

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Гостинично-деловой комплекс по адресу Москва, ул.5-я Мякининская, вл.20, ул.4-я Мякининская, вл.27, стр.1

№ 77-001774 по состоянию на 22.02.2019

Дата подачи декларации: 22.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УНИВЕРСАЛЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "УНИВЕРСАЛЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115533
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нагатинский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 3-10;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)999-70-50
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@rublevo-plaza.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: rublevo-plaza.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Баграмян
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Универсаль"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701542283
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047796415666
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Эркман
	3.3.2	Имя: Арек
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство: Турецкая Республика
	3.3.5	Страна места жительства: Турецкая Республика
	3.3.6	Голосов в органе управления: 9,36 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Албайрак
	3.3.2	Имя: Хаджибайрам Бюлент
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство: Турецкая Республика
	3.3.5	Страна места жительства: Турецкая Республика
	3.3.6	Голосов в органе управления: 8 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Торос
	3.3.2	Имя: Эрай
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство: Турецкая Республика
	3.3.5	Страна места жительства: Турецкая Республика
	3.3.6	Голосов в органе управления: 5,64 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Баграмян
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 77 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Эркман
	3.4.2	Имя: Арек
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Турецкая Республика
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,36 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале застройщика
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Албайрак
	3.4.2	Имя: Хаджибайрам Бюлент
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Турецкая Республика
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 8 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале застройщика
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Торос
	3.4.2	Имя: Эрай
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Турецкая Республика
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,64 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале застройщика
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Баграмян
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 77 %
	3.4.6	СНИЛС: 138-434-906 76
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале застройщика
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение; ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Объединение генеральных подрядчиков в строительстве"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704275614
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 400 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Четыреста тысяч рублей

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: ЗАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кунцево
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: 5-я Мякининская, вл.20, ул.4-я Мякининская, вл.27, стр.1.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ул.5-я Мякининская, вл.20, ул.4-я Мякининская, вл.27, стр.1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28348,65 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: менее 6 баллов (СНиП П-7-81 и ОСР-97)
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 19960 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19960 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Новая экологическая экспертиза"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724181097
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Мосэкопроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728182221
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Головной центр гигиены и эпидемиологии Федерального медико-биологического агентства"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734052252
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр комплексного тестирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717802970
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПИК ЭкоПоле"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7733818270
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мераком
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721752264
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 70-1177/18-(0)-0
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр Строительных Экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7733862656
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 70-1176/18-(0)-0
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Инженерных Экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Клубный Дом Рублево
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-145000-018007-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-034797
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.07.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.05.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Москвы, Департамент земельных ресурсов города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0019001:0001073
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 509 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезд автотранспорта возможен частично. Основной въезд на территорию комплекса и въезда в подземный паркинг предусмотрены с северной стороны - с ул. 5-я Мякининская - предусмотрено устройство подъездных путей с асфальтобетонным покрытием на стилобатную часть (внутренний двор) и в подземный паркинг. С западной стороны по территории смежного земельного участка проходит существующий пожарный проезд с разворотной площадкой. С восточной стороны проектом предусмотрено восстановление покрытия тротуара вдоль тротуара вдоль б-ра Строителей. По периметру внутреннего двора проходит беговая дорожка. Проектом также предусмотрено наличие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На минус первом, минус втором, минус третьем этажах предусмотрен закрытый паркинг на 250 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Здание комплекса представляет собой цилиндрическую форму переменной этажности, расположенную на стилобатной части. Здание имеет внешнее и внутреннее дворовое пространство с эко-мощением. На стилобатной части здания предусмотрена детская площадка с игровым и спортивным оборудованием (несколько игровых и спортивных комплексов, качели, песочница, скамьи и урны). Зоны отдыха посетителей организованы со стороны внутреннего двора на стилобатной части здания и во внешнем дворе. В центре внутреннего двора находится прозрачный купол.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора твердых отходов проектом предусмотрено устройство закрытых камер сбора мусора на минус 1 этаже. Проектом предусмотрена установка 3 мусорных контейнеров вместимостью по 1,1 куб.м. Вывоз мусора будет осуществляться ежедневно специализированными организациями по договору.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории: рядовая и групповая посадка кустарников лиственных и хвойных пород; посадка деревьев в модульных контейнерах; разбивка газонов; устройство цветников из многолетних травянистых растений. Площадь озеленения (цветников, газонов) 626,9 кв.м., в том числе на стилобатной части - 300,25 кв.м., по грунту - 326,65 кв.м. Коэффициент озеленения - 11,40%.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступности проектируемого комплекса маломобильными группами населения проектом предусмотрены следующие мероприятия: согласно СП 59.13330.2016 предусмотрена организация 4-х специализированных машино-мест на минус первом этаже внутренней парковки размером 6,0 на 3,6 м.; устройство тротуаров шириной 2,0 м., что обеспечивает беспрепятственное движение маломобильных групп на инвалидных колясках; организация поперечного уклона тротуаров не более 2%, продольного - не более 5%. В местах перехода проезжей части перепад покрытия тротуаров относительно полотна автодорог не превышает 0,05 м.; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено ровным, шероховатым, без зазоров и выполнено из твердых материалов, предотвращающих скольжение; запроектирована подсветка входов в темное время суток.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрена установка светодиодных уличных фонарей и подсветка здания. Номер и дата выдачи технических условий - № И-17-00-135990/102 от 09.02.2018г. Срок действия технических условий - 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям. Организация, выдавшая технические условия - ПАО "МОЭСК".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 5459ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 257 181 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №5458 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114 805 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "НАТЭК Инвест-Энерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7724554013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 505/НИЭ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединённая электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № И-17-00-135990/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОМПЛАТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704651869
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОССИЙСКИЕ СЕТИ ВЕЩАНИЯ И ОПОВЕЩЕНИЯ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 405
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 135
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 270
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
3005	Нежилое помещение	-3		36.31	Санузел женский	17.61
					Санузел мужской	14.35
					ПУИ	4.35
3026	Нежилое помещение	-3		109.64	Нежилое коммерческое	109.64
3027	Нежилое помещение	-3		44.93	Нежилое коммерческое	44.93
3028	Нежилое помещение	-3		31.21	Нежилое коммерческое	31.21
3029	Нежилое помещение	-3		118.98	Нежилое коммерческое	118.98
3101	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
3102	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
3103	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
3104	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
3105	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
3106	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
3107	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
3108	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
3109	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
3110	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
3111	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25

3190	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3191	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3192	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3193	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3194	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3195	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3196	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3197	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3198	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3199	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3200	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3201	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3202	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3203	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3204	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3205	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3206	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3207	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
3208	Нежилое помещение	-3		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
2010	Нежилое помещение	-2		130.59	Коридор	130.59
2011	Нежилое помещение	-2		170.44	Нежилое коммерческое	170.44
2014	Нежилое помещение	-2		55.82	Нежилое коммерческое	55.82
2019	Нежилое помещение	-2		40.31	Нежилое коммерческое	40.31
2020	Нежилое помещение	-2		61.68	Нежилое коммерческое	61.68
2021	Нежилое помещение	-2		309.3	Нежилое коммерческое	309.3
2022	Нежилое помещение	-2		34.94	Нежилое коммерческое	34.94
2023	Нежилое помещение	-2		26.55	Нежилое коммерческое	26.55
2024	Нежилое помещение	-2		30.89	Нежилое коммерческое	30.89
2025	Нежилое помещение	-2		56.71	Нежилое коммерческое	56.71
2026	Нежилое помещение	-2		21.98	Нежилое коммерческое	21.98
2027	Нежилое помещение	-2		21.67	Нежилое коммерческое	21.67
2028	Нежилое помещение	-2		93.5	Нежилое коммерческое	93.5
2029	Нежилое помещение	-2		55.14	Нежилое коммерческое	55.14
2030	Нежилое помещение	-2		365.88	Коридор	365.88
2031	Нежилое помещение	-2		6.39	Коридор	6.39
2032	Нежилое помещение	-2		9.92	Тамбур	9.92
2033	Нежилое помещение	-2		39.39	Санузел женский	17.61
					Санузел мужской	14.35
					Санузел МГН	4.35

					ПУИ	3.08
2045	Нежилое помещение	-2		87.86	Коридор	78
					Тамбур-шлюз	6.1
					Тамбур-шлюз	3.76
2046	Нежилое помещение	-2		289.93	Кладовая хлеба	10.81
					Мясорыбный цех	25.72
					Кладовая продуктов	28.1
					Холодный цех	27.29
					Овощной цех	27.02
					Мойка кухонной посуды	27.67
					Горячий цех	76.64
					Раздаточная	10.09
					Сервизная	7.54
					Хлебный цех	10.18
					Кладовая грязного белья	10.06
					Кладовая чистого белья	11.37
					Бельевая	17.44
2048	Нежилое помещение	-2		112.16	Раздевалка	13.21
					Кладовая овощей	21.08
					Раздевалка	16.8
					Коридор	13.7
					Холодная кладовая	33.39
					Мойка тары	9.93
					ПУИ	4.05
2052	Нежилое помещение	-2		21.06	Нежилое коммерческое	21.06
2070	Нежилое помещение	-2		39.95	Нежилое коммерческое	39.95
2071	Нежилое помещение	-2		89.15	Нежилое коммерческое	89.15
2072	Нежилое помещение	-2		74.84	Нежилое коммерческое	74.84
2073	Нежилое помещение	-2		73.06	Нежилое коммерческое	73.06
2080	Нежилое помещение	-2		133.15	Нежилое коммерческое	133.15
2081	Нежилое помещение	-2		15.02	Тамбур-шлюз	15.02
2082	Нежилое помещение	-2		28.47	Тамбур-шлюз	28.47
2083	Нежилое помещение	-2		41.38	Нежилое коммерческое	41.38
2084	Нежилое помещение	-2		64.18	Нежилое коммерческое	64.18
2101	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
2102	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
2103	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
2104	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25
2105	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25

2106	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
2107	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-мест о	13.25
2108	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-мест о	13.25
2109	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-мест о	13.25
2110	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-мест о	13.25
2111	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-мест о	13.25
2112	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-мест о	13.25
2113	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
2114	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
2115	Нежилое помещение	-2		21.6	Машино-мест о МГН	21.6
2116	Нежилое помещение	-2		21.6	Машино-мест о МГН	21.6
2117	Нежилое помещение	-2		21.6	Машино-мест о МГН	21.6
2118	Нежилое помещение	-2		21.6	Машино-мест о МГН	21.6
2119	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
2120	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
2121	Нежилое помещение	-2		13.25	Машино-мест о 2-х ярусное	13.25
1110	Нежилое помещение	-1		669.49	Холл	669.49
1111	Нежилое помещение	-1		33.07	Нежилое коммерческое	33.07
1112	Нежилое помещение	-1		36.39	Нежилое коммерческое	36.39
1113	Нежилое помещение	-1		56.66	Нежилое коммерческое	56.66
1114	Нежилое помещение	-1		59.74	Нежилое коммерческое	59.74
1115	Нежилое помещение	-1		46.95	Нежилое коммерческое	46.95
1116	Нежилое помещение	-1		90.35	Нежилое коммерческое	90.35
1117	Нежилое помещение	-1		38.12	Нежилое коммерческое	38.12
1118	Нежилое помещение	-1		27.89	Нежилое коммерческое	27.89
1120	Нежилое помещение	-1		28.92	Тамбур	28.92
1121	Нежилое помещение	-1		69.69	Нежилое коммерческое	69.69
1122	Нежилое помещение	-1		31.52	Нежилое коммерческое	31.52
1123	Нежилое помещение	-1		112.35	Нежилое коммерческое	112.35
1124	Нежилое помещение	-1		115.29	Нежилое коммерческое	115.29
1125	Нежилое помещение	-1		120.79	Нежилое коммерческое	120.79
1126	Нежилое помещение	-1		120.96	Нежилое коммерческое	120.96
1127	Нежилое помещение	-1		257.6	Нежилое коммерческое	257.6
1128	Нежилое помещение	-1		68.37	Нежилое коммерческое	68.37
1130	Нежилое помещение	-1		70	Нежилое коммерческое	70
1132	Нежилое помещение	-1		22.94	Тамбур	22.94
1133	Нежилое помещение	-1		50.44	Зона загрузки	50.44
1135	Нежилое помещение	-1		32.58	Подсобное помещение	32.58
1136	Нежилое помещение	-1		11.26	Тамбур-шлюз	11.26

1137	Нежилое помещение	-1		23.27	Подсобное помещение	23.27
1138	Нежилое помещение	-1		23.4	Подсобное помещение	23.4
1139	Нежилое помещение	-1		24.19	Подсобное помещение	24.19
1140	Нежилое помещение	-1		25.8	Подсобное помещение	25.8
1141	Нежилое помещение	-1		22.13	Подсобное помещение	22.13
1142	Нежилое помещение	-1		21.27	Подсобное помещение	21.27
1144	Нежилое помещение	-1		49.99	Санузел женский	17.61
					Санузел мужской	14.35
					Санузел МГН	4.35
					Коридор	10.86
					ПУИ	2.83
1147	Нежилое помещение	-1		2.8	Тамбур-шлюз	2.8
1153	Нежилое помещение	-1		5.44	Тамбур-шлюз	5.44
1165	Нежилое помещение	-1		48.8	Диспетчерская	16.01
					Комната отдыха	5.13
					Пункт охраны	13.03
					Коридор	12.77
					Санузел	1.86
1169	Нежилое помещение	-1		2.81	Тамбур-шлюз	2.81
1169/1	Нежилое помещение	-1		88.32	Коридор	88.32
1172	Нежилое помещение	-1		12.45	Подсобное помещение	12.45
1173	Нежилое помещение	-1		18.32	Тамбур-шлюз	18.32
1176	Нежилое помещение	-1		13.14	Подсобное помещение	13.14
1194	Нежилое помещение	-1		9	Тамбур-шлюз	9
1199	Нежилое помещение	-1		107.26	Коридор	107.26
1200	Нежилое помещение	-1		54.42	Подсобное помещение	54.42
1202	Нежилое помещение	-1		40.63	Подсобное помещение	40.63
1203	Нежилое помещение	-1		27.65	Подсобное помещение	27.65
2301	Нежилое помещение	-1		13.25	Машино-место	13.25
2302	Нежилое помещение	-1		21.6	Машино-место МГН	21.6
2303	Нежилое помещение	-1		21.6	Машино-место МГН	21.6
2304	Нежилое помещение	-1		21.6	Машино-место МГН	21.6
2305	Нежилое помещение	-1		21.6	Машино-место МГН	21.6
2306	Нежилое помещение	-1		21.6	Машино-место МГН	21.6
100	Нежилое помещение	1		456.59	Кафе-ресторан	290.13
		Ант ресоль			Нежилое коммерческое	118.48
					Тамбур	10.93
					КУИ	3.2
					Санузел МГН	4.96

					Санузел общественный	4.63
					Кабинет директора	12.36
					Санузел мужской	4.82
					Санузел женский	7.08
106/1	Нежилое помещение	1		32.98	Нежилое коммерческое	32.98
106/2	Нежилое помещение	1		90.19	Холл	90.19
106/3	Нежилое помещение	1		71.18	Нежилое коммерческое	51.16
		Ант ресоль			Нежилое коммерческое	20.02
106/4	Нежилое помещение	1		84.9	Нежилое коммерческое	60.72
		Ант ресоль			Нежилое коммерческое	24.18
106/5	Нежилое помещение	1		53.92	Нежилое коммерческое	38.42
		Ант ресоль			Нежилое коммерческое	15.5
106/6	Нежилое помещение	1		53.78	Нежилое коммерческое	38.34
		Ант ресоль			Нежилое коммерческое	15.44
106/7	Нежилое помещение	1		53.35	Нежилое коммерческое	38.26
		Ант ресоль			Нежилое коммерческое	15.09
106/8	Нежилое помещение	1		53.62	Нежилое коммерческое	38.32
		Ант ресоль			Нежилое коммерческое	15.3
106/9	Нежилое помещение	1		57.35	Коридор	57.35
106/10	Нежилое помещение	1		67	Нежилое коммерческое	47.86
		Ант ресоль			Нежилое коммерческое	19.14
106/11	Нежилое помещение	1		83.92	Нежилое коммерческое	59.96
		Ант ресоль			Нежилое коммерческое	23.96
106/12	Нежилое помещение	1		111.56	Нежилое коммерческое	80.05
		Ант ресоль			Нежилое коммерческое	31.51
106/13	Нежилое помещение	1		53.71	Нежилое коммерческое	38.36
		Ант ресоль			Нежилое коммерческое	15.35
106/15	Нежилое помещение	1		35.89	Санузел МГН	3.8
					Санузел женский	8.19
					Санузел мужской	9.78
					Коридор	9.85
					ПУИ	4.27
106/20	Нежилое помещение	1		85.26	Нежилое коммерческое	61.14
		Ант ресоль			Нежилое коммерческое	24.12
106/21	Нежилое помещение	1		5.55	Тамбур-шлюз	5.55
106/23	Нежилое помещение	1		156.01	Коридор	156.01
108	Нежилое помещение	1		13.47	Холл	13.47
109	Нежилое помещение	1		10.64	Мойка столовой посуды	10.64
110	Нежилое помещение	1		9.21	Нежилое коммерческое	9.21

111	Нежилое помещение	1		8.62	Нежилое коммерческое	8.62
112	Нежилое помещение	1		5.84	Нежилое коммерческое	5.84
113	Нежилое помещение	1		13.15	Нежилое коммерческое	13.15
114	Нежилое помещение	1		5.88	Нежилое коммерческое	5.88
A1_201	Апартаменты	2		44.66	Кухня-гостиная	40.06
					Санузел	4.59
A1_202	Апартаменты	2		47.54	Спальня	14.53
					Санузел	4.8
					Холл	6.39
					Кухня-гостиная	17.15
					Гардеробная	4.67
A1_203	Апартаменты	2		36.48	Спальня	15.64
					Санузел	5
					Прихожая	4.2
					Кухня	11.65
A1_204	Апартаменты	2		30.99	Кухня-гостиная	26.17
					Санузел	4.82
A1_205	Апартаменты	2		34.59	Кухня-гостиная	30.71
					Санузел	3.88
A1_206	Апартаменты	2		36.56	Спальня	11.66
					Санузел	4.31
					Прихожая	4.9
					Кухня	15.68
A1_207	Апартаменты	2		96.58	Кухня	12.19
					Спальня	20.8
					Спальня	18.09
					Прихожая	9.05
					Санузел	2.18
					Санузел	3.43
					Спальня	25.74
					Прихожая	5.11
A1_208	Апартаменты	2		80.17	Кухня-гостиная	35.09
					Гардеробная	6.93
					Санузел	4.6
					Спальня	23.48
					Холл	10.08
A2_201	Апартаменты	2		48.21	Кухня-гостиная	42.98
					Санузел	5.24
A2_202	Апартаменты	2		102.22	Спальня	18.54

					Спальня	24.01
					Кухня-гостиная	35.52
					Холл	13.63
					Санузел	4.22
					Санузел	2.38
					Гардеробная	3.91
A2_203	Апартаменты	2		42.24	Кухня-гостиная	10.3
					Спальня	18.06
					Холл	8.01
					Санузел	3.11
					Санузел	2.77
A2_204	Апартаменты	2		46.74	Спальня	15.01
					Кухня-гостиная	17.99
					Санузел	3.11
					Холл	7.85
					Санузел	2.77
A2_205	Апартаменты	2		46.98	Санузел	2.77
					Холл	8.01
					Санузел	3.11
					Кухня-гостиная	15.01
					Спальня	18.08
A2_206	Апартаменты	2		46.99	Санузел	3.11
					Кухня-гостиная	18.09
					Санузел	2.77
					Спальня	15.01
					Холл	8
A2_207	Апартаменты	2		105.35	Гардеробная	4.82
					Санузел	2.68
					Холл	12.08
					Спальня	22.44
					Кухня-гостиная	31.02
					Спальня	26.98
					Санузел	5.32
A3_201	Апартаменты	2		45.9	Кухня-гостиная	40.08
					Санузел	5.82
A3_202	Апартаменты	2		99.5	Спальня	22.7
					Спальня	24.41
					Кухня-гостиная	24.88
					Санузел	2.85

					Санузел	5.57
					Гардеробная	6.4
					Холл	12.68
A3_203	Апартаменты	2		47.63	Санузел	4.56
					Холл	5.74
					Кухня-гостиная	14.24
					Спальня	18.49
					Гардеробная	4.61
A3_204	Апартаменты	2		47.55	Гардеробная	4.49
					Холл	5.63
					Санузел	4.4
					Спальня	15.02
					Кухня-гостиная	18.01
A3_205	Апартаменты	2		47.28	Спальня	14.28
					Кухня-гостиная	18.46
					Санузел	4.24
					Холл	5.69
					Гардеробная	4.61
A3_206	Апартаменты	2		47.52	Гардеробная	4.49
					Холл	5.64
					Санузел	4.37
					Кухня-гостиная	15.02
					Спальня	18.01
A3_207	Апартаменты	2		47.67	Холл	6.28
					Санузел	4.49
					Гардеробная	4.14
					Кухня-гостиная	18.49
					Спальня	14.27
A3_208	Апартаменты	2		150.31	Спальня	23.43
					Кухня-гостиная	28.05
					Холл	11.11
					Гардеробная	2.57
					Санузел	6.14
					Спальня	33.02
					Спальня	31.6
					Холл	11.13
					Гардеробная	3.28
A1_301	Апартаменты	3		44.68	Кухня-гостиная	40.09
					Санузел	4.59

A1_302	Апартаменты	3		57.48	Кухня-гостиная	12.43
					Спальня	25.74
					Санузел	4.8
					Гардеробная	5.59
					Прихожая	8.92
A1_303	Апартаменты	3		36.49	Кухня	15.19
					Санузел	5
					Прихожая	4.2
					Спальня	12.1
A1_304	Апартаменты	3		34.64	Кухня-гостиная	29.82
					Санузел	4.82
A1_305	Апартаменты	3		31.02	Кухня-гостиная	27.14
					Санузел	3.88
A1_306	Апартаменты	3		36.45	Кухня	12.04
					Санузел	4.31
					Прихожая	4.9
					Спальня	15.2
A1_307	Апартаменты	3		96.96	Кухня-гостиная	15.83
					Санузел	3.43
					Спальня	22.24
					Санузел	2.18
					Спальня	17.22
					Спальня	21.66
					Холл	14.4
A1_308	Апартаменты	3		80.09	Гардеробная	6.91
					Кухня-гостиная	35.09
					Санузел	4.6
					Спальня	23.47
					Холл	10.02
A2_301	Апартаменты	3		54.57	Кухня-гостиная	49.33
					Санузел	5.24
A2_302	Апартаменты	3		93.92	Спальня	18.26
					Спальня	16
					Кухня-гостиная	35.52
					Холл	13.63
					Санузел	4.22
					Санузел	2.38
					Гардеробная	3.91
A2_303	Апартаменты	3		46.87	Кухня-гостиная	18.45

					Спальня	14.53
					Санузел	2.77
					Холл	8.01
					Санузел	3.11
A2_304	Апартаменты	3		46.62	Спальня	18.49
					Кухня-гостиная	14.41
					Санузел	3.11
					Холл	7.85
					Санузел	2.77
A2_305	Апартаменты	3		46.9	Кухня-гостиная	18.55
					Спальня	14.46
					Санузел	2.77
					Санузел	3.11
					Холл	8.01
A2_306	Апартаменты	3		46.89	Кухня-гостиная	18.55
					Санузел	3.11
					Санузел	2.77
					Спальня	14.45
					Холл	8
A2_307	Апартаменты	3		105.46	Гардеробная	4.82
					Санузел	2.68
					Холл	12.08
					Спальня	25.98
					Кухня-гостиная	31.01
					Спальня	23.58
					Санузел	5.32
A3_301	Апартаменты	3		62.37	Кухня-гостиная	56.55
					Санузел	5.82
A3_302	Апартаменты	3		99.31	Спальня	19.13
					Спальня	27.8
					Кухня-гостиная	24.88
					Санузел	2.85
					Санузел	5.57
					Гардеробная	6.4
					Холл	12.68
A3_303	Апартаменты	3		47.61	Гардеробная	4.61
					Холл	5.74
					Кухня-гостиная	17.72
					Спальня	14.99

					Санузел	4.56
A3_304	Апартаменты	3		47.52	Кухня-гостиная	18.5
					Спальня	14.5
					Холл	5.63
					Гардеробная	4.49
					Санузел	4.4
A3_305	Апартаменты	3		47.27	Кухня-гостиная	14.91
					Спальня	17.82
					Санузел	4.24
					Холл	5.69
					Гардеробная	4.61
A3_306	Апартаменты	3		47.53	Спальня	14.48
					Кухня-гостиная	18.55
					Гардеробная	4.49
					Холл	5.64
					Санузел	4.37
A3_307	Апартаменты	3		47.71	Кухня-гостиная	17.83
					Спальня	14.98
					Гардеробная	4.14
					Холл	6.28
					Санузел	4.49
A3_308	Апартаменты	3		134.88	Спальня	32.58
					Холл	11.11
					Санузел	2.57
					Холл	10.62
					Спальня	13.68
					Спальня	26.87
					Кухня-гостиная	28.05
					Санузел	6.14
					Гардеробная	3.28
A1_401	Апартаменты	4		44.71	Санузел	4.59
					Кухня-гостиная	40.12
A1_402	Апартаменты	4		57.4	Спальня	22.11
					Санузел	4.8
					Гардеробная	5.59
					Прихожая	8.92
					Кухня-гостиная	15.99
A1_403	Апартаменты	4		36.49	Санузел	5
					Спальня	15.64

					Прихожая	4.2
					Кухня	11.65
A1_404	Апартаменты	4		31.04	Кухня-гостиная	26.22
					Санузел	4.82
A1_405	Апартаменты	4		34.6	Кухня-гостиная	30.72
					Санузел	3.88
A1_406	Апартаменты	4		36.57	Спальня	11.66
					Санузел	4.31
					Прихожая	4.91
					Кухня	15.69
A1_407	Апартаменты	4		96.68	Кухня	12.18
					Санузел	3.43
					Санузел	2.18
					Спальня	17.46
					Спальня	25.62
					Холл	14.24
					Спальня	21.59
A1_408	Апартаменты	4		80.13	Кухня-гостиная	35.1
					Санузел	4.55
					Спальня	23.47
					Гардероб	6.91
					Холл	10.11
A2_401	Апартаменты	4		54.35	Кухня-гостиная	49.11
					Санузел	5.24
A2_402	Апартаменты	4		102.22	Холл	13.63
					Кухня-гостиная	35.53
					Санузел	2.38
					Санузел	4.22
					Гардеробная	3.91
					Спальня	24
					Спальня	18.54
A2_403	Апартаменты	4		42.28	Кухня-гостиная	10.3
					Спальня	18.09
					Санузел	2.77
					Санузел	3.11
					Холл	8.01
A2_404	Апартаменты	4		46.74	Спальня	15.01
					Кухня-гостиная	18
					Санузел	3.11

					Холл	7.85
					Санузел	2.77
A2_405	Апартаменты	4		46.97	Кухня-гостиная	15.01
					Спальня	18.08
					Санузел	2.77
					Холл	8.01
					Санузел	3.11
A2_406	Апартаменты	4		46.99	Спальня	15.01
					Спальня	18.09
					Санузел	2.77
					Санузел	3.11
					Холл	8
A2_407	Апартаменты	4		105.33	Спальня	26.98
					Спальня	22.44
					Кухня-гостиная	31.01
					Санузел	5.32
					Санузел	2.68
					Гардеробная	4.82
					Холл	12.08
A3_401	Апартаменты	4		62.37	Кухня-гостиная	56.55
					Санузел	5.82
A3_402	Апартаменты	4		99.5	Спальня	22.7
					Санузел	2.85
					Спальня	24.43
					Кухня-гостиная	24.88
					Гардеробная	6.4
					Холл	12.68
					Санузел	5.57
A3_403	Апартаменты	4		47.63	Гардеробная	4.61
					Холл	5.74
					Кухня-гостиная	14.24
					Спальня	18.49
					Санузел	4.56
A3_404	Апартаменты	4		47.58	Спальня	18.05
					Кухня-гостиная	15.01
					Гардеробная	4.49
					Холл	5.63
					Санузел	4.4
A3_405	Апартаменты	4		47.27	Кухня-гостиная	18.45

					Спальня	14.28
					Санузел	4.24
					Холл	5.69
					Гардеробная	4.61
A3_406	Апартаменты	4		47.52	Спальня	18.01
					Кухня-гостиная	15.02
					Гардеробная	4.49
					Холл	5.64
					Санузел	4.37
A3_407	Апартаменты	4		47.67	Спальня	14.27
					Кухня-гостиная	18.49
					Санузел	4.49
					Холл	6.28
					Гардеробная	4.14
A3_408	Апартаменты	4		114.12	Кабинет	8.14
					Кухня-гостиная	28.05
					Холл	9.11
					Санузел	6.12
					Холл	11.09
					Спальня	13.68
					Спальня	32.08
					Санузел	2.57
					Гардеробная	3.28
A1_501	Апартаменты	5		44.68	Санузел	4.59
					Кухня-гостиная	40.09
A1_502	Апартаменты	5		57.48	Спальня	25.74
					Санузел	4.8
					Гардеробная	5.59
					Прихожая	8.92
					Кухня-гостиная	12.43
A1_503	Апартаменты	5		36.49	Санузел	5
					Спальня	12.1
					Прихожая	4.2
					Кухня	15.19
A1_504	Апартаменты	5		34.64	Кухня-гостиная	29.82
					Санузел	4.82
A1_505	Апартаменты	5		31.01	Кухня-гостиная	27.13
					Санузел	3.88
A1_506	Апартаменты	5		36.48	Спальня	15.23

					Санузел	4.31
					Прихожая	4.9
					Кухня	12.04
A1_507	Апартаменты	5		75.49	Кухня	15.83
					Санузел	3.43
					Санузел	2.18
					Спальня	26.7
					Холл	9.32
					Спальня	18.03
A1_508	Апартаменты	5		66.99	Санузел	4.55
					Спальня	17.78
					Гардероб	5.41
					Холл	10.06
					Кухня-гостиная	29.2
A2_501	Апартаменты	5		54.35	Кухня-гостиная	49.11
					Санузел	5.24
A2_502	Апартаменты	5		93.92	Кухня-гостиная	35.52
					Холл	13.63
					Гардеробная	3.91
					Санузел	2.38
					Санузел	4.22
					Спальня	18.26
					Спальня	16
A2_503	Апартаменты	5		46.85	Кухня-гостиная	18.43
					Спальня	14.53
					Санузел	2.77
					Холл	8.01
					Санузел	3.11
A2_504	Апартаменты	5		46.62	Спальня	18.49
					Кухня-гостиная	14.41
					Холл	7.85
					Санузел	3.11
					Санузел	2.77
A2_505	Апартаменты	5		46.9	Кухня-гостиная	18.55
					Спальня	14.46
					Холл	8.01
					Санузел	2.77
					Санузел	3.11
A2_506	Апартаменты	5		46.89	Спальня	18.55

					Санузел	2.77
					Санузел	3.11
					Спальня	14.45
					Холл	8
A2_507	Апартаменты	5		105.47	Спальня	23.58
					Спальня	25.98
					Кухня-гостиная	31.01
					Санузел	5.32
					Санузел	2.68
					Гардеробная	4.82
					Холл	12.08
A3_501	Апартаменты	5		62.38	Кухня-гостиная	56.56
					Санузел	5.82
A3_502	Апартаменты	5		99.37	Спальня	19.1
					Санузел	2.85
					Спальня	27.74
					Кухня-гостиная	25
					Гардеробная	6.43
					Холл	12.68
					Санузел	5.56
A3_503	Апартаменты	5		47.61	Спальня	14.99
					Кухня-гостиная	17.72
					Холл	5.74
					Санузел	4.56
					Гардеробная	4.61
A3_504	Апартаменты	5		47.52	Кухня-гостиная	18.5
					Спальня	14.5
					Холл	5.63
					Гардеробная	4.49
					Санузел	4.4
A3_505	Апартаменты	5		47.26	Кухня-гостиная	14.92
					Спальня	17.81
					Холл	5.69
					Санузел	4.24
					Гардеробная	4.61
A3_506	Апартаменты	5		47.53	Спальня	14.48
					Кухня-гостиная	18.55
					Холл	5.64
					Гардеробная	4.49

					Санузел	4.37
A3_507	Апартаменты	5		48.07	Кухня-гостиная	15.34
					Спальня	17.83
					Гардеробная	4.14
					Холл	6.28
					Санузел	4.49
A3_508	Апартаменты	5		100.1	Кухня-гостиная	28.07
					Санузел	6.43
					Холл	10.81
					Спальня	12.38
					Санузел	2.57
					Гардеробная	4.47
					Гардеробная	3.28
					Спальня	32.09
A1_601	Апартаменты	6		44.68	Санузел	4.59
					Кухня-гостиная	40.09
A1_602	Апартаменты	6		57.4	Спальня	22.11
					Кухня-гостиная	15.99
					Санузел	4.8
					Гардеробная	5.59
					Прихожая	8.92
A1_603	Апартаменты	6		36.49	Санузел	5
					Спальня	15.64
					Прихожая	4.2
					Кухня	11.65
A1_604	Апартаменты	6		31.05	Кухня-гостиная	26.23
					Санузел	4.82
A1_605	Апартаменты	6		34.6	Кухня-гостиная	30.72
					Санузел	3.88
A1_606	Апартаменты	6		36.56	Спальня	11.66
					Санузел	4.31
					Прихожая	4.9
					Кухня	15.68
A1_607	Апартаменты	6		128.77	Кухня-гостиная	33.6
					Спальня	19.4
					Санузел	3.64
					Спальня	28.19
					Холл	12.31
					Спальня	27.32

					Санузел	4.31
A2_601	Апартаменты	6		54.42	Кухня-гостиная	49.18
					Холл	5.24
A2_602	Апартаменты	6		102.33	Кухня-гостиная	35.64
					Спальня	24
					Спальня	18.54
					Холл	13.63
					Гардеробная	3.91
					Санузел	2.38
					Санузел	4.22
A2_603	Апартаменты	6		42.28	Кухня-гостиная	10.3
					Спальня	18.09
					Санузел	2.77
					Санузел	3.11
					Холл	8.01
A2_604	Апартаменты	6		46.73	Спальня	15.01
					Кухня-гостиная	17.99
					Санузел	3.11
					Холл	7.85
					Санузел	2.77
A2_605	Апартаменты	6		46.98	Кухня-гостиная	15.01
					Спальня	18.08
					Санузел	2.77
					Холл	8.01
					Санузел	3.11
A2_606	Апартаменты	6		46.99	Спальня	15.01
					Спальня	18.09
					Санузел	2.77
					Санузел	3.11
					Холл	8
A2_607	Апартаменты	6		105.33	Спальня	26.98
					Спальня	22.44
					Кухня-гостиная	31.01
					Санузел	5.32
					Санузел	2.68
					Гардеробная	4.82
					Холл	12.08
A3_601	Апартаменты	6		62.37	Кухня-гостиная	56.55
					Санузел	5.82

A3_602	Апартаменты	6		99.5	Спальня	22.7
					Санузел	2.85
					Спальня	24.43
					Кухня-гостиная	24.88
					Гардеробная	6.4
					Холл	12.68
					Санузел	5.57
A3_603	Апартаменты	6		47.63	Кухня-гостиная	14.24
					Спальня	18.49
					Санузел	4.56
					Холл	5.74
					Гардеробная	4.61
A3_604	Апартаменты	6		47.55	Спальня	18.01
					Кухня-гостиная	15.02
					Гардеробная	4.49
					Холл	5.63
					Санузел	4.4
A3_605	Апартаменты	6		47.27	Кухня-гостиная	18.45
					Спальня	14.28
					Санузел	4.24
					Холл	5.69
					Гардеробная	4.61
A3_606	Апартаменты	6		47.52	Спальня	18.01
					Кухня-гостиная	15.02
					Гардеробная	4.49
					Холл	5.64
					Санузел	4.37
A3_607	Апартаменты	6		47.67	Холл	6.28
					Санузел	4.49
					Спальня	14.27
					Гардеробная	4.14
					Кухня-гостиная	18.49
A3_608	Апартаменты	6		81.98	Кухня-гостиная	42.28
					Спальня	16.64
					Санузел	6.42
					Холл	10.81
					Санузел	2.57
					Гардеробная	3.28
A1_701	Апартаменты	7		44.68	Кухня-гостиная	40.09

				Санузел	4.59
A1_702	Апартаменты	7	57.48	Спальня	12.43
				Кухня-гостиная	25.74
				Спальня	4.8
				Гардеробная	5.59
				Прихожая	8.92
A1_703	Апартаменты	7	36.49	Кухня	15.19
				Санузел	5
				Прихожая	4.2
				Спальня	12.1
A1_704	Апартаменты	7	34.64	Кухня-гостиная	29.82
				Санузел	4.82
A1_705	Апартаменты	7	47.1	Кухня-гостиная	22.9
				Спальня	15.2
				Санузел	4.21
				Прихожая	4.79
A1_706	Апартаменты	7	126.35	Санузел	3.16
				Спальня	22
				Спальня	22.01
				Спальня	23.92
				Холл	15.82
				Кухня	19.97
				Санузел	3.57
				Гардеробная	11.1
				Санузел	4.79
A2_701	Апартаменты	7	54.57	Санузел	5.24
				Кухня-гостиная	49.34
A2_702	Апартаменты	7	93.92	Кухня-гостиная	35.52
				Санузел	4.22
				Санузел	2.38
				Гардеробная	3.91
				Спальня	16
				Спальня	18.26
				Холл	13.63
A2_703	Апартаменты	7	46.85	Санузел	3.11
				Спальня	14.53
				Санузел	2.77
				Холл	8.01
				Кухня-гостиная	18.43

A2_704	Апартаменты	7		46.62	Спальня	18.49
					Кухня-гостиная	14.41
					Холл	7.85
					Санузел	3.11
					Санузел	2.77
A2_705	Апартаменты	7		46.9	Спальня	14.46
					Холл	8.01
					Санузел	2.77
					Санузел	3.11
					Кухня-гостиная	18.55
A2_706	Апартаменты	7		46.89	Спальня	18.55
					Спальня	14.45
					Санузел	2.77
					Санузел	3.11
					Холл	8
A2_707	Апартаменты	7		105.46	Спальня	23.58
					Спальня	25.98
					Кухня-гостиная	31.01
					Санузел	5.32
					Санузел	2.68
					Гардеробная	4.82
					Холл	12.08
A3_701	Апартаменты	7		62.37	Кухня-гостиная	56.55
					Санузел	5.82
A3_702	Апартаменты	7		99.3	Спальня	19.12
					Санузел	2.85
					Спальня	27.8
					Кухня-гостиная	24.88
					Гардеробная	6.4
					Холл	12.68
					Санузел	5.57
A3_703	Апартаменты	7		47.61	Спальня	17.72
					Кухня-гостиная	14.99
					Холл	5.74
					Санузел	4.56
					Гардеробная	4.61
A3_704	Апартаменты	7		47.52	Кухня-гостиная	18.5
					Спальня	14.5
					Холл	5.63

					Гардеробная	4.49
					Санузел	4.4
A3_705	Апартаменты	7		47.26	Кухня-гостиная	14.92
					Спальня	17.81
					Холл	5.69
					Санузел	4.24
					Гардеробная	4.61
A3_706	Апартаменты	7		47.53	Кухня-гостиная	18.55
					Гардеробная	4.49
					Спальня	14.48
					Холл	5.64
					Санузел	4.37
A3_707	Апартаменты	7		126.74	Спальня	22.67
					Кухня-гостиная	41.15
					Санузел	4.93
					Спальня	17.13
					Холл	22.42
					Санузел	6.31
					Гардеробная	4.43
					Холл	2.15
					Гардеробная	3.51
					Кладовка	2.03
A1_801	Апартаменты	8		150.14	Кухня-гостиная	41.54
					Санузел	4.59
					Спальня	22.77
					Спальня	26.4
					Спальня	14.71
					Санузел	2.93
					Спальня	23.28
					Прихожая	10.68
					Санузел	3.23
A1_802	Апартаменты	8		57.4	Спальня	15.99
					Кухня-гостиная	22.11
					Спальня	4.8
					Санузел	5.59
					Прихожая	8.92
A1_803	Апартаменты	8		36.49	Кухня	15.64
					Санузел	5
					Прихожая	4.2

					Спальня	11.65
A1_804	Апартаменты	8		31.04	Кухня-гостиная	26.22
					Санузел	4.82
A1_805	Апартаменты	8		47.14	Кухня-гостиная	25.56
					Спальня	12.47
					Санузел	3.98
					Прихожая	5.12
A2_801	Апартаменты	8		54.44	Кухня-гостиная	49.2
					Санузел	5.24
A2_802	Апартаменты	8		102.21	Кухня-гостиная	35.52
					Санузел	4.22
					Санузел	2.38
					Гардеробная	3.91
					Холл	13.63
					Спальня	18.54
					Спальня	24
A2_803	Апартаменты	8		42.25	Кухня-гостиная	10.3
					Спальня	18.06
					Санузел	2.77
					Холл	8.01
					Санузел	3.11
A2_804	Апартаменты	8		46.76	Спальня	15.01
					Кухня-гостиная	18.02
					Санузел	3.11
					Холл	7.85
					Санузел	2.77
A2_805	Апартаменты	8		46.98	Кухня-гостиная	15.01
					Спальня	18.08
					Санузел	2.77
					Холл	8.01
					Санузел	3.11
A2_806	Апартаменты	8		46.99	Санузел	3.11
					Холл	8
					Санузел	2.77
					Кухня-гостиная	15.01
					Спальня	18.09
A2_807	Апартаменты	8		105.33	Спальня	26.98
					Спальня	22.44
					Кухня-гостиная	31.01

					Санузел	5.32
					Санузел	2.68
					Гардеробная	4.82
					Холл	12.08
A3_801	Апартаменты	8		62.37	Кухня-гостиная	56.55
					Санузел	5.82
A3_802	Апартаменты	8		147.95	Кухня-гостиная	15.77
					Гостиная	18.01
					Кладовка	2.05
					Холл	10.88
					Спальня	18.04
					Гардеробная	2.57
					Спальня	23.31
					Спальня	27.52
					Гардеробная	7.51
					Санузел	4.28
					Санузел	5.57
					Санузел	2.12
					Холл	10.32
A3_803	Апартаменты	8		96.04	Спальня	18.57
					Спальня	15.02
					Гардеробная	7.01
					Санузел	4.33
					Кухня-гостиная	18.03
					Гостиная	15.01
					Санузел	4.15
					Холл	10.35
					Холл	3.57
A3_804	Апартаменты	8		147.03	Спальня	18.53
					Кухня-гостиная	15.24
					Кладовка	1.73
					Гардеробная	4.37
					Холл	13.44
					Спальня	22.26
					Спальня	28.77
					Гардеробная	4.8
					Санузел	7.39
					Спальня	15.36
					Санузел	3.17

					Холл	9.6
					Санузел	2.36
901	Нежилое помещение	9		53.93	Нежилое коммерческое	21.51
					Санузел	2.55
					Нежилое коммерческое	8.31
					Нежилое коммерческое	21.56
A1_901	Апартаменты	9		115.28	Спальня	25.12
					Кухня-гостиная	55.01
					Спальня	27.53
					Санузел	4.59
					Гардеробная	3.01
A1_902	Апартаменты	9		57.48	Кухня-гостиная	12.43
					Спальня	25.74
					Санузел	4.8
					Гардеробная	5.59
					Холл	8.92
A1_903	Апартаменты	9		36.49	Кухня	15.19
					Санузел	5
					Прихожая	4.2
					Спальня	12.1
A1_904	Апартаменты	9		34.64	Кухня-гостиная	29.82
					Санузел	4.82
A1_905	Апартаменты	9		47.08	Кухня-гостиная	21.98
					Спальня	16.01
					Санузел	3.94
					Прихожая	5.14
A2_901	Апартаменты	9		310.54	Гостиная	50.33
					Спальня	24.31
					Холл	17.6
					Кабинет	25.72
					Кухня-гостиная	31.73
					Санузел	5.58
					Гардеробная	2.68
					Санузел	5.72
					Коридор	18.94
					Санузел	5.81
					Санузел	5.14
					Гардеробная	9.58
					Гардеробная	9.29

					Спальня	54.96
					Спальня	43.15
A2_902	Апартаменты	9		93.95	Кухня-гостиная	35.52
					Спальня	16
					Спальня	18.28
					Холл	13.61
					Гардеробная	3.93
					Санузел	2.38
					Санузел	4.22
A2_903	Апартаменты	9		46.86	Кухня-гостиная	18.44
					Спальня	14.53
					Санузел	2.77
					Санузел	3.11
					Холл	8.01
A2_904	Апартаменты	9		46.62	Спальня	18.49
					Кухня-гостиная	14.41
					Холл	7.85
					Санузел	3.11
					Санузел	2.77
A2_905	Апартаменты	9		46.9	Спальня	14.46
					Холл	8.01
					Санузел	2.77
					Санузел	3.11
					Кухня-гостиная	18.55
A2_906	Апартаменты	9		46.37	Кухня-гостиная	17.92
					Спальня	13.92
					Холл	6.39
					Гардеробная	3.95
					Санузел	4.18
1001/1	Нежилое помещение	10		202.03	Нежилое коммерческое	43.67
					Нежилое коммерческое	20.75
					Нежилое коммерческое	6.97
					Нежилое коммерческое	2.1
					Нежилое коммерческое	2.04
					Нежилое коммерческое	2.07
					Нежилое коммерческое	1.6
					Нежилое коммерческое	69.83
					Нежилое коммерческое	14.29
					Нежилое коммерческое	9.57

					Нежилое коммерческое	4.15
					Нежилое коммерческое	21.18
					Нежилое коммерческое	3.81
A1_1001	Апартаменты	10		126.34	Спальня	24.91
					Кухня-гостиная	41.43
					Холл	25.13
					Спальня	30.28
					Санузел	4.59
A1_1002	Апартаменты	10		94.56	Кухня-гостиная	35.08
					Холл	12.23
					Спальня	15.85
					Спальня	26.3
					Санузел	5.1
A1_1003	Апартаменты	10		72.51	Кухня-гостиная	17.47
					Санузел	4.8
					Холл	6.68
					Спальня	18.94
					Холл	5.72
					Гардеробная	3.67
					Спальня	15.23

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проезды автостоянки	-3 этаж	общественное	1592.71
2	Проезды автостоянки	-3 этаж	общественное	729.42
3	Лестница	-3 этаж	общественное	19.69
4	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	4.6
5	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	14.04
6	Лифтовой холл	-3 этаж	общественное	11.35
7	Лестница	-3 этаж	общественное	23.46
8	Лестница	-3 этаж	общественное	22.44
9	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	22.53
10	Лифтовой холл	-3 этаж	общественное	18.15
11	Лестница	-3 этаж	общественное	19.71
12	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	27.98
13	Лифтовой холл	-3 этаж	общественное	18.15

14	Вент камера	-3 этаж	техническое	86.76
15	КНС	-3 этаж	техническое	32.38
16	Лестница	-3 этаж	общественное	14.02
17	Комната связи	-3 этаж	техническое	18.26
18	Пункт управления (рабочая комната)	-3 этаж	техническое	13.62
19	Рампа	-3 этаж	общественное	72.37
20	КНС	-3 этаж	техническое	16.54
21	Форкамера	-3 этаж	техническое	19.55
22	Проезды автостоянки	-2 этаж	общественное	560.63
23	Лестница	-2 этаж	общественное	19.69
24	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	4.77
25	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	31.14
26	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	10.88
27	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	-2 этаж	общественное	11.3
28	Лестница	-2 этаж	общественное	23.46
29	Лестница	-2 этаж	общественное	22.44
30	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	-2 этаж	общественное	15.49
31	Кроссовая	-2 этаж	техническое	15.12
32	Коридор	-2 этаж	общественное	60.42
33	Коридор	-2 этаж	общественное	22.32
34	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	-2 этаж	общественное	15.48
35	Лестница	-2 этаж	общественное	19.71
36	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	27.98
37	Электрощитовая	-2 этаж	техническое	18.82
38	ИТП	-2 этаж	техническое	83.2
39	Форкамера	-2 этаж	техническое	7.07
40	Вент камера	-2 этаж	техническое	128.12
41	Насосная	-2 этаж	техническое	151.2
42	Лестница	-2 этаж	общественное	18.95
43	Рампа	-2 этаж	общественное	190.96
44	Вент камера	-2 этаж	техническое	50.31
45	Серверная	-2 этаж	техническое	13.21
46	Проезды автостоянки	-1 этаж	общественное	549.04
47	Лестница	-1 этаж	общественное	19.69
48	Тамбур-шлюз	-1 этаж	общественное	3.27
49	Лестница	-1 этаж	общественное	22.44
50	Лифтовой холл	-1 этаж	общественное	15.49
51	Тамбур-шлюз	-1 этаж	общественное	19.13
52	Лифтовой холл	-1 этаж	общественное	11.34

53	Лестница	-1 этаж	общественное	23.46
54	Тамбур-шлюз	-1 этаж	общественное	10.88
55	ТП1 РУ-0,4 кВ	-1 этаж	техническое	44.02
56	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	2.45
57	Тамбур-шлюз	-1 этаж	общественное	27.98
58	Лифтовой холл	-1 этаж	общественное	15.48
59	Лестница	-1 этаж	общественное	19.71
60	Кроссовая	-1 этаж	техническое	12.21
61	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	27.72
62	Лестница	-1 этаж	общественное	13.18
63	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	21.88
64	Венткамера	-1 этаж	техническое	76.24
65	ТП2 Трансформаторная камера кВ	-1 этаж	техническое	9.55
66	ТП2 РУ-0,4 кВ	-1 этаж	техническое	9.33
67	ТП2 РУ-10 кВ	-1 этаж	техническое	9.23
68	РУ-10,0 кВ	-1 этаж	техническое	21.86
69	Узловая серверная	-1 этаж	техническое	18.11
70	Камера сбора мусора	-1 этаж	техническое	17.52
71	ТП1 Трансформаторная камера	-1 этаж	техническое	11.76
72	Техническое	-1 этаж	техническое	20.41
73	Рампа	-1 этаж	общественное	94.33
74	Форкамера	-1 этаж	техническое	19.56
75	ТП1 Трансформаторная камера	-1 этаж	техническое	11.76
76	Венткамера	-1 этаж	техническое	82.21
77	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	8.53
78	Лестница	1 этаж	общественное	17.66
79	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	11.42
80	Консьерж	1 этаж	техническое	5.04
81	Вестибюль апартаментов с зоной отдыха и ожидания	1 этаж	общественное	29.12
82	Тамбур	1 этаж	общественное	11.31
83	Санузел	1 этаж	техническое	2.32
84	Лестница	1 этаж	общественное	15.63
85	Колясочная	1 этаж	общественное	11.65
86	Лестница	1 этаж	общественное	17.66
87	Лестница	1 этаж	общественное	16.59
88	Техническое	1 этаж	техническое	1.65
89	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	13.2
90	Лестница	1 этаж	общественное	17.66
91	Консьерж	1 этаж	техническое	5.04

92	Тамбур	1 этаж	общественное	10.48
93	Вестибюль апартаментов с зоной отдыха и ожидания	1 этаж	общественное	24
94	Колясочная	1 этаж	общественное	5.67
95	Санузел	1 этаж	техническое	2.32
96	Лестница	1 этаж	общественное	14.91
97	Колясочная	1 этаж	общественное	9.46
98	Вестибюль апартаментов с зоной отдыха и ожидания	1 этаж	общественное	48.7
99	Тамбур	1 этаж	общественное	9.53
100	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	12.76
101	Консьерж	1 этаж	техническое	4.92
102	Санузел	1 этаж	техническое	2.33
103	Техническое	1 этаж	техническое	3.76
104	Коридор	2 этаж	общественное	52.96
105	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	2 этаж	общественное	18.87
106	Лестница	2 этаж	общественное	19.67
107	Лестница	2 этаж	общественное	16.59
108	Тамбур-шлюз	2 этаж	общественное	2.72
109	Техническое	2 этаж	техническое	4.92
110	Лестница	2 этаж	общественное	19.67
111	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	2 этаж	общественное	18.87
112	Коридор	2 этаж	общественное	49.82
113	Тамбур-шлюз	2 этаж	общественное	2.31
114	Лестница	2 этаж	общественное	15.98
115	Техническое	2 этаж	техническое	3.91
116	Техническое	2 этаж	техническое	5.05
117	Техническое	2 этаж	техническое	1.22
118	Коридор	2 этаж	общественное	56.27
119	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	2 этаж	общественное	18.87
120	Тамбур-шлюз	2 этаж	общественное	2.67
121	Лестница	2 этаж	общественное	15.27
122	Лестница	2 этаж	общественное	19.67
123	Техническое	2 этаж	техническое	14.64
124	Техническое	2 этаж	техническое	1.52
125	Коридор	3 этаж	общественное	48.97
126	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	3 этаж	общественное	18.87
127	Лестница	3 этаж	общественное	19.67
128	Лестница	3 этаж	общественное	16.59
129	Тамбур-шлюз	3 этаж	общественное	2.72
130	Техническое	3 этаж	техническое	3.83

131	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	3 этаж	общественное	18.87
132	Лестница	3 этаж	общественное	19.67
133	Тамбур-шлюз	3 этаж	общественное	2.31
134	Лестница	3 этаж	общественное	15.98
135	Коридор	3 этаж	общественное	49.88
136	Техническое	3 этаж	техническое	1.22
137	Коридор	3 этаж	общественное	56.17
138	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	3 этаж	общественное	18.87
139	Тамбур-шлюз	3 этаж	общественное	2.67
140	Лестница	3 этаж	общественное	15.27
141	Лестница	3 этаж	общественное	19.67
142	Техническое	3 этаж	техническое	1.52
143	Коридор	4 этаж	общественное	48.87
144	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	4 этаж	общественное	18.88
145	Лестница	4 этаж	общественное	19.67
146	Лестница	4 этаж	общественное	16.59
147	Тамбур-шлюз	4 этаж	общественное	2.72
148	Техническое	4 этаж	техническое	3.83
149	Лестница	4 этаж	общественное	19.67
150	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	4 этаж	общественное	18.87
151	Лестница	4 этаж	общественное	15.98
152	Тамбур-шлюз	4 этаж	общественное	2.31
153	Коридор	4 этаж	общественное	49.84
154	Техническое	4 этаж	техническое	1.22
155	Коридор	4 этаж	общественное	56.2
156	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	4 этаж	общественное	18.87
157	Тамбур-шлюз	4 этаж	общественное	2.67
158	Лестница	4 этаж	общественное	15.27
159	Лестница	4 этаж	общественное	19.67
160	Техническое	4 этаж	техническое	1.52
161	Коридор	5 этаж	общественное	48.82
162	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	5 этаж	общественное	18.87
163	Лестница	5 этаж	общественное	19.67
164	Лестница	5 этаж	общественное	16.59
165	Лестница	5 этаж	общественное	2.72
166	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	5 этаж	общественное	18.87
167	Лестница	5 этаж	общественное	19.67
168	Коридор	5 этаж	общественное	50.04
169	Тамбур-шлюз	5 этаж	общественное	2.31

170	Лестница	5 этаж	общественное	15.98
171	Техническое	5 этаж	техническое	1.22
172	Техническое	5 этаж	техническое	3.83
173	Коридор	5 этаж	общественное	56.25
174	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	5 этаж	общественное	18.87
175	Тамбур-шлюз	5 этаж	общественное	2.67
176	Лестница	5 этаж	общественное	14.91
177	Лестница	5 этаж	общественное	19.67
178	Техническое	5 этаж	техническое	1.52
179	Коридор	6 этаж	общественное	41.92
180	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	6 этаж	общественное	18.87
181	Лестница	6 этаж	общественное	19.67
182	Лестница	6 этаж	общественное	16.59
183	Тамбур-шлюз	6 этаж	общественное	2.72
184	Техническое	6 этаж	техническое	3.83
185	Тамбур-шлюз	6 этаж	общественное	2.31
186	Лестница	6 этаж	общественное	15.98
187	Техническое	6 этаж	техническое	1.22
188	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	6 этаж	общественное	18.87
189	Лестница	6 этаж	общественное	19.67
190	Коридор	6 этаж	общественное	50.31
191	Коридор	6 этаж	общественное	56.28
192	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	6 этаж	общественное	18.87
193	Тамбур-шлюз	6 этаж	общественное	2.67
194	Лестница	6 этаж	общественное	14.91
195	Лестница	6 этаж	общественное	19.67
196	Техническое	6 этаж	техническое	1.5
197	Коридор	7 этаж	общественное	35.71
198	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	7 этаж	общественное	18.87
199	Лестница	7 этаж	общественное	19.67
200	Лестница	7 этаж	общественное	16.59
201	Тамбур-шлюз	7 этаж	общественное	2.72
202	Техническое	7 этаж	техническое	3.83
203	Лестница	7 этаж	общественное	19.67
204	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	7 этаж	общественное	18.87
205	Коридор	7 этаж	общественное	50.04
206	Лестница	7 этаж	общественное	15.98
207	Тамбур-шлюз	7 этаж	общественное	2.31
208	Техническое	7 этаж	техническое	1.22

209	Коридор	7 этаж	общественное	45.58
210	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	7 этаж	общественное	18.87
211	Тамбур-шлюз	7 этаж	общественное	2.67
212	Лестница	7 этаж	общественное	14.91
213	Лестница	7 этаж	общественное	19.67
214	Техническое	7 этаж	техническое	1.52
215	Коридор	8 этаж	общественное	36.19
216	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	8 этаж	общественное	18.87
217	Лестница	8 этаж	общественное	19.67
218	Лестница	8 этаж	общественное	16.59
219	Тамбур-шлюз	8 этаж	общественное	2.72
220	Техническое	8 этаж	техническое	3.83
221	Лестница	8 этаж	общественное	19.67
222	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	8 этаж	общественное	18.87
223	Лестница	8 этаж	общественное	15.95
224	Тамбур-шлюз	8 этаж	общественное	2.31
225	Коридор	8 этаж	общественное	50.05
226	Техническое	8 этаж	техническое	1.22
227	Коридор	8 этаж	общественное	42.23
228	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	8 этаж	общественное	18.87
229	Тамбур-шлюз	8 этаж	общественное	2.67
230	Лестница	8 этаж	общественное	14.91
231	Лестница	8 этаж	общественное	19.67
232	Техническое	8 этаж	техническое	1.52
233	Коридор	9 этаж	общественное	35.59
234	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	9 этаж	общественное	18.87
235	Лестница	9 этаж	общественное	19.67
236	Лестница	9 этаж	общественное	16.59
237	Тамбур-шлюз	9 этаж	общественное	2.72
238	Техническое	9 этаж	техническое	3.83
239	Коридор	9 этаж	общественное	50.1
240	Лифтовой холл (с зоной безопасности и МГН)	9 этаж	общественное	18.87
241	Лестница	9 этаж	общественное	19.67
242	Лестница	9 этаж	общественное	15.98
243	Тамбур-шлюз	9 этаж	общественное	2.31
244	Техническое	9 этаж	техническое	1.22
245	Котельная	10 этаж	техническое	50.34
246	Техническое	10 этаж	техническое	21.1
247	Лестница	10 этаж	общественное	19.67

248	Коридор	10 этаж	общественное	34.04
249	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	10 этаж	общественное	18.87
250	Лестница	10 этаж	общественное	19.67
251	Техническое	10 этаж	техническое	3.83
252	Лестница	10 этаж	общественное	16.59
253	Тамбур-шлюз	10 этаж	общественное	2.72

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая в автостоянке	Вводно-распределительное устройство № 1	Электроснабжение апартаментов, мест общего пользования
2	Электрощитовая в автостоянке	Вводно-распределительное устройство № 2	Электроснабжение автостоянки, техпомещений, наружное освещение
3	Электрощитовая в автостоянке	Вводно-распределительное устройство № 3	Электроснабжение магазинов
4	Апартаменты	Система холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение апартаментов
5	Насосная станция холодного водоснабжения на -2 этаже	Система холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение апартаментов, помещений предприятия общественного питания, магазинов, техпомещений, мест общего пользования
6	Апартаменты	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение апартаментов
7	Насосная станция холодного водоснабжения на -2 этаже	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение апартаментов, помещений предприятия общественного питания, магазинов, техпомещений, мест общего пользования, помещений аренды
8	Насосная станция пожаротушения на -2 этаже	Система пожаротушения здания - пожарные краны	Внутренний противопожарный водопровод надземной части (апартаменты, нежилые и технические помещения, магазины, помещения аренды)
9	Насосная станция пожаротушения на -2 этаже	Система пожаротушения здания - пожарные краны	Автоматическая установка спринклерного пожаротушения надземной части (апартаменты, нежилые и технические помещения, магазины, помещения аренды)
10	Насосная станция пожаротушения на -2 этаже	Система пожаротушения здания - пожарные краны	Внутренний противопожарный водопровод подземной части (автостоянка, техпомещения, помещения аренды, магазины, предприятие общественного питания)
11	Насосная станция пожаротушения на -2 этаже	Система пожаротушения здания - спринклеры	Автоматическая установка спринклерного пожаротушения подземной части (автостоянка, техпомещения, помещения аренды, магазины, предприятие общественного питания)
12	Апартаменты	Система хозяйственно-бытовой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация апартаментов

13	Магазины, помещения аренды, предприятие общественного питания, ФОК, автостоянка, 1, (-)1 этаж, (-)2 этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация магазинов, ФОК, автостоянки, техпомещений, санузлов для персонала
14	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего водоснабжения	Приготовление горячей воды для горячего водоснабжения апартаментов
15	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего водоснабжения	Приготовление горячей воды для горячего водоснабжения магазинов, ФОК, автостоянки, техпомещений, мест общего пользования, предприятия общественного питания, помещений аренды
16	Этажные ниши отопления, техпомещения, техпространство	Распределительные коллекторы системы отопления	Отопление апартаментов, лестничных клеток и техпомещений, ФОК
17	Автостоянка	Воздушно-отопительные агрегаты, радиаторы	Отопление автостоянки
18	Магазины, предприятие общественного питания, помещения аренды	Радиаторы отопления	Отопление магазинов, помещений аренды, предприятия общественного питания
19	Венткамеры на -2 и -3 этаже	Воздухонагреватели вентустановок	Теплоснабжение систем вентиляции апартаментов и общественных помещений, магазинов, помещений аренды
20	Венткамеры на -2 и -3 этаже	Воздухонагреватели вентустановок	Теплоснабжение систем вентиляции автостоянки и техпомещений
21	Венткамеры на -2 и -3 этаже	Воздухонагреватели вентустановок	Теплоснабжение систем вентиляции предприятия общественного питания
22	Коридоры этажей надземной части, предприятия общественного питания, коридоры арендных помещений и магазинов, автостоянка	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности здания
23	Наружные блоки кондиционирования в нише с установкой решетки на фасаде здания	Система кондиционирования магазинов, помещений аренды, предприятия общественного питания	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
24	Наружные блоки кондиционирования на кровле высотной части здания	Система кондиционирования помещений ФОК	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
25	Наружные блоки кондиционирования в нише с установкой решетки на фасаде здания	Система кондиционирования магазинов, помещений аренды, предприятия общественного питания на 1 этаже	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
26	Коммутаторы в нишах сетей связи, лотки для прокладки к помещениям	Мультисервисная сеть связи	Обеспечение пользователей услугами телефонии, телевидения, передачи данных, доступа к сети Интернет
27	Все помещения здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности здания
28	Все помещения здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Обеспечение безопасности людей при пожаре или ЧС

29	Апартаменты	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды
30	Электротехнические ниши на жилых этажах, для нежилых помещений - панели во ВРУ № 2 и в ВРУ № 3	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
31	Периметр здания, вестибюль	Система охранного теленаблюдения	Контроль безопасности на объекте, распознавание лиц и номеров въезжающих автомобилей
32	Техпомещения	Система автоматизации инженерного оборудования	Управление и контроль работы инженерного оборудования
33	Соединительные коробки в нишах СС на этажах здания	Система радиотелефонии	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
34	Технические помещения и шкафы инженерных систем	Система охранно-тревожной сигнализации	Исключение доступа нежелательных лиц в технические помещения и шкафы инженерных систем
35	Входы в здание, выходы на этажи, на кровлю, управление лифтами	Система охраны входов, контроля и управления доступом	Исключение доступа нежелательных лиц в апартаменты
36	Автостоянка, вестибюль, жилые этажи	Вертикальный транспорт - лифты	Вертикальная связь между этажами, перевозка пожарных подразделений (три лифта)
37	Автостоянка	Система контроля загазованности и в автостоянке	Включение аварийной вентиляции при превышении уровня СО
38	Пост охраны, вестибюль, ресторан	Система часофикации	Синхронизация со шкалой времени государственного эталона
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 686 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залогом земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:0019001:0001073
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: «АЛЬФА-БАНК»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810502980001583
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593

		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 30 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0232F528565000B198E8118757AAC601EC

Владелец: **ООО УНИВЕРСАЛЬ, Баграмян Сергей
Анатольевич, Москва**

Действителен: с 14.05.2018 по 14.08.2019