	Подъезд 1 , 4 этаж	Техническое	16,09
29	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 4 этаж	Общественное	16,65
30	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 4 этаж	Общественное	32,83
31	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 4 этаж	Общественное	24,98
32	ЛК	Подъезд 1 , 5 этаж	Техническое	16,09
33	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	16,65
34	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	32,83
35	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	24,98
36	ЛК	Подъезд 1 , 6 этаж	Техническое	16,09
37	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	16,65
38	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	32,83
39	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	24,98
40	ЛК	Подъезд 1 , 7 этаж	Техническое	16,09
41	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	16,65
42	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	32,83
43	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	24,98
44	ЛК	Подъезд 1 , 8 этаж	Техническое	16,09
45	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	16,65
46	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	32,83
47	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	24,98
48	ЛК	Подъезд 1 , 9 этаж	Техническое	16,09
49	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	16,65
50	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	32,83
51	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	24,98
52	ЛК	Подъезд 1 , 10 этаж	Техническое	16,09
53	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 10 этаж	Общественное	16,65
54	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 10 этаж	Общественное	32,83

55	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 10 этаж	Общественное	24,98
56	ЛК	Подъезд 1 , 11 этаж	Техническое	16,09
57	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 11 этаж	Общественное	16,65
58	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 11 этаж	Общественное	32,83
59	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 11 этаж	Общественное	24,98
60	ЛК	Подъезд 1 , 12 этаж	Техническое	16,09
61	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 12 этаж	Общественное	16,65
62	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 12 этаж	Общественное	32,83
63	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 12 этаж	Общественное	24,98
64	ЛК	Подъезд 2 Техническое подполье	Техническое	15.58
65	Тамбур	Подъезд 2 Техническое подполье	Техническое	18.85
66	Коридор	Подъезд 2 Техническое подполье	Техническое	151.51
67	Венткамера	Подъезд 2 Техническое подполье	Техническое	16.24
68	ИТП	Подъезд 2 Техническое подполье	Техническое	54.30
69	Электрощитовая жилой части	Подъезд 2 Техническое подполье	Техническое	19.51
70	СС	Подъезд 2 Техническое подполье	Техническое	16.82
71	ПУИ	Подъезд 2 Техническое подполье	Техническое	4.57
72	Коридор кладовых	Подъезд 2 Техническое подполье	Техническое	45.88
73	Коридор кладовых	Подъезд 2 Техническое подполье	Техническое	34.03
74	Коридор кладовых	Подъезд 2 Техническое подполье	Техническое	6.74
75	Коридор кладовых	Подъезд 2 Техническое подполье	Техническое	29.5
76	Вестибюль	Подъезд 2 , 1 этаж	Общественное	43.23
77	Тамбур	Подъезд 2 , 1 этаж	Общественное	6.83
78	Тамбур	Подъезд 2 , 1 этаж	Общественное	6.48
79	Колясочная	Подъезд 2 , 1 этаж	Общественное	16.51
80	ЛК	Подъезд 2 , 1 этаж	Техническое	9.16
81	ЛК	Подъезд 2 , 1 этаж	Техническое	6.23
82	ЛК	Подъезд 2 , 2 этаж	Техническое	16,09
83	Лифтовый холл	Подъезд 2 , 2 этаж	Общественное	16,05
84	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 2 этаж	Общественное	24,98

85	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 2 этаж	Общественное	32,83
86	ЛК	Подъезд 2 , 3 этаж	Техническое	16,09
87	Лифтовый холл	Подъезд 2 , 3 этаж	Общественное	16,05
88	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 3 этаж	Общественное	24,98
89	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 3 этаж	Общественное	32,83
90	ЛК	Подъезд 2 , 4 этаж	Техническое	16,09
91	Лифтовый холл	Подъезд 2 , 4 этаж	Общественное	16,05
92	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 4 этаж	Общественное	24,98
93	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 4 этаж	Общественное	32,83
94	ЛК	Подъезд 2 , 5 этаж	Техническое	16,09
95	Лифтовый холл	Подъезд 2 , 5 этаж	Общественное	16,05
96	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 5 этаж	Общественное	24,98
97	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 5 этаж	Общественное	32,83
98	ЛК	Подъезд 2 , 6 этаж	Техническое	16,09
99	Лифтовый холл	Подъезд 2 , 6 этаж	Общественное	16,05
100	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 6 этаж	Общественное	24,98
101	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 6 этаж	Общественное	32,83
102	ЛК	Подъезд 2 , 7 этаж	Техническое	16,09
103	Лифтовый холл	Подъезд 2 , 7 этаж	Общественное	16,05
104	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 7 этаж	Общественное	24,98
105	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 7 этаж	Общественное	32,83
106	ЛК	Подъезд 2 , 8 этаж	Техническое	16,09
107	Лифтовый холл	Подъезд 2 , 8 этаж	Общественное	16,05
108	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 8 этаж	Общественное	24,98
109	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 8 этаж	Общественное	32,83
110	ЛК	Подъезд 2 , 9 этаж	Техническое	16,09
111	Лифтовый холл	Подъезд 2 , 9 этаж	Общественное	16,05
112	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 9 этаж	Общественное	24,98
113	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 9 этаж	Общественное	32,83
114	ЛК	Подъезд 2 , 10 этаж	Техническое	16,09

115	Лифтовый холл	Подъезд 2 , 10 этаж	Общественное	16,05
116	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 10 этаж	Общественное	24,98
117	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 10 этаж	Общественное	32,83
118	ЛК	Подъезд 2 , 11 этаж	Техническое	16,09
119	Лифтовый холл	Подъезд 2 , 11 этаж	Общественное	16,05
120	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 11 этаж	Общественное	24,98
121	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 11 этаж	Общественное	32,83
122	ЛК	Подъезд 2 , 12 этаж	Техническое	16,09
123	Лифтовый холл	Подъезд 2 , 12 этаж	Общественное	16,05
124	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 12 этаж	Общественное	24,98
125	Приквартирный коридор	Подъезд 2 , 12 этаж	Общественное	32,83

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3.1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 3.1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть, корпус 3.1	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подземная часть, корпус 3.1	ВРУ-3	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 3.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 3.1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 3.1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, корпус 3.1	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>



<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>965 296 000,82 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100020001724</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 123 391 600,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 6 157 272 674,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 966 118 926,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.01.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>188</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>65</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 273 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 133,02 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 332 876 936 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>182 059 976,32 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:



	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Данные 13 раздела указаны для корпусов 3.1 и 3.2, 3.3.п.14.2-ООО Ловител-Сети кабельного телевидения, телефонной сети, сети передачи данных, сети проводного вещания; Кредитный договор в п.19.6 действует в отношении нескольких корпусов-корпуса 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3, 4.1, 4.2, 5.1, 5.2
--------------------------------	--------	--

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЗИМУТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5052016177</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ГЕОКАД"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7729480213</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОВИТЕЛ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705990180</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705546031</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.06.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-033078-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7728828138</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Прибрежный парк</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5003128079</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-18830-2021</b>



	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.07.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.07.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-18830-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.07.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.07.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>СПНЗ-21/04-23</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.04.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0070228:1362</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44 056,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>8</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>119</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Пространственная канатная конструкция, качели-балансиры на пружине, карусель-гнездо, канатный комплекс, качели с подвесом «Гнездо», песочница, качалка на пружине, качели, карусель с полом из резиновой крошки, балансировочные столбики</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивный комплекс, оборудование для воркаута «Хаммер», скамья, воркаут комплекс 3 рукохода и 5 турников</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Парковки для МГН, входы на одном уровне с тротуарами, размеры дверей входных групп в соответствии с требованиями для МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>60 м</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>18 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731317983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к договору СП-70-20 от 31.05.2021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ ЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5003126480</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к Договору от 21.05.2021 ПП-8-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-РЕСУРС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034918</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к Договору от 21.05.2021 ПП-9-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-РЕСУРС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034918</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к Договору от 21.05.2021 ПП-7-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009005122</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>57</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОВИТЕЛ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОВИТЕЛ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>176</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	61.44	3	35.12	2.77
2	Квартира	2	1	37.66	2	26.14	2.77
3	Квартира-студия	2	1	22.9	1	11.08	2.77
4	Квартира	2	1	35.31	2	24.54	2.77
5	Квартира	2	1	57.64	3	38.05	2.77
6	Квартира	2	1	49.13	2	20.66	2.77
7	Квартира	2	1	53.38	2	31.89	2.77
8	Квартира	2	1	52.76	3	35.01	2.77
9	Квартира-студия	2	1	26.69	1	12.83	2.77
10	Квартира	2	1	33.88	2	23.74	2.77
11	Квартира	3	1	61	3	35.4	2.77
12	Квартира	3	1	61.44	3	35.12	2.77
13	Квартира	3	1	37.66	2	26.14	2.77

14	Квартира-студия	3	1	22.9	1	11.08	2.77
15	Квартира	3	1	35.31	2	24.54	2.77
16	Квартира	3	1	57.64	3	38.05	2.77
17	Квартира	3	1	49.13	2	20.66	2.77
18	Квартира	3	1	53.38	2	31.89	2.77
19	Квартира	3	1	52.76	3	35.01	2.77
20	Квартира-студия	3	1	26.69	1	12.83	2.77
21	Квартира	3	1	33.88	2	23.74	2.77
22	Квартира	4	1	61	3	35.4	2.77
23	Квартира	4	1	61.44	3	35.12	2.77
24	Квартира	4	1	38.32	2	26.14	2.77
25	Квартира-студия	4	1	22.9	1	11.08	2.77
26	Квартира	4	1	35.97	2	24.54	2.77
27	Квартира	4	1	58.3	3	38.05	2.77
28	Квартира	4	1	49.13	2	20.66	2.77
29	Квартира	4	1	53.38	2	31.89	2.77
30	Квартира	4	1	52.76	3	35.01	2.77
31	Квартира-студия	4	1	26.69	1	12.83	2.77
32	Квартира	4	1	33.88	2	23.74	2.77
33	Квартира	5	1	61	3	35.4	2.77
34	Квартира	5	1	61.44	3	35.12	2.77
35	Квартира	5	1	38.45	2	26.14	2.77
36	Квартира-студия	5	1	22.9	1	11.08	2.77
37	Квартира	5	1	36.1	2	24.54	2.77
38	Квартира	5	1	58.43	3	38.05	2.77
39	Квартира	5	1	49.13	2	20.66	2.77

40	Квартира	5	1	53.38	2	31.89	2.77
41	Квартира	5	1	52.76	3	35.01	2.77
42	Квартира-студия	5	1	26.69	1	12.83	2.77
43	Квартира	5	1	33.88	2	23.74	2.77
44	Квартира	6	1	61	3	35.4	2.77
45	Квартира	6	1	61.44	3	35.12	2.77
46	Квартира	6	1	38.32	2	26.14	2.77
47	Квартира-студия	6	1	22.9	1	11.08	2.77
48	Квартира	6	1	35.97	2	24.54	2.77
49	Квартира	6	1	58.3	3	38.05	2.77
50	Квартира	6	1	49.13	2	20.66	2.77
51	Квартира	6	1	53.38	2	31.89	2.77
52	Квартира	6	1	52.76	3	35.01	2.77
53	Квартира-студия	6	1	26.69	1	12.83	2.77
54	Квартира	6	1	33.88	2	23.74	2.77
55	Квартира	7	1	61	3	35.4	2.77
56	Квартира	7	1	61.44	3	35.12	2.77
57	Квартира	7	1	38.45	2	26.14	2.77
58	Квартира-студия	7	1	22.9	1	11.08	2.77
59	Квартира	7	1	36.1	2	24.54	2.77
60	Квартира	7	1	58.43	3	38.05	2.77
61	Квартира	7	1	49.13	2	20.66	2.77
62	Квартира	7	1	53.38	2	31.89	2.77
63	Квартира	7	1	52.76	3	35.01	2.77
64	Квартира-студия	7	1	26.69	1	12.83	2.77
65	Квартира	7	1	33.88	2	23.74	2.77

66	Квартира	8	1	61	3	35.4	2.77
67	Квартира	8	1	61.48	3	35.16	2.77
68	Квартира	8	1	38.32	2	26.14	2.77
69	Квартира-студия	8	1	22.9	1	11.08	2.77
70	Квартира	8	1	35.97	2	24.54	2.77
71	Квартира	8	1	58.34	3	38.09	2.77
72	Квартира	8	1	49.13	2	20.66	2.77
73	Квартира	8	1	53.38	2	31.89	2.77
74	Квартира	8	1	52.88	3	35.13	2.77
75	Квартира-студия	8	1	26.69	1	12.83	2.77
76	Квартира	8	1	33.88	2	23.74	2.77
77	Квартира	9	1	61.04	3	35.44	2.77
78	Квартира	9	1	61.48	3	35.16	2.77
79	Квартира	9	1	38.45	2	26.14	2.77
80	Квартира-студия	9	1	22.9	1	11.08	2.77
81	Квартира	9	1	36.1	2	24.54	2.77
82	Квартира	9	1	58.47	3	38.09	2.77
83	Квартира	9	1	49.13	2	20.66	2.77
84	Квартира	9	1	53.38	2	31.89	2.77
85	Квартира	9	1	52.88	3	35.13	2.77
86	Квартира-студия	9	1	26.69	1	12.83	2.77
87	Квартира	9	1	33.88	2	23.74	2.77
88	Квартира	10	1	61.04	3	35.44	2.77
89	Квартира	10	1	61.48	3	35.16	2.77
90	Квартира	10	1	38.32	2	26.14	2.77
91	Квартира-студия	10	1	22.9	1	11.08	2.77

92	Квартира	10	1	35.97	2	24.54	2.77
93	Квартира	10	1	58.34	3	38.09	2.77
94	Квартира	10	1	49.13	2	20.66	2.77
95	Квартира	10	1	53.38	2	31.89	2.77
96	Квартира	10	1	52.88	3	35.13	2.77
97	Квартира-студия	10	1	26.69	1	12.83	2.77
98	Квартира	10	1	33.88	2	23.74	2.77
99	Квартира	11	1	61.04	3	35.44	2.77
100	Квартира	11	1	61.48	3	35.16	2.77
101	Квартира	11	1	38.32	2	26.14	2.77
102	Квартира-студия	11	1	22.9	1	11.08	2.77
103	Квартира	11	1	35.97	2	24.54	2.77
104	Квартира	11	1	58.34	3	38.09	2.77
105	Квартира	11	1	49.13	2	20.66	2.77
106	Квартира	11	1	53.38	2	31.89	2.77
107	Квартира	11	1	52.88	3	35.13	2.77
108	Квартира-студия	11	1	26.69	1	12.83	2.77
109	Квартира	11	1	33.88	2	23.74	2.77
110	Квартира	12	1	61.04	3	35.44	2.77
111	Квартира	12	1	61.48	3	35.16	2.77
112	Квартира	12	1	37.66	2	26.14	2.77
113	Квартира-студия	12	1	22.9	1	11.08	2.77
114	Квартира	12	1	35.31	2	24.54	2.77
115	Квартира	12	1	57.68	3	38.09	2.77
116	Квартира	12	1	49.13	2	20.66	2.77
117	Квартира	12	1	53.38	2	31.89	2.77
118	Квартира	12	1	52.88	3	35.13	2.77

119	Квартира-студия	12	1	26.69	1	12.83	2.77
120	Квартира	12	1	33.88	2	23.74	2.77
121	Квартира	13	1	61.04	3	35.44	2.77
122	Квартира	13	1	61.48	3	35.16	2.77
123	Квартира	13	1	37.66	2	26.14	2.77
124	Квартира-студия	13	1	22.9	1	11.08	2.77
125	Квартира	13	1	35.31	2	24.54	2.77
126	Квартира	13	1	57.68	3	38.09	2.77
127	Квартира	13	1	49.13	2	20.66	2.77
128	Квартира	13	1	53.38	2	31.89	2.77
129	Квартира	13	1	52.88	3	35.13	2.77
130	Квартира-студия	13	1	26.69	1	12.83	2.77
131	Квартира	13	1	33.88	2	23.74	2.77
132	Квартира	14	1	61.04	3	35.44	2.77
133	Квартира	14	1	61.48	3	35.16	2.77
134	Квартира	14	1	37.66	2	26.14	2.77
135	Квартира-студия	14	1	22.9	1	11.08	2.77
136	Квартира	14	1	35.31	2	24.54	2.77
137	Квартира	14	1	57.68	3	38.09	2.77
138	Квартира	14	1	49.13	2	20.66	2.77
139	Квартира	14	1	53.38	2	31.89	2.77
140	Квартира	14	1	52.88	3	35.13	2.77
141	Квартира-студия	14	1	26.69	1	12.83	2.77
142	Квартира	14	1	33.88	2	23.74	2.77
143	Квартира	15	1	61.04	3	35.44	2.77
144	Квартира	15	1	61.48	3	35.16	2.77

145	Квартира	15	1	37.66	2	26.14	2.77
146	Квартира-студия	15	1	22.9	1	11.08	2.77
147	Квартира	15	1	35.31	2	24.54	2.77
148	Квартира	15	1	57.68	3	38.09	2.77
149	Квартира	15	1	49.13	2	20.66	2.77
150	Квартира	15	1	53.38	2	31.89	2.77
151	Квартира	15	1	52.88	3	35.13	2.77
152	Квартира-студия	15	1	26.69	1	12.83	2.77
153	Квартира	15	1	33.88	2	23.74	2.77
154	Квартира	16	1	61.04	3	35.44	2.77
155	Квартира	16	1	61.48	3	35.16	2.77
156	Квартира	16	1	37.66	2	26.14	2.77
157	Квартира-студия	16	1	22.9	1	11.08	2.77
158	Квартира	16	1	35.31	2	24.54	2.77
159	Квартира	16	1	57.68	3	38.09	2.77
160	Квартира	16	1	49.13	2	20.66	2.77
161	Квартира	16	1	53.38	2	31.89	2.77
162	Квартира	16	1	52.88	3	35.13	2.77
163	Квартира-студия	16	1	26.69	1	12.83	2.77
164	Квартира	16	1	33.88	2	23.74	2.77
165	Квартира	17	1	61.04	3	35.44	2.95
166	Квартира	17	1	61.48	3	35.16	2.95
167	Квартира	17	1	37.66	2	26.14	2.95
168	Квартира-студия	17	1	22.9	1	11.08	2.95
169	Квартира	17	1	35.31	2	24.54	2.95
170	Квартира	17	1	57.68	3	38.09	2.95



171	Квартира	17	1	49.13	2	20.66	2.95
172	Квартира	17	1	53.38	2	31.89	2.95
173	Квартира	17	1	52.88	3	35.13	2.95
174	Квартира-студия	17	1	26.69	1	12.83	2.95
175	Квартира	17	1	33.88	2	23.74	2.95
176	Квартира	17	1	61.04	3	35.44	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	58.73	Офис	44.48	4.20
					Тамбур	6.26	
					Санузел	5.87	
					Пуи	2.12	
2	Нежилое помещение	1	1	57.23	Офис	42.94	4.20
					Тамбур	6.65	
					Санузел	4.95	
					Пуи	2.69	
3	Нежилое помещение	1	1	124.18	Офис	103.43	4.20
					Тамбур	11.83	
					Санузел	5.38	
					Пуи	3.54	
4	Нежилое помещение	1	1	115.26	Офис	100.51	4.20
					Тамбур	6.16	

					Санузел	5.27	
					Пуи	3.32	
5	Нежилое помещение	1	1	65.05	Офис	49.25	4.20
					Тамбур	6.80	
					Санузел	6.75	
					Пуи	2.25	
6	Нежилое помещение	1	1	47.29	Офис	33.02	4.20
					Тамбур	6.16	
					Санузел	5.05	
					Пуи	3.06	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	9.53
2	Коридор	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	44.14
3	ЛК	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	8.09
4	Коридор	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	49.16
5	СС	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	16.09
6	ИТП	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	64.86
7	Насосная	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	48.96
8	Электрощитовая нежилой части	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	17.19
9	Электрощитовая жилой части	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	22.89
10	Помещение подземного этажа	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	359.96
11	Вестибюль	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	58.30
12	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	12.53
13	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	11.21

14	Колясочная	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	25.72
15	ПУИ	Подъезд 1 , 1 этаж	Техническое	2.73
16	ЛК	Подъезд 1 , 1 этаж	Техническое	15.71
17	ЛК	Подъезд 1 , 1 этаж	Техническое	4.79
18	ЛК	Подъезд 1 , 1 этаж	Техническое	4.79
19	ЛК	Подъезд 1 , 2 этаж	Техническое	15,71
20	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	13.49
21	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	32,34
22	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	33,18
23	ЛК	Подъезд 1 , 3 этаж	Техническое	15,71
24	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	13.49
25	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	32,34
26	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	33,18
27	ЛК	Подъезд 1 , 4 этаж	Техническое	15,71
28	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 4 этаж	Общественное	13.49
29	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 4 этаж	Общественное	32,34
30	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 4 этаж	Общественное	33,18
31	ЛК	Подъезд 1 , 5 этаж	Техническое	15,71
32	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	13.49
33	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	32,34
34	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	33,18
35	ЛК	Подъезд 1 , 6 этаж	Техническое	15,71
36	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	13.49
37	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	32,34
38	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	33,18
39	ЛК	Подъезд 1 , 7 этаж	Техническое	15,71
40	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	13.49
41	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	32,34
42	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	33,18
43	ЛК	Подъезд 1 , 8 этаж	Техническое	15,71

44	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	13.49
45	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	32,34
46	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	33,18
47	ЛК	Подъезд 1 , 9 этаж	Техническое	15,71
48	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	13.49
49	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	32,34
50	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	33,18
51	ЛК	Подъезд 1 , 10 этаж	Техническое	15,71
52	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 10 этаж	Общественное	13.49
53	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 10 этаж	Общественное	32,34
54	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 10 этаж	Общественное	33,18
55	ЛК	Подъезд 1 , 11 этаж	Техническое	15,71
56	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 11 этаж	Общественное	13.49
57	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 11 этаж	Общественное	32,34
58	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 11 этаж	Общественное	33,18
59	ЛК	Подъезд 1 , 12 этаж	Техническое	15,71
60	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 12 этаж	Общественное	13.49
61	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 12 этаж	Общественное	32,34
62	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 12 этаж	Общественное	33,18
63	ЛК	Подъезд 1 , 13 этаж	Техническое	15,71
64	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 13 этаж	Общественное	13.49
65	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 13 этаж	Общественное	32,34
66	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 13 этаж	Общественное	33,18
67	ЛК	Подъезд 1 , 14 этаж	Техническое	15,71
68	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 14 этаж	Общественное	13.49
69	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 14 этаж	Общественное	32,34
70	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 14 этаж	Общественное	33,18
71	ЛК	Подъезд 1 , 15 этаж	Техническое	15,71
72	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 15 этаж	Общественное	13.49
73	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 15 этаж	Общественное	32,34

74	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 15 этаж	Общественное	33,18
75	ЛК	Подъезд 1 , 16 этаж	Техническое	15,71
76	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 16 этаж	Общественное	13.49
77	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 16 этаж	Общественное	32,34
78	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 16 этаж	Общественное	33,18
79	ЛК	Подъезд 1 , 17 этаж	Техническое	15,71
80	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 17 этаж	Общественное	13.49
81	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 17 этаж	Общественное	32,34
82	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 17 этаж	Общественное	33,18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3.2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 3.2	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть, корпус 3.2	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 3.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 3.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 3.2	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, корпус 3.2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>688 133 000,01 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b></p>



	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100020001724</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 123 391 600,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 6 157 272 674,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 966 118 926,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.01.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>160</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 733,11 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 104,52 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 155 438 974,17 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>20 983 600,57 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Данные 13 раздела указаны для корпусов 3.1 и 3.2, 3.3.п.14.2-ООО Ловител-Сети кабельного телевидения, телефонной сети, сети передачи данных, сети проводного вещания; Кредитный договор в п.19.6 действует в отношении нескольких корпусов-корпуса 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3, 4.1, 4.2, 5.1, 5.2
--------------------------------	--------	--

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЗИМУТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5052016177</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ГЕОКАД"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7729480213</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОВИТЕЛ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705990180</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705546031</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.06.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-033078-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7728828138</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Прибрежный парк</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5003128079</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-18830-2021</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.07.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.07.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-18830-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.07.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.07.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>СПНЗ-21/04-23</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.04.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:



12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0070228:1362</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44 056,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>8</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>119</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Пространственная канатная конструкция, качели-балансиры на пружине, карусель-гнездо, канатный комплекс, качели с подвесом «Гнездо», песочница, качалка на пружине, качели, карусель с полом из резиновой крошки, балансировочные столбики</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивный комплекс, оборудование для воркаута «Хаммер», скамья, воркаут комплекс 3 рукохода и 5 турников</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>60 м</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>18 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731317983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к договору СП-70-20 от 31.05.2021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ ЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5003126480</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к Договору от 21.05.2021 ПП-8-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-РЕСУРС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034918</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к Договору от 21.05.2021 ПП-9-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-РЕСУРС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034918</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к Договору от 21.05.2021 ПП-7-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009005122</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>57</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОВИТЕЛ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОВИТЕЛ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>176</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>5</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.92	4	50.51	2.77
2	Квартира	2	1	33.88	2	23.74	2.77
3	Квартира-студия	2	1	22.9	1	11.08	2.77
4	Квартира	2	1	35.31	2	24.54	2.77
5	Квартира	2	1	53.87	3	35.1	2.77
6	Квартира	2	1	44.44	2	27.5	2.77
7	Квартира	2	1	46.36	2	28.54	2.77
8	Квартира	2	1	52.76	3	35.01	2.77
9	Квартира-студия	2	1	26.69	1	12.83	2.77
10	Квартира	2	1	37.16	2	26.14	2.77
11	Квартира	2	1	58.32	3	39.53	2.77
12	Квартира	3	1	86.53	4	50.51	2.77
13	Квартира	3	1	33.88	2	23.74	2.77



14	Квартира-студия	3	1	22.9	1	11.08	2.77
15	Квартира	3	1	35.31	2	24.54	2.77
16	Квартира	3	1	53.87	3	35.1	2.77
17	Квартира	3	1	44.44	2	27.5	2.77
18	Квартира	3	1	46.36	2	28.54	2.77
19	Квартира	3	1	52.76	3	35.01	2.77
20	Квартира-студия	3	1	26.69	1	12.83	2.77
21	Квартира	3	1	37.16	2	26.14	2.77
22	Квартира	3	1	58.32	3	39.53	2.77
23	Квартира	4	1	86.53	4	50.51	2.77
24	Квартира	4	1	34.54	2	23.74	2.77
25	Квартира-студия	4	1	22.9	1	11.08	2.77
26	Квартира	4	1	35.97	2	24.54	2.77
27	Квартира	4	1	54.53	3	35.1	2.77
28	Квартира	4	1	44.44	2	27.5	2.77
29	Квартира	4	1	46.36	2	28.54	2.77
30	Квартира	4	1	52.76	3	35.01	2.77
31	Квартира-студия	4	1	26.69	1	12.83	2.77
32	Квартира	4	1	37.16	2	26.14	2.77
33	Квартира	4	1	58.32	3	39.53	2.77
34	Квартира	5	1	86.53	4	50.51	2.77
35	Квартира	5	1	34.67	2	23.74	2.77
36	Квартира-студия	5	1	22.9	1	11.08	2.77
37	Квартира	5	1	36.1	2	24.54	2.77
38	Квартира	5	1	54.66	3	35.1	2.77
39	Квартира	5	1	44.44	2	27.5	2.77

40	Квартира	5	1	46.36	2	28.54	2.77
41	Квартира	5	1	52.76	3	35.01	2.77
42	Квартира-студия	5	1	26.69	1	12.83	2.77
43	Квартира	5	1	37.16	2	26.14	2.77
44	Квартира	5	1	58.32	3	39.53	2.77
45	Квартира	6	1	86.53	4	50.51	2.77
46	Квартира	6	1	34.54	2	23.74	2.77
47	Квартира-студия	6	1	22.9	1	11.08	2.77
48	Квартира	6	1	35.97	2	24.54	2.77
49	Квартира	6	1	54.53	3	35.1	2.77
50	Квартира	6	1	44.44	2	27.5	2.77
51	Квартира	6	1	46.36	2	28.54	2.77
52	Квартира	6	1	52.76	3	35.01	2.77
53	Квартира-студия	6	1	26.69	1	12.83	2.77
54	Квартира	6	1	37.16	2	26.14	2.77
55	Квартира	6	1	58.32	3	39.53	2.77
56	Квартира	7	1	86.53	4	50.51	2.77
57	Квартира	7	1	34.67	2	23.74	2.77
58	Квартира-студия	7	1	22.9	1	11.08	2.77
59	Квартира	7	1	36.1	2	24.54	2.77
60	Квартира	7	1	54.66	3	35.1	2.77
61	Квартира	7	1	44.44	2	27.5	2.77
62	Квартира	7	1	46.36	2	28.54	2.77
63	Квартира	7	1	52.76	3	35.01	2.77
64	Квартира-студия	7	1	26.69	1	12.83	2.77
65	Квартира	7	1	37.16	2	26.14	2.77

66	Квартира	7	1	58.32	3	39.53	2.77
67	Квартира	8	1	86.63	4	50.61	2.77
68	Квартира	8	1	34.54	2	23.74	2.77
69	Квартира-студия	8	1	22.9	1	11.08	2.77
70	Квартира	8	1	35.97	2	24.54	2.77
71	Квартира	8	1	54.57	3	35.14	2.77
72	Квартира	8	1	44.44	2	27.5	2.77
73	Квартира	8	1	46.36	2	28.54	2.77
74	Квартира	8	1	52.88	3	35.13	2.77
75	Квартира-студия	8	1	26.69	1	12.83	2.77
76	Квартира	8	1	37.16	2	26.14	2.77
77	Квартира	8	1	58.44	3	39.65	2.77
78	Квартира	9	1	86.63	4	50.61	2.77
79	Квартира	9	1	34.67	2	23.74	2.77
80	Квартира-студия	9	1	22.9	1	11.08	2.77
81	Квартира	9	1	36.1	2	24.54	2.77
82	Квартира	9	1	54.7	3	35.14	2.77
83	Квартира	9	1	44.44	2	27.5	2.77
84	Квартира	9	1	46.36	2	28.54	2.77
85	Квартира	9	1	52.88	3	35.13	2.77
86	Квартира-студия	9	1	26.69	1	12.83	2.77
87	Квартира	9	1	37.16	2	26.14	2.77
88	Квартира	9	1	58.44	3	39.65	2.77
89	Квартира	10	1	86.63	4	50.61	2.77
90	Квартира	10	1	34.54	2	23.74	2.77
91	Квартира-студия	10	1	22.9	1	11.08	2.77

92	Квартира	10	1	35.97	2	24.54	2.77
93	Квартира	10	1	54.57	3	35.14	2.77
94	Квартира	10	1	44.44	2	27.5	2.77
95	Квартира	10	1	46.36	2	28.54	2.77
96	Квартира	10	1	52.88	3	35.13	2.77
97	Квартира-студия	10	1	26.69	1	12.83	2.77
98	Квартира	10	1	37.16	2	26.14	2.77
99	Квартира	10	1	58.44	3	39.65	2.77
100	Квартира	11	1	86.63	4	50.61	2.77
101	Квартира	11	1	34.54	2	23.74	2.77
102	Квартира-студия	11	1	22.9	1	11.08	2.77
103	Квартира	11	1	35.97	2	24.54	2.77
104	Квартира	11	1	54.57	3	35.14	2.77
105	Квартира	11	1	44.44	2	27.5	2.77
106	Квартира	11	1	46.36	2	28.54	2.77
107	Квартира	11	1	52.88	3	35.13	2.77
108	Квартира-студия	11	1	26.69	1	12.83	2.77
109	Квартира	11	1	37.16	2	26.14	2.77
110	Квартира	11	1	58.44	3	39.65	2.77
111	Квартира	12	1	86.63	4	50.61	2.77
112	Квартира	12	1	33.88	2	23.74	2.77
113	Квартира-студия	12	1	22.9	1	11.08	2.77
114	Квартира	12	1	35.31	2	24.54	2.77
115	Квартира	12	1	53.91	3	35.14	2.77
116	Квартира	12	1	44.44	2	27.5	2.77
117	Квартира	12	1	46.36	2	28.54	2.77
118	Квартира	12	1	52.88	3	35.13	2.77

119	Квартира-студия	12	1	26.69	1	12.83	2.77
120	Квартира	12	1	37.16	2	26.14	2.77
121	Квартира	12	1	58.44	3	39.65	2.77
122	Квартира	13	1	86.63	4	50.61	2.77
123	Квартира	13	1	33.88	2	23.74	2.77
124	Квартира-студия	13	1	22.9	1	11.08	2.77
125	Квартира	13	1	35.31	2	24.54	2.77
126	Квартира	13	1	53.91	3	35.14	2.77
127	Квартира	13	1	44.44	2	27.5	2.77
128	Квартира	13	1	46.36	2	28.54	2.77
129	Квартира	13	1	52.88	3	35.13	2.77
130	Квартира-студия	13	1	26.69	1	12.83	2.77
131	Квартира	13	1	37.16	2	26.14	2.77
132	Квартира	13	1	58.44	3	39.65	2.77
133	Квартира	14	1	86.63	4	50.61	2.77
134	Квартира	14	1	33.88	2	23.74	2.77
135	Квартира-студия	14	1	22.9	1	11.08	2.77
136	Квартира	14	1	35.31	2	24.54	2.77
137	Квартира	14	1	53.91	3	35.14	2.77
138	Квартира	14	1	44.44	2	27.5	2.77
139	Квартира	14	1	46.36	2	28.54	2.77
140	Квартира	14	1	52.88	3	35.13	2.77
141	Квартира-студия	14	1	26.69	1	12.83	2.77
142	Квартира	14	1	37.16	2	26.14	2.77
143	Квартира	14	1	58.44	3	39.65	2.77
144	Квартира	15	1	86.63	4	50.61	2.77

145	Квартира	15	1	33.88	2	23.74	2.77
146	Квартира-студия	15	1	22.9	1	11.08	2.77
147	Квартира	15	1	35.31	2	24.54	2.77
148	Квартира	15	1	53.91	3	35.14	2.77
149	Квартира	15	1	44.44	2	27.5	2.77
150	Квартира	15	1	46.36	2	28.54	2.77
151	Квартира	15	1	52.88	3	35.13	2.77
152	Квартира-студия	15	1	26.69	1	12.83	2.77
153	Квартира	15	1	37.16	2	26.14	2.77
154	Квартира	15	1	58.44	3	39.65	2.77
155	Квартира	16	1	86.63	4	50.61	2.77
156	Квартира	16	1	33.88	2	23.74	2.77
157	Квартира-студия	16	1	22.9	1	11.08	2.77
158	Квартира	16	1	35.31	2	24.54	2.77
159	Квартира	16	1	53.91	3	35.14	2.77
160	Квартира	16	1	44.44	2	27.5	2.77
161	Квартира	16	1	46.36	2	28.54	2.77
162	Квартира	16	1	52.88	3	35.13	2.77
163	Квартира-студия	16	1	26.69	1	12.83	2.77
164	Квартира	16	1	37.16	2	26.14	2.77
165	Квартира	16	1	58.44	3	39.65	2.77
166	Квартира	17	1	86.63	4	50.61	2.95
167	Квартира	17	1	33.88	2	23.74	2.95
168	Квартира-студия	17	1	22.9	1	11.08	2.95
169	Квартира	17	1	35.31	2	24.54	2.95
170	Квартира	17	1	53.91	3	35.14	2.95

171	Квартира	17	1	44.44	2	27.5	2.95
172	Квартира	17	1	46.36	2	28.54	2.95
173	Квартира	17	1	52.88	3	35.13	2.95
174	Квартира-студия	17	1	26.69	1	12.83	2.95
175	Квартира	17	1	37.16	2	26.14	2.95
176	Квартира	17	1	58.44	3	39.65	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	53.55	Офис	39.34	4.20
					Тамбур	6.53	
					Санузел	4.99	
					Пуи	2.69	
2	Нежилое помещение	1	1	119.23	Офис	99.59	4.20
					Тамбур	10.75	
					Санузел	5.31	
					Пуи	3.58	
3	Нежилое помещение	1	1	82.28	Офис	67.45	4.20
					Тамбур	6.80	
					Санузел	5.71	
					Пуи	2.32	
4	Нежилое помещение	1	1	158.84	Помещение УК	146.18	4.20
					Тамбур	5.40	

					Санузел	5.13	
					Пуи	2.13	
5	Нежилое помещение	1	1	54.90	ОДС	40.73	4.20
					Тамбур	6.41	
					Санузел	5.63	
					Пуи	2.13	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	7.36
2	Коридор	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	48.40
3	ЛК	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	9.53
4	Коридор	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	39.20
5	Насосная	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	49.00
6	ИТП	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	61.13
7	СС	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	15.57
8	Электрощитовая нежилой части	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	15.27
9	Электрощитовая жилой части	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	20.85
10	Помещение подвала	Подъезд 1 Техническое подполье	Техническое	374.48
11	Вестибюль	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	58.30
12	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	12.53
13	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	11.21
14	Колясочная	Подъезд 1 , 1 этаж	Общественное	25.72
15	ПУИ	Подъезд 1 , 1 этаж	Техническое	2.73
16	ЛК	Подъезд 1 , 1 этаж	Техническое	15.71
17	ЛК	Подъезд 1 , 1 этаж	Техническое	4.75
18	ЛК	Подъезд 1 , 1 этаж	Техническое	4.82



19	ЛК	Подъезд 1 , 2 этаж	Техническое	15,71
20	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	13.49
21	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	30,22
22	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 2 этаж	Общественное	35,79
23	ЛК	Подъезд 1 , 3 этаж	Техническое	15,71
24	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	13.49
25	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	25,44
26	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 3 этаж	Общественное	32,48
27	ЛК	Подъезд 1 , 4 этаж	Техническое	15,71
28	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 4 этаж	Общественное	13.49
29	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 4 этаж	Общественное	25,44
30	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 4 этаж	Общественное	32,48
31	ЛК	Подъезд 1 , 5 этаж	Техническое	15,71
32	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	13.49
33	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	25,44
34	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Общественное	32,48
35	ЛК	Подъезд 1 , 6 этаж	Техническое	15,71
36	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	13.49
37	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	25,44
38	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Общественное	32,48
39	ЛК	Подъезд 1 , 7 этаж	Техническое	15,71
40	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	13.49
41	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	25,44
42	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Общественное	32,48
43	ЛК	Подъезд 1 , 8 этаж	Техническое	15,71
44	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	13.49
45	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	25,44
46	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Общественное	32,48
47	ЛК	Подъезд 1 , 9 этаж	Техническое	15,71
48	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	13.49

49	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	25,44
50	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Общественное	32,48
51	ЛК	Подъезд 1 , 10 этаж	Техническое	15,71
52	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 10 этаж	Общественное	13.49
53	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 10 этаж	Общественное	25,44
54	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 10 этаж	Общественное	32,48
55	ЛК	Подъезд 1 , 11 этаж	Техническое	15,71
56	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 11 этаж	Общественное	13.49
57	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 11 этаж	Общественное	25,44
58	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 11 этаж	Общественное	32,48
59	ЛК	Подъезд 1 , 12 этаж	Техническое	15,71
60	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 12 этаж	Общественное	13.49
61	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 12 этаж	Общественное	25,44
62	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 12 этаж	Общественное	32,48
63	ЛК	Подъезд 1 , 13 этаж	Техническое	15,71
64	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 13 этаж	Общественное	13.49
65	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 13 этаж	Общественное	25,44
66	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 13 этаж	Общественное	32,48
67	ЛК	Подъезд 1 , 14 этаж	Техническое	15,71
68	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 14 этаж	Общественное	13.49
69	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 14 этаж	Общественное	25,44
70	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 14 этаж	Общественное	32,48
71	ЛК	Подъезд 1 , 15 этаж	Техническое	15,71
72	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 15 этаж	Общественное	13.49
73	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 15 этаж	Общественное	25,44
74	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 15 этаж	Общественное	32,48
75	ЛК	Подъезд 1 , 16 этаж	Техническое	15,71
76	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 16 этаж	Общественное	13.49
77	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 16 этаж	Общественное	25,44
78	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 16 этаж	Общественное	32,48

79	ЛК	Подъезд 1 , 17 этаж	Техническое	15,71
80	Лифтовый холл	Подъезд 1 , 17 этаж	Общественное	13.49
81	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 17 этаж	Общественное	25,44
82	Приквартирный коридор	Подъезд 1 , 17 этаж	Общественное	32,48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3.3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 3.3	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть, корпус 3.3	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 3.3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 3.3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 3.3	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, корпус 3.3	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>696 143 000,45 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100020001724</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>11 123 391 600,00 руб.</b>

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 6 157 272 674,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 966 118 926,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.01.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 155
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:



	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 110,46 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>82,28 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 240 256 291,82 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>14 161 293,85 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

<p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
строительства по договору.	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Данные 13 раздела указаны для корпусов 3.1 и 3.2, 3.3.п.14.2-ООО Ловител-Сети кабельного телевидения, телефонной сети, сети передачи данных, сети проводного вещания; Кредитный договор в п.19.6 действует в отношении нескольких корпусов-корпуса 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3, 4.1, 4.2, 5.1, 5.2	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.07.2021	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2021 г.
2	03.08.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.07.2021 г.
3	09.09.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.08.2021 г.
4	08.10.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2021 г.
5	27.10.2021	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2021 г.

6	09.11.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2021 г.
7	08.12.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2021 г.
8	08.01.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2021 г.
9	09.02.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2022 г.
10	05.03.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 28.02.2022 г.
11	30.03.2022	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2021 г.
12	07.04.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2022 г.

13	27.04.2022	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2022 г.
14	04.05.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2022 г.
15	07.06.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2022 г.
16	06.07.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.06.2022 г.
17	21.07.2022	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2022 г.
18	08.08.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.07.2022 г.
19	08.09.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.08.2022 г.



20	10.10.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2022 г.
21	19.10.2022	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2022 г.
22	08.11.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2022 г.
23	07.12.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2022 г.
24	10.01.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2022 г.
25	08.02.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2023 г.
26	09.03.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 28.02.2023 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1102426217698021134832485054022018971062

Владелец: ООО "СЗ "ПРИБРЕЖНЫЙ ПАРК", Данилюк Вероника  
Сергеевна, Люберцы

Действителен: с 28.04.2022 по 28.04.2023