



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33455

экз. № 2

Кому Акционерное общество «Порт-Сити»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),  
ИНН 7730626844, ОГРН 1107746444189,  
почтовый адрес: 121087, г. Москва,  
ул. Заречная, д. 2/1

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 16 » декабря 2016 г.

№ 77-208000-013752-2016

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональный комплекс. 1 этап строительства: 1 квартал, локальные очистные сооружения, канализационная насосная станция ООО «Строительная экспертиза» ГАОУ города Москвы МОСГОСЭКСПЕРТИЗА 77-2-1-3-0107-16 от 19.09.2016 15.08.2014 07.08.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:07:00805010

Зам. председателя Комитета  
*С.П. Музыкин*

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		РЦУ44202000-032815	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-208000-017770, выдан Москомархитектурой*	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	64030,1 <del>64737,3</del>	Площадь участка (кв. м):	106559
	Объем (куб. м):	271535,0 <del>274171,0</del>	в том числе подземной части (куб. м):	67183,0 <del>71413,0</del>
	Количество этажей (шт.):	14-15-20+подземная двухуровневая автостоянка	Высота (м):	70,0 <del>69,9</del>
	Количество подземных этажей (шт.):	подземная двухуровневая автостоянка	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	3412,0 <del>3656,5</del>		
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 583; ; Площадь квартир общая (кв.м.): 37752,0; 37520,8 Площадь встроенных нежилых помещений общая (кв.м.): 1193,2; 1261,0 ** Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 330; 365 Количество кладовых жильцов (шт.): 335; 182 Иные технико-экономические показатели в объеме проекта в соответствии с положительным заключением негосударственной экспертизы от 19.09.2016 № 77-2-1-3-0107-16; от 15.08.2018 № 77-2-1-3-3084-17;		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ЗАО, район Филевский парк, ул. Заречная, вл. 2/1 от СНСБ 2018	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		144-2-3-2455-18	
	Категория (класс):	Универсальная		
	Протяженность:	Заст.		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	и реконструкция		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «16» мая 2020  
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 16 » декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « 16 » мая 20 20 г.

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 16 » мая 20 20 г.

М.П.

РС№ 0027154