

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003705 от 13.02.2025

Спортивно-оздоровительный комплекс с апартаментами "РЕЗИДЕНЦИЯ 15"

Дата первичного размещения: 14.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕЗИДЕНЦИЯ 15"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "РЕЗИДЕНЦИЯ 15"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 142702
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Видное
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сосновая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: влд 15 ; Корпус: к 2
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (499) 398-88-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: investor2022@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://residence-15.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74993911171
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Жерздева
	1.5.2	Имя: Галина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕЗИДЕНЦИЯ 15"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 504100762204
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3460059954

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1153443023535
	2.1.3	Дата регистрации: 15.09.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Жерздева
	3.3.2	Имя: Галина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03147359943

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504100762204
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -108,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 242,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 679,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: РНС RU50503000-121/13-р/с от 30.09.2013 г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Спортивно-оздоровительный блок
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Видное

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Сосновая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Уч. № 15 юр.
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7 971,21 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Гостиничный блок № 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Видное
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.10	Наименование улицы: Сосновая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Уч. № 15 юр.
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7662.3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Гостиничный блок № 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Видное
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Сосновая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Уч.№ 15 юр
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12064.1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 971,21 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 971,21 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 662,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 662,30 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12 064,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 064,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоплан
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003106149
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АКВАГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706243054
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РЭИ-Регион
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729526482
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙМАКСИМУМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719792051
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПАС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706244410
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АрхСтройИнжиниринг-М
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2635059811
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.07.2011
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-4-0770-11

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-2-0759-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.02.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-2-0119-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.08.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-2-1088-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0003-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-035683-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК "ФОРМАТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7716854091
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-035680-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК "ФОРМАТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7716854091
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-035661-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК "ФОРМАТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7716854091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): РЕЗИДЕНЦИЯ 15
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Веста-2001"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5012021090
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-p/c
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-p/c
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-p/c
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-p/c
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2022

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-p/c
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 113-2010/Ю
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.05.2059

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 15.12.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: МО "Ленинский муниципальный район Московской области"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 06.04.2010
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 07.05.2010
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное унитарное предприятие
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация Ленинского муниципального района Московской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5003015685
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0010154:72
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 22
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки занимают внутридворовое пространство. Игровое оборудование в составе: качели балансир (3-12 лет), игровой комплекс (2-5 лет), домик детский (2-7 лет), горка детская (2-6 лет), качалка на пружине (3-7 лет), песочница (2-7 лет), стол детский
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки занимают внутридворовое пространство. Спортивное оборудование в составе: лавка для упражнений на пресс, тренажер – жим от груди, кольца гимнастические, гимнастический конь, брусья для отжимания, тренажер «Имитация гребли», шведская стенка, тренажер гиперэкстензия
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 шт. контейнеры ТБО расположены на расстоянии 20,0м от фасадов здания, что соответствует СП 42.13330.2016
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка хвойных, карликовых кустарников; хвойных деревьев; высев газонных трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения;-Покрытие тротуаров отличается от окружающих поверхностей цветом и фактурой;-Края тротуаров выполняются из бортового камня бетонного камня БР 100.30.15 высотой 15 см;-В местах пересечения пешеходных маршрутов с проезжей частью предусматривается устройство пониженного бордюра высотой 4 см;-Съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:10;-Уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают соответственно 5% и 1% для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках;-Ширина дорожек и тротуаров при одностороннем движении принята не менее 1.2 м, при двустороннем-не менее 1.8 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 17.97 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24.05 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Видновское ПТО ГХ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 99 072,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Видновское ПТО ГХ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 335 996,64 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Видновское ПТО ГХ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 96
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367 022,16 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НЕТВОРК ФАСТ СИСТЕМ ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5009113181
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НЕТВОРК ФАСТ СИСТЕМ ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5009113181

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НЕТВОРК ФАСТ СИСТЕМ ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5009113181
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НЕТВОРК ФАСТ СИСТЕМ ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5009113181
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 164
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 164
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1А	Кладовая	-1	3	5.20	НХП	5.20	3.10
2А	Кладовая	-1	3	5.30	НХП	5.30	3.10
3А	Кладовая	-1	3	4.60	НХП	4.60	3.10
4А	Кладовая	-1	3	4.70	НХП	4.70	3.10
5А	Кладовая	-1	3	5.70	НХП	5.70	3.10
6А	Кладовая	-1	3	6.30	НХП	6.30	3.10
7А	Кладовая	-1	3	4.90	НХП	4.90	3.10
8А	Кладовая	-1	3	4.80	НХП	4.80	3.10
9А	Кладовая	-1	3	4.10	НХП	4.10	3.10
10А	Кладовая	-1	3	4.90	НХП	4.90	3.10
11А	Кладовая	-1	3	5.00	НХП	5.00	3.10
12А	Кладовая	-1	3	6.40	НХП	6.40	3.10
13А	Кладовая	-1	3	3.90	НХП	3.90	3.10
14А	Кладовая	-1	3	5.60	НХП	5.60	3.10
15А	Кладовая	-1	3	3.90	НХП	3.90	3.10
16А	Кладовая	-1	3	4.00	НХП	4.00	3.10
17А	Кладовая	-1	3	4.10	НХП	4.10	3.10
18А	Кладовая	-1	3	3.90	НХП	3.90	3.10
19А	Кладовая	-1	3	4.90	НХП	4.90	3.10
20А	Кладовая	-1	3	5.00	НХП	5.00	3.10
21А	Кладовая	-1	3	4.70	НХП	4.70	3.10
22А	Кладовая	-1	3	5.90	НХП	5.90	3.10
23А	Кладовая	-1	3	4.80	НХП	4.80	3.10
24А	Кладовая	-1	3	4.40	НХП	4.40	3.10
25А	Кладовая	-1	3	4.50	НХП	4.50	3.10
26А	Кладовая	-1	3	5.50	НХП	5.50	3.10
27А	Кладовая	-1	3	6.10	НХП	6.10	3.10
28А	Кладовая	-1	3	6.10	НХП	6.10	3.10
29А	Кладовая	-1	3	4.60	НХП	4.60	3.10
30А	Кладовая	-1	3	4.50	НХП	4.50	3.10
31А	Кладовая	-1	3	4.50	НХП	4.50	3.10
32А	Кладовая	-1	3	4.80	НХП	4.80	3.10
33А	Кладовая	-1	3	6.00	НХП	6.00	3.10
34А	Кладовая	-1	3	5.10	НХП	5.10	3.10
35А	Кладовая	-1	3	4.90	НХП	4.90	3.10
36А	Кладовая	-1	3	4.50	НХП	4.50	3.10
37А	Кладовая	-1	3	4.40	НХП	4.40	3.10
38А	Кладовая	-1	3	4.30	НХП	4.30	3.10
39А	Кладовая	-1	3	7.20	НХП	7.20	3.10
40А	Кладовая	-1	3	6.00	НХП	6.00	3.10
41А	Кладовая	-1	3	5.80	НХП	5.80	3.10
42А	Кладовая	-1	3	5.30	НХП	5.30	3.10
43А	Кладовая	-1	3	3.50	НХП	3.50	3.10

44А	Кладовая	-1	3	3.70	НХП	3.70	3.10
45А	Кладовая	-1	3	3.60	НХП	3.60	3.10
46А	Кладовая	-1	3	4.10	НХП	4.10	3.10
47А	Кладовая	-1	3	4.20	НХП	4.20	3.10
48А	Кладовая	-1	3	6.80	НХП	6.80	3.10
49А	Кладовая	-1	3	5.30	НХП	5.30	3.10
50А	Кладовая	-1	3	4.40	НХП	4.40	3.10
51А	Кладовая	-1	3	4.10	НХП	4.10	3.10
52А	Кладовая	-1	3	5.70	НХП	5.70	3.10
53А	Кладовая	-1	3	4.30	НХП	4.30	3.10
54А	Кладовая	-1	3	4.00	НХП	4.00	3.10
55А	Кладовая	-1	3	5.60	НХП	5.60	3.10
56А	Кладовая	-1	3	3.80	НХП	3.80	3.10
57А	Кладовая	-1	3	3.60	НХП	3.60	3.10
58А	Кладовая	-1	3	4.70	НХП	4.70	3.10
59А	Кладовая	-1	3	5.20	НХП	5.20	3.10
60А	Кладовая	-1	3	5.10	НХП	5.10	3.10
61А	Кладовая	-1	3	5.20	НХП	5.20	3.10
1Б	Нежилое помещение	-1	3	286.70	Тренажерный зал	110.40	3.10
					Комната хранения инвентаря	6.10	
					Санузел	3.50	
					Санузел	3.40	
					Массажный кабинет	13.30	
					Душевая	2.20	
					Душевая	3.00	
					Массажный кабинет	11.50	
					Коридор	6.00	
					Коридор	26.40	
					Лестничная клетка	7.80	
					Комната отдыха	32.40	
					Фитнес	60.70	
2Б	Нежилое помещение	1	3	349.50	Тамбур	3.90	3.90
					Коридор	4.70	
					Вестибюль	17.70	
					Комната персонала	14.70	
					Комната уборочного инвентаря	3.20	
					Коридор	49.80	
					Раздевалка	21.00	
					Душевая	2.00	

					Душевая	2.10	
					Душевая	2.10	
					Санузел	7.70	
					Санузел	2.40	
					Раздевалка	18.00	
					Санузел	2.70	
					Санузел	2.60	
					Душевая	1.40	
					Душевая	1.40	
					Душевая	2.00	
					Раздевалка	5.00	
					Комната отдыха	17.30	
					Санузел	2.90	
					Душевая	9.60	
					Русская баня	7.10	
					Русская баня	9.30	
					Коридор	5.80	
					Финская баня	6.60	
					Турецкая баня	11.90	
					Бассейн	114.60	
3Б	Нежилое помещение	1	3	171.30	Тамбур	5.60	3.90
					Коридор	32.30	
					Офис	70.70	
					Подсобное помещение	3.10	
					Офис	33.80	
					Офис	25.80	
4Б	Нежилое помещение	1	3	107.00	Тамбур	3.00	3.90
					Коридор	10.30	
					Кладовая	4.60	
					Кладовая	4.70	
					Фитнес	81.70	
					Санузел	2.70	
1	Нежилое помещение	1	3	66.10	Прихожая	3.40	3.90
					Санузел	2.50	
					Санузел	4.40	
					Гардеробная	6.40	
					Комната	13.50	
					Комната	16.70	
					Кухня	16.60	
					Гардеробная	2.60	
2	Нежилое помещение	1	3	58.20	Прихожая	5.00	3.90
					Кухня	13.10	

					Комната	13.20	
					Комната	13.00	
					Гардеробная	7.20	
					Санузел	4.60	
					Санузел	2.10	
3	Нежилое помещение	1	3	31.30	Прихожая	5.20	3.90
					Комната	21.50	
					Гардеробная	1.80	
					Санузел	2.80	
4	Нежилое помещение	1	3	32.70	Прихожая	5.60	3.90
					Санузел	2.80	
					Гардеробная	1.80	
					Комната	22.50	
5	Нежилое помещение	1	3	30.00	Прихожая	4.60	3.90
					Санузел	2.70	
					Гардеробная	1.80	
					Комната	20.90	
6	Нежилое помещение	1	3	29.90	Прихожая	4.90	3.90
					Комната	20.70	
					Гардеробная	1.60	
					Санузел	2.70	
7	Нежилое помещение	1	3	30.50	Прихожая	5.10	3.90
					Санузел	2.70	
					Гардеробная	1.60	
					Комната	21.10	
8	Нежилое помещение	1	3	30.70	Прихожая	4.50	3.90
					Комната	21.20	
					Гардеробная	1.90	
					Санузел	3.10	
9	Нежилое помещение	1	3	31.40	Прихожая	4.80	3.90
					Комната	21.80	
					Гардеробная	1.60	
					Санузел	3.20	
10	Нежилое помещение	1	3	31.60	Прихожая	5.00	3.90
					Санузел	3.20	
					Гардеробная	1.60	
					Комната	21.80	
11	Нежилое помещение	1	3	34.70	Прихожая	4.70	3.90
					Санузел	3.50	

					Гардеробная	2.30	
					Комната	24.20	
12	Нежилое помещение	1	3	29.30	Прихожая	3.90	3.90
					Комната	20.50	
					Гардеробная	2.00	
					Санузел	2.90	
13	Нежилое помещение	1	3	31.60	Прихожая	4.60	3.90
					Санузел	3.20	
					Гардеробная	2.00	
					Комната	21.80	
14	Нежилое помещение	1	3	33.80	Прихожая	5.50	3.90
					Комната	21.70	
					Гардеробная	2.80	
					Санузел	3.80	
15	Нежилое помещение	1	3	30.90	Комната	11.10	3.90
					Кухня	3.90	
					Комната	8.80	
					Гардеробная	2.60	
					Санузел	4.50	
62А	Кладовая	2	3	3.90	НХП	3.90	3.00
63А	Кладовая	2	3	3.90	НХП	3.90	3.00
64А	Кладовая	2	3	3.50	НХП	3.50	3.00
65А	Кладовая	2	3	8.00	НХП	8.00	3.00
16	Нежилое помещение	2	3	54.90	Прихожая	3.40	3.00
					Комната	18.60	
					Кухня	7.60	
					Санузел	2.60	
					Санузел	4.40	
					Гардеробная	5.00	
					Комната	13.30	
17	Нежилое помещение	2	3	50.10	Прихожая	6.50	3.00
					Комната	11.30	
					Комната	22.40	
					Кухня	5.80	
					Санузел	4.10	
18	Нежилое помещение	2	3	33.70	Прихожая	1.80	3.00
					Санузел	3.50	
					Кухня	7.50	
					Комната	15.80	
					Гардеробная	5.10	

19	Нежилое помещение	2	3	30.60	Прихожая	7.40	3.00
					Кухня	8.10	
					Гардеробная	3.80	
					Санузел	3.50	
					Комната	7.80	
20	Нежилое помещение	2	3	37.90	Прихожая	6.60	3.00
					Санузел	3.70	
					Кухня	10.10	
					Комната	17.50	
21	Нежилое помещение	2	3	59.90	Прихожая	4.50	3.00
					Гардеробная	2.70	
					Кухня	11.80	
					Комната	17.00	
					Комната	13.50	
					Гардеробная	4.10	
					Санузел	4.20	
					Санузел	2.10	
22	Нежилое помещение	2	3	66.70	Прихожая	2.90	3.00
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	4.60	
					Гардеробная	7.00	
					Комната	13.60	
					Комната	16.70	
					Кухня	17.00	
					Санузел	2.80	
23	Нежилое помещение	2	3	58.80	Прихожая	4.70	3.00
					Кухня	14.00	
					Комната	13.70	
					Комната	13.00	
					Гардеробная	7.10	
					Санузел	4.20	
					Санузел	2.10	
24	Нежилое помещение	2	3	31.80	Прихожая	5.30	3.00
					Кухня	7.70	
					Комната	14.10	
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	2.60	
25	Нежилое помещение	2	3	32.60	Прихожая	5.50	3.00
					Санузел	2.50	
					Гардеробная	2.10	

					Кухня	7.90	
					Комната	14.60	
26	Нежилое помещение	2	3	61.50	Прихожая	3.20	3.00
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	4.50	
					Гардеробная	7.00	
					Комната	13.10	
					Комната	15.00	
					Кухня	14.90	
					Санузел	1.70	
27	Нежилое помещение	2	3	62.50	Прихожая	3.20	3.00
					Санузел	2.10	
					Кухня	15.40	
					Комната	14.70	
					Комната	13.80	
					Гардеробная	7.00	
					Санузел	4.30	
					Гардеробная	2.00	
28	Нежилое помещение	2	3	31.70	Прихожая	5.30	3.00
					Кухня	7.60	
					Комната	14.20	
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	2.50	
29	Нежилое помещение	2	3	31.70	Прихожая	5.30	3.00
					Санузел	2.50	
					Гардеробная	2.10	
					Кухня	7.60	
					Комната	14.20	
30	Нежилое помещение	2	3	65.80	Прихожая	4.30	3.00
					Гардеробная	2.20	
					Санузел	4.00	
					Гардеробная	7.00	
					Комната	14.70	
					Комната	15.40	
					Кухня	16.30	
					Санузел	1.90	
31	Нежилое помещение	2	3	67.90	Прихожая	3.70	3.00
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	4.60	
					Гардеробная	7.30	
					Комната	14.30	

					Комната	16.40	
					Кухня	16.50	
					Санузел	3.00	
32	Нежилое помещение	2	3	46.10	Прихожая	6.30	3.00
					Кухня	10.30	
					Комната	24.20	
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	3.20	
33	Нежилое помещение	2	3	79.70	Прихожая	8.10	3.00
					Санузел	2.80	
					Санузел	5.80	
					Гардеробная	7.90	
					Комната	12.40	
					Лоджия	10.60	
					Комната	15.90	
					Кухня	16.20	
34	Нежилое помещение	2	3	36.90	Кухня	11.90	3.00
					Комната	18.70	
					Санузел	6.30	
35	Нежилое помещение	2	3	102.40	Прихожая	7.20	3.00
					Санузел	3.30	
					Кухня	16.00	
					Гардеробная	3.40	
					Комната	17.20	
					Комната	23.60	
					Лоджия	4.70	
					Комната	12.20	
					Гардеробная	6.10	
					Санузел	5.40	
					Постирочная	3.30	
36	Нежилое помещение	2	3	84.40	Прихожая	2.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Кухня	16.60	
					Комната	18.90	
					Лоджия	6.10	
					Комната	21.20	
					Гардеробная	9.20	
					Санузел	5.20	
					Гардеробная	1.80	
37	Нежилое помещение	2	3	82.00	Прихожая	3.00	3.00
					Санузел	1.80	

					Санузел	5.20	
					Гардеробная	8.60	
					Комната	20.00	
					Лоджия	6.00	
					Комната	18.60	
					Кухня	16.50	
					Гардеробная	2.30	
38	Нежилое помещение	2	3	28.60	Прихожая	3.30	3.00
					Кухня	7.90	
					Комната	9.50	
					Лоджия	4.70	
					Санузел	3.20	
39	Нежилое помещение	2	3	50.90	Комната	14.60	3.00
					Санузел	4.70	
					Комната	11.90	
					Лоджия	4.60	
					Кухня	10.40	
					Лоджия	4.70	
66А	Кладовая	3	3	3.90	НХП	3.90	3.00
67А	Кладовая	3	3	3.90	НХП	3.90	3.00
68А	Кладовая	3	3	3.50	НХП	3.50	3.00
69А	Кладовая	3	3	8.00	НХП	8.00	3.00
40	Нежилое помещение	3	3	54.90	Прихожая	3.40	3.00
					Комната	18.60	
					Кухня	7.60	
					Санузел	2.60	
					Санузел	4.40	
					Гардеробная	5.00	
					Комната	13.30	
41	Нежилое помещение	3	3	50.10	Прихожая	6.50	3.00
					Комната	11.30	
					Комната	22.40	
					Кухня	5.80	
					Санузел	4.10	
42	Нежилое помещение	3	3	33.70	Прихожая	1.80	3.00
					Санузел	3.50	
					Кухня	7.50	
					Комната	15.80	
					Гардеробная	5.10	
43	Нежилое помещение	3	3	30.60	Прихожая	7.40	3.00
					Кухня	8.10	

					Гардеробная	3.80	
					Санузел	3.50	
					Комната	7.80	
44	Нежилое помещение	3	3	37.90	Прихожая	6.60	3.00
					Санузел	3.70	
					Кухня	10.10	
					Комната	17.50	
45	Нежилое помещение	3	3	59.90	Прихожая	4.50	3.00
					Гардеробная	2.70	
					Кухня	11.80	
					Комната	17.00	
					Комната	13.50	
					Гардеробная	4.10	
					Санузел	4.20	
					Санузел	2.10	
46	Нежилое помещение	3	3	66.70	Прихожая	2.90	3.00
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	4.60	
					Гардеробная	7.00	
					Комната	13.60	
					Комната	16.70	
					Кухня	17.00	
					Санузел	2.80	
47	Нежилое помещение	3	3	58.80	Прихожая	4.70	3.00
					Кухня	14.00	
					Комната	13.70	
					Комната	13.00	
					Гардеробная	7.10	
					Санузел	4.20	
					Санузел	2.10	
48	Нежилое помещение	3	3	31.80	Прихожая	5.30	3.00
					Кухня	7.70	
					Комната	14.10	
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	2.60	
49	Нежилое помещение	3	3	32.60	Прихожая	5.50	3.00
					Санузел	2.50	
					Гардеробная	2.10	
					Кухня	7.90	
					Комната	14.60	

50	Нежилое помещение	3	3	61.50	Прихожая	3.20	3.00
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	4.50	
					Гардеробная	7.00	
					Комната	13.10	
					Комната	15.00	
					Кухня	14.90	
					Санузел	1.70	
51	Нежилое помещение	3	3	62.50	Прихожая	3.20	3.00
					Санузел	2.10	
					Кухня	15.40	
					Комната	14.70	
					Комната	13.80	
					Гардеробная	7.00	
					Санузел	4.30	
					Гардеробная	2.00	
52	Нежилое помещение	3	3	31.70	Прихожая	5.30	3.00
					Кухня	7.60	
					Комната	14.20	
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	2.50	
53	Нежилое помещение	3	3	31.70	Прихожая	5.30	3.00
					Санузел	2.50	
					Гардеробная	2.10	
					Кухня	7.60	
					Комната	14.20	
54	Нежилое помещение	3	3	65.80	Прихожая	4.30	3.00
					Гардеробная	2.20	
					Санузел	4.00	
					Гардеробная	7.00	
					Комната	14.70	
					Комната	15.40	
					Кухня	16.30	
					Санузел	1.90	
55	Нежилое помещение	3	3	67.90	Прихожая	3.70	3.00
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	4.60	
					Гардеробная	7.30	
					Комната	14.30	
					Комната	16.40	
					Кухня	16.50	

					Санузел	3.00	
56	Нежилое помещение	3	3	46.10	Прихожая	6.30	3.00
					Кухня	10.30	
					Комната	24.20	
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	3.20	
57	Нежилое помещение	3	3	79.70	Прихожая	8.10	3.00
					Санузел	2.80	
					Санузел	5.80	
					Гардеробная	7.90	
					Комната	12.40	
					Лоджия	10.60	
					Комната	15.90	
					Кухня	16.20	
58	Нежилое помещение	3	3	36.90	Кухня	11.90	3.00
					Комната	18.70	
					Санузел	6.30	
59	Нежилое помещение	3	3	102.40	Прихожая	7.20	3.00
					Санузел	3.30	
					Кухня	16.00	
					Гардеробная	3.40	
					Комната	17.20	
					Комната	23.60	
					Лоджия	4.70	
					Комната	12.20	
					Гардеробная	6.10	
					Санузел	5.40	
					Постирочная	3.30	
60	Нежилое помещение	3	3	84.40	Прихожая	2.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Кухня	16.60	
					Комната	18.90	
					Лоджия	6.10	
					Комната	21.20	
					Гардеробная	9.20	
					Санузел	5.20	
					Гардеробная	1.80	
61	Нежилое помещение	3	3	82.00	Прихожая	3.00	3.00
					Санузел	1.80	
					Санузел	5.20	
					Гардеробная	8.60	

					Комната	20.00	
					Лоджия	6.00	
					Комната	18.60	
					Кухня	16.50	
					Гардеробная	2.30	
62	Нежилое помещение	3	3	28.60	Прихожая	3.30	3.00
					Кухня	7.90	
					Комната	9.50	
					Лоджия	4.70	
					Санузел	3.20	
63	Нежилое помещение	3	3	50.90	Комната	14.60	3.00
					Санузел	4.70	
					Комната	11.90	
					Лоджия	4.60	
					Кухня	10.40	
					Лоджия	4.70	
70А	Кладовая	4	3	3.90	НХП	3.90	3.00
71А	Кладовая	4	3	3.90	НХП	3.90	3.00
72А	Кладовая	4	3	3.50	НХП	3.50	3.00
73А	Кладовая	4	3	8.00	НХП	8.00	3.00
64	Нежилое помещение	4	3	54.90	Прихожая	3.40	3.00
					Комната	18.60	
					Кухня	7.60	
					Санузел	2.60	
					Санузел	4.40	
					Гардеробная	5.00	
					Комната	13.30	
65	Нежилое помещение	4	3	50.10	Прихожая	6.50	3.00
					Комната	11.30	
					Комната	22.40	
					Кухня	5.80	
					Санузел	4.10	
66	Нежилое помещение	4	3	33.70	Прихожая	1.80	3.00
					Санузел	3.50	
					Кухня	7.50	
					Комната	15.80	
					Гардеробная	5.10	
67	Нежилое помещение	4	3	30.60	Прихожая	7.40	3.00
					Кухня	8.10	
					Гардеробная	3.80	
					Санузел	3.50	

					Комната	7.80	
68	Нежилое помещение	4	3	37.90	Прихожая	6.60	3.00
					Санузел	3.70	
					Кухня	10.10	
					Комната	17.50	
69	Нежилое помещение	4	3	59.90	Прихожая	4.50	3.00
					Гардеробная	2.70	
					Кухня	11.80	
					Комната	17.00	
					Комната	13.50	
					Гардеробная	4.10	
					Санузел	4.20	
					Санузел	2.10	
70	Нежилое помещение	4	3	66.70	Прихожая	2.90	3.00
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	4.60	
					Гардеробная	7.00	
					Комната	13.60	
					Комната	16.70	
					Кухня	17.00	
					Санузел	2.80	
71	Нежилое помещение	4	3	58.80	Прихожая	4.70	3.00
					Кухня	14.00	
					Комната	13.70	
					Комната	13.00	
					Гардеробная	7.10	
					Санузел	4.20	
					Санузел	2.10	
72	Нежилое помещение	4	3	31.80	Прихожая	5.30	3.00
					Кухня	7.70	
					Комната	14.10	
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	2.60	
73	Нежилое помещение	4	3	32.60	Прихожая	5.50	3.00
					Санузел	2.50	
					Гардеробная	2.10	
					Кухня	7.90	
					Комната	14.60	
74	Нежилое помещение	4	3	61.50	Прихожая	3.20	3.00
					Гардеробная	2.10	

					Санузел	4.50	
					Гардеробная	7.00	
					Комната	13.10	
					Комната	15.00	
					Кухня	14.90	
					Санузел	1.70	
75	Нежилое помещение	4	3	62.50	Прихожая	3.20	3.00
					Гардеробная	2.10	
					Кухня	15.40	
					Комната	14.70	
					Комната	13.80	
					Гардеробная	7.00	
					Санузел	4.30	
					Санузел	2.00	
76	Нежилое помещение	4	3	31.70	Прихожая	5.30	3.00
					Кухня	7.60	
					Комната	14.20	
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	2.50	
77	Нежилое помещение	4	3	31.70	Прихожая	5.30	3.00
					Санузел	2.50	
					Гардеробная	2.10	
					Кухня	7.60	
					Комната	14.20	
78	Нежилое помещение	4	3	65.80	Прихожая	4.30	3.00
					Гардеробная	2.20	
					Санузел	4.00	
					Гардеробная	7.00	
					Комната	14.70	
					Комната	15.40	
					Кухня	16.30	
					Санузел	1.90	
79	Нежилое помещение	4	3	67.90	Прихожая	3.70	3.00
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	4.60	
					Гардеробная	7.30	
					Комната	14.30	
					Комната	16.40	
					Кухня	16.50	
					Санузел	3.00	
80	Нежилое помещение	4	3	46.10	Прихожая	6.30	3.00

					Кухня	10.30	
					Комната	24.20	
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	3.20	
81	Нежилое помещение	4	3	79.70	Прихожая	8.10	3.00
					Санузел	2.80	
					Санузел	5.80	
					Гардеробная	7.90	
					Комната	12.40	
					Лоджия	10.60	
					Комната	15.90	
					Кухня	16.20	
82	Нежилое помещение	4	3	36.90	Кухня	11.90	3.00
					Комната	18.70	
					Санузел	6.30	
83	Нежилое помещение	4	3	102.40	Прихожая	7.20	3.00
					Санузел	3.30	
					Кухня	16.00	
					Гардеробная	3.40	
					Комната	17.20	
					Комната	23.60	
					Лоджия	4.70	
					Комната	12.20	
					Гардеробная	6.10	
					Санузел	5.40	
					Постирочная	3.30	
84	Нежилое помещение	4	3	84.40	Прихожая	2.80	3.00
					Гардеробная	2.60	
					Кухня	16.60	
					Комната	18.90	
					Лоджия	6.10	
					Комната	21.20	
					Гардеробная	9.20	
					Санузел	5.20	
					Санузел	1.80	
85	Нежилое помещение	4	3	82.00	Прихожая	3.00	3.00
					Санузел	1.80	
					Санузел	5.20	
					Гардеробная	8.60	
					Комната	20.00	
					Лоджия	6.00	
					Комната	18.60	

					Кухня	16.50	
					Гардеробная	2.30	
86	Нежилое помещение	4	3	28.60	Прихожая	3.30	3.00
					Кухня	7.90	
					Комната	9.50	
					Лоджия	4.70	
					Санузел	3.20	
87	Нежилое помещение	4	3	50.90	Комната	14.60	3.00
					Санузел	4.70	
					Комната	11.90	
					Лоджия	4.60	
					Кухня	10.40	
					Лоджия	4.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1		Корпус 1	undefined	undefined
2	Паркинг	Подвал	МОП	586.2
3	Лестничная клетка	Подвал	МОП	10.9
4	Тамбур-шлюз	Подвал	МОП	3.9
5	Электрощитовая	Подвал	Техническое	17
6	ИТП	Подвал	Техническое	68.3
7	Приточная венткамера	Подвал	Техническое	14.6
8	Насосная АУПТ	Подвал	Техническое	26
9	Насосная ХП и ВПВ	Подвал	Техническое	40.7
10	Вытяжная камера	Подвал	Техническое	11.80
11	Тамбур	Этаж 01	МОП	4.8
12	Колясочная	Этаж 01	МОП	4.5
13	Холл	Этаж 01	МОП	58.25
14	Лифтовой холл	Этаж 01	МОП	9.9
15	Лестничная клетка	Этаж 01	МОП	16.1
16	Детский уголок	Этаж 01	МОП	14.2
17	Санузел	Этаж 01	МОП	5.1
18	Санузел	Этаж 01	МОП	3.5
19	Коридор	Этаж 01	МОП	32
20	Коридор	Этаж 01	МОП	41.8
21	Техническое помещение	Этаж 01	МОП	1.4
22	Лестничная клетка	Этаж 01	МОП	10.8
23	Тамбур	Этаж 01	МОП	3.7
24	Лифтовой холл	Этаж 02	МОП	5.3

25	Коридор	Этаж 02	МОП	53.2
26	Коридор	Этаж 02	МОП	32
27	Коридор	Этаж 02	МОП	41.8
28	Техническое помещение	Этаж 02	МОП	1.2
29	Лифтовой холл	Этаж 03	МОП	5.3
30	Коридор	Этаж 03	МОП	53.2
31	Коридор	Этаж 03	МОП	32
32	Коридор	Этаж 03	МОП	41.8
33	Техническое помещение	Этаж 03	МОП	1.2
34	Лифтовой холл	Этаж 04	МОП	5.3
35	Коридор	Этаж 04	МОП	53.2
36	Коридор	Этаж 04	МОП	32
37	Коридор	Этаж 04	МОП	41.8
38	Техническое помещение	Этаж 04	МОП	1.2
39	Лифтовой холл	Этаж 05	МОП	5.3
40	Коридор	Этаж 05	МОП	53.2
41	Коридор	Этаж 05	МОП	32
42	Коридор	Этаж 05	МОП	41.8
43	Техническое помещение	Этаж 05	МОП	1.2
44	Лифтовой холл	Этаж 06	МОП	5.3
45	Коридор	Этаж 06	МОП	52.5
46	Коридор	Этаж 06	МОП	31.9
47	Коридор	Этаж 06	МОП	39.8
48	Техническое помещение	Этаж 06	МОП	1.7
49		Корпус 2	undefined	undefined
50	Водомерный узел	Подвал	Техническое	22.4
51	Венткамера ДУ	Подвал	Техническое	19.3
52	Приточная венткамер	Подвал	Техническое	41.7
53	Узел учета тепла	Подвал	Техническое	45.5
54	Вытяжная камера	Подвал	Техническое	29.4
55	Паркинг	Подвал	МОП	731
56	Лестничная клетка	Подвал	МОП	13
57	Лифтовой холл	Подвал	МОП	8.8
58	Лестничная клетка	Подвал	МОП	13
59	Лестничная клетка	Подвал	МОП	13
60	Электрощитовая	Этаж 01	Техническое	13.6
61	Лестничная клетка	Этаж 01	МОП	14.3
62	Санузел	Этаж 01	МОП	6
63	Тамбур	Этаж 01	МОП	5.4
64	Холл	Этаж 01	МОП	35.4
65	Санузел	Этаж 01	МОП	2.50
66	Санузел	Этаж 01	МОП	2.50
67	Колясочная	Этаж 01	МОП	5.50
68	Санузел	Этаж 01	МОП	3.5
69	Лестничная клетка	Этаж 01	МОП	14.3
70	Коридор	Этаж 01	МОП	38.7

71	Тамбур	Этаж 01	МОП	3.2
72	Тамбур	Этаж 01	МОП	4.8
73	Холл	Этаж 01	МОП	56
74	Коридор	Этаж 01	МОП	11
75	Вестибюль	Этаж 01	МОП	8.6
76	Коридор	Этаж 01	МОП	3.4
77	Санузел	Этаж 01	МОП	2.6
78	Санузел	Этаж 01	МОП	2.4
79	Санузел	Этаж 01	МОП	2.1
80	Санузел	Этаж 01	МОП	2.1
81	Санузел	Этаж 01	МОП	2.1
82	Комната уборочного инвентаря	Этаж 01	МОП	3
83	Санузел	Этаж 01	МОП	4.6
84	Тамбур	Этаж 01	МОП	4.3
85	Коридор	Этаж 01	МОП	88.9
86	Колясочная	Этаж 01	МОП	4.4
87	Лестничная клетка	Этаж 01	МОП	13
88	Тамбур	Этаж 01	МОП	3.2
89	Лестничная клетка	Этаж 02	МОП	15.1
90	Коридор	Этаж 02	МОП	35.6
91	Коридор	Этаж 02	МОП	61.8
92	Лифтовой холл	Этаж 02	МОП	10.9
93	Лестничная клетка	Этаж 02	МОП	15.1
94	Коридор	Этаж 02	МОП	72.9
95	Лестничная клетка	Этаж 02	МОП	13.8
96	Лестничная клетка	Этаж 03	МОП	15.1
97	Коридор	Этаж 03	МОП	37.6
98	Коридор	Этаж 03	МОП	59.8
99	Лифтовой холл	Этаж 03	МОП	10.9
100	Лестничная клетка	Этаж 03	МОП	15.1
101	Коридор	Этаж 03	МОП	72.9
102	Лестничная клетка	Этаж 03	МОП	13.8
103	Лестничная клетка	Этаж 04	МОП	15.1
104	Коридор	Этаж 04	МОП	35.6
105	Коридор	Этаж 04	МОП	61.8
106	Лифтовой холл	Этаж 04	МОП	10.9
107	Лестничная клетка	Этаж 04	МОП	15.1
108	Коридор	Этаж 04	МОП	72.9
109	Лестничная клетка	Этаж 04	МОП	13.8
110	Лестничная клетка	Этаж 05	МОП	15.1
111	Коридор	Этаж 05	МОП	35.6
112	Коридор	Этаж 05	МОП	61.8
113	Лифтовой холл	Этаж 05	МОП	10.9
114	Лестничная клетка	Этаж 05	МОП	15.1
115	Коридор	Этаж 05	МОП	72.9
116	Лестничная клетка	Этаж 05	МОП	13.8

117	Лестничная клетка	Этаж 06	МОП	15.1
118	Коридор	Этаж 06	МОП	35.6
119	Коридор	Этаж 06	МОП	61.8
120	Лифтовой холл	Этаж 06	МОП	10.9
121	Лестничная клетка	Этаж 06	МОП	15.1
122	Коридор	Этаж 06	МОП	57.2
123	Лестничная клетка	Этаж 06	МОП	13.8
124	Техническое помещение	Чердак	Техническое	875.25
125	Машинное отделение	Чердак	Техническое	35.25
126	Машинное отделение	Чердак	Техническое	28.35
127		Спортивно-оздоровительный корпус (корпус 3)	undefined	undefined
128	Водомерный узел	Подвал	Техническое	12.8
129	Узел учета тепла	Подвал	Техническое	44.2
130	Приточная венткамера №1	Подвал	Техническое	36.1
131	Вытяжная венткамера №1	Подвал	Техническое	18.9
132	Приточно-вытяжная камера №1	Подвал	Техническое	42.8
133	Электрощитовая	Подвал	Техническое	21
134	Помещение оборудования бассейна	Подвал	Техническое	160
135	Помещение обслуживания оборудования бассейна	Подвал	Техническое	37.9
136	Техническое помещение	Подвал	Техническое	178.2
137	Лестничная клетка	Подвал	МОП	22.4
138	Коридор	Подвал	МОП	66.3
139	Лифтовой холл	Подвал	МОП	5.4
140	Коридор	Подвал	МОП	90.8
141	Лифтовой холл	Подвал	МОП	10.8
142	Лестничная клетка	Подвал	МОП	15.9
143	Коридор	Подвал	МОП	111
144	Тамбур	Этаж 01	МОП	12
145	Колясочная	Этаж 01	МОП	6.9
146	Холл	Этаж 01	МОП	54.2
147	Санузел	Этаж 01	МОП	2.4
148	Санузел	Этаж 01	МОП	2.9
149	Лестничная клетка	Этаж 01	МОП	11.2
150	Лестничная клетка	Этаж 01	МОП	11
151	Колясочная	Этаж 01	МОП	3.3
152	Тамбур	Этаж 01	МОП	3.2
153	Коридор	Этаж 01	МОП	20.4
154	Коридор	Этаж 01	МОП	38
155	Коридор	Этаж 01	МОП	46.4
156	Лестничная клетка	Этаж 01	МОП	15.9
157	Тамбур	Этаж 01	МОП	7
158	Коридор	Этаж 01	МОП	12.7
159	Лифтовой холл	Этаж 01	МОП	10.8
160	Лестничная клетка	Этаж 01	МОП	21.2

161	Тамбур	Этаж 01	МОП	2.6
162	Лестничная клетка	Этаж 02	МОП	22.4
163	Лифтовой холл	Этаж 02	МОП	5.2
164	Коридор	Этаж 02	МОП	71.3
165	Коридор	Этаж 02	МОП	48.2
166	Коридор	Этаж 02	МОП	71.6
167	Лифтовой холл	Этаж 02	МОП	10.7
168	Лестничная клетка	Этаж 02	МОП	21.3
169	Лестничная клетка	Этаж 03	МОП	22.4
170	Лифтовой холл	Этаж 03	МОП	5.2
171	Коридор	Этаж 03	МОП	71.3
172	Коридор	Этаж 03	МОП	48.2
173	Коридор	Этаж 03	МОП	71.6
174	Лифтовой холл	Этаж 03	МОП	10.7
175	Лестничная клетка	Этаж 03	МОП	21.3
176	Лестничная клетка	Этаж 04	МОП	22.4
177	Лифтовой холл	Этаж 04	МОП	5.2
178	Коридор	Этаж 04	МОП	71.3
179	Коридор	Этаж 04	МОП	48.2
180	Коридор	Этаж 04	МОП	71.6
181	Лифтовой холл	Этаж 04	МОП	10.7
182	Лестничная клетка	Этаж 04	МОП	21.3
183	Эксплуатируемая кровля	Кровля	МОП	87.9
184	Эксплуатируемая кровля (фитнес)	Кровля	МОП	171.00
185	Эксплуатируемая кровля (бассейн)	Кровля	МОП	133.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП, расположено в техническом подвале	Аппарат теплообменный пластинчатый системы отопления (1 шт.) – основной Аппарат теплообменный пластинчатый системы теплоснабжения (1 шт.) – основной	Система отопления жилого дома Система теплоснабжения приточных установок
2	Помещение ИТП, расположено в техническом подвале	Аппарат теплообменный пластинчатый системы ГВС (2 шт.) – 2 (две) ступени	Система ГВС жилого дома
3	Помещение ИТП, расположено в техническом подвале	Насос циркуляционной системы отопления (2 шт.) рабочий/резервный	Система отопления жилого дома
4	Помещение ИТП, расположено в техническом подвале	Насос циркуляционной системы ГВС (2 шт.) рабочий/резервный	Система ГВС жилого дома

5	Помещение ИТП, расположено в техническом подвале	Насос подпиточный центробежный высокого давления (2 шт.) рабочий/резервный	Подпитка системы отопления жилого дома
6	Помещение ИТП, расположено в техническом подвале	Насос дренажный (2 шт.) рабочий/резервный	Дренажная система
7	Помещение ИТП, расположено в техническом подвале	Бак расширительный (1 шт.) Бак расширительный (1 шт.)	Подпитка системы отопления жилого дома Подпитка системы теплоснабжения
8	Помещение ИТП, расположено в техническом подвале	Узел учета тепла (с разбивкой на 2 группы: жилая и нежилая группы потребителей)	Учет теплоносителя
9	Помещение ИТП	Вентиляторы приточной и рециркуляционной вентиляции ИТП	Рециркуляционная система вентиляции
10	Узлы учета тепла - (Корпуса 2 и 3)	Узел учета тепла системы отопления жилой части и ГВС	Основной ввод теплоносителя от ИТП корпуса 1
11	Узлы учета тепла - (Корпуса 2 и 3)	Узел учета тепла системы отопления, ГВС и теплоснабжения коммерческой части (врезка до счетчика жилой части)	Ввод теплоносителя от ИТП корпуса 1 для коммерческих помещений на систему отопления и теплоснабжения приточных установок
12	Узлы учета тепла - (Корпус 2 и 3)	Вентиляторы приточной и рециркуляционной вентиляции ИТП	Рециркуляционная система вентиляции
13	Помещение водомерного узла	Запорно-регулирующая арматура с электроприводом	Обеспечение ХВС и пожаротушения
14	Помещение насосной (хоз.-пит.) и ВПВ	Хозяйственно-питьевой насосная установка – 1 шт., противопожарная насосная установка – 1 шт., дренажный насос – 1 шт.	Обеспечение ХВС и пожаротушения
15	Помещение насосной АПТ	Насосная станция АПТ – 1 шт., запорно-регулирующая арматура, дренажный насос – 1 шт.	Обеспечение пожаротушения
16	Помещения машинных отделений лифтов	Помещения машинных отделений лифтов отсутствуют. Подпор воздуха в лифтовые шахты	Система общеобменной вентиляции
17	Кровля здания (Корпус 1)	Вентилятор дымоудаления ВД1, ВД2 (удаление продуктов горения из коридоров)	Система противопожарной вентиляции
18	Кровля здания (Корпус 2)	Вентилятор дымоудаления ВД1, ВД2 (удаление продуктов горения из коридоров)	Система противопожарной вентиляции
19	Кровля здания (Корпус 3)	Вентилятор дымоудаления ВД1 – ВД3 (удаление продуктов горения из коридоров)	Система противопожарной вентиляции
20	Кровля здания (Корпус 1)	Вентилятор компенсации дымоудаления ПД1.1-ПД1.2 (2 шт.) (компенсация ДУ в коридоры)	Система противопожарной вентиляции
21	Кровля здания (Корпус 2)	Вентилятор компенсации дымоудаления ПД1.1-ПД1.2 (2 шт.) (компенсация ДУ в коридоры)	Система противопожарной вентиляции

22	Кровля здания (Корпус 3)	Вентилятор компенсации дымоудаления ПД1.1-ПД1.3 (3 шт.) (компенсация ДУ в коридоры)	Система противопожарной вентиляции
23	Кровля здания	Подпор воздуха в лифтовые шахты ПД2.1-ПД2.2 (2 шт.- «лифты для перевозки пожарных подразделений»)	Система противопожарной вентиляции
24	Кровля здания	Вентилятор подпора в зоны МГН (на открытую дверь) ПД3.1, ПД4.1; (на закрытую дверь) ПД3.2, ПД4.2;	Система противопожарной вентиляции
25	Помещение электрощитовой (Корпус 1)	ВРУ1	Электроснабжение жилого дома
26	Помещение электрощитовой (Корпус 2)	ВРУ2	Электроснабжение жилого дома
27	Помещение электрощитовой (Корпус 2)	ВРУ3	Электроснабжение жилого дома
28	Лифты: Корпус 1 Корпус 2 Корпус 3	Пассажирский (400кг) – 1 шт., грузопассажирский (1000 кг) – 1 шт. Грузопассажирский (1000 кг) – 2 шт. Грузопассажирский (1000 кг) – 2 шт.	Лифтовое подъемное оборудование с возможностью экстренной аварийной связи с диспетчером
29	Места общественного пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (включая автоматику противопожарной вентиляции) и система оповещения о пожаре	Сигнализация и оповещение о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 585 744 195,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:0010154:72
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810401000065812
		Корреспондентский счет: 30101810400000000555
		БИК: 044525555
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 40148343
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 459 531 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 394 430 100,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 65 100 900,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 811,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 39,75 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 370 816 493,56 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 200 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АКВАГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003106149
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙМАКСИМУМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719792051
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-035661-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК "ФОРМАТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7716854091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Веста-2001"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5012021090
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-р/с
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-р/с
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-р/с
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2024

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-p/c
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-p/c
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 113-2010/Ю
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.05.2059
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное унитарное предприятие
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация Ленинского муниципального района Московской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5003015685
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0010154:72
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 22
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки занимают внутридворовое пространство. Игровое оборудование в составе: качели балансир (3-12 лет), игровой комплекс (2-5 лет), домик детский (2-7 лет), горка детская (2-6 лет), качалка на пружине (3-7 лет), песочница (2-7 лет), стол детский
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки занимают внутридворовое пространство. Спортивное оборудование в составе: лавка для упражнений на пресс, тренажер – жим от груди, кольца гимнастические, гимнастический конь, брусья для отжимания, тренажер «Имитация гребли», шведская стенка, тренажер гиперэкстензия
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 шт. контейнеры ТБО расположены на расстоянии 20,0 м от фасадов здания, что соответствует СП 42.13330.2016

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка хвойных, карликовых кустарников; хвойных деревьев; высев газонных трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения;-Покрытие тротуаров отличается от окружающих поверхностей цветом и фактурой;-Края тротуаров выполнены из бортового камня без тонкого камня БР 100.30.15 высотой 15 см;-В местах пересечения пешеходных маршрутов с проезжей частью предусматривается устройство поперечного бордюра высотой 4 см;-Съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:10;-Уклоны пешеходных дорожек (поперечный и поперечный) не превышают соответственно 5% и 1% для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках;-Ширина дорожек и тротуаров при одностороннем движении при нитя не менее 1.2 м, при двустороннем не менее 1.8 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 17.97 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24.05 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 132
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 27
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 105
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	52.70	Комната	19.00	3.00
					Гардероб	3.40	
					Прихожая	6.40	
					Кухня	14.50	
					Санузел	4.80	
					Балкон	4.60	
2	Нежилое помещение	1	1	73.90	Санузел	4.80	3.00
					Комната	15.70	
					Кухня	13.10	
					Санузел	2.60	
					Комната	18.60	
					Балкон	4.60	
					Прихожая	7.70	
					Гардероб	5.60	
					Постирочная	1.20	
3	Нежилое помещение	1	1	75.30	Комната	18.10	3.00
					Кухня	13.90	
					Санузел	3.40	
					Комната	15.60	
					Санузел	5.10	
					Балкон	4.70	
					Прихожая	7.80	
					Гардероб	5.50	
					Постирочная	1.20	
4	Нежилое помещение	1	1	50.60	Кухня	14.20	3.00
					Санузел	5.00	
					Комната	15.70	
					Балкон	5.70	
					Прихожая	6.10	
					Гардероб	3.90	
5	Нежилое помещение	1	1	49.50	Комната	15.10	3.00
					Кухня	14.70	
					Прихожая	6.10	
					Санузел	4.30	
					Балкон	5.40	
					Гардероб	3.90	
6	Нежилое помещение	1	1	88.00	Постирочная	1.90	3.00

					Прихожая	6.90	
					Комната	15.90	
					Комната	15.70	
					Комната	11.30	
					Санузел	4.70	
					Санузел	3.00	
					Балкон	6.20	
					Кухня	12.10	
					Коридор	10.30	
7	Нежилое помещение	1	1	79.90	Комната	11.20	3.00
					Комната	12.70	
					Комната	19.20	
					Санузел	4.70	
					Санузел	3.00	
					Прихожая	3.30	
					Постирочная	1.90	
					Кухня	8.90	
					Балкон	5.10	
					Коридор	9.90	
8	Нежилое помещение	1	1	43.90	Кухня	12.00	3.00
					Санузел	4.90	
					Прихожая	5.90	
					Комната	12.70	
					Балкон	5.40	
					Гардероб	3.00	
9	Нежилое помещение	1	1	48.70	Комната	14.10	3.00
					Кухня	14.00	
					Санузел	4.90	
					Прихожая	6.10	
					Гардероб	3.60	
					Балкон	6.00	
10	Нежилое помещение	1	1	50.70	Санузел	5.00	3.00
					Прихожая	6.70	
					Кухня	14.50	
					Комната	15.70	
					Гардероб	4.50	
					Балкон	4.30	
11	Нежилое помещение	1	1	56.10	Комната	17.70	3.00
					Кухня	15.10	
					Санузел	4.80	
					Прихожая	7.00	
					Гардероб	4.20	

					Комната	7.30	
12	Нежилое помещение	1	1	31.50	Санузел	4.80	3.00
					Кухня	11.70	
					Прихожая	4.80	
					Комната	10.20	
13	Нежилое помещение	1	1	23.40	Санузел	4.20	3.00
					Кухня	7.70	
					Прихожая	4.40	
					Комната	7.10	
14	Нежилое помещение	1	1	28.90	Кухня	11.60	3.00
					Санузел	4.70	
					Прихожая	4.60	
					Комната	8.00	
15	Нежилое помещение	1	1	53.60	Кухня	15.40	3.00
					Санузел	5.10	
					Прихожая	5.00	
					Комната	10.20	
					Гардероб	6.20	
					Санузел	1.50	
					Комната	8.00	
					Гардероб	2.20	
16	Нежилое помещение	1	1	51.80	Комната	10.20	3.00
					Санузел	5.00	
					Прихожая	6.20	
					Кухня	13.80	
					Гардероб	6.40	
					Санузел	1.50	
					Комната	8.70	
17	Нежилое помещение	1	1	34.80	Комната	11.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Прихожая	4.20	
					Кухня	15.80	
18	Нежилое помещение	2	1	43.30	Прихожая	4.80	3.00
					Гардероб	4.60	
					Комната	12.80	
					Кухня	12.30	
					Санузел	4.20	
					Лоджия	4.60	
19	Нежилое помещение	2	1	53.00	Прихожая	5.60	3.00

					Гардероб	4.20	
					Комната	19.00	
					Кухня	14.50	
					Санузел	4.80	
					Балкон	4.90	
20	Нежилое помещение	2	1	73.80	Прихожая	7.70	3.00
					Санузел	2.60	
					Санузел	4.80	
					Комната	15.70	
					Постирочная	1.20	
					Кухня	14.60	
					Комната	16.80	
					Гардероб	5.60	
					Балкон	4.80	
21	Нежилое помещение	2	1	75.30	Прихожая	7.20	3.00
					Гардероб	5.50	
					Комната	16.50	
					Кухня	15.20	
					Комната	16.10	
					Санузел	5.10	
					Санузел	3.40	
					Постирочная	1.20	
					Балкон	5.10	
22	Нежилое помещение	2	1	50.30	Прихожая	6.10	3.00
					Санузел	5.00	
					Кухня	13.60	
					Комната	15.10	
					Гардероб	3.90	
					Балкон	6.60	
23	Нежилое помещение	2	1	49.30	Прихожая	6.10	3.00
					Гардероб	3.90	
					Комната	14.60	
					Кухня	14.10	
					Санузел	4.30	
					Балкон	6.30	
24	Нежилое помещение	2	1	85.40	Прихожая	6.80	3.00
					Постирочная	1.90	
					Кухня	11.80	
					Комната	15.50	
					Комната	14.70	
					Комната	9.80	
					Санузел	4.70	

					Санузел	3.00	
					Коридор	10.40	
					Балкон	6.80	
25	Нежилое помещение	2	1	88.20	Прихожая	2.90	3.00
					Санузел	3.00	
					Санузел	4.70	
					Комната	10.00	
					Комната	10.00	
					Комната	19.20	
					Кухня	9.20	
					Постирочная	1.80	
					Коридор	10.10	
					Балкон	12.30	
					Балкон	5.00	
26	Нежилое помещение	2	1	43.00	Прихожая	5.90	3.00
					Санузел	4.90	
					Кухня	10.40	
					Комната	11.40	
					Гардероб	3.00	
					Балкон	7.40	
27	Нежилое помещение	2	1	47.50	Прихожая	6.10	3.00
					Гардероб	3.60	
					Комната	12.70	
					Кухня	12.50	
					Санузел	4.90	
					Балкон	7.70	
28	Нежилое помещение	2	1	49.60	Прихожая	6.70	3.00
					Санузел	5.00	
					Кухня	13.00	
					Комната	14.40	
					Гардероб	4.50	
					Балкон	6.00	
29	Нежилое помещение	2	1	55.00	Прихожая	7.00	3.00
					Гардероб	4.20	
					Комната	15.80	
					Кухня	15.20	
					Комната	8.00	
					Санузел	4.80	
30	Нежилое помещение	2	1	32.60	Прихожая	5.10	3.00
					Санузел	4.80	
					Кухня	12.10	

					Комната	10.60	
31	Нежилое помещение	2	1	24.70	Прихожая	4.40	3.00
					Кухня	7.70	
					Комната	8.40	
					Санузел	4.20	
32	Нежилое помещение	2	1	34.70	Прихожая	5.60	3.00
					Санузел	4.70	
					Кухня	13.50	
					Комната	10.90	
33	Нежилое помещение	2	1	51.60	Прихожая	4.10	3.00
					Гардероб	2.20	
					Кухня	12.50	
					Комната	7.60	
					Комната	11.70	
					Санузел	5.10	
					Санузел	1.50	
					Лоджия	6.90	
34	Нежилое помещение	2	1	52.20	Прихожая	5.90	3.00
					Санузел	1.50	
					Санузел	5.00	
					Комната	11.90	
					Кухня	11.80	
					Комната	8.70	
					Лоджия	7.40	
35	Нежилое помещение	2	1	39.10	Прихожая	4.60	3.00
					Кухня	16.60	
					Комната	14.20	
					Санузел	3.70	
36	Нежилое помещение	3	1	43.30	Прихожая	4.80	3.00
					Гардероб	4.60	
					Комната	12.80	
					Кухня	12.30	
					Санузел	4.20	
					Лоджия	4.60	
37	Нежилое помещение	3	1	53.00	Прихожая	5.60	3.00
					Гардероб	4.20	
					Комната	19.00	
					Кухня	14.50	
					Санузел	4.80	
					Балкон	4.90	

38	Нежилое помещение	3	1	73.80	Прихожая	7.70	3.00
					Санузел	2.60	
					Санузел	4.80	
					Комната	15.70	
					Постирочная	1.20	
					Кухня	14.60	
					Комната	16.80	
					Гардероб	5.60	
					Балкон	4.80	
39	Нежилое помещение	3	1	75.30	Прихожая	7.20	3.00
					Гардероб	5.50	
					Комната	16.50	
					Кухня	15.20	
					Комната	16.10	
					Санузел	5.10	
					Санузел	3.40	
					Постирочная	1.20	
					Балкон	5.10	
40	Нежилое помещение	3	1	51.00	Прихожая	6.10	3.00
					Санузел	5.00	
					Кухня	14.20	
					Комната	15.70	
					Гардероб	3.90	
					Балкон	6.10	
41	Нежилое помещение	3	1	49.90	Прихожая	6.10	3.00
					Гардероб	3.90	
					Комната	15.10	
					Кухня	14.70	
					Санузел	4.30	
					Балкон	5.80	
42	Нежилое помещение	3	1	88.40	Прихожая	6.80	3.00
					Постирочная	1.90	
					Кухня	12.10	
					Комната	15.90	
					Комната	15.80	
					Комната	11.30	
					Санузел	4.70	
					Санузел	3.00	
					Коридор	10.40	
					Балкон	6.50	
43	Нежилое помещение	3	1	79.80	Прихожая	2.90	3.00

					Санузел	3.00	
					Санузел	4.70	
					Комната	11.20	
					Комната	12.70	
					Комната	19.20	
					Кухня	9.20	
					Постирочная	1.80	
					Коридор	10.10	
					Балкон	5.00	
44	Нежилое помещение	3	1	44.30	Прихожая	5.90	3.00
					Санузел	4.90	
					Кухня	12.00	
					Комната	12.70	
					Гардероб	3.00	
					Балкон	5.80	
45	Нежилое помещение	3	1	48.90	Прихожая	6.10	3.00
					Гардероб	3.60	
					Комната	14.10	
					Кухня	14.00	
					Санузел	4.90	
					Балкон	6.20	
46	Нежилое помещение	3	1	51.10	Прихожая	6.70	3.00
					Санузел	5.00	
					Кухня	14.60	
					Комната	15.80	
					Гардероб	4.50	
					Балкон	4.50	
47	Нежилое помещение	3	1	56.40	Прихожая	7.00	3.00
					Гардероб	4.20	
					Комната	17.10	
					Кухня	15.20	
					Комната	8.10	
					Санузел	4.80	
48	Нежилое помещение	3	1	32.60	Прихожая	5.10	3.00
					Санузел	4.80	
					Кухня	12.10	
					Комната	10.60	
49	Нежилое помещение	3	1	24.70	Прихожая	4.40	3.00
					Кухня	7.70	
					Комната	8.40	
					Санузел	4.20	

50	Нежилое помещение	3	1	34.80	Прихожая	5.70	3.00
					Санузел	4.70	
					Кухня	13.50	
					Комната	10.90	
51	Нежилое помещение	3	1	51.70	Прихожая	4.10	3.00
					Гардероб	2.30	
					Кухня	12.50	
					Комната	7.60	
					Комната	11.70	
					Санузел	5.10	
					Санузел	1.50	
					Лоджия	6.90	
52	Нежилое помещение	3	1	52.20	Прихожая	5.90	3.00
					Санузел	1.50	
					Санузел	5.00	
					Комната	11.90	
					Кухня	11.80	
					Комната	8.70	
					Лоджия	7.40	
53	Нежилое помещение	3	1	39.20	Прихожая	4.60	3.00
					Кухня	16.60	
					Комната	14.20	
					Санузел	3.80	
54	Нежилое помещение	4	1	43.30	Прихожая	4.80	3.00
					Гардероб	4.60	
					Комната	12.80	
					Кухня	12.30	
					Санузел	4.20	
					Лоджия	4.60	
55	Нежилое помещение	4	1	53.00	Прихожая	5.60	3.00
					Гардероб	4.20	
					Комната	19.00	
					Кухня	14.50	
					Санузел	4.80	
					Балкон	4.90	
56	Нежилое помещение	4	1	73.80	Прихожая	7.70	3.00
					Санузел	2.60	
					Санузел	4.80	
					Комната	15.70	
					Постирочная	1.20	

					Кухня	14.60	
					Комната	16.80	
					Гардероб	5.60	
					Балкон	4.80	
57	Нежилое помещение	4	1	75.30	Прихожая	7.20	3.00
					Гардероб	5.50	
					Комната	16.50	
					Кухня	15.20	
					Комната	16.10	
					Санузел	5.10	
					Санузел	3.40	
					Постирочная	1.20	
					Балкон	5.10	
58	Нежилое помещение	4	1	51.00	Прихожая	6.10	3.00
					Санузел	5.00	
					Кухня	14.20	
					Комната	15.70	
					Гардероб	3.90	
					Балкон	6.10	
59	Нежилое помещение	4	1	49.90	Прихожая	6.10	3.00
					Гардероб	3.90	
					Комната	15.10	
					Кухня	14.70	
					Санузел	4.30	
					Балкон	5.80	
60	Нежилое помещение	4	1	88.40	Прихожая	6.80	3.00
					Постирочная	1.90	
					Кухня	12.10	
					Комната	15.90	
					Комната	15.80	
					Комната	11.30	
					Санузел	4.70	
					Санузел	3.00	
					Коридор	10.40	
					Балкон	6.50	
61	Нежилое помещение	4	1	80.00	Прихожая	3.30	3.00
					Санузел	3.00	
					Санузел	4.70	
					Комната	11.20	
					Комната	12.70	
					Комната	19.20	
					Кухня	9.20	

					Постирочная	1.80	
					Коридор	9.80	
					Балкон	5.10	
62	Нежилое помещение	4	1	44.30	Прихожая	5.90	3.00
					Санузел	4.90	
					Кухня	12.00	
					Комната	12.70	
					Гардероб	3.00	
					Балкон	5.80	
63	Нежилое помещение	4	1	48.90	Прихожая	6.10	3.00
					Гардероб	3.60	
					Комната	14.10	
					Кухня	14.00	
					Санузел	4.90	
					Балкон	6.20	
64	Нежилое помещение	4	1	51.10	Прихожая	6.70	3.00
					Санузел	5.00	
					Кухня	14.60	
					Комната	15.80	
					Гардероб	4.50	
					Балкон	4.50	
65	Нежилое помещение	4	1	56.40	Прихожая	7.00	3.00
					Гардероб	4.20	
					Комната	17.10	
					Кухня	15.20	
					Комната	8.10	
					Санузел	4.80	
66	Нежилое помещение	4	1	32.60	Прихожая	5.10	3.00
					Санузел	4.80	
					Кухня	12.10	
					Комната	10.60	
67	Нежилое помещение	4	1	24.70	Прихожая	4.40	3.00
					Кухня	7.70	
					Комната	8.40	
					Санузел	4.20	
68	Нежилое помещение	4	1	34.26	Прихожая	5.79	3.00
					Санузел	4.27	
					Кухня	13.30	
					Комната	10.90	

69	Нежилое помещение	4	1	51.93	Прихожая	4.05	3.00
					Гардероб	2.57	
					Кухня	12.87	
					Комната	7.63	
					Комната	11.73	
					Санузел	4.48	
					Санузел	1.69	
					Лоджия	6.91	
70	Нежилое помещение	4	1	52.20	Прихожая	5.90	3.00
					Санузел	1.50	
					Санузел	5.00	
					Комната	11.90	
					Кухня	11.80	
					Комната	8.70	
					Лоджия	7.40	
71	Нежилое помещение	4	1	39.20	Прихожая	4.60	3.00
					Кухня	16.60	
					Комната	14.20	
					Санузел	3.80	
72	Нежилое помещение	5	1	43.60	Прихожая	4.80	2.90
					Гардероб	4.60	
					Комната	12.80	
					Кухня	12.40	
					Санузел	4.40	
					Лоджия	4.60	
73	Нежилое помещение	5	1	53.00	Прихожая	5.60	2.90
					Гардероб	4.20	
					Комната	19.00	
					Кухня	14.50	
					Санузел	4.80	
					Балкон	4.90	
74	Нежилое помещение	5	1	73.80	Прихожая	7.70	2.90
					Санузел	2.60	
					Комната	15.70	
					Санузел	4.80	
					Постирочная	1.20	
					Кухня	14.60	
					Комната	16.80	
					Гардероб	5.60	
					Балкон	4.80	

75	Нежилое помещение	5	1	75.70	Прихожая	7.80	2.90
					Гардероб	5.50	
					Комната	18.10	
					Кухня	13.90	
					Комната	15.60	
					Санузел	5.10	
					Санузел	3.40	
					Постирочная	1.20	
					Балкон	5.10	
76	Нежилое помещение	5	1	51.00	Прихожая	6.10	2.90
					Санузел	5.00	
					Кухня	14.20	
					Комната	15.70	
					Гардероб	3.90	
					Балкон	6.10	
77	Нежилое помещение	5	1	49.90	Прихожая	6.10	2.90
					Гардероб	3.90	
					Комната	15.10	
					Кухня	14.70	
					Санузел	4.30	
					Балкон	5.80	
78	Нежилое помещение	5	1	173.50	Прихожая	4.90	2.90
					Комната	15.40	
					Комната	14.00	
					Комната	17.60	
					Коридор	8.30	
					Лестница	5.90	
					Гардероб	3.10	
					Санузел	6.10	
					Санузел	3.70	
					Балкон	6.50	
					Комната	22.40	
					Лестница	4.70	
					Санузел	5.70	
					Постирочная	2.10	
					Гардероб	2.40	
					Коридор	10.70	
					Комната	16.30	
					Кухня	17.20	
					Балкон	6.50	
79	Нежилое помещение	5	1	162.30	Прихожая	3.30	2.90
					Санузел	5.10	

					Санузел	6.20	
					Лестница	5.90	
					Коридор	9.00	
					Комната	9.30	
					Комната	14.60	
					Гардероб	3.50	
					Комната	16.20	
					Балкон	6.00	
					Комната	30.10	
					Комната	11.80	
					Кухня	17.60	
					Коридор	4.80	
					Гардероб	3.40	
					Постирочная	2.20	
					Санузел	3.30	
					Лестница	4.60	
					Балкон	5.40	
80	Нежилое помещение	5	1	44.30	Прихожая	5.90	2.90
					Санузел	4.90	
					Кухня	12.00	
					Комната	12.70	
					Гардероб	3.00	
					Балкон	5.80	
81	Нежилое помещение	5	1	48.90	Прихожая	6.10	2.90
					Гардероб	3.60	
					Комната	14.10	
					Кухня	14.00	
					Санузел	4.90	
					Балкон	6.20	
82	Нежилое помещение	5	1	51.10	Прихожая	6.70	2.90
					Санузел	5.00	
					Кухня	14.60	
					Комната	15.80	
					Гардероб	4.50	
					Балкон	4.50	
83	Нежилое помещение	5	1	56.40	Прихожая	7.00	2.90
					Гардероб	4.20	
					Комната	17.10	
					Кухня	15.20	
					Комната	8.10	
					Санузел	4.80	
84	Нежилое помещение	5	1	32.70	Прихожая	5.10	2.90

					Санузел	4.80	
					Кухня	12.10	
					Комната	10.70	
85	Нежилое помещение	5	1	24.70	Прихожая	4.40	2.90
					Кухня	7.70	
					Комната	8.40	
					Санузел	4.20	
86	Нежилое помещение	5	1	34.80	Прихожая	5.60	2.90
					Санузел	4.70	
					Кухня	13.50	
					Комната	11.00	
87	Нежилое помещение	5	1	51.60	Прихожая	4.10	2.90
					Гардероб	2.20	
					Кухня	12.50	
					Комната	7.60	
					Комната	11.70	
					Санузел	5.10	
					Санузел	1.50	
					Лоджия	6.90	
88	Нежилое помещение	5	1	52.20	Прихожая	5.90	2.90
					Санузел	1.50	
					Санузел	5.00	
					Комната	11.90	
					Кухня	11.80	
					Комната	8.70	
					Лоджия	7.40	
89	Нежилое помещение	5	1	39.20	Прихожая	4.60	2.90
					Кухня	16.60	
					Комната	14.20	
					Санузел	3.80	
92	Нежилое помещение	6	1	75.00	Прихожая	7.70	3.10
					Санузел	2.60	
					Комната	16.50	
					Санузел	4.80	
					Постирочная	1.20	
					Кухня	14.50	
					Комната	17.50	
					Гардероб	5.60	
					Балкон	4.60	
93	Нежилое помещение	6	1	76.80	Прихожая	7.80	3.10

					Гардероб	5.50	
					Комната	18.80	
					Кухня	13.80	
					Комната	16.40	
					Санузел	5.10	
					Санузел	3.40	
					Постирочная	1.20	
					Балкон	4.80	
94	Нежилое помещение	6	1	51.30	Прихожая	6.10	3.10
					Санузел	5.00	
					Кухня	14.10	
					Комната	16.40	
					Гардероб	3.90	
					Балкон	5.80	
95	Нежилое помещение	6	1	50.10	Прихожая	6.10	3.10
					Гардероб	3.90	
					Комната	15.80	
					Кухня	14.60	
					Санузел	4.30	
					Балкон	5.40	
96	Нежилое помещение	6	1	45.20	Прихожая	5.90	3.10
					Санузел	4.90	
					Кухня	11.60	
					Комната	13.90	
					Гардероб	3.00	
					Балкон	5.90	
97	Нежилое помещение	6	1	50.20	Прихожая	6.10	3.10
					Гардероб	3.60	
					Комната	15.50	
					Кухня	14.20	
					Санузел	4.90	
					Балкон	5.90	
98	Нежилое помещение	6	1	52.20	Прихожая	6.70	3.10
					Санузел	5.00	
					Кухня	14.90	
					Комната	16.80	
					Гардероб	4.50	
					Балкон	4.30	
99	Нежилое помещение	6	1	56.60	Прихожая	7.00	3.10
					Гардероб	4.20	
					Комната	18.10	

					Кухня	14.40	
					Комната	8.10	
					Санузел	4.80	
100	Нежилое помещение	6	1	31.90	Прихожая	5.10	3.10
					Санузел	4.80	
					Кухня	11.30	
					Комната	10.70	
101	Нежилое помещение	6	1	24.11	Прихожая	4.40	3.10
					Кухня	6.81	
					Комната	8.70	
					Санузел	4.20	
90	Нежилое помещение	6	1	44.60	Санузел	4.30	3.10
					Подсобное помещение	4.60	
					Лоджия	4.60	
					Коридор	4.80	
					Подсобное помещение	12.90	
					Подсобное помещение	13.40	
91	Нежилое помещение	6	1	54.30	Подсобное помещение	4.20	3.10
					Балкон	4.60	
					Санузел	4.80	
					Коридор	5.60	
					Подсобное помещение	15.30	
					Подсобное помещение	19.80	
102	Нежилое помещение	6	1	35.20	Санузел	4.70	3.10
					Коридор	5.60	
					Подсобное помещение	11.40	
					Подсобное помещение	13.50	
103	Нежилое помещение	6	1	52.30	Санузел	1.50	3.10
					Подсобное помещение	2.20	
					Коридор	4.10	
					Санузел	5.10	
					Лоджия	7.20	
					Подсобное помещение	8.00	

					Подсобное помещение	11.70	
					Подсобное помещение	12.50	
104	Нежилое помещение	6	1	52.80	Санузел	1.50	3.10
					Санузел	5.00	
					Коридор	5.90	
					Лоджия	7.70	
					Подсобное помещение	9.00	
					Подсобное помещение	11.80	
					Подсобное помещение	11.90	
105	Нежилое помещение	6	1	40.00	Санузел	3.40	3.10
					Коридор	4.60	
					Подсобное помещение	14.70	
					Подсобное помещение	17.30	
1	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	

15	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 585 744 195,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:0010154:72
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810401000065812
		Корреспондентский счет: 30101810400000000555
		БИК: 044525555
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 40148343
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПЛАН
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003106149
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙМАКСИМУМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719792051
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-035683-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК "ФОРМАТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7716854091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Веста-2001"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5012021090
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-р/с
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-р/с
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-р/с
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2024

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-p/c
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50503000-121/13-p/c
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 113-2010/Ю
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.05.2059
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: МО "Ленинский муниципальный район Московской области"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное унитарное предприятие
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация Ленинского муниципального района Московской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5003015685
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0010154:72
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 000,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 22
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки занимают внутридворовое пространство. Игровое оборудование в составе: качели балансир (3-12 лет), игровой комплекс (2-5 лет), домик детский (2-7 лет), горка детская (2-6 лет), качалка на пружине (3-7 лет), песочница (2-7 лет), стол детский
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки занимают внутридворовое пространство. Спортивное оборудование в составе: лавка для упражнений на пресс, тренажер – жим от груди, кольца гимнастические, гимнастический конь, брусья для отжимания, тренажер «Имитация гребли», шведская стенка, тренажер гиперэкстензия
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7 шт. контейнеры ТБО расположены на расстоянии 20,0 м от фасадов здания, что соответствует СП 42.13330.2016

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка хвойных, карликовых кустарников; хвойных деревьев; высев газонных трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения;-Покрытие тротуаров отличается от окружающих поверхностей цветом и фактурой;-Края тротуаров выполнены из бортового камня без тонкого камня БР 100.30.15 высотой 15 см;-В местах пересечения пешеходных маршрутов с проезжей частью предусматривается устройство поперечного бордюра высотой 4 см;-Съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:10;-Уклоны пешеходных дорожек (поперечный и поперечный) не превышают соответственно 5% и 1% для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках;-Ширина дорожек и тротуаров при одностороннем движении при нитя не менее 1.2 м, при двустороннем не менее 1.8 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 17.97 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24.05 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 164
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 45
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 119
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1о	Нежилое помещение	1	2	133.30	Офис	133.30	3.90
3о	Нежилое помещение	1	2	62.00	Офис	62.00	3.90
4о	Нежилое помещение	1	2	39.60	Офис	39.60	3.90
7о	Нежилое помещение	1	2	42.20	Офис	42.20	3.90
8о	Нежилое помещение	1	2	43.20	Офис	43.20	3.90
9о	Нежилое помещение	1	2	54.50	Офис	54.50	3.90
12о	Нежилое помещение	1	2	44.80	Офис	44.80	3.90
13о	Нежилое помещение	1	2	45.20	Офис	45.20	3.90
14о	Нежилое помещение	1	2	103.10	Офис	103.10	3.90
15о	Нежилое помещение	1	2	42.40	Офис	42.40	3.90
16о	Нежилое помещение	1	2	33.10	Офис	33.10	3.90
19о	Нежилое помещение	1	2	33.20	Офис	33.20	3.90
22о	Нежилое помещение	1	2	26.50	Офис	26.50	3.90
24о	Нежилое помещение	1	2	40.50	Офис	40.50	3.90
25о	Нежилое помещение	2	3	39.10	Офис	39.10	3.90
27о	Нежилое помещение	3	4	112.40	Офис	112.40	3.90
28о	Нежилое помещение	4	5	103.10	Офис	103.10	3.90
30о	Нежилое помещение	5	6	29.80	Офис	29.80	3.90
31о	Нежилое помещение	6	7	48.70	Офис	48.70	3.90
1	Нежилое помещение	2	2	81.30	Прихожая	5.90	3.00
					Кухня	22.20	
					Комната	21.30	
					Лоджия	7.80	
					Комната	13.80	
					Санузел	5.90	

					Гардероб	2.70	
					Санузел	1.70	
2	Нежилое помещение	2	2	84.40	Прихожая	3.90	3.00
					Гардероб	2.50	
					Санузел	5.20	
					Гардероб	5.80	
					Комната	14.90	
					Комната	10.50	
					Комната	19.60	
					Кухня	13.90	
					Санузел	3.70	
					Балкон	4.40	
3	Нежилое помещение	2	2	83.30	Прихожая	3.70	3.00
					Санузел	3.10	
					Кухня	14.50	
					Комната	18.90	
					Комната	10.80	
					Комната	13.70	
					Гардероб	4.30	
					Санузел	6.20	
					Гардероб	3.70	
					Балкон	4.40	
4	Нежилое помещение	2	2	81.50	Прихожая	3.80	3.00
					Гардероб	2.80	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	4.60	
					Комната	13.70	
					Комната	11.10	
					Комната	18.00	
					Кухня	13.80	
					Санузел	2.10	
					Балкон	4.40	
5	Нежилое помещение	2	2	57.70	Прихожая	3.20	3.00
					Санузел	2.00	
					Санузел	4.40	
					Гардероб	4.20	
					Комната	11.00	
					Комната	11.80	
					Кухня	14.20	
					Гардероб	2.50	
					Балкон	4.40	
6	Нежилое помещение	2	2	56.20	Прихожая	3.20	3.00

					Гардероб	1.90	
					Кухня	14.30	
					Комната	11.60	
					Комната	10.60	
					Гардероб	3.90	
					Санузел	4.20	
					Санузел	2.10	
					Балкон	4.40	
7	Нежилое помещение	2	2	56.90	Прихожая	3.20	3.00
					Санузел	2.10	
					Санузел	4.20	
					Гардероб	3.90	
					Комната	10.60	
					Комната	11.60	
					Кухня	14.40	
					Гардероб	2.50	
					Балкон	4.40	
8	Нежилое помещение	2	2	83.80	Прихожая	4.00	3.00
					Гардероб	2.50	
					Комната	28.30	
					Кухня	4.80	
					Комната	10.40	
					Комната	16.20	
					Гардероб	5.10	
					Санузел	4.70	
					Санузел	3.40	
					Балкон	4.40	
9	Нежилое помещение	2	2	105.60	Прихожая	8.70	3.00
					Гардероб	4.40	
					Гардероб	5.30	
					Санузел	4.20	
					Комната	20.90	
					Комната	14.70	
					Комната	21.80	
					Кухня	17.10	
					Санузел	4.10	
					Балкон	4.40	
10	Нежилое помещение	2	2	114.60	Прихожая	9.60	3.00
					Гардероб	6.50	
					Гардероб	7.10	
					Санузел	5.30	
					Комната	20.20	
					Коридор	2.50	

					Комната	15.20	
					Комната	19.40	
					Кухня	15.50	
					Санузел	4.50	
					Балкон	4.40	
					Балкон	4.40	
11	Нежилое помещение	2	2	49.70	Прихожая	3.00	3.00
					Гардероб	2.40	
					Кухня	12.60	
					Комната	9.40	
					Комната	8.60	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	4.70	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.40	
12	Нежилое помещение	2	2	49.40	Прихожая	3.00	3.00
					Санузел	1.90	
					Санузел	4.70	
					Гардероб	3.10	
					Комната	8.60	
					Комната	9.40	
					Кухня	11.90	
					Гардероб	2.40	
					Балкон	4.40	
13	Нежилое помещение	2	2	49.80	Прихожая	3.00	3.00
					Гардероб	2.40	
					Кухня	12.70	
					Комната	9.50	
					Комната	8.60	
					Гардероб	3.10	
					Санузел	4.20	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.40	
14	Нежилое помещение	2	2	77.10	Прихожая	4.50	3.00
					Гардероб	2.50	
					Санузел	4.40	
					Гардероб	4.80	
					Комната	12.60	
					Комната	9.40	
					Комната	10.50	
					Кухня	16.10	
					Санузел	3.50	
					Балкон	4.40	

					Балкон	4.40	
15	Нежилое помещение	2	2	72.60	Прихожая	4.10	3.00
					Гардероб	2.40	
					Санузел	4.80	
					Гардероб	4.40	
					Комната	12.50	
					Комната	8.90	
					Комната	11.50	
					Кухня	15.80	
					Санузел	3.70	
					Балкон	4.50	
16	Нежилое помещение	2	2	48.80	Прихожая	2.50	3.00
					Гардероб	2.10	
					Кухня	10.60	
					Комната	9.40	
					Комната	10.10	
					Гардероб	2.80	
					Санузел	5.20	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.20	
17	Нежилое помещение	2	2	49.90	Прихожая	2.70	3.00
					Санузел	1.90	
					Санузел	4.80	
					Гардероб	2.70	
					Комната	9.90	
					Комната	10.20	
					Кухня	11.20	
					Гардероб	2.20	
					Балкон	4.30	
18	Нежилое помещение	2	2	47.50	Прихожая	3.90	3.00
					Кухня	10.60	
					Комната	10.10	
					Комната	9.90	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	4.10	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.30	
19	Нежилое помещение	2	2	50.60	Прихожая	2.60	3.00
					Санузел	2.00	
					Санузел	4.70	
					Гардероб	2.70	
					Комната	9.90	

					Комната	10.40	
					Кухня	11.60	
					Гардероб	2.40	
					Балкон	4.30	
20	Нежилое помещение	2	2	95.10	Кухня	27.30	3.00
					Санузел	1.80	
					Санузел	3.70	
					Коридор	4.00	
					Комната	14.10	
					Комната	15.30	
					Гардероб	2.40	
					Комната	22.20	
					Балкон	4.30	
21	Нежилое помещение	3	2	81.30	Прихожая	5.90	3.00
					Кухня	22.20	
					Комната	21.30	
					Лоджия	7.80	
					Комната	13.80	
					Санузел	5.90	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	1.70	
22	Нежилое помещение	3	2	84.40	Прихожая	3.90	3.00
					Гардероб	2.50	
					Санузел	5.20	
					Гардероб	5.80	
					Комната	14.90	
					Комната	10.50	
					Комната	19.60	
					Кухня	13.90	
					Санузел	3.70	
					Балкон	4.40	
23	Нежилое помещение	3	2	83.30	Прихожая	3.70	3.00
					Санузел	3.10	
					Кухня	14.50	
					Комната	18.90	
					Комната	10.80	
					Комната	13.70	
					Гардероб	4.30	
					Санузел	6.20	
					Гардероб	3.70	
					Балкон	4.40	
24	Нежилое помещение	3	2	81.50	Прихожая	3.80	3.00

					Гардероб	2.80	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	4.60	
					Комната	13.70	
					Комната	11.10	
					Комната	18.00	
					Кухня	13.80	
					Санузел	2.10	
					Балкон	4.40	
25	Нежилое помещение	3	2	57.70	Прихожая	3.20	3.00
					Санузел	2.00	
					Санузел	4.40	
					Гардероб	4.20	
					Комната	11.00	
					Комната	11.80	
					Кухня	14.20	
					Гардероб	2.50	
					Балкон	4.40	
26	Нежилое помещение	3	2	56.20	Прихожая	3.20	3.00
					Гардероб	1.90	
					Кухня	14.30	
					Комната	11.60	
					Комната	10.60	
					Гардероб	3.90	
					Санузел	4.20	
					Санузел	2.10	
					Балкон	4.40	
27	Нежилое помещение	3	2	56.90	Прихожая	3.20	3.00
					Санузел	2.10	
					Санузел	4.20	
					Гардероб	3.90	
					Комната	10.60	
					Комната	11.60	
					Кухня	14.40	
					Гардероб	2.50	
					Балкон	4.40	
28	Нежилое помещение	3	2	83.80	Прихожая	4.00	3.00
					Гардероб	2.50	
					Кухня	4.80	
					Комната	28.30	
					Комната	10.40	
					Комната	16.20	
					Гардероб	5.10	

					Санузел	4.70	
					Санузел	3.40	
					Балкон	4.40	
29	Нежилое помещение	3	2	105.60	Прихожая	8.70	3.00
					Гардероб	4.40	
					Гардероб	5.30	
					Санузел	4.20	
					Комната	20.90	
					Комната	14.70	
					Комната	21.80	
					Кухня	17.10	
					Санузел	4.10	
					Балкон	4.40	
30	Нежилое помещение	3	2	114.60	Прихожая	9.60	3.00
					Гардероб	6.50	
					Гардероб	7.10	
					Санузел	5.30	
					Комната	20.20	
					Коридор	2.50	
					Комната	15.20	
					Комната	19.40	
					Кухня	15.50	
					Санузел	4.50	
					Балкон	4.40	
					Балкон	4.40	
31	Нежилое помещение	3	2	49.70	Прихожая	3.00	3.00
					Гардероб	2.40	
					Кухня	12.60	
					Комната	9.40	
					Комната	8.60	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	4.70	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.40	
32	Нежилое помещение	3	2	49.40	Прихожая	3.00	3.00
					Санузел	1.90	
					Санузел	4.70	
					Гардероб	3.10	
					Комната	8.60	
					Комната	9.40	
					Кухня	11.90	
					Гардероб	2.40	
					Балкон	4.40	

33	Нежилое помещение	3	2	49.80	Прихожая	3.00	3.00
					Гардероб	2.40	
					Кухня	12.70	
					Комната	9.50	
					Комната	8.60	
					Гардероб	3.10	
					Санузел	4.20	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.40	
34	Нежилое помещение	3	2	77.10	Прихожая	4.50	3.00
					Гардероб	2.50	
					Санузел	4.40	
					Гардероб	4.80	
					Комната	12.60	
					Комната	9.40	
					Комната	10.50	
					Кухня	16.10	
					Санузел	3.50	
					Балкон	4.40	
					Балкон	4.40	
35	Нежилое помещение	3	2	72.60	Прихожая	4.10	3.00
					Гардероб	2.40	
					Санузел	4.80	
					Гардероб	4.40	
					Комната	12.50	
					Комната	8.90	
					Комната	11.50	
					Кухня	15.80	
					Санузел	3.70	
					Балкон	4.50	
36	Нежилое помещение	3	2	48.80	Прихожая	2.50	3.00
					Гардероб	2.10	
					Кухня	10.60	
					Комната	9.40	
					Комната	10.10	
					Гардероб	2.80	
					Санузел	5.20	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.20	
37	Нежилое помещение	3	2	49.90	Прихожая	2.70	3.00
					Санузел	1.90	
					Санузел	4.80	

					Гардероб	2.70	
					Комната	9.90	
					Комната	10.20	
					Кухня	11.20	
					Гардероб	2.20	
					Балкон	4.30	
38	Нежилое помещение	3	2	47.50	Прихожая	3.90	3.00
					Кухня	10.60	
					Комната	10.10	
					Комната	9.90	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	4.10	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.30	
39	Нежилое помещение	3	2	50.60	Прихожая	2.60	3.00
					Санузел	2.00	
					Санузел	4.70	
					Гардероб	2.70	
					Комната	9.90	
					Комната	10.40	
					Кухня	11.60	
					Гардероб	2.40	
					Балкон	4.30	
40	Нежилое помещение	3	2	95.10	Кухня	27.30	3.00
					Санузел	1.80	
					Санузел	3.70	
					Коридор	4.00	
					Комната	14.10	
					Комната	15.30	
					Гардероб	2.40	
					Комната	22.20	
					Балкон	4.30	
41	Нежилое помещение	4	2	81.30	Прихожая	5.90	3.00
					Кухня	22.20	
					Комната	21.30	
					Лоджия	7.80	
					Комната	13.80	
					Санузел	5.90	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	1.70	
42	Нежилое помещение	4	2	84.40	Прихожая	3.90	3.00
					Гардероб	2.50	

					Санузел	5.20	
					Гардероб	5.80	
					Комната	14.90	
					Комната	10.50	
					Комната	19.60	
					Кухня	13.90	
					Санузел	3.70	
					Балкон	4.40	
43	Нежилое помещение	4	2	83.30	Прихожая	3.70	3.00
					Санузел	3.10	
					Кухня	14.50	
					Комната	18.90	
					Комната	10.80	
					Комната	13.70	
					Гардероб	4.30	
					Санузел	6.20	
					Гардероб	3.70	
					Балкон	4.40	
44	Нежилое помещение	4	2	81.50	Прихожая	3.80	3.00
					Гардероб	2.80	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	4.60	
					Комната	13.70	
					Комната	11.10	
					Комната	18.00	
					Кухня	13.80	
					Санузел	2.10	
					Балкон	4.40	
45	Нежилое помещение	4	2	57.70	Прихожая	3.20	3.00
					Санузел	2.00	
					Санузел	4.40	
					Гардероб	4.20	
					Комната	11.00	
					Комната	11.80	
					Кухня	14.20	
					Гардероб	2.50	
					Балкон	4.40	
46	Нежилое помещение	4	2	56.20	Прихожая	3.20	3.00
					Гардероб	1.90	
					Кухня	14.30	
					Комната	11.60	
					Комната	10.60	
					Гардероб	3.90	

					Санузел	4.20	
					Санузел	2.10	
					Балкон	4.40	
47	Нежилое помещение	4	2	56.90	Прихожая	3.20	3.00
					Санузел	2.10	
					Санузел	4.20	
					Гардероб	3.90	
					Комната	10.60	
					Комната	11.60	
					Кухня	14.40	
					Гардероб	2.50	
					Балкон	4.40	
48	Нежилое помещение	4	2	83.80	Прихожая	4.00	3.00
					Гардероб	2.50	
					Кухня	4.80	
					Комната	28.30	
					Комната	10.40	
					Комната	16.20	
					Гардероб	5.10	
					Санузел	4.70	
					Санузел	3.40	
					Балкон	4.40	
49	Нежилое помещение	4	2	105.60	Прихожая	8.70	3.00
					Гардероб	4.40	
					Гардероб	5.30	
					Санузел	4.20	
					Комната	20.90	
					Комната	14.70	
					Комната	21.80	
					Кухня	17.10	
					Санузел	4.10	
					Балкон	4.40	
50	Нежилое помещение	4	2	114.60	Прихожая	9.60	3.00
					Гардероб	6.50	
					Гардероб	7.10	
					Санузел	5.30	
					Комната	20.20	
					Коридор	2.50	
					Комната	15.20	
					Комната	19.40	
					Кухня	15.50	
					Санузел	4.50	
					Балкон	4.40	

					Балкон	4.40	
51	Нежилое помещение	4	2	49.70	Прихожая	3.00	3.00
					Гардероб	2.40	
					Кухня	12.60	
					Комната	9.40	
					Комната	8.60	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	4.70	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.40	
52	Нежилое помещение	4	2	49.40	Прихожая	3.00	3.00
					Санузел	1.90	
					Санузел	4.70	
					Гардероб	3.10	
					Комната	8.60	
					Комната	9.40	
					Кухня	11.90	
					Гардероб	2.40	
					Балкон	4.40	
53	Нежилое помещение	4	2	49.80	Прихожая	3.00	3.00
					Гардероб	2.40	
					Кухня	12.70	
					Комната	9.50	
					Комната	8.60	
					Гардероб	3.10	
					Санузел	4.20	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.40	
54	Нежилое помещение	4	2	77.10	Прихожая	4.50	3.00
					Гардероб	2.50	
					Санузел	4.40	
					Гардероб	4.80	
					Комната	12.60	
					Комната	9.40	
					Комната	10.50	
					Кухня	16.10	
					Санузел	3.50	
					Балкон	4.40	
					Балкон	4.40	
55	Нежилое помещение	4	2	72.60	Прихожая	4.10	3.00
					Гардероб	2.40	
					Санузел	4.80	

					Гардероб	4.40	
					Комната	12.50	
					Комната	8.90	
					Комната	11.50	
					Кухня	15.80	
					Санузел	3.70	
					Балкон	4.50	
56	Нежилое помещение	4	2	48.80	Прихожая	2.50	3.00
					Гардероб	2.10	
					Кухня	10.60	
					Комната	9.40	
					Комната	10.10	
					Гардероб	2.80	
					Санузел	5.20	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.20	
57	Нежилое помещение	4	2	49.90	Прихожая	2.70	3.00
					Санузел	1.90	
					Санузел	4.80	
					Гардероб	2.70	
					Комната	9.90	
					Комната	10.20	
					Кухня	11.20	
					Гардероб	2.20	
					Балкон	4.30	
58	Нежилое помещение	4	2	47.50	Прихожая	3.90	3.00
					Кухня	10.60	
					Комната	10.10	
					Комната	9.90	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	4.10	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.30	
59	Нежилое помещение	4	2	50.60	Прихожая	2.60	3.00
					Санузел	2.00	
					Санузел	4.70	
					Гардероб	2.70	
					Комната	9.90	
					Комната	10.40	
					Кухня	11.60	
					Гардероб	2.40	
					Балкон	4.30	

60	Нежилое помещение	4	2	95.10	Кухня	27.30	3.00
					Санузел	1.80	
					Санузел	3.70	
					Коридор	4.00	
					Комната	14.10	
					Комната	15.30	
					Гардероб	2.40	
					Комната	22.20	
					Балкон	4.30	
61	Нежилое помещение	5	2	81.30	Прихожая	5.90	3.00
					Кухня	22.20	
					Комната	21.30	
					Лоджия	7.80	
					Комната	13.80	
					Санузел	5.90	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	1.70	
62	Нежилое помещение	5	2	84.40	Прихожая	3.90	3.00
					Гардероб	2.50	
					Санузел	5.20	
					Гардероб	5.80	
					Комната	14.90	
					Комната	10.50	
					Комната	19.60	
					Кухня	13.90	
					Санузел	3.70	
					Балкон	4.40	
63	Нежилое помещение	5	2	83.30	Прихожая	3.70	3.00
					Санузел	3.10	
					Кухня	14.50	
					Комната	18.90	
					Комната	10.80	
					Комната	13.70	
					Гардероб	4.30	
					Санузел	6.20	
					Гардероб	3.70	
					Балкон	4.40	
64	Нежилое помещение	5	2	81.50	Прихожая	3.80	3.00
					Гардероб	2.80	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	4.60	
					Комната	13.70	

					Комната	11.10	
					Комната	18.00	
					Кухня	13.80	
					Санузел	2.10	
					Балкон	4.40	
65	Нежилое помещение	5	2	57.70	Прихожая	3.20	3.00
					Санузел	2.00	
					Санузел	4.40	
					Гардероб	4.20	
					Комната	11.00	
					Комната	11.80	
					Кухня	14.20	
					Гардероб	2.50	
					Балкон	4.40	
66	Нежилое помещение	5	2	56.20	Прихожая	3.20	3.00
					Гардероб	1.90	
					Кухня	14.30	
					Комната	11.60	
					Комната	10.60	
					Гардероб	3.90	
					Санузел	4.20	
					Санузел	2.10	
					Балкон	4.40	
67	Нежилое помещение	5	2	56.90	Прихожая	3.20	3.00
					Санузел	2.10	
					Санузел	4.20	
					Гардероб	3.90	
					Комната	10.60	
					Комната	11.60	
					Кухня	14.40	
					Гардероб	2.50	
					Балкон	4.40	
68	Нежилое помещение	5	2	83.80	Прихожая	4.00	3.00
					Гардероб	2.50	
					Кухня	4.80	
					Комната	28.30	
					Комната	10.40	
					Комната	16.20	
					Гардероб	5.10	
					Санузел	4.70	
					Санузел	3.40	
					Балкон	4.40	

69	Нежилое помещение	5	2	105.60	Прихожая	8.70	3.00
					Гардероб	4.40	
					Гардероб	5.30	
					Санузел	4.20	
					Комната	20.90	
					Комната	14.70	
					Комната	21.80	
					Кухня	17.10	
					Санузел	4.10	
					Балкон	4.40	
70	Нежилое помещение	5	2	114.60	Прихожая	9.60	3.00
					Гардероб	6.50	
					Гардероб	7.10	
					Санузел	5.30	
					Комната	20.20	
					Коридор	2.50	
					Комната	15.20	
					Комната	19.40	
					Кухня	15.50	
					Санузел	4.50	
					Балкон	4.40	
					Балкон	4.40	
71	Нежилое помещение	5	2	49.70	Прихожая	3.00	3.00
					Гардероб	2.40	
					Кухня	12.60	
					Комната	9.40	
					Комната	8.60	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	4.70	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.40	
72	Нежилое помещение	5	2	49.40	Прихожая	3.00	3.00
					Санузел	1.90	
					Санузел	4.70	
					Гардероб	3.10	
					Комната	8.60	
					Комната	9.40	
					Кухня	11.90	
					Гардероб	2.40	
					Балкон	4.40	
73	Нежилое помещение	5	2	49.80	Прихожая	3.00	3.00
					Гардероб	2.40	

					Кухня	12.70	
					Комната	9.50	
					Комната	8.60	
					Гардероб	3.10	
					Санузел	4.20	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.40	
74	Нежилое помещение	5	2	77.10	Прихожая	4.50	3.00
					Гардероб	2.50	
					Санузел	4.40	
					Гардероб	4.80	
					Комната	12.60	
					Комната	9.40	
					Комната	10.50	
					Кухня	16.10	
					Санузел	3.50	
					Балкон	4.40	
					Балкон	4.40	
75	Нежилое помещение	5	2	72.60	Прихожая	4.10	3.00
					Гардероб	2.40	
					Санузел	4.80	
					Гардероб	4.40	
					Комната	12.50	
					Комната	8.90	
					Комната	11.50	
					Кухня	15.80	
					Санузел	3.70	
					Балкон	4.50	
76	Нежилое помещение	5	2	48.80	Прихожая	2.50	3.00
					Гардероб	2.10	
					Кухня	10.60	
					Комната	9.40	
					Комната	10.10	
					Гардероб	2.80	
					Санузел	5.20	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.20	
77	Нежилое помещение	5	2	49.90	Прихожая	2.70	3.00
					Санузел	1.90	
					Санузел	4.80	
					Гардероб	2.70	
					Комната	9.90	
					Комната	10.20	

					Кухня	11.20	
					Гардероб	2.20	
					Балкон	4.30	
78	Нежилое помещение	5	2	47.50	Прихожая	3.90	3.00
					Кухня	10.60	
					Комната	10.10	
					Комната	9.90	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	4.10	
					Санузел	1.90	
					Балкон	4.30	
79	Нежилое помещение	5	2	50.60	Прихожая	2.60	3.00
					Санузел	2.00	
					Санузел	4.70	
					Гардероб	2.70	
					Комната	9.90	
					Комната	10.40	
					Кухня	11.60	
					Гардероб	2.40	
					Балкон	4.30	
80	Нежилое помещение	5	2	95.10	Кухня	27.30	3.00
					Санузел	1.80	
					Санузел	3.70	
					Коридор	4.00	
					Комната	14.10	
					Комната	15.30	
					Гардероб	2.40	
					Комната	22.20	
					Балкон	4.30	
81	Нежилое помещение	6	2	81.30	Прихожая	6.10	3.08
					Кухня	13.60	
					Комната	16.30	
					Комната	10.70	
					Санузел	5.60	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	1.70	
					Балкон	24.60	
83	Нежилое помещение	6	2	85.60	Прихожая	3.70	3.08
					Санузел	2.80	
					Кухня	14.20	
					Комната	15.30	
					Комната	12.10	

					Комната	15.20	
					Гардероб	5.60	
					Санузел	4.50	
					Гардероб	3.40	
					Балкон	8.80	
84	Нежилое помещение	6	2	84.40	Прихожая	3.80	3.08
					Гардероб	3.10	
					Санузел	4.70	
					Гардероб	6.20	
					Комната	15.40	
					Комната	8.30	
					Комната	11.00	
					Кухня	20.80	
					Санузел	2.00	
					Балкон	9.10	
85	Нежилое помещение	6	2	59.80	Прихожая	3.20	3.08
					Санузел	2.10	
					Санузел	4.30	
					Гардероб	4.10	
					Комната	12.10	
					Комната	8.60	
					Кухня	14.30	
					Гардероб	2.50	
					Балкон	8.60	
86	Нежилое помещение	6	2	58.10	Прихожая	3.20	3.08
					Гардероб	1.90	
					Кухня	14.40	
					Комната	8.30	
					Комната	11.60	
					Гардероб	3.80	
					Санузел	4.20	
					Санузел	2.10	
					Балкон	8.60	
87	Нежилое помещение	6	2	58.60	Прихожая	3.20	3.08
					Санузел	2.10	
					Санузел	4.20	
					Гардероб	3.80	
					Комната	11.60	
					Комната	8.20	
					Кухня	14.20	
					Гардероб	2.50	
					Балкон	8.80	

91	Нежилое помещение	6	2	51.30	Прихожая	9.40	3.08
					Гардероб	2.40	
					Комната	14.00	
					Комната	9.50	
					Гардероб	2.70	
					Санузел	4.70	
					Балкон	8.60	
92	Нежилое помещение	6	2	51.20	Прихожая	9.20	3.08
					Санузел	4.70	
					Гардероб	3.10	
					Комната	9.50	
					Комната	13.60	
					Гардероб	2.50	
					Балкон	8.60	
93	Нежилое помещение	6	2	51.70	Прихожая	3.00	3.08
					Гардероб	2.40	
					Комната	19.00	
					Комната	9.50	
					Гардероб	3.10	
					Санузел	4.20	
					Санузел	1.90	
					Балкон	8.60	
94	Нежилое помещение	6	2	80.30	Прихожая	4.50	3.08
					Гардероб	2.40	
					Санузел	4.50	
					Гардероб	4.90	
					Комната	13.40	
					Комната	6.40	
					Комната	7.70	
					Кухня	15.80	
					Санузел	3.50	
					Балкон	8.50	
					Балкон	8.70	
97	Нежилое помещение	6	2	52.00	Прихожая	2.70	3.08
					Санузел	1.90	
					Санузел	4.80	
					Гардероб	2.70	
					Комната	10.50	
					Комната	18.60	
					Гардероб	2.20	
					Балкон	8.60	

98	Нежилое помещение	6	2	49.60	Прихожая	3.90	3.08
					Комната	17.80	
					Комната	10.50	
					Гардероб	2.80	
					Санузел	4.10	
					Санузел	1.90	
					Балкон	8.60	
99	Нежилое помещение	6	2	52.10	Прихожая	2.60	3.08
					Санузел	1.90	
					Санузел	4.80	
					Гардероб	2.80	
					Комната	10.50	
					Комната	18.70	
					Гардероб	2.20	
					Балкон	8.60	
82	Нежилое помещение	6	2	87.20	Балкон	8.80	3.08
					Подсобное помещение	15.90	
					Подсобное помещение	3.50	
					Подсобное помещение	2.80	
					Подсобное помещение	5.00	
					Подсобное помещение	5.60	
					Подсобное помещение	12.10	
					Подсобное помещение	9.60	
					Подсобное помещение	20.50	
					Подсобное помещение	3.40	
88	Нежилое помещение	6	2	86.50	Подсобное помещение	4.70	3.08
					Подсобное помещение	2.50	
					Подсобное помещение	14.30	
					Подсобное помещение	15.10	
					Балкон	8.80	
					Подсобное помещение	11.80	

					Подсобное помещение	16.90	
					Подсобное помещение	5.00	
					Подсобное помещение	4.70	
					Подсобное помещение	2.70	
89	Нежилое помещение	6	2	128.50	Балкон	4.40	3.08
					Балкон	9.20	
					Подсобное помещение	9.10	
					Подсобное помещение	17.50	
					Подсобное помещение	15.10	
					Подсобное помещение	23.60	
					Подсобное помещение	4.10	
					Подсобное помещение	4.20	
					Подсобное помещение	5.70	
					Подсобное помещение	4.40	
					Подсобное помещение	8.50	
					Подсобное помещение	22.70	
90	Нежилое помещение	6	2	119.10	Подсобное помещение	5.50	3.08
					Подсобное помещение	6.80	
					Подсобное помещение	6.50	
					Подсобное помещение	16.60	
					Подсобное помещение	16.10	
					Подсобное помещение	24.70	
					Подсобное помещение	2.60	
					Подсобное помещение	7.90	
					Подсобное помещение	4.50	

					Подсобное помещение	9.60	
					Балкон	9.60	
					Балкон	8.70	
95	Нежилое помещение	6	2	75.10	Балкон	8.80	3.08
					Подсобное помещение	15.80	
					Подсобное помещение	4.80	
					Подсобное помещение	4.20	
					Подсобное помещение	12.70	
					Подсобное помещение	11.60	
					Подсобное помещение	2.40	
					Подсобное помещение	3.10	
					Подсобное помещение	4.60	
					Подсобное помещение	7.10	
96	Нежилое помещение	6	2	50.80	Балкон	8.40	3.08
					Подсобное помещение	17.50	
					Подсобное помещение	2.10	
					Подсобное помещение	2.90	
					Подсобное помещение	1.40	
					Подсобное помещение	10.60	
					Подсобное помещение	2.80	
					Подсобное помещение	5.10	
100	Нежилое помещение	6	2	97.10	Балкон	8.80	3.08
					Балкон	12.20	
					Подсобное помещение	11.50	
					Подсобное помещение	3.90	
					Подсобное помещение	1.80	

					Подсобное помещение	11.80	
					Подсобное помещение	3.90	
					Подсобное помещение	36.70	
					Подсобное помещение	2.40	
					Прихожая	4.10	
28	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	3.32
29	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
30	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
31	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
32	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
33	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
34	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
35	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
36	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
37	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
38	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
39	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
40	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
41	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
42	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
43	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
44	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
45	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
46	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
47	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	

48	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
49	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
50	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
51	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
52	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
53	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
54	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
55	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
56	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
57	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
58	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
59	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
60	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
61	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
62	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
63	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
64	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
65	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
66	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
67	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
68	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
69	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
70	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
71	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	
72	Машино-место	-1	2	13.25	МАШИНО-МЕСТО	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 585 744 195,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:0010154:72
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.975395356308151e+38

Владелец: **ООО СЗ "РЕЗИДЕНЦИЯ 15", ЖЕРЗДЕВА
ГАЛИНА АЛЕКСЕЕВНА, Г. ВИДНОЕ**

Действителен: с 24.01.2025 по 24.04.2026