



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32179

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «КСАР-СЕРВИС»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7729052240, ОГРН 1027700076623,
почтовый адрес: 119602, г. Москва,
ул. Никулинская, вл. 11Г, стр.3

*119333, г. МОСКВА, ПРΟΣЕКТ ЛЕНИНСКИЙ, д. 55/1,
СТР. 1, КОМН. 211/47*
его почтовый индекс и адрес
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 11 » декабря 2015 г.

N 77-207000-011966-2015

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

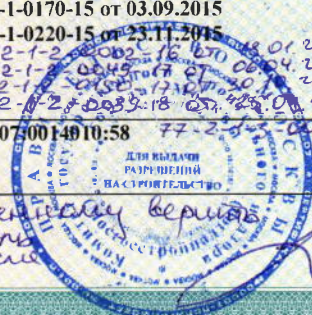
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство,
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p>Многофункциональный комплекс (с элементами квартирного типа)</p> <p>Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» (ООО «Мосэксперт»)</p> <p>2-1-1-0170-15 от 03.09.2015 6-1-1-0220-15 от 23.11.2015 77-2-1-2-0002-16 от 06.04.2017 77-2-1-2-0005-17 от 06.04.2017 77-2-1-2-0006-17 от 17.05.2017 77-2-1-2-0007-18 от 07.05.2018</p>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77-07-0014910:58 77-2-1-2-0067-10 от 11.03.2010

Центральный архив
Заместитель
председателя



А.Б. Смирнов

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-207000-007234, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Шифр НК-2014/02 от 2014 г., разработана ООО «Архитектурный Диалог с Мегapolisом» <i>ООО «АнСис Глоб», шифр СПД/НК-19 от 2019г.</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	104957,0	Площадь участка (кв. м): 29452
	Объем (куб. м):	375379,0 375028,0	в том числе подземной части (куб. м): 27851,0
	Количество этажей (шт.):	21+2-уровневая подзем.автостоянка	Высота (м): 75,0
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	13941,0 13861,0	
	Иные показатели:	Количество гостиничных номеров (шт.): 758; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 657 714	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ЗАО, район Тропарево-Никулино, ул. Никулинская, вл. 11Г
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	<i>Исчерпывающее</i>	
	Протяженность:	<i>Заместитель председателя</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>А.Б. Пирогов</i>	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «11» апреля 2018

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«11» декабря 2015 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «11» ноября 2015 г.

Заместитель председателя
«11» ноября 2015 г.
М.П.

(подпись)

Исчерпывающее
Зам. председателя

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

(подпись)

Исчерпывающее
Зам. председателя
А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

РС № 0023402