



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Учреждение «Управление делами Президента
Российской Федерации»

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7710023340, ОГРН 1027739643997,

полное наименование организации – для юридических лиц),

103132, Москва, Никитников пер., д. 2, п. 5

G.komissarov@psgrf.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 42269

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 04 » июля 2022 г.

№ 77-145000-010840-2022

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Кунцево, улица Маршала Тимошенко, дом 8**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:07:0004001:33**

строительный адрес: **Москва, ЗАО, район Кунцево, ул. Маршала Тимошенко, вл. 8**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-145000-018642-2019**, дата выдачи «**26**» **декабря 2019** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	37182,7	37120,3
в том числе надземной части	куб.м	27027,2	27136,2
Общая площадь	кв.м	7999,48	7874,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	125,7	124,7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3967,7	3983,5
Количество мест хранения автомобилей (подземная автостоянка)/ площадь машиномест	шт./кв.м	66/895,4	66/895,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	1375,46	1343,9
Количество этажей	этажей	8+1 подземный	3-9
в том числе подземных	этажей	-	1
Количество секций	секц.	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	58/3967,7	58/3983,5
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м	5/180,18	5/180,8
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м	12/751,69	12/755,6
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м	6/502,48	6/503,4
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-

в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
в т.ч. 1-комнатные (евро)	шт./кв.м	10/526,5	10/528,3
в т.ч. 1-комнатные (2-ух уровневая евро)	шт./кв.м	2/96,97	2/97,2
в т.ч. 2-комнатные (евро)	шт./кв.м	7/427,34	7/430,0
в т.ч. 3-комнатные (евро)	шт./кв.м	11/958,28	11/962,6
3-комнатные (2-ух уровневая евро)	шт./кв.м	2/178,16	2/179,0
4-комнатные (евро)	шт./кв.м	3/346,1	3/346,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	4001,05	4018,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Кабельная линия 0,4 кВ	н.м	32	32
Выпуски бытовой канализации: ВЧШГ 2d100	п.м	3,3	3
Дождевая канализация: DN/ID d400, 2d100	п.м	37,2	37
Колодец d1500	шт.	3	3
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен	-	Монолитные, Железобетонные, Кирпичные, из мелких бетонных блоков	Монолитные, Железобетонные, Кирпичные, из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий	-	Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы кровли	-	Монолитная железобетонная плита, пароизоляция Техноэласт ЭПП, утеплитель Технониколь Carbon PROF, гидроизоляция кровельная рулонная ТПО-мембрана Sarnafil TG 66-15	Монолитная железобетонная плита, пароизоляция Техноэласт ЭПП, утеплитель Технониколь Carbon PROF, гидроизоляция кровельная рулонная ТПО-мембрана Sarnafil TG 66-15
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	"А" (высочайший)	"А" (высочайший)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м	82,8	82,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные и пенополистирольные плиты	минераловатные и пенополистирольные плиты
Заполнение световых проемов	-	двухкамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле	двухкамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле
Приборы учета электроэнергии:	-	-	-
Меркурий-236 ARTM-03 PBR.R 3*230/400, 5-60А, кл1	шт.	13	13
Меркурий-236 ARTM-01PQRS 3*230/400, 5-60А, кл1	шт.	44	44
Меркурий - 200.02 230, 5-60А, кл. 1	шт.	16	16
Меркурий 234 ARTM-03 PBR.R	шт.	4	4
Меркурий 234 ARTM-02 PBR.R	шт.	2	2
Приборы учета тепловой энергии:	-	-	-
ВИСТ-ТС-00-02-00-01-02-02-01-1-0-0-0-0-1-0-0-E2	шт.	1	1
'Techem' Vario3 Ду15	шт.	58	58
'Techem' Vario3 Ду15	шт.	2	2
'Techem' Vario3 Ду15	шт.	1	1
'Techem' multical 302 Ду15	шт.	1	1
'Techem' Sharky 775 Ду25	шт.	1	1
'Techem'multical 602 Ду50	шт.	1	1
Приборы учета ХВС/ГВС:	-	-	-
Счетчик воды одноструйный 'Techem' со встроенным радиомодулем AP radio 3 Ду15	шт.	162	162
Счетчик воды одноструйный 'Techem' со встроенным радиомодулем AP radio 3 Ду15	шт.	25	25

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Субботин Сергей Валентинович

Дата и время подписания документа:

04.07.2022 16:29:16

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1e03e707a482df00f477eaa04f1f8e1e015f98db

Владелец: **Субботин Сергей Валентинович**

Действителен: с 03.12.2021 по 03.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена