

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003613 от 16.07.2024

ЖК "Планерный квартал", 2.0

Дата первичного размещения: 24.08.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЖИЛСТРОЙ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЖИЛСТРОЙ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141207</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Пушкинский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкино</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Грибоедова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 487-99-99</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@plkvartal.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>Plkvartal.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Копытин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вадим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Витальевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>ЖИЛСТРОЙ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5038099044</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5038099044</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135038004903</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>25.06.2013</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Сенченко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01909057044</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>504712389370</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Синицын</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13918436280</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>774316209698</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:

	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>14,15 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>357,46 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>10,26 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:



	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 9

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Градостроительный план земельного участка № RU50301000-GPU141214, утвержденный постановлением Администрации г.о. Химки, МО №1311 от 12.09.2014; действующим законодательством не предусмотрен запрет на строительство нескольких объектов капитального строительства в границах являющихся элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренных утвержденной документацией по планировке территории</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Молодежная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>1</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>22 098,58 м2</b>

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Молодежная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>2</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>18 308,8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Молодежная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>3</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>10 782,12 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках		Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.1	
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Молодежная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>4/1</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>8 840,2 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Молодежная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>4/2</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>2 142,91 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>



9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Молодежная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>4/3</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>1 779,78 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Молодежная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>5</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>5 363,38 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Молодежная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>Паркинг</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>31 126,94 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Молодежная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>Физкультурно-оздоровительный комплекс</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>2 447,11 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 107,16 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 172,53 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16 279,69 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 617,95 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 617,95 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 217,74 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>256,17 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 473,91 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 512,35 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>472,93 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6 985,28 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>1 551,77 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>81,05 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1 632,82 м2</b>
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>1 284,83 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>87,96 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1 372,79 м2</b>
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3 313,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>446,87 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3 759,97 м2</b>
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>31 126,94 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>31 126,94 м2</b>

9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 447,11 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2 447,11 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>13</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Терра Оптима"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5047106019</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Валгеон"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723841907</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурная проектная мастерская «Проспект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5262097824</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно- технологическое предприятие «КРОВ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5263000419</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0023-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт-Групп»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7713771489</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0025-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно - производственный центр «Перспектива»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719175370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Планерный квартал" корп.1</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПАОЛА-СК"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7728188311</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-63-6417-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.12.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-144</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.04.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>13.12.2013,13.03.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-161</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.05.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>09.04.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:19</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 262,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 263,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>32</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч. детский игровой комплекс, песочница, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадки расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч.уличные тренажёры, баскетбольные кольца, стол для настольного комплекса, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Контейнеры расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя 5 контейнеров на каждой площадке, по 3м3 каждый, вывоз ежедневный</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по озеленения предполагают площадь озеленения в 0,638145 Га.Озеленение участка предусмотрено посадкой декоративных кустарников, посевом газонов.Для посадки кустарников принят стандартный материал-саженцы 3-5 летнего возраста</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено уличное освещение как проездов с внешней стороны застройки, так и внутреннего сквера, всего предусмотрена установка 36 опор, на которых монтируется 49 светильников. Технические условия на уличное освещение не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наряду с интенсивным озеленением максимально сокращено покрытие из асфальта, дорожки и тротуары запроектированы с покрытием из брусчатки. Каждый жилой дом обеспечен мусоропроводами. Площадки для выгула собак предусмотрены за пределами территории строительства за западной границей в пешеходной доступности</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>14 м</b>



	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>38.61 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>57.23 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>7.99 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская областная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1708806/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 851 801 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>392</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>8</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	58.53	2	29.27	3.00
2	Квартира	2	1	38.33	1	20.48	3.00
3	Квартира-студия	2	1	27.19	1	18.87	3.00
4	Квартира-студия	2	1	26.51	1	16.26	3.00
5	Квартира-студия	2	1	27.19	1	18.87	3.00
6	Квартира	2	1	38.33	1	20.48	3.00
7	Квартира	2	1	57.62	2	29.69	3.00
8	Квартира	3	1	58.52	2	29.69	3.00
9	Квартира	3	1	38.33	1	20.48	3.00
10	Квартира-студия	3	1	27.19	1	18.87	3.00
11	Квартира-студия	3	1	26.51	1	16.26	3.00
12	Квартира-студия	3	1	27.19	1	18.87	3.00
13	Квартира	3	1	38.33	1	20.48	3.00
14	Квартира	3	1	57.62	2	29.69	3.00
15	Квартира	4	1	58.52	2	29.69	3.00
16	Квартира	4	1	38.33	1	20.48	3.00
17	Квартира-студия	4	1	27.19	1	18.87	3.00
18	Квартира-студия	4	1	26.51	1	16.26	3.00
19	Квартира-студия	4	1	27.19	1	18.87	3.00

20	Квартира	4	1	38.33	1	20.48	3.00
21	Квартира	4	1	57.62	2	29.69	3.00
22	Квартира	5	1	58.50	2	29.69	3.00
23	Квартира	5	1	35.82	1	16.58	3.00
24	Квартира-студия	5	1	27.19	1	18.87	3.00
25	Квартира-студия	5	1	26.51	1	16.26	3.00
26	Квартира-студия	5	1	27.19	1	18.87	3.00
27	Квартира	5	1	35.82	1	16.58	3.00
28	Квартира	5	1	57.62	2	29.69	3.00
29	Квартира	6	1	58.50	2	29.69	3.00
30	Квартира	6	1	35.82	1	16.58	3.00
31	Квартира-студия	6	1	27.19	1	18.87	3.00
32	Квартира-студия	6	1	26.51	1	16.26	3.00
33	Квартира-студия	6	1	27.19	1	18.87	3.00
34	Квартира	6	1	35.82	1	16.58	3.00
35	Квартира	6	1	57.62	2	29.69	3.00
36	Квартира	7	1	58.50	2	29.69	3.00
37	Квартира	7	1	35.82	1	16.58	3.00
38	Квартира-студия	7	1	27.19	1	18.87	3.00
39	Квартира-студия	7	1	26.51	1	16.26	3.00
40	Квартира-студия	7	1	27.19	1	18.87	3.00
41	Квартира	7	1	35.82	1	16.58	3.00
42	Квартира	7	1	57.62	2	29.69	3.00
43	Квартира	8	1	58.50	2	29.69	3.00
44	Квартира	8	1	35.82	1	16.58	3.00
45	Квартира-студия	8	1	27.19	1	18.87	3.00
46	Квартира-студия	8	1	26.51	1	16.26	3.00
47	Квартира-студия	8	1	27.19	1	18.87	3.00
48	Квартира	8	1	35.82	1	16.58	3.00
49	Квартира	8	1	57.62	2	29.69	3.00
50	Квартира	9	1	58.50	2	29.69	3.00
51	Квартира	9	1	35.82	1	16.58	3.00
52	Квартира-студия	9	1	27.19	1	18.87	3.00
53	Квартира-студия	9	1	26.51	1	16.26	3.00

54	Квартира-студия	9	1	27.19	1	18.87	3.00
55	Квартира	9	1	35.82	1	16.58	3.00
56	Квартира	9	1	57.62	2	29.69	3.00
57	Квартира	10	1	58.50	2	29.69	3.00
58	Квартира	10	1	35.82	1	16.58	3.00
59	Квартира-студия	10	1	27.19	1	18.87	3.00
60	Квартира-студия	10	1	26.51	1	16.26	3.00
61	Квартира-студия	10	1	27.19	1	18.87	3.00
62	Квартира	10	1	35.82	1	16.58	3.00
63	Квартира	10	1	57.62	2	29.69	3.00
64	Квартира	11	1	58.50	2	29.69	3.00
65	Квартира	11	1	35.82	1	16.58	3.00
66	Квартира-студия	11	1	27.19	1	18.87	3.00
67	Квартира-студия	11	1	26.51	1	16.26	3.00
68	Квартира-студия	11	1	27.19	1	18.87	3.00
69	Квартира	11	1	35.82	1	16.58	3.00
70	Квартира	11	1	57.62	2	29.69	3.00
71	Квартира	12	1	58.50	2	29.69	3.00
72	Квартира	12	1	35.82	1	16.58	3.00
73	Квартира-студия	12	1	27.19	1	18.87	3.00
74	Квартира-студия	12	1	26.51	1	16.26	3.00
75	Квартира-студия	12	1	27.19	1	18.87	3.00
76	Квартира	12	1	35.82	1	16.58	3.00
77	Квартира	12	1	57.62	2	29.69	3.00
78	Квартира	13	1	58.50	2	29.69	3.00
79	Квартира	13	1	35.82	1	16.58	3.00
80	Квартира-студия	13	1	27.19	1	18.87	3.00
81	Квартира-студия	13	1	26.51	1	16.26	3.00
82	Квартира-студия	13	1	27.19	1	18.87	3.00
83	Квартира	13	1	35.82	1	16.58	3.00
84	Квартира	13	1	57.62	2	29.69	3.00
85	Квартира	14	1	58.50	2	29.69	3.00
86	Квартира	14	1	35.82	1	16.58	3.00
87	Квартира-студия	14	1	27.19	1	18.87	3.00

88	Квартира-студия	14	1	26.51	1	16.26	3.00
89	Квартира-студия	14	1	27.19	1	18.87	3.00
90	Квартира	14	1	35.82	1	16.58	3.00
91	Квартира	14	1	57.62	2	29.69	3.00
92	Квартира	15	1	58.50	2	29.69	3.00
93	Квартира	15	1	35.82	1	16.58	3.00
94	Квартира-студия	15	1	27.19	1	18.87	3.00
95	Квартира-студия	15	1	26.51	1	16.26	3.00
96	Квартира-студия	15	1	27.19	1	18.87	3.00
97	Квартира	15	1	35.82	1	16.58	3.00
98	Квартира	15	1	57.62	2	29.69	3.00
99	Квартира	16	1	58.50	2	29.69	3.00
100	Квартира	16	1	35.82	1	16.58	3.00
101	Квартира-студия	16	1	27.19	1	18.87	3.00
102	Квартира-студия	16	1	26.51	1	16.26	3.00
103	Квартира-студия	16	1	27.19	1	18.87	3.00
104	Квартира	16	1	35.82	1	16.58	3.00
105	Квартира	16	1	57.62	2	29.69	3.00
106	Квартира	17	1	58.50	2	29.69	2.72
107	Квартира	17	1	35.82	1	16.58	2.72
108	Квартира-студия	17	1	27.19	1	18.87	2.72
109	Квартира-студия	17	1	26.51	1	16.26	2.72
110	Квартира-студия	17	1	27.19	1	18.87	2.72
111	Квартира	17	1	35.82	1	16.58	2.72
112	Квартира	17	1	57.62	2	29.69	2.72
113	Квартира	2	2	58.58	2	29.69	3.00
114	Квартира	2	2	38.33	1	20.48	3.00
115	Квартира-студия	2	2	27.19	1	18.87	3.00
116	Квартира-студия	2	2	26.51	1	16.26	3.00
117	Квартира-студия	2	2	27.19	1	18.87	3.00
118	Квартира	2	2	38.33	1	20.48	3.00
119	Квартира	2	2	57.57	2	29.69	3.00
120	Квартира	3	2	58.58	2	29.69	3.00
121	Квартира	3	2	38.33	1	20.48	3.00

122	Квартира-студия	3	2	27.19	1	18.87	3.00
123	Квартира-студия	3	2	26.51	1	16.26	3.00
124	Квартира-студия	3	2	27.19	1	18.87	3.00
125	Квартира	3	2	38.33	1	20.48	3.00
126	Квартира	3	2	57.57	2	29.69	3.00
127	Квартира	4	2	58.58	2	29.69	3.00
128	Квартира	4	2	38.33	1	20.48	3.00
129	Квартира-студия	4	2	27.19	1	18.87	3.00
130	Квартира-студия	4	2	26.51	1	16.26	3.00
131	Квартира-студия	4	2	27.19	1	18.87	3.00
132	Квартира	4	2	38.33	1	20.48	3.00
133	Квартира	4	2	57.57	2	29.69	3.00
134	Квартира	5	2	58.56	2	29.69	3.00
135	Квартира	5	2	35.82	1	16.58	3.00
136	Квартира-студия	5	2	27.19	1	18.87	3.00
137	Квартира-студия	5	2	26.51	1	16.26	3.00
138	Квартира-студия	5	2	27.19	1	18.87	3.00
139	Квартира	5	2	35.82	1	16.58	3.00
140	Квартира	5	2	57.57	2	29.69	3.00
141	Квартира	6	2	58.56	2	29.69	3.00
142	Квартира	6	2	35.82	1	16.58	3.00
143	Квартира-студия	6	2	27.19	1	18.87	3.00
144	Квартира-студия	6	2	26.51	1	16.26	3.00
145	Квартира-студия	6	2	27.19	1	18.87	3.00
146	Квартира	6	2	35.82	1	16.58	3.00
147	Квартира	6	2	57.57	2	29.69	3.00
148	Квартира	7	2	58.56	2	29.69	3.00
149	Квартира	7	2	35.82	1	16.58	3.00
150	Квартира-студия	7	2	27.19	1	18.87	3.00
151	Квартира-студия	7	2	26.51	1	16.26	3.00
152	Квартира-студия	7	2	27.19	1	18.87	3.00
153	Квартира	7	2	35.82	1	16.58	3.00
154	Квартира	7	2	57.57	2	29.69	3.00

155	Квартира	8	2	58.56	2	29.69	3.00
156	Квартира	8	2	35.82	1	16.58	3.00
157	Квартира-студия	8	2	27.19	1	18.87	3.00
158	Квартира-студия	8	2	26.51	1	16.26	3.00
159	Квартира-студия	8	2	27.19	1	18.87	3.00
160	Квартира	8	2	35.82	1	16.58	3.00
161	Квартира	8	2	57.57	2	29.69	3.00
162	Квартира	9	2	58.56	2	29.69	3.00
163	Квартира	9	2	35.82	1	16.58	3.00
164	Квартира-студия	9	2	27.19	1	18.87	3.00
165	Квартира-студия	9	2	26.51	1	16.26	3.00
166	Квартира-студия	9	2	27.19	1	18.87	3.00
167	Квартира	9	2	35.82	1	16.58	3.00
168	Квартира	9	2	57.57	2	29.69	3.00
169	Квартира	10	2	58.56	2	29.69	3.00
170	Квартира	10	2	35.82	1	16.58	3.00
171	Квартира-студия	10	2	27.19	1	18.87	3.00
172	Квартира-студия	10	2	26.51	1	16.26	3.00
173	Квартира-студия	10	2	27.19	1	18.87	3.00
174	Квартира	10	2	35.82	1	16.58	3.00
175	Квартира	10	2	57.57	2	29.69	3.00
176	Квартира	11	2	58.56	2	29.69	3.00
177	Квартира	11	2	35.82	1	16.58	3.00
178	Квартира-студия	11	2	27.19	1	18.87	3.00
179	Квартира-студия	11	2	26.51	1	16.26	3.00
180	Квартира-студия	11	2	27.19	1	18.87	3.00
181	Квартира	11	2	35.82	1	16.58	3.00
182	Квартира	11	2	57.57	2	29.69	3.00
183	Квартира	12	2	58.56	2	29.69	3.00
184	Квартира	12	2	35.82	1	16.58	3.00
185	Квартира-студия	12	2	27.19	1	18.87	3.00
186	Квартира-студия	12	2	26.51	1	16.26	3.00
187	Квартира-студия	12	2	27.19	1	18.87	3.00

188	Квартира	12	2	35.82	1	16.58	3.00
189	Квартира	12	2	57.57	2	29.69	3.00
190	Квартира	13	2	58.56	2	29.69	3.00
191	Квартира	13	2	35.82	1	16.58	3.00
192	Квартира-студия	13	2	27.19	1	18.87	3.00
193	Квартира-студия	13	2	26.51	1	16.26	3.00
194	Квартира-студия	13	2	27.19	1	18.87	3.00
195	Квартира	13	2	35.82	1	16.58	3.00
196	Квартира	13	2	57.57	2	29.69	3.00
197	Квартира	14	2	58.56	2	29.69	3.00
198	Квартира	14	2	35.82	1	16.58	3.00
199	Квартира-студия	14	2	27.19	1	18.87	3.00
200	Квартира-студия	14	2	26.51	1	16.26	3.00
201	Квартира-студия	14	2	27.19	1	18.87	3.00
202	Квартира	14	2	35.82	1	16.58	3.00
203	Квартира	14	2	57.57	2	29.69	3.00
204	Квартира	15	2	58.56	2	29.69	3.00
205	Квартира	15	2	35.82	1	16.58	3.00
206	Квартира-студия	15	2	27.19	1	18.87	3.00
207	Квартира-студия	15	2	26.51	1	16.26	3.00
208	Квартира-студия	15	2	27.19	1	18.87	3.00
209	Квартира	15	2	35.82	1	16.58	3.00
210	Квартира	15	2	57.57	2	29.69	3.00
211	Квартира	16	2	58.56	2	29.69	3.00
212	Квартира	16	2	35.82	1	16.58	3.00
213	Квартира-студия	16	2	27.19	1	18.87	3.00
214	Квартира-студия	16	2	26.51	1	16.26	3.00
215	Квартира-студия	16	2	27.19	1	18.87	3.00
216	Квартира	16	2	35.82	1	16.58	3.00
217	Квартира	16	2	57.57	2	29.69	3.00
218	Квартира	17	2	58.56	2	29.69	2.72
219	Квартира	17	2	35.82	1	16.58	2.72
220	Квартира-студия	17	2	27.19	1	18.87	2.72
221	Квартира-студия	17	2	26.51	1	16.26	2.72



222	Квартира-студия	17	2	27.19	1	18.87	2.72
223	Квартира	17	2	35.82	1	16.58	2.72
224	Квартира	17	2	57.57	2	29.69	2.72
225	Квартира	2	3	58.58	2	29.69	3.00
226	Квартира	2	3	38.33	1	20.48	3.00
227	Квартира-студия	2	3	27.19	1	18.87	3.00
228	Квартира-студия	2	3	26.51	1	16.26	3.00
229	Квартира-студия	2	3	27.19	1	18.87	3.00
230	Квартира	2	3	38.33	1	20.48	3.00
231	Квартира	2	3	57.68	2	29.75	3.00
232	Квартира	3	3	58.58	2	29.69	3.00
233	Квартира	3	3	38.33	1	20.48	3.00
234	Квартира-студия	3	3	27.19	1	18.87	3.00
235	Квартира-студия	3	3	26.51	1	16.26	3.00
236	Квартира-студия	3	3	27.19	1	18.87	3.00
237	Квартира	3	3	38.33	1	20.48	3.00
238	Квартира	3	3	57.68	2	29.75	3.00
239	Квартира	4	3	58.58	2	29.69	3.00
240	Квартира	4	3	38.33	1	20.48	3.00
241	Квартира-студия	4	3	27.19	1	18.87	3.00
242	Квартира-студия	4	3	26.51	1	16.26	3.00
243	Квартира-студия	4	3	27.19	1	18.87	3.00
244	Квартира	4	3	38.33	1	20.48	3.00
245	Квартира	4	3	57.68	2	29.75	3.00
246	Квартира	5	3	58.56	2	29.69	3.00
247	Квартира	5	3	35.82	1	16.58	3.00
248	Квартира-студия	5	3	27.19	1	18.87	3.00
249	Квартира-студия	5	3	26.51	1	16.26	3.00
250	Квартира-студия	5	3	27.19	1	18.87	3.00
251	Квартира	5	3	35.82	1	16.58	3.00
252	Квартира	5	3	57.68	2	29.75	3.00
253	Квартира	6	3	58.56	2	29.69	3.00
254	Квартира	6	3	35.82	1	16.58	3.00
255	Квартира-студия	6	3	27.19	1	18.87	3.00

256	Квартира-студия	6	3	26.51	1	16.26	3.00
257	Квартира-студия	6	3	27.19	1	18.87	3.00
258	Квартира	6	3	35.82	1	16.58	3.00
259	Квартира	6	3	57.68	2	29.75	3.00
260	Квартира	7	3	58.56	2	29.69	3.00
261	Квартира	7	3	35.82	1	16.58	3.00
262	Квартира-студия	7	3	27.19	1	18.87	3.00
263	Квартира-студия	7	3	26.51	1	16.26	3.00
264	Квартира-студия	7	3	27.19	1	18.87	3.00
265	Квартира	7	3	35.82	1	16.58	3.00
266	Квартира	7	3	57.68	2	29.75	3.00
267	Квартира	8	3	58.56	2	29.69	3.00
268	Квартира	8	3	35.82	1	16.58	3.00
269	Квартира-студия	8	3	27.19	1	18.87	3.00
270	Квартира-студия	8	3	26.51	1	16.26	3.00
271	Квартира-студия	8	3	27.19	1	18.87	3.00
272	Квартира	8	3	35.82	1	16.58	3.00
273	Квартира	8	3	57.68	2	29.75	3.00
274	Квартира	9	3	58.56	2	29.69	3.00
275	Квартира	9	3	35.82	1	16.58	3.00
276	Квартира-студия	9	3	27.19	1	18.87	3.00
277	Квартира-студия	9	3	26.51	1	16.26	3.00
278	Квартира-студия	9	3	27.19	1	18.87	3.00
279	Квартира	9	3	35.82	1	16.58	3.00
280	Квартира	9	3	57.68	2	29.75	3.00
281	Квартира	10	3	58.56	2	29.69	3.00
282	Квартира	10	3	35.82	1	16.58	3.00
283	Квартира-студия	10	3	27.19	1	18.87	3.00
284	Квартира-студия	10	3	26.51	1	16.26	3.00
285	Квартира-студия	10	3	27.19	1	18.87	3.00
286	Квартира	10	3	35.82	1	16.58	3.00
287	Квартира	10	3	57.68	2	29.75	3.00
288	Квартира	11	3	58.56	2	29.69	3.00
289	Квартира	11	3	35.82	1	16.58	3.00

290	Квартира-студия	11	3	27.19	1	18.87	3.00
291	Квартира-студия	11	3	26.51	1	16.26	3.00
292	Квартира-студия	11	3	27.19	1	18.87	3.00
293	Квартира	11	3	35.82	1	16.58	3.00
294	Квартира	11	3	57.68	2	29.75	3.00
295	Квартира	12	3	58.56	2	29.69	3.00
296	Квартира	12	3	35.82	1	16.58	3.00
297	Квартира-студия	12	3	27.19	1	18.87	3.00
298	Квартира-студия	12	3	26.51	1	16.26	3.00
299	Квартира-студия	12	3	27.19	1	18.87	3.00
300	Квартира	12	3	35.82	1	16.58	3.00
301	Квартира	12	3	57.68	2	29.75	3.00
302	Квартира	13	3	58.56	2	29.69	3.00
303	Квартира	13	3	35.82	1	16.58	3.00
304	Квартира-студия	13	3	27.19	1	18.87	3.00
305	Квартира-студия	13	3	26.51	1	16.26	3.00
306	Квартира-студия	13	3	27.19	1	18.87	3.00
307	Квартира	13	3	35.82	1	16.58	3.00
308	Квартира	13	3	57.68	2	29.75	3.00
309	Квартира	14	3	58.56	2	26.69	2.72
310	Квартира	14	3	35.82	1	16.58	2.72
311	Квартира-студия	14	3	27.19	1	18.87	2.72
312	Квартира-студия	14	3	26.51	1	16.26	2.72
313	Квартира-студия	14	3	27.19	1	18.87	2.72
314	Квартира	14	3	35.82	1	16.58	2.72
315	Квартира	14	3	57.68	2	29.75	2.70
316	Квартира	2	4	58.58	2	29.69	3.00
317	Квартира	2	4	38.33	1	20.48	3.00
318	Квартира-студия	2	4	27.19	1	18.87	3.00
319	Квартира-студия	2	4	26.51	1	16.26	3.00
320	Квартира-студия	2	4	27.19	1	18.87	3.00
321	Квартира	2	4	38.33	1	20.48	3.00
322	Квартира	2	4	57.61	2	29.69	3.00

323	Квартира	3	4	58.58	2	29.69	3.00
324	Квартира	3	4	38.33	1	20.48	3.00
325	Квартира-студия	3	4	27.19	1	18.87	3.00
326	Квартира-студия	3	4	26.51	1	16.26	3.00
327	Квартира-студия	3	4	27.19	1	18.87	3.00
328	Квартира	3	4	38.33	1	20.48	3.00
329	Квартира	3	4	57.61	2	29.69	3.00
330	Квартира	4	4	58.58	2	29.69	3.00
331	Квартира	4	4	38.33	1	20.48	3.00
332	Квартира-студия	4	4	27.19	1	18.87	3.00
333	Квартира-студия	4	4	26.51	1	16.26	3.00
334	Квартира-студия	4	4	27.19	1	18.87	3.00
335	Квартира	4	4	38.33	1	20.48	3.00
336	Квартира	4	4	57.61	2	29.69	3.00
337	Квартира	5	4	58.56	2	29.69	3.00
338	Квартира	5	4	35.82	1	16.58	3.00
339	Квартира-студия	5	4	27.19	1	18.87	3.00
340	Квартира-студия	5	4	26.51	1	16.26	3.00
341	Квартира-студия	5	4	27.19	1	18.87	3.00
342	Квартира	5	4	35.82	1	16.58	3.00
343	Квартира	5	4	57.61	2	29.69	3.00
344	Квартира	6	4	58.56	2	29.69	3.00
345	Квартира	6	4	35.82	1	16.58	3.00
346	Квартира-студия	6	4	27.19	1	18.87	3.00
347	Квартира-студия	6	4	26.51	1	16.26	3.00
348	Квартира-студия	6	4	27.19	1	18.87	3.00
349	Квартира	6	4	35.82	1	16.58	3.00
350	Квартира	6	4	57.61	2	29.69	3.00
351	Квартира	7	4	58.56	2	29.69	3.00
352	Квартира	7	4	35.82	1	16.58	3.00
353	Квартира-студия	7	4	27.19	1	18.87	3.00
354	Квартира-студия	7	4	26.51	1	16.26	3.00
355	Квартира-студия	7	4	27.19	1	18.87	3.00

356	Квартира	7	4	35.82	1	16.58	3.00
357	Квартира	7	4	57.61	2	29.69	3.00
358	Квартира	8	4	58.56	2	29.69	3.00
359	Квартира	8	4	35.82	1	16.58	3.00
360	Квартира-студия	8	4	27.19	1	18.87	3.00
361	Квартира-студия	8	4	26.51	1	16.26	3.00
362	Квартира-студия	8	4	27.19	1	18.87	3.00
363	Квартира	8	4	35.82	1	16.58	3.00
364	Квартира	8	4	57.61	2	29.69	3.00
365	Квартира	9	4	58.56	2	29.69	3.00
366	Квартира	9	4	35.82	1	16.58	3.00
367	Квартира-студия	9	4	27.19	1	18.87	3.00
368	Квартира-студия	9	4	26.51	1	16.26	3.00
369	Квартира-студия	9	4	27.19	1	18.87	3.00
370	Квартира	9	4	35.82	1	16.58	3.00
371	Квартира	9	4	57.61	2	29.69	3.00
372	Квартира	10	4	58.56	2	29.69	3.00
373	Квартира	10	4	35.82	1	16.58	3.00
374	Квартира-студия	10	4	27.19	1	18.87	3.00
375	Квартира-студия	10	4	26.51	1	16.26	3.00
376	Квартира-студия	10	4	27.19	1	18.87	3.00
377	Квартира	10	4	35.82	1	16.58	3.00
378	Квартира	10	4	57.61	2	29.69	3.00
379	Квартира	11	4	58.56	2	29.69	3.00
380	Квартира	11	4	35.82	1	16.58	3.00
381	Квартира-студия	11	4	27.19	1	18.87	3.00
382	Квартира-студия	11	4	26.51	1	16.26	3.00
383	Квартира-студия	11	4	27.19	1	18.87	3.00
384	Квартира	11	4	35.82	1	16.58	3.00
385	Квартира	11	4	57.61	2	29.69	3.00
386	Квартира	12	4	58.56	2	29.69	2.72
387	Квартира	12	4	35.82	1	16.58	2.72
388	Квартира-студия	12	4	27.19	1	18.87	2.72
389	Квартира-студия	12	4	26.51	1	16.26	2.72

390	Квартира-студия	12	4	27.19	1	18.87	2.72
391	Квартира	12	4	35.82	1	16.58	2.72
392	Квартира	12	4	57.61	2	29.69	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.72		63.72	3.60
2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	220.97		220.97	3.60
3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.96		74.96	3.60
4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	220.97		220.97	3.60
5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.01		75.01	3.60
6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	220.97		220.97	3.60
7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	74.96		74.96	3.60
8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	220.97		220.97	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	--	----------------------	----------------

36	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	23.95
37	Насосная хоз.питьевая противопожарная+ВРУ+насосная АПТ	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	167.47
38	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	23.95
40	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.12
41	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.12
42	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.12
43	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.12
45	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.42
46	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.11
47	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	4.88
48	Лестничная площадка	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	9.09
50	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.42
51	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.11
52	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	4.64
53	Лестничная площадка	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	9.09
55	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	23.95
57	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.34

58	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.34
60	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.42
61	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.11
62	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	4.88
65	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	23.95
67	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.34
68	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.34
70	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.42
71	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.11
72	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	4.88
73	Лестничная площадка	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	9.09
51	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.12
52	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.11
54	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.62
55	Шахта лифта	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	4.64
56	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.31
57	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.87



58	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	19.31
62	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	20.68
63	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	20.70
65	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.62
66	Шахта лифта	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	4.64
67	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.31
68	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.87
69	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	19.31
73	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	20.70
74	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	20.70
76	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.62
77	Шахта лифта	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	4.64
78	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.31
79	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.87
80	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	19.31
84	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.12
85	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.16

87	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.62
88	Шахта лифта	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	4.64
89	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.31
90	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.87
91	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	19.31
1	Узел ввода связи	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Техническое	10.55
2	Тамбур	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.15
3	Тамбур	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.03
4	Вестибюль	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	21.29
5	Комната консьержа	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.30
6	С/у	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.01
7	Комната уборочного инвентаря	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.13
8	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.34
9	Шахта лифта	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.71
10	Помещение мусорокамеры	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.20
11	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.17
12	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	1.71
13	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.25
14	Тамбур	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.15
15	Тамбур	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.03
16	Вестибюль	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	21.29
17	Комната консьержа	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.87
18	С/у	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.01
19	Комната уборочного инвентаря	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.05
20	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	11.34
21	Шахта лифта	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.71
22	Помещение мусорокамеры	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.20
23	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.17
24	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.71
25	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.25
26	Тамбур	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.15
27	Тамбур	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.03
28	Вестибюль	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	21.29
29	Комната консьержа	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.87
30	С/у	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.01
31	Комната уборочного инвентаря	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.13
32	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	11.34
33	Шахта лифта	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.71

34	Помещение мусорокамеры	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.20
35	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.17
36	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	1.71
37	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.25
38	Тамбур	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.15
39	Тамбур	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.03
40	Вестибюль	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	21.29
41	Комната консьержа	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.87
42	С/у	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.01
43	Комната уборочного инвентаря	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.13
44	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	11.34
45	Шахта лифта	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.71
46	Помещение мусорокамеры	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.20
47	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.17
48	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	1.71
49	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	2.25
13	Коридор	Дом №1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	27.03
14	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.29
15	Помещение мусоропровода	Дом №1, Секция 1, 2 этаж	Техническое	2.50
16	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	5.09
17	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	4.00
30	Коридор	Дом №1, Секция 2, 2 этаж	Общественное	27.03
31	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 2, 2 этаж	Общественное	11.29
32	Помещение мусоропровода	Дом №1, Секция 2, 2 этаж	Техническое	2.50
33	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 2 этаж	Общественное	5.09
34	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 2 этаж	Общественное	4.00
47	Коридор	Дом №1, Секция 3, 2 этаж	Общественное	27.03
48	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 3, 2 этаж	Общественное	11.29
49	Помещение мусоропровода	Дом №1, Секция 3, 2 этаж	Техническое	2.50
50	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 3, 2 этаж	Общественное	5.09
51	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 3, 2 этаж	Общественное	4.00
64	Коридор	Дом №1, Секция 4, 2 этаж	Общественное	27.03
65	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 4, 2 этаж	Общественное	11.29
66	Помещение мусоропровода	Дом №1, Секция 4, 2 этаж	Техническое	2.50
67	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 4, 2 этаж	Общественное	5.09
68	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 4, 2 этаж	Общественное	4.00
13	Коридор	Дом №1, Секция 1, 3 этаж	Общественное	27.03
14	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 1, 3 этаж	Общественное	11.29
15	Помещение мусоропровода	Дом №1, Секция 1, 3 этаж	Техническое	2.50
16	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 3 этаж	Общественное	5.09
17	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 3 этаж	Общественное	4.00
30	Коридор	Дом №1, Секция 2, 3 этаж	Общественное	27.03
31	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 2, 3 этаж	Общественное	11.29
32	Помещение мусоропровода	Дом №1, Секция 2, 3 этаж	Техническое	2.50
33	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.09
34	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 3 этаж	Общественное	4.00













15	Коридор	Дом №1, Секция 1, 16 этаж	Общественное	27.03
16	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 1, 16 этаж	Общественное	11.29
17	Помещение мусоропровода	Дом №1, Секция 1, 16 этаж	Техническое	2.50
18	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 16 этаж	Общественное	5.09
19	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 16 этаж	Общественное	4.00
34	Коридор	Дом №1, Секция 2, 16 этаж	Общественное	27.03
35	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 2, 16 этаж	Общественное	11.29
36	Помещение мусоропровода	Дом №1, Секция 2, 16 этаж	Техническое	2.50
37	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 16 этаж	Общественное	5.09
38	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 16 этаж	Общественное	4.00
15	Коридор	Дом №1, Секция 1, 17 этаж	Общественное	27.03
16	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 1, 17 этаж	Общественное	11.29
17	Помещение мусоропровода	Дом №1, Секция 1, 17 этаж	Техническое	2.50
18	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 17 этаж	Общественное	5.09
19	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 17 этаж	Общественное	4.00
34	Коридор	Дом №1, Секция 2, 17 этаж	Общественное	27.03
35	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 2, 17 этаж	Общественное	11.29
36	Помещение мусоропровода	Дом №1, Секция 2, 17 этаж	Техническое	2.50
37	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 17 этаж	Общественное	5.09
38	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 17 этаж	Общественное	4.00
1	Машинное помещение	Дом №1, Секция 1, Кровля	Техническое	16.93
2	Тамбур	Дом №1, Секция 1, Кровля	Общественное	2.85
3	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, Кровля	Общественное	3.30
4	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, Кровля	Общественное	4.34
5	Машинное помещение	Дом №1, Секция 2, Кровля	Техническое	16.93
6	Тамбур	Дом №1, Секция 2, Кровля	Общественное	2.85
7	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, Кровля	Общественное	3.30
8	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, Кровля	Общественное	4.34
9	Машинное помещение	Дом №1, Секция 3, Кровля	Техническое	16.93
10	Тамбур	Дом №1, Секция 3, Кровля	Общественное	2.85
11	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 3, Кровля	Общественное	3.30
12	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 3, Кровля	Общественное	4.34
13	Машинное помещение	Дом №1, Секция 4, Кровля	Техническое	16.93
14	Тамбур	Дом №1, Секция 4, Кровля	Общественное	2.85
15	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 4, Кровля	Общественное	3.30
16	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 4, Кровля	Общественное	4.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
8	Дом №1, Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
9	Дом №1, Секция 1	Мусорокамера	Мусороудаление
10	Дом №1, Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
11	Дом №1, Секция 2	Мусорокамера	Мусороудаление

12	Дом №1, Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
13	Дом №1, Секция 3	Мусорокамера	Мусороудаление
14	Дом №1, Секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
15	Дом №1, Секция 4	Мусорокамера	Мусороудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 179 424 675,69 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810840020017476</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>04.09.2027</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>88</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 018,55 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>609 457 739 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Счета эскроу открываются только в ПАО Сбербанке, Право аренды на земельный участок находится в залоге у кредитора ПАО "Сбербанк"</b>
--------------------------------	--------	---

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Терра Оптима"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5047106019</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Валгеон"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723841907</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурная проектная мастерская «Проспект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5262097824</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно- технологическое предприятие «КРОВ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5263000419</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0023-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт-Групп»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7713771489</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0025-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно - производственный центр «Перспектива»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719175370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Планерный квартал" корп.2</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПАОЛА-СК"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7728188311</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-63-6417-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.12.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-144</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.04.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>13.12.2013,13.03.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-161</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.05.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>09.04.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):



	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:19</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 262,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 263,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>32</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч. детский игровой комплекс, песочница, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч.уличные тренажёры, баскетбольные кольца, стол для настольного комплекса, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Контейнеры расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя 5 контейнеров на каждой площадке, по 3м3 каждый, вывоз ежедневный</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по озеленения предполагают площадь озеленения в 0,638145 Га.Озеленение участка предусмотрено посадкой декоративных кустарников, посевом газонов.Для посадки кустарников принят стандартный материал-саженцы 3-5 летнего возраста</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено уличное освещение как проездов с внешней стороны застройки, так и внутреннего сквера, всего предусмотрена установка 36 опор, на которых монтируется 49 светильников. Технические условия на уличное освещение не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наряду с интенсивным озеленением максимально сокращено покрытие из асфальта, дорожки и тротуары запроектированы с покрытием из брусчатки. Каждый жилой дом обеспечен мусоропроводами. Площадки для выгула собак предусмотрены за пределами территории строительства за западной границей в пешеходной доступности</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>10 м</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>52.96 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>56.98 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>5.26 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская областная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1708806/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 851 801 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>253</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	70.66	3	43.93	3.60
2	Квартира	1	1	58.34	2	29.90	3.60
3	Квартира	1	1	54.91	2	31.01	3.60
4	Квартира	1	1	38.76	1	17.05	3.60
5	Квартира	1	1	42.56	1	17.69	3.60
6	Квартира	2	1	70.66	3	43.93	3.00
7	Квартира	2	1	58.34	2	29.90	3.00
8	Квартира	2	1	54.91	2	31.01	3.00
9	Квартира	2	1	38.76	1	17.05	3.00
10	Квартира	2	1	77.36	3	47.96	3.00
11	Квартира	3	1	70.66	3	43.93	3.00
12	Квартира	3	1	58.34	2	29.90	3.00
13	Квартира	3	1	54.91	2	31.01	3.00
14	Квартира	3	1	38.76	1	17.05	3.00
15	Квартира	3	1	77.36	3	47.96	3.00
16	Квартира	4	1	70.66	3	43.93	3.00
17	Квартира	4	1	58.34	2	29.90	3.00
18	Квартира	4	1	54.91	2	31.01	3.00
19	Квартира	4	1	38.76	1	17.05	3.00
20	Квартира	4	1	77.36	3	47.96	3.00
21	Квартира	5	1	70.66	3	43.93	3.00
22	Квартира	5	1	58.34	2	29.90	3.00
23	Квартира	5	1	54.91	2	31.01	3.00
24	Квартира	5	1	38.76	1	17.05	3.00
25	Квартира	5	1	77.36	3	47.96	3.00
26	Квартира	6	1	70.66	3	43.93	3.00

27	Квартира	6	1	58.34	2	29.90	3.00
28	Квартира	6	1	54.91	2	31.01	3.00
29	Квартира	6	1	38.76	1	17.05	3.00
30	Квартира	6	1	77.36	3	47.96	3.00
31	Квартира	7	1	70.66	3	43.93	3.00
32	Квартира	7	1	58.34	2	29.90	3.00
33	Квартира	7	1	54.91	2	31.01	3.00
34	Квартира	7	1	38.76	1	17.05	3.00
35	Квартира	7	1	77.36	3	47.96	3.00
36	Квартира	8	1	70.66	3	43.93	3.00
37	Квартира	8	1	58.34	2	29.90	3.00
38	Квартира	8	1	54.91	2	31.01	3.00
39	Квартира	8	1	38.76	1	17.05	3.00
40	Квартира	8	1	77.36	3	47.96	3.00
41	Квартира	9	1	70.66	3	43.93	3.00
42	Квартира	9	1	58.34	2	29.90	3.00
43	Квартира	9	1	54.91	2	31.01	3.00
44	Квартира	9	1	38.76	1	17.05	3.00
45	Квартира	9	1	77.36	3	47.96	3.00
46	Квартира	10	1	70.66	3	43.93	3.00
47	Квартира	10	1	58.34	2	29.90	3.00
48	Квартира	10	1	54.91	2	31.01	3.00
49	Квартира	10	1	38.76	1	17.05	3.00
50	Квартира	10	1	77.36	3	47.96	3.00
51	Квартира	11	1	70.66	3	43.93	3.00
52	Квартира	11	1	58.34	2	29.90	3.00
53	Квартира	11	1	54.91	2	31.01	3.00
54	Квартира	11	1	38.76	1	17.05	3.00
55	Квартира	11	1	77.36	3	47.96	3.00
56	Квартира	12	1	70.66	3	43.93	3.00
57	Квартира	12	1	58.34	2	29.90	3.00
58	Квартира	12	1	54.91	2	31.01	3.00
59	Квартира	12	1	38.76	1	17.05	3.00
60	Квартира	12	1	77.36	3	47.96	3.00
61	Квартира	13	1	70.66	3	43.93	3.00
62	Квартира	13	1	58.34	2	29.90	3.00
63	Квартира	13	1	54.91	2	31.01	3.00
64	Квартира	13	1	38.76	1	17.05	3.00
65	Квартира	13	1	77.36	3	47.96	3.00
66	Квартира	14	1	70.66	3	43.93	3.00
67	Квартира	14	1	58.34	2	29.90	3.00
68	Квартира	14	1	54.91	2	31.01	3.00
69	Квартира	14	1	38.76	1	17.05	3.00
70	Квартира	14	1	77.36	3	47.96	3.00
71	Квартира	15	1	70.66	3	43.93	3.00
72	Квартира	15	1	58.34	2	29.90	3.00

73	Квартира	15	1	54.91	2	31.01	3.00
74	Квартира	15	1	38.76	1	17.05	3.00
75	Квартира	15	1	77.36	3	47.96	3.00
76	Квартира	16	1	70.66	3	43.93	3.00
77	Квартира	16	1	58.34	2	29.90	3.00
78	Квартира	16	1	54.91	2	31.01	3.00
79	Квартира	16	1	38.76	1	17.05	3.00
80	Квартира	16	1	77.36	3	47.96	3.00
81	Квартира	17	1	70.66	3	43.93	2.72
82	Квартира	17	1	58.34	2	29.90	2.72
83	Квартира	17	1	54.91	2	31.01	2.72
84	Квартира	17	1	38.76	1	17.05	2.72
85	Квартира	17	1	77.36	3	47.96	2.72
86	Квартира	1	2	59.88	2	31.77	3.75
87	Квартира	1	2	39.12	1	17.55	3.75
88	Квартира-студия	1	2	26.47	1	16.62	3.75
89	Квартира-студия	1	2	26.47	1	16.62	3.75
90	Квартира	1	2	64.98	2	32.16	3.75
91	Квартира	2	2	59.88	2	31.77	3.00
92	Квартира	2	2	39.12	1	17.55	3.00
93	Квартира-студия	2	2	26.47	1	16.62	3.00
94	Квартира-студия	2	2	26.47	1	16.62	3.00
95	Квартира	2	2	39.12	1	17.55	3.00
96	Квартира	2	2	58.31	2	31.72	3.00
97	Квартира	3	2	59.88	2	31.77	3.00
98	Квартира	3	2	39.12	1	17.55	3.00
99	Квартира-студия	3	2	26.47	1	16.62	3.00
100	Квартира-студия	3	2	26.47	1	16.62	3.00
101	Квартира	3	2	39.12	1	17.55	3.00
102	Квартира	3	2	58.31	2	31.72	3.00
103	Квартира	4	2	59.88	2	31.77	3.00
104	Квартира	4	2	39.12	1	17.55	3.00
105	Квартира-студия	4	2	26.47	1	16.62	3.00
106	Квартира-студия	4	2	26.47	1	16.62	3.00
107	Квартира	4	2	39.12	1	17.55	3.00
108	Квартира	4	2	58.31	2	31.72	3.00
109	Квартира	5	2	59.88	2	31.77	3.00
110	Квартира	5	2	39.12	1	17.55	3.00
111	Квартира-студия	5	2	26.47	1	16.62	3.00

112	Квартира-студия	5	2	26.47	1	16.62	3.00
113	Квартира	5	2	39.12	1	17.55	3.00
114	Квартира	5	2	58.31	2	31.72	3.00
115	Квартира	6	2	59.88	2	31.77	3.00
116	Квартира	6	2	39.12	1	17.55	3.00
117	Квартира-студия	6	2	26.47	1	16.62	3.00
118	Квартира-студия	6	2	26.47	1	16.62	3.00
119	Квартира	6	2	39.12	1	17.55	3.00
120	Квартира	6	2	58.31	2	31.72	3.00
121	Квартира	7	2	59.88	2	31.77	3.00
122	Квартира	7	2	39.12	1	17.55	3.00
123	Квартира-студия	7	2	26.47	1	16.62	3.00
124	Квартира-студия	7	2	26.47	1	16.62	3.00
125	Квартира	7	2	39.12	1	17.55	3.00
126	Квартира	7	2	58.31	2	31.72	3.00
127	Квартира	8	2	59.88	2	31.77	3.00
128	Квартира	8	2	39.12	1	17.55	3.00
129	Квартира-студия	8	2	26.47	1	16.62	3.00
130	Квартира-студия	8	2	26.47	1	16.62	3.00
131	Квартира	8	2	39.12	1	17.55	3.00
132	Квартира	8	2	58.31	2	31.72	3.00
133	Квартира	9	2	59.88	2	31.77	3.00
134	Квартира	9	2	39.12	1	17.55	3.00
135	Квартира-студия	9	2	26.47	1	16.62	3.00
136	Квартира-студия	9	2	26.47	1	16.62	3.00
137	Квартира	9	2	39.12	1	17.55	3.00
138	Квартира	9	2	58.31	2	31.72	3.00
139	Квартира	10	2	59.88	2	31.77	3.00
140	Квартира	10	2	39.12	1	17.55	3.00
141	Квартира-студия	10	2	26.47	1	16.62	3.00
142	Квартира-студия	10	2	26.47	1	16.62	3.00
143	Квартира	10	2	39.12	1	17.55	3.00
144	Квартира	10	2	58.31	2	31.72	3.00
145	Квартира	11	2	59.88	2	31.77	3.00
146	Квартира	11	2	39.12	1	17.55	3.00
147	Квартира-студия	11	2	26.47	1	16.62	3.00

148	Квартира-студия	11	2	26.47	1	16.62	3.00
149	Квартира	11	2	39.12	1	17.55	3.00
150	Квартира	11	2	58.31	2	31.72	3.00
151	Квартира	12	2	59.88	2	31.77	3.00
152	Квартира	12	2	39.12	1	17.55	3.00
153	Квартира-студия	12	2	26.47	1	16.62	3.00
154	Квартира-студия	12	2	26.47	1	16.62	3.00
155	Квартира	12	2	39.12	1	17.55	3.00
156	Квартира	12	2	58.31	2	31.72	3.00
157	Квартира	13	2	59.88	2	31.77	3.00
158	Квартира	13	2	39.12	1	17.55	3.00
159	Квартира-студия	13	2	26.47	1	16.62	3.00
160	Квартира-студия	13	2	26.47	1	16.62	3.00
161	Квартира	13	2	39.12	1	17.55	3.00
162	Квартира	13	2	58.31	2	31.72	3.00
163	Квартира	14	2	59.88	2	31.77	3.00
164	Квартира	14	2	39.12	1	17.55	3.00
165	Квартира-студия	14	2	26.47	1	16.62	3.00
166	Квартира-студия	14	2	26.47	1	16.62	3.00
167	Квартира	14	2	39.12	1	17.55	3.00
168	Квартира	14	2	58.31	2	31.72	3.00
169	Квартира	15	2	59.88	2	31.77	3.00
170	Квартира	15	2	39.12	1	17.55	3.00
171	Квартира-студия	15	2	26.47	1	16.62	3.00
172	Квартира-студия	15	2	26.47	1	16.62	3.00
173	Квартира	15	2	39.12	1	17.55	3.00
174	Квартира	15	2	58.31	2	31.72	3.00
175	Квартира	16	2	59.88	2	31.77	3.00
176	Квартира	16	2	39.12	1	17.55	3.00
177	Квартира-студия	16	2	26.47	1	16.62	3.00
178	Квартира-студия	16	2	26.47	1	16.62	3.00
179	Квартира	16	2	39.12	1	17.55	3.00
180	Квартира	16	2	58.31	2	31.72	3.00
181	Квартира	17	2	59.88	2	31.77	2.72
182	Квартира	17	2	39.12	1	17.55	2.72
183	Квартира-студия	17	2	26.47	1	16.62	2.72



184	Квартира-студия	17	2	26.47	1	16.62	2.72
185	Квартира	17	2	39.12	1	17.55	2.72
186	Квартира	17	2	58.31	2	31.72	2.72
187	Квартира	1	3	61.28	2	31.67	3.75
188	Квартира	1	3	80.92	3	52.08	3.75
189	Квартира	1	3	74.72	3	47.10	3.75
190	Квартира	2	3	61.28	2	31.67	3.00
191	Квартира	2	3	80.92	3	52.08	3.00
192	Квартира	2	3	74.72	3	47.10	3.00
193	Квартира	2	3	41.11	1	19.14	3.00
194	Квартира	3	3	61.28	2	31.67	3.00
195	Квартира	3	3	80.92	3	52.08	3.00
196	Квартира	3	3	74.72	3	47.10	3.00
197	Квартира	3	3	41.11	1	19.14	3.00
198	Квартира	4	3	61.28	2	31.67	3.00
199	Квартира	4	3	80.92	3	52.08	3.00
200	Квартира	4	3	74.72	3	47.10	3.00
201	Квартира	4	3	41.11	1	19.14	3.00
202	Квартира	5	3	61.28	2	31.67	3.00
203	Квартира	5	3	80.92	3	52.08	3.00
204	Квартира	5	3	74.72	3	47.10	3.00
205	Квартира	5	3	41.11	1	19.14	3.00
206	Квартира	6	3	61.28	2	31.67	3.00
207	Квартира	6	3	80.92	3	52.08	3.00
208	Квартира	6	3	74.72	3	47.10	3.00
209	Квартира	6	3	41.11	1	19.14	3.00
210	Квартира	7	3	61.28	2	31.67	3.00
211	Квартира	7	3	80.92	3	52.08	3.00
212	Квартира	7	3	74.72	3	47.10	3.00
213	Квартира	7	3	41.11	1	19.14	3.00
214	Квартира	8	3	61.28	2	31.67	3.00
215	Квартира	8	3	80.92	3	52.08	3.00
216	Квартира	8	3	74.72	3	47.10	3.00
217	Квартира	8	3	41.11	1	19.14	3.00
218	Квартира	9	3	61.28	2	31.67	3.00
219	Квартира	9	3	80.92	3	52.08	3.00
220	Квартира	9	3	74.72	3	47.10	3.00
221	Квартира	9	3	41.11	1	19.14	3.00
222	Квартира	10	3	61.28	2	31.67	3.00
223	Квартира	10	3	80.92	3	52.08	3.00
224	Квартира	10	3	74.72	3	47.10	3.00
225	Квартира	10	3	41.11	1	19.14	3.00
226	Квартира	11	3	61.28	2	31.67	3.00
227	Квартира	11	3	80.92	3	52.08	3.00
228	Квартира	11	3	74.72	3	47.10	3.00

229	Квартира	11	3	41.11	1	19.14	3.00
230	Квартира	12	3	61.28	2	31.67	3.00
231	Квартира	12	3	80.92	3	52.08	3.00
232	Квартира	12	3	74.72	3	47.10	3.00
233	Квартира	12	3	41.11	1	19.14	3.00
234	Квартира	13	3	61.28	2	31.67	3.00
235	Квартира	13	3	80.92	3	52.08	3.00
236	Квартира	13	3	74.72	3	47.10	3.00
237	Квартира	13	3	41.11	1	19.14	3.00
238	Квартира	14	3	61.28	2	31.67	3.00
239	Квартира	14	3	80.92	3	52.08	3.00
240	Квартира	14	3	74.72	3	47.10	3.00
241	Квартира	14	3	41.11	1	19.14	3.00
242	Квартира	15	3	61.28	2	31.67	3.00
243	Квартира	15	3	80.92	3	52.08	3.00
244	Квартира	15	3	74.72	3	47.10	3.00
245	Квартира	15	3	41.11	1	19.14	3.00
246	Квартира	16	3	61.28	2	31.67	3.00
247	Квартира	16	3	80.92	3	52.08	3.00
248	Квартира	16	3	74.72	3	47.10	3.00
249	Квартира	16	3	41.11	1	19.14	3.00
250	Квартира	17	3	61.28	2	31.67	2.72
251	Квартира	17	3	80.92	3	52.08	2.72
252	Квартира	17	3	74.72	3	47.10	2.72
253	Квартира	17	3	41.11	1	19.14	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
6	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Техническое	18.99
7	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	5.89
8	Лифтовой холл	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	7.35
9	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	5.96
10	Лестничная площадка	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	7.02
19	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Техническое	15.35

20	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	5.73
21	Лифтовой холл	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	6.82
22	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	5.20
23	Лестничная площадка	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	7.02
24	Коридор	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	5.68
27	Коридор	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	27.49
28	Коридор	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	101.38
29	Коридор	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	95.57
30	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Техническое	12.53
31	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	6.24
32	Лифтовой холл	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	14.31
33	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	4.53
34	Лестничная площадка	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №2	Общественное	8.06
5	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Техническое	16.62
6	Шахта лифта	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Техническое	4.64
9	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	5.55
13	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	5.96
15	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	10.37
16	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	16.90
23	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Техническое	17.00
24	Шахта лифта	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Техническое	4.64
26	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	6.82
27	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	2.87
28	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	2.71
30	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	5.68

31	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	5.20
33	Лестничная площадка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	10.57
34	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Техническое	17.07
36	Коридор	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	122.23
37	Коридор	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	95.57
38	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Техническое	12.53
39	Коридор	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	6.63
40	Шахта лифта	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Техническое	4.64
43	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	14.38
44	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	6.48
45	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	4.53
46	Лестничная площадка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №2	Общественное	11.81
11	Комната уборочного инвентаря	Дом №2, Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.02
12	С/у	Дом №2, Секция 1, 1 этаж	Общественное	1.96
13	Комната консьержа	Дом №2, Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.64
14	Тамбур	Дом №2, Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.91
15	Тамбур	Дом №2, Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.86
16	Вестибюль	Дом №2, Секция 1, 1 этаж	Общественное	9.65
17	Коридор	Дом №2, Секция 1, 1 этаж	Общественное	22.42
18	Шахта лифта	Дом №2, Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.71
19	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 1, 1 этаж	Общественное	9.91
20	Помещение мусоропровода	Дом №2, Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.96
21	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.13
22	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 1 этаж	Общественное	1.59
23	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.29
34	Комната уборочного инвентаря	Дом №2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.83
35	С/у	Дом №2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.72
36	Комната консьержа	Дом №2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	11.52
37	Тамбур	Дом №2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.33
38	Тамбур	Дом №2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.33
39	Вестибюль	Дом №2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.49
40	Коридор	Дом №2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	17.67
41	Шахта лифта	Дом №2, Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.71

42	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.36
43	Помещение мусоропровода	Дом №2, Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.96
44	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.13
45	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.59
46	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.29
53	Комната уборочного инвентаря	Дом №2, Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.96
54	С/у	Дом №2, Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.18
55	Комната консьержа	Дом №2, Секция 3, 1 этаж	Общественное	11.21
56	Тамбур	Дом №2, Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.86
57	Тамбур	Дом №2, Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.70
58	Вестибюль	Дом №2, Секция 3, 1 этаж	Общественное	15.96
59	Коридор	Дом №2, Секция 3, 1 этаж	Общественное	14.49
60	Шахта лифта	Дом №2, Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.71
61	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 3, 1 этаж	Общественное	11.57
62	Помещение мусоропровода	Дом №2, Секция 3, 1 этаж	Техническое	4.66
63	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.38
64	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 1 этаж	Общественное	1.95
65	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.76
12	Коридор	Дом №2, Секция 1, 2 этаж	Общественное	24.51
13	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.23
14	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 1, 2 этаж	Техническое	2.31
15	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 2 этаж	Общественное	3.61
16	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 2 этаж	Общественное	3.61
29	Коридор	Дом №2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	20.55
30	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	10.43
31	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 2, 2 этаж	Техническое	2.50
32	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	3.61
33	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	3.61
42	Коридор	Дом №2, Секция 3, 2 этаж	Общественное	18.07
43	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 3, 2 этаж	Общественное	12.36
44	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 3, 2 этаж	Техническое	4.69
45	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 2 этаж	Общественное	4.42
46	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 2 этаж	Общественное	3.84
12	Коридор	Дом №2, Секция 1, 3 этаж	Общественное	24.51
13	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 1, 3 этаж	Общественное	11.23
14	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 1, 3 этаж	Техническое	2.31
15	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 3 этаж	Общественное	3.61
16	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 3 этаж	Общественное	3.61
29	Коридор	Дом №2, Секция 2, 3 этаж	Общественное	20.55
30	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 2, 3 этаж	Общественное	10.43





42	Коридор	Дом №2, Секция 3, 8 этаж	Общественное	18.07
43	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 3, 8 этаж	Общественное	12.36
44	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 3, 8 этаж	Техническое	4.69
45	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 8 этаж	Общественное	4.42
46	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 8 этаж	Общественное	3.84
12	Коридор	Дом №2, Секция 1, 9 этаж	Общественное	24.51
13	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 1, 9 этаж	Общественное	11.23
14	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 1, 9 этаж	Техническое	2.31
15	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 9 этаж	Общественное	3.61
16	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 9 этаж	Общественное	3.61
29	Коридор	Дом №2, Секция 2, 9 этаж	Общественное	20.55
30	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 2, 9 этаж	Общественное	10.43
31	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 2, 9 этаж	Техническое	2.50
32	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, 9 этаж	Общественное	3.61
33	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, 9 этаж	Общественное	3.61
42	Коридор	Дом №2, Секция 3, 9 этаж	Общественное	18.07
43	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 3, 9 этаж	Общественное	12.36
44	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 3, 9 этаж	Техническое	4.69
45	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 9 этаж	Общественное	4.42
46	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 9 этаж	Общественное	3.84
12	Коридор	Дом №2, Секция 1, 10 этаж	Общественное	24.51
13	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 1, 10 этаж	Общественное	11.23
14	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 1, 10 этаж	Техническое	2.31
15	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 10 этаж	Общественное	3.61
16	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 10 этаж	Общественное	3.61
29	Коридор	Дом №2, Секция 2, 10 этаж	Общественное	20.55
30	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 2, 10 этаж	Общественное	10.43
31	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 2, 10 этаж	Техническое	2.50
32	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, 10 этаж	Общественное	3.61
33	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, 10 этаж	Общественное	3.61
42	Коридор	Дом №2, Секция 3, 10 этаж	Общественное	18.07
43	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 3, 10 этаж	Общественное	12.36
44	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 3, 10 этаж	Техническое	4.69
45	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 10 этаж	Общественное	4.42
46	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 10 этаж	Общественное	3.84
12	Коридор	Дом №2, Секция 1, 11 этаж	Общественное	24.51
13	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 1, 11 этаж	Общественное	11.23
14	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 1, 11 этаж	Техническое	2.31
15	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 11 этаж	Общественное	3.61







31	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 2, 16 этаж	Техническое	2.50
32	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, 16 этаж	Общественное	3.61
33	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, 16 этаж	Общественное	3.61
42	Коридор	Дом №2, Секция 3, 16 этаж	Общественное	18.07
43	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 3, 16 этаж	Общественное	12.36
44	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 3, 16 этаж	Техническое	4.69
45	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 16 этаж	Общественное	4.42
46	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 16 этаж	Общественное	3.84
12	Коридор	Дом №2, Секция 1, 17 этаж	Общественное	24.51
13	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 1, 17 этаж	Общественное	11.23
14	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 1, 17 этаж	Техническое	2.31
15	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 17 этаж	Общественное	3.61
16	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, 17 этаж	Общественное	3.61
29	Коридор	Дом №2, Секция 2, 17 этаж	Общественное	20.55
30	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 2, 17 этаж	Общественное	10.43
31	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 2, 17 этаж	Техническое	2.50
32	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, 17 этаж	Общественное	3.61
33	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, 17 этаж	Общественное	3.61
42	Коридор	Дом №2, Секция 3, 17 этаж	Общественное	18.07
43	Лифтовой холл	Дом №2, Секция 3, 17 этаж	Общественное	12.36
44	Помещение мусорокамеры	Дом №2, Секция 3, 17 этаж	Техническое	4.69
45	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 17 этаж	Общественное	4.42
46	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, 17 этаж	Общественное	3.84
1	Машинное помещение	Дом №2, Секция 1, Кровля	Техническое	31.86
2	Тамбур	Дом №2, Секция 1, Кровля	Общественное	10.99
3	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, Кровля	Общественное	2.52
4	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 1, Кровля	Общественное	4.16
5	Машинное помещение	Дом №2, Секция 2, Кровля	Техническое	23.30
6	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, Кровля	Общественное	2.16
7	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 2, Кровля	Общественное	4.16
8	Машинное помещение	Дом №2, Секция 3, Кровля	Техническое	29.89
9	Тамбур	Дом №2, Секция 3, Кровля	Общественное	4.93
10	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, Кровля	Общественное	2.22
11	Лестничная площадка	Дом №2, Секция 3, Кровля	Общественное	5.07
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
16	Дом №2, Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
17	Дом №2, Секция 1	Мусорокамера	Мусороудаление	

18	Дом №2, Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
19	Дом №2, Секция 2	Мусорокамера	Мусороудаление
20	Дом №2, Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
21	Дом №2, Секция 3	Мусорокамера	Мусороудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>977 160 093,65 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810840020017476</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>04.09.2027</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>95</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:



	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 242,5 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>807 081 622 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Счета эскроу открываются только в ПАО Сбербанке, Право аренды на земельный участок находится в залоге у кредитора ПАО "Сбербанк"</b>
--------------------------------	--------	---

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Терра Оптима"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5047106019</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Валгеон"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723841907</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурная проектная мастерская «Проспект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5262097824</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно- технологическое предприятие «КРОВ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5263000419</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0023-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт-Групп»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7713771489</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0025-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно - производственный центр «Перспектива»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719175370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Планерный квартал" корп.3</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПАОЛА-СК"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7728188311</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-63-6417-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.12.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		



12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-144</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.04.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>13.12.2013,13.03.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-161</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.05.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>09.04.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:19</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 262,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 263,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>32</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч. детский игровой комплекс, песочница, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадки расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч.уличные тренажеры, баскетбольные кольца, стол для настольного комплекса, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Контейнеры расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя 5 контейнеров на каждой площадке, по 3м3 каждый, вывоз ежедневный</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по озеленения предполагают площадь озеленения в 0,638145 Га.Озеленение участка предусмотрено посадкой декоративных кустарников, посевом газонов.Для посадки кустарников принят стандартный материал-саженцы 3-5 летнего возраста</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено уличное освещение как проездов с внешней стороны застройки, так и внутреннего сквера, всего предусмотрена установка 36 опор, на которых монтируется 49 светильников. Технические условия на уличное освещение не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наряду с интенсивным озеленением максимально сокращено покрытие из асфальта, дорожки и тротуары запроектированы с покрытием из брусчатки. Каждый жилой дом обеспечен мусоропроводами. Площадки для выгула собак предусмотрены за пределами территории строительства за западной границей в пешеходной доступности</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>57.33 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>57.33 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>3.16 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская областная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1708806/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 851 801 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>180</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.89	1	15.28	3.60
2	Квартира	1	1	41.00	1	17.62	3.60
3	Квартира	1	1	43.75	1	18.49	3.60
4	Квартира	1	1	80.74	3	51.92	3.60
5	Квартира	2	1	56.15	2	31.52	3.00
6	Квартира	2	1	36.89	1	15.28	3.00
7	Квартира	2	1	41.00	1	17.62	3.00
8	Квартира	2	1	43.75	1	18.49	3.00
9	Квартира	2	1	80.75	3	51.93	3.00
10	Квартира	2	1	60.99	2	36.77	3.00
11	Квартира-студия	2	1	29.28	1	18.67	3.00
12	Квартира-студия	2	1	30.03	1	18.94	3.00
13	Квартира-студия	2	1	28.95	1	18.79	3.00
14	Квартира	2	1	37.10	1	15.28	3.00
15	Квартира	2	1	56.07	2	31.53	3.00
16	Квартира	3	1	56.15	2	31.52	3.00
17	Квартира	3	1	36.89	1	15.28	3.00
18	Квартира	3	1	41.00	1	17.62	3.00
19	Квартира	3	1	43.75	1	18.49	3.00
20	Квартира	3	1	80.75	3	51.93	3.00
21	Квартира	3	1	60.99	2	36.77	3.00
22	Квартира-студия	3	1	29.28	1	18.67	3.00

23	Квартира-студия	3	1	30.03	1	18.94	3.00
24	Квартира-студия	3	1	28.95	1	18.79	3.00
25	Квартира	3	1	37.10	1	15.28	3.00
26	Квартира	3	1	56.07	2	31.53	3.00
27	Квартира	4	1	56.15	2	31.52	3.00
28	Квартира	4	1	36.89	1	15.28	3.00
29	Квартира	4	1	41.00	1	17.62	3.00
30	Квартира	4	1	43.75	1	18.49	3.00
31	Квартира	4	1	80.75	3	51.93	3.00
32	Квартира	4	1	60.99	2	36.77	3.00
33	Квартира-студия	4	1	29.28	1	18.67	3.00
34	Квартира-студия	4	1	30.03	1	18.94	3.00
35	Квартира-студия	4	1	28.95	1	18.79	3.00
36	Квартира	4	1	37.10	1	15.28	3.00
37	Квартира	4	1	56.07	2	31.53	3.00
38	Квартира	5	1	56.15	2	31.52	3.00
39	Квартира	5	1	36.89	1	15.28	3.00
40	Квартира	5	1	41.00	1	17.62	3.00
41	Квартира	5	1	43.75	1	18.49	3.00
42	Квартира	5	1	80.75	3	51.93	3.00
43	Квартира	5	1	60.99	2	36.77	3.00
44	Квартира-студия	5	1	29.28	1	18.67	3.00
45	Квартира-студия	5	1	30.03	1	18.94	3.00
46	Квартира-студия	5	1	28.95	1	18.79	3.00
47	Квартира	5	1	37.10	1	15.28	3.00
48	Квартира	5	1	56.07	2	31.53	3.00
49	Квартира	6	1	56.15	2	31.52	3.00
50	Квартира	6	1	36.89	1	15.28	3.00
51	Квартира	6	1	41.00	1	17.62	3.00
52	Квартира	6	1	43.75	1	18.49	3.00
53	Квартира	6	1	80.75	3	51.93	3.00
54	Квартира	6	1	60.99	2	36.77	3.00
55	Квартира-студия	6	1	29.28	1	18.67	3.00
56	Квартира-студия	6	1	30.03	1	18.94	3.00
57	Квартира-студия	6	1	28.95	1	18.79	3.00
58	Квартира	6	1	37.10	1	15.28	3.00
59	Квартира	6	1	56.07	2	31.53	3.00

60	Квартира	7	1	56.15	2	31.52	3.00
61	Квартира	7	1	36.89	1	15.28	3.00
62	Квартира	7	1	41.00	1	17.62	3.00
63	Квартира	7	1	43.75	1	18.49	3.00
64	Квартира	7	1	80.75	3	51.93	3.00
65	Квартира	7	1	60.99	2	36.77	3.00
66	Квартира-студия	7	1	29.28	1	18.67	3.00
67	Квартира-студия	7	1	30.03	1	18.94	3.00
68	Квартира-студия	7	1	28.95	1	18.79	3.00
69	Квартира	7	1	37.10	1	15.28	3.00
70	Квартира	7	1	56.07	2	31.53	3.00
71	Квартира	8	1	56.15	2	31.52	3.00
72	Квартира	8	1	36.89	1	15.28	3.00
73	Квартира	8	1	41.00	1	17.62	3.00
74	Квартира	8	1	43.75	1	18.49	3.00
75	Квартира	8	1	80.75	3	51.93	3.00
76	Квартира	8	1	60.99	2	36.77	3.00
77	Квартира-студия	8	1	29.28	1	18.67	3.00
78	Квартира-студия	8	1	30.03	1	18.94	3.00
79	Квартира-студия	8	1	28.95	1	18.79	3.00
80	Квартира	8	1	37.10	1	15.28	3.00
81	Квартира	8	1	56.07	2	31.53	3.00
82	Квартира	9	1	56.15	2	31.52	3.00
83	Квартира	9	1	36.89	1	15.28	3.00
84	Квартира	9	1	41.00	1	17.62	3.00
85	Квартира-студия	9	1	43.75	1	18.49	3.00
86	Квартира	9	1	80.75	3	51.93	3.00
87	Квартира	9	1	60.99	2	36.77	3.00
88	Квартира-студия	9	1	29.28	1	18.67	3.00
89	Квартира-студия	9	1	30.03	1	18.94	3.00
90	Квартира-студия	9	1	28.95	1	18.79	3.00
91	Квартира	9	1	37.10	1	15.28	3.00
92	Квартира	9	1	56.07	2	31.53	3.00
93	Квартира	10	1	56.15	2	31.52	3.00
94	Квартира	10	1	36.89	1	15.28	3.00
95	Квартира	10	1	41.00	1	17.62	3.00
96	Квартира	10	1	43.75	1	18.49	3.00
97	Квартира	10	1	80.75	3	51.93	3.00



98	Квартира	10	1	60.99	2	36.77	3.00
99	Квартира-студия	10	1	29.28	1	18.67	3.00
100	Квартира-студия	10	1	30.03	1	18.94	3.00
101	Квартира-студия	10	1	28.95	1	18.79	3.00
102	Квартира	10	1	37.10	1	15.28	3.00
103	Квартира	10	1	56.07	2	31.53	3.00
104	Квартира	11	1	56.15	2	31.52	3.00
105	Квартира	11	1	36.89	1	15.28	3.00
106	Квартира	11	1	41.00	1	17.62	3.00
107	Квартира	11	1	43.75	1	18.49	3.00
108	Квартира	11	1	80.75	3	51.93	3.00
109	Квартира	11	1	60.99	2	36.77	3.00
110	Квартира-студия	11	1	29.28	1	18.67	3.00
111	Квартира-студия	11	1	30.03	1	18.94	3.00
112	Квартира-студия	11	1	28.95	1	18.79	3.00
113	Квартира	11	1	37.10	1	15.28	3.00
114	Квартира	11	1	56.07	2	31.53	3.00
115	Квартира	12	1	56.15	2	31.52	3.00
116	Квартира	12	1	36.89	1	15.28	3.00
117	Квартира	12	1	41.00	1	17.62	3.00
118	Квартира	12	1	43.75	1	18.49	3.00
119	Квартира	12	1	80.75	3	51.93	3.00
120	Квартира	12	1	60.99	2	36.77	3.00
121	Квартира-студия	12	1	29.28	1	18.67	3.00
122	Квартира-студия	12	1	30.03	1	18.94	3.00
123	Квартира-студия	12	1	28.95	1	18.79	3.00
124	Квартира	12	1	37.10	1	15.28	3.00
125	Квартира	12	1	56.07	2	31.53	3.00
126	Квартира	13	1	56.15	2	31.52	3.00
127	Квартира	13	1	36.89	1	15.28	3.00
128	Квартира	13	1	41.00	1	17.62	3.00
129	Квартира	13	1	43.75	1	18.49	3.00
130	Квартира	13	1	80.75	3	51.93	3.00
131	Квартира	13	1	60.99	2	36.77	3.00
132	Квартира-студия	13	1	29.28	1	18.67	3.00
133	Квартира-студия	13	1	30.03	1	18.94	3.00

134	Квартира-студия	13	1	28.95	1	18.79	3.00
135	Квартира	13	1	37.10	1	15.28	3.00
136	Квартира	13	1	56.07	2	31.53	3.00
137	Квартира	14	1	56.15	2	31.52	3.00
138	Квартира	14	1	36.89	1	15.28	3.00
139	Квартира	14	1	41.00	1	17.62	3.00
140	Квартира	14	1	43.75	1	18.49	3.00
141	Квартира	14	1	80.75	3	51.93	3.00
142	Квартира	14	1	60.99	2	36.77	3.00
143	Квартира-студия	14	1	29.28	1	18.67	3.00
144	Квартира-студия	14	1	30.03	1	18.94	3.00
145	Квартира-студия	14	1	28.95	1	18.79	3.00
146	Квартира	14	1	37.10	1	15.28	3.00
147	Квартира	14	1	56.07	2	31.53	3.00
148	Квартира	15	1	56.15	2	31.52	3.00
149	Квартира	15	1	36.89	1	15.28	3.00
150	Квартира	15	1	41.00	1	17.62	3.00
151	Квартира	15	1	43.75	1	18.49	3.00
152	Квартира	15	1	80.75	3	51.93	3.00
153	Квартира	15	1	60.99	2	36.77	3.00
154	Квартира-студия	15	1	29.28	1	18.67	3.00
155	Квартира-студия	15	1	30.03	1	18.94	3.00
156	Квартира-студия	15	1	28.95	1	18.79	3.00
157	Квартира	15	1	37.10	1	15.28	3.00
158	Квартира	15	1	56.07	2	31.53	3.00
159	Квартира	16	1	56.15	2	31.52	3.00
160	Квартира	16	1	36.89	1	15.28	3.00
161	Квартира	16	1	41.00	1	17.62	3.00
162	Квартира	16	1	43.75	1	18.49	3.00
163	Квартира	16	1	80.75	3	51.93	3.00
164	Квартира	16	1	60.99	2	36.77	3.00
165	Квартира-студия	16	1	29.28	1	18.67	3.00
166	Квартира-студия	16	1	30.03	1	18.94	3.00
167	Квартира-студия	16	1	28.95	1	18.79	3.00
168	Квартира	16	1	37.10	1	15.28	3.00
169	Квартира	16	1	56.07	2	31.53	3.00
170	Квартира	17	1	56.15	2	31.52	2.70
171	Квартира	17	1	36.89	1	15.28	2.70

172	Квартира	17	1	41.00	1	17.62	2.70
173	Квартира	17	1	43.75	1	18.49	2.70
174	Квартира	17	1	80.75	3	51.93	2.70
175	Квартира	17	1	60.99	2	36.77	2.70
176	Квартира-студия	17	1	29.28	1	18.67	2.70
177	Квартира-студия	17	1	30.03	1	18.94	2.70
178	Квартира-студия	17	1	28.95	1	18.79	2.70
179	Квартира	17	1	37.10	1	15.28	2.70
180	Квартира	17	1	56.07	2	31.53	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	66.69		66.69	3.60
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.48		69.48	3.60
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.42		75.42	3.60
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.58		44.58	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
90	Лестничная клетка	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №3	Общественное	14.51
91	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №3	Общественное	7.66
98	Коридор	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №3	Общественное	48.56
98/1	Коридор	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №3	Общественное	40.35

99	Коридор	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №3	Общественное	74.09
93	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №3	Общественное	14.51
94	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №3	Общественное	7.66
103	Коридор	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №3	Общественное	52.02
104	Коридор	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №3	Общественное	37.89
9	Пункт пожарной сигнализации, диспетчер лифта	Дом №3, 1 этаж	Общественное	15.19
10	Санитарный узел	Дом №3, 1 этаж	Общественное	1.41
11	Комната уборочного инвентаря	Дом №3, 1 этаж	Общественное	1.44
12	Тамбур	Дом №3, 1 этаж	Общественное	3.95
13	Тамбур	Дом №3, 1 этаж	Общественное	4.82
14	Тамбур	Дом №3, 1 этаж	Общественное	3.84
15	Комната уборочного инвентаря	Дом №3, 1 этаж	Общественное	4.05
16	Вестибюль с местом консьержки, коридор	Дом №3, 1 этаж	Общественное	31.66
17	Лифтовой холл	Дом №3, 1 этаж	Общественное	4.77
18	Коридор	Дом №3, 1 этаж	Общественное	25.89
19	Санитарный узел консьержки	Дом №3, 1 этаж	Общественное	2.58
20	Мусорокамера	Дом №3, 1 этаж	Техническое	12.73
21	Лестничная клетка	Дом №3, 1 этаж	Общественное	14.30
23	Лестничная площадка	Дом №3, 2 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №3, 2 этаж	Общественное	2.19
25	Мусорокамера	Дом №3, 2 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №3, 2 этаж	Общественное	8.20
27	Лифтовой холл	Дом №3, 2 этаж	Общественное	4.77
28	Коридор	Дом №3, 2 этаж	Общественное	23.79
23	Лестничная площадка	Дом №3, 3 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №3, 3 этаж	Общественное	2.19
25	Мусорокамера	Дом №3, 3 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №3, 3 этаж	Общественное	8.20
27	Лифтовой холл	Дом №3, 3 этаж	Общественное	4.77
28	Коридор	Дом №3, 3 этаж	Общественное	23.79
23	Лестничная площадка	Дом №3, 4 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №3, 4 этаж	Общественное	2.19
25	Мусорокамера	Дом №3, 4 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №3, 4 этаж	Общественное	8.20
27	Лифтовой холл	Дом №3, 4 этаж	Общественное	4.77
28	Коридор	Дом №3, 4 этаж	Общественное	23.79
23	Лестничная площадка	Дом №3, 5 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №3, 5 этаж	Общественное	2.19
25	Мусорокамера	Дом №3, 5 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №3, 5 этаж	Общественное	8.20



25	Мусорокамера	Дом №3, 13 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №3, 13 этаж	Общественное	8.20
27	Лифтовой холл	Дом №3, 13 этаж	Общественное	4.77
28	Коридор	Дом №3, 13 этаж	Общественное	23.79
23	Лестничная площадка	Дом №3, 14 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №3, 14 этаж	Общественное	2.19
25	Мусорокамера	Дом №3, 14 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №3, 14 этаж	Общественное	8.20
27	Лифтовой холл	Дом №3, 14 этаж	Общественное	4.77
28	Коридор	Дом №3, 14 этаж	Общественное	23.79
23	Лестничная площадка	Дом №3, 15 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №3, 15 этаж	Общественное	2.19
25	Мусорокамера	Дом №3, 15 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №3, 15 этаж	Общественное	8.20
27	Лифтовой холл	Дом №3, 15 этаж	Общественное	4.77
28	Коридор	Дом №3, 15 этаж	Общественное	23.79
23	Лестничная площадка	Дом №3, 16 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №3, 16 этаж	Общественное	2.19
25	Мусорокамера	Дом №3, 16 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №3, 16 этаж	Общественное	8.20
27	Лифтовой холл	Дом №3, 16 этаж	Общественное	4.77
28	Коридор	Дом №3, 16 этаж	Общественное	23.79
23	Лестничная площадка	Дом №3, 17 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №3, 17 этаж	Общественное	2.19
25	Мусорокамера	Дом №3, 17 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №3, 17 этаж	Общественное	8.20
27	Лифтовой холл	Дом №3, 17 этаж	Общественное	4.77
28	Коридор	Дом №3, 17 этаж	Общественное	23.79
1	Лестничная клетка	Дом №3, Кровля	Общественное	14.51
2	Помещение мусоропровода	Дом №3, Кровля	Техническое	1.61
3	Тамбур	Дом №3, Кровля	Общественное	2.08
4	Коридор	Дом №3, Кровля	Общественное	11.49
5	Машинное помещение лифтов	Дом №3, Кровля	Общественное	14.22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
22	Дом №3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
23	Дом №3	Мусорокамера	Мусороудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>575 453 191,30 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>



	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810840020017476</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 952 017 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 952 017 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>04.09.2027</b></p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>95</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 502,94 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>893 512 311 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Счета эскроу открываются только в ПАО Сбербанке, Право аренды на земельный участок находится в залоге у кредитора ПАО "Сбербанк"</b>
--------------------------------	--------	---

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Терра Оптима"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5047106019</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Валгеон"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723841907</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурная проектная мастерская «Проспект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5262097824</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно- технологическое предприятие «КРОВ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5263000419</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0023-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт-Групп»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7713771489</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0025-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно - производственный центр «Перспектива»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719175370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Планерный квартал" корп.4-1</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПАОЛА-СК"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7728188311</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-63-6417-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.12.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-144</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.04.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>13.12.2013,13.03.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-161</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.05.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>09.04.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:19</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 262,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 263,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>32</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч. детский игровой комплекс, песочница, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка расположены в границах Жилого комплекса и включая в себя различные элементы, в т.ч.уличные тренажёры, баскетбольные кольца, стол для настольного комплекса, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Контейнеры расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя 5 контейнеров на каждой площадке, по 3м3 каждый, вывоз ежедневный</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по озеленения предполагают площадь озеленения в 6 384,5 м2. Озеленение участка предусмотрено посадкой декоративных кустарников, посевом газонов. Для посадки кустарников принят стандартный материал - саженцы 3-5 летнего возраста</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса:
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено уличное освещение как проездов с внешней стороны застройки, так и внутреннего сквера, всего предусмотрена установка 36 опор, на которых монтируется 49 светильников. Технические условия на уличное освещение не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наряду с интенсивным озеленением максимально сокращено покрытие из асфальта, дорожки и тротуары запроектированы с покрытием из брусчатки. Каждый жилой дом обеспечен мусоропроводами. Площадки для выгула собак предусмотрены за пределами территории строительства за западной границей в пешеходной доступности</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>9 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>48.48 м</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>48.48 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>3.24 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская областная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1708806/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 851 801 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		



15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>143</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>7</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>7</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.15	2	31.52	3.00
2	Квартира	2	1	36.89	1	15.28	3.00
3	Квартира	2	1	41.00	1	17.62	3.00
4	Квартира	2	1	43.75	1	18.49	3.00
5	Квартира	2	1	80.74	3	52.08	3.00
6	Квартира	2	1	60.99	2	36.77	3.00
7	Квартира-студия	2	1	29.28	1	18.67	3.00
8	Квартира-студия	2	1	30.03	1	18.94	3.00
9	Квартира-студия	2	1	28.95	1	18.79	3.00
10	Квартира	2	1	37.10	1	15.28	3.00
11	Квартира	2	1	56.07	2	31.53	3.00
12	Квартира	3	1	56.15	2	31.52	3.00
13	Квартира	3	1	36.89	1	15.28	3.00
14	Квартира	3	1	41.00	1	17.62	3.00
15	Квартира	3	1	43.75	1	18.49	3.00
16	Квартира	3	1	80.74	3	52.08	3.00
17	Квартира	3	1	60.99	2	36.77	3.00
18	Квартира-студия	3	1	29.28	1	18.67	3.00
19	Квартира-студия	3	1	30.03	1	18.94	3.00
20	Квартира-студия	3	1	28.95	1	18.79	3.00
21	Квартира	3	1	37.10	1	15.28	3.00
22	Квартира	3	1	56.07	2	31.53	3.00
23	Квартира	4	1	56.15	2	31.52	3.00
24	Квартира	4	1	36.89	1	15.28	3.00

25	Квартира	4	1	41.00	1	17.62	3.00
26	Квартира	4	1	43.75	1	18.49	3.00
27	Квартира	4	1	80.74	3	52.08	3.00
28	Квартира	4	1	60.99	2	36.77	3.00
29	Квартира-студия	4	1	29.28	1	18.67	3.00
30	Квартира-студия	4	1	30.03	1	18.94	3.00
31	Квартира-студия	4	1	28.95	1	18.79	3.00
32	Квартира	4	1	37.10	1	15.28	3.00
33	Квартира	4	1	56.07	2	31.53	3.00
34	Квартира	5	1	56.15	2	31.52	3.00
35	Квартира	5	1	36.89	1	15.28	3.00
36	Квартира	5	1	41.00	1	17.62	3.00
37	Квартира	5	1	43.75	1	18.49	3.00
38	Квартира	5	1	80.74	3	52.08	3.00
39	Квартира	5	1	60.99	2	36.77	3.00
40	Квартира-студия	5	1	29.28	1	18.67	3.00
41	Квартира-студия	5	1	30.03	1	18.94	3.00
42	Квартира-студия	5	1	28.95	1	18.79	3.00
43	Квартира	5	1	37.10	1	15.28	3.00
44	Квартира	5	1	56.07	2	31.53	3.00
45	Квартира	6	1	56.15	2	31.52	3.00
46	Квартира	6	1	36.89	1	15.28	3.00
47	Квартира	6	1	41.00	1	17.62	3.00
48	Квартира	6	1	43.75	1	18.49	3.00
49	Квартира	6	1	80.74	3	52.08	3.00
50	Квартира	6	1	60.99	2	36.77	3.00
51	Квартира-студия	6	1	29.28	1	18.67	3.00
52	Квартира-студия	6	1	30.03	1	18.94	3.00
53	Квартира-студия	6	1	28.95	1	18.79	3.00
54	Квартира	6	1	37.10	1	15.28	3.00
55	Квартира	6	1	56.07	2	31.53	3.00
56	Квартира	7	1	56.15	2	31.52	3.00
57	Квартира	7	1	36.89	1	15.28	3.00
58	Квартира	7	1	41.00	1	17.62	3.00
59	Квартира	7	1	43.74	1	18.49	3.00
60	Квартира	7	1	80.74	3	52.08	3.00
61	Квартира	7	1	60.99	2	36.77	3.00
62	Квартира-студия	7	1	29.28	1	18.67	3.00

63	Квартира-студия	7	1	30.03	1	18.94	3.00
64	Квартира-студия	7	1	28.95	1	18.79	3.00
65	Квартира	7	1	37.10	1	15.28	3.00
66	Квартира	7	1	56.07	2	31.30	3.00
67	Квартира	8	1	56.15	2	31.52	3.00
68	Квартира	8	1	36.89	1	15.28	3.00
69	Квартира	8	1	41.00	1	17.62	3.00
70	Квартира	8	1	43.75	1	18.49	3.00
71	Квартира	8	1	80.74	3	52.08	3.00
72	Квартира	8	1	60.99	2	36.77	3.00
73	Квартира-студия	8	1	29.28	1	18.67	3.00
74	Квартира-студия	8	1	30.03	1	18.94	3.00
75	Квартира-студия	8	1	28.95	1	18.79	3.00
76	Квартира	8	1	37.10	1	15.28	3.00
77	Квартира	8	1	56.07	2	31.53	3.00
78	Квартира	9	1	56.15	2	31.52	3.00
79	Квартира	9	1	36.89	1	15.28	3.00
80	Квартира	9	1	41.00	1	17.62	3.00
81	Квартира	9	1	43.75	1	18.49	3.00
82	Квартира	9	1	80.74	3	52.08	3.00
83	Квартира	9	1	60.99	2	36.77	3.00
84	Квартира-студия	9	1	29.28	1	18.67	3.00
85	Квартира-студия	9	1	30.03	1	18.94	3.00
86	Квартира-студия	9	1	28.95	1	18.79	3.00
87	Квартира	9	1	37.10	1	15.28	3.00
88	Квартира	9	1	56.07	2	31.53	3.00
89	Квартира	10	1	56.15	2	31.52	3.00
90	Квартира	10	1	36.89	1	15.28	3.00
91	Квартира	10	1	41.00	1	17.62	3.00
92	Квартира	10	1	43.75	1	18.49	3.00
93	Квартира	10	1	80.74	3	52.08	3.00
94	Квартира	10	1	60.99	2	36.77	3.00
95	Квартира-студия	10	1	29.28	1	18.67	3.00
96	Квартира-студия	10	1	30.03	1	18.94	3.00
97	Квартира-студия	10	1	28.95	1	18.79	3.00
98	Квартира	10	1	37.10	1	15.28	3.00
99	Квартира	10	1	56.07	2	31.53	3.00

100	Квартира	11	1	56.15	2	31.52	3.00
101	Квартира	11	1	36.89	1	15.28	3.00
102	Квартира	11	1	41.00	1	17.62	3.00
103	Квартира	11	1	43.75	1	18.49	3.00
104	Квартира	11	1	80.74	3	52.08	3.00
105	Квартира	11	1	60.99	2	36.77	3.00
106	Квартира-студия	11	1	29.28	1	18.67	3.00
107	Квартира-студия	11	1	30.03	1	18.94	3.00
108	Квартира-студия	11	1	28.95	1	18.76	3.00
109	Квартира	11	1	37.10	1	15.28	3.00
110	Квартира	11	1	56.07	2	31.53	3.00
111	Квартира	12	1	56.15	2	31.52	3.00
112	Квартира	12	1	36.89	1	15.28	3.00
113	Квартира	12	1	41.00	1	17.62	3.00
114	Квартира	12	1	43.75	1	18.49	3.00
115	Квартира	12	1	80.74	3	52.08	3.00
116	Квартира	12	1	60.99	2	36.77	3.00
117	Квартира-студия	12	1	29.29	1	18.67	3.00
118	Квартира-студия	12	1	30.03	1	18.94	3.00
119	Квартира-студия	12	1	28.95	1	18.79	3.00
120	Квартира	12	1	37.10	1	15.28	3.00
121	Квартира	12	1	56.07	2	31.53	3.00
122	Квартира	13	1	56.15	2	31.52	3.00
123	Квартира	13	1	36.89	1	15.28	3.00
124	Квартира	13	1	41.00	1	17.62	3.00
125	Квартира	13	1	43.75	1	18.49	3.00
126	Квартира	13	1	80.74	3	52.08	3.00
127	Квартира	13	1	60.99	2	36.77	3.00
128	Квартира-студия	13	1	29.28	1	18.67	3.00
129	Квартира-студия	13	1	30.03	1	18.94	3.00
130	Квартира-студия	13	1	28.95	1	18.79	3.00
131	Квартира	13	1	37.10	1	15.28	3.00
132	Квартира	13	1	56.07	2	31.53	3.00
133	Квартира	14	1	56.15	2	31.52	2.70
134	Квартира	14	1	36.89	1	15.28	2.70
135	Квартира	14	1	41.00	1	17.62	2.70
136	Квартира	14	1	43.75	1	18.49	2.70
137	Квартира	14	1	80.74	3	52.08	2.70
138	Квартира	14	1	60.99	2	36.77	2.70

139	Квартира-студия	14	1	29.28	1	18.67	2.70
140	Квартира-студия	14	1	30.03	1	18.94	2.70
141	Квартира-студия	14	1	28.95	1	18.79	2.70
142	Квартира-студия	14	1	37.10	1	15.28	2.70
143	Квартира	14	1	56.07	2	31.53	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	91.55		91.55	3.75
2/4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.10		59.10	3.75
3/4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.58		89.58	3.75
4/4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.52		44.52	3.75
5/4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.53		70.53	3.75
6/4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.18		76.18	3.75
7/4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.47		41.47	3.75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Пункт пожарной сигнализации, диспетчер лифта	Дом №4/1, 1 этаж	Общественное	15.19
2	Санитарный узел	Дом №4/1, 1 этаж	Общественное	1.44
3	Комната уборочного инвентаря	Дом №4/1, 1 этаж	Общественное	1.41
4	Тамбур	Дом №4/1, 1 этаж	Общественное	3.95
5	Тамбур	Дом №4/1, 1 этаж	Общественное	4.82
6	Тамбур	Дом №4/1, 1 этаж	Общественное	5.94
7	Комната уборочного инвентаря	Дом №4/1, 1 этаж	Общественное	4.05
8	Вестибюль с местом консьержки, коридор	Дом №4/1, 1 этаж	Общественное	31.66
9	Санитарный узел консьержки	Дом №4/1, 1 этаж	Общественное	2.58
10	Лифтовой холл	Дом №4/1, 1 этаж	Общественное	4.77
11	Мусорокамера	Дом №4/1, 1 этаж	Техническое	12.73
12	Лестничная клетка	Дом №4/1, 1 этаж	Общественное	14.30
13	Лестничная клетка	Дом №4/1, 1 этаж	Общественное	17.32
23	Лестничная площадка	Дом №4/1, 2 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №4/1, 2 этаж	Общественное	2.19
25	Мусорокамера	Дом №4/1, 2 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №4/1, 2 этаж	Общественное	8.20
27	Лифтовой холл	Дом №4/1, 2 этаж	Общественное	4.77
28	Коридор	Дом №4/1, 2 этаж	Общественное	23.79
23	Лестничная площадка	Дом №4/1, 3 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №4/1, 3 этаж	Общественное	2.19
25	Мусорокамера	Дом №4/1, 3 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №4/1, 3 этаж	Общественное	8.20
27	Лифтовой холл	Дом №4/1, 3 этаж	Общественное	4.77
28	Коридор	Дом №4/1, 3 этаж	Общественное	23.79
23	Лестничная площадка	Дом №4/1, 4 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №4/1, 4 этаж	Общественное	2.19
25	Мусорокамера	Дом №4/1, 4 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №4/1, 4 этаж	Общественное	8.20
27	Лифтовой холл	Дом №4/1, 4 этаж	Общественное	4.77
28	Коридор	Дом №4/1, 4 этаж	Общественное	23.79
23	Лестничная площадка	Дом №4/1, 5 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №4/1, 5 этаж	Общественное	2.19
25	Мусорокамера	Дом №4/1, 5 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №4/1, 5 этаж	Общественное	8.20
27	Лифтовой холл	Дом №4/1, 5 этаж	Общественное	4.77
28	Коридор	Дом №4/1, 5 этаж	Общественное	23.79
23	Лестничная площадка	Дом №4/1, 6 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №4/1, 6 этаж	Общественное	2.19
25	Мусорокамера	Дом №4/1, 6 этаж	Техническое	1.72
26	Коридор	Дом №4/1, 6 этаж	Общественное	8.20
27	Лифтовой холл	Дом №4/1, 6 этаж	Общественное	4.77
28	Коридор	Дом №4/1, 6 этаж	Общественное	23.79
23	Лестничная площадка	Дом №4/1, 7 этаж	Общественное	14.51
24	Тамбур	Дом №4/1, 7 этаж	Общественное	2.19



1	Лестничная клетка	Дом №4/1, Кровля	Общественное	14.51
2	Помещение мусоропровода	Дом №4/1, Кровля	Техническое	1.61
3	Тамбур	Дом №4/1, Кровля	Общественное	2.08
4	Коридор	Дом №4/1, Кровля	Общественное	11.49
5	Машинное помещение лифтов	Дом №4/1, Кровля	Общественное	14.22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
24	Дом №4/1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
25	Дом №4/1	Мусорокамера	Мусороудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>



17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>471 810 859,25 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810840020017476</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>04.09.2027</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>41</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 823,14 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>358 699 484 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Счета эскроу открываются только в ПАО Сбербанке, Право аренды на земельный участок находится в залоге у кредитора ПАО "Сбербанк"</b>
--------------------------------	--------	---



## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Терра Оптима"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5047106019</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Валгеон"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723841907</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурная проектная мастерская «Проспект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5262097824</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно- технологическое предприятие «КРОВ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5263000419</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0023-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт-Групп»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7713771489</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0025-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно - производственный центр «Перспектива»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719175370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Планерный квартал" корп.4-2</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПАОЛА-СК"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7728188311</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-63-6417-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.12.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-144</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.04.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>13.12.2013,13.03.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-161</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.05.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>09.04.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:19</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 262,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 263,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>32</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч. детский игровой комплекс, песочница, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч.уличные тренажёры, баскетбольные кольца, стол для настольного комплекса, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Контейнеры расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя 5 контейнеров на каждой площадке, по 3м3 каждый, вывоз ежедневный</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по озеленения предполагают площадь озеленения в 6 384,5 м2. Озеленение участка предусмотрено посадкой декоративных кустарников, посевом газонов. Для посадки кустарников принят стандартный материал - саженцы 3-5 летнего возраста</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено уличное освещение как проездов с внешней стороны застройки, так и внутреннего сквера, всего предусмотрена установка 36 опор, на которых монтируется 49 светильников. Технические условия на уличное освещение не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наряду с интенсивным озеленением максимально сокращено покрытие из асфальта, дорожки и тротуары запроектированы с покрытием из брусчатки. Каждый жилой дом обеспечен мусоропроводами. Площадки для выгула собак предусмотрены за пределами территории строительства за западной границей в пешеходной доступности</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42 м</b>



	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>26.9 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>26.9 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>1.69 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская областная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1708806/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 851 801 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>31</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.91	1	15.67	3.75
2	Квартира	1	1	38.02	1	16.66	3.75
3	Квартира	1	1	45.37	1	15.31	3.75
4	Квартира	2	1	36.91	1	15.67	3.00
5	Квартира	2	1	38.02	1	16.66	3.00
6	Квартира	2	1	64.99	2	32.02	3.00
7	Квартира	3	1	81.87	3	45.19	3.00
8	Квартира	3	1	36.52	1	14.74	3.00
9	Квартира	3	1	36.91	1	15.67	3.00
10	Квартира	3	1	38.02	1	16.66	3.00
11	Квартира	3	1	64.99	2	32.02	3.00
12	Квартира	4	1	81.87	3	45.19	3.00
13	Квартира	4	1	36.52	1	14.74	3.00
14	Квартира	4	1	36.91	1	15.67	3.00
15	Квартира	4	1	38.02	1	16.66	3.00
16	Квартира	4	1	64.99	2	32.02	3.00
17	Квартира	5	1	81.87	3	45.19	3.00
18	Квартира	5	1	36.52	1	14.74	3.00
19	Квартира	5	1	36.91	1	15.67	3.00
20	Квартира	5	1	38.02	1	16.66	3.00
21	Квартира	5	1	64.99	2	32.02	3.00
22	Квартира	6	1	81.87	3	45.19	3.00
23	Квартира	6	1	36.52	1	14.74	3.00
24	Квартира	6	1	36.91	1	15.67	3.00
25	Квартира	6	1	38.02	1	16.66	3.00
26	Квартира	6	1	64.99	2	32.02	3.00

27	Квартира	7	1	81.87	3	45.19	2.70
28	Квартира	7	1	36.52	1	14.74	2.70
29	Квартира	7	1	36.91	1	15.67	2.70
30	Квартира	7	1	38.02	1	16.66	2.70
31	Квартира	7	1	64.99	2	32.02	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>					
--	--------	--------------------------------------	--	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
123	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №4/2	Техническое	15.42
124	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №4/2	Общественное	4.78
125	Лифтовой холл	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №4/2	Общественное	6.47
126	Лестничная клетка	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №4/2	Общественное	23.18
127	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №4/2	Общественное	4.40
128	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №4/2	Общественное	8.53
129	Коридор	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №4/2	Общественное	15.36
127	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/2	Техническое	18.21
128	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/2	Общественное	4.73
129	Лифтовой холл	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/2	Общественное	6.45
130	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/2	Общественное	10.06
131	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/2	Общественное	14.44
132	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/2	Общественное	4.40
133	Коридор	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/2	Общественное	15.36
134	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/2	Общественное	8.53
7	Коридор	Дом №4/2, 1 этаж	Общественное	20.54
8	Лифтовой холл	Дом №4/2, 1 этаж	Общественное	3.55
9	Лестничная клетка	Дом №4/2, 1 этаж	Общественное	15.42
10	Мусорокамера	Дом №4/2, 1 этаж	Техническое	2.01

11	Комната консьержа	Дом №4/2, 1 этаж	Общественное	5.48
12	С/у	Дом №4/2, 1 этаж	Общественное	1.78
13	Комната уборочного инвентаря	Дом №4/2, 1 этаж	Общественное	2.13
14	Тамбур	Дом №4/2, 1 этаж	Общественное	2.48
15	Лестничная клетка	Дом №4/2, 1 этаж	Общественное	8.18
16	Площадка крыльца	Дом №4/2, 1 этаж	Общественное	12.27
17	Пандус	Дом №4/2, 1 этаж	Общественное	2.60
18	Площадка крыльца	Дом №4/2, 1 этаж	Общественное	2.09
19	Пандус мусорокамеры	Дом №4/2, 1 этаж	Общественное	2.52
7	Коридор	Дом №4/2, 2 этаж	Общественное	14.66
8	Лифтовой холл	Дом №4/2, 2 этаж	Общественное	3.55
9	Лестничная клетка	Дом №4/2, 2 этаж	Общественное	15.42
10	Помещение мусопровода	Дом №4/2, 2 этаж	Техническое	2.63
11	Подсобное помещение	Дом №4/2, 2 этаж	Общественное	6.19
12	Коридор	Дом №4/2, 3 этаж	Общественное	16.49
13	Лифтовой холл	Дом №4/2, 3 этаж	Общественное	3.55
14	Лестничная клетка	Дом №4/2, 3 этаж	Общественное	15.42
15	Помещение мусоропровода	Дом №4/2, 3 этаж	Техническое	2.63
12	Коридор	Дом №4/2, 4 этаж	Общественное	16.49
13	Лифтовой холл	Дом №4/2, 4 этаж	Общественное	3.55
14	Лестничная клетка	Дом №4/2, 4 этаж	Общественное	15.42
15	Помещение мусоропровода	Дом №4/2, 4 этаж	Техническое	2.63
12	Коридор	Дом №4/2, 5 этаж	Общественное	16.49
13	Лифтовой холл	Дом №4/2, 5 этаж	Общественное	3.55
14	Лестничная клетка	Дом №4/2, 5 этаж	Общественное	15.42
15	Помещение мусоропровода	Дом №4/2, 5 этаж	Техническое	2.63
12	Коридор	Дом №4/2, 6 этаж	Общественное	16.49
13	Лифтовой холл	Дом №4/2, 6 этаж	Общественное	3.55
14	Лестничная клетка	Дом №4/2, 6 этаж	Общественное	15.42
15	Помещение мусоропровода	Дом №4/2, 6 этаж	Техническое	2.63
12	Коридор	Дом №4/2, 7 этаж	Общественное	16.49
13	Лифтовой холл	Дом №4/2, 7 этаж	Общественное	3.55
14	Лестничная клетка	Дом №4/2, 7 этаж	Общественное	15.42
15	Помещение мусоропровода	Дом №4/2, 7 этаж	Техническое	2.63
1	Лестничная клетка	Дом №4/2, Кровля	Общественное	20.88
2	Помещение мусоропровода	Дом №4/2, Кровля	Техническое	2.63
3	Подсобное помещение	Дом №4/2, Кровля	Общественное	11.38

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
26	Дом №4/2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
27	Дом №4/2	Мусорокамера	Мусороудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>114 369 381,73 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810840020017476</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>04.09.2027</b>



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>259,81 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>53 523 873 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Счета эскроу открываются только в ПАО Сбербанке, Право аренды на земельный участок находится в залоге у кредитора ПАО "Сбербанк"</b>
--------------------------------	--------	---

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Терра Оптима"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5047106019</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Валгеон"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723841907</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурная проектная мастерская «Проспект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5262097824</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно- технологическое предприятие «КРОВ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5263000419</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0023-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт-Групп»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7713771489</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0025-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно - производственный центр «Перспектива»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719175370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		



	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Планерный квартал" корп.4-3</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПАОЛА-СК"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7728188311</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-63-6417-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.12.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-144</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.04.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>13.12.2013,13.03.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-161</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.05.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>09.04.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:19</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 262,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 263,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>32</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч. детский игровой комплекс, песочница, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч.уличные тренажёры, баскетбольные кольца, стол для настольного комплекса, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Контейнеры расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя 5 контейнеров на каждой площадке, по 3м3 каждый, вывоз ежедневный</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по озеленения предполагают площадь озеленения в 6 384,5 м2. Озеленение участка предусмотрено посадкой декоративных кустарников, посевом газонов. Для посадки кустарников принят стандартный материал - саженцы 3-5 летнего возраста</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено уличное освещение как проездов с внешней стороны застройки, так и внутреннего сквера, всего предусмотрена установка 36 опор, на которых монтируется 49 светильников. Технические условия на уличное освещение не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наряду с интенсивным озеленением максимально сокращено покрытие из асфальта, дорожки и тротуары запроектированы с покрытием из брусчатки. Каждый жилой дом обеспечен мусоропроводами. Площадки для выгула собак предусмотрены за пределами территории строительства за западной границей в пешеходной доступности</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42 м</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>23.9 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>23.9 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>1.66 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская областная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1708806/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 851 801 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>26</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	43.94	1	15.31	4.05
2	Квартира	1	1	38.02	1	16.66	4.05
3	Квартира	1	1	36.91	1	15.67	4.05
4	Квартира	2	1	63.55	2	32.02	3.00
5	Квартира	2	1	38.02	1	16.66	3.00
6	Квартира	2	1	36.91	1	15.67	3.00
7	Квартира	3	1	63.55	2	32.02	3.00
8	Квартира	3	1	38.02	1	16.66	3.00
9	Квартира	3	1	36.91	1	15.67	3.00
10	Квартира	3	1	36.52	1	14.74	3.00
11	Квартира	3	1	81.87	3	45.19	3.00
12	Квартира	4	1	63.55	2	32.02	3.00
13	Квартира	4	1	38.02	1	16.66	3.00
14	Квартира	4	1	36.91	1	15.67	3.00
15	Квартира	4	1	36.52	1	14.74	3.00
16	Квартира	4	1	81.87	3	45.19	3.00
17	Квартира	5	1	63.55	2	32.02	3.00
18	Квартира	5	1	38.02	1	16.66	3.00
19	Квартира	5	1	36.91	1	15.67	3.00
20	Квартира	5	1	36.52	1	14.74	3.00
21	Квартира	5	1	81.87	3	45.19	3.00
22	Квартира	6	1	63.55	2	32.02	2.70
23	Квартира	6	1	38.02	1	16.66	2.70
24	Квартира	6	1	36.91	1	15.67	2.70
25	Квартира	6	1	36.52	1	14.74	2.70
26	Квартира	6	1	81.87	3	45.19	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
130	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №4/3	Общественное	4.40
131	Лестничная клетка	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №4/3	Общественное	23.18
132	Лифтовой холл	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №4/3	Общественное	6.87
133	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №4/3	Общественное	4.78
134	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №4/3	Техническое	15.42
137	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №4/3	Общественное	8.53
135	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/3	Общественное	10.26
136	Лифтовой холл	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/3	Общественное	6.49
137	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/3	Техническое	18.21
139	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/3	Общественное	8.53
141	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/3	Общественное	14.44
142	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/3	Общественное	4.40
143	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №4/3	Общественное	4.78
7	Коридор	Дом №4/3, 1 этаж	Общественное	20.54
8	Лифтовой холл	Дом №4/3, 1 этаж	Общественное	3.55
9	Лестничная клетка	Дом №4/3, 1 этаж	Общественное	15.42
10	Мусорокамера	Дом №4/3, 1 этаж	Техническое	2.01
11	Комната консьержа	Дом №4/3, 1 этаж	Общественное	5.48
12	С/у	Дом №4/3, 1 этаж	Общественное	1.78
13	Комната уборочного инвентаря	Дом №4/3, 1 этаж	Общественное	2.13
14	Тамбур	Дом №4/3, 1 этаж	Общественное	2.48
15	Лестничная клетка	Дом №4/3, 1 этаж	Общественное	8.18
16	Площадка крыльца	Дом №4/3, 1 этаж	Общественное	18.86
17	Пандус	Дом №4/3, 1 этаж	Общественное	2.60
18	Площадка крыльца	Дом №4/3, 1 этаж	Общественное	2.41



19	Пандус мусорокамеры	Дом №4/3, 1 этаж	Общественное	2.52
7	Коридор	Дом №4/3, 2 этаж	Общественное	14.66
8	Лифтовой холл	Дом №4/3, 2 этаж	Общественное	3.55
9	Лестничная клетка	Дом №4/3, 2 этаж	Общественное	15.42
10	Помещение мусопровода	Дом №4/3, 2 этаж	Техническое	2.63
11	Подсобное помещение	Дом №4/3, 2 этаж	Общественное	6.19
12	Коридор	Дом №4/3, 3 этаж	Общественное	16.49
13	Лифтовой холл	Дом №4/3, 3 этаж	Общественное	3.55
14	Лестничная клетка	Дом №4/3, 3 этаж	Общественное	15.42
15	Помещение мусоропровода	Дом №4/3, 3 этаж	Техническое	2.63
12	Коридор	Дом №4/3, 4 этаж	Общественное	16.49
13	Лифтовой холл	Дом №4/3, 4 этаж	Общественное	3.55
14	Лестничная клетка	Дом №4/3, 4 этаж	Общественное	15.42
15	Помещение мусоропровода	Дом №4/3, 4 этаж	Техническое	2.63
12	Коридор	Дом №4/3, 5 этаж	Общественное	16.49
13	Лифтовой холл	Дом №4/3, 5 этаж	Общественное	3.55
14	Лестничная клетка	Дом №4/3, 5 этаж	Общественное	15.42
15	Помещение мусоропровода	Дом №4/3, 5 этаж	Техническое	2.63
12	Коридор	Дом №4/3, 6 этаж	Общественное	16.49
13	Лифтовой холл	Дом №4/3, 6 этаж	Общественное	3.55
14	Лестничная клетка	Дом №4/3, 6 этаж	Общественное	15.42
15	Помещение мусоропровода	Дом №4/3, 6 этаж	Техническое	2.63
1	Лестничная клетка	Дом №4/3, Кровля	Общественное	20.88
2	Помещение мусоропровода	Дом №4/3, Кровля	Техническое	2.63
3	Подсобное помещение	Дом №4/3, Кровля	Общественное	11.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
28	Дом №4/3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
29	Дом №4/3	Мусорокамера	Мусороудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>94 988 748,11 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810840020017476</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 952 017 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 952 017 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>04.09.2027</b></p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>76,04 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>17 739 186 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Счета эскроу открываются только в ПАО Сбербанке, Право аренды на земельный участок находится в залоге у кредитора ПАО "Сбербанк"</b>
--------------------------------	--------	---

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Терра Оптима"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5047106019</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Валгеон"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723841907</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурная проектная мастерская «Проспект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5262097824</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно- технологическое предприятие «КРОВ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5263000419</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0023-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт-Групп»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7713771489</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0025-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно - производственный центр «Перспектива»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719175370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Планерный квартал" корп.5</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПАОЛА-СК"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7728188311</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-63-6417-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.12.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-144</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.04.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>13.12.2013,13.03.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-161</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.05.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>09.04.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):



	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:19</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 262,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 263,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>32</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч. детский игровой комплекс, песочница, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч.уличные тренажёры, баскетбольные кольца, стол для настольного комплекса, скамейки и другие МАФы</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Контейнеры расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя 5 контейнеров на каждой площадке, по 3м3 каждый, вывоз ежедневный</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по озеленения предполагают площадь озеленения в 6 384,5 м2. Озеленение участка предусмотрено посадкой декоративных кустарников, посевом газонов. Для посадки кустарников принят стандартный материал - саженцы 3-5 летнего возраста</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено уличное освещение как проездов с внешней стороны застройки, так и внутреннего сквера, всего предусмотрена установка 36 опор, на которых монтируется 49 светильников. Технические условия на уличное освещение не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наряду с интенсивным озеленением максимально сокращено покрытие из асфальта, дорожки и тротуары запроектированы с покрытием из брусчатки. Каждый жилой дом обеспечен мусоропроводами. Площадки для выгула собак предусмотрены за пределами территории строительства за западной границей в пешеходной доступности</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>12 м</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>33.65 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>33.65 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>2.81 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская областная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1708806/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 851 801 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>69</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	38.78	1	18.89	3.00
2	Квартира	2	1	75.09	3	47.31	3.00
3	Квартира	2	1	79.38	3	44.48	3.00
4	Квартира-студия	2	1	29.02	1	19.38	3.00
5	Квартира-студия	2	1	29.02	1	19.38	3.00
6	Квартира-студия	2	1	29.20	1	19.57	3.00
7	Квартира	2	1	58.52	2	31.21	3.00
8	Квартира	2	1	58.39	2	30.98	3.00
9	Квартира	2	1	35.83	1	14.84	3.00
10	Квартира	3	1	38.78	1	18.89	3.00
11	Квартира	3	1	75.09	3	47.31	3.00
12	Квартира	3	1	79.38	3	44.48	3.00
13	Квартира-студия	3	1	29.02	1	19.38	3.00
14	Квартира-студия	3	1	29.02	1	19.38	3.00
15	Квартира-студия	3	1	29.20	1	19.57	3.00
16	Квартира	3	1	58.52	2	31.21	3.00
17	Квартира	3	1	58.39	2	30.98	3.00
18	Квартира	3	1	35.83	1	14.84	3.00
19	Квартира	4	1	38.78	1	18.89	3.00
20	Квартира	4	1	75.09	3	47.31	3.00
21	Квартира	4	1	79.38	3	44.48	3.00

22	Квартира-студия	4	1	29.02	1	19.38	3.00
23	Квартира-студия	4	1	29.02	1	19.38	3.00
24	Квартира-студия	4	1	29.20	1	19.57	3.00
25	Квартира	4	1	58.52	2	31.21	3.00
26	Квартира	4	1	58.39	2	30.98	3.00
27	Квартира	4	1	35.83	1	14.84	3.00
28	Квартира	5	1	38.78	1	18.89	3.00
29	Квартира	5	1	75.09	3	47.31	3.00
30	Квартира	5	1	79.38	3	44.48	3.00
31	Квартира-студия	5	1	29.02	1	19.38	3.00
32	Квартира-студия	5	1	29.02	1	19.38	3.00
33	Квартира-студия	5	1	29.20	1	19.57	3.00
34	Квартира	5	1	58.52	2	31.21	3.00
35	Квартира	5	1	58.39	2	30.98	3.00
36	Квартира	5	1	35.83	1	14.84	3.00
37	Квартира	6	1	38.78	1	18.89	3.00
38	Квартира	6	1	75.09	3	47.31	3.00
39	Квартира	6	1	79.38	3	44.48	3.00
40	Квартира-студия	6	1	29.02	1	19.38	3.00
41	Квартира-студия	6	1	29.02	1	19.38	3.00
42	Квартира-студия	6	1	29.20	1	19.57	3.00
43	Квартира	6	1	58.52	2	31.21	3.00
44	Квартира	6	1	58.39	2	30.98	3.00
45	Квартира	6	1	35.83	1	14.84	3.00
46	Квартира	7	1	38.78	1	18.89	3.00
47	Квартира	7	1	75.09	3	47.31	3.00
48	Квартира	7	1	79.38	3	44.48	3.00
49	Квартира-студия	7	1	29.02	1	19.38	3.00
50	Квартира-студия	7	1	29.02	1	19.38	3.00
51	Квартира-студия	7	1	29.20	1	19.57	3.00
52	Квартира	7	1	58.52	2	31.21	3.00
53	Квартира	7	1	58.39	2	30.98	3.00
54	Квартира	7	1	35.83	1	14.84	3.00
55	Квартира	8	1	38.78	1	18.89	2.70
56	Квартира	8	1	75.09	3	47.31	2.70
57	Квартира	8	1	79.38	3	44.48	2.70

58	Квартира-студия	8	1	29.02	1	19.38	2.70
59	Квартира-студия	8	1	29.02	1	19.38	2.70
60	Квартира-студия	8	1	29.20	1	19.57	2.70
61	Квартира	8	1	58.52	2	31.21	2.70
62	Квартира	8	1	58.39	2	30.98	2.70
63	Квартира	8	1	35.83	1	14.84	2.70
64	Квартира	9	1	38.78	1	18.89	2.70
65	Квартира	9	1	75.09	3	47.31	2.70
66	Квартира	9	1	79.38	3	44.48	2.70
67	Квартира-студия	9	1	29.02	1	19.38	2.70
68	Квартира-студия	9	1	29.02	1	19.38	2.70
69	Квартира-студия	9	1	29.20	1	19.57	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.31		79.31	3.75
2/5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	90.34		90.34	3.75
3/5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	100.60		100.60	3.75
4/5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.52		62.52	3.75
5/5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.91		65.91	3.75
6/5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.19		48.19	3.75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
138	Коридор	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №5	Общественное	49.21
139	Коридор	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №5	Общественное	106.58
140	Коридор	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №5	Общественное	38.49
143	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №5	Общественное	3.34
144	Лифтовой холл	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №5	Общественное	3.82
144	Коридор	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №5	Общественное	106.58
149	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №5	Общественное	4.80
150	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №5	Общественное	16.35
154	Коридор	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №5	Общественное	38.62
156	Коридор	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №5	Общественное	38.46
157	Коридор	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №5	Общественное	49.21
1	Тамбур	Дом №5, 1 этаж	Общественное	5.07
3	Вестибюль	Дом №5, 1 этаж	Общественное	49.65
4	Санузел консьержа	Дом №5, 1 этаж	Общественное	2.23
5	Комната уборочного инвентаря	Дом №5, 1 этаж	Общественное	2.39
6	Лестничная клетка	Дом №5, 1 этаж	Общественное	15.74
7	Помещение мусорокамеры	Дом №5, 1 этаж	Техническое	2.25
19	Коридор	Дом №5, 2 этаж	Общественное	33.86
20	Лестничная клетка	Дом №5, 2 этаж	Общественное	16.35
21	Мусорокамера	Дом №5, 2 этаж	Техническое	2.59
19	Коридор	Дом №5, 3 этаж	Общественное	33.86
20	Лестничная клетка	Дом №5, 3 этаж	Общественное	16.35
21	Мусорокамера	Дом №5, 3 этаж	Техническое	2.59
19	Коридор	Дом №5, 4 этаж	Общественное	33.86
20	Лестничная клетка	Дом №5, 4 этаж	Общественное	16.35
21	Мусорокамера	Дом №5, 4 этаж	Техническое	2.59
19	Коридор	Дом №5, 5 этаж	Общественное	33.86
20	Лестничная клетка	Дом №5, 5 этаж	Общественное	16.35

21	Мусорокамера	Дом №5, 5 этаж	Техническое	2.59
19	Коридор	Дом №5, 6 этаж	Общественное	33.86
20	Лестничная клетка	Дом №5, 6 этаж	Общественное	16.35
21	Мусорокамера	Дом №5, 6 этаж	Техническое	2.59
19	Коридор	Дом №5, 7 этаж	Общественное	33.86
20	Лестничная клетка	Дом №5, 7 этаж	Общественное	16.35
21	Мусорокамера	Дом №5, 7 этаж	Техническое	2.59
19	Коридор	Дом №5, 8 этаж	Общественное	33.86
20	Лестничная клетка	Дом №5, 8 этаж	Общественное	16.35
21	Мусорокамера	Дом №5, 8 этаж	Техническое	2.59
19	Коридор	Дом №5, 9 этаж	Общественное	29.63
20	Лестничная клетка	Дом №5, 9 этаж	Общественное	16.35
21	Мусорокамера	Дом №5, 9 этаж	Техническое	2.59
1	Машинное помещение	Дом №5, Кровля	Техническое	11.90
2	Лестничная клетка	Дом №5, Кровля	Общественное	17.39

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
30	Дом №5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
31	Дом №5	Мусорокамера	Мусороудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>286 249 284,66 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b></p>
<p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.3.1</p>	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b></p>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810840020017476</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>04.09.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>19</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 042,61 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>209 083 108 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Счета эскроу открываются только в ПАО Сбербанке, Право аренды на земельный участок находится в залоге у кредитора ПАО "Сбербанк"</b>
--------------------------------	--------	---

## Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Терра Оптима"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5047106019</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Валгеон"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723841907</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурная проектная мастерская «Проспект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5262097824</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно- технологическое предприятие «КРОВ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5263000419</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0023-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт-Групп»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7713771489</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0025-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно - производственный центр «Перспектива»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719175370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Планерный квартал" Паркинг</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПАОЛА-СК"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7728188311</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-63-6417-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.12.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-144</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.04.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>13.12.2013,13.03.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-161</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.05.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>09.04.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:19</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 262,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 263,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>32</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:



	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Контейнеры расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя 5 контейнеров на каждой площадке, по 3м3 каждый, вывоз ежедневный</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по озеленения предполагают площадь озеленения в 6 384,5 м2. Озеленение участка предусмотрено посадкой декоративных кустарников, посевом газонов. Для посадки кустарников принят стандартный материал - саженцы 3-5 летнего возраста</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено уличное освещение как проездов с внешней стороны застройки, так и внутреннего сквера, всего предусмотрена установка 36 опор, на которых монтируется 49 светильников. Технические условия на уличное освещение не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наряду с интенсивным озеленением максимально сокращено покрытие из асфальта, дорожки и тротуары запроектированы с покрытием из брусчатки. Каждый жилой дом обеспечен мусоропроводами. Площадки для выгула собак предусмотрены за пределами территории строительства за западной границей в пешеходной доступности</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>9 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>7.3 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>15.52 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>0.77 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская областная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1708806/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 851 801 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1273</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>691</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>582</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/1	Машино-место	1	1	29.40		29.40	
1/2	Машино-место	1	1	34.60		34.60	
1/3	Машино-место	1	1	23.30		23.30	
1/4	Машино-место	1	1	21.70		21.70	
1/5	Машино-место	1	1	28.10		28.10	
1/6	Машино-место	1	1	21.20		21.20	
1/7	Машино-место	1	1	19.40		19.40	
1/8	Машино-место	1	1	23.20		23.20	
1/9	Машино-место	1	1	18.20		18.20	
1/10	Машино-место	1	1	13.80		13.80	
1/11	Машино-место	1	1	15.10		15.10	
1/12	Машино-место	1	1	15.10		15.10	
1/13	Машино-место	1	1	13.70		13.70	
1/14	Машино-место	1	1	15.50		15.50	
1/15	Машино-место	1	1	15.50		15.50	
1/16	Машино-место	1	1	13.70		13.70	
1/17	Машино-место	1	1	15.90		15.90	
1/18	Машино-место	1	1	18.40		18.40	
1/19	Машино-место	1	1	13.90		13.90	
1/20	Машино-место	1	1	15.50		15.50	
1/21	Машино-место	1	1	15.50		15.50	
1/22	Машино-место	1	1	13.90		13.90	
1/23	Машино-место	1	1	16.40		16.40	
1/24	Машино-место	1	1	16.40		16.40	
1/25	Машино-место	1	1	13.90		13.90	
1/26	Машино-место	1	1	16.10		16.10	

1/27	Машино-место	1	1	44.10		44.10	
1/28	Машино-место	1	1	27.60		27.60	
1/29	Машино-место	1	1	19.70		19.70	
1/30	Машино-место	1	1	14.10		14.10	
1/31	Машино-место	1	1	21.40		21.40	
1/32	Машино-место	1	1	17.20		17.20	
1/33	Машино-место	1	1	20.40		20.40	
1/34	Машино-место	1	1	18.80		18.80	
1/35	Машино-место	1	1	24.00		24.00	
1/36	Машино-место	1	1	20.20		20.20	
1/37	Машино-место	1	1	17.60		17.60	
1/38	Машино-место	1	1	20.30		20.30	
1/39	Машино-место	1	1	24.60		24.60	
1/40	Машино-место	1	1	27.90		27.90	
1/41	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
1/42	Машино-место	1	1	15.20		15.20	
1/43	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
1/44	Машино-место	1	1	15.20		15.20	
1/45	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
1/46	Машино-место	1	1	18.40		18.40	
1/47	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
1/48	Машино-место	1	1	18.00		18.00	
1/49	Машино-место	1	1	13.80		13.80	
1/50	Машино-место	1	1	14.30		14.30	
1/51	Машино-место	1	1	16.30		16.30	
1/52	Машино-место	1	1	16.40		16.40	
1/53	Машино-место	1	1	19.20		19.20	
1/54	Машино-место	1	1	19.60		19.60	
1/55	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	30.50		30.50	
1/56	Машино-место	1	1	18.10		18.10	
1/57	Машино-место	1	1	17.80		17.80	
1/58	Машино-место	1	1	16.50		16.50	
1/59	Машино-место	1	1	13.90		13.90	
1/60	Машино-место	1	1	21.80		21.80	
1/61	Машино-место	1	1	19.10		19.10	
1/62	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	25.80		25.80	
1/63	Машино-место	1	1	16.30		16.30	
1/64	Машино-место	1	1	13.80		13.80	

1/65	Машино-место	1	1	15.30		15.30	
1/66	Машино-место	1	1	14.70		14.70	
1/67	Машино-место	1	1	16.70		16.70	
1/68	Машино-место	1	1	16.60		16.60	
1/69	Машино-место	1	1	14.60		14.60	
1/70	Машино-место	1	1	15.20		15.20	
1/71	Машино-место	1	1	13.70		13.70	
1/72	Машино-место	1	1	16.00		16.00	
1/73	Машино-место	1	1	32.90		32.90	
1/74	Машино-место	1	1	16.80		16.80	
1/75	Машино-место	1	1	19.10		19.10	
1/76	Машино-место	1	1	37.70		37.70	
1/77	Машино-место	1	1	16.00		16.00	
1/78	Машино-место	1	1	13.70		13.70	
1/79	Машино-место	1	1	16.00		16.00	
1/80	Машино-место	1	1	16.00		16.00	
1/81	Машино-место	1	1	15.00		15.00	
1/82	Машино-место	1	1	16.10		16.10	
1/83	Машино-место	1	1	13.70		13.70	
1/84	Машино-место	1	1	15.20		15.20	
1/85	Машино-место	1	1	22.50		22.50	
1/86	Машино-место	1	1	21.30		21.30	
1/87	Машино-место	1	1	15.60		15.60	
1/88	Машино-место	1	1	14.70		14.70	
1/89	Машино-место	1	1	24.70		24.70	
1/90	Машино-место	1	1	21.80		21.80	
1/91	Машино-место	1	1	17.80		17.80	
1/92	Машино-место	1	1	15.10		15.10	
1/93	Машино-место	1	1	15.50		15.50	
1/94	Машино-место	1	1	17.10		17.10	
1/95	Машино-место	1	1	13.90		13.90	
1/96	Машино-место	1	1	15.50		15.50	
1/97	Машино-место	1	1	15.80		15.80	
1/98	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	28.90		28.90	
1/99	Машино-место	1	1	16.60		16.60	
1/100	Машино-место	1	1	13.30		13.30	
1/101	Машино-место	1	1	17.30		17.30	
1/102	Машино-место	1	1	16.60		16.60	
1/103	Машино-место	1	1	13.30		13.30	
1/104	Машино-место	1	1	14.90		14.90	
1/105	Машино-место	1	1	14.90		14.90	
1/106	Машино-место	1	1	13.40		13.40	

1/107	Машино-место	1	1	16.80		16.80	
1/108	Машино-место	1	1	17.30		17.30	
1/109	Машино-место	1	1	13.40		13.40	
1/110	Машино-место	1	1	16.70		16.70	
1/111	Машино-место	1	1	30.20		30.20	
1/112	Машино-место	1	1	16.10		16.10	
1/113	Машино-место	1	1	17.20		17.20	
1/114	Машино-место	1	1	17.10		17.10	
1/115	Машино-место	1	1	15.20		15.20	
1/116	Машино-место	1	1	18.20		18.20	
1/117	Машино-место	1	1	18.00		18.00	
1/118	Машино-место	1	1	15.30		15.30	
1/119	Машино-место	1	1	17.30		17.30	
1/120	Машино-место	1	1	17.80		17.80	
1/121	Машино-место	1	1	15.90		15.90	
1/122	Машино-место	1	1	15.70		15.70	
1/123	Машино-место	1	1	16.10		16.10	
1/124	Машино-место	1	1	15.70		15.70	
1/125	Машино-место	1	1	13.70		13.70	
1/126	Машино-место	1	1	16.30		16.30	
1/127	Машино-место	1	1	16.50		16.50	
1/128	Машино-место	1	1	13.70		13.70	
1/129	Машино-место	1	1	15.80		15.80	
1/130	Машино-место	1	1	15.90		15.90	
1/131	Машино-место	1	1	13.70		13.70	
1/132	Машино-место	1	1	16.80		16.80	
1/133	Машино-место	1	1	16.60		16.60	
1/134	Машино-место	1	1	13.70		13.70	
1/135	Машино-место	1	1	16.00		16.00	
1/136	Машино-место	1	1	16.40		16.40	
1/137	Машино-место	1	1	16.20		16.20	
1/138	Машино-место	1	1	23.40		23.40	
1/139	Машино-место	1	1	16.00		16.00	
1/140	Машино-место	1	1	14.10		14.10	
1/141	Машино-место	1	1	16.90		16.90	
1/142	Машино-место	1	1	16.90		16.90	
1/143	Машино-место	1	1	14.10		14.10	
1/144	Машино-место	1	1	39.50		39.50	
1/145	Машино-место	1	1	17.90		17.90	
1/146	Машино-место	1	1	14.20		14.20	
1/147	Машино-место	1	1	16.70		16.70	
1/148	Машино-место	1	1	16.70		16.70	
1/149	Машино-место	1	1	14.20		14.20	
1/150	Машино-место	1	1	16.60		16.60	
1/151	Машино-место	1	1	31.30		31.30	
1/152	Машино-место	1	1	24.10		24.10	

1/153	Машино-место	1	1	28.60		28.60	
1/154	Машино-место	1	1	13.80		13.80	
1/155	Машино-место	1	1	23.10		23.10	
1/156	Машино-место	1	1	16.20		16.20	
1/157	Машино-место	1	1	16.20		16.20	
1/158	Машино-место	1	1	13.80		13.80	
1/159	Машино-место	1	1	17.40		17.40	
1/160	Машино-место	1	1	19.10		19.10	
1/161	Машино-место	1	1	19.10		19.10	
1/162	Машино-место	1	1	20.40		20.40	
1/163	Машино-место	1	1	16.40		16.40	
1/164	Машино-место	1	1	31.00		31.00	
1/165	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	25.10		25.10	
1/166	Машино-место	1	1	18.70		18.70	
1/167	Машино-место	1	1	16.00		16.00	
1/168	Машино-место	1	1	22.70		22.70	
1/169	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
1/170	Машино-место	1	1	16.40		16.40	
1/171	Машино-место	1	1	15.60		15.60	
1/172	Машино-место	1	1	16.60		16.60	
1/173	Машино-место	1	1	13.70		13.70	
1/174	Машино-место	1	1	14.60		14.60	
1/175	Машино-место	1	1	15.20		15.20	
1/176	Машино-место	1	1	16.20		16.20	
1/177	Машино-место	1	1	35.50		35.50	
1/178	Машино-место	1	1	50.80		50.80	
1/179	Машино-место	1	1	38.50		38.50	
1/180	Машино-место	1	1	18.10		18.10	
1/181	Машино-место	1	1	18.30		18.30	
1/182	Машино-место	1	1	18.40		18.40	
1/183	Машино-место	1	1	23.70		23.70	
1/184	Машино-место	1	1	28.60		28.60	
1/185	Машино-место	1	1	18.30		18.30	
1/186	Машино-место	1	1	23.80		23.80	
1/187	Машино-место	1	1	17.30		17.30	
1/188	Машино-место	1	1	15.00		15.00	
1/189	Машино-место	1	1	17.80		17.80	
1/190	Машино-место	1	1	17.80		17.80	
1/191	Машино-место	1	1	15.20		15.20	
1/192	Машино-место	1	1	16.90		16.90	
1/193	Машино-место	1	1	15.10		15.10	
1/194	Машино-место	1	1	14.40		14.40	

1/195	Машино-место	1	1	21.00		21.00	
1/196	Машино-место	1	1	30.20		30.20	
1/197	Машино-место	1	1	16.20		16.20	
1/198	Машино-место	1	1	22.50		22.50	
1/199	Машино-место	1	1	16.00		16.00	
1/200	Машино-место	1	1	16.00		16.00	
1/201	Машино-место	1	1	13.70		13.70	
1/202	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
1/203	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
1/204	Машино-место	1	1	13.70		13.70	
1/205	Машино-место	1	1	16.00		16.00	
1/206	Машино-место	1	1	15.70		15.70	
1/207	Машино-место	1	1	14.80		14.80	
1/208	Машино-место	1	1	13.80		13.80	
1/209	Машино-место	1	1	15.60		15.60	
1/210	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	15.90		15.90	
1/211	Машино-место	1	1	15.90		15.90	
1/212	Машино-место	1	1	13.80		13.80	
1/213	Машино-место	1	1	24.20		24.20	
1/214	Машино-место	1	1	16.50		16.50	
1/215	Машино-место	1	1	14.50		14.50	
1/216	Машино-место	1	1	21.30		21.30	
1/217	Машино-место	1	1	24.80		24.80	
1/218	Машино-место	1	1	18.30		18.30	
1/219	Машино-место	1	1	19.10		19.10	
1/220	Машино-место	1	1	17.20		17.20	
1/221	Машино-место	1	1	17.90		17.90	
1/222	Машино-место	1	1	28.20		28.20	
1/223	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	16.90		16.90	
1/224	Машино-место	1	1	23.00		23.00	
1/225	Машино-место	1	1	17.90		17.90	
1/226	Машино-место	1	1	26.30		26.30	
1/227	Машино-место	1	1	22.40		22.40	
1/228	Машино-место	1	1	28.20		28.20	
1/229	Машино-место	1	1	16.80		16.80	
1/230	Машино-место	1	1	28.30		28.30	
1/231	Машино-место	1	1	18.00		18.00	
1/232	Машино-место	1	1	17.30		17.30	



1/233	Машино-место	1	1	18.40		18.40	
1/234	Машино-место	1	1	19.10		19.10	
1/235	Машино-место	1	1	19.50		19.50	
1/236	Машино-место	1	1	18.60		18.60	
1/237	Машино-место	1	1	16.90		16.90	
1/238	Машино-место	1	1	17.60		17.60	
1/239	Машино-место	1	1	28.20		28.20	
1/240	Машино-место	1	1	18.40		18.40	
1/241	Машино-место	1	1	27.90		27.90	
1/242	Машино-место	1	1	17.70		17.70	
1/243	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
1/244	Машино-место	1	1	18.60		18.60	
1/245	Машино-место	1	1	19.40		19.40	
1/246	Машино-место	1	1	18.50		18.50	
1/247	Машино-место	1	1	19.10		19.10	
1/248	Машино-место	1	1	17.20		17.20	
1/249	Машино-место	1	1	17.90		17.90	
1/250	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	28.20		28.20	
1/251	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	18.40		18.40	
1/252	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	28.20		28.20	
1/253	Машино-место	1	1	17.90		17.90	
1/254	Машино-место	1	1	17.30		17.30	
1/255	Машино-место	1	1	18.50		18.50	
1/256	Машино-место	1	1	19.30		19.30	
1/257	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	15.90		15.90	

1/258	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.80		13.80	
1/259	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	14.10		14.10	
1/260	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	17.10		17.10	
1/261	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.80		13.80	
1/262	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	15.40		15.40	
1/263	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	15.40		15.40	
1/264	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.80		13.80	
1/265	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	17.00		17.00	

1/266	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	17.00		17.00	
1/267	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.80		13.80	
1/268	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	16.00		16.00	
1/269	Машино-место	1	1	15.50		15.50	
1/270	Машино-место	1	1	13.30		13.30	
1/271	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
1/272	Машино-место	1	1	18.90		18.90	
1/273	Машино-место	1	1	18.20		18.20	
1/274	Машино-место	1	1	15.80		15.80	
1/275	Машино-место	1	1	13.60		13.60	
1/276	Машино-место	1	1	15.30		15.30	
1/277	Машино-место	1	1	15.30		15.30	
1/278	Машино-место	1	1	13.60		13.60	
1/279	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
1/280	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
1/281	Машино-место	1	1	13.60		13.60	
1/282	Машино-место	1	1	15.30		15.30	
1/283	Машино-место	1	1	17.90		17.90	
1/284	Машино-место	1	1	19.00		19.00	
1/285	Машино-место	1	1	15.80		15.80	
1/286	Машино-место	1	1	13.60		13.60	
1/287	Машино-место	1	1	15.90		15.90	
1/288	Машино-место	1	1	17.30		17.30	
1/289	Машино-место	1	1	15.60		15.60	
1/290	Машино-место	1	1	13.40		13.40	
1/291	Машино-место	1	1	16.70		16.70	
1/292	Машино-место	1	1	16.60		16.60	
1/293	Машино-место	1	1	13.40		13.40	
1/294	Машино-место	1	1	15.60		15.60	
1/295	Машино-место	1	1	17.30		17.30	
1/296	Машино-место	1	1	15.90		15.90	
1/297	Машино-место	1	1	13.60		13.60	
1/298	Машино-место	1	1	15.80		15.80	

1/299	Машино-место	1	1	18.90		18.90	
1/300	Машино-место	1	1	17.90		17.90	
1/301	Машино-место	1	1	15.30		15.30	
1/302	Машино-место	1	1	13.60		13.60	
1/303	Машино-место	1	1	17.20		17.20	
1/304	Машино-место	1	1	16.50		16.50	
1/305	Машино-место	1	1	13.60		13.60	
1/306	Машино-место	1	1	15.30		15.30	
1/307	Машино-место	1	1	15.30		15.30	
1/308	Машино-место	1	1	13.60		13.60	
1/309	Машино-место	1	1	15.90		15.90	
1/310	Машино-место	1	1	16.90		16.90	
1/311	Машино-место	1	1	19.00		19.00	
1/312	Машино-место	1	1	15.40		15.40	
1/313	Машино-место	1	1	13.20		13.20	
1/314	Машино-место	1	1	14.40		14.40	
1/315	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	16.00		16.00	
1/316	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.70		13.70	
1/317	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	17.00		17.00	
1/318	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	16.60		16.60	
1/319	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.70		13.70	

1/320	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	14.80		14.80	
1/321	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	14.70		14.70	
1/322	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.70		13.70	
1/323	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	14.90		14.90	
1/324	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	14.70		14.70	
1/325	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	16.60		16.60	
2/1	Машино-место	2	1	16.00		16.00	
2/2	Машино-место	2	1	13.80		13.80	
2/3	Машино-место	2	1	15.10		15.10	
2/4	Машино-место	2	1	15.10		15.10	
2/5	Машино-место	2	1	13.70		13.70	
2/6	Машино-место	2	1	15.50		15.50	
2/7	Машино-место	2	1	15.50		15.50	
2/8	Машино-место	2	1	13.70		13.70	
2/9	Машино-место	2	1	15.90		15.90	
2/10	Машино-место	2	1	16.10		16.10	
2/11	Машино-место	2	1	13.90		13.90	
2/12	Машино-место	2	1	15.50		15.50	
2/13	Машино-место	2	1	15.50		15.50	
2/14	Машино-место	2	1	13.90		13.90	
2/15	Машино-место	2	1	16.40		16.40	

2/16	Машино-место	2	1	16.40		16.40	
2/17	Машино-место	2	1	13.90		13.90	
2/18	Машино-место	2	1	16.10		16.10	
2/19	Машино-место	2	1	44.10		44.10	
2/20	Машино-место	2	1	27.60		27.60	
2/21	Машино-место	2	1	19.70		19.70	
2/22	Машино-место	2	1	14.10		14.10	
2/23	Машино-место	2	1	21.40		21.40	
2/24	Машино-место	2	1	17.20		17.20	
2/25	Машино-место	2	1	20.40		20.40	
2/26	Машино-место	2	1	18.80		18.80	
2/27	Машино-место	2	1	24.00		24.00	
2/28	Машино-место	2	1	20.20		20.20	
2/29	Машино-место	2	1	17.60		17.60	
2/30	Машино-место	2	1	20.30		20.30	
2/31	Машино-место	2	1	24.60		24.60	
2/32	Машино-место	2	1	27.90		27.90	
2/33	Машино-место	2	1	15.20		15.20	
2/34	Машино-место	2	1	14.00		14.00	
2/35	Машино-место	2	1	15.20		15.20	
2/36	Машино-место	2	1	14.00		14.00	
2/37	Машино-место	2	1	18.40		18.40	
2/38	Машино-место	2	1	17.00		17.00	
2/39	Машино-место	2	1	17.80		17.80	
2/40	Машино-место	2	1	17.80		17.80	
2/41	Машино-место	2	1	16.30		16.30	
2/42	Машино-место	2	1	23.70		23.70	
2/43	Машино-место	2	1	24.20		24.20	
2/44	Машино-место	2	1	24.30		24.30	
2/45	Машино-место	2	1	24.20		24.20	
2/46	Машино-место	2	1	17.00		17.00	
2/47	Машино-место	2	1	18.00		18.00	
2/48	Машино-место	2	1	13.70		13.70	
2/49	Машино-место	2	1	14.30		14.30	
2/50	Машино-место	2	1	16.30		16.30	
2/51	Машино-место	2	1	16.40		16.40	
2/52	Машино-место	2	1	19.20		19.20	
2/53	Машино-место	2	1	19.60		19.60	
2/54	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	30.50		30.50	
2/55	Машино-место	2	1	18.10		18.10	
2/56	Машино-место	2	1	17.80		17.80	
2/57	Машино-место	2	1	16.50		16.50	

2/58	Машино-место	2	1	18.00		18.00	
2/59	Машино-место	2	1	13.90		13.90	
2/60	Машино-место	2	1	21.80		21.80	
2/61	Машино-место	2	1	19.10		19.10	
2/62	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	25.80		25.80	
2/63	Машино-место	2	1	16.30		16.30	
2/64	Машино-место	2	1	13.80		13.80	
2/65	Машино-место	2	1	15.30		15.30	
2/66	Машино-место	2	1	14.70		14.70	
2/67	Машино-место	2	1	16.70		16.70	
2/68	Машино-место	2	1	16.60		16.60	
2/69	Машино-место	2	1	14.60		14.60	
2/70	Машино-место	2	1	15.20		15.20	
2/71	Машино-место	2	1	13.70		13.70	
2/72	Машино-место	2	1	16.00		16.00	
2/73	Машино-место	2	1	32.90		32.90	
2/74	Машино-место	2	1	16.80		16.80	
2/75	Машино-место	2	1	19.10		19.10	
2/76	Машино-место	2	1	37.70		37.70	
2/77	Машино-место	2	1	16.00		16.00	
2/78	Машино-место	2	1	13.70		13.70	
2/79	Машино-место	2	1	16.00		16.00	
2/80	Машино-место	2	1	16.00		16.00	
2/81	Машино-место	2	1	15.00		15.00	
2/82	Машино-место	2	1	16.10		16.10	
2/83	Машино-место	2	1	13.70		13.70	
2/84	Машино-место	2	1	15.20		15.20	
2/85	Машино-место	2	1	22.50		22.50	
2/86	Машино-место	2	1	25.50		25.50	
2/87	Машино-место	2	1	23.90		23.90	
2/88	Машино-место	2	1	26.40		26.40	
2/89	Машино-место	2	1	15.60		15.60	
2/90	Машино-место	2	1	14.70		14.70	
2/91	Машино-место	2	1	24.70		24.70	
2/92	Машино-место	2	1	21.80		21.80	
2/93	Машино-место	2	1	17.80		17.80	
2/94	Машино-место	2	1	15.10		15.10	
2/95	Машино-место	2	1	15.50		15.50	
2/96	Машино-место	2	1	17.10		17.10	
2/97	Машино-место	2	1	13.90		13.90	
2/98	Машино-место	2	1	15.50		15.50	
2/99	Машино-место	2	1	15.80		15.80	

2/100	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	28.90		28.90	
2/101	Машино-место	2	1	30.20		30.20	
2/102	Машино-место	2	1	16.10		16.10	
2/103	Машино-место	2	1	17.20		17.20	
2/104	Машино-место	2	1	17.10		17.10	
2/105	Машино-место	2	1	15.20		15.20	
2/106	Машино-место	2	1	18.20		18.20	
2/107	Машино-место	2	1	18.00		18.00	
2/108	Машино-место	2	1	19.00		19.00	
2/109	Машино-место	2	1	15.30		15.30	
2/110	Машино-место	2	1	17.30		17.30	
2/111	Машино-место	2	1	17.80		17.80	
2/112	Машино-место	2	1	15.90		15.90	
2/113	Машино-место	2	1	15.70		15.70	
2/114	Машино-место	2	1	16.10		16.10	
2/115	Машино-место	2	1	15.70		15.70	
2/116	Машино-место	2	1	13.70		13.70	
2/117	Машино-место	2	1	16.30		16.30	
2/118	Машино-место	2	1	16.50		16.50	
2/119	Машино-место	2	1	13.70		13.70	
2/120	Машино-место	2	1	15.80		15.80	
2/121	Машино-место	2	1	15.90		15.90	
2/122	Машино-место	2	1	13.70		13.70	
2/123	Машино-место	2	1	16.50		16.50	
2/124	Машино-место	2	1	16.30		16.30	
2/125	Машино-место	2	1	13.70		13.70	
2/126	Машино-место	2	1	15.70		15.70	
2/127	Машино-место	2	1	16.20		16.20	
2/128	Машино-место	2	1	15.90		15.90	
2/129	Машино-место	2	1	23.20		23.20	
2/130	Машино-место	2	1	16.00		16.00	
2/131	Машино-место	2	1	14.10		14.10	
2/132	Машино-место	2	1	16.90		16.90	
2/133	Машино-место	2	1	16.90		16.90	
2/134	Машино-место	2	1	14.10		14.10	
2/135	Машино-место	2	1	39.50		39.50	
2/136	Машино-место	2	1	17.90		17.90	
2/137	Машино-место	2	1	14.20		14.20	
2/138	Машино-место	2	1	16.70		16.70	
2/139	Машино-место	2	1	16.70		16.70	
2/140	Машино-место	2	1	14.20		14.20	
2/141	Машино-место	2	1	16.60		16.60	



2/142	Машино-место	2	1	31.30		31.30	
2/143	Машино-место	2	1	24.10		24.10	
2/144	Машино-место	2	1	28.60		28.60	
2/145	Машино-место	2	1	23.10		23.10	
2/146	Машино-место	2	1	13.80		13.80	
2/147	Машино-место	2	1	16.20		16.20	
2/148	Машино-место	2	1	16.20		16.20	
2/149	Машино-место	2	1	13.80		13.80	
2/150	Машино-место	2	1	17.40		17.40	
2/151	Машино-место	2	1	19.10		19.10	
2/152	Машино-место	2	1	19.10		19.10	
2/153	Машино-место	2	1	20.40		20.40	
2/154	Машино-место	2	1	23.50		23.50	
2/155	Машино-место	2	1	16.80		16.80	
2/156	Машино-место	2	1	20.00		20.00	
2/157	Машино-место	2	1	20.60		20.60	
2/158	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
2/159	Машино-место	2	1	18.20		18.20	
2/160	Машино-место	2	1	18.80		18.80	
2/161	Машино-место	2	1	17.80		17.80	
2/162	Машино-место	2	1	16.70		16.70	
2/163	Машино-место	2	1	17.30		17.30	
2/164	Машино-место	2	1	16.40		16.40	
2/165	Машино-место	2	1	25.20		25.20	
2/166	Машино-место	2	1	19.30		19.30	
2/167	Машино-место	2	1	20.00		20.00	
2/168	Машино-место	2	1	16.60		16.60	
2/169	Машино-место	2	1	13.30		13.30	
2/170	Машино-место	2	1	17.30		17.30	
2/171	Машино-место	2	1	16.50		16.50	
2/172	Машино-место	2	1	13.30		13.30	
2/173	Машино-место	2	1	14.90		14.90	
2/174	Машино-место	2	1	14.90		14.90	
2/175	Машино-место	2	1	13.40		13.40	
2/176	Машино-место	2	1	16.80		16.80	
2/177	Машино-место	2	1	17.30		17.30	
2/178	Машино-место	2	1	13.40		13.40	
2/179	Машино-место	2	1	16.70		16.70	
2/180	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	25.10		25.10	
2/181	Машино-место	2	1	18.70		18.70	
2/182	Машино-место	2	1	16.00		16.00	
2/183	Машино-место	2	1	22.70		22.70	

2/184	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
2/185	Машино-место	2	1	16.40		16.40	
2/186	Машино-место	2	1	15.60		15.60	
2/187	Машино-место	2	1	16.60		16.60	
2/188	Машино-место	2	1	13.70		13.70	
2/189	Машино-место	2	1	14.30		14.30	
2/190	Машино-место	2	1	15.20		15.20	
2/191	Машино-место	2	1	16.20		16.20	
2/192	Машино-место	2	1	35.50		35.50	
2/193	Машино-место	2	1	28.80		28.80	
2/194	Машино-место	2	1	21.90		21.90	
2/195	Машино-место	2	1	38.50		38.50	
2/196	Машино-место	2	1	18.10		18.10	
2/197	Машино-место	2	1	18.30		18.30	
2/198	Машино-место	2	1	18.40		18.40	
2/199	Машино-место	2	1	23.70		23.70	
2/200	Машино-место	2	1	28.60		28.60	
2/201	Машино-место	2	1	23.80		23.80	
2/202	Машино-место	2	1	18.30		18.30	
2/203	Машино-место	2	1	17.30		17.30	
2/204	Машино-место	2	1	15.00		15.00	
2/205	Машино-место	2	1	17.80		17.80	
2/206	Машино-место	2	1	17.80		17.80	
2/207	Машино-место	2	1	15.20		15.20	
2/208	Машино-место	2	1	16.90		16.90	
2/209	Машино-место	2	1	15.10		15.10	
2/210	Машино-место	2	1	14.40		14.40	
2/211	Машино-место	2	1	21.00		21.00	
2/212	Машино-место	2	1	30.20		30.20	
2/213	Машино-место	2	1	16.20		16.20	
2/214	Машино-место	2	1	22.60		22.60	
2/215	Машино-место	2	1	16.00		16.00	
2/216	Машино-место	2	1	16.00		16.00	
2/217	Машино-место	2	1	13.70		13.70	
2/218	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
2/219	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
2/220	Машино-место	2	1	13.70		13.70	
2/221	Машино-место	2	1	16.00		16.00	
2/222	Машино-место	2	1	15.70		15.70	
2/223	Машино-место	2	1	14.80		14.80	
2/224	Машино-место	2	1	13.80		13.80	
2/225	Машино-место	2	1	15.60		15.60	

2/226	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	15.90		15.90	
2/227	Машино-место	2	1	15.80		15.80	
2/228	Машино-место	2	1	13.80		13.80	
2/229	Машино-место	2	1	16.50		16.50	
2/230	Машино-место	2	1	24.20		24.20	
2/231	Машино-место	2	1	14.50		14.50	
2/232	Машино-место	2	1	21.30		21.30	
2/233	Машино-место	2	1	24.80		24.80	
2/234	Машино-место	2	1	19.10		19.10	
2/235	Машино-место	2	1	18.30		18.30	
2/236	Машино-место	2	1	17.20		17.20	
2/237	Машино-место	2	1	17.90		17.90	
2/238	Машино-место	2	1	28.20		28.20	
2/239	Машино-место	2	1	18.20		18.20	
2/240	Машино-место	2	1	28.20		28.20	
2/241	Машино-место	2	1	17.90		17.90	
2/242	Машино-место	2	1	20.20		20.20	
2/243	Машино-место	2	1	17.90		17.90	
2/244	Машино-место	2	1	17.90		17.90	
2/245	Машино-место	2	1	18.20		18.20	
2/246	Машино-место	2	1	18.20		18.20	
2/247	Машино-место	2	1	28.20		28.20	
2/248	Машино-место	2	1	16.80		16.80	
2/249	Машино-место	2	1	28.30		28.30	
2/250	Машино-место	2	1	18.00		18.00	
2/251	Машино-место	2	1	17.30		17.30	
2/252	Машино-место	2	1	18.40		18.40	
2/253	Машино-место	2	1	19.10		19.10	
2/254	Машино-место	2	1	19.50		19.50	
2/255	Машино-место	2	1	18.60		18.60	
2/256	Машино-место	2	1	16.90		16.90	
2/257	Машино-место	2	1	17.60		17.60	
2/258	Машино-место	2	1	28.20		28.20	
2/259	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	18.40		18.40	
2/260	Машино-место	2	1	27.90		27.90	
2/261	Машино-место	2	1	17.70		17.70	
2/262	Машино-место	2	1	17.00		17.00	
2/263	Машино-место	2	1	18.60		18.60	

2/264	Машино-место	2	1	19.40		19.40	
2/265	Машино-место	2	1	18.50		18.50	
2/266	Машино-место	2	1	19.10		19.10	
2/267	Машино-место	2	1	17.20		17.20	
2/268	Машино-место	2	1	17.90		17.90	
2/269	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	28.20		28.20	
2/270	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	18.40		18.40	
2/271	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	28.20		28.20	
2/272	Машино-место	2	1	17.90		17.90	
2/273	Машино-место	2	1	17.30		17.30	
2/274	Машино-место	2	1	18.50		18.50	
2/275	Машино-место	2	1	19.30		19.30	
2/276	Машино-место	2	1	18.00		18.00	
2/277	Машино-место	2	1	17.40		17.40	
2/278	Машино-место	2	1	14.90		14.90	
2/279	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
2/280	Машино-место	2	1	16.80		16.80	
2/281	Машино-место	2	1	16.20		16.20	
2/282	Машино-место	2	1	15.00		15.00	
2/283	Машино-место	2	1	13.80		13.80	
2/284	Машино-место	2	1	16.10		16.10	
2/285	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	15.90		15.90	
2/286	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.80		13.80	

2/287	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	14.10		14.10	
2/288	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	17.10		17.10	
2/289	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.80		13.80	
2/290	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	15.40		15.40	
2/291	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	15.40		15.40	
2/292	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.80		13.80	
2/293	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	17.00		17.00	
2/294	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	17.00		17.00	

2/295	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.80		13.80	
2/296	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	16.00		16.00	
2/297	Машино-место	2	1	15.50		15.50	
2/298	Машино-место	2	1	13.30		13.30	
2/299	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
2/300	Машино-место	2	1	18.90		18.90	
2/301	Машино-место	2	1	18.20		18.20	
2/302	Машино-место	2	1	15.80		15.80	
2/303	Машино-место	2	1	13.60		13.60	
2/304	Машино-место	2	1	15.30		15.30	
2/305	Машино-место	2	1	15.30		15.30	
2/306	Машино-место	2	1	13.60		13.60	
2/307	Машино-место	2	1	17.00		17.00	
2/308	Машино-место	2	1	17.00		17.00	
2/309	Машино-место	2	1	13.60		13.60	
2/310	Машино-место	2	1	15.30		15.30	
2/311	Машино-место	2	1	17.90		17.90	
2/312	Машино-место	2	1	19.00		19.00	
2/313	Машино-место	2	1	15.80		15.80	
2/314	Машино-место	2	1	13.60		13.60	
2/315	Машино-место	2	1	15.90		15.90	
2/316	Машино-место	2	1	17.30		17.30	
2/317	Машино-место	2	1	15.60		15.60	
2/318	Машино-место	2	1	13.20		13.20	
2/319	Машино-место	2	1	16.70		16.70	
2/320	Машино-место	2	1	16.60		16.60	
2/321	Машино-место	2	1	13.40		13.40	
2/322	Машино-место	2	1	15.60		15.60	
2/323	Машино-место	2	1	17.30		17.30	
2/324	Машино-место	2	1	15.90		15.90	
2/325	Машино-место	2	1	13.60		13.60	
2/326	Машино-место	2	1	15.80		15.80	
2/327	Машино-место	2	1	18.90		18.90	
2/328	Машино-место	2	1	17.90		17.90	
2/329	Машино-место	2	1	15.30		15.30	
2/330	Машино-место	2	1	13.60		13.60	
2/331	Машино-место	2	1	17.20		17.20	
2/332	Машино-место	2	1	16.50		16.50	

2/333	Машино-место	2	1	13.60		13.60	
2/334	Машино-место	2	1	15.30		15.30	
2/335	Машино-место	2	1	15.30		15.30	
2/336	Машино-место	2	1	13.60		13.60	
2/337	Машино-место	2	1	15.90		15.90	
2/338	Машино-место	2	1	16.90		16.90	
2/339	Машино-место	2	1	19.00		19.00	
2/340	Машино-место	2	1	15.40		15.40	
2/341	Машино-место	2	1	13.20		13.20	
2/342	Машино-место	2	1	14.30		14.30	
2/343	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	16.00		16.00	
2/344	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.70		13.70	
2/345	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	17.00		17.00	
2/346	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	16.40		16.40	
2/347	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.70		13.70	
2/348	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	14.80		14.80	

2/349	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	14.70		14.70	
2/350	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.70		13.70	
2/351	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	14.90		14.90	
2/352	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	14.70		14.70	
2/353	Машино-место	2	1	12.60		12.60	
2/354	Машино-место	2	1	16.10		16.10	
2/355	Машино-место	2	1	15.90		15.90	
2/356	Машино-место	2	1	13.80		13.80	
2/357	Машино-место	2	1	15.00		15.00	
2/358	Машино-место	2	1	18.10		18.10	
2/359	Машино-место	2	1	16.60		16.60	
2/360	Машино-место	2	1	19.00		19.00	
2/361	Машино-место	2	1	28.70		28.70	
2/362	Машино-место	2	1	23.60		23.60	
2/363	Машино-место	2	1	34.60		34.60	
2/364	Машино-место	2	1	23.30		23.30	
2/365	Машино-место	2	1	21.70		21.70	
2/366	Машино-место	2	1	28.10		28.10	
1	Кладовая	1	1	5.20		5.20	
2	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
3	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
4	Кладовая	1	1	3.10		3.10	
5	Кладовая	1	1	3.10		3.10	
6	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
7	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
7/1	Кладовая	1	1	3.70		3.70	
8	Кладовая	1	1	5.20		5.20	
8/1	Кладовая	1	1	5.70		5.70	
9	Кладовая	1	1	4.10		4.10	



9/1	Кладовая	1	1	5.10		5.10	
10	Кладовая	1	1	3.90		3.90	
10/1	Кладовая	1	1	5.00		5.00	
11	Кладовая	1	1	8.00		8.00	
12	Кладовая	1	1	4.30		4.30	
13	Кладовая	1	1	4.20		4.20	
14	Кладовая	1	1	4.30		4.30	
15	Кладовая	1	1	5.30		5.30	
16	Кладовая	1	1	6.20		6.20	
17	Кладовая	1	1	6.10		6.10	
18	Кладовая	1	1	6.10		6.10	
19	Кладовая	1	1	8.30		8.30	
20	Кладовая	1	1	3.20		3.20	
21	Кладовая	1	1	4.90		4.90	
22	Кладовая	1	1	4.80		4.80	
23	Кладовая	1	1	4.60		4.60	
24	Кладовая	1	1	4.60		4.60	
25	Кладовая	1	1	4.50		4.50	
26	Кладовая	1	1	4.40		4.40	
27	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
28	Кладовая	1	1	4.30		4.30	
29	Кладовая	1	1	4.20		4.20	
30	Кладовая	1	1	4.00		4.00	
31	Кладовая	1	1	4.00		4.00	
32	Кладовая	1	1	4.70		4.70	
33	Кладовая	1	1	4.60		4.60	
34	Кладовая	1	1	9.50		9.50	
35	Кладовая	1	1	5.20		5.20	
36	Кладовая	1	1	5.00		5.00	
37	Кладовая	1	1	5.50		5.50	
38	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
39	Кладовая	1	1	7.10		7.10	
40	Кладовая	1	1	4.80		4.80	
41	Кладовая	1	1	4.80		4.80	
42	Кладовая	1	1	4.80		4.80	
43	Кладовая	1	1	4.80		4.80	
44	Кладовая	1	1	2.60		2.60	
45	Кладовая	1	1	4.90		4.90	
46	Кладовая	1	1	4.70		4.70	
47	Кладовая	1	1	4.70		4.70	
48	Кладовая	1	1	8.00		8.00	
49	Кладовая	1	1	3.00		3.00	
50	Кладовая	1	1	3.00		3.00	
51	Кладовая	1	1	3.00		3.00	
52	Кладовая	1	1	4.40		4.40	
53	Кладовая	1	1	4.20		4.20	

54	Кладовая	1	1	4.10		4.10	
55	Кладовая	1	1	4.30		4.30	
56	Кладовая	1	1	3.20		3.20	
57	Кладовая	1	1	4.30		4.30	
58	Кладовая	1	1	4.10		4.10	
59	Кладовая	1	1	4.20		4.20	
60	Кладовая	1	1	4.40		4.40	
61	Кладовая	1	1	3.20		3.20	
62	Кладовая	1	1	2.90		2.90	
63	Кладовая	1	1	3.10		3.10	
64	Кладовая	1	1	8.00		8.00	
65	Кладовая	1	1	4.70		4.70	
66	Кладовая	1	1	4.70		4.70	
67	Кладовая	1	1	4.90		4.90	
68	Кладовая	1	1	3.00		3.00	
69	Кладовая	1	1	4.40		4.40	
70	Кладовая	1	1	2.90		2.90	
71	Кладовая	1	1	2.80		2.80	
72	Кладовая	1	1	4.80		4.80	
73	Кладовая	1	1	8.20		8.20	
74	Кладовая	1	1	6.50		6.50	
75	Кладовая	1	1	3.70		3.70	
76	Кладовая	1	1	4.30		4.30	
77	Кладовая	1	1	4.40		4.40	
78	Кладовая	1	1	4.30		4.30	
79	Кладовая	1	1	4.20		4.20	
80	Кладовая	1	1	7.70		7.70	
81	Кладовая	1	1	3.80		3.80	
82	Кладовая	1	1	5.80		5.80	
83	Кладовая	1	1	10.10		10.10	
84	Кладовая	1	1	4.30		4.30	
85	Кладовая	1	1	4.30		4.30	
86	Кладовая	1	1	7.60		7.60	
87	Кладовая	1	1	4.30		4.30	
88	Кладовая	1	1	7.90		7.90	
89	Кладовая	1	1	4.70		4.70	
90	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
91	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
92	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
93	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
94	Кладовая	1	1	5.30		5.30	
95	Кладовая	1	1	3.80		3.80	
96	Кладовая	1	1	3.80		3.80	
97	Кладовая	1	1	3.60		3.60	
98	Кладовая	1	1	7.40		7.40	
99	Кладовая	1	1	4.20		4.20	

100	Кладовая	1	1	3.20		3.20	
101	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
102	Кладовая	1	1	4.90		4.90	
103	Кладовая	1	1	4.90		4.90	
104	Кладовая	1	1	3.00		3.00	
105	Кладовая	1	1	3.20		3.20	
106	Кладовая	1	1	2.90		2.90	
107	Кладовая	1	1	3.10		3.10	
108	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
109	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
110	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
111	Кладовая	1	1	3.60		3.60	
112	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
113	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
114	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
115	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
116	Кладовая	1	1	3.10		3.10	
117	Кладовая	1	1	2.90		2.90	
118	Кладовая	1	1	5.10		5.10	
119	Кладовая	1	1	3.30		3.30	
120	Кладовая	1	1	3.20		3.20	
121	Кладовая	1	1	5.30		5.30	
122	Кладовая	1	1	4.20		4.20	
123	Кладовая	1	1	3.20		3.20	
124	Кладовая	1	1	3.20		3.20	
125	Кладовая	1	1	4.90		4.90	
126	Кладовая	1	1	5.30		5.30	
127	Кладовая	1	1	3.10		3.10	
128	Кладовая	1	1	3.10		3.10	
129	Кладовая	1	1	3.00		3.00	
130	Кладовая	1	1	3.00		3.00	
131	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
132	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
133	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
134	Кладовая	1	1	3.60		3.60	
135	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
136	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
137	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
138	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
139	Кладовая	1	1	3.10		3.10	
140	Кладовая	1	1	2.90		2.90	
141	Кладовая	1	1	5.10		5.10	
142	Кладовая	1	1	3.30		3.30	
143	Кладовая	1	1	3.20		3.20	
144	Кладовая	1	1	5.30		5.30	
145	Кладовая	1	1	4.20		4.20	

146	Кладовая	1	1	3.20		3.20	
147	Кладовая	1	1	3.20		3.20	
148	Кладовая	1	1	4.90		4.90	
149	Кладовая	1	1	5.30		5.30	
150	Кладовая	1	1	3.10		3.10	
151	Кладовая	1	1	3.10		3.10	
152	Кладовая	1	1	3.00		3.00	
153	Кладовая	1	1	3.00		3.00	
154	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
155	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
156	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
157	Кладовая	1	1	3.60		3.60	
158	Кладовая	1	1	6.80		6.80	
159	Кладовая	1	1	4.00		4.00	
160	Кладовая	1	1	4.10		4.10	
161	Кладовая	1	1	4.00		4.00	
162	Кладовая	1	1	4.10		4.10	
163	Кладовая	1	1	3.80		3.80	
164	Кладовая	1	1	4.10		4.10	
165	Кладовая	1	1	3.20		3.20	
166	Кладовая	1	1	5.00		5.00	
167	Кладовая	1	1	4.70		4.70	
168	Кладовая	1	1	5.80		5.80	
169	Кладовая	1	1	5.80		5.80	
170	Кладовая	1	1	6.00		6.00	
171	Кладовая	1	1	6.30		6.30	
172	Кладовая	1	1	4.30		4.30	
173	Кладовая	1	1	5.40		5.40	
174	Кладовая	1	1	6.00		6.00	
175	Кладовая	1	1	5.00		5.00	
176	Кладовая	1	1	4.80		4.80	
177	Кладовая	1	1	9.60		9.60	
178	Кладовая	1	1	7.00		7.00	
179	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
180	Кладовая	1	1	6.40		6.40	
181	Кладовая	1	1	8.40		8.40	
182	Кладовая	1	1	3.10		3.10	
183	Кладовая	1	1	5.50		5.50	
184	Кладовая	1	1	3.10		3.10	
185	Кладовая	1	1	4.50		4.50	
186	Кладовая	1	1	4.40		4.40	
187	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
188	Кладовая	1	1	3.70		3.70	
189	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
190	Кладовая	1	1	7.70		7.70	
191	Кладовая	1	1	2.50		2.50	

192	Кладовая	1	1	2.50		2.50	
193	Кладовая	1	1	3.60		3.60	
194	Кладовая	1	1	3.60		3.60	
195	Кладовая	1	1	3.70		3.70	
196	Кладовая	1	1	4.00		4.00	
197	Кладовая	1	1	6.20		6.20	
198	Кладовая	1	1	6.40		6.40	
199	Кладовая	1	1	6.00		6.00	
200	Кладовая	1	1	6.30		6.30	
201	Кладовая	1	1	5.10		5.10	
202	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
203	Кладовая	1	1	3.90		3.90	
204	Кладовая	1	1	3.90		3.90	
205	Кладовая	1	1	4.10		4.10	
206	Кладовая	1	1	3.70		3.70	
207	Кладовая	1	1	4.60		4.60	
208	Кладовая	1	1	3.90		3.90	
209	Кладовая	1	1	4.40		4.40	
210	Кладовая	1	1	8.40		8.40	
211	Кладовая	1	1	4.80		4.80	
212	Кладовая	1	1	4.40		4.40	
213	Кладовая	1	1	4.90		4.90	
214	Кладовая	1	1	8.20		8.20	
215	Кладовая	1	1	5.20		5.20	
216	Кладовая	1	1	7.40		7.40	
217	Кладовая	1	1	4.80		4.80	
218	Кладовая	1	1	7.40		7.40	
219	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
220	Кладовая	1	1	3.70		3.70	
221	Кладовая	1	1	3.40		3.40	
222	Кладовая	1	1	7.70		7.70	
223	Кладовая	1	1	2.50		2.50	
224	Кладовая	1	1	2.50		2.50	
225	Кладовая	1	1	4.10		4.10	
226	Кладовая	1	1	3.90		3.90	
227	Кладовая	1	1	3.90		3.90	
228	Кладовая	1	1	3.50		3.50	
229	Кладовая	1	1	5.20		5.20	
230	Кладовая	1	1	6.20		6.20	
231	Кладовая	1	1	6.00		6.00	
232	Кладовая	1	1	12.80		12.80	
233	Кладовая	1	1	3.60		3.60	
234	Кладовая	1	1	3.60		3.60	
235	Кладовая	1	1	3.60		3.60	
236	Кладовая	1	1	4.00		4.00	
237	Кладовая	1	1	5.80		5.80	

238	Кладовая	1	1	2.80		2.80	
239	Кладовая	1	1	2.50		2.50	
240	Кладовая	1	1	2.40		2.40	
241	Кладовая	1	1	2.50		2.50	
242	Кладовая	1	1	2.30		2.30	
243	Кладовая	1	1	2.50		2.50	
244	Кладовая	1	1	2.40		2.40	
245	Кладовая	1	1	4.70		4.70	
246	Кладовая	1	1	5.20		5.20	
247	Кладовая	1	1	4.40		4.40	
248	Кладовая	1	1	6.40		6.40	
249	Кладовая	1	1	5.30		5.30	
250	Кладовая	1	1	5.30		5.30	
251	Кладовая	1	1	6.90		6.90	
252	Кладовая	1	1	6.20		6.20	
253	Кладовая	1	1	5.90		5.90	
254	Кладовая	1	1	7.60		7.60	
255	Кладовая	1	1	4.00		4.00	
256	Кладовая	1	1	4.40		4.40	
257	Кладовая	1	1	4.70		4.70	
258	Кладовая	1	1	4.60		4.60	
259	Кладовая	1	1	2.90		2.90	
260	Кладовая	1	1	2.50		2.50	
261	Кладовая	1	1	4.70		4.70	
262	Кладовая	1	1	5.90		5.90	
1	Кладовая	2	1	5.20		5.20	
2	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
3	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
4	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
5	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
6	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
7	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
7/2	Кладовая	2	1	3.70		3.70	
8	Кладовая	2	1	5.20		5.20	
8/2	Кладовая	2	1	5.70		5.70	
9	Кладовая	2	1	4.10		4.10	
9/2	Кладовая	2	1	5.10		5.10	
10	Кладовая	2	1	3.90		3.90	
10/2	Кладовая	2	1	5.00		5.00	
11	Кладовая	2	1	8.00		8.00	
12	Кладовая	2	1	4.30		4.30	
13	Кладовая	2	1	4.20		4.20	
14	Кладовая	2	1	4.30		4.30	
15	Кладовая	2	1	5.30		5.30	
16	Кладовая	2	1	6.30		6.30	
17	Кладовая	2	1	6.10		6.10	

18	Кладовая	2	1	6.10		6.10	
19	Кладовая	2	1	8.30		8.30	
20	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
21	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
22	Кладовая	2	1	4.80		4.80	
23	Кладовая	2	1	4.60		4.60	
24	Кладовая	2	1	4.60		4.60	
25	Кладовая	2	1	4.50		4.50	
26	Кладовая	2	1	4.40		4.40	
27	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
28	Кладовая	2	1	4.30		4.30	
29	Кладовая	2	1	4.20		4.20	
30	Кладовая	2	1	4.00		4.00	
31	Кладовая	2	1	4.00		4.00	
32	Кладовая	2	1	4.70		4.70	
33	Кладовая	2	1	4.60		4.60	
34	Кладовая	2	1	9.50		9.50	
35	Кладовая	2	1	5.20		5.20	
36	Кладовая	2	1	5.00		5.00	
37	Кладовая	2	1	5.50		5.50	
38	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
39	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
40	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
41	Кладовая	2	1	4.40		4.40	
42	Кладовая	2	1	7.10		7.10	
43	Кладовая	2	1	4.80		4.80	
44	Кладовая	2	1	4.80		4.80	
45	Кладовая	2	1	4.80		4.80	
46	Кладовая	2	1	4.80		4.80	
47	Кладовая	2	1	2.60		2.60	
48	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
49	Кладовая	2	1	4.70		4.70	
50	Кладовая	2	1	4.70		4.70	
51	Кладовая	2	1	8.00		8.00	
52	Кладовая	2	1	3.00		3.00	
53	Кладовая	2	1	3.00		3.00	
54	Кладовая	2	1	3.00		3.00	
55	Кладовая	2	1	4.30		4.30	
56	Кладовая	2	1	4.10		4.10	
57	Кладовая	2	1	4.20		4.20	
58	Кладовая	2	1	4.40		4.40	
59	Кладовая	2	1	4.40		4.40	
60	Кладовая	2	1	4.20		4.20	
61	Кладовая	2	1	4.10		4.10	
62	Кладовая	2	1	4.30		4.30	
63	Кладовая	2	1	3.30		3.30	

64	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
65	Кладовая	2	1	2.90		2.90	
66	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
67	Кладовая	2	1	8.00		8.00	
68	Кладовая	2	1	4.70		4.70	
69	Кладовая	2	1	4.70		4.70	
70	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
71	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
72	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
73	Кладовая	2	1	6.20		6.20	
74	Кладовая	2	1	2.80		2.80	
75	Кладовая	2	1	2.90		2.90	
76	Кладовая	2	1	3.00		3.00	
77	Кладовая	2	1	4.40		4.40	
78	Кладовая	2	1	4.80		4.80	
79	Кладовая	2	1	8.20		8.20	
80	Кладовая	2	1	6.50		6.50	
81	Кладовая	2	1	3.70		3.70	
82	Кладовая	2	1	4.30		4.30	
83	Кладовая	2	1	4.40		4.40	
84	Кладовая	2	1	4.30		4.30	
85	Кладовая	2	1	4.20		4.20	
86	Кладовая	2	1	7.70		7.70	
87	Кладовая	2	1	3.80		3.80	
88	Кладовая	2	1	5.80		5.80	
89	Кладовая	2	1	10.10		10.10	
90	Кладовая	2	1	4.30		4.30	
91	Кладовая	2	1	4.30		4.30	
92	Кладовая	2	1	7.60		7.60	
93	Кладовая	2	1	4.30		4.30	
94	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
95	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
96	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
97	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
98	Кладовая	2	1	4.70		4.70	
99	Кладовая	2	1	7.90		7.90	
100	Кладовая	2	1	7.40		7.40	
101	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
102	Кладовая	2	1	3.80		3.80	
103	Кладовая	2	1	3.80		3.80	
104	Кладовая	2	1	5.30		5.30	
105	Кладовая	2	1	3.00		3.00	
106	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
107	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
108	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
109	Кладовая	2	1	3.40		3.40	



110	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
111	Кладовая	2	1	5.60		5.60	
112	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
113	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
114	Кладовая	2	1	3.80		3.80	
115	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
116	Кладовая	2	1	5.10		5.10	
117	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
118	Кладовая	2	1	4.60		4.60	
119	Кладовая	2	1	4.20		4.20	
120	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
121	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
122	Кладовая	2	1	5.00		5.00	
123	Кладовая	2	1	3.90		3.90	
124	Кладовая	2	1	3.90		3.90	
125	Кладовая	2	1	2.90		2.90	
126	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
127	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
128	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
129	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
130	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
131	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
132	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
133	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
134	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
135	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
136	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
137	Кладовая	2	1	2.90		2.90	
138	Кладовая	2	1	3.80		3.80	
139	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
140	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
141	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
142	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
143	Кладовая	2	1	5.10		5.10	
144	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
145	Кладовая	2	1	4.60		4.60	
146	Кладовая	2	1	2.70		2.70	
147	Кладовая	2	1	4.20		4.20	
148	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
149	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
150	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
151	Кладовая	2	1	3.00		3.00	
152	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
153	Кладовая	2	1	2.90		2.90	
154	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
155	Кладовая	2	1	3.40		3.40	

156	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
157	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
158	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
159	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
160	Кладовая	2	1	2.90		2.90	
161	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
162	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
163	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
164	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
165	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
166	Кладовая	2	1	5.60		5.60	
167	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
168	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
169	Кладовая	2	1	3.70		3.70	
170	Кладовая	2	1	3.70		3.70	
171	Кладовая	2	1	5.10		5.10	
172	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
173	Кладовая	2	1	4.60		4.60	
174	Кладовая	2	1	2.70		2.70	
175	Кладовая	2	1	4.20		4.20	
176	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
177	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
178	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
179	Кладовая	2	1	5.30		5.30	
180	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
181	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
182	Кладовая	2	1	3.00		3.00	
183	Кладовая	2	1	3.00		3.00	
184	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
185	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
186	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
187	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
188	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
189	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
190	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
191	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
192	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
193	Кладовая	2	1	2.90		2.90	
194	Кладовая	2	1	3.30		3.30	
195	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
196	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
197	Кладовая	2	1	5.60		5.60	
198	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
199	Кладовая	2	1	5.10		5.10	
200	Кладовая	2	1	4.10		4.10	
201	Кладовая	2	1	4.60		4.60	

202	Кладовая	2	1	2.70		2.70	
203	Кладовая	2	1	4.20		4.20	
204	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
205	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
206	Кладовая	2	1	5.30		5.30	
207	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
208	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
209	Кладовая	2	1	3.00		3.00	
210	Кладовая	2	1	3.00		3.00	
211	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
212	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
213	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
214	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
215	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
216	Кладовая	2	1	6.80		6.80	
217	Кладовая	2	1	4.00		4.00	
218	Кладовая	2	1	4.10		4.10	
219	Кладовая	2	1	4.00		4.00	
220	Кладовая	2	1	4.10		4.10	
221	Кладовая	2	1	3.80		3.80	
222	Кладовая	2	1	4.10		4.10	
223	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
224	Кладовая	2	1	5.00		5.00	
225	Кладовая	2	1	4.70		4.70	
226	Кладовая	2	1	5.80		5.80	
227	Кладовая	2	1	5.80		5.80	
228	Кладовая	2	1	6.00		6.00	
229	Кладовая	2	1	6.30		6.30	
230	Кладовая	2	1	4.30		4.30	
231	Кладовая	2	1	5.40		5.40	
232	Кладовая	2	1	6.00		6.00	
233	Кладовая	2	1	5.00		5.00	
234	Кладовая	2	1	4.80		4.80	
235	Кладовая	2	1	9.60		9.60	
236	Кладовая	2	1	7.00		7.00	
237	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
238	Кладовая	2	1	6.40		6.40	
239	Кладовая	2	1	8.40		8.40	
240	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
241	Кладовая	2	1	5.50		5.50	
242	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
243	Кладовая	2	1	4.50		4.50	
244	Кладовая	2	1	3.30		3.30	
245	Кладовая	2	1	3.90		3.90	
246	Кладовая	2	1	4.30		4.30	
247	Кладовая	2	1	3.00		3.00	

248	Кладовая	2	1	3.80		3.80	
249	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
250	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
251	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
252	Кладовая	2	1	3.80		3.80	
253	Кладовая	2	1	3.80		3.80	
254	Кладовая	2	1	6.20		6.20	
255	Кладовая	2	1	6.40		6.40	
256	Кладовая	2	1	6.00		6.00	
257	Кладовая	2	1	6.30		6.30	
258	Кладовая	2	1	5.10		5.10	
259	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
260	Кладовая	2	1	3.90		3.90	
261	Кладовая	2	1	3.90		3.90	
262	Кладовая	2	1	4.10		4.10	
263	Кладовая	2	1	5.10		5.10	
264	Кладовая	2	1	5.10		5.10	
265	Кладовая	2	1	5.10		5.10	
266	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
267	Кладовая	2	1	4.40		4.40	
268	Кладовая	2	1	4.80		4.80	
269	Кладовая	2	1	8.40		8.40	
270	Кладовая	2	1	4.40		4.40	
271	Кладовая	2	1	3.90		3.90	
272	Кладовая	2	1	4.60		4.60	
273	Кладовая	2	1	3.70		3.70	
274	Кладовая	2	1	5.90		5.90	
275	Кладовая	2	1	5.40		5.40	
276	Кладовая	2	1	8.10		8.10	
277	Кладовая	2	1	9.80		9.80	
278	Кладовая	2	1	8.20		8.20	
279	Кладовая	2	1	8.70		8.70	
280	Кладовая	2	1	5.30		5.30	
281	Кладовая	2	1	3.90		3.90	
282	Кладовая	2	1	4.50		4.50	
283	Кладовая	2	1	4.70		4.70	
284	Кладовая	2	1	3.70		3.70	
285	Кладовая	2	1	3.40		3.40	
286	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
287	Кладовая	2	1	4.80		4.80	
288	Кладовая	2	1	7.40		7.40	
289	Кладовая	2	1	5.20		5.20	
290	Кладовая	2	1	8.20		8.20	
291	Кладовая	2	1	4.10		4.10	
292	Кладовая	2	1	3.90		3.90	
293	Кладовая	2	1	3.90		3.90	

294	Кладовая	2	1	3.50		3.50	
295	Кладовая	2	1	5.10		5.10	
296	Кладовая	2	1	6.30		6.30	
297	Кладовая	2	1	6.00		6.00	
298	Кладовая	2	1	12.90		12.90	
299	Кладовая	2	1	5.20		5.20	
300	Кладовая	2	1	4.70		4.70	
301	Кладовая	2	1	4.70		4.70	
302	Кладовая	2	1	4.60		4.60	
303	Кладовая	2	1	8.50		8.50	
304	Кладовая	2	1	5.90		5.90	
305	Кладовая	2	1	7.60		7.60	
306	Кладовая	2	1	3.60		3.60	
307	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
308	Кладовая	2	1	4.20		4.20	
309	Кладовая	2	1	3.20		3.20	
310	Кладовая	2	1	2.60		2.60	
311	Кладовая	2	1	3.90		3.90	
312	Кладовая	2	1	4.50		4.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	118.59
2	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	58.79
3	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	41.65
4	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	49.70
5	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	16.62
11	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	22.86
12	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	16.33
13	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	41.14
14	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	38.55
15	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	26.35
16	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	29.54
17	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	72.86
18	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	16.18
25	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	21.78
26	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	17.07
35	ИТП	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	51.33
39	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	68.10
44	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	24.10
49	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	24.10
54	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	50.11

56	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	67.63
59	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	24.10
64	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	50.11
63	Лестничная площадка	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	9.09
66	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	67.63
69	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	24.10
89	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	38.96
92	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	8.16
93	Лифтовой холл	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	4.77
94	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	7.60
95	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	6.30
96	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	11.50
97	Коридор с тамбуром	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	97.05
100	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	21.57
101	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	42.78
102	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	22.02
103	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	16.52
106	Коридор с тамбуром	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	13.22
109	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	60.79
110	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	13.60
112	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	8.76
114	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	6.30
115	ИТП	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	127.18
116	Водомерный узел	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	9.41
117	Лестничная клетка	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	16.84
118	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	12.32
119	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	65.14
120	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	31.35
121	Насосная, хоз.питьевая. ВРУ	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	87.96
122	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	118.20
135	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	115.38
136	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	15.36
141	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	10.09
142	Коридор	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	44.99
145	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	4.80
146	Лестничная клетка	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	16.35
147	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	23.67
148	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	14.48
149	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	39.77
150	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень	Техническое	19.13
151	Коридор с тамбуром	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	23.52
152	Техпространство под бассейном	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	437.11
153	Помещение охранника	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	13.73
154	Санитарный узел охранника	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	2.59
155	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	11.46
156	Лифтовой холл	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	9.67

157	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	6.30
158	Лестничная клетка	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	17.48
159	Рампа	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	566.55
160	Комната уборочного инвентаря	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	5.21
161	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	108.33
162	Помещение автостоянки (пожарный отсек №1)	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	2605.30
163	Помещение автостоянки (пожарный отсек №2)	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	2717.90
164	Помещение автостоянки (пожарный отсек №3)	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	1801.40
165	Помещение автостоянки (пожарный отсек №4)	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	2123.70
166	Помещение автостоянки (пожарный отсек №5)	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	2148.40
167	Подсобное помещение	Подземная парковка 1 уровень	Общественное	8.77
1	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	118.59
2	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	58.89
3	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	41.65
4	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	65.24
8	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	7.35
11	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	22.86
18	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	41.14
19	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	38.55
20	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	26.35
21	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	29.64
22	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	90.83
29	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	21.87
49	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	80.26
50	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	68.43
53	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	14.40
59	Лестничная площадка	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	3.20
60	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	84.31
61	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	67.98
64	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	17.18
70	Лестничная площадка	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	3.20
71	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	84.29
72	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	67.83
75	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	17.18
81	Лестничная площадка	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	3.20
82	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	83.40
83	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	67.63
86	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	14.40
92	Лестничная площадка	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	3.20
95	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	79.91
95а	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	4.80
96	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень	Техническое	38.96

97	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	8.16
98	Лифтовой холл	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	5.54
99	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	7.60
100	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	6.30
101	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	11.50
102	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	19.42
105	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень	Техническое	25.26
	Выход на парковку	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	4.80
106	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень	Техническое	38.55
107	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	7.18
111	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	10.55
112	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	13.60
114	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	6.04
116	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	6.30
117	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	74.06
121	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	11.25
122	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	16.84
123	Тех.помещение	Подземная парковка 2 уровень	Техническое	12.32
124	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	75.42
125	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	11.50
126	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	63.79
138	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Техническое	101.28
140	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	12.55
145	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	10.09
146	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	76.06
146a	Выход на парковку	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	5.06
147	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	3.34
148	Лифтовой холл	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	3.79
151	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	12.89
152	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	20.85
153	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень	Техническое	19.13
155	Коридор	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	1.00
158	Техпространство под бассейном	Подземная парковка 2 уровень	Техническое	156.14
159	Лифтовой холл	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	10.65
160	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	6.82
161	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	17.48
162	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	11.46
163	Комната уборочного инвентаря	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	4.36
163a	Площадка хранения уборочного инвентаря	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	6.40
164	Площадка перед рампой	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	112.68
165	Помещение автостоянки (пожарный отсек №1)	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	2844.00
166	Помещение автостоянки (пожарный отсек №2)	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	2717.80
167	Помещение автостоянки (пожарный отсек №3)	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	1988.00



168	Помещение автостоянки (пожарный отсек №4)	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	2235.10
169	Помещение автостоянки (пожарный отсек №5)	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	2435.00
170	Подсобное помещение	Подземная парковка 2 уровень	Общественное	30.59
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземная автостоянка 1 уровень	Венткамера, 37 шт	Вентиляция	
2	Подземная автостоянка 1 уровень	Электрощитовая, 10 шт	Электроснабжение	
3	Подземная автостоянка 1 уровень	ИТП, 2 шт	Теплоснабжение	
4	Подземная автостоянка 1 уровень	Насосная хоз.питьевая противопожарная+ВРУ+насосная АПТ	Водоснабжение	
5	Подземная автостоянка 1 уровень	Электрощитовая	Электроснабжение	
6	Подземная автостоянка 1 уровень	Водомерный узел	Водоснабжение	
7	Подземная автостоянка 1 уровень	Насосная хоз.питьевая. ВРУ	Водоснабжение	
8	Дом №1, Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
9	Дом №1, Секция 1	Мусорокамера	Мусороудаление	
10	Дом №1, Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
11	Дом №1, Секция 2	Мусорокамера	Мусороудаление	
12	Дом №1, Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
13	Дом №1, Секция 3	Мусорокамера	Мусороудаление	
14	Дом №1, Секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
15	Дом №1, Секция 4	Мусорокамера	Мусороудаление	
16	Дом №2, Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
17	Дом №2, Секция 1	Мусорокамера	Мусороудаление	
18	Дом №2, Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
19	Дом №2, Секция 2	Мусорокамера	Мусороудаление	
20	Дом №2, Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
21	Дом №2, Секция 3	Мусорокамера	Мусороудаление	

22	Дом №3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
23	Дом №3	Мусорокамера	Мусороудаление
24	Дом №4/1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
25	Дом №4/1	Мусорокамера	Мусороудаление
26	Дом №4/2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
27	Дом №4/2	Мусорокамера	Мусороудаление
28	Дом №4/3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
29	Дом №4/3	Мусорокамера	Мусороудаление
30	Дом №5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
31	Дом №5	Мусорокамера	Мусороудаление
32	ФОК	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 661 277 833,90 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810840020017476</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>04.09.2027</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Счета эскроу открываются только в ПАО Сбербанке, Право аренды на земельный участок находится в залоге у кредитора ПАО "Сбербанк"</b>
--------------------------------	--------	---

## Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Терра Оптима"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5047106019</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Валгеон"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723841907</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурная проектная мастерская «Проспект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5262097824</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно- технологическое предприятие «КРОВ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5263000419</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0023-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт-Групп»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7713771489</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0025-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно - производственный центр «Перспектива»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719175370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Планерный квартал" ФОК</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПАОЛА-СК"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7728188311</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-63-6417-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.12.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-144</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.04.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>13.12.2013,13.03.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЮА-161</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.05.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>09.04.2014,28.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):



	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:19</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 262,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010115:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 263,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>32</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Контейнеры расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя 5 контейнеров на каждой площадке, по 3м3 каждый, вывоз ежедневный</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по озеленения предполагают площадь озеленения в 6 384,5 м2. Озеленение участка предусмотрено посадкой декоративных кустарников, посевом газонов. Для посадки кустарников принят стандартный материал - саженцы 3-5 летнего возраста</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено уличное освещение как проездов с внешней стороны застройки, так и внутреннего сквера, всего предусмотрена установка 36 опор, на которых монтируется 49 светильников. Технические условия на уличное освещение не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наряду с интенсивным озеленением максимально сокращено покрытие из асфальта, дорожки и тротуары запроектированы с покрытием из брусчатки. Каждый жилой дом обеспечен мусоропроводами. Площадки для выгула собак предусмотрены за пределами территории строительства за западной границей в пешеходной доступности</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>9 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>15.52 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>15.52 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>2.81 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская областная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1708806/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 851 801 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ФОК	Нежилое помещение	1	1	2360.31		2,360.31	5.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	ФОК, 1 этаж	Общественное	4.39
2	Вестибюль	ФОК, 1 этаж	Общественное	59.00
3	Гардероб верхней одежды	ФОК, 1 этаж	Общественное	17.99
4	Кабинет врача	ФОК, 1 этаж	Общественное	14.29
5	Договорной отдел	ФОК, 1 этаж	Общественное	12.56
6	Стойка регистрации	ФОК, 1 этаж	Общественное	11.72
7	Санитарный узел посетителей	ФОК, 1 этаж	Общественное	6.01
8	Фрэш бар	ФОК, 1 этаж	Общественное	20.51
9	Барная стойка	ФОК, 1 этаж	Общественное	6.30
10	Подсобное помещение бара	ФОК, 1 этаж	Общественное	11.33
11	Комната уборочного инвентаря	ФОК, 1 этаж	Общественное	6.09
12	Коридор	ФОК, 1 этаж	Общественное	45.51
13	Раздевальная мужская	ФОК, 1 этаж	Общественное	46.44
14	Санитарный узел мужской раздевальной	ФОК, 1 этаж	Общественное	5.18
15	Преддушевая мужской раздевальной	ФОК, 1 этаж	Общественное	5.57
16	Камера сауны мужской раздевальной	ФОК, 1 этаж	Общественное	10.02
17	Душевая мужской раздевальной	ФОК, 1 этаж	Общественное	22.49

18	Тамбур душевой мужской раздевальной	ФОК, 1 этаж	Общественное	4.48
19	Раздевальная женская	ФОК, 1 этаж	Общественное	61.68
20	Санитарный узел женской раздевальной	ФОК, 1 этаж	Общественное	5.02
21	Преддушевая женской раздевальной	ФОК, 1 этаж	Общественное	5.82
22	Камера сауны женской раздевальной	ФОК, 1 этаж	Общественное	10.22
23	Душевая женской раздевальной	ФОК, 1 этаж	Общественное	23.54
24	Тамбур душевой женской раздевальной	ФОК, 1 этаж	Общественное	6.55
25	Коридор	ФОК, 1 этаж	Общественное	43.13
26	Электрощитовая	ФОК, 1 этаж	Техническое	9.15
27	Раздевальная маломобильных групп населения	ФОК, 1 этаж	Общественное	10.15
28	Душевая маломобильных групп населения	ФОК, 1 этаж	Общественное	8.93
29	Санитарный узел тренеров бассейна	ФОК, 1 этаж	Общественное	6.09
30	Помещение тренеров бассейна	ФОК, 1 этаж	Общественное	15.06
31	Помещение дежурной медсестры, лаборатория химического анализа воды	ФОК, 1 этаж	Общественное	12.18
32	Зал бассейна	ФОК, 1 этаж	Общественное	507.33
33	Инвентарная	ФОК, 1 этаж	Общественное	31.41
34	Лестничная клетка №1	ФОК, 1 этаж	Общественное	16.01
35	Лестничная клетка №2	ФОК, 1 этаж	Общественное	13.64
36	Кладовая грязного белья	ФОК, 1 этаж	Общественное	3.84
1	Лифтовой холл	ФОК, 2 этаж	Общественное	9.15
2	Холл, коридор	ФОК, 2 этаж	Общественное	97.76
3	Спортивный зал на 46 занимающихся	ФОК, 2 этаж	Общественное	751.27
4	Инвентарная	ФОК, 2 этаж	Общественное	41.32
5	Комната уборочного инвентаря	ФОК, 2 этаж	Общественное	4.72
6	Санитарный узел для посетителей мужской	ФОК, 2 этаж	Общественное	4.64
7	Санитарный узел для посетителей женский	ФОК, 2 этаж	Общественное	4.64
8	Кладовая чистого белья	ФОК, 2 этаж	Общественное	5.89
9	Массажная	ФОК, 2 этаж	Общественное	16.76
10	Санитарный узел массажной	ФОК, 2 этаж	Общественное	4.57
11	Помещение инструкторов и техперсонала женское	ФОК, 2 этаж	Общественное	17.17
12	Санитарный узел помещения инструкторов и техперсонала женский	ФОК, 2 этаж	Общественное	4.87
13	Помещение инструкторов и техперсонала мужское	ФОК, 2 этаж	Общественное	14.72
14	Санитарный узел помещения инструкторов и техперсонала мужской	ФОК, 2 этаж	Общественное	3.96
15	Административное помещение	ФОК, 2 этаж	Общественное	20.34
16	Административное помещение	ФОК, 2 этаж	Общественное	20.39
17	Спортивный зал на 10 занимающихся	ФОК, 2 этаж	Общественное	120.37
18	Спортивный зал на 7 занимающихся	ФОК, 2 этаж	Общественное	77.88
19	Лестничная клетка №1	ФОК, 2 этаж	Общественное	16.55
20	Лестничная клетка №2	ФОК, 2 этаж	Общественное	13.83

21	Помещение отдыха инструкторов и техперсонала	ФОК, 2 этаж	Общественное	9.88
1	Лестничная клетка	ФОК, Кровля	Общественное	13.76
2	Лестничная клетка	ФОК, Кровля	Общественное	16.67
3	Машинное помещение лифтов	ФОК, Кровля	Техническое	22.08
4	Тамбур-шлюз	ФОК, Кровля	Общественное	8.99
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
32	ФОК	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>		

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>130 604 858,69 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810840020017476</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>



		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 952 017 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>04.09.2027</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Счета эскроу открываются только в ПАО Сбербанке, Право аренды на земельный участок находится в залоге у кредитора ПАО "Сбербанк"</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.710034709270762e+38

Владелец: **ООО "ЖИЛСТРОЙ", КОПЫТИН  
ВАДИМ ВИТАЛЬЕВИЧ, Г. ХИМКИ**

Действителен: с 08.02.2024 по 08.05.2025