

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003721 от 08.09.2025

ЖК "Бригантина" Жилой дом поз.2, Жилой дом поз.3

Дата первичного размещения: 11.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ГРАНЕЛЬ ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143913
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Балашихинское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 2; Помещение: 361,этаж1
	1.2.10	Уточнение адреса: 143913, Московская обл, город Балашиха, шоссе Балашихинское, д.20, ком.2, пом.361, этаж 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 281-81-81
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@granelle.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.granelle.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пак
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" ЭФФЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 561503463390
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГРАНЕЛЬ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714869543
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127746264744
	2.1.3	Дата регистрации: 10.04.2012

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ГРАНЕЛЬ ИЛЬИНСКОЕ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018198706
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Нигматуллин
	3.4.2	Имя: Ильшат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анварович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02702904321
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026705676708
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является бенефициарным владельцем учредителя
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Анмар"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278149758
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1080278005994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Плюс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715315848
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746452211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5044094862
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155044001892
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Одинцово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032318941
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000050650
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Столица"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751184690
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700314711
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Индустрія"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018198520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195081006801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Город"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751184989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700323478
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Восток"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5047213765
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185029015918
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель П"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024177158
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175024021952
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Стройтэк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327058795
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117327001153
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Эффективные инвестиции"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018179870
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155018003018
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик"Офера"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5001119992
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185053013420
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Атлант"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018197893
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195053006818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Верхнекотельский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9724099632
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700595044
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Саман"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0268094637
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1210200051522
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик" Гранель Гамма"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018195423
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185029018030
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Лопатино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сухановская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Государев дом"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер.Лопатино, 25-й пусковой комплекс, жилой дом поз.40
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-22242-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тенистый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Императорские Мытищи»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д.Погорелки.Пусковой комплекс 14.Жилой дом 4 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-22416-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или долевые общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Глухово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Романовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Новая Рига"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Среднеэтажная жилая застройка, расположенная по адресу:Московская область, городской округ Красногорск, д.Глухово.6-й пусковой комплекс.Жилой дом 1.4»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-22512-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Глухово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Романовская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Новая Рига"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Среднеэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, д.Глухово.7-й пусковой комплекс.Жилой дом 1.5»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-22533-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или dochерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Транспортная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Реут"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой дом поз.1 с пристроенным автономным источником теплоснабжения, подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, г.Реутов (проектируемый проезд 4405, микрорайон 10А)»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-22806-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Транспортная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Реут"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой дом поз.2 со встроенно-пристроенным ДОО на 93 места по адресу:Московская область, г.Реутов (проектируемый проезд 4305, микрорайон 10А)»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-22809-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Реутов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Транспортная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Реут"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой дом поз.3 с помещениями общественного назначения по адресу:Московская область, г.Реутов, ул.Поповка»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-22810-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тенистый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Императорские Мытищи»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу:Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д.Погорелки.Пусковой комплекс 15.Жилой дом № 3 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-23163-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или dochерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Бригантина"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Территория комплексной застройки, расположенная по адресу:Московская область, г.Долгопрудный, ул.Заводская, д.2.4-й пусковой комплекс.Многоэтажный жилой дом поз.6 со встроено-пристроенным ДОУ на 135 мест»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-23391-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или dochерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Бригантина"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Территория комплексной застройки, расположенная по адресу:Московская область, г.Долгопрудный, ул.Заводская, д.2.4-й пусковой комплекс.Многоэтажный жилой дом поз.7 со встроено-пристроенными помещениями нежилого назначения, с подземным гаражом-стоянкой»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-23393-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или до-черные общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яганова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Пехра"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу:Московская область, г.о.Балашиха, микрорайон №39, ул.Трубецкая, владение 2Б.9-й пусковой комплекс.Жилой дом №11»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.03.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-23424-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Живописный»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, стр.2 социальной и инженерной инфраструктуры по адресу:Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д.Жабкино.2-й пусковой комплекс.Жилой дом поз.4.1.Жилой дом поз.4.2 со встроенно-пристроенной ДОО на 130 мест»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-24966-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или до-черные общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газгольдерная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Профит»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-04-011683-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Живописный»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу:Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д.Жабкино.3-й пусковой комплекс.Жилой дом поз.3 с подземной автостоянкой.Корректировка»

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-25714-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тенистый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Императорские Мытищи"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д.Погорелки.Пусковой комплекс 16.Жилой дом № 2 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения»

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-26010-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Глухово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Романовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Новая Рига"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Среднеэтажная жилая застройка, расположенная по адресу:Московская область, городской округ Красногорск.Жилой дом 8-го пускового комплекса №1.6"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2023

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-25970-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новоивановское
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эйнштейна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Инновация»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу:Московская область, Одинцовский городской округ, рабочий поселок Новоивановское.2 этап.Корпус 5»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2023

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-26052-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Аникеевский»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о.Красногорск, с.Николо-Урюпино», I этап.Жилые дома № 23, 24, 25"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26098-2023

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Бригантина»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, ул.Заводская, д.2.5-й пусковой комплекс.Многоэтажный жилой дом поз.4 со встроенно-пристроенным ДОУ на 135 мест.Многоэтажный жилой дом поз.5 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, с подземным гаражом стоянкой»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-26137-2023

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Глухово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Романовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Новая Рига"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоуровневая автостоянка открытого типа на 2400 м/мест, состоящая из комплекса зданий: Корпус 1 на 800 м/м, Корпус 2А,2Б на 1600 м/м, по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, д.Глухово.Корпус 1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26209-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Летчика Осканова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Тринити»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.02.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-09-011914-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Бригантина»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, ул.Заводская, д.2.Многоуровневая автостоянка открытого типа.Корпус-1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.04.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-27223-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яганова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Пехра»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон №39, ул. Трубецкая, владение 2Б. 8-й пусковой комплекс Жилые дома №10 и 10.1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-27935-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яганова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Пехра»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон №39, ул. Трубецкая, владение 2Б. 8-й пусковой комплекс Жилые дома №10 и 10.1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-27935-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Живописный»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д. Жабкино. 1-й пусковой комплекс. Жилой дом поз. 2 с подземной автостоянкой, помещениями общественного назначения.»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-28014-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Бригантина"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Заводская, д.2. 5-й пусковой комплекс. Многоэтажный жилой дом поз. 4 со встроенно-пристроенным ДОУ на 135 мест. Многоэтажный жилой дом поз. 5 со встроенно- пристроенными помещениями нежилого назначения, с подземным гаражом стоянкой»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-26137-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Живописный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д. Жабкино. 2-й пусковой комплекс. Жилой дом поз.4.1. Жилой дом поз.4.2 со встроенно-пристроенной ДОО на 130 мест»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-24966-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино», I этап. Жилые дома № 23, 24, 25" (ЖД 23) (ЖД 24) (ЖД 25)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26098-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино», I этап. Жилые дома № 23, 24, 25" (ЖД 23) (ЖД 24) (ЖД 25)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26098-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Малая Почтовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК MyPriority Басманская
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-01-012480-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: мкр
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Большево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Полевая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Театральный парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Большево, ул. Полевая, земельный участок с кадастровым номером 50:45:0010142:194"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-45-31519-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -41 714,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 207 319,13 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 873 731,24 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>Иная информация о застройщике:</p> <p>Согласно Уставу ООО «Управляющая компания «Эффективные инвестиции» независимо друг от друга действуют два Генеральных директора: Генеральный директор Пак Сергей Андреевич и Генеральный директор Азибаев Сафуат Гафурьянович. Уточнение юридического и фактического адреса застройщика: 143913, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.БАЛАШИХА, Ш.БАЛАШИХИНСКОЕ, Д.20, ПОМЕЩ.361 ЭТАЖ 1 КОМНАТА 2</p>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	<p>Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:</p> <p>2</p>
	9.1.2	<p>Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:</p> <p>Проект планировки и проект межевания территории, утвержденные распоряжением Министерства жилищной политики Московской области № П42/0060-19 от 02.10.2019</p>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	<p>Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Многоквартирный дом</p>

	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой дом поз. 2 со встроенно-пристроенным ДОУ на 135 мест
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.10	Наименование улицы: Заводская
	9.2.11	Дом: 2
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Московская область, г.Долгопрудный, ул.Заводская, д 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26506.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой дом поз. 3 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, с подземным гаражом-стоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.10	Наименование улицы: Заводская
	9.2.11	Дом: 2
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Московская область, г.Долгопрудный, ул.Заводская, д 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 46231 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 310,90 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 547,20 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 858,10 м²

9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 675,50 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 539,00 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 214,50 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 12
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 10ДоКРТ/42-18
	10.1.3	Дата заключения договора: 29.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РУМБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024063182
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа проектной инженерии "ПРОИНЖГРУПП"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7106524663
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-032627-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСВЯЗЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734428498
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Бригантина"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройКонсалтГрупп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9731068339

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-42-22787-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.11.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/20
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.08.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.12.2068
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Долгопрудный
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:42:0000000:80297
	12.3.2	Площадь земельного участка: 123 659,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 65
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположено на дворовой территории жилого дома и на территории ДОУ. Все площадки выполнены в одном уровне с пешеходными подходами к ним (тротуаром, дорожкой), без перепада высот, без устройства пандусов. Детские площадки пред назначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Покрытие площадок –резиновое. Детские площадки изолированы зелеными насаждениями (деревья, кустарники) от транзитного пешеодного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположено на дворовой территории жилого дома и на территории ДОУ. Все площадки выполнены в одном уровне с пешеодными подходами к ним (тротуаром, дорожкой), без перепада высот, без устройства Покрытие площадки-«мягкое». Площадка оборудована уличными тренажерами и спортивными комплексами. Площадки изолированы зелеными насаждениями (деревья, кустарники) от транзитного пешеодного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадки для установки мусоросборников
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположено на дворовой территории жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Зеленые насаждения образуют единую систему озеленения. При озеленении не использовались деревья и кустарники с ядовитыми плодами, ядовитые и колючие растения. Растения подбирались с учетом визуальной привлекательности территории круглогодично. Применен следующий ассортимент деревьев и кустарников: клен остролистный зеленый, пурпурный; береза пушистая, липа мелколистная, ива ломкая; рябина обыкновенная красная, сирень венгерская, чубушник венечный, пузыреплодник калинолистный, можжевельник казацкий, дерен белый, кизильник блестящий, гортензия. Деревья и кустарники создают естественную тень и обеспечивают ее вдоль площадок. Для защиты территории от негативных факторов среды, визуального обособления, вдоль ограждения предусмотрена живая изгородь из кустарников. Цветы и газонная трава освещены солнцем. На газонах обеспечено расстояние для движения газонокосилки (не менее 40 см)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные дорожки и тротуары запроектированы на рассматриваемой территории с учетом непрерывности системы пешеходных коммуникаций, возможности безопасного, беспрепятственного и комфортного передвижения. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025м. В местах примыкания пешеходных дорожек, тротуаров с проездами на пути движения устраиваются локальные понижения бортового камня (бордюрные пандусы). Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не более 0,015м. Место для личного автотранспорта инвалидов от входа в жилое здание размещено не далее 100м. На территории здания на основном пути движения людей предусмотрены места д/отдыха, доступные МГН, оборудованное скамьями с опорой для спины и подлокотником. Предусмотрена доступность здания д/всех категорий МГН. Доступ МГН в жилые и не жилые помещения осуществляется через отдельные входы, оснащенные тамбурами глубиной не менее 2,45м при ширине не менее 1,6м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется наружное освещение. Технические условия № ДПР-Корп.2 от 27.08.2021г.на присоединение к электрическим сетям жилой дом поз.2, выданные ООО «Специализированный застройщик «Гранель Инвест»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 2 площадки для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическим присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский Регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-843659/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Гранель Инвест
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714869543
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ДПР-Корп.2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инженерные сети г.Долгопрудный
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5008032317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 617-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Гранель Инвест
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714869543
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-02В/ДПР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инженерные сети г.Долгопрудный
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5008032317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 463-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Гранель Инвест
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714869543
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-02ХБК/ДПР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инженерные сети г.Долгопрудный
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5008032317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 779-3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранель Инжиниринг
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001091909
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранель Инжиниринг
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001091909
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Гранель Инвест"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714869543
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-02В/ДПР-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Гранель Инвест"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714869543
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-02ХБК/ДПР-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МиТОЛ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001039698
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГранЛайн
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комитен Корп
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9704017896
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГранЛайн
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГранЛайн
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 352					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	45.00	2	31.30	2.74
2	Квартира	2	1	49.50	2	33.10	2.74
3	Квартира	2	1	41.20	2	27.30	2.74
4	Квартира	2	1	45.70	2	33.50	2.74
5	Квартира	2	1	41.40	2	25.80	2.74
6	Квартира	2	1	45.40	2	32.30	2.74
7	Квартира	2	1	66.10	3	47.30	2.74
8	Квартира	2	1	67.20	3	47.60	2.74
9	Квартира	3	1	44.00	2	31.30	2.74
10	Квартира	3	1	48.40	2	33.00	2.74
11	Квартира	3	1	40.10	2	27.30	2.74
12	Квартира	3	1	44.70	2	33.50	2.74
13	Квартира	3	1	40.50	2	25.60	2.74
14	Квартира	3	1	44.50	2	32.30	2.74
15	Квартира	3	1	64.50	3	47.30	2.74
16	Квартира	3	1	66.20	3	47.60	2.74
17	Квартира	4	1	44.00	2	31.30	2.74
18	Квартира	4	1	48.40	2	33.00	2.74
19	Квартира	4	1	40.10	2	27.30	2.74
20	Квартира	4	1	44.70	2	33.50	2.74
21	Квартира	4	1	40.50	2	25.60	2.74
22	Квартира	4	1	44.50	2	32.30	2.74
23	Квартира	4	1	64.50	3	47.30	2.74
24	Квартира	4	1	66.20	3	47.60	2.74
25	Квартира	5	1	44.00	2	31.30	2.74
26	Квартира	5	1	48.40	2	33.00	2.74

27	Квартира	5	1	40.10	2	27.30	2.74
28	Квартира	5	1	44.70	2	33.50	2.74
29	Квартира	5	1	40.50	2	25.60	2.74
30	Квартира	5	1	44.50	2	32.30	2.74
31	Квартира	5	1	64.50	3	47.30	2.74
32	Квартира	5	1	66.20	3	47.60	2.74
33	Квартира	6	1	44.00	2	31.30	2.74
34	Квартира	6	1	48.40	2	33.00	2.74
35	Квартира	6	1	40.10	2	27.30	2.74
36	Квартира	6	1	44.70	2	33.50	2.74
37	Квартира	6	1	40.50	2	25.60	2.74
38	Квартира	6	1	44.50	2	32.30	2.74
39	Квартира	6	1	64.50	3	47.30	2.74
40	Квартира	6	1	66.20	3	47.60	2.74
41	Квартира	7	1	44.00	2	31.30	2.74
42	Квартира	7	1	48.40	2	33.00	2.74
43	Квартира	7	1	40.10	2	27.30	2.74
44	Квартира	7	1	44.70	2	33.50	2.74
45	Квартира	7	1	40.50	2	25.60	2.74
46	Квартира	7	1	44.50	2	32.30	2.74
47	Квартира	7	1	64.50	3	47.30	2.74
48	Квартира	7	1	66.20	3	47.60	2.74
49	Квартира	8	1	44.00	2	31.30	2.74
50	Квартира	8	1	48.40	2	33.00	2.74
51	Квартира	8	1	40.10	2	27.30	2.74
52	Квартира	8	1	44.70	2	33.50	2.74
53	Квартира	8	1	40.50	2	25.60	2.74
54	Квартира	8	1	44.50	2	32.30	2.74
55	Квартира	8	1	64.50	3	47.30	2.74
56	Квартира	8	1	66.20	3	47.60	2.74
57	Квартира	9	1	44.00	2	31.30	2.74
58	Квартира	9	1	48.40	2	33.00	2.74
59	Квартира	9	1	40.10	2	27.30	2.74
60	Квартира	9	1	44.70	2	33.50	2.74
61	Квартира	9	1	40.50	2	25.60	2.74
62	Квартира	9	1	44.50	2	32.30	2.74
63	Квартира	9	1	64.50	3	47.30	2.74
64	Квартира	9	1	66.20	3	47.60	2.74
65	Квартира	10	1	44.00	2	31.30	2.74
66	Квартира	10	1	48.40	2	33.00	2.74
67	Квартира	10	1	40.10	2	27.30	2.74
68	Квартира	10	1	44.70	2	33.50	2.74
69	Квартира	10	1	40.50	2	25.60	2.74
70	Квартира	10	1	44.50	2	32.30	2.74
71	Квартира	10	1	64.50	3	47.30	2.74
72	Квартира	10	1	66.20	3	47.60	2.74

73	Квартира	11	1	44.00	2	31.30	2.74
74	Квартира	11	1	48.40	2	33.00	2.74
75	Квартира	11	1	40.10	2	27.30	2.74
76	Квартира	11	1	44.70	2	33.50	2.74
77	Квартира	11	1	40.50	2	25.60	2.74
78	Квартира	11	1	44.50	2	32.30	2.74
79	Квартира	11	1	64.50	3	47.30	2.74
80	Квартира	11	1	66.20	3	47.60	2.74
81	Квартира	12	1	44.00	2	31.30	2.74
82	Квартира	12	1	48.40	2	33.00	2.74
83	Квартира	12	1	40.10	2	27.30	2.74
84	Квартира	12	1	44.70	2	33.50	2.74
85	Квартира	12	1	40.50	2	25.60	2.74
86	Квартира	12	1	44.50	2	32.30	2.74
87	Квартира	12	1	64.50	3	47.30	2.74
88	Квартира	12	1	66.20	3	47.60	2.74
89	Квартира	13	1	44.00	2	31.30	2.74
90	Квартира	13	1	48.40	2	33.00	2.74
91	Квартира	13	1	40.10	2	27.30	2.74
92	Квартира	13	1	44.70	2	33.50	2.74
93	Квартира	13	1	40.50	2	25.60	2.74
94	Квартира	13	1	44.50	2	32.30	2.74
95	Квартира	13	1	64.50	3	47.30	2.74
96	Квартира	13	1	66.20	3	47.60	2.74
97	Квартира	14	1	44.00	2	31.30	2.74
98	Квартира	14	1	48.40	2	33.00	2.74
99	Квартира	14	1	40.10	2	27.30	2.74
100	Квартира	14	1	44.70	2	33.50	2.74
101	Квартира	14	1	40.50	2	25.60	2.74
102	Квартира	14	1	44.50	2	32.30	2.74
103	Квартира	14	1	64.50	3	47.30	2.74
104	Квартира	14	1	66.20	3	47.60	2.74
105	Квартира	15	1	44.00	2	31.30	2.74
106	Квартира	15	1	48.40	2	33.00	2.74
107	Квартира	15	1	40.10	2	27.30	2.74
108	Квартира	15	1	44.70	2	33.50	2.74
109	Квартира	15	1	40.50	2	25.60	2.74
110	Квартира	15	1	44.50	2	32.30	2.74
111	Квартира	15	1	64.50	3	47.30	2.74
112	Квартира	15	1	66.20	3	47.60	2.74
113	Квартира	16	1	44.00	2	31.30	2.74
114	Квартира	16	1	48.40	2	33.00	2.74
115	Квартира	16	1	40.10	2	27.30	2.74
116	Квартира	16	1	44.70	2	33.50	2.74
117	Квартира	16	1	40.50	2	25.60	2.74
118	Квартира	16	1	44.50	2	32.30	2.74

119	Квартира	16	1	64.50	3	47.30	2.74
120	Квартира	16	1	66.20	3	47.60	2.74
121	Квартира	17	1	44.00	2	31.30	2.74
122	Квартира	17	1	48.40	2	33.00	2.74
123	Квартира	17	1	40.10	2	27.30	2.74
124	Квартира	17	1	44.70	2	33.50	2.74
125	Квартира	17	1	40.50	2	25.60	2.74
126	Квартира	17	1	44.50	2	32.30	2.74
127	Квартира	17	1	64.50	3	47.30	2.74
128	Квартира	17	1	66.20	3	47.60	2.74
129	Квартира	18	1	44.00	2	31.30	2.74
130	Квартира	18	1	48.40	2	33.00	2.74
131	Квартира	18	1	40.10	2	27.30	2.74
132	Квартира	18	1	44.70	2	33.50	2.74
133	Квартира	18	1	40.50	2	25.60	2.74
134	Квартира	18	1	44.50	2	32.30	2.74
135	Квартира	18	1	64.50	3	47.30	2.74
136	Квартира	18	1	66.20	3	47.60	2.74
137	Квартира	19	1	44.00	2	31.30	2.74
138	Квартира	19	1	48.40	2	33.00	2.74
139	Квартира	19	1	40.10	2	27.30	2.74
140	Квартира	19	1	44.70	2	33.50	2.74
141	Квартира	19	1	40.50	2	25.60	2.74
142	Квартира	19	1	44.50	2	32.30	2.74
143	Квартира	19	1	64.50	3	47.30	2.74
144	Квартира	19	1	66.20	3	47.60	2.74
145	Квартира	20	1	44.00	2	31.30	2.74
146	Квартира	20	1	48.40	2	33.00	2.74
147	Квартира	20	1	40.10	2	27.30	2.74
148	Квартира	20	1	44.70	2	33.50	2.74
149	Квартира	20	1	40.50	2	25.60	2.74
150	Квартира	20	1	44.50	2	32.30	2.74
151	Квартира	20	1	64.50	3	47.30	2.74
152	Квартира	20	1	66.20	3	47.60	2.74
153	Квартира	21	1	44.00	2	31.30	2.74
154	Квартира	21	1	48.40	2	33.00	2.74
155	Квартира	21	1	40.10	2	27.30	2.74
156	Квартира	21	1	44.70	2	33.50	2.74
157	Квартира	21	1	40.50	2	25.60	2.74
158	Квартира	21	1	44.50	2	32.30	2.74
159	Квартира	21	1	64.50	3	47.30	2.74
160	Квартира	21	1	66.20	3	47.60	2.74
161	Квартира	22	1	44.00	2	31.30	2.74
162	Квартира	22	1	48.40	2	33.00	2.74
163	Квартира	22	1	40.10	2	27.30	2.74
164	Квартира	22	1	44.70	2	33.50	2.74

165	Квартира	22	1	40.50	2	25.60	2.74
166	Квартира	22	1	44.50	2	32.30	2.74
167	Квартира	22	1	64.50	3	47.30	2.74
168	Квартира	22	1	66.20	3	47.60	2.74
169	Квартира	23	1	44.00	2	31.30	2.74
170	Квартира	23	1	48.40	2	33.00	2.74
171	Квартира	23	1	40.10	2	27.30	2.74
172	Квартира	23	1	44.70	2	33.50	2.74
173	Квартира	23	1	40.50	2	25.60	2.74
174	Квартира	23	1	44.50	2	32.30	2.74
175	Квартира	23	1	64.50	3	47.30	2.74
176	Квартира	23	1	66.20	3	47.60	2.74
177	Квартира	2	2	48.30	2	31.70	2.74
178	Квартира	2	2	45.10	2	25.10	2.74
179	Квартира	2	2	42.20	2	27.90	2.74
180	Квартира	2	2	45.70	2	33.50	2.74
181	Квартира	2	2	41.40	2	25.80	2.74
182	Квартира	2	2	45.50	2	32.40	2.74
183	Квартира	2	2	65.90	3	47.40	2.74
184	Квартира	2	2	67.20	3	47.60	2.74
185	Квартира	3	2	47.20	2	31.70	2.74
186	Квартира	3	2	44.20	2	25.10	2.74
187	Квартира	3	2	41.20	2	27.90	2.74
188	Квартира	3	2	44.70	2	33.50	2.74
189	Квартира	3	2	40.50	2	25.60	2.74
190	Квартира	3	2	44.50	2	32.30	2.74
191	Квартира	3	2	64.70	3	47.40	2.74
192	Квартира	3	2	66.20	3	47.60	2.74
193	Квартира	4	2	47.20	2	31.70	2.74
194	Квартира	4	2	44.20	2	25.10	2.74
195	Квартира	4	2	41.20	2	27.90	2.74
196	Квартира	4	2	44.70	2	33.50	2.74
197	Квартира	4	2	40.50	2	25.60	2.74
198	Квартира	4	2	44.50	2	32.30	2.74
199	Квартира	4	2	64.70	3	47.40	2.74
200	Квартира	4	2	66.20	3	47.60	2.74
201	Квартира	5	2	47.20	2	31.70	2.74
202	Квартира	5	2	44.20	2	25.10	2.74
203	Квартира	5	2	41.20	2	27.90	2.74
204	Квартира	5	2	44.70	2	33.50	2.74
205	Квартира	5	2	40.50	2	25.60	2.74
206	Квартира	5	2	44.50	2	32.30	2.74
207	Квартира	5	2	64.70	3	47.40	2.74
208	Квартира	5	2	66.20	3	47.60	2.74
209	Квартира	6	2	47.20	2	31.70	2.74
210	Квартира	6	2	44.20	2	25.10	2.74

211	Квартира	6	2	41.20	2	27.90	2.74
212	Квартира	6	2	44.70	2	33.50	2.74
213	Квартира	6	2	40.50	2	25.60	2.74
214	Квартира	6	2	44.50	2	32.30	2.74
215	Квартира	6	2	64.70	3	47.40	2.74
216	Квартира	6	2	66.20	3	47.60	2.74
217	Квартира	7	2	47.20	2	31.70	2.74
218	Квартира	7	2	44.20	2	25.10	2.74
219	Квартира	7	2	41.20	2	27.90	2.74
220	Квартира	7	2	44.70	2	33.50	2.74
221	Квартира	7	2	40.50	2	25.60	2.74
222	Квартира	7	2	44.50	2	32.30	2.74
223	Квартира	7	2	64.70	3	47.40	2.74
224	Квартира	7	2	66.20	3	47.60	2.74
225	Квартира	8	2	47.20	2	31.70	2.74
226	Квартира	8	2	44.20	2	25.10	2.74
227	Квартира	8	2	41.20	2	27.90	2.74
228	Квартира	8	2	44.70	2	33.50	2.74
229	Квартира	8	2	40.50	2	25.60	2.74
230	Квартира	8	2	44.50	2	32.30	2.74
231	Квартира	8	2	64.70	3	47.40	2.74
232	Квартира	8	2	66.20	3	47.60	2.74
233	Квартира	9	2	47.20	2	31.70	2.74
234	Квартира	9	2	44.20	2	25.10	2.74
235	Квартира	9	2	41.20	2	27.90	2.74
236	Квартира	9	2	44.70	2	33.50	2.74
237	Квартира	9	2	40.50	2	25.60	2.74
238	Квартира	9	2	44.50	2	32.30	2.74
239	Квартира	9	2	64.70	3	47.40	2.74
240	Квартира	9	2	66.20	3	47.60	2.74
241	Квартира	10	2	47.20	2	31.70	2.74
242	Квартира	10	2	44.20	2	25.10	2.74
243	Квартира	10	2	41.20	2	27.90	2.74
244	Квартира	10	2	44.70	2	33.50	2.74
245	Квартира	10	2	40.50	2	25.60	2.74
246	Квартира	10	2	44.50	2	32.30	2.74
247	Квартира	10	2	64.70	3	47.40	2.74
248	Квартира	10	2	66.20	3	47.60	2.74
249	Квартира	11	2	47.20	2	31.70	2.74
250	Квартира	11	2	44.20	2	25.10	2.74
251	Квартира	11	2	41.20	2	27.90	2.74
252	Квартира	11	2	44.70	2	33.50	2.74
253	Квартира	11	2	40.50	2	25.60	2.74
254	Квартира	11	2	44.50	2	32.30	2.74
255	Квартира	11	2	64.70	3	47.40	2.74
256	Квартира	11	2	66.20	3	47.60	2.74

257	Квартира	12	2	47.20	2	31.70	2.74
258	Квартира	12	2	44.20	2	25.10	2.74
259	Квартира	12	2	41.20	2	27.90	2.74
260	Квартира	12	2	44.70	2	33.50	2.74
261	Квартира	12	2	40.50	2	25.60	2.74
262	Квартира	12	2	44.50	2	32.30	2.74
263	Квартира	12	2	64.70	3	47.40	2.74
264	Квартира	12	2	66.20	3	47.60	2.74
265	Квартира	13	2	47.20	2	31.70	2.74
266	Квартира	13	2	44.20	2	25.10	2.74
267	Квартира	13	2	41.20	2	27.90	2.74
268	Квартира	13	2	44.70	2	33.50	2.74
269	Квартира	13	2	40.50	2	25.60	2.74
270	Квартира	13	2	44.50	2	32.30	2.74
271	Квартира	13	2	64.70	3	47.40	2.74
272	Квартира	13	2	66.20	3	47.60	2.74
273	Квартира	14	2	47.20	2	31.70	2.74
274	Квартира	14	2	44.20	2	25.10	2.74
275	Квартира	14	2	41.20	2	27.90	2.74
276	Квартира	14	2	44.70	2	33.50	2.74
277	Квартира	14	2	40.50	2	25.60	2.74
278	Квартира	14	2	44.50	2	32.30	2.74
279	Квартира	14	2	64.70	3	47.40	2.74
280	Квартира	14	2	66.20	3	47.60	2.74
281	Квартира	15	2	47.20	2	31.70	2.74
282	Квартира	15	2	44.20	2	25.10	2.74
283	Квартира	15	2	41.20	2	27.90	2.74
284	Квартира	15	2	44.70	2	33.50	2.74
285	Квартира	15	2	40.50	2	25.60	2.74
286	Квартира	15	2	44.50	2	32.30	2.74
287	Квартира	15	2	64.70	3	47.40	2.74
288	Квартира	15	2	66.20	3	47.60	2.74
289	Квартира	16	2	47.20	2	31.70	2.74
290	Квартира	16	2	44.20	2	25.10	2.74
291	Квартира	16	2	41.20	2	27.90	2.74
292	Квартира	16	2	44.70	2	33.50	2.74
293	Квартира	16	2	40.50	2	25.60	2.74
294	Квартира	16	2	44.50	2	32.30	2.74
295	Квартира	16	2	64.70	3	47.40	2.74
296	Квартира	16	2	66.20	3	47.60	2.74
297	Квартира	17	2	47.20	2	31.70	2.74
298	Квартира	17	2	44.20	2	25.10	2.74
299	Квартира	17	2	41.20	2	27.90	2.74
300	Квартира	17	2	44.70	2	33.50	2.74
301	Квартира	17	2	40.50	2	25.60	2.74
302	Квартира	17	2	44.50	2	32.30	2.74

303	Квартира	17	2	64.70	3	47.40	2.74
304	Квартира	17	2	66.20	3	47.60	2.74
305	Квартира	18	2	47.20	2	31.70	2.74
306	Квартира	18	2	44.20	2	25.10	2.74
307	Квартира	18	2	41.20	2	27.90	2.74
308	Квартира	18	2	44.70	2	33.50	2.74
309	Квартира	18	2	40.50	2	25.60	2.74
310	Квартира	18	2	44.50	2	32.30	2.74
311	Квартира	18	2	64.70	3	47.40	2.74
312	Квартира	18	2	66.20	3	47.60	2.74
313	Квартира	19	2	47.20	2	31.70	2.74
314	Квартира	19	2	44.20	2	25.10	2.74
315	Квартира	19	2	41.20	2	27.90	2.74
316	Квартира	19	2	44.70	2	33.50	2.74
317	Квартира	19	2	40.50	2	25.60	2.74
318	Квартира	19	2	44.50	2	32.30	2.74
319	Квартира	19	2	64.70	3	47.40	2.74
320	Квартира	19	2	66.20	3	47.60	2.74
321	Квартира	20	2	47.20	2	31.70	2.74
322	Квартира	20	2	44.20	2	25.10	2.74
323	Квартира	20	2	41.20	2	27.90	2.74
324	Квартира	20	2	44.70	2	33.50	2.74
325	Квартира	20	2	40.50	2	25.60	2.74
326	Квартира	20	2	44.50	2	32.30	2.74
327	Квартира	20	2	64.70	3	47.40	2.74
328	Квартира	20	2	66.20	3	47.60	2.74
329	Квартира	21	2	47.20	2	31.70	2.74
330	Квартира	21	2	44.20	2	25.10	2.74
331	Квартира	21	2	41.20	2	27.90	2.74
332	Квартира	21	2	44.70	2	33.50	2.74
333	Квартира	21	2	40.50	2	25.60	2.74
334	Квартира	21	2	44.50	2	32.30	2.74
335	Квартира	21	2	64.70	3	47.40	2.74
336	Квартира	21	2	66.20	3	47.60	2.74
337	Квартира	22	2	47.20	2	31.70	2.74
338	Квартира	22	2	44.20	2	25.10	2.74
339	Квартира	22	2	41.20	2	27.90	2.74
340	Квартира	22	2	44.70	2	33.50	2.74
341	Квартира	22	2	40.50	2	25.60	2.74
342	Квартира	22	2	44.50	2	32.30	2.74
343	Квартира	22	2	64.70	3	47.40	2.74
344	Квартира	22	2	66.20	3	47.60	2.74
345	Квартира	23	2	47.20	2	31.70	2.74
346	Квартира	23	2	44.20	2	25.10	2.74
347	Квартира	23	2	41.20	2	27.90	2.74
348	Квартира	23	2	44.70	2	33.50	2.74

349	Квартира	23	2	40.50	2	25.60	2.74
350	Квартира	23	2	44.50	2	32.30	2.74
351	Квартира	23	2	64.70	3	47.40	2.74
352	Квартира	23	2	66.20	3	47.60	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	-	1547.20	Спальня	44.70	3.64
					Туалетная	14.40	
					Игровая	60.10	
					Буфетная	3.80	
					Коридор	4.50	
					Раздевальная	18.00	
					Тамбур	3.90	
					Тамбур	5.40	
					Раздевальная	14.40	
					Буфетная	3.80	
					Игровая	38.00	
					Туалетная	14.40	
					Санузел	4.10	
					Клад.чистого белья	6.50	
					ПУИ	4.70	
					Хоз.кладовая	6.80	
					C/у	2.70	
					ПУИ	2.90	
					Комната персонала	24.90	
					Помещение приема и разборки грязного белья	8.60	
					Тамбур	7.20	
					Тамбур	5.00	
					Коридор	94.30	
					Раздевальная	17.90	
					Игровая	50.80	
					Спальня	50.00	
					Туалетная	16.80	
					Буфетная	4.40	
					Раздаточная	13.30	
					Клад.сухих продуктов	7.50	
					Коридор	5.70	
					Загрузочная	9.90	
					Тарная	3.90	

					Кухня	31.40	
					Загрузочное помещение	43.40	
					Кабинет врача	13.80	
					С/у с местом для приготовления дезрастворов	5.50	
					Серверная	10.30	
					Универсальная с/т кабина	4.90	
					Санузел	3.50	
					Ожидальная	8.00	
					Процедурная	8.40	
					Помещение охраны (пожарный пост)	15.10	
					Стойка охраны	6.70	
					Кабинет заведующего	13.50	
					Вестибюль	59.00	
					Тамбур	5.30	
					Тамбур	5.30	
					Методический кабинет	14.20	
					Тамбур	4.60	
					Инвентарная	6.70	
					С/у	2.60	
					Комната преподавателя	7.10	
					Музыкально-физкультурный зал	100.10	
					Коридор	110.10	
					Туалетная	20.20	
					Спальня	50.80	
					Игровая	50.00	
					Буфетная	4.30	
					Раздевальная	18.20	
					Спальня	50.00	
					Универсальное кружковое помещение	28.10	
					Комната преподавателя	9.50	
					Инвентарная	6.40	
					Санузел	5.00	
					ПУИ	3.20	
					Туалетная	18.10	
					Буфетная	4.20	
					Игровая	52.20	

					Раздевальная	17.90	
					Тамбур	7.50	
					Раздевальная	18.70	
					Игровая	52.80	
					Буфетная	4.30	
					Туалетная	17.40	
					Спальня	55.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	О1 Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	общественное	109.6
2	О2 Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	общественное	67.6
3	О3 Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	общественное	67.6
4	О4 Место общего пользования	4 этаж (секция 1)	общественное	67.6
5	О5 Место общего пользования	5 этаж (секция 1)	общественное	67.6
6	О6 Место общего пользования	6 этаж (секция 1)	общественное	67.6
7	О7 Место общего пользования	7 этаж (секция 1)	общественное	67.6
8	О8 Место общего пользования	8 этаж (секция 1)	общественное	67.6
9	О9 Место общего пользования	9 этаж (секция 1)	общественное	67.6
10	О10 Место общего пользования	10 этаж (секция 1)	общественное	67.6
11	О11 Место общего пользования	11 этаж (секция 1)	общественное	67.6
12	О12 Место общего пользования	12 этаж (секция 1)	общественное	67.6
13	О13 Место общего пользования	13 этаж (секция 1)	общественное	67.6
14	О14 Место общего пользования	14 этаж (секция 1)	общественное	67.6
15	О15 Место общего пользования	15 этаж (секция 1)	общественное	67.6
16	О16 Место общего пользования	16 этаж (секция 1)	общественное	67.6
17	О17 Место общего пользования	17 этаж (секция 1)	общественное	67.6

18	O18 Место общего пользования	18 этаж (секция 1)	общественное	67.6
19	O19 Место общего пользования	19 этаж (секция 1)	общественное	67.6
20	O20 Место общего пользования	20 этаж (секция 1)	общественное	67.6
21	O21 Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	общественное	67.6
22	O22 Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	общественное	67.6
23	O23 Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	общественное	67.6
24	O24 Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	общественное	112.4
25	O25 Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	общественное	67.6
26	O26 Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	общественное	67.6
27	O27 Место общего пользования	4 этаж (секция 2)	общественное	67.6
28	O28 Место общего пользования	5 этаж (секция 2)	общественное	67.6
29	O29 Место общего пользования	6 этаж (секция 2)	общественное	67.6
30	O30 Место общего пользования	7 этаж (секция 2)	общественное	67.6
31	O31 Место общего пользования	8 этаж (секция 2)	общественное	67.6
32	O32 Место общего пользования	9 этаж (секция 2)	общественное	67.6
33	O33 Место общего пользования	10 этаж (секция 2)	общественное	67.6
34	O34 Место общего пользования	11 этаж (секция 2)	общественное	67.6
35	O35 Место общего пользования	12 этаж (секция 2)	общественное	67.6
36	O36 Место общего пользования	13 этаж (секция 2)	общественное	67.6
37	O37 Место общего пользования	14 этаж (секция 2)	общественное	67.6
38	O38 Место общего пользования	15 этаж (секция 2)	общественное	67.6
39	O39 Место общего пользования	16 этаж (секция 2)	общественное	67.6
40	O40 Место общего пользования	17 этаж (секция 2)	общественное	67.6
41	O41 Место общего пользования	18 этаж (секция 2)	общественное	67.6
42	O42 Место общего пользования	19 этаж (секция 2)	общественное	67.6

43	O43 Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	общественное	67.6
44	O44 Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	общественное	67.6
45	O45 Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	общественное	67.6
46	O46 Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	общественное	67.6
47	O47 Место общего пользования	Этаж - 1 (секция 1)	общественное	358.1
48	O48 Место общего пользования	Этаж -1	общественное	798.1
49	O49 Место общего пользования	Этаж -1 (секция 2)	общественное	382.1
50	T1 ИТП	Этаж -1 (секция 1)	техническое	55
51	T2 Помещение СС	Этаж -1 (секция 1)	техническое	13.4
52	T3 Электрощитовая	Этаж -1 (секция 1)	техническое	22
53	T4 Венткамера	Этаж -1 (секция 1)	техническое	24.5
54	T5 Венткамера	Этаж -1 (секция 1)	техническое	47.7
55	T6 ИТП	Этаж -1	техническое	39
56	T7 ВНС	Этаж -1	техническое	48.3
57	T8 Венткамера	Этаж -1	техническое	23.7
58	T9 Помещение хранения ламп	Этаж -1	техническое	12.2
59	T10 ВНС	Этаж -1	техническое	23.7
60	T11 Венткамера	Этаж -1 (секция 2)	техническое	41.6
61	T12 Венткамера	Этаж -1 (секция 2)	техническое	24.8
62	T13 Помещение СС	Этаж -1 (секция 2)	техническое	13.4
63	T14 Электрощитовая	Этаж -1 (секция 2)	техническое	19.4
64	T15 Венткамера	Этаж -1 (секция 2)	техническое	26
65	T16 Электрощитовая	Этаж 1	техническое	10,2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж, корпус 2, секция 1(жилая часть)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии потребителям
2	Подземный этаж, корпус 2 (ДОУ)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии потребителям
3	Подземный этаж, корпус 2, (жилая часть, ДОУ)	Водонапорная насосная станция (ВНС)	Обеспечение объекта электроэнергией

4	Подземная часть, корпус 2 (жилая часть), 1 этаж (ДОУ)	Водно-распределительное устройство (ВРУ)	Обеспечение объекта электроэнергией
5	Надземная часть, подземная часть, корпус 2, (жилая часть, ДОУ)	Система холодного водоснабжения	Распределение холодной воды по потребителям
6	Надземная часть, подземная часть, корпус 2, (жилая часть, ДОУ)	Система горячего водоснабжения	Распределение горячей воды по потребителям
7	Надземная часть, подземная часть, корпус 2, (жилая часть, ДОУ)	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Надземная часть, подземная часть, корпус 2, (жилая часть, ДОУ)	Система ливневой канализации	Отвод осадков с кровли
9	Надземная часть, подземная часть, корпус 2	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии. Обеспечение освещения в помещениях объекта.
10	Надземная часть, подземная часть, корпус 2	Система отопления	Обеспечение теплом
11	Надземная часть, подземная часть, корпус 2 (жилая часть, ДОУ)	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха
12	Лифтовые коридоры; подземная автостоянка, корпус 2 (жилая часть, ДОУ)	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление продуктов горения при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые коридоры (жилая часть, ДОУ); зоны безопасности; лифтовые шахты, корпус 2	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Предотвращение при пожаре задымления и возмещение объемов удаления продуктов горения
14	Надземная часть, подземная часть	Вертикальный транспорт	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры, ДОУ	Система оповещения о пожаре	Информирования жителей о пожарной опасности
16	ИТП, водомерный узел (секция 1 жилая часть), ДОУ)	Система дистанционного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и передача показаний расхода тепловой энергии и водоснабжения.
17	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения, ДОУ	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов проводного радиовещания, в том числе ГО и ЧС
18	Входные группы жилая часть, ДОУ	Система охраны входов (Домофон)	Предотвращение проникновения в здание посторонних лиц
19	Надземная часть МОП (стояки) ДОУ	Телевидение (сеть)	Обеспечение квартир общедоступным телевидением
20	Надземная часть МОП (стояки) ДОУ	Телефонизация (сеть)	Для предоставления услуг телефонии, интернета
21	Надземная часть МОП; подземная часть	Дымовые извещатели	Противопожарная защита. Пожарная сигнализация.

22	Надземная часть, подземная часть, ДОУ	Система диспетчеризации вертикального транспорта	Диспетчеризация вертикального транспорта
23	Надземная часть, подземная часть, ДОУ	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
24	ДОУ	Охранно-тревожная сигнализация	Сигнализация проникновения в зданиепосторонних лиц
25	ДОУ	Система электрочасофикации	Указание единого времени
26	ДОУ	Система озвучивания залов и помещений	Передача речевой информации и экстренных сообщений, а также сигналов ГО и ЧС
27	ДОУ	Система двусторонней связи с диспетчером	Вызов персонала в зону ММГН
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>31.12.2025</p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>31.12.2025</p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>2 116 000 000,00 руб.</p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810938000122167
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 646 017 449,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 606 496 251,37 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 39 521 197,63 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.11.2025

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРАНЕЛЬ ИЛЬИНСКОЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 5018198706
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 200 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 200 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 345
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16 983,4 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 096 576 122 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "СБЕРБАНК РОССИИ"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 5 263 690 369,92 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 13.11.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:42:0020101:1863, 50:42:0000000:80297

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 010 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В ПЗЭ 50-2-1-3-032627-2022 от 25.05.2022 г.на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0020101:1863 запроектированы площадки к корп.2,корп.3:для игр детей дошкольного и младшего возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой. В разделе 19.6 сумма кредита с ПАО Сбербанк указана общая на корпуса 2,3, с учетом рефинансирования затрат, понесенных застройщиком, связанных со строительством первой очереди. Многоквартирный дом к уникальным объектам не относится В п/п 14.1.1 выполнено подключение к сетям электроснабжения (продление ТУ не требуется)
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 10ДоКРТ/42-18
	10.1.3	Дата заключения договора: 29.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РУМЬ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024063182
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа проектной инженерии "ПРОИНЖГРУПП"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7106524663
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-032627-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСВЯЗЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734428498
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Бригантина"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройКонсалтГрупп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9731068339

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-42-22787-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.11.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25/20
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.08.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.12.2068
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Долгопрудный
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:42:0000000:80297
	12.3.2	Площадь земельного участка: 123 659,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 104
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположено на дворовой территории жилого дома и на территории ДОУ. Все площадки выполнены в одном уровне с пешеходными подходами к ним (тротуаром, дорожкой), без перепада высот, без устройства пандусов. Детские площадки пред назначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Покрытие площадок –резиновое. Детские площадки изолированы зелеными насаждениями (деревья, кустарники) от транзитного пешеодного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположено на дворовой территории жилого дома и на территории ДОУ. Все площадки выполнены в одном уровне с пешеодными подходами к ним (тротуаром, дорожкой), без перепада высот, без устройства Покрытие площадки-«мягкое». Площадка оборудована уличными тренажерами и спортивными комплексами. Площадки изолированы зелеными насаждениями (деревья, кустарники) от транзитного пешеодного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадки для установки мусоросборников
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположено на дворовой территории жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Зеленые насаждения образуют единую систему озеленения. При озеленении не использовались деревья и кустарники с ядовитыми плодами, ядовитые и колючие растения. Растения подбирались с учетом визуальной привлекательности территории круглогодично. Применен следующий ассортимент деревьев и кустарников: клен остролистный зеленый, пурпурный; береза пушистая, липа мелколистная, ива ломкая; рябина обыкновенная красная, сирень венгерская, чубушник венечный, пузыреплодник калинолистный, можжевельник казацкий, дерен белый, кизильник блестящий, гортензия. Деревья и кустарники создают естественную тень и обеспечивают ее вдоль площадок. Для защиты территории от негативных факторов среды, визуального обособления, вдоль ограждения предусмотрена живая изгородь из кустарников. Цветы и газонная трава освещены солнцем. На газонах обеспечено расстояние для движения газонокосилки (не менее 40 см)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные дорожки и тротуары запроектированы на рассматриваемой территории с учетом непрерывности системы пешеходных коммуникаций, возможности безопасного, беспрепятственного и комфортного передвижения. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025м. В местах примыкания пешеходных дорожек, тротуаров с проездами на пути движения устраиваются локальные понижения бортового камня (бордюрные пандусы). Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не более 0,015м. Место д/личного автотранспорта инвалидов от входа в жилое здание размещено не далее 100м. На территории здания на основном пути движения людей предусмотрены места д/отдыха, доступные МГН, оборудованное скамьями с опорой для спины и подлокотником. Предусмотрена доступность здания д/всех категорий МГН. Доступ МГН в жилые и не жилые помещения осуществляется через отдельные входы, оснащенные тамбурами глубиной не менее 2,45м при ширине не менее 1,6м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется наружное освещение. Технические условия № ДПР-Корп.3 от 27.08.2021г.на присоединение к электрическим сетям жилой дом поз.3, выданные ООО «Специализированный застройщик «Гранель Инвест»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 2 площадки для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическим присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский Регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-843659/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Гранель Инвест
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714869543
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ДПР-Корп.3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инженерные сети г.Долгопрудный
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5008032317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 617-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Гранель Инвест
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714869543
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-03В/ДПР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инженерные сети г.Долгопрудный
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5008032317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 463-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Гранель Инвест
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714869543
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-03ХБК/ДПР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инженерные сети г.Долгопрудный
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5008032317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 779-3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранель Инжиниринг
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001091909
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранель Инжиниринг
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001091909
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Гранель Инвест"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714869543
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-03В/ДПР-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Гранель Инвест"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714869543
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-03ХБК/ДПР-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МиТОЛ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001039698
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГранЛайн
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комитен Корп
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9704017896
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГранЛайн
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГранЛайн
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 614					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 169					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 153					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	61.20	2	31.00	2.74
2	Квартира	2	1	37.90	2	24.10	2.74
3	Квартира	2	1	35.20	1	14.70	2.74
4	Квартира	2	1	53.40	2	26.60	2.74
5	Квартира	2	1	64.80	2	34.40	2.74
6	Квартира	2	1	56.10	2	28.60	2.74
7	Квартира	3	1	60.20	2	31.00	2.74
8	Квартира	3	1	36.90	2	24.10	2.74
9	Квартира	3	1	34.30	1	14.70	2.74
10	Квартира	3	1	51.90	2	26.60	2.74
11	Квартира	3	1	63.70	2	34.40	2.74
12	Квартира	3	1	54.60	2	28.60	2.74
13	Квартира	4	1	60.20	2	31.00	2.74
14	Квартира	4	1	36.90	2	24.10	2.74
15	Квартира	4	1	34.30	1	14.70	2.74
16	Квартира	4	1	51.90	2	26.60	2.74
17	Квартира	4	1	63.70	2	34.40	2.74
18	Квартира	4	1	54.60	2	28.60	2.74
19	Квартира	5	1	60.20	2	31.00	2.74
20	Квартира	5	1	36.90	2	24.10	2.74
21	Квартира	5	1	34.30	1	14.70	2.74
22	Квартира	5	1	51.90	2	26.60	2.74
23	Квартира	5	1	63.70	2	34.40	2.74
24	Квартира	5	1	54.60	2	28.60	2.74
25	Квартира	6	1	60.20	2	31.00	2.74
26	Квартира	6	1	36.90	2	24.10	2.74

27	Квартира	6	1	34.30	1	14.70	2.74
28	Квартира	6	1	51.90	2	26.60	2.74
29	Квартира	6	1	63.70	2	34.40	2.74
30	Квартира	6	1	54.60	2	28.60	2.74
31	Квартира	7	1	60.20	2	31.00	2.74
32	Квартира	7	1	36.90	2	24.10	2.74
33	Квартира	7	1	34.30	1	14.70	2.74
34	Квартира	7	1	51.90	2	26.60	2.74
35	Квартира	7	1	63.70	2	34.40	2.74
36	Квартира	7	1	54.60	2	28.60	2.74
37	Квартира	8	1	60.20	2	31.00	2.74
38	Квартира	8	1	36.90	2	24.10	2.74
39	Квартира	8	1	34.30	1	14.70	2.74
40	Квартира	8	1	51.90	2	26.60	2.74
41	Квартира	8	1	63.70	2	34.40	2.74
42	Квартира	8	1	54.60	2	28.60	2.74
43	Квартира	9	1	60.20	2	31.00	2.74
44	Квартира	9	1	36.90	2	24.10	2.74
45	Квартира	9	1	34.30	1	14.70	2.74
46	Квартира	9	1	51.90	2	26.60	2.74
47	Квартира	9	1	63.70	2	34.40	2.74
48	Квартира	9	1	54.60	2	28.60	2.74
49	Квартира	10	1	60.20	2	31.00	2.74
50	Квартира	10	1	36.90	2	24.10	2.74
51	Квартира	10	1	34.30	1	14.70	2.74
52	Квартира	10	1	51.90	2	26.60	2.74
53	Квартира	10	1	63.70	2	34.40	2.74
54	Квартира	10	1	54.60	2	28.60	2.74
55	Квартира	11	1	60.20	2	31.00	2.74
56	Квартира	11	1	36.90	2	24.10	2.74
57	Квартира	11	1	34.30	1	14.70	2.74
58	Квартира	11	1	51.90	2	26.60	2.74
59	Квартира	11	1	63.70	2	34.40	2.74
60	Квартира	11	1	54.60	2	28.60	2.74
61	Квартира	12	1	60.20	2	31.00	2.74
62	Квартира	12	1	36.90	2	24.10	2.74
63	Квартира	12	1	34.30	1	14.70	2.74
64	Квартира	12	1	51.90	2	26.60	2.74
65	Квартира	12	1	63.70	2	34.40	2.74
66	Квартира	12	1	54.60	2	28.60	2.74
67	Квартира	13	1	60.20	2	31.00	2.74
68	Квартира	13	1	36.90	2	24.10	2.74
69	Квартира	13	1	34.30	1	14.70	2.74
70	Квартира	13	1	51.90	2	26.60	2.74
71	Квартира	13	1	63.70	2	34.40	2.74
72	Квартира	13	1	54.60	2	28.60	2.74

73	Квартира	14	1	60.20	2	31.00	2.74
74	Квартира	14	1	36.90	2	24.10	2.74
75	Квартира	14	1	34.30	1	14.70	2.74
76	Квартира	14	1	51.90	2	26.60	2.74
77	Квартира	14	1	63.70	2	34.40	2.74
78	Квартира	14	1	54.60	2	28.60	2.74
79	Квартира	15	1	60.20	2	31.00	2.74
80	Квартира	15	1	36.90	2	24.10	2.74
81	Квартира	15	1	34.30	1	14.70	2.74
82	Квартира	15	1	51.90	2	26.60	2.74
83	Квартира	15	1	63.70	2	34.40	2.74
84	Квартира	15	1	54.60	2	28.60	2.74
85	Квартира	16	1	60.20	2	31.00	2.74
86	Квартира	16	1	36.90	2	24.10	2.74
87	Квартира	16	1	34.30	1	14.70	2.74
88	Квартира	16	1	51.90	2	26.60	2.74
89	Квартира	16	1	63.70	2	34.40	2.74
90	Квартира	16	1	54.60	2	28.60	2.74
91	Квартира	17	1	60.20	2	31.00	2.74
92	Квартира	17	1	36.90	2	24.10	2.74
93	Квартира	17	1	34.30	1	14.70	2.74
94	Квартира	17	1	51.90	2	26.60	2.74
95	Квартира	17	1	63.70	2	34.40	2.74
96	Квартира	17	1	54.60	2	28.60	2.74
97	Квартира	18	1	60.20	2	31.00	2.74
98	Квартира	18	1	36.90	2	24.10	2.74
99	Квартира	18	1	34.30	1	14.70	2.74
100	Квартира	18	1	51.90	2	26.60	2.74
101	Квартира	18	1	63.70	2	34.40	2.74
102	Квартира	18	1	54.60	2	28.60	2.74
103	Квартира	2	2	38.90	2	25.10	2.74
104	Квартира	2	2	95.80	3	51.90	2.74
105	Квартира	2	2	74.80	3	44.00	2.74
106	Квартира	2	2	49.30	2	34.10	2.74
107	Квартира	3	2	38.20	2	24.30	2.74
108	Квартира	3	2	94.80	3	51.90	2.74
109	Квартира	3	2	73.50	3	44.00	2.74
110	Квартира	3	2	48.50	2	34.10	2.74
111	Квартира	4	2	38.20	2	24.30	2.74
112	Квартира	4	2	94.80	3	51.90	2.74
113	Квартира	4	2	73.50	3	44.00	2.74
114	Квартира	4	2	48.50	2	34.10	2.74
115	Квартира	5	2	38.20	2	24.30	2.74
116	Квартира	5	2	94.80	3	51.90	2.74
117	Квартира	5	2	73.50	3	44.00	2.74
118	Квартира	5	2	48.50	2	34.10	2.74

119	Квартира	6	2	38.20	2	24.30	2.74
120	Квартира	6	2	94.80	3	51.90	2.74
121	Квартира	6	2	73.50	3	44.00	2.74
122	Квартира	6	2	48.50	2	34.10	2.74
123	Квартира	7	2	38.20	2	24.30	2.74
124	Квартира	7	2	94.80	3	51.90	2.74
125	Квартира	7	2	73.50	3	44.00	2.74
126	Квартира	7	2	48.50	2	34.10	2.74
127	Квартира	8	2	38.20	2	24.30	2.74
128	Квартира	8	2	94.80	3	51.90	2.74
129	Квартира	8	2	73.50	3	44.00	2.74
130	Квартира	8	2	48.50	2	34.10	2.74
131	Квартира	9	2	38.20	2	24.30	2.74
132	Квартира	9	2	94.80	3	51.90	2.74
133	Квартира	9	2	73.50	3	44.00	2.74
134	Квартира	9	2	48.50	2	34.10	2.74
135	Квартира	10	2	38.20	2	24.30	2.74
136	Квартира	10	2	94.80	3	51.90	2.74
137	Квартира	10	2	73.50	3	44.00	2.74
138	Квартира	10	2	48.50	2	34.10	2.74
139	Квартира	11	2	38.20	2	24.30	2.74
140	Квартира	11	2	94.80	3	51.90	2.74
141	Квартира	11	2	73.50	3	44.00	2.74
142	Квартира	11	2	48.50	2	34.10	2.74
143	Квартира	12	2	38.20	2	24.30	2.74
144	Квартира	12	2	94.80	3	51.90	2.74
145	Квартира	12	2	73.50	3	44.00	2.74
146	Квартира	12	2	48.50	2	34.10	2.74
147	Квартира	13	2	38.20	2	24.30	2.74
148	Квартира	13	2	94.80	3	51.90	2.74
149	Квартира	13	2	73.50	3	44.00	2.74
150	Квартира	13	2	48.50	2	34.10	2.74
151	Квартира	14	2	38.20	2	24.30	2.74
152	Квартира	14	2	94.80	3	51.90	2.74
153	Квартира	14	2	73.50	3	44.00	2.74
154	Квартира	14	2	48.50	2	34.10	2.74
155	Квартира	15	2	38.20	2	24.30	2.74
156	Квартира	15	2	94.80	3	51.90	2.74
157	Квартира	15	2	73.50	3	44.00	2.74
158	Квартира	15	2	48.50	2	34.10	2.74
159	Квартира	16	2	38.20	2	24.30	2.74
160	Квартира	16	2	94.80	3	51.90	2.74
161	Квартира	16	2	73.50	3	44.00	2.74
162	Квартира	16	2	48.50	2	34.10	2.74
163	Квартира	17	2	38.20	2	24.30	2.74
164	Квартира	17	2	94.80	3	51.90	2.74

165	Квартира	17	2	73.50	3	44.00	2.74
166	Квартира	17	2	48.50	2	34.10	2.74
167	Квартира	18	2	38.20	2	24.30	2.74
168	Квартира	18	2	94.80	3	51.90	2.74
169	Квартира	18	2	73.50	3	44.00	2.74
170	Квартира	18	2	48.50	2	34.10	2.74
171	Квартира	2	3	42.60	1	11.40	2.74
172	Квартира	2	3	30.40	1	16.20	2.74
173	Квартира	2	3	30.40	1	20.60	2.74
174	Квартира	2	3	52.00	3	35.20	2.74
175	Квартира	2	3	84.00	3	59.10	2.74
176	Квартира	2	3	42.90	2	25.30	2.74
177	Квартира	3	3	42.00	1	11.40	2.74
178	Квартира	3	3	29.90	1	16.20	2.74
179	Квартира	3	3	29.80	1	20.60	2.74
180	Квартира	3	3	51.10	3	35.20	2.74
181	Квартира	3	3	83.10	3	58.70	2.74
182	Квартира	3	3	42.30	2	25.30	2.74
183	Квартира	4	3	42.00	1	11.40	2.74
184	Квартира	4	3	29.90	1	16.20	2.74
185	Квартира	4	3	29.80	1	20.60	2.74
186	Квартира	4	3	51.10	3	35.20	2.74
187	Квартира	4	3	83.10	3	58.70	2.74
188	Квартира	4	3	42.30	2	25.30	2.74
189	Квартира	5	3	42.00	1	11.40	2.74
190	Квартира	5	3	29.90	1	16.20	2.74
191	Квартира	5	3	29.80	1	20.60	2.74
192	Квартира	5	3	51.10	3	35.20	2.74
193	Квартира	5	3	83.10	3	58.70	2.74
194	Квартира	5	3	42.30	2	25.30	2.74
195	Квартира	6	3	42.00	1	11.40	2.74
196	Квартира	6	3	29.90	1	16.20	2.74
197	Квартира	6	3	29.80	1	20.60	2.74
198	Квартира	6	3	51.10	3	35.20	2.74
199	Квартира	6	3	83.10	3	58.70	2.74
200	Квартира	6	3	42.30	2	25.30	2.74
201	Квартира	7	3	42.00	1	11.40	2.74
202	Квартира	7	3	29.90	1	16.20	2.74
203	Квартира	7	3	29.80	1	20.60	2.74
204	Квартира	7	3	51.10	3	35.20	2.74
205	Квартира	7	3	83.10	3	58.70	2.74
206	Квартира	7	3	42.30	2	25.30	2.74
207	Квартира	8	3	42.00	1	11.40	2.74
208	Квартира	8	3	29.90	1	16.20	2.74
209	Квартира	8	3	29.80	1	20.60	2.74
210	Квартира	8	3	51.10	3	35.20	2.74

211	Квартира	8	3	83.10	3	58.70	2.74
212	Квартира	8	3	42.30	2	25.30	2.74
213	Квартира	9	3	42.00	1	11.40	2.74
214	Квартира	9	3	29.90	1	16.20	2.74
215	Квартира	9	3	29.80	1	20.60	2.74
216	Квартира	9	3	51.10	3	35.20	2.74
217	Квартира	9	3	83.10	3	58.70	2.74
218	Квартира	9	3	42.30	2	25.30	2.74
219	Квартира	10	3	42.00	1	11.40	2.74
220	Квартира	10	3	29.90	1	16.20	2.74
221	Квартира	10	3	29.80	1	20.60	2.74
222	Квартира	10	3	51.10	3	35.20	2.74
223	Квартира	10	3	83.10	3	58.70	2.74
224	Квартира	10	3	42.30	2	25.30	2.74
225	Квартира	11	3	42.00	1	11.40	2.74
226	Квартира	11	3	29.90	1	16.20	2.74
227	Квартира	11	3	29.80	1	20.60	2.74
228	Квартира	11	3	51.10	3	35.20	2.74
229	Квартира	11	3	83.10	3	58.70	2.74
230	Квартира	11	3	42.30	2	25.30	2.74
231	Квартира	12	3	42.00	1	11.40	2.74
232	Квартира	12	3	29.90	1	16.20	2.74
233	Квартира	12	3	29.80	1	20.60	2.74
234	Квартира	12	3	51.10	3	35.20	2.74
235	Квартира	12	3	83.10	3	58.70	2.74
236	Квартира	12	3	42.30	2	25.30	2.74
237	Квартира	13	3	42.00	1	11.40	2.74
238	Квартира	13	3	29.90	1	16.20	2.74
239	Квартира	13	3	29.80	1	20.60	2.74
240	Квартира	13	3	51.10	3	35.20	2.74
241	Квартира	13	3	83.10	3	58.70	2.74
242	Квартира	13	3	42.30	2	25.30	2.74
243	Квартира	2	4	28.90	1	15.90	2.74
244	Квартира	2	4	38.00	1	13.00	2.74
245	Квартира	2	4	33.20	1	21.70	2.74
246	Квартира	2	4	34.30	1	20.90	2.74
247	Квартира	2	4	33.10	1	21.40	2.74
248	Квартира	2	4	26.40	1	16.00	2.74
249	Квартира	2	4	56.00	3	38.40	2.74
250	Квартира	3	4	28.30	1	15.90	2.74
251	Квартира	3	4	37.40	1	13.00	2.74
252	Квартира	3	4	32.70	1	21.70	2.74
253	Квартира	3	4	33.60	1	19.10	2.74
254	Квартира	3	4	32.40	1	21.00	2.74
255	Квартира	3	4	25.80	1	16.00	2.74
256	Квартира	3	4	55.00	3	38.40	2.74

257	Квартира	4	4	28.30	1	15.90	2.74
258	Квартира	4	4	37.40	1	13.00	2.74
259	Квартира	4	4	32.70	1	21.70	2.74
260	Квартира	4	4	33.60	1	19.10	2.74
261	Квартира	4	4	32.40	1	21.00	2.74
262	Квартира	4	4	25.80	1	16.00	2.74
263	Квартира	4	4	55.00	3	38.40	2.74
264	Квартира	5	4	28.30	1	15.90	2.74
265	Квартира	5	4	37.40	1	13.00	2.74
266	Квартира	5	4	32.70	1	21.70	2.74
267	Квартира	5	4	33.60	1	19.10	2.74
268	Квартира	5	4	32.40	1	21.00	2.74
269	Квартира	5	4	25.80	1	16.00	2.74
270	Квартира	5	4	55.00	3	38.40	2.74
271	Квартира	6	4	28.30	1	15.90	2.74
272	Квартира	6	4	37.40	1	13.00	2.74
273	Квартира	6	4	32.70	1	21.70	2.74
274	Квартира	6	4	33.60	1	19.10	2.74
275	Квартира	6	4	32.40	1	21.00	2.74
276	Квартира	6	4	25.80	1	16.00	2.74
277	Квартира	6	4	55.00	3	38.40	2.74
278	Квартира	7	4	28.30	1	15.90	2.74
279	Квартира	7	4	37.40	1	13.00	2.74
280	Квартира	7	4	32.70	1	21.70	2.74
281	Квартира	7	4	33.60	1	19.10	2.74
282	Квартира	7	4	32.40	1	21.00	2.74
283	Квартира	7	4	25.80	1	16.00	2.74
284	Квартира	7	4	55.00	3	38.40	2.74
285	Квартира	8	4	28.30	1	15.90	2.74
286	Квартира	8	4	37.40	1	13.00	2.74
287	Квартира	8	4	32.70	1	21.70	2.74
288	Квартира	8	4	33.60	1	19.10	2.74
289	Квартира	8	4	32.40	1	21.00	2.74
290	Квартира	8	4	25.80	1	16.00	2.74
291	Квартира	8	4	55.00	3	38.40	2.74
292	Квартира	9	4	28.30	1	15.90	2.74
293	Квартира	9	4	37.40	1	13.00	2.74
294	Квартира	9	4	32.70	1	21.70	2.74
295	Квартира	9	4	33.60	1	19.10	2.74
296	Квартира	9	4	32.40	1	21.00	2.74
297	Квартира	9	4	25.80	1	16.00	2.74
298	Квартира	9	4	55.00	3	38.40	2.74
299	Квартира	10	4	28.30	1	15.90	2.74
300	Квартира	10	4	37.40	1	13.00	2.74
301	Квартира	10	4	32.70	1	21.70	2.74
302	Квартира	10	4	33.60	1	19.10	2.74

303	Квартира	10	4	32.40	1	21.00	2.74
304	Квартира	10	4	25.80	1	16.00	2.74
305	Квартира	10	4	55.00	3	38.40	2.74
306	Квартира	11	4	28.30	1	15.90	2.74
307	Квартира	11	4	37.40	1	13.00	2.74
308	Квартира	11	4	32.70	1	21.70	2.74
309	Квартира	11	4	33.60	1	19.10	2.74
310	Квартира	11	4	32.40	1	21.00	2.74
311	Квартира	11	4	25.80	1	16.00	2.74
312	Квартира	11	4	55.00	3	38.40	2.74
313	Квартира	12	4	28.30	1	15.90	2.74
314	Квартира	12	4	37.40	1	13.00	2.74
315	Квартира	12	4	32.70	1	21.70	2.74
316	Квартира	12	4	33.60	1	19.10	2.74
317	Квартира	12	4	32.40	1	21.00	2.74
318	Квартира	12	4	25.80	1	16.00	2.74
319	Квартира	12	4	55.00	3	38.40	2.74
320	Квартира	13	4	28.30	1	15.90	2.74
321	Квартира	13	4	37.40	1	13.00	2.74
322	Квартира	13	4	32.70	1	21.70	2.74
323	Квартира	13	4	33.60	1	19.10	2.74
324	Квартира	13	4	32.40	1	21.00	2.74
325	Квартира	13	4	25.80	1	16.00	2.74
326	Квартира	13	4	55.00	3	38.40	2.74
327	Квартира	2	5	90.70	4	66.20	2.74
328	Квартира	2	5	26.20	1	15.80	2.74
329	Квартира	2	5	53.70	2	25.40	2.74
330	Квартира	2	5	51.90	3	35.00	2.74
331	Квартира	2	5	51.10	2	23.80	2.74
332	Квартира	2	5	26.20	1	15.40	2.74
333	Квартира	2	5	34.10	2	22.30	2.74
334	Квартира	2	5	40.30	2	24.50	2.74
335	Квартира	2	5	33.30	1	19.10	2.74
336	Квартира	2	5	36.40	2	25.70	2.74
337	Квартира	3	5	89.90	4	66.20	2.74
338	Квартира	3	5	25.60	1	15.60	2.74
339	Квартира	3	5	52.90	2	25.40	2.74
340	Квартира	3	5	51.10	3	35.00	2.74
341	Квартира	3	5	50.20	2	23.80	2.74
342	Квартира	3	5	25.60	1	15.40	2.74
343	Квартира	3	5	33.40	2	22.20	2.74
344	Квартира	3	5	39.70	2	24.50	2.74
345	Квартира	3	5	32.80	1	19.10	2.74
346	Квартира	3	5	35.70	2	25.70	2.74
347	Квартира	4	5	89.90	4	66.20	2.74
348	Квартира	4	5	25.60	1	15.60	2.74

349	Квартира	4	5	52.90	2	25.40	2.74
350	Квартира	4	5	51.10	3	35.00	2.74
351	Квартира	4	5	50.20	2	23.80	2.74
352	Квартира	4	5	25.60	1	15.40	2.74
353	Квартира	4	5	33.40	2	22.20	2.74
354	Квартира	4	5	39.70	2	24.50	2.74
355	Квартира	4	5	32.80	1	19.10	2.74
356	Квартира	4	5	35.70	2	25.70	2.74
357	Квартира	5	5	89.90	4	66.20	2.74
358	Квартира	5	5	25.60	1	15.60	2.74
359	Квартира	5	5	52.90	2	25.40	2.74
360	Квартира	5	5	51.10	3	35.00	2.74
361	Квартира	5	5	50.20	2	23.80	2.74
362	Квартира	5	5	25.60	1	15.40	2.74
363	Квартира	5	5	33.40	2	22.20	2.74
364	Квартира	5	5	39.70	2	24.50	2.74
365	Квартира	5	5	32.80	1	19.10	2.74
366	Квартира	5	5	35.70	2	25.70	2.74
367	Квартира	6	5	89.90	4	66.20	2.74
368	Квартира	6	5	25.60	1	15.60	2.74
369	Квартира	6	5	52.90	2	25.40	2.74
370	Квартира	6	5	51.10	3	35.00	2.74
371	Квартира	6	5	50.20	2	23.80	2.74
372	Квартира	6	5	25.60	1	15.40	2.74
373	Квартира	6	5	33.40	2	22.20	2.74
374	Квартира	6	5	39.70	2	24.50	2.74
375	Квартира	6	5	32.80	1	19.10	2.74
376	Квартира	6	5	35.70	2	25.70	2.74
377	Квартира	7	5	89.90	4	66.20	2.74
378	Квартира	7	5	25.60	1	15.60	2.74
379	Квартира	7	5	52.90	2	25.40	2.74
380	Квартира	7	5	51.10	3	35.00	2.74
381	Квартира	7	5	50.20	2	23.80	2.74
382	Квартира	7	5	25.60	1	15.40	2.74
383	Квартира	7	5	33.40	2	22.20	2.74
384	Квартира	7	5	39.70	2	24.50	2.74
385	Квартира	7	5	32.80	1	19.10	2.74
386	Квартира	7	5	35.70	2	25.70	2.74
387	Квартира	8	5	89.90	4	66.20	2.74
388	Квартира	8	5	25.60	1	15.60	2.74
389	Квартира	8	5	52.90	2	25.40	2.74
390	Квартира	8	5	51.10	3	35.00	2.74
391	Квартира	8	5	50.20	2	23.80	2.74
392	Квартира	8	5	25.60	1	15.40	2.74
393	Квартира	8	5	33.40	2	22.20	2.74
394	Квартира	8	5	39.70	2	24.50	2.74

395	Квартира	8	5	32.80	1	19.10	2.74
396	Квартира	8	5	35.70	2	25.70	2.74
397	Квартира	9	5	89.90	4	66.20	2.74
398	Квартира	9	5	25.60	1	15.60	2.74
399	Квартира	9	5	52.90	2	25.40	2.74
400	Квартира	9	5	51.10	3	35.00	2.74
401	Квартира	9	5	50.20	2	23.80	2.74
402	Квартира	9	5	25.60	1	15.40	2.74
403	Квартира	9	5	33.40	2	22.20	2.74
404	Квартира	9	5	39.70	2	24.50	2.74
405	Квартира	9	5	32.80	1	19.10	2.74
406	Квартира	9	5	35.70	2	25.70	2.74
407	Квартира	10	5	89.90	4	66.20	2.74
408	Квартира	10	5	25.60	1	15.60	2.74
409	Квартира	10	5	52.90	2	25.40	2.74
410	Квартира	10	5	51.10	3	35.00	2.74
411	Квартира	10	5	50.20	2	23.80	2.74
412	Квартира	10	5	25.60	1	15.40	2.74
413	Квартира	10	5	33.40	2	22.20	2.74
414	Квартира	10	5	39.70	2	24.50	2.74
415	Квартира	10	5	32.80	1	19.10	2.74
416	Квартира	10	5	35.70	2	25.70	2.74
417	Квартира	11	5	89.90	4	66.20	2.74
418	Квартира	11	5	25.60	1	15.60	2.74
419	Квартира	11	5	52.90	2	25.40	2.74
420	Квартира	11	5	51.10	3	35.00	2.74
421	Квартира	11	5	50.20	2	23.80	2.74
422	Квартира	11	5	25.60	1	15.40	2.74
423	Квартира	11	5	33.40	2	22.20	2.74
424	Квартира	11	5	39.70	2	24.50	2.74
425	Квартира	11	5	32.80	1	19.10	2.74
426	Квартира	11	5	35.70	2	25.70	2.74
427	Квартира	12	5	89.90	4	66.20	2.74
428	Квартира	12	5	25.60	1	15.60	2.74
429	Квартира	12	5	52.90	2	25.40	2.74
430	Квартира	12	5	51.10	3	35.00	2.74
431	Квартира	12	5	50.20	2	23.80	2.74
432	Квартира	12	5	25.60	1	15.40	2.74
433	Квартира	12	5	33.40	2	22.20	2.74
434	Квартира	12	5	39.70	2	24.50	2.74
435	Квартира	12	5	32.80	1	19.10	2.74
436	Квартира	12	5	35.70	2	25.70	2.74
437	Квартира	13	5	89.90	4	66.20	2.74
438	Квартира	13	5	25.60	1	15.60	2.74
439	Квартира	13	5	52.90	2	25.40	2.74
440	Квартира	13	5	51.10	3	35.00	2.74

441	Квартира	13	5	50.20	2	23.80	2.74
442	Квартира	13	5	25.60	1	15.40	2.74
443	Квартира	13	5	33.40	2	22.20	2.74
444	Квартира	13	5	39.70	2	24.50	2.74
445	Квартира	13	5	32.80	1	19.10	2.74
446	Квартира	13	5	35.70	2	25.70	2.74
447	Квартира	2	6	41.30	2	28.00	2.74
448	Квартира	2	6	32.00	1	19.50	2.74
449	Квартира	2	6	36.70	2	23.70	2.74
450	Квартира	2	6	34.20	1	22.40	2.74
451	Квартира	2	6	34.40	1	12.50	2.74
452	Квартира	2	6	39.70	2	26.80	2.74
453	Квартира	2	6	30.40	1	18.90	2.74
454	Квартира	3	6	40.80	2	28.00	2.74
455	Квартира	3	6	31.40	1	19.60	2.74
456	Квартира	3	6	36.10	2	24.00	2.74
457	Квартира	3	6	33.70	1	22.10	2.74
458	Квартира	3	6	34.10	1	12.50	2.74
459	Квартира	3	6	39.10	2	26.80	2.74
460	Квартира	3	6	29.70	1	19.00	2.74
461	Квартира	4	6	40.80	2	28.00	2.74
462	Квартира	4	6	31.40	1	19.60	2.74
463	Квартира	4	6	36.10	2	24.00	2.74
464	Квартира	4	6	33.70	1	22.10	2.74
465	Квартира	4	6	34.10	1	12.50	2.74
466	Квартира	4	6	39.10	2	26.80	2.74
467	Квартира	4	6	29.70	1	19.00	2.74
468	Квартира	5	6	40.80	2	28.00	2.74
469	Квартира	5	6	31.40	1	19.60	2.74
470	Квартира	5	6	36.10	2	24.00	2.74
471	Квартира	5	6	33.70	1	22.10	2.74
472	Квартира	5	6	34.10	1	12.50	2.74
473	Квартира	5	6	39.10	2	26.80	2.74
474	Квартира	5	6	29.70	1	19.00	2.74
475	Квартира	6	6	40.80	2	28.00	2.74
476	Квартира	6	6	31.40	1	19.60	2.74
477	Квартира	6	6	36.10	2	24.00	2.74
478	Квартира	6	6	33.70	1	22.10	2.74
479	Квартира	6	6	34.10	1	12.50	2.74
480	Квартира	6	6	39.10	2	26.80	2.74
481	Квартира	6	6	29.70	1	19.00	2.74
482	Квартира	7	6	40.80	2	28.00	2.74
483	Квартира	7	6	31.40	1	19.60	2.74
484	Квартира	7	6	36.10	2	24.00	2.74
485	Квартира	7	6	33.70	1	22.10	2.74
486	Квартира	7	6	34.10	1	12.50	2.74

487	Квартира	7	6	39.10	2	26.80	2.74
488	Квартира	7	6	29.70	1	19.00	2.74
489	Квартира	8	6	40.80	2	28.00	2.74
490	Квартира	8	6	31.40	1	19.60	2.74
491	Квартира	8	6	36.10	2	24.00	2.74
492	Квартира	8	6	33.70	1	22.10	2.74
493	Квартира	8	6	34.10	1	12.50	2.74
494	Квартира	8	6	39.10	2	26.80	2.74
495	Квартира	8	6	29.70	1	19.00	2.74
496	Квартира	9	6	40.80	2	28.00	2.74
497	Квартира	9	6	31.40	1	19.60	2.74
498	Квартира	9	6	36.10	2	24.00	2.74
499	Квартира	9	6	33.70	1	22.10	2.74
500	Квартира	9	6	34.10	1	12.50	2.74
501	Квартира	9	6	39.10	2	26.80	2.74
502	Квартира	9	6	29.70	1	19.00	2.74
503	Квартира	10	6	40.80	2	28.00	2.74
504	Квартира	10	6	31.40	1	19.60	2.74
505	Квартира	10	6	36.10	2	24.00	2.74
506	Квартира	10	6	33.70	1	22.10	2.74
507	Квартира	10	6	34.10	1	12.50	2.74
508	Квартира	10	6	39.10	2	26.80	2.74
509	Квартира	10	6	29.70	1	19.00	2.74
510	Квартира	11	6	40.80	2	28.00	2.74
511	Квартира	11	6	31.40	1	19.60	2.74
512	Квартира	11	6	36.10	2	24.00	2.74
513	Квартира	11	6	33.70	1	22.10	2.74
514	Квартира	11	6	34.10	1	12.50	2.74
515	Квартира	11	6	39.10	2	26.80	2.74
516	Квартира	11	6	29.70	1	19.00	2.74
517	Квартира	12	6	40.80	2	28.00	2.74
518	Квартира	12	6	31.40	1	19.60	2.74
519	Квартира	12	6	36.10	2	24.00	2.74
520	Квартира	12	6	33.70	1	22.10	2.74
521	Квартира	12	6	34.10	1	12.50	2.74
522	Квартира	12	6	39.10	2	26.80	2.74
523	Квартира	12	6	29.70	1	19.00	2.74
524	Квартира	13	6	40.80	2	28.00	2.74
525	Квартира	13	6	31.40	1	19.60	2.74
526	Квартира	13	6	36.10	2	24.00	2.74
527	Квартира	13	6	33.70	1	22.10	2.74
528	Квартира	13	6	34.10	1	12.50	2.74
529	Квартира	13	6	39.10	2	26.80	2.74
530	Квартира	13	6	29.70	1	19.00	2.74
531	Квартира	2	7	78.60	4	53.30	2.74
532	Квартира	2	7	33.80	1	13.40	2.74

533	Квартира	2	7	34.60	1	14.40	2.74
534	Квартира	2	7	25.70	1	15.50	2.74
535	Квартира	2	7	33.10	1	20.80	2.74
536	Квартира	2	7	49.40	2	29.60	2.74
537	Квартира	2	7	58.60	3	41.90	2.74
538	Квартира	3	7	77.60	4	53.20	2.74
539	Квартира	3	7	33.30	1	13.40	2.74
540	Квартира	3	7	34.10	1	14.40	2.74
541	Квартира	3	7	25.10	1	15.20	2.74
542	Квартира	3	7	32.70	1	20.60	2.74
543	Квартира	3	7	48.90	2	29.40	2.74
544	Квартира	3	7	58.00	3	41.90	2.74
545	Квартира	4	7	77.60	4	53.20	2.74
546	Квартира	4	7	33.30	1	13.40	2.74
547	Квартира	4	7	34.10	1	14.40	2.74
548	Квартира	4	7	25.10	1	15.20	2.74
549	Квартира	4	7	32.70	1	20.60	2.74
550	Квартира	4	7	48.90	2	29.40	2.74
551	Квартира	4	7	58.00	3	41.90	2.74
552	Квартира	5	7	77.60	4	53.20	2.74
553	Квартира	5	7	33.30	1	13.40	2.74
554	Квартира	5	7	34.10	1	14.40	2.74
555	Квартира	5	7	25.10	1	15.20	2.74
556	Квартира	5	7	32.70	1	20.60	2.74
557	Квартира	5	7	48.90	2	29.40	2.74
558	Квартира	5	7	58.00	3	41.90	2.74
559	Квартира	6	7	77.60	4	53.20	2.74
560	Квартира	6	7	33.30	1	13.40	2.74
561	Квартира	6	7	34.10	1	14.40	2.74
562	Квартира	6	7	25.10	1	15.20	2.74
563	Квартира	6	7	32.70	1	20.60	2.74
564	Квартира	6	7	48.90	2	29.40	2.74
565	Квартира	6	7	58.00	3	41.90	2.74
566	Квартира	7	7	77.60	4	53.20	2.74
567	Квартира	7	7	33.30	1	13.40	2.74
568	Квартира	7	7	34.10	1	14.40	2.74
569	Квартира	7	7	25.10	1	15.20	2.74
570	Квартира	7	7	32.70	1	20.60	2.74
571	Квартира	7	7	48.90	2	29.40	2.74
572	Квартира	7	7	58.00	3	41.90	2.74
573	Квартира	8	7	77.60	4	53.20	2.74
574	Квартира	8	7	33.30	1	13.40	2.74
575	Квартира	8	7	34.10	1	14.40	2.74
576	Квартира	8	7	25.10	1	15.20	2.74
577	Квартира	8	7	32.70	1	20.60	2.74
578	Квартира	8	7	48.90	2	29.40	2.74

579	Квартира	8	7	58.00	3	41.90	2.74
580	Квартира	9	7	77.60	4	53.20	2.74
581	Квартира	9	7	33.30	1	13.40	2.74
582	Квартира	9	7	34.10	1	14.40	2.74
583	Квартира	9	7	25.10	1	15.20	2.74
584	Квартира	9	7	32.70	1	20.60	2.74
585	Квартира	9	7	48.90	2	29.40	2.74
586	Квартира	9	7	58.00	3	41.90	2.74
587	Квартира	10	7	77.60	4	53.20	2.74
588	Квартира	10	7	33.30	1	13.40	2.74
589	Квартира	10	7	34.10	1	14.40	2.74
590	Квартира	10	7	25.10	1	15.20	2.74
591	Квартира	10	7	32.70	1	20.60	2.74
592	Квартира	10	7	48.90	2	29.40	2.74
593	Квартира	10	7	58.00	3	41.90	2.74
594	Квартира	11	7	77.60	4	53.20	2.74
595	Квартира	11	7	33.30	1	13.40	2.74
596	Квартира	11	7	34.10	1	14.40	2.74
597	Квартира	11	7	25.10	1	15.20	2.74
598	Квартира	11	7	32.70	1	20.60	2.74
599	Квартира	11	7	48.90	2	29.40	2.74
600	Квартира	11	7	58.00	3	41.90	2.74
601	Квартира	12	7	77.60	4	53.20	2.74
602	Квартира	12	7	33.30	1	13.40	2.74
603	Квартира	12	7	34.10	1	14.40	2.74
604	Квартира	12	7	25.10	1	15.20	2.74
605	Квартира	12	7	32.70	1	20.60	2.74
606	Квартира	12	7	48.90	2	29.40	2.74
607	Квартира	12	7	58.00	3	41.90	2.74
608	Квартира	13	7	77.60	4	53.20	2.74
609	Квартира	13	7	33.30	1	13.40	2.74
610	Квартира	13	7	34.10	1	14.40	2.74
611	Квартира	13	7	25.10	1	15.20	2.74
612	Квартира	13	7	32.70	1	20.60	2.74
613	Квартира	13	7	48.90	2	29.40	2.74
614	Квартира	13	7	58.00	3	41.90	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	100.20	Офисное помещение	87.10	3.64
					Тамбур	5.90	
					C/y	3.50	
					ПУИ	3.70	

2	Нежилое помещение	1	1	110.80	Офисное помещение	98.40	3.64
					Тамбур	6.30	
					С/у	3.90	
					ПУИ	2.20	
3	Нежилое помещение	1	2	76.10	Офисное помещение	69.30	3.64
					С/у	3.90	
					ПУИ	2.90	
4	Нежилое помещение	1	3	115.10	Офисное помещение	103.60	3.64
					С/у	4.60	
					С/у	3.70	
					ПУИ	3.20	
5	Нежилое помещение	1	3	67.20	Офисное помещение	55.10	3.64
					Тамбур	5.60	
					С/у	3.40	
					ПУИ	3.10	
6	Нежилое помещение	1	4	171.80	Офисное помещение	152.90	3.64
					Тамбур	7.20	
					С/у	3.80	
					С/у	3.70	
					ПУИ	4.20	
7	Нежилое помещение	1	5	92.50	Офисное помещение	84.70	3.64
					С/у	3.80	
					ПУИ	4.00	
8	Нежилое помещение	1	5	64.60	Офисное помещение	57.20	3.64
					С/у	4.50	
					ПУИ	2.90	
9	Нежилое помещение	1	5	133.30	Офисное помещение	117.30	3.64
					Тамбур	5.10	
					С/у	3.60	
					С/у	3.70	
					ПУИ	3.60	
10	Нежилое помещение	1	5	69.90	Офисное помещение	57.70	3.64
					Тамбур	6.10	
					С/у	3.40	
					ПУИ	2.70	
11	Нежилое помещение	1	6	57.10	Офисное помещение	49.00	3.64
					С/у	4.00	
					ПУИ	4.10	

12	Нежилое помещение	1	6	25.90	Помещение выдачи С/у ПУИ Помещение хранения товара Помещение персонала	10.80 3.00 2.10 6.00 4.00	3.64
13	Нежилое помещение	1	6	92.60	Тамбур Помещение выдачи Помещение хранения товара Помещение персонала С/у ПУИ	4.50 37.60 29.60 13.90 3.70 3.30	3.65
14	Нежилое помещение	1	7	82.70	Тамбур Помещение выдачи Помещение хранения товара Помещение персонала С/у ПУИ	6.10 17.80 44.70 8.10 3.20 2.80	3.65
15	Нежилое помещение	1	7	38.10	Помещение выдачи Помещение хранения товара Помещение персонала С/у ПУИ	14.40 11.80 5.40 3.70 2.80	3.64
16	Нежилое помещение	1	7	99.10	Тамбур Помещение выдачи Помещение хранения товара Помещение персонала С/у ПУИ	5.10 32.90 43.60 11.30 3.60 2.60	3.65
17, 18	Машинно-место	-1	Стилобат	14.00	Машинно-место на 2 авто (механ.)	14.00	

177, 178	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
179	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место	14.00	
180	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место	14.00	
181, 182	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
183, 184	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
185	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место	14.00	
186, 187	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
188, 189	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
190	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место	14.00	
191, 192	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
193, 194	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
195	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место	14.00	
196, 197	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
198, 199	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
200	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место	14.00	
201	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место	14.00	
202, 203	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
204	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место	14.00	
205, 206	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
207	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место	14.00	
208, 209	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
210	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место	14.00	
211, 212	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
213, 214	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
215	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место	14.00	

257, 258	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
259, 260	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место на 2 авто (механ.)	14.00	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	O1 Место общего пользования		1 этаж (секция 1)		общественное		110.2
2	O2 Место общего пользования		2 этаж (секция 1)		общественное		56.6
3	O3 Место общего пользования		3 этаж (секция 1)		общественное		55.3
4	O4 Место общего пользования		4 этаж (секция 1)		общественное		55.3
5	O5 Место общего пользования		5 этаж (секция 1)		общественное		55.3
6	O6 Место общего пользования		6 этаж (секция 1)		общественное		55.3
7	O7 Место общего пользования		7 этаж (секция 1)		общественное		55.3
8	O8 Место общего пользования		8 этаж (секция 1)		общественное		55.3
9	O9 Место общего пользования		9 этаж (секция 1)		общественное		55.3
10	O10 Место общего пользования		10 этаж (секция 1)		общественное		55.3
11	O11 Место общего пользования		11 этаж (секция 1)		общественное		55.3
12	O12 Место общего пользования		12 этаж (секция 1)		общественное		55.3
13	O13 Место общего пользования		13 этаж (секция 1)		общественное		55.3
14	O14 Место общего пользования		14 этаж (секция 1)		общественное		55.3
15	O15 Место общего пользования		15 этаж (секция 1)		общественное		55.3
16	O16 Место общего пользования		16 этаж (секция 1)		общественное		55.3
17	O17 Место общего пользования		17 этаж (секция 1)		общественное		55.3
18	O18 Место общего пользования		18 этаж (секция 1)		общественное		55.3
19	O19 Место общего пользования		1 этаж (секция 2)		общественное		152.8
20	O20 Место общего пользования		2 этаж (секция 2)		общественное		45.1
21	O21 Место общего пользования		3 этаж (секция 2)		общественное		43.9
22	O22 Место общего пользования		4 этаж (секция 2)		общественное		43.9
23	O23 Место общего пользования		5 этаж (секция 2)		общественное		43.9
24	O24 Место общего пользования		6 этаж (секция 2)		общественное		43.9
25	O25 Место общего пользования		7 этаж (секция 2)		общественное		43.9
26	O26 Место общего пользования		8 этаж (секция 2)		общественное		43.9
27	O27 Место общего пользования		9 этаж (секция 2)		общественное		43.9
28	O28 Место общего пользования		10 этаж (секция 2)		общественное		43.9
29	O29 Место общего пользования		11 этаж (секция 2)		общественное		43.9
30	O30 Место общего пользования		12 этаж (секция 2)		общественное		43.9
31	O31 Место общего пользования		13 этаж (секция 2)		общественное		43.9
32	O32 Место общего пользования		14 этаж (секция 2)		общественное		43.9
33	O33 Место общего пользования		15 этаж (секция 2)		общественное		43.9
34	O34 Место общего пользования		16 этаж (секция 2)		общественное		43.9
35	O35 Место общего пользования		17 этаж (секция 2)		общественное		43.9

82	O82 Место общего пользования	7 этаж (секция 6)	общественное	56.1
83	O83 Место общего пользования	8 этаж (секция 6)	общественное	56.1
84	O84 Место общего пользования	9 этаж (секция 6)	общественное	56.1
85	O85 Место общего пользования	10 этаж (секция 6)	общественное	56.1
86	O86 Место общего пользования	11 этаж (секция 6)	общественное	56.1
87	O87 Место общего пользования	12 этаж (секция 6)	общественное	56.1
88	O88 Место общего пользования	13 этаж (секция 6)	общественное	56.1
89	O89 Место общего пользования	1 этаж (секция 7)	общественное	105.5
90	O90 Место общего пользования	2 этаж (секция 7)	общественное	59
91	O91 Место общего пользования	3 этаж (секция 7)	общественное	57.8
92	O92 Место общего пользования	4 этаж (секция 7)	общественное	57.8
93	O93 Место общего пользования	5 этаж (секция 7)	общественное	57.8
94	O94 Место общего пользования	6 этаж (секция 7)	общественное	57.8
95	O95 Место общего пользования	7 этаж (секция 7)	общественное	57.8
96	O96 Место общего пользования	8 этаж (секция 7)	общественное	57.8
97	O97 Место общего пользования	9 этаж (секция 7)	общественное	57.8
98	O98 Место общего пользования	10 этаж (секция 7)	общественное	57.8
99	O99 Место общего пользования	11 этаж (секция 7)	общественное	57.8
100	O100 Место общего пользования	12 этаж (секция 7)	общественное	57.8
101	O101 Место общего пользования	13 этаж (секция 7)	общественное	57.8
102	O102 Место общего пользования	Этаж -1 (Секции: 1;2;3;4;5;6;7; Стилобат)	общественное	3836.2
103	T1 ИТП	Этаж -1 (секция 1)	техническое	77.6
104	T2 Венткамера 2	Этаж -1 (секция 1)	техническое	22.1
105	T3 Венткамера 1	Этаж -1 (секция 1)	техническое	17.0
106	T4 Помещение СС	Этаж -1 (секция 1)	техническое	12.5
107	T5 Венткамера 2	Этаж -1 (секция 2)	техническое	29.3
108	T6 Электрощитовая	Этаж -1 (секция 2)	техническое	13.4
109	T7 Венткамера 1	Этаж -1 (секция 2)	техническое	26.6
110	T8 Помещение СС	Этаж -1 (секция 2)	техническое	13.5
111	T9 Узел ввода/насосная	Этаж - 1 (секция 3)	техническое	78.8
112	T10 Электрощитовая	Этаж - 1 (секция 3)	техническое	11.8
113	T11 Помещение СС	Этаж - 1 (секция 3)	техническое	15.4
114	T12 Венткамера 2	Этаж - 1 (секция 3)	техническое	16.0
115	T13 Венткамера 1	Этаж -1 (секция 3)	техническое	23.3
116	T14 Венткамера автостоянки (отсек №2)	Этаж - 1 (секция 3)	техническое	49.7
117	T15 Венткамера автостоянки (отсек №1)	Этаж -1 (Стилобат)	техническое	53.8
118	T16 Венткамера 1	Этаж -1 (секция 4)	техническое	20.6
119	T17 Помещение СС	Этаж -1 (секция 4)	техническое	14.6
120	T18 Венткамера 2	Этаж -1 (секция 4)	техническое	20.3
121	T19 Венткамера 2	Этаж -1 (секция 5)	техническое	26.5
122	T20 ИТП	Этаж -1 (секция 5)	техническое	80.3
123	T21 Венткамера 1	Этаж -1 (секция 5)	техническое	16.2

124	T22 Венткамера автостоянки (отсек №2)	Этаж -1 (секция 5)	техническое	18.1
125	T23 Электрощитовая	Этаж -1 (секция 5)	техническое	14.6
126	T24 Помещение СС	Этаж -1 (секция 5)	техническое	14.4
127	T25 Помещение СС	Этаж -1 (секция 6)	техническое	12.8
128	T26 Электрощитовая	Этаж -1 (секция 6)	техническое	12.4
129	T27 Венткамера 1	Этаж -1 (секция 6)	техническое	15.3
130	T28 Венткамера 2	Этаж -1 (секция 6)	техническое	27.7
131	T29 Помещение СС	Этаж -1 (секция 7)	техническое	14.5
132	T30 Электрощитовая (отсек 1)	Этаж -1 (секция 7)	техническое	14.4
133	T31 Венткамера автостоянки (отсек №1)	Этаж -1 (секция 7)	техническое	10.7
134	T32 Венткамера 2	Этаж -1 (секция 7)	техническое	28.7
135	T33 Венткамера 1	Этаж -1 (секция 7)	техническое	20.6
136	T34 Узел ввода/насосная	Этаж -1 (секция 7)	техническое	75.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж, корпус 2, секция 1(жилая часть)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии потребителям
2	Подземный этаж, корпус 2 (ДОУ)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии потребителям
3	Подземный этаж, корпус 2, (жилая часть, ДОУ)	Водонапорная насосная станция (ВНС)	Обеспечение объекта электроэнергией
4	Подземная часть, корпус 2 (жилая часть), 1 этаж (ДОУ)	Водно-распределительное устройство (ВРУ)	Обеспечение объекта электроэнергией
5	Надземная часть, подземная часть, корпус 2, (жилая часть, ДОУ)	Система холодного водоснабжения	Распределение холодной воды по потребителям
6	Надземная часть, подземная часть, корпус 2, (жилая часть, ДОУ)	Система горячего водоснабжения	Распределение горячей воды по потребителям
7	Надземная часть, подземная часть, корпус 2, (жилая часть, ДОУ)	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Надземная часть, подземная часть, корпус 2, (жилая часть, ДОУ)	Система ливневой канализации	Отвод осадков с кровли
9	Надземная часть, подземная часть, корпус 2	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии. Обеспечение освещения в помещениях объекта.

10	Надземная часть, подземная часть, корпус 2	Система отопления	Обеспечение теплом
11	Надземная часть, подземная часть, корпус 2 (жилая часть, ДОУ)	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха
12	Лифтовые коридоры; подземная автостоянка, корпус 2 (жилая часть, ДОУ)	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление продуктов горения при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые коридоры (жилая часть, ДОУ); зоны безопасности; лифтовые шахты, корпус 2	Система приточной/противодымной вентиляции (подпор)	Предотвращение при пожаре задымления и возмещение объемов удаления продуктов горения
14	Надземная часть, подземная часть	Вертикальный транспорт	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры, ДОУ	Система оповещения о пожаре	Информирования жителей о пожарной опасности
16	ИТП, водомерный узел (секция 1 жилая часть), ДОУ	Система дистанционного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и передача показаний расхода тепловой энергии и водоснабжения.
17	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения, ДОУ	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов проводного радиовещания, в том числе ГО и ЧС
18	Входные группы жилая часть, ДОУ	Система охраны входов (Домофон)	Предотвращение проникновения в здание посторонних лиц
19	Надземная часть МОП (стояки) ДОУ	Телевидение (сеть)	Обеспечение квартир общедоступным телевидением
20	Надземная часть МОП (стояки) ДОУ	Телефонизация (сеть)	Для предоставления услуг телефонии, интернета
21	Надземная часть МОП; подземная часть	Дымовые извещатели	Противопожарная защита. Пожарная сигнализация.
22	Надземная часть, подземная часть, ДОУ	Система диспетчеризации вертикального транспорта	Диспетчеризация вертикального транспорта
23	Надземная часть, подземная часть, ДОУ	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
24	ДОУ	Охранно-тревожная сигнализация	Сигнализация проникновения в здание посторонних лиц
25	ДОУ	Система электрочасофикации	Указание единого времени
26	ДОУ	Система озвучивания залов и помещений	Передача речевой информации и экстренных сообщений, а также сигналов ГО и ЧС
27	ДОУ	Система двусторонней связи с диспетчером	Вызов персонала в зону ММГН
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 531 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810938000122167
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 646 017 449,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 606 496 251,37 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 39 521 197,63 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.11.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 604
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 146
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 26 826,3 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 044 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 486 581 875 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 217 946 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "СБЕРБАНК РОССИИ"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 5 263 690 369,92 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 13.11.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:42:0020101:1863, 50:42:0000000:80297
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 010 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В ПЗЭ 50-2-1-3-032627-2022 от 25.05.2022 г.на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0020101:1863 запроектированы площадки к корп.2,корп.3:для игр детей дошкольного и младшего возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой. В разделе 19.6 сумма кредита с ПАО Сбербанк указана общая на корпуса 2,3, с учетом рефинансирования затрат, понесенных застройщиком, связанных со строительством первой очереди. Многоквартирный дом к уникальным объектам не относится. В п/п 14.1.1 выполнено подключение к сетям электроснабжения (продление ТУ не требуется)
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
Раздел 24	23.01.2023	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	Добавлено информационное письмо
п/п 19.6	07.02.2023	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	07.02.2023	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
п/п 16.1	07.02.2023	О помещениях общего пользования	Скорректированы площади МОП корп.2
п/п 14.1	07.02.2023	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Продлены ТУ по бытовому и общеславному водоотведению

п/п 19.6	06.03.2023	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	06.03.2023	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Раздел 24	14.03.2023	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	Добавлено информационное письмо
п/п 6.1	27.03.2023	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности
п/п 19.6	05.04.2023	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	05.04.2023	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
п/п 6.1	25.04.2023	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности
п/п 19.6	05.05.2023	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	05.05.2023	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
п/п 19.6	06.06.2023	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)

п/п 6.1	26.03.2024	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности
п/п 19.6	08.04.2024	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	08.04.2024	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
п/п 6.1	28.04.2024	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности
п/п 19.6	07.05.2024	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	07.05.2024	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
п/п 19.6	05.06.2024	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	05.06.2024	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Раздел 14.1	06.06.2024	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Продлены ТУ по теплоснабжению и ГВС

Раздел 14.1	04.07.2024	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Заменены ТУ по теплоснабжению и ГВС
п/п 19.6	04.07.2024	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	04.07.2024	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
раздел 6	26.07.2024	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений в финансовый результат текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
п/п 19.6	09.08.2024	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	09.08.2024	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
п/п 19.6	09.09.2024	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	09.09.2024	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Раздел 17.1	30.09.2024	О примерном графике реализации проекта строительства	изменение реализации проекта строительства

Раздел	30.09.2024	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	внесение изменений в планируемое подключение (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
п/п 19.6	09.10.2024	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	09.10.2024	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
раздел 6	30.10.2024	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений в финансовый результат текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
п/п 19.6	07.11.2024	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	07.11.2024	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
п/п 19.6.1	18.11.2024	О целевом кредите (целевом займе)	Исправление технической ошибки
раздел 23.1	18.11.2024	Иная информация о проекте	Добавление сведений
п/п 19.6	19.11.2024	О целевом кредите (целевом займе)	Исправление технической ошибки
раздел 23.1	19.11.2024	Иная информация о проекте	Добавление сведений
п/п 19.6	21.11.2024	О целевом кредите (целевом займе)	Корректировка сведений
раздел 20.1	21.11.2024	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Корректировка сведений
п/п 19.6	05.12.2024	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)

раздел 19.7	07.03.2025	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
раздел 20.1	07.03.2025	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Обновлены сведения о сумме привлеченных средств
раздел 6	28.03.2025	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений в финансовый результат текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
п/п 19.6	08.04.2025	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	08.04.2025	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
раздел 6	30.04.2025	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений в финансовый результат текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
п/п 19.6	07.05.2025	О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе)
раздел 19.7	07.05.2025	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.2691101021615399e+39

Владелец: **Максакова Жанна Валерьевна,**
Максакова Жанна Валерьевна, Москва

Действителен: с 10.12.2024 по 10.03.2026