

Исполнительный директор

Исполнительный директор



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru, http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36609

экз. № 2

*Людмила Александровна общество
"АИХ - Садьян изурованной
застройщик"*

Кому Публичное акционерное общество
«Грунна Компаний НИК»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7713011336, ОГРН 1027739137084,
почтовый адрес: 123242, Москва,
ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1
его почтовый индекс и адрес,
pikgroup@pik.ru ; info@pik.ru
адрес электронной почты)

*Первое здание
застройщик*
Верина
А.В. Пугачев



**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 15 » мая 2018 г.

N 77-174000-017042-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой. Третий этап строительства 77-2-1-3-1078-18 от 25.04.2018 44-2-1-3-000483 44-2-1-2-076544 44-2-1-8-050487
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77-02-0014003-1423 77-02-0014003-1423 77-02-0014003-1423



*от 15.05.2018
от 13.12.2017
от 08.09.2013*

Исполнительный директор
А.В. Пугачев
Исполнительный директор
А.В. Пугачев

* RU 44-14400-050414 от 16.04.2016
 PP-44-4-53-3-58-2023-1949 от 13.04.2023

Исход. в соответствии с
 За. исполнитель
 председатель А.В. Пуртов

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-174000-020680; RU77-174000-020749 от 13.07.2016, выданы Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО "Проектное бюро АПЕКС", шифр 1050-03 от 2016; 2021; 2023
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	108804,80 - 104327,22 - 4487,58
	Объем (куб. м):	530685,80 - 511987,44
	Количество этажей (шт.):	1-12-20+1 подземный +1
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	6754,86
	Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 398, в том числе: наземная 21, подземная 377; площадь помещений общественного назначения (кв. м) 422,86; площадь подземной автостоянки 11356,66; площадь кладовых помещений 1703,78; площадь кладовых помещений 382. * 396 384 1530,35 4894,67 количество
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, СВАО, Останкинский, Сельскохозяйственная ул., вл. 35
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	** 1-14-22 + 1 подземный
	Категория (класс):	* 1 434,48 4044,42
	Протяженность:	домовое вл. 35 1282
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Исход. в соответствии с
 За. исполнитель
 председатель А.В. Пуртов

Срок действия настоящего разрешения – до «15» мая 2023 г.
 в соответствии с проектной документацией (проектом организации строительства)

Заместитель председателя

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«15» мая 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «31» марта 2024 г.

Заместитель председателя

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«31» марта 2024 г.

М.П.

Амелькин А.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)

* количество квартир (шт): 1050; общая площадь квартир (кв.м): 58 651,53 64 036,44 66215,64

Исход. в соответствии с
 За. исполнитель
 председатель А.В. Пуртов

А.В. Пуртов
 (расшифровка подписи)



РС № 0033870