

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003899 от 08.09.2025

Многоэтажный жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и паркингом по адресу: Московская область, г. Пушкино, Ярославское ш. (2-й этап 2-й очереди)

Дата первичного размещения: 01.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОФИ-31
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ПРОФИ-31
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141207
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г Пушкино
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкино
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-й Некрасовский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: стрб
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ416
	1.2.10	Уточнение адреса: 141207, Московская обл, г Пушкино, 1-й Некрасовский проезд, стр 6, помещ 416

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74955323360
	1.4.2	Адрес электронной почты: szprofi-31@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://31kvartal-3.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Демьянко
	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОФИ-31
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 505441802554
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5038166808
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1225000100819
	2.1.3	Дата регистрации: 12.09.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Демьянко
	3.3.2	Имя: Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05300532094
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505441802554

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зайцев
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06273056247
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505401206964
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Демьянко
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05300532094
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505441802554
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор об учреждении ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРОФИ-31» от 26.08.2022

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Зайцев
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06273056247
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505401206964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор об учреждении ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРОФИ-31» от 26.08.2022
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 298,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 653 800,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и паркингом (2-й этап 2-й очереди)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пушкино

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.10	Наименование улицы: Ярославское
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская обл.г.Пушкино, Ярославское шоссе, д.151.ЖК 31 квартал 2-й этап 2-й очереди
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 47279.08 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 764,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 494,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 258,75 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР-ИНВЕСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОСЕРВИС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5038041502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПАРНАС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9721060355
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтройИнженер-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730580156
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-027864-2025

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЮРИДИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "БЕРКАНО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705051770
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК 31 КВАРТАЛ 2-й этап 2-й очереди
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: МОНТАЖНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И СИСТЕМЫ 98
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5038142162

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-25215-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-25215-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:0070202:14212
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 768,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 55
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На стилобате объекта расположены детские площадки и площадки для отдыха населения. Площадки оборудованы детскими комплексами, урнами, скамьями
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На стилобате объекта расположены спортивные площадки. оборудованные разнообразными тренажерами, урнами и скамьями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена одна площадка для установки мусорных контейнеров, удаленная от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха. Количество контейнеров – 5шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На отведенном участке озеленение осуществляется за счет устройства натуральных газонов, а также посадкой кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пешеходных зон, а также детских и спортивных площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 90 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КЭК" в МО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018192221
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07/23-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 782 940,00 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЕЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5050025306
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 504 026,88 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЕЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5050025306
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 504 026,88 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПУШКИНСКИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038158980
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМ ТЕПЛОЭНЕРГО МО

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007101649
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 100 605,52 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТЕХКОМСЕРВИС-ПУШКИНО
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038053032
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТЕХКОМСЕРВИС-ПУШКИНО
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038053032
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТЕХКОМСЕРВИС-ПУШКИНО
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038053032

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 423
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 403
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 302
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 101
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	64.5	3	45.9	2.87
2	Квартира	3	1	53.2	2	41.8	2.87
3	Квартира	3	1	59.8	2	29.9	2.87
4	Квартира	3	1	39.4	1	13.1	2.87
5	Квартира-студия	3	1	29.9	1	19.8	2.87
6	Квартира	3	1	51.4	2	23	2.87
7	Квартира	3	1	61.3	2	29.2	2.87
8	Квартира	3	1	62.5	2	33.1	2.87
9	Квартира	3	1	47.7	2	36.5	2.87
10	Квартира-студия	3	1	30.7	1	23.1	2.87
11	Квартира	4	1	64.2	3	45.7	2.87
12	Квартира	4	1	53.2	2	41.8	2.87
13	Квартира	4	1	59.8	2	29.9	2.87
14	Квартира	4	1	39.5	1	13.1	2.87
15	Квартира-студия	4	1	29.9	1	19.8	2.87
16	Квартира	4	1	51.4	2	23	2.87
17	Квартира	4	1	61.4	2	29.1	2.87

18	Квартира	4	1	62.5	2	33.5	2.87
19	Квартира	4	1	47.4	1	16.8	2.87
20	Квартира	4	1	50.1	2	35.7	2.87
21	Квартира	5	1	64.2	3	45.7	2.87
22	Квартира	5	1	53.2	2	41.8	2.87
23	Квартира	5	1	59.8	2	29.9	2.87
24	Квартира	5	1	39.5	1	13.1	2.87
25	Квартира-студия	5	1	29.9	1	19.8	2.87
26	Квартира	5	1	51.4	2	23	2.87
27	Квартира	5	1	61.4	2	29.1	2.87
28	Квартира	5	1	62.5	2	33.5	2.87
29	Квартира	5	1	47.4	1	16.8	2.87
30	Квартира	5	1	50.1	2	35.7	2.87
31	Квартира	6	1	72.4	2	38.2	2.87
32	Квартира	6	1	64.9	3	48.4	2.87
33	Квартира	6	1	73.5	3	57.9	2.87
34	Квартира	6	1	39.6	1	12.2	2.87
35	Квартира-студия	6	1	29.9	1	19.8	2.87
36	Квартира	6	1	51.4	2	23	2.87
37	Квартира	6	1	61.4	2	29.1	2.87
38	Квартира	6	1	62.5	2	29.8	2.87
39	Квартира	6	1	47.4	2	36.3	2.87
40	Квартира	6	1	50.1	2	35.7	2.87
41	Квартира	7	1	72.3	2	38.2	2.87
42	Квартира	7	1	65.1	3	48.6	2.87
43	Квартира	7	1	73.7	3	58.1	2.87
44	Квартира	7	1	39.6	1	12.2	2.87
45	Квартира-студия	7	1	29.9	1	19.8	2.87
46	Квартира	7	1	51.4	2	23	2.87
47	Квартира	7	1	61.4	2	29.1	2.87
48	Квартира	7	1	62.5	2	29.8	2.87
49	Квартира	7	1	47.4	2	36.3	2.87
50	Квартира	7	1	50.1	2	35.7	2.87
51	Квартира	8	1	72.3	2	38.2	2.87
52	Квартира	8	1	65.1	3	48.6	2.87
53	Квартира	8	1	73.7	3	58.1	2.87
54	Квартира	8	1	39.6	1	12.2	2.87
55	Квартира-студия	8	1	29.9	1	19.8	2.87
56	Квартира	8	1	51.4	2	23	2.87
57	Квартира	8	1	61.4	2	29.1	2.87
58	Квартира	8	1	62.5	2	29.8	2.87
59	Квартира	8	1	47.4	2	36.3	2.87
60	Квартира	8	1	50.1	2	35.7	2.87

61	Квартира	9	1	72.3	2	38.2	2.87
62	Квартира	9	1	65.1	3	48.6	2.87
63	Квартира	9	1	73.7	3	58.1	2.87
64	Квартира	9	1	39.6	1	12.2	2.87
65	Квартира-студия	9	1	29.9	1	19.8	2.87
66	Квартира	9	1	51.4	2	23	2.87
67	Квартира	9	1	61.4	2	29.1	2.87
68	Квартира	9	1	62.5	2	29.8	2.87
69	Квартира	9	1	47.4	2	36.3	2.87
70	Квартира	9	1	50.1	2	35.7	2.87
71	Квартира	10	1	72.3	2	38.2	2.87
72	Квартира	10	1	65.1	3	48.6	2.87
73	Квартира	10	1	73.7	3	58.1	2.87
74	Квартира	10	1	39.6	1	12.2	2.87
75	Квартира-студия	10	1	29.9	1	19.8	2.87
76	Квартира	10	1	51.4	2	23	2.87
77	Квартира	10	1	61.4	2	29.1	2.87
78	Квартира	10	1	62.5	2	29.8	2.87
79	Квартира	10	1	47.4	2	36.3	2.87
80	Квартира	10	1	50.1	2	35.7	2.87
81	Квартира	11	1	72.3	2	38.2	2.87
82	Квартира	11	1	65.1	3	48.6	2.87
83	Квартира	11	1	73.7	3	58.1	2.87
84	Квартира	11	1	39.6	1	12.2	2.87
85	Квартира-студия	11	1	29.9	1	19.8	2.87
86	Квартира	11	1	51.4	2	23	2.87
87	Квартира	11	1	61.4	2	29.1	2.87
88	Квартира	11	1	62.5	2	29.8	2.87
89	Квартира	11	1	47.4	2	36.3	2.87
90	Квартира	11	1	50.1	2	35.7	2.87
91	Квартира	12	1	72.3	2	38.2	2.87
92	Квартира	12	1	65.1	3	48.6	2.87
93	Квартира	12	1	73.7	3	58.1	2.87
94	Квартира	12	1	39.6	1	12.2	2.87
95	Квартира-студия	12	1	29.9	1	19.8	2.87
96	Квартира	12	1	51.4	2	23	2.87
97	Квартира	12	1	61.4	2	29.1	2.87
98	Квартира	12	1	62.5	2	29.8	2.87
99	Квартира	12	1	47.4	2	36.3	2.87
100	Квартира	12	1	50.1	2	35.7	2.87
101	Квартира	13	1	72.3	2	38.2	2.87
102	Квартира	13	1	65.1	3	48.6	2.87
103	Квартира	13	1	73.7	3	58.1	2.87

104	Квартира	13	1	39.6	1	12.2	2.87
105	Квартира-студия	13	1	29.9	1	19.8	2.87
106	Квартира	13	1	51.4	2	23	2.87
107	Квартира	13	1	61.4	2	29.1	2.87
108	Квартира	13	1	62.5	2	29.8	2.87
109	Квартира	13	1	47.4	2	36.3	2.87
110	Квартира	13	1	50.1	2	35.7	2.87
111	Квартира	14	1	72.3	2	38.2	2.87
112	Квартира	14	1	65.1	3	48.6	2.87
113	Квартира	14	1	73.7	3	58.1	2.87
114	Квартира	14	1	39.6	1	12.2	2.87
115	Квартира-студия	14	1	29.9	1	19.8	2.87
116	Квартира	14	1	51.4	2	23	2.87
117	Квартира	14	1	61.4	2	29.1	2.87
118	Квартира	14	1	62.5	2	29.8	2.87
119	Квартира	14	1	47.4	2	36.3	2.87
120	Квартира	14	1	50.1	2	35.7	2.87
121	Квартира	15	1	72.3	2	38.2	2.87
122	Квартира	15	1	65.1	3	48.6	2.87
123	Квартира	15	1	73.7	3	58.1	2.87
124	Квартира	15	1	39.6	1	12.2	2.87
125	Квартира-студия	15	1	29.9	1	19.8	2.87
126	Квартира	15	1	51.4	2	23	2.87
127	Квартира	15	1	61.4	2	29.1	2.87
128	Квартира	15	1	62.5	2	29.8	2.87
129	Квартира	15	1	47.4	2	36.3	2.87
130	Квартира	15	1	50.1	2	35.7	2.87
131	Квартира	16	1	72.5	3	50.7	2.87
132	Квартира	16	1	65.7	3	49.3	2.87
133	Квартира	16	1	83.2	4	62.2	2.87
134	Квартира	16	1	47	1	17.3	2.87
135	Квартира-студия	16	1	35.9	1	25.7	2.87
136	Квартира	16	1	63.8	2	29	2.87
137	Квартира	16	1	61.7	2	29.1	2.87
138	Квартира	16	1	63	2	29.8	2.87
139	Квартира	16	1	47.6	2	36.7	2.87
140	Квартира	16	1	50.3	2	35.9	2.87
141	Квартира	17	1	72.5	3	53	2.87
142	Квартира	17	1	65.7	3	49.3	2.87
143	Квартира	17	1	83.1	4	62	2.87
144	Квартира	17	1	47	1	17.3	2.87
145	Квартира-студия	17	1	35.9	1	25.7	2.87

146	Квартира	17	1	63.8	2	29	2.87
147	Квартира	17	1	61.7	2	29.1	2.87
148	Квартира	17	1	63	2	29.8	2.87
149	Квартира	17	1	47.6	2	36.5	2.87
150	Квартира	17	1	50.4	2	50.4	2.87
151	Квартира	18	1	72.5	3	53	2.87
152	Квартира	18	1	65.7	3	49.3	2.87
153	Квартира	18	1	83.1	4	62	2.87
154	Квартира	18	1	47	1	17.3	2.87
155	Квартира-студия	18	1	35.9	1	25.7	2.87
156	Квартира	18	1	63.8	2	29	2.87
157	Квартира	18	1	61.7	2	29.1	2.87
158	Квартира	18	1	63	2	29.8	2.87
159	Квартира	18	1	47.6	2	36.5	2.87
160	Квартира	18	1	50.4	2	50.4	2.87
161	Квартира	19	1	72.5	3	53	2.87
162	Квартира	19	1	65.7	3	49.3	2.87
163	Квартира	19	1	83.1	4	62	2.87
164	Квартира	19	1	47	1	17.3	2.87
165	Квартира-студия	19	1	35.9	1	25.7	2.87
166	Квартира	19	1	63.8	2	29	2.87
167	Квартира	19	1	61.7	2	29.1	2.87
168	Квартира	19	1	63	2	29.8	2.87
169	Квартира	19	1	47.6	2	36.5	2.87
170	Квартира	19	1	50.4	2	50.4	2.87
171	Квартира	20	1	72.5	3	53	2.87
172	Квартира	20	1	65.7	3	49.3	2.87
173	Квартира	20	1	83.1	4	62	2.87
174	Квартира	20	1	47	1	17.3	2.87
175	Квартира-студия	20	1	35.9	1	25.7	2.87
176	Квартира	20	1	63.8	2	29	2.87
177	Квартира	20	1	61.7	2	29.1	2.87
178	Квартира	20	1	63	2	29.8	2.87
179	Квартира	20	1	47.6	2	36.5	2.87
180	Квартира	20	1	50.4	2	50.4	2.87
181	Квартира	21	1	72.5	3	53	2.87
182	Квартира	21	1	65.7	3	49.3	2.87
183	Квартира	21	1	83.1	4	62	2.87
184	Квартира	21	1	47	1	17.3	2.87
185	Квартира-студия	21	1	35.9	1	25.7	2.87
186	Квартира	21	1	63.8	2	29	2.87
187	Квартира	21	1	61.7	2	29.1	2.87
188	Квартира	21	1	63	2	29.8	2.87

189	Квартира	21	1	47.6	2	36.5	2.87
190	Квартира	21	1	50.4	2	50.4	2.87
191	Квартира	22	1	72.5	3	53	2.87
192	Квартира	22	1	65.7	3	49.3	2.87
193	Квартира	22	1	83.1	4	62	2.87
194	Квартира	22	1	47	1	17.3	2.87
195	Квартира-студия	22	1	35.9	1	25.7	2.87
196	Квартира	22	1	63.8	2	29	2.87
197	Квартира	22	1	61.7	2	29.1	2.87
198	Квартира	22	1	63	2	29.8	2.87
199	Квартира	22	1	47.6	2	36.5	2.87
200	Квартира	22	1	50.4	2	50.4	2.87
201	Квартира	23	1	72.5	3	53	2.87
202	Квартира	23	1	65.7	3	49.3	2.87
203	Квартира	23	1	83.1	4	62	2.87
204	Квартира	23	1	47	1	17.3	2.87
205	Квартира-студия	23	1	35.9	1	25.7	2.87
206	Квартира	23	1	63.8	2	29	2.87
207	Квартира	23	1	61.7	2	29.1	2.87
208	Квартира	23	1	63	2	29.8	2.87
209	Квартира	23	1	47.6	2	36.5	2.87
210	Квартира	23	1	50.4	2	50.4	2.87
211	Квартира	2	2	64	2	30.1	2.87
212	Квартира	2	2	39.5	1	13.5	2.87
213	Квартира	2	2	40.2	1	13	2.87
214	Квартира	2	2	63.4	2	33.9	2.87
215	Квартира	3	2	64.5	2	30.2	2.87
216	Квартира	3	2	54.2	2	26.2	2.87
217	Квартира	3	2	64.4	3	40.9	2.87
218	Квартира	3	2	57.4	1	32.1	2.87
219	Квартира	3	2	69.1	3	58.8	2.87
220	Квартира	3	2	46.8	2	32.6	2.87
221	Квартира	3	2	63.1	3	42.2	2.87
222	Квартира	3	2	40.2	1	13	2.87
223	Квартира	3	2	39.5	1	13.5	2.87
224	Квартира	4	2	64.4	2	30.2	2.87
225	Квартира	4	2	54	2	26.2	2.87
226	Квартира	4	2	63.7	3	40.2	2.87
227	Квартира-студия	4	2	30.7	1	19.8	2.87
228	Квартира	4	2	43.4	1	14.7	2.87
229	Квартира	4	2	69.1	3	58.9	2.87
230	Квартира	4	2	46.6	2	32.5	2.87
231	Квартира	4	2	63	3	44.5	2.87
232	Квартира	4	2	40	1	12.9	2.87

233	Квартира	4	2	39.5	1	13.5	2.87
234	Квартира	5	2	64.4	2	30.2	2.87
235	Квартира	5	2	54	2	26.2	2.87
236	Квартира	5	2	63.7	3	40.2	2.87
237	Квартира-студия	5	2	30.7	1	19.8	2.87
238	Квартира	5	2	43.4	1	14.7	2.87
239	Квартира	5	2	69.1	3	58.9	2.87
240	Квартира	5	2	46.6	2	32.5	2.87
241	Квартира	5	2	63	3	44.5	2.87
242	Квартира	5	2	40	1	12.9	2.87
243	Квартира	5	2	39.5	1	13.5	2.87
244	Квартира	6	2	64.4	2	30.2	2.87
245	Квартира	6	2	54	2	26.2	2.87
246	Квартира	6	2	63.7	3	40.2	2.87
247	Квартира-студия	6	2	30.7	1	19.8	2.87
248	Квартира	6	2	43.4	1	14.7	2.87
249	Квартира	6	2	69.1	3	58.9	2.87
250	Квартира	6	2	46.6	2	32.5	2.87
251	Квартира	6	2	63	3	44.5	2.87
252	Квартира	6	2	39.9	1	12.9	2.87
253	Квартира	6	2	39.4	1	13.5	2.87
254	Квартира	7	2	72.2	2	35.8	2.87
255	Квартира	7	2	54	2	26.1	2.87
256	Квартира	7	2	63.7	3	40.2	2.87
257	Квартира-студия	7	2	30.7	1	19.8	2.87
258	Квартира	7	2	43.4	1	14.7	2.87
259	Квартира	7	2	68.2	4	50	2.87
260	Квартира	7	2	46.6	2	32.5	2.87
261	Квартира	7	2	73.2	3	38.8	2.87
262	Квартира	7	2	47.2	2	33.9	2.87
263	Квартира	7	2	46.6	2	33.4	2.87
264	Квартира	8	2	72.2	2	35.8	2.87
265	Квартира	8	2	54	2	26.1	2.87
266	Квартира	8	2	63.7	3	40.2	2.87
267	Квартира-студия	8	2	30.7	1	19.8	2.87
268	Квартира	8	2	43.4	1	14.7	2.87
269	Квартира	8	2	68.2	4	50	2.87
270	Квартира	8	2	46.6	2	32.5	2.87
271	Квартира	8	2	73.2	3	38.8	2.87
272	Квартира	8	2	47.2	2	33.9	2.87
273	Квартира	8	2	46.6	2	33.4	2.87
274	Квартира	9	2	72.2	3	54	2.87
275	Квартира	9	2	54.1	2	26.2	2.87

276	Квартира	9	2	63.6	3	40.2	2.87
277	Квартира-студия	9	2	34.7	1	23.8	2.87
278	Квартира	9	2	48.7	2	35.2	2.87
279	Квартира	9	2	74.9	3	41.9	2.87
280	Квартира	9	2	46.8	2	32.6	2.87
281	Квартира	9	2	73.3	3	38.8	2.87
282	Квартира	9	2	47.4	2	34	2.87
283	Квартира	9	2	46.6	1	16.6	2.87
284	Квартира	10	2	72.2	3	54	2.87
285	Квартира	10	2	54.1	2	26.2	2.87
286	Квартира	10	2	63.6	3	40.2	2.87
287	Квартира-студия	10	2	34.7	1	23.8	2.87
288	Квартира	10	2	48.7	2	35.2	2.87
289	Квартира	10	2	74.9	3	41.9	2.87
290	Квартира	10	2	46.8	2	32.6	2.87
291	Квартира	10	2	73.3	3	38.8	2.87
292	Квартира	10	2	47.4	2	34	2.87
293	Квартира	10	2	46.6	1	16.6	2.87
294	Квартира	11	2	72.2	3	54	2.87
295	Квартира	11	2	54.1	2	26.2	2.87
296	Квартира	11	2	63.6	3	40.2	2.87
297	Квартира-студия	11	2	34.7	1	23.8	2.87
298	Квартира	11	2	48.7	2	35.2	2.87
299	Квартира	11	2	74.9	3	41.9	2.87
300	Квартира	11	2	46.8	2	32.6	2.87
301	Квартира	11	2	73.3	3	38.8	2.87
302	Квартира	11	2	47.4	2	34	2.87
303	Квартира	11	2	46.6	1	16.6	2.87
304	Квартира	12	2	72.2	3	54	2.87
305	Квартира	12	2	54.1	2	26.2	2.87
306	Квартира	12	2	63.6	3	40.2	2.87
307	Квартира-студия	12	2	34.7	1	23.8	2.87
308	Квартира	12	2	48.7	2	35.2	2.87
309	Квартира	12	2	74.9	3	41.9	2.87
310	Квартира	12	2	46.8	2	32.6	2.87
311	Квартира	12	2	73.3	3	38.8	2.87
312	Квартира	12	2	47.4	2	34	2.87
313	Квартира	12	2	46.6	1	16.6	2.87
314	Квартира	13	2	72.2	3	54	2.87
315	Квартира	13	2	54.1	2	26.2	2.87
316	Квартира	13	2	63.6	3	40.2	2.87
317	Квартира-студия	13	2	34.7	1	23.8	2.87

318	Квартира	13	2	48.7	2	35.2	2.87
319	Квартира	13	2	74.9	3	41.9	2.87
320	Квартира	13	2	46.8	2	32.6	2.87
321	Квартира	13	2	73.3	3	38.8	2.87
322	Квартира	13	2	47.4	2	34	2.87
323	Квартира	13	2	46.6	1	16.6	2.87
324	Квартира	14	2	72.2	3	54	2.87
325	Квартира	14	2	54.1	2	26.2	2.87
326	Квартира	14	2	63.6	3	40.2	2.87
327	Квартира-студия	14	2	34.7	1	23.8	2.87
328	Квартира	14	2	48.7	2	35.2	2.87
329	Квартира	14	2	74.9	3	41.9	2.87
330	Квартира	14	2	46.8	2	32.6	2.87
331	Квартира	14	2	73.3	3	38.8	2.87
332	Квартира	14	2	47.4	2	34	2.87
333	Квартира	14	2	46.6	1	16.6	2.87
334	Квартира	15	2	72.2	3	54	2.87
335	Квартира	15	2	54.1	2	26.2	2.87
336	Квартира	15	2	63.6	3	40.2	2.87
337	Квартира-студия	15	2	34.7	1	23.8	2.87
338	Квартира	15	2	48.7	2	35.2	2.87
339	Квартира	15	2	74.9	3	41.9	2.87
340	Квартира	15	2	46.8	2	32.6	2.87
341	Квартира	15	2	73.3	3	38.8	2.87
342	Квартира	15	2	47.4	2	34	2.87
343	Квартира	15	2	46.6	1	16.6	2.87
344	Квартира	16	2	71.6	3	37	2.87
345	Квартира	16	2	54.7	2	24.7	2.87
346	Квартира	16	2	62.8	3	39.9	2.87
347	Квартира-студия	16	2	34.7	1	23.8	2.87
348	Квартира	16	2	48.7	2	35.2	2.87
349	Квартира	16	2	74.8	3	42.1	2.87
350	Квартира	16	2	46.8	2	32.6	2.87
351	Квартира	16	2	73.3	3	38.8	2.87
352	Квартира	16	2	47.6	2	34.1	2.87
353	Квартира	16	2	46.7	1	16.6	2.87
354	Квартира	17	2	82.8	4	62.8	2.87
355	Квартира	17	2	63.7	3	47.3	2.87
356	Квартира	17	2	68.2	3	44.9	2.87
357	Квартира-студия	17	2	34.9	1	23.8	2.87
358	Квартира	17	2	48.9	2	35.4	2.87
359	Квартира	17	2	75.3	3	42.3	2.87
360	Квартира	17	2	46.9	2	32.7	2.87

361	Квартира	17	2	74	3	39.1	2.87
362	Квартира	17	2	47.8	2	34.3	2.87
363	Квартира	17	2	47.1	1	17	2.87
364	Квартира	18	2	82.8	4	62.8	2.87
365	Квартира	18	2	63.7	3	47.3	2.87
366	Квартира	18	2	68.2	3	44.9	2.87
367	Квартира-студия	18	2	34.9	1	23.8	2.87
368	Квартира	18	2	48.9	2	35.4	2.87
369	Квартира	18	2	75.3	3	42.3	2.87
370	Квартира	18	2	46.9	2	32.7	2.87
371	Квартира	18	2	74	3	39.1	2.87
372	Квартира	18	2	47.8	2	34.3	2.87
373	Квартира	18	2	47.1	1	17	2.87
374	Квартира	19	2	82.8	4	62.8	2.87
375	Квартира	19	2	63.7	3	47.3	2.87
376	Квартира	19	2	68.2	3	44.9	2.87
377	Квартира-студия	19	2	34.9	1	23.8	2.87
378	Квартира	19	2	48.9	2	35.4	2.87
379	Квартира	19	2	75.3	3	42.3	2.87
380	Квартира	19	2	46.9	2	32.7	2.87
381	Квартира	19	2	74	3	39.1	2.87
382	Квартира	19	2	47.8	2	34.3	2.87
383	Квартира	19	2	47.1	1	17	2.87
384	Квартира	20	2	82.8	4	62.8	2.87
385	Квартира	20	2	63.7	3	47.3	2.87
386	Квартира	20	2	68.2	3	44.9	2.87
387	Квартира-студия	20	2	34.9	1	23.8	2.87
388	Квартира	20	2	48.9	2	35.4	2.87
389	Квартира	20	2	75.3	3	42.3	2.87
390	Квартира	20	2	46.9	2	32.7	2.87
391	Квартира	20	2	74	3	39.1	2.87
392	Квартира	20	2	47.8	2	34.3	2.87
393	Квартира	20	2	47.1	1	17	2.87
394	Квартира	21	2	82.8	4	62.8	2.87
395	Квартира	21	2	63.7	3	47.3	2.87
396	Квартира	21	2	68.2	3	44.9	2.87
397	Квартира-студия	21	2	34.9	1	23.8	2.87
398	Квартира	21	2	48.9	2	35.4	2.87
399	Квартира	21	2	75.3	3	42.3	2.87
400	Квартира	21	2	46.9	2	32.7	2.87
401	Квартира	21	2	74	3	39.1	2.87
402	Квартира	21	2	47.8	2	34.3	2.87
403	Квартира	21	2	47.1	1	17	2.87

404	Квартира	22	2	82.8	4	62.8	2.87
405	Квартира	22	2	63.7	3	47.3	2.87
406	Квартира	22	2	68.2	3	44.9	2.87
407	Квартира-студия	22	2	34.9	1	23.8	2.87
408	Квартира	22	2	48.9	2	35.4	2.87
409	Квартира	22	2	75.3	3	42.3	2.87
410	Квартира	22	2	46.9	2	32.7	2.87
411	Квартира	22	2	74	3	39.1	2.87
412	Квартира	22	2	47.8	2	34.3	2.87
413	Квартира	22	2	47.1	1	17	2.87
414	Квартира	23	2	82.8	4	62.8	2.87
415	Квартира	23	2	63.7	3	47.3	2.87
416	Квартира	23	2	68.2	3	44.9	2.87
417	Квартира-студия	23	2	34.9	1	23.8	2.87
418	Квартира	23	2	48.9	2	35.4	2.87
419	Квартира	23	2	75.3	3	42.3	2.87
420	Квартира	23	2	46.9	2	32.7	2.87
421	Квартира	23	2	74	3	39.1	2.87
422	Квартира	23	2	47.8	2	34.3	2.87
423	Квартира	23	2	47.1	1	17	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1,2	15.00	Машино-место МГН	15.00	
002	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1,2	21.60	Машино-место МГН	21.60	
003	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
004	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
005	Машино-место	-1	1,2	14.47	Машино-место	14.47	
006	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
007	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
008	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
009	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	

010	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
011	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
012	Машино-место	-1	1,2	13.86	Машино-место	13.86	
013	Машино-место	-1	1,2	16.15	Машино-место	16.15	
014	Машино-место	-1	1,2	27.43	Машино-место	27.43	
015	Машино-место	-1	1,2	14.15	Машино-место	14.15	
016	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
017	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
018	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
019	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
020	Машино-место	-1	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
021	Машино-место	-1	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
022	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
023	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
024	Машино-место	-1	1,2	13.83	Машино-место	13.83	
025	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
026	Машино-место	-1	1,2	14.31	Машино-место	14.31	
027	Машино-место	-1	1,2	15.84	Машино-место	15.84	
028	Машино-место	-1	1,2	16.36	Машино-место	16.36	
029	Машино-место	-1	1,2	16.34	Машино-место	16.34	
030	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1,2	15.50	Машино-место МГН	15.50	
031	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1,2	16.34	Машино-место МГН	16.34	
032	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
033	Машино-место	-1	1,2	16.57	Машино-место	16.57	
034	Машино-место	-1	1,2	14.63	Машино-место	14.63	
035	Машино-место	-1	1,2	17.05	Машино-место	17.05	
036	Машино-место	-1	1,2	16.19	Машино-место	16.19	
037	Машино-место	-1	1,2	14.80	Машино-место	14.80	
038	Машино-место	-1	1,2	13.45	Машино-место	13.45	
039	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
040	Машино-место	-1	1,2	19.61	Машино-место	19.61	
041	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
042	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
043	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
044	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
045	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	

046	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
047	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
048	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
049	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
050	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
051	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
052	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
053	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
054	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
055	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
056	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
057	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
058	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
059	Машино-место	-1	1,2	19.61	Машино-место	19.61	
060	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
061	Машино-место	-1	1,2	18.72	Машино-место	18.72	
062	Машино-место	-1	1,2	22.65	Машино-место	22.65	
063	Машино-место	-1	1,2	22.65	Машино-место	22.65	
064	Машино-место	-1	1,2	16.09	Машино-место	16.09	
065	Машино-место	-1	1,2	13.83	Машино-место	13.83	
066	Машино-место	-1	1,2	13.83	Машино-место	13.83	
067	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1,2	25.38	Машино-место МГН	25.38	
068	Машино-место	-1	1,2	17.37	Машино-место	17.37	
069	Машино-место	-1	1,2	19.28	Машино-место	19.28	
070	Машино-место	-1	1,2	16.60	Машино-место	16.60	
071	Машино-место	-1	1,2	18.80	Машино-место	18.80	
072	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1,2	26.80	Машино-место МГН	26.80	
073	Машино-место	-1	1,2	14.04	Машино-место	14.04	
074	Машино-место	-1	1,2	13.50	Машино-место	13.50	
075	Машино-место	-1	1,2	13.50	Машино-место	13.50	
076	Машино-место	-1	1,2	13.50	Машино-место	13.50	
077	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
078	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
079	Машино-место	-1	1,2	15.37	Машино-место	15.37	
080	Машино-место	-1	1,2	17.44	Машино-место	17.44	
081	Машино-место	-1	1,2	14.84	Машино-место	14.84	

082	Машино-место	-1	1,2	15.11	Машино-место	15.11	
083	Машино-место	-1	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
084	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
085	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
086	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
087	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
088	Машино-место	-1	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
089	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
090	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
091	Машино-место	-1	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
092	Машино-место	-1	1,2	13.83	Машино-место	13.83	
093	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
094	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
095	Машино-место	-1	1,2	13.83	Машино-место	13.83	
096	Машино-место	-1	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
097	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
098	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
099	Машино-место	-1	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
100	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
105	Машино-место	-1	1,2	15.11	Машино-место	15.11	
106	Машино-место	-1	1,2	15.64	Машино-место	15.64	
107	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	1	1,2	14.47	Машино-место	14.47	
110	Машино-место	1	1,2	15.13	Машино-место	15.13	
111	Машино-место	1	1,2	15.13	Машино-место	15.13	
112	Машино-место	1	1,2	15.13	Машино-место	15.13	
113	Машино-место	1	1,2	15.13	Машино-место	15.13	
114	Машино-место	1	1,2	15.13	Машино-место	15.13	
115	Машино-место	1	1,2	15.13	Машино-место	15.13	
116	Машино-место	1	1,2	16.92	Машино-место	16.92	
117	Машино-место	1	1,2	16.09	Машино-место	16.09	
118	Машино-место	1	1,2	23.32	Машино-место	23.32	
119	Машино-место	1	1,2	14.15	Машино-место	14.15	
120	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	1	1,2	15.00	Машино-место	15.00	
122	Машино-место	1	1,2	14.68	Машино-место	14.68	
123	Машино-место	1	1,2	15.63	Машино-место	15.63	
124	Машино-место	1	1,2	18.50	Машино-место	18.50	
125	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	1	1,2	19.71	Машино-место	19.71	
127	Машино-место	1	1,2	17.41	Машино-место	17.41	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

266	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
267	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
268	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
269	Машино-место	2	1,2	15.37	Машино-место	15.37	
270	Машино-место	2	1,2	17.44	Машино-место	17.44	
271	Машино-место	2	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
272	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
273	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
274	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
275	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
276	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
277	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
278	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
279	Машино-место	2	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
280	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
281	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
282	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
283	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
284	Машино-место	2	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
285	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
286	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
287	Машино-место	2	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
288	Машино-место	2	1,2	13.83	Машино-место	13.83	
289	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
290	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
291	Машино-место	2	1,2	13.83	Машино-место	13.83	
292	Машино-место	2	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
293	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
294	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
295	Машино-место	2	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
296	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
297	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
298	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
299	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
300	Машино-место	2	1,2	14.84	Машино-место	14.84	
301	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
302	Машино-место	2	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
1 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1,2	38.20	Магазин спортивных товаров	30.30	6.40
					Санузел	1.90	
					Помещение уборочного инвентаря	1.70	
					Комната персонала	4.30	

2 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1,2	38.10	Офис	30.80	6.40
					Санузел	5.00	
					Помещение уборочного инвентаря	2.30	
3 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1,2	31.80	Офис	25.00	6.40
					Санузел	2.00	
					Помещение уборочного инвентаря	4.80	
4 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1,2	35.50	Салон связи	27.10	5.36
					Санузел	2.00	
					Комната персонала	4.40	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
5 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1,2	47.10	Цветочный магазин	41.10	5.36
					Санузел	1.70	
					Помещение уборочного инвентаря	1.70	
					Комната персонала	2.60	
6 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2	103.30	Продуктовый магазин	81.40	5.23
					Помещение уборочного инвентаря	2.40	
					Кладовая	4.60	
					Комната персонала	4.50	
					Помещение временного хранения отходов	1.70	
					Санузел	2.00	
					Кладовая	6.70	
7 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2	25.30	Офис	18.00	6.40
					Санузел	5.10	
					Помещение уборочного инвентаря	2.20	

8 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2	39.20	Офис	31.80	6.40
					Санузел	5.10	
					Помещение уборочного инвентаря	2.30	
9 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2	51.70	Офис	44.50	6.40
					Санузел	5.10	
					Помещение уборочного инвентаря	2.10	
10 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1,2	14.90	Кроссовая	14.90	3.05
11 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2	90.90	Трансформаторная подстанция. Помещение 2	36.60	5.18
					Трансформаторная подстанция. Помещение 3	10.40	
					Трансформаторная подстанция. Помещение 1	33.50	
					Трансформаторная подстанция. Помещение 4	10.40	
3.-1.28	Кладовая	-1	1,2	2.40	Кладовая	2.40	
3.-1.29	Кладовая	-1	1,2	2.70	Кладовая	2.70	
3.-1.30	Кладовая	-1	1,2	4.20	Кладовая	4.20	
3.-1.18	Кладовая	-1	1,2	4.50	Кладовая	4.50	
3.-1.19	Кладовая	-1	1,2	5.80	Кладовая	5.80	
3.-1.20	Кладовая	-1	1,2	4.20	Кладовая	4.20	
3.-1.21	Кладовая	-1	1,2	5.90	Кладовая	5.90	
3.-1.22	Кладовая	-1	1,2	6.10	Кладовая	6.10	
3.-1.23	Кладовая	-1	1,2	6.00	Кладовая	6.00	
3.-1.24	Кладовая	-1	1,2	5.50	Кладовая	5.50	
3.-1.25	Кладовая	-1	1,2	4.20	Кладовая	4.20	
3.-1.26	Кладовая	-1	1,2	4.90	Кладовая	4.90	
3.-1.27	Кладовая	-1	1,2	5.30	Кладовая	5.30	
3.-1.7	Кладовая	-1	1,2	3.00	Кладовая	3.00	
3.-1.8	Кладовая	-1	1,2	4.00	Кладовая	4.00	
3.-1.10	Кладовая	-1	1,2	4.70	Кладовая	4.70	
3.1.47	Кладовая	1	1,2	13.30	Кладовая	13.30	
3.1.58	Кладовая	1	1,2	4.40	Кладовая	4.40	
3.1.4	Кладовая	1	1,2	12.70	Кладовая	12.70	
3.1.5	Кладовая	1	1,2	10.80	Кладовая	10.80	

3.1.6	Кладовая	1	1,2	10.10	Кладовая	10.10	
3.1.7	Кладовая	1	1,2	6.40	Кладовая	6.40	
3.1.8	Кладовая	1	1,2	4.80	Кладовая	4.80	
3.1.9	Кладовая	1	1,2	4.40	Кладовая	4.40	
3.1.44	Кладовая	1	1,2	13.10	Кладовая	13.10	
3.1.45	Кладовая	1	1,2	6.60	Кладовая	6.60	
3.1.46	Кладовая	1	1,2	6.40	Кладовая	6.40	
3.1.18	Кладовая	1	1,2	5.00	Кладовая	5.00	
3.1.19	Кладовая	1	1,2	5.10	Кладовая	5.10	
3.1.20	Кладовая	1	1,2	5.10	Кладовая	5.10	
3.1.21	Кладовая	1	1,2	5.10	Кладовая	5.10	
3.1.22	Кладовая	1	1,2	4.80	Кладовая	4.80	
3.1.23	Кладовая	1	1,2	4.70	Кладовая	4.70	
3.1.24	Кладовая	1	1,2	4.70	Кладовая	4.70	
3.1.25	Кладовая	1	1,2	4.80	Кладовая	4.80	
3.1.27	Кладовая	1	1,2	6.20	Кладовая	6.20	
3.1.28	Кладовая	1	1,2	6.80	Кладовая	6.80	
3.1.29	Кладовая	1	1,2	5.40	Кладовая	5.40	
3.1.30	Кладовая	1	1,2	4.70	Кладовая	4.70	
3.1.31	Кладовая	1	1,2	4.40	Кладовая	4.40	
3.1.32	Кладовая	1	1,2	4.60	Кладовая	4.60	
3.1.33	Кладовая	1	1,2	3.40	Кладовая	3.40	
3.1.34	Кладовая	1	1,2	3.20	Кладовая	3.20	
3.1.35	Кладовая	1	1,2	4.10	Кладовая	4.10	
3.1.36	Кладовая	1	1,2	4.10	Кладовая	4.10	
3.1.37	Кладовая	1	1,2	4.10	Кладовая	4.10	
3.1.38	Кладовая	1	1,2	4.20	Кладовая	4.20	
3.1.39	Кладовая	1	1,2	3.70	Кладовая	3.70	
3.1.40	Кладовая	1	1,2	3.70	Кладовая	3.70	
3.1.41	Кладовая	1	1,2	3.50	Кладовая	3.50	
3.1.42	Кладовая	1	1,2	4.60	Кладовая	4.60	
3.1.43	Кладовая	1	1,2	3.70	Кладовая	3.70	
3.2.2	Кладовая	2	1,2	4.10	Кладовая	4.10	
3.2.3	Кладовая	2	1,2	4.00	Кладовая	4.00	
3.2.4	Кладовая	2	1,2	4.30	Кладовая	4.30	
3.2.5	Кладовая	2	1,2	4.40	Кладовая	4.40	
3.2.6	Кладовая	2	1,2	4.80	Кладовая	4.80	
3.2.7	Кладовая	2	1,2	6.90	Кладовая	6.90	
3.2.8	Кладовая	2	1,2	7.00	Кладовая	7.00	
3.2.9	Кладовая	2	1,2	6.00	Кладовая	6.00	
3.2.10	Кладовая	2	1,2	7.50	Кладовая	7.50	
3.2.11	Кладовая	2	1,2	6.00	Кладовая	6.00	
3.2.12	Кладовая	2	1,2	6.40	Кладовая	6.40	
3.2.13	Кладовая	2	1,2	6.40	Кладовая	6.40	
3.2.14	Кладовая	2	1,2	6.00	Кладовая	6.00	
3.2.15	Кладовая	2	1,2	7.60	Кладовая	7.60	

3.2.17	Кладовая	2	1,2	5.00	Кладовая	5.00	
3.2.18	Кладовая	2	1,2	5.40	Кладовая	5.40	
3.2.19	Кладовая	2	1,2	4.80	Кладовая	4.80	
3.2.20	Кладовая	2	1,2	5.10	Кладовая	5.10	
3.2.21	Кладовая	2	1,2	4.80	Кладовая	4.80	
3.2.22	Кладовая	2	1,2	4.50	Кладовая	4.50	
3.2.23	Кладовая	2	1,2	5.00	Кладовая	5.00	
3.2.24	Кладовая	2	1,2	4.80	Кладовая	4.80	
3.2.27	Кладовая	2	1,2	5.90	Кладовая	5.90	
3.2.28	Кладовая	2	1,2	7.00	Кладовая	7.00	
3.2.29	Кладовая	2	1,2	5.50	Кладовая	5.50	
3.2.30	Кладовая	2	1,2	4.70	Кладовая	4.70	
3.2.31	Кладовая	2	1,2	4.40	Кладовая	4.40	
3.2.32	Кладовая	2	1,2	4.60	Кладовая	4.60	
3.2.33	Кладовая	2	1,2	3.40	Кладовая	3.40	
3.2.34	Кладовая	2	1,2	3.20	Кладовая	3.20	
3.2.35	Кладовая	2	1,2	4.10	Кладовая	4.10	
3.2.36	Кладовая	2	1,2	4.10	Кладовая	4.10	
3.2.37	Кладовая	2	1,2	4.10	Кладовая	4.10	
3.2.38	Кладовая	2	1,2	4.20	Кладовая	4.20	
3.2.39	Кладовая	2	1,2	4.30	Кладовая	4.30	
3.2.40	Кладовая	2	1,2	3.70	Кладовая	3.70	
3.2.42	Кладовая	2	1,2	3.50	Кладовая	3.50	
3.2.43	Кладовая	2	1,2	4.60	Кладовая	4.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Паркинг (проезды, свободные зоны)		-1-й этаж, 1,2 корпус на отм. -3,300м		общественное	1682.48	
2	Блок кладовых № 1. Проход (1.-1.11)				общественное	25.70	
3	МОП. Лестничная клетка (1.-1.6)				общественное	46.70	
4	МОП. Лифтовой холл (1.-1.7)				общественное	15.20	
5	МОП. Тамбур-шлюз (1.-1.10)				общественное	12.60	
6	МОП. Лестничная клетка (1.-1.24)				общественное	12.50	
7	Приточная венткамера (1.-1.4)				техническое	80.20	
8	БИТП (1.-1.5)				техническое	116.10	
9	Зона обслуживания инженерных коммуникаций (1.-1.8)				техническое	8.40	
10	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций (1.-1.9)				техническое	12.40	
11	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций (1.-1.19)				техническое	18.00	

12	Блок кладовых № 2. Проход (3.-1.6)		общественное	8.30
13	МОП. Лестничная клетка (2.-1.2)		общественное	36.20
14	МОП. Вестибюль (2.-1.4)		общественное	31.10
15	МОП. Тамбур-шлюз (2.-1.5)		общественное	11.90
16	МОП. Тамбур (2.-1.6)		общественное	10.30
17	МОП. Тамбур (2.-1.7)		общественное	7.40
18	МОП. Консьерж (2.-1.8)		общественное	20.70
19	МОП. С/у(консьерж) (2.-1.9)		общественное	3.10
20	МОП. Колясочная (2.-1.10)		общественное	19.60
21	МОП. ПУИ (2.-1.11)		общественное	2.80
22	МОП. Тамбур-шлюз (2.-1.12)		общественное	14.80
23	Насосная и водомерный узел (2.-1.1)		техническое	120.00
24	Техническое помещение (2.-1.3)		техническое	10.20
25	Электрощитовая (3.-1.2)		техническое	23.10
26	Помещение связи (3.-1.9)		техническое	12.40
27	Узел учета тепла (3.-1.13)		техническое	14.80
28	Паркинг (проезды, свободные зоны)	1-й этаж, 1,2 корпус на отм. 0,000м	общественное	1655.90
29	Блок кладовых № 1. Проход (3.1.3)		общественное	15.10
30	МОП. Лестничная клетка (1.1.2)		общественное	18.40
31	МОП. Вестибюль (1.1.3)		общественное	52.60
32	МОП. Колясочная (1.1.4)		общественное	19.70
33	МОП. ПУИ (1.1.5)		общественное	3.40
34	МОП. Консьерж (1.1.6)		общественное	10.60
35	МОП. С/у(консьерж) (1.1.7)		общественное	2.20
36	МОП. Тамбур (1.1.8)		общественное	8.50
37	МОП. Тамбур (1.1.9)		общественное	8.50
38	МОП. Лестничная клетка (1.1.10)		общественное	15.50
39	МОП. Лестничная клетка (3.1.50)		общественное	12.50
40	МОП. Тамбур-шлюз (3.1.59)		общественное	14.90
41	Электрощитовая (3.1.1)		техническое	28.70
42	Электрощитовая (паркинг) (3.1.51)		техническое	48.70
43	Блок кладовых № 2. Проход (3.1.10)	1-й этаж, 1,2 корпус на отм. +1,200м	общественное	8.90
44	Блок кладовых № 3. Проход (3.1.26)		общественное	36.80
45	МОП. Лестничная клетка (2.1.1)		общественное	16.30
46	МОП. Помещение для прокладки инженерных коммуникаций (2.1.2)		общественное	25.40
47	МОП. Коридор (2.1.3)		общественное	43.00
48	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (2.1.4)		общественное	21.60
49	МОП. Тамбур-шлюз (2.1.5)		общественное	19.90
50	МОП. Тамбур-шлюз (3.1.49)		общественное	4.20
51	Паркинг (проезды, свободные зоны)	2-й этаж, 1, 2 корпус на отм. +3,400м	общественное	1672.27
52	Блок кладовых № 1. Проход (3.2.1)		общественное	30.90
53	МОП. Лестничная клетка (1.2.1)		общественное	20.90

54	МОП. Тамбур-шлюз (1.2.2)		общественное	11.60
55	МОП. Коридор (1.2.3)		общественное	18.90
56	МОП. Лифтовой холл (1.2.4)		общественное	15.40
57	МОП. Лестничная клетка (3.2.47)		общественное	12.50
58	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций (1.2.5)		техническое	41.90
59	Охрана (3.2.44)		общественное	11.80
60	С/у(охрана) (3.2.45)		общественное	5.20
61	Блок кладовых № 2. Проход (3.2.16)		общественное	8.90
62	Блок кладовых № 3. Проход (3.2.26)		общественное	40.30
63	МОП. Тамбур-шлюз (2.2.1)		общественное	4.40
64	МОП. Тамбур-шлюз (2.2.2)		общественное	19.90
65	МОП. Коридор (2.2.3)		общественное	23.60
66	МОП. Коридор (2.2.4)		общественное	45.70
67	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (2.2.5)		общественное	14.50
68	МОП. Лестничная клетка (2.2.6)		общественное	20.90
69	Приточная венткамера (3.2.25)		техническое	34.10
70	Вытяжная венткамера (3.2.41)		техническое	54.00
71	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (1.3.1)	3-й этаж, 1 корпус на отм. +7,500м	общественное	15.10
72	МОП. Коридор (1.3.2)		общественное	30.40
73	МОП. Коридор (1.3.3)		общественное	36.40
74	МОП. Тамбур (1.3.4)		общественное	7.30
75	МОП. Тамбур (1.3.5)		общественное	4.60
76	МОП. Лестничная клетка (1.3.6)		общественное	16.30
77	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (2.3.1)	3-й этаж, 2 корпус на отм. +7,500м	общественное	15.30
78	МОП. Коридор (2.3.2)		общественное	16.30
79	МОП. Коридор (2.3.3)		общественное	28.50
80	МОП. Тамбур (2.3.4)		общественное	38.20
81	МОП. Тамбур (2.3.5)		общественное	6.20
82	МОП. Лестничная клетка (2.3.6)		общественное	5.10
83	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (1.4.1)	4-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
84	МОП. Коридор (1.4.2)		общественное	30.40
85	МОП. Коридор (1.4.3)		общественное	36.30
86	МОП. Лестничная клетка (1.4.4)		общественное	16.30
87	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (2.4.1)	4-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
88	МОП. Коридор (2.4.2)		общественное	16.30
89	МОП. Коридор (2.4.3)		общественное	28.50
90	МОП. Лестничная клетка (2.4.4)		общественное	38.20
91	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	5-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
92	МОП. Коридор		общественное	30.40
93	МОП. Коридор		общественное	36.30

94	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
95	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	5-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
96	МОП. Коридор		общественное	16.30
97	МОП. Коридор		общественное	28.50
98	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20
99	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (1.6.1)	6-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
100	МОП. Коридор (1.6.2)		общественное	30.40
101	МОП. Коридор (1.6.3)		общественное	36.30
102	МОП. Лестничная клетка (1.6.4)		общественное	16.30
103	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (2.6.1)	6-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
104	МОП. Коридор (2.6.2)		общественное	16.30
105	МОП. Коридор (2.6.3)		общественное	28.50
106	МОП. Лестничная клетка (2.6.4)		общественное	38.20
107	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (1.7.1)	7-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
108	МОП. Коридор (1.7.2)		общественное	30.40
109	МОП. Коридор (1.7.3)		общественное	36.40
110	МОП. Лестничная клетка (1.7.4)		общественное	16.30
111	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (2.7.1)	7-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
112	МОП. Коридор (2.7.2)		общественное	16.30
113	МОП. Коридор (2.7.3)		общественное	28.50
114	МОП. Лестничная клетка (2.7.4)		общественное	38.20
115	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	8-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
116	МОП. Коридор		общественное	30.40
117	МОП. Коридор		общественное	36.40
118	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
119	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	8-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
120	МОП. Коридор		общественное	16.30
121	МОП. Коридор		общественное	28.50
122	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20
123	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (1.9.1)	9-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
124	МОП. Коридор (1.9.2)		общественное	30.40
125	МОП. Коридор (1.9.3)		общественное	36.40
126	МОП. Лестничная клетка (1.9.4)		общественное	16.30
127	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (2.9.1)	9-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
128	МОП. Коридор (2.9.2)		общественное	16.30
129	МОП. Коридор (2.9.3)		общественное	28.50
130	МОП. Лестничная клетка (2.9.4)		общественное	38.20
131	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	10-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10

132	МОП. Коридор		общественное	30.40
133	МОП. Коридор		общественное	36.40
134	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
135	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	10-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
136	МОП. Коридор		общественное	16.30
137	МОП. Коридор		общественное	28.50
138	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20
139	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	11-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
140	МОП. Коридор		общественное	30.40
141	МОП. Коридор		общественное	36.40
142	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
143	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	11-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
144	МОП. Коридор		общественное	16.30
145	МОП. Коридор		общественное	28.50
146	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20
147	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	12-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
148	МОП. Коридор		общественное	30.40
149	МОП. Коридор		общественное	36.40
150	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
151	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	12-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
152	МОП. Коридор		общественное	16.30
153	МОП. Коридор		общественное	28.50
154	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20
155	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	13-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
156	МОП. Коридор		общественное	30.40
157	МОП. Коридор		общественное	36.40
158	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
159	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	13-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
160	МОП. Коридор		общественное	16.30
161	МОП. Коридор		общественное	28.50
162	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20
163	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	14-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
164	МОП. Коридор		общественное	30.40
165	МОП. Коридор		общественное	36.40
166	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
167	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	14-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
168	МОП. Коридор		общественное	16.30
169	МОП. Коридор		общественное	28.50
170	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20

171	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	15-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
172	МОП. Коридор		общественное	30.40
173	МОП. Коридор		общественное	36.40
174	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
175	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	15-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
176	МОП. Коридор		общественное	16.30
177	МОП. Коридор		общественное	28.50
178	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20
179	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (1.16.1)	16-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
180	МОП. Коридор (1.16.2)		общественное	30.40
181	МОП. Коридор (1.16.3)		общественное	36.30
182	МОП. Лестничная клетка (1.16.4)		общественное	16.30
183	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (2.16.1)	16-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
184	МОП. Коридор (2.16.2)		общественное	16.30
185	МОП. Коридор (2.16.3)		общественное	28.50
186	МОП. Лестничная клетка (2.16.4)		общественное	38.20
187	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (1.17.1)	17-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
188	МОП. Коридор (1.17.2)		общественное	30.40
189	МОП. Коридор (1.17.3)		общественное	36.30
190	МОП. Лестничная клетка (1.17.4)		общественное	16.30
191	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4) (2.17.1)	17-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
192	МОП. Коридор (2.17.2)		общественное	16.30
193	МОП. Коридор (2.17.3)		общественное	28.50
194	МОП. Лестничная клетка (2.17.4)		общественное	38.20
195	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	18-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
196	МОП. Коридор		общественное	30.40
197	МОП. Коридор		общественное	36.30
198	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
199	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	18-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
200	МОП. Коридор		общественное	16.30
201	МОП. Коридор		общественное	28.50
202	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20
203	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	19-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
204	МОП. Коридор		общественное	30.40
205	МОП. Коридор		общественное	36.30
206	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
207	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	19-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
208	МОП. Коридор		общественное	16.30

209	МОП. Коридор		общественное	28.50
210	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20
211	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	20-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
212	МОП. Коридор		общественное	30.40
213	МОП. Коридор		общественное	36.30
214	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
215	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	20-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
216	МОП. Коридор		общественное	16.30
217	МОП. Коридор		общественное	28.50
218	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20
219	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	21-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
220	МОП. Коридор		общественное	30.40
221	МОП. Коридор		общественное	36.30
222	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
223	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	21-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
224	МОП. Коридор		общественное	16.30
225	МОП. Коридор		общественное	28.50
226	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20
227	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	22-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
228	МОП. Коридор		общественное	30.40
229	МОП. Коридор		общественное	36.30
230	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
231	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	22-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
232	МОП. Коридор		общественное	16.30
233	МОП. Коридор		общественное	28.50
234	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20
235	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	23-й этаж, 1 корпус	общественное	15.10
236	МОП. Коридор		общественное	30.40
237	МОП. Коридор		общественное	36.30
238	МОП. Лестничная клетка		общественное	16.30
239	МОП. Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона для МГН группы М4)	23-й этаж, 2 корпус	общественное	15.30
240	МОП. Коридор		общественное	16.30
241	МОП. Коридор		общественное	28.50
242	МОП. Лестничная клетка		общественное	38.20
243	МОП. Лестничная клетка (1.25.2)	1 корпус, отм. +75,900м	общественное	16.30
244	Машинное помещение (1.25.1)	1 корпус, отм. +75,500м	техническое	35.70
245	МОП. Лестничная клетка (2.25.1)	2 корпус, отм. +75,900м	общественное	16.30
246	Машинное помещение (2.25.2)	2 корпус, отм. +75,500м	техническое	35.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус №1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть Корпуса №1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
3	Надземная часть Корпуса №1	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение
4	Надземная часть Корпуса №1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
5	Надземная часть Корпуса №1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Надземная часть Корпуса №1	Отопление	Отопление
7	Надземная часть Корпуса №1	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков с кровли корпуса
8	Надземная часть Корпуса №1	Общеобменная вентиляция	Общеобменная вентиляция
9	Надземная часть Корпуса №1	Противодымная вентиляция	Дымоудаление и подпор воздуха
10	Надземная часть Корпуса №1	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение противопожарных систем
11	Надземная часть Корпуса №1	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
12	Надземная часть Корпуса №1	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ1)	Электроснабжение и электроосвещение здания
13	Надземная часть Корпуса №1	Система автоматизированного учета электроэнергии (АСКУЭ)	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
14	Надземная часть Корпуса №1	Система диспетчеризации и автоматизации	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем.
15	Надземная часть Корпуса №1	Система проводного телевизионного вещания	Обеспечение приема и трансляции на телевизионные приемники обязательных каналов теле- и радиовещания
16	Надземная часть Корпуса №1	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
17	Места общего пользования, квартиры Корпуса №1	Система домофонной связи	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей и дверей эвакуационных выходов. Обеспечение связи входная дверь-квартира и входная дверь-консьерж.

18	Надземная часть Корпуса №1	Система телефонизации и интернет	Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет
19	Надземная часть Корпуса №1	Система видеонаблюдения "Безопасный регион"	Обеспечение визуального контроля обстановки на территории ЖК для системы "Безопасный регион"
20	Корпус №2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
21	Надземная часть Корпуса №2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
22	Надземная часть Корпуса №2	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение
23	Надземная часть Корпуса №2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
24	Надземная часть Корпуса №2	Система водоотведения	Водоотведение
25	Надземная часть Корпуса №2	Отопление	Отопление
26	Надземная часть Корпуса №2	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков с кровли корпуса
27	Надземная часть Корпуса №2	Общеобменная вентиляция	Общеобменная вентиляция
28	Надземная часть Корпуса №2	Противодымная вентиляция	Дымоудаление и подпор воздуха
29	Надземная часть Корпуса №2	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение противопожарных систем
30	Надземная часть Корпуса №2	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
31	Надземная часть Корпуса №2	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ2)	Электроснабжение и электроосвещение здания
32	Надземная часть Корпуса №2	Система автоматизированного учета электроэнергии (АСКУЭ)	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
33	Надземная часть Корпуса №2	Система диспетчеризации и автоматизации	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем.
34	Надземная часть Корпуса №2	Система проводного телевизионного вещания	Обеспечение приема и трансляции на телевизионные приемники обязательных каналов теле- и радиовещания
35	Надземная часть Корпуса №2	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
36	Места общего пользования, квартиры Корпуса №2	Система домофонной связи	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей и дверей эвакуационных выходов. Обеспечение связи входная дверь-квартира и входная дверь-консьерж.
37	Надземная часть Корпуса №2	Система телефонизации и интернет	Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет
38	Надземная часть Корпуса №2	Система видеонаблюдения "Безопасный регион"	Обеспечение визуального контроля обстановки на территории ЖК для системы "Безопасный регион"

39	Корпус №2 (помещение связи)	Система видеонаблюдения "Безопасный регион"	Обеспечение сбора, хранения и передачи в Мингосуправления видеоданных с камер наблюдения
40	Корпус №2 (кроссовая)	Система диспетчеризации, автоматизации, телефонизации и доступ в интернет	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем. Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет
41	Надземный паркинг	Система общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
42	Надземный паркинг	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
43	Подземный паркинг	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем
44	Подземный паркинг	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
45	Подземный паркинг	Система домофонной связи	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния дверей эвакуационных выходов и въездных/выездных ворот
46	Подземный паркинг	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ4)	Электроснабжение и электроосвещение здания
47	Подземный паркинг	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
48	Подземный паркинг	Насосная	Повышение давления ХГВС
49	Подземный паркинг	БИТП	Теплоснабжение/ГВС
50	Надземный паркинг	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем
51	Надземный паркинг	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
52	Надземный паркинг	Система домофонной связи	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния дверей эвакуационных выходов и въездных/выездных ворот
53	Надземный паркинг	Система диспетчеризации и автоматизации	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем.
54	Надземный паркинг	Венткамера	Общеобменная вентиляция
55	Надземный паркинг	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ4)	Электроснабжение и электроосвещение здания
56	Надземный паркинг	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
57	Надземный паркинг	Система общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
58	Надземный паркинг	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
59	Надземный паркинг	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем

60	Надземный паркинг	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
61	Надземная часть коммерческих помещений	Система отопления	Отопление
62	Надземная часть коммерческих помещений	Система общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
63	Надземная часть коммерческих помещений	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
64	Надземная часть коммерческих помещений	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение
65	Надземная часть коммерческих помещений	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
66	Надземная часть коммерческих помещений	Система водоотведения	Водоотведение
67	Надземная часть коммерческих помещений	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем
68	Надземная часть коммерческих помещений	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
69	Надземная часть коммерческих помещений	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ1 и ВРУ3)	Электроснабжение и электроосвещение здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 267 189 730,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000094035
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 852 240 500,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 224 489 599,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 627 750 901,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 185
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 57
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 192
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 415,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 258,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 704,24 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 611 865 362 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 944 490 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 162 172 800 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Проектная стоимость строительства объекта-3 267 189 730,00 руб.состоит из:собственных средств в размере 414 949 230,00 руб.и кредитной линии, открытой в ПАО Сбербанк, в размере 2 852 240 500,00 руб	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.01.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.01.2024
2	05.02.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.02.2024
3	15.02.2024	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 31.12.2023
4	06.03.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.03.2024
5	14.03.2024	Внесены изменения в пункт 13.1.4.2	Внесены изменения в части количество контейнеров для ТБО
6	08.04.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.04.2024
7	25.04.2024	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 31.03.2024
8	08.05.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.05.2024
9	06.06.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.06.2024
10	09.07.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.07.2024
11	29.07.2024	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 30.06.2024
12	06.08.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.08.2024
13	05.09.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.09.2024
14	08.10.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.10.2024
15	21.10.2024	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 30.09.2024
16	07.11.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.11.2024
17	09.12.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.12.2024
18	10.01.2025	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.01.2025
19	14.01.2025	Внесены изменения в п. 23.1 Иная информация о проекте	Уточнена информация по стоимости строительства объекта
20	05.02.2025	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.02.2025
21	05.03.2025	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.03.2025
22	05.03.2025	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 31.12.2024

23	05.03.2025	Внесены изменения в пункт 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Уточнены ТУ по подключению теплоснабжения
24	26.03.2025	Внесены изменения в пункт 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Исправлен п.14.1.7 (5)Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
25	08.04.2025	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.04.2025
26	23.04.2025	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 31.03.2025
27	05.05.2025	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.05.2025
28	09.06.2025	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.06.2025
29	07.07.2025	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.07.2025
30	06.08.2025	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 30.06.2025
31	06.08.2025	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.08.2025
32	08.09.2025	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.09.2025

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.609302464156173e+38

Владелец: **ООО "СЗ ПРОФИ-31", ДЕМЬЯНКО
АНАТОЛИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ, Г. Пушкино**

Действителен: с 24.03.2025 по 24.06.2026