

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002507 от 02.05.2024

ЖК «1-й Нагатинский», Москва, этап 1, корпус 1, 2, 3

Дата первичного размещения: 18.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АЛЬФА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АЛЬФА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>117105</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Нагатинская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 21:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 150-01-15</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mailto:info@primelife-development.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://1-ng.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Коноваленко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АЛЬФА"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>9724029635</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Prime Life Development</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9724029635</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700449263</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>24.11.2020</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ХАНТ-ХОЛДИНГ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5006004770</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,99913 %</b>

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кравцов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>0,00087 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>043-416-554 34</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>503500238956</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3; 7</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 7</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 3; 7</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 7</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СИРИУС ТК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9723037979</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5177746166912</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 7</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕСУРС МЕНЕДЖМЕНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9715374434</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700006843</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 7</b>

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СП-ФАРМ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7724440672</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746481548</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 7</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФАРМХАУС КАПИТАЛ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5049016258</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065049007187</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 7</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФармСнаб</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7724851721</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127747084343</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 7</b>

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ХАНТ-МАРКЕТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7724326578</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157746644494</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 7</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "БЕТА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9724031909</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700479150</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 7</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714480690</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700020965</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 7</b>

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СтройКомфорт</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714755916</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5087746283510</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИБ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9724030140</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700456776</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Открытое акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НАГАТИНО-СИТИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5035018840</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025004643454</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 7</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ХАНТ-ХОЛДИНГ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5006004770</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700071662</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>480,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>505 170,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>8 315 056,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>АГР 135-2-22/С от 22.02.2022г</b>

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Р-н Нагатино-Садовники</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Нагатинская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>1</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Влад. 1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>28</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>28</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>26 420,97 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Р-н Нагатино-Садовники</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Нагатинская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>2</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Влад. 1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>30</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>30</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>35 225,05 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Р-н Нагатино-Садовники</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Нагатинская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>3</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Влад. 1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>15 039,28 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 833,18 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>402,83 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20 236,01 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 099,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 155,69 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21 254,79 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 570,04 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>150,38 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 720,42 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТФ-СТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СДМ-3"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7722433888</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7721763139</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро АПЕКС</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7725825428</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.05.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-028402-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КУБ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7716892308</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.03.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-011207-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КУБ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7716892308</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.04.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-016370-2024</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АРГО</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7726762636</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "1-й Нагатинский"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ХАНТ-ХОЛДИНГ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5006004770</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-163000-020215-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.05.2022</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-163000-020215-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.05.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-163000-020215-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.05.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-057107</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.08.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>05.03.2028</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:0004001:2440</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 870,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>65</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Располагаются на покрытии стилобатной части внутри двора.Качели, горка"Волна", качалка, карусель, песочница, батут, "канатный переход"</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадки для занятий спортом располагаются на покрытии стилобатной части внутри двора.Оборудование для занятий спортом:уличные тренажеры</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>5 контейнеров расположены в 33 метрах к юго-востоку от 1 ого корпуса между осей"В/А"- "Е/А"</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Место для отдыха или медитации, разделение и формирование функциональных зон, вертикальное и многоуровневое озеленение, многолетние посадки и хвойные</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ КРАСОК И МАСТИК"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7724011641</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ХАНТ-ХОЛДИНГ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5006004770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ МОСКОВСКИХ ВОДООТВОДЯЩИХ СИСТЕМ "МОСВОДОСТОК"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0567-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>78 312,19 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.05.2022</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13952ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>46 027 995,92 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13953ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>65 693 841,66 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>363</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	65.34	2	25.90	3.15
2	Квартира-студия	1	1	30.91	1	14.84	3.15
3	Квартира	1	1	77.10	2	24.80	3.15
4	Квартира	1	1	61.97	1	12.87	3.15
5	Квартира	1	1	61.68	1	13.73	3.15
6	Квартира	1	1	88.01	1	11.56	3.15
7	Квартира	2	1	58.60	2	25.99	3.15
8	Квартира-студия	2	1	30.31	1	14.91	3.15
9	Квартира	2	1	59.22	2	24.89	3.15
10	Квартира	2	1	57.91	2	24.92	3.15
11	Квартира	2	1	45.12	1	13.87	3.15
12	Квартира	2	1	40.94	1	11.56	3.15
13	Квартира	2	1	67.79	2	31.47	3.15
14	Квартира	2	1	59.62	2	25.91	3.15
15	Квартира-студия	2	1	30.94	1	13.34	3.15
16	Квартира	2	1	68.73	2	24.79	3.15
17	Квартира	2	1	46.19	1	11.53	3.15
18	Квартира	2	1	47.51	1	14.94	3.15
19	Квартира	2	1	41.93	1	11.58	3.15
20	Квартира	2	1	68.30	2	27.41	3.15
21	Квартира	3	1	58.60	2	25.99	3.15
22	Квартира-студия	3	1	30.31	1	14.91	3.15
23	Квартира	3	1	59.22	2	24.89	3.15
24	Квартира	3	1	57.91	2	24.92	3.15
25	Квартира	3	1	45.12	1	13.87	3.15
26	Квартира	3	1	40.94	1	11.56	3.15

27	Квартира	3	1	67.79	2	31.47	3.15
28	Квартира	3	1	58.64	2	25.91	3.15
29	Квартира-студия	3	1	30.20	1	13.44	3.15
30	Квартира	3	1	67.70	2	24.23	3.15
31	Квартира	3	1	45.50	1	11.53	3.15
32	Квартира	3	1	46.83	1	14.94	3.15
33	Квартира	3	1	41.09	1	11.58	3.15
34	Квартира	3	1	67.29	2	27.41	3.15
35	Квартира	4	1	58.60	2	25.99	3.15
36	Квартира-студия	4	1	30.31	1	14.91	3.15
37	Квартира	4	1	59.22	2	24.89	3.15
38	Квартира	4	1	57.91	2	24.92	3.15
39	Квартира	4	1	45.12	1	13.87	3.15
40	Квартира	4	1	40.94	1	11.56	3.15
41	Квартира	4	1	67.79	2	31.47	3.15
42	Квартира	4	1	58.64	2	25.91	3.15
43	Квартира-студия	4	1	30.20	1	13.44	3.15
44	Квартира	4	1	67.70	2	24.23	3.15
45	Квартира	4	1	45.50	1	11.53	3.15
46	Квартира	4	1	46.83	1	14.94	3.15
47	Квартира	4	1	41.09	1	11.58	3.15
48	Квартира	4	1	67.29	2	27.41	3.15
49	Квартира	5	1	58.60	2	25.99	3.15
50	Квартира-студия	5	1	30.31	1	14.91	3.15
51	Квартира	5	1	59.22	2	24.89	3.15
52	Квартира	5	1	57.91	2	24.92	3.15
53	Квартира	5	1	45.12	1	13.87	3.15
54	Квартира	5	1	40.94	1	11.56	3.15
55	Квартира	5	1	67.79	2	31.47	3.15
56	Квартира	5	1	58.64	2	25.91	3.15
57	Квартира-студия	5	1	30.20	1	13.44	3.15
58	Квартира	5	1	67.70	2	24.23	3.15
59	Квартира	5	1	45.50	1	11.53	3.15
60	Квартира	5	1	46.83	1	14.94	3.15
61	Квартира	5	1	41.09	1	11.58	3.15
62	Квартира	5	1	67.29	2	27.41	3.15
63	Квартира	6	1	58.60	2	25.99	3.15
64	Квартира-студия	6	1	30.31	1	14.91	3.15
65	Квартира	6	1	59.22	2	24.89	3.15
66	Квартира	6	1	57.91	2	24.92	3.15
67	Квартира	6	1	45.12	1	13.87	3.15
68	Квартира	6	1	40.94	1	11.56	3.15
69	Квартира	6	1	67.79	2	31.47	3.15
70	Квартира	6	1	58.64	2	25.91	3.15

71	Квартира-студия	6	1	30.20	1	13.44	3.15
72	Квартира	6	1	67.70	2	24.23	3.15
73	Квартира	6	1	45.50	1	11.53	3.15
74	Квартира	6	1	46.83	1	14.94	3.15
75	Квартира	6	1	41.09	1	11.58	3.15
76	Квартира	6	1	67.29	2	27.41	3.15
77	Квартира	7	1	58.60	2	25.99	3.15
78	Квартира-студия	7	1	30.31	1	14.91	3.15
79	Квартира	7	1	59.22	2	24.89	3.15
80	Квартира	7	1	57.91	2	24.92	3.15
81	Квартира	7	1	45.12	1	13.87	3.15
82	Квартира	7	1	40.94	1	11.56	3.15
83	Квартира	7	1	67.79	2	31.47	3.15
84	Квартира	7	1	58.64	2	25.91	3.15
85	Квартира-студия	7	1	30.20	1	13.44	3.15
86	Квартира	7	1	67.70	2	24.23	3.15
87	Квартира	7	1	45.50	1	11.53	3.15
88	Квартира	7	1	46.83	1	14.94	3.15
89	Квартира	7	1	41.09	1	11.58	3.15
90	Квартира	7	1	67.29	2	27.41	3.15
91	Квартира	8	1	58.91	2	26.08	3.15
92	Квартира-студия	8	1	30.11	1	14.89	3.15
93	Квартира	8	1	59.65	2	25.09	3.15
94	Квартира	8	1	58.32	2	25.13	3.15
95	Квартира	8	1	45.20	1	13.83	3.15
96	Квартира	8	1	41.09	1	11.64	3.15
97	Квартира	8	1	68.15	2	31.64	3.15
98	Квартира	8	1	58.83	2	26.00	3.15
99	Квартира-студия	8	1	30.36	1	13.54	3.15
100	Квартира	8	1	69.02	2	24.95	3.15
101	Квартира	8	1	48.97	1	12.33	3.15
102	Квартира	8	1	47.93	1	15.60	3.15
103	Квартира	8	1	42.50	1	12.23	3.15
104	Квартира	8	1	67.91	1	12.93	3.15
105	Квартира	9	1	58.91	2	26.08	3.15
106	Квартира-студия	9	1	30.11	1	14.89	3.15
107	Квартира	9	1	59.65	2	25.09	3.15
108	Квартира	9	1	58.32	2	25.13	3.15
109	Квартира	9	1	45.20	1	13.83	3.15
110	Квартира	9	1	41.09	1	11.64	3.15
111	Квартира	9	1	68.15	2	31.64	3.15
112	Квартира	9	1	58.83	2	26.00	3.15
113	Квартира-студия	9	1	30.36	1	13.54	3.15

114	Квартира	9	1	69.02	2	24.95	3.15
115	Квартира	9	1	48.97	1	12.33	3.15
116	Квартира	9	1	47.93	1	15.60	3.15
117	Квартира	9	1	42.50	1	12.23	3.15
118	Квартира	9	1	67.91	1	12.93	3.15
119	Квартира	10	1	58.91	2	26.08	3.15
120	Квартира-студия	10	1	30.11	1	14.89	3.15
121	Квартира	10	1	59.65	2	25.09	3.15
122	Квартира	10	1	58.32	2	25.13	3.15
123	Квартира	10	1	45.20	1	13.83	3.15
124	Квартира	10	1	41.09	1	11.64	3.15
125	Квартира	10	1	68.15	2	31.64	3.15
126	Квартира	10	1	58.83	2	26.00	3.15
127	Квартира-студия	10	1	30.36	1	13.54	3.15
128	Квартира	10	1	69.02	2	24.95	3.15
129	Квартира	10	1	48.97	1	12.33	3.15
130	Квартира	10	1	47.93	1	15.60	3.15
131	Квартира	10	1	42.50	1	12.23	3.15
132	Квартира	10	1	67.91	1	12.93	3.15
133	Квартира	11	1	58.91	2	26.08	3.15
134	Квартира-студия	11	1	30.11	1	14.89	3.15
135	Квартира	11	1	59.65	2	25.09	3.15
136	Квартира	11	1	58.32	2	25.13	3.15
137	Квартира	11	1	45.20	1	13.83	3.15
138	Квартира	11	1	41.09	1	11.64	3.15
139	Квартира	11	1	68.15	2	31.64	3.15
140	Квартира	11	1	58.83	2	26.00	3.15
141	Квартира-студия	11	1	30.36	1	13.54	3.15
142	Квартира	11	1	69.02	2	24.95	3.15
143	Квартира	11	1	48.97	1	12.33	3.15
144	Квартира	11	1	47.93	1	15.60	3.15
145	Квартира	11	1	42.50	1	12.23	3.15
146	Квартира	11	1	67.91	1	12.93	3.15
147	Квартира	12	1	58.91	2	26.08	3.15
148	Квартира-студия	12	1	30.11	1	14.89	3.15
149	Квартира	12	1	59.65	2	25.09	3.15
150	Квартира	12	1	58.32	2	25.13	3.15
151	Квартира	12	1	45.20	1	13.83	3.15
152	Квартира	12	1	41.09	1	11.64	3.15
153	Квартира	12	1	68.15	2	31.64	3.15
154	Квартира	12	1	58.83	2	26.00	3.15
155	Квартира-студия	12	1	30.36	1	13.54	3.15
156	Квартира	12	1	69.02	2	24.95	3.15
157	Квартира	12	1	48.97	1	12.33	3.15

158	Квартира	12	1	47.93	1	15.60	3.15
159	Квартира	12	1	42.50	1	12.23	3.15
160	Квартира	12	1	67.91	1	12.93	3.15
161	Квартира	13	1	58.91	2	26.08	3.15
162	Квартира-студия	13	1	30.11	1	14.89	3.15
163	Квартира	13	1	59.65	2	25.09	3.15
164	Квартира	13	1	58.32	2	25.13	3.15
165	Квартира	13	1	45.20	1	13.83	3.15
166	Квартира	13	1	41.09	1	11.64	3.15
167	Квартира	13	1	68.15	2	31.64	3.15
168	Квартира	13	1	58.83	2	26.00	3.15
169	Квартира-студия	13	1	30.36	1	13.54	3.15
170	Квартира	13	1	69.02	2	24.95	3.15
171	Квартира	13	1	48.97	1	12.33	3.15
172	Квартира	13	1	47.93	1	15.60	3.15
173	Квартира	13	1	42.50	1	12.23	3.15
174	Квартира	13	1	67.91	1	12.93	3.15
175	Квартира	14	1	58.95	2	26.08	3.15
176	Квартира	14	1	30.11	1	14.89	3.15
177	Квартира	14	1	59.65	2	25.09	3.15
178	Квартира	14	1	58.32	2	25.13	3.15
179	Квартира	14	1	45.20	1	13.83	3.15
180	Квартира	14	1	41.09	1	11.64	3.15
181	Квартира	14	1	68.15	2	31.64	3.15
182	Квартира	14	1	58.83	2	26.00	3.15
183	Квартира-студия	14	1	30.36	1	13.54	3.15
184	Квартира	14	1	69.94	2	25.40	3.15
185	Квартира	14	1	52.20	1	13.09	3.15
186	Квартира	14	1	49.21	1	16.23	3.15
187	Квартира	14	1	43.32	1	12.66	3.15
188	Квартира	14	1	68.39	2	28.31	3.15
189	Квартира	15	1	58.95	2	26.08	3.15
190	Квартира-студия	15	1	30.11	1	14.89	3.15
191	Квартира	15	1	59.65	2	25.09	3.15
192	Квартира	15	1	58.32	2	25.13	3.15
193	Квартира	15	1	45.20	1	13.83	3.15
194	Квартира	15	1	41.09	1	11.64	3.15
195	Квартира	15	1	68.15	2	31.64	3.15
196	Квартира	15	1	58.83	2	26.00	3.15
197	Квартира-студия	15	1	30.36	1	13.54	3.15
198	Квартира	15	1	69.94	2	25.40	3.15
199	Квартира	15	1	52.20	1	13.09	3.15
200	Квартира	15	1	49.21	1	16.23	3.15
201	Квартира	15	1	43.32	1	12.66	3.15
202	Квартира	15	1	68.39	2	28.31	3.15

203	Квартира	16	1	58.95	2	26.08	3.15
204	Квартира-студия	16	1	30.11	1	14.89	3.15
205	Квартира	16	1	59.65	2	25.09	3.15
206	Квартира	16	1	58.32	2	25.13	3.15
207	Квартира	16	1	45.20	1	13.83	3.15
208	Квартира	16	1	41.09	1	11.64	3.15
209	Квартира	16	1	68.15	2	31.64	3.15
210	Квартира	16	1	58.83	2	26.00	3.15
211	Квартира-студия	16	1	30.36	1	13.54	3.15
212	Квартира	16	1	69.94	2	25.40	3.15
213	Квартира	16	1	52.20	1	13.09	3.15
214	Квартира	16	1	49.21	1	16.23	3.15
215	Квартира	16	1	43.32	1	12.66	3.15
216	Квартира	16	1	68.39	2	28.31	3.15
217	Квартира	17	1	58.95	2	26.08	3.15
218	Квартира-студия	17	1	30.11	1	14.89	3.15
219	Квартира	17	1	59.65	2	25.09	3.15
220	Квартира	17	1	58.32	2	25.13	3.15
221	Квартира	17	1	45.20	1	13.83	3.15
222	Квартира	17	1	41.09	1	11.64	3.15
223	Квартира	17	1	68.15	2	31.64	3.15
224	Квартира	17	1	58.83	2	26.00	3.15
225	Квартира	17	1	30.36	1	13.54	3.15
226	Квартира	17	1	69.94	2	25.40	3.15
227	Квартира	17	1	52.20	1	13.09	3.15
228	Квартира	17	1	49.21	1	16.23	3.15
229	Квартира	17	1	43.32	1	12.66	3.15
230	Квартира	17	1	68.39	2	28.31	3.15
231	Квартира	18	1	58.95	2	26.08	3.15
232	Квартира-студия	18	1	30.11	1	14.89	3.15
233	Квартира	18	1	59.65	2	25.09	3.15
234	Квартира	18	1	58.32	2	25.13	3.15
235	Квартира	18	1	45.20	1	13.83	3.15
236	Квартира	18	1	41.09	1	11.64	3.15
237	Квартира	18	1	68.15	2	31.64	3.15
238	Квартира	18	1	58.83	2	26.00	3.15
239	Квартира-студия	18	1	30.36	1	13.54	3.15
240	Квартира	18	1	69.94	2	25.40	3.15
241	Квартира	18	1	52.20	1	13.09	3.15
242	Квартира	18	1	49.21	1	16.23	3.15
243	Квартира	18	1	43.32	1	12.66	3.15
244	Квартира	18	1	68.39	2	28.31	3.15
245	Квартира	19	1	58.95	2	26.08	3.15
246	Квартира-студия	19	1	30.11	1	14.89	3.15

247	Квартира	19	1	59.65	2	25.09	3.15
248	Квартира	19	1	58.32	2	25.13	3.15
249	Квартира	19	1	45.20	1	13.83	3.15
250	Квартира	19	1	41.09	1	11.64	3.15
251	Квартира	19	1	68.15	2	31.64	3.15
252	Квартира	19	1	58.83	2	26.00	3.15
253	Квартира-студия	19	1	30.36	1	13.54	3.15
254	Квартира	19	1	69.94	2	25.40	3.15
255	Квартира	19	1	52.20	1	13.09	3.15
256	Квартира	19	1	49.21	1	16.23	3.15
257	Квартира	19	1	43.32	1	12.66	3.15
258	Квартира	19	1	68.39	2	28.31	3.15
259	Квартира	20	1	59.08	2	26.16	3.15
260	Квартира-студия	20	1	30.17	1	14.95	3.15
261	Квартира	20	1	59.86	2	25.18	3.15
262	Квартира	20	1	58.60	2	25.17	3.15
263	Квартира	20	1	45.31	1	13.87	3.15
264	Квартира	20	1	41.18	1	11.67	3.15
265	Квартира	20	1	68.37	2	31.72	3.15
266	Квартира	20	1	58.96	2	26.08	3.15
267	Квартира-студия	20	1	30.42	1	13.60	3.15
268	Квартира	20	1	71.12	2	26.09	3.15
269	Квартира	20	1	55.73	1	13.91	3.15
270	Квартира	20	1	50.61	1	16.77	3.15
271	Квартира	20	1	44.13	1	13.15	3.15
272	Квартира	20	1	69.15	2	28.85	3.15
273	Квартира	21	1	59.08	2	26.16	3.15
274	Квартира-студия	21	1	30.17	1	14.95	3.15
275	Квартира	21	1	59.86	2	25.18	3.15
276	Квартира	21	1	58.60	2	25.17	3.15
277	Квартира	21	1	45.31	1	13.87	3.15
278	Квартира	21	1	41.18	1	11.67	3.15
279	Квартира	21	1	68.37	2	31.72	3.15
280	Квартира	21	1	58.96	2	26.08	3.15
281	Квартира-студия	21	1	30.42	1	13.60	3.15
282	Квартира	21	1	71.12	2	26.09	3.15
283	Квартира	21	1	55.73	1	13.91	3.15
284	Квартира	21	1	50.61	1	16.77	3.15
285	Квартира	21	1	44.13	1	13.15	3.15
286	Квартира	21	1	69.15	2	28.85	3.15
287	Квартира	22	1	59.08	2	26.16	3.15
288	Квартира-студия	22	1	30.17	1	14.95	3.15
289	Квартира	22	1	59.86	2	25.18	3.15
290	Квартира	22	1	58.60	2	25.17	3.15

291	Квартира	22	1	45.31	1	13.87	3.15
292	Квартира	22	1	41.18	1	11.67	3.15
293	Квартира	22	1	68.37	2	31.72	3.15
294	Квартира	22	1	58.96	2	26.08	3.15
295	Квартира-студия	22	1	30.42	1	13.60	3.15
296	Квартира	22	1	71.12	2	26.09	3.15
297	Квартира	22	1	55.73	1	13.91	3.15
298	Квартира	22	1	50.61	1	16.77	3.15
299	Квартира	22	1	44.13	1	13.15	3.15
300	Квартира	22	1	69.15	2	28.85	3.15
301	Квартира	23	1	59.08	2	26.16	3.15
302	Квартира-студия	23	1	30.17	1	14.95	3.15
303	Квартира	23	1	59.86	2	25.18	3.15
304	Квартира	23	1	58.60	2	25.17	3.15
305	Квартира	23	1	45.31	1	13.87	3.15
306	Квартира	23	1	41.18	1	11.67	3.15
307	Квартира	23	1	68.37	2	31.72	3.15
308	Квартира	23	1	58.96	2	26.08	3.15
309	Квартира-студия	23	1	30.42	1	13.60	3.15
310	Квартира	23	1	71.12	2	26.09	3.15
311	Квартира	23	1	55.73	1	13.91	3.15
312	Квартира	23	1	50.61	1	16.77	3.15
313	Квартира	23	1	44.13	1	13.15	3.15
314	Квартира	23	1	69.15	2	28.85	3.15
315	Квартира	24	1	59.08	2	26.16	3.15
316	Квартира	24	1	90.20	3	36.96	3.15
317	Квартира	24	1	61.35	2	25.17	3.15
318	Квартира	24	1	45.31	1	13.87	3.15
319	Квартира	24	1	41.18	1	11.67	3.15
320	Квартира	24	1	68.37	2	31.72	3.15
321	Квартира	24	1	58.96	2	26.08	3.15
322	Квартира	24	1	108.42	3	45.14	3.15
323	Квартира	24	1	107.21	3	43.41	3.15
324	Квартира	24	1	44.09	1	13.15	3.15
325	Квартира	24	1	69.15	2	28.85	3.15
326	Квартира	25	1	59.08	2	26.16	3.15
327	Квартира	25	1	90.20	3	36.96	3.15
328	Квартира	25	1	61.35	2	25.17	3.15
329	Квартира	25	1	45.31	1	13.87	3.15
330	Квартира	25	1	41.18	1	11.67	3.15
331	Квартира	25	1	68.37	2	31.72	3.15
332	Квартира	25	1	58.96	2	26.08	3.15
333	Квартира	25	1	108.42	3	45.14	3.15
334	Квартира	25	1	107.21	3	43.41	3.15
335	Квартира	25	1	44.09	1	13.15	3.15
336	Квартира	25	1	69.15	2	28.85	3.15
337	Квартира	26	1	59.08	2	26.16	3.15

338	Квартира	26	1	90.20	3	36.96	3.15
339	Квартира	26	1	61.35	2	25.17	3.15
340	Квартира	26	1	45.31	1	13.87	3.15
341	Квартира	26	1	41.18	1	11.67	3.15
342	Квартира	26	1	68.37	2	31.72	3.15
343	Квартира	26	1	58.96	2	26.08	3.15
344	Квартира	26	1	108.42	3	45.14	3.15
345	Квартира	26	1	107.21	3	43.41	3.15
346	Квартира	26	1	44.09	1	13.15	3.15
347	Квартира	26	1	69.15	2	28.85	3.15
348	Квартира	27	1	56.27	2	26.16	3.15
349	Квартира	27	1	90.20	3	39.69	3.15
350	Квартира	27	1	61.35	2	25.17	3.15
351	Квартира	27	1	45.31	1	13.87	3.15
352	Квартира	27	1	41.18	1	11.67	3.15
353	Квартира	27	1	68.37	2	31.72	3.15
354	Квартира	27	1	58.96	2	26.08	3.15
355	Квартира	27	1	108.42	3	45.14	3.15
356	Квартира	27	1	107.21	3	43.41	3.15
357	Квартира	27	1	44.09	1	13.15	3.15
358	Квартира	27	1	69.15	2	28.85	3.15
359	Квартира	28	1	58.96	3	26.08	3.15
360	Квартира	28	1	105.17	3	42.90	3.15
361	Квартира	28	1	107.21	3	43.41	3.15
362	Квартира	28	1	44.09	1	13.15	3.15
363	Квартира	28	1	78.68	2	28.85	3.15

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ПОН1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.61	Помещение общественного назначения ПОН1	78.61	3.15
ПОН2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.73	Помещение общественного назначения ПОН2	93.73	3.15
ПОН3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	133.59	Помещение общественного назначения ПОН3	133.59	3.15
ПОН4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.90	Помещение общественного назначения ПОН4	96.90	3.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл/тамбур	Подземный -2 этаж	Общественное	37.00
2	Лестничная клетка	Подземный -2 этаж	Общественное	15.25
3	Коридор	Подземный -2 этаж	Общественное	21.17
4	Проход	Подземный -2 этаж блок 1	Общественное	40.33
5	Проход	Подземный -2 этаж блок 2	Общественное	46.61
6	Проход	Подземный -2 этаж блок 3	Общественное	35.00
7	Проход	Подземный -2 этаж блок 4	Общественное	21.19
8	Проход	Подземный -2 этаж блок 5	Общественное	7.25
9	Венткамера АС	Подземный -2 этаж	Техническое	32.79
10	Венткамера АС	Подземный -2 этаж	Техническое	21.97
11	Объединенная диспетчерская служба	Подземный -1 этаж	Техническое	73.32
12	Помещение уборочного инвентаря	Подземный -1 этаж	Техническое	7.03
13	Лифтовой холл/тамбур	Подземный -1 этаж	Общественное	27.35
14	Лестничная клетка	Подземный -1 этаж	Общественное	15.24
15	Коридор	Подземный -1 этаж	Общественное	43.75
16	Коридор	Подземный -1 этаж	Общественное	31.71
17	Проход	Подземный -1 этаж, блок 1	Общественное	55.12
18	Проход	Подземный -1 этаж, блок 2	Общественное	75.43
19	Кроссовая	Подземный -1 этаж	Техническое	15.24
20	Электрощитовая жилья	Подземный -1 этаж	Техническое	26.56
21	Венткамера ПД	Подземный -1 этаж	Техническое	20.78
22	Электрощитовая ПОН	Подземный -1 этаж	Техническое	10.56
23	Электрощитовая жилья	Подземный -1 этаж	Техническое	20.86
24	Кроссовая	Подземный -1 этаж	Техническое	18.43
25	Насосная ПТ	Подземный -1 этаж	Техническое	154.55
26	Венткамера ПТ-В	Подземный -1 этаж	Техническое	36.88
27	ИТП	Подземный -1 этаж	Техническое	180.50
28	Венткамера ПД	Подземный -1 этаж	Техническое	48.99
29	ТП	Подземный -1 этаж	Техническое	12.58
30	ТП	Подземный -1 этаж	Техническое	12.00
31	ТП	Подземный -1 этаж	Техническое	14.71
32	ТП	Подземный -1 этаж	Техническое	14.71
33	РУ	Подземный -1 этаж	Техническое	7.35
34	РУ	Подземный -1 этаж	Техническое	7.01
35	РУ	Подземный -1 этаж	Техническое	8.59
36	РУ	Подземный -1 этаж	Техническое	8.59
37	ГРЩ	Подземный -1 этаж	Техническое	29.68
38	ГРЩ	Подземный -1 этаж	Техническое	29.58
39	Помещение уборочного инвентаря	Подземный -1 этаж	Техническое	5.51
40	Техническое пространство	Техническое пространство	Техническое	689.17
41	Тамбур	1 этаж	Общественное	9.09
42	Вестибюль	1 этаж	Общественное	90.77
43	Колясочная	1 этаж	Общественное	14.73
44	ПУИ	1 этаж	Техническое	3.91
45	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	16.73

46	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	18.82
47	Консьерж	1 этаж	Общественное	5.90
48	С/У МГН	1 этаж	Общественное	6.38
49	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.11
50	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	15.24
51	Коридор	1 этаж	Общественное	39.90
52	Объектовый пункт пожаротушения	1 этаж	Техническое	8.12
53	Помещение временного хранения ТБО	1 этаж	Техническое	11.99
54	Лифтовой холл	2 этаж МОП	Общественное	13.88
55	Коридор	2 этаж МОП	Общественное	34.74
56	Тамбур-шлюз	2 этаж МОП	Общественное	4.55
57	Лестничная клетка	2 этаж МОП	Общественное	15.24
58	Коридор	2 этаж МОП	Общественное	35.44
59	Тамбур-шлюз	2 этаж МОП	Общественное	4.55
60	Лестничная клетка	2 этаж МОП	Общественное	15.24
61	Лифтовой холл	3 этаж МОП	Общественное	13.88
62	Коридор	3 этаж МОП	Общественное	34.74
63	Тамбур-шлюз	3 этаж МОП	Общественное	4.55
64	Лестничная клетка	3 этаж МОП	Общественное	15.24
65	Коридор	3 этаж МОП	Общественное	35.44
66	Тамбур-шлюз	3 этаж МОП	Общественное	4.55
67	Лестничная клетка	3 этаж МОП	Общественное	15.24
68	Лифтовой холл	4 этаж МОП	Общественное	13.88
69	Коридор	4 этаж МОП	Общественное	34.74
70	Тамбур-шлюз	4 этаж МОП	Общественное	4.55
71	Лестничная клетка	4 этаж МОП	Общественное	15.24
72	Коридор	4 этаж МОП	Общественное	35.44
73	Тамбур-шлюз	4 этаж МОП	Общественное	4.55
74	Лестничная клетка	4 этаж МОП	Общественное	15.24
75	Лифтовой холл	5 этаж МОП	Общественное	13.88
76	Коридор	5 этаж МОП	Общественное	34.74
77	Тамбур-шлюз	5 этаж МОП	Общественное	4.55
78	Лестничная клетка	5 этаж МОП	Общественное	15.24
79	Коридор	5 этаж МОП	Общественное	35.44
80	Тамбур-шлюз	5 этаж МОП	Общественное	4.55
81	Лестничная клетка	5 этаж МОП	Общественное	15.24
82	Лифтовой холл	6 этаж МОП	Общественное	13.88
83	Коридор	6 этаж МОП	Общественное	34.74
84	Тамбур-шлюз	6 этаж МОП	Общественное	4.55
85	Лестничная клетка	6 этаж МОП	Общественное	15.24
86	Коридор	6 этаж МОП	Общественное	35.44
87	Тамбур-шлюз	6 этаж МОП	Общественное	4.55
88	Лестничная клетка	6 этаж МОП	Общественное	15.24
89	Лифтовой холл	7 этаж МОП	Общественное	13.88
90	Коридор	7 этаж МОП	Общественное	34.74
91	Тамбур-шлюз	7 этаж МОП	Общественное	4.55
92	Лестничная клетка	7 этаж МОП	Общественное	15.24
93	Коридор	7 этаж МОП	Общественное	35.44

94	Тамбур-шлюз	7 этаж МОП	Общественное	4.55
95	Лестничная клетка	7 этаж МОП	Общественное	15.24
96	Лифтовой холл	8 этаж МОП	Общественное	13.88
97	Коридор	8 этаж МОП	Общественное	34.74
98	Тамбур-шлюз	8 этаж МОП	Общественное	4.55
99	Лестничная клетка	8 этаж МОП	Общественное	15.24
100	Коридор	8 этаж МОП	Общественное	35.44
101	Тамбур-шлюз	8 этаж МОП	Общественное	4.55
102	Лестничная клетка	8 этаж МОП	Общественное	15.24
103	Лифтовой холл	9 этаж МОП	Общественное	13.88
104	Коридор	9 этаж МОП	Общественное	34.74
105	Тамбур-шлюз	9 этаж МОП	Общественное	4.55
106	Лестничная клетка	9 этаж МОП	Общественное	15.24
107	Коридор	9 этаж МОП	Общественное	35.44
108	Тамбур-шлюз	9 этаж МОП	Общественное	4.55
109	Лестничная клетка	9 этаж МОП	Общественное	15.24
110	Лифтовой холл	10 этаж МОП	Общественное	13.88
111	Коридор	10 этаж МОП	Общественное	34.74
112	Тамбур-шлюз	10 этаж МОП	Общественное	4.55
113	Лестничная клетка	10 этаж МОП	Общественное	15.24
114	Коридор	10 этаж МОП	Общественное	35.44
115	Тамбур-шлюз	10 этаж МОП	Общественное	4.55
116	Лестничная клетка	10 этаж МОП	Общественное	15.24
117	Лифтовой холл	11 этаж МОП	Общественное	13.88
118	Коридор	11 этаж МОП	Общественное	34.74
119	Тамбур-шлюз	11 этаж МОП	Общественное	4.55
120	Лестничная клетка	11 этаж МОП	Общественное	15.24
121	Коридор	11 этаж МОП	Общественное	35.44
122	Тамбур-шлюз	11 этаж МОП	Общественное	4.55
123	Лестничная клетка	11 этаж МОП	Общественное	15.24
124	Лифтовой холл	12 этаж МОП	Общественное	13.88
125	Коридор	12 этаж МОП	Общественное	34.74
126	Тамбур-шлюз	12 этаж МОП	Общественное	4.55
127	Лестничная клетка	12 этаж МОП	Общественное	15.24
128	Коридор	12 этаж МОП	Общественное	35.44
129	Тамбур-шлюз	12 этаж МОП	Общественное	4.55
130	Лестничная клетка	12 этаж МОП	Общественное	15.24
131	Лифтовой холл	13 этаж МОП	Общественное	13.88
132	Коридор	13 этаж МОП	Общественное	34.74
133	Тамбур-шлюз	13 этаж МОП	Общественное	4.55
134	Лестничная клетка	13 этаж МОП	Общественное	15.24
135	Коридор	13 этаж МОП	Общественное	35.44
136	Тамбур-шлюз	13 этаж МОП	Общественное	4.55
137	Лестничная клетка	13 этаж МОП	Общественное	15.24
138	Лифтовой холл	14 этаж МОП	Общественное	13.88
139	Коридор	14 этаж МОП	Общественное	34.74
140	Тамбур-шлюз	14 этаж МОП	Общественное	4.55
141	Лестничная клетка	14 этаж МОП	Общественное	15.24
142	Коридор	14 этаж МОП	Общественное	35.44

143	Тамбур-шлюз	14 этаж МОП	Общественное	4.55
144	Лестничная клетка	14 этаж МОП	Общественное	15.24
145	Лифтовой холл	15 этаж МОП	Общественное	13.88
146	Коридор	15 этаж МОП	Общественное	34.74
147	Тамбур-шлюз	15 этаж МОП	Общественное	4.55
148	Лестничная клетка	15 этаж МОП	Общественное	15.24
149	Коридор	15 этаж МОП	Общественное	35.44
150	Тамбур-шлюз	15 этаж МОП	Общественное	4.55
151	Лестничная клетка	15 этаж МОП	Общественное	15.24
152	Лифтовой холл	16 этаж МОП	Общественное	13.88
153	Коридор	16 этаж МОП	Общественное	34.74
154	Тамбур-шлюз	16 этаж МОП	Общественное	4.55
155	Лестничная клетка	16 этаж МОП	Общественное	15.24
156	Коридор	16 этаж МОП	Общественное	35.44
157	Тамбур-шлюз	16 этаж МОП	Общественное	4.55
158	Лестничная клетка	16 этаж МОП	Общественное	15.24
159	Лифтовой холл	17 этаж МОП	Общественное	13.88
160	Коридор	17 этаж МОП	Общественное	34.74
161	Тамбур-шлюз	17 этаж МОП	Общественное	4.55
162	Лестничная клетка	17 этаж МОП	Общественное	15.24
163	Коридор	17 этаж МОП	Общественное	35.44
164	Тамбур-шлюз	17 этаж МОП	Общественное	4.55
165	Лестничная клетка	17 этаж МОП	Общественное	15.24
166	Лифтовой холл	18 этаж МОП	Общественное	13.88
167	Коридор	18 этаж МОП	Общественное	34.74
168	Тамбур-шлюз	18 этаж МОП	Общественное	4.55
169	Лестничная клетка	18 этаж МОП	Общественное	15.24
170	Коридор	18 этаж МОП	Общественное	35.44
171	Тамбур-шлюз	18 этаж МОП	Общественное	4.55
172	Лестничная клетка	18 этаж МОП	Общественное	15.24
173	Лифтовой холл	19 этаж МОП	Общественное	13.88
174	Коридор	19 этаж МОП	Общественное	34.74
175	Тамбур-шлюз	19 этаж МОП	Общественное	4.55
176	Лестничная клетка	19 этаж МОП	Общественное	15.24
177	Коридор	19 этаж МОП	Общественное	35.44
178	Тамбур-шлюз	19 этаж МОП	Общественное	4.55
179	Лестничная клетка	19 этаж МОП	Общественное	15.24
180	Лифтовой холл	20 этаж МОП	Общественное	13.88
181	Коридор	20 этаж МОП	Общественное	34.74
182	Тамбур-шлюз	20 этаж МОП	Общественное	4.55
183	Лестничная клетка	20 этаж МОП	Общественное	15.24
184	Коридор	20 этаж МОП	Общественное	35.44
185	Тамбур-шлюз	20 этаж МОП	Общественное	4.55
186	Лестничная клетка	20 этаж МОП	Общественное	15.24
187	Лифтовой холл	21 этаж МОП	Общественное	13.88
188	Коридор	21 этаж МОП	Общественное	34.74
189	Тамбур-шлюз	21 этаж МОП	Общественное	4.55
190	Лестничная клетка	21 этаж МОП	Общественное	15.24
191	Коридор	21 этаж МОП	Общественное	35.44

192	Тамбур-шлюз	21 этаж МОП	Общественное	4.55
193	Лестничная клетка	21 этаж МОП	Общественное	15.24
194	Лифтовой холл	22 этаж МОП	Общественное	13.88
195	Коридор	22 этаж МОП	Общественное	34.74
196	Тамбур-шлюз	22 этаж МОП	Общественное	4.55
197	Лестничная клетка	22 этаж МОП	Общественное	15.24
198	Коридор	22 этаж МОП	Общественное	35.44
199	Тамбур-шлюз	22 этаж МОП	Общественное	4.55
200	Лестничная клетка	22 этаж МОП	Общественное	15.24
201	Лифтовой холл	23 этаж МОП	Общественное	13.88
202	Коридор	23 этаж МОП	Общественное	34.74
203	Тамбур-шлюз	23 этаж МОП	Общественное	4.55
204	Лестничная клетка	23 этаж МОП	Общественное	15.24
205	Коридор	23 этаж МОП	Общественное	35.44
206	Тамбур-шлюз	23 этаж МОП	Общественное	4.55
207	Лестничная клетка	23 этаж МОП	Общественное	15.24
208	Лифтовой холл	24 этаж МОП	Общественное	13.88
209	Коридор	24 этаж МОП	Общественное	32.12
210	Тамбур-шлюз	24 этаж МОП	Общественное	4.55
211	Лестничная клетка	24 этаж МОП	Общественное	15.24
212	Коридор	24 этаж МОП	Общественное	29.05
213	Тамбур-шлюз	24 этаж МОП	Общественное	4.55
214	Лестничная клетка	24 этаж МОП	Общественное	15.24
215	Лифтовой холл	25 этаж МОП	Общественное	13.88
216	Коридор	25 этаж МОП	Общественное	32.12
217	Тамбур-шлюз	25 этаж МОП	Общественное	4.55
218	Лестничная клетка	25 этаж МОП	Общественное	15.24
219	Коридор	25 этаж МОП	Общественное	29.05
220	Тамбур-шлюз	25 этаж МОП	Общественное	4.55
221	Лестничная клетка	25 этаж МОП	Общественное	15.24
222	Лифтовой холл	26 этаж МОП	Общественное	13.88
223	Коридор	26 этаж МОП	Общественное	32.12
224	Тамбур-шлюз	26 этаж МОП	Общественное	4.55
225	Лестничная клетка	26 этаж МОП	Общественное	15.24
226	Коридор	26 этаж МОП	Общественное	29.05
227	Тамбур-шлюз	26 этаж МОП	Общественное	4.55
228	Лестничная клетка	26 этаж МОП	Общественное	15.24
229	Лифтовой холл	27 этаж МОП	Общественное	13.88
230	Коридор	27 этаж МОП	Общественное	32.12
231	Тамбур-шлюз	27 этаж МОП	Общественное	4.55
232	Лестничная клетка	27 этаж МОП	Общественное	15.24
233	Коридор	27 этаж МОП	Общественное	29.05
234	Тамбур-шлюз	27 этаж МОП	Общественное	4.55
235	Лестничная клетка	27 этаж МОП	Общественное	15.24
236	Лифтовой холл	28 этаж МОП	Общественное	13.88
237	Коридор	28 этаж МОП	Общественное	29.05
238	Тамбур-шлюз	28 этаж МОП	Общественное	4.55
239	Лестничная клетка	28 этаж МОП	Общественное	15.24
240	Тамбур	28 этаж МОП	Общественное	7.61

241	Холл	28 этаж МОП	Общественное	33.91
242	ПУИ	28 этаж МОП	Техническое	1.95
243	С/у	28 этаж МОП	Общественное	2.51
244	Терраса	28 этаж МОП	Общественное	17.30
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземная часть	Спринклерная система	Пожаротушение	
1	Корпус №1 подземная часть	Венткамеры	Система вентиляции	
2	Корпус №1 подземная часть	РУ	Электроснабжение	
3	Корпус №1 подземная часть	ГРЩ	Электроснабжение	
4	Корпус №1 подземная часть	ТП	Электроснабжение	
5	Корпус №1 подземная часть	ИТП	Электроснабжение	
6	Корпус №1 подземная часть	Насосная ПТ	Пожаротушение	
7	Корпус №1 подземная и надземная часть	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт	
8	Корпус №1 подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
9	Корпус №1 подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
10	Корпус №1 подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водотведение	
11	Корпус №1 подземная и надземная часть	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение	
12	Корпус №1 подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление	
13	Корпус №1 подземная и надземная часть	Сети связи и сигнализации	Сети связи	
14	Корпус №1 надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция	
15	Корпус №2 подземная часть	Спринклерная система	Пожаротушение	
16	Корпус №2 подземная часть	Венткамеры	Система вентиляции	
17	Корпус №2 подземная часть	Электрощитовые	Электроснабжение	
18	Корпус №2 подземная часть	КНС	Водоотведение	
19	Корпус №2 подземная и надземная часть	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт	
20	Корпус №2 подземная часть	Кроссовые	Сети связи	
21	Корпус №2 подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
22	Корпус №2 подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
23	Корпус №2 подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водотведение	
24	Корпус №2 подземная и надземная часть	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение	
25	Корпус №2 подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление	

26	Корпус №2 подземная и надземная часть	Сети связи и сигнализации	Сети связи
27	Корпус №2 надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
28	Корпус №2 подземная часть	Спринклерная система	Пожаротушение
29	Корпус №3 надземная часть	КНС	Водоотведение
30	Корпус №3 надземная часть	Кроссовая	Сети связи
31	Корпус №3 надземная часть	Электрощитовые	Электроснабжение
32	Корпус №3 надземная часть	Венткамеры	Система вентиляции
33	Корпус №3 подземная и надземная часть	Лифт, 6 шт.	Вертикальный транспорт
34	Корпус №3 подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
35	Корпус №3 подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	Корпус №3 подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
37	Корпус №3 подземная и надземная часть	Система электроснабжения из электроосвещения	Электроснабжение
38	Корпус №3 подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
39	Корпус №3 подземная и надземная часть	Сети связи и сигнализации	Сети связи
40	Корпус №3 надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>5 015 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:05:0004001:2440</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810240000125030</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>6 229 298 770,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>800 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 429 298 770,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>17.08.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>161</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 007,56 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 903 545 232,24 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>6 569 726 856,70 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>1.Земельный участок, на котором осуществляется строительство Жилого дома и объектов инженерной инфраструктуры Жилого дома (к.н.77:05:0004001:2440) находится в залоге у Публичного акционерного общества "Сбербанк России" ИНН 7707083893.2 Бухгалтерская отчетность за 2022 год (на 31.12.2022) имеет следующие показатели:Размер кредиторской задолженности-682 795 000 руб.Размер дебиторской задолженности-2 702 848 000 руб.Чистая прибыль-767 000 руб.3.Бухгалтерская отчетность за 1 квартал 2023 года (на 31.03.2023) имеет следующие показатели:Размер кредиторской задолженности-313 231 000руб.Размер дебиторской задолженности 7 026 376 000 руб.Чистая прибыль-7 925 000 руб</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТФ-СТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СДМ-3"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7722433888</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7721763139</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро АПЕКС</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7725825428</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.05.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-028402-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КУБ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7716892308</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.03.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-011207-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КУБ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7716892308</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.04.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-016370-2024</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АРГО</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7726762636</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "1-й Нагатинский"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ХАНТ-ХОЛДИНГ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5006004770</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-163000-020215-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.05.2022</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-163000-020215-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.05.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-163000-020215-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.05.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-057107</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.08.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>05.03.2028</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:0004001:2440</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 870,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>1</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>20</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Располагаются на покрытии стилобатной части внутри двора. Качели, горка "Волна", качалка, карусель, песочница, батут, "канатный переход"</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Место для отдыха или медитации, разделение и формирование функциональных зон, вертикальное и многоуровневое озеленение, многолетние посадки и хвойные</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ КРАСОК И МАСТИК"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7724011641</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ХАНТ-ХОЛДИНГ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5006004770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ МОСКОВСКИХ ВОДООТВОДЯЩИХ СИСТЕМ "МОСВОДОСТОК"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0567-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>78 312,19 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13952ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2023</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>46 027 995,92 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13953ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>65 693 841,66 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>264</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>517</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>268</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>249</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	106.27	2	29.42	3.15
2	Квартира	2	1	63.37	1	13.14	3.15
3	Квартира	2	1	94.58	2	28.05	3.15
4	Квартира	2	1	99.78	3	40.82	3.15
5	Квартира	2	1	98.77	3	39.55	3.15
6	Квартира	2	1	61.43	1	14.51	3.15
7	Квартира	2	1	63.39	1	14.05	3.15
8	Квартира	2	1	106.28	2	29.42	3.15
9	Квартира-студия	3	1	29.53	1	15.45	3.15
10	Квартира	3	1	80.10	2	29.45	3.15
11	Квартира	3	1	46.59	1	13.15	3.15
12	Квартира	3	1	69.34	2	28.11	3.15
13	Квартира	3	1	83.45	3	24.71	3.15
14	Квартира	3	1	82.79	3	41.37	3.15
15	Квартира	3	1	44.93	1	14.53	3.15
16	Квартира	3	1	46.64	1	14.08	3.15
17	Квартира	3	1	80.11	2	29.45	3.15
18	Квартира-студия	3	1	29.53	1	15.45	3.15
19	Квартира-студия	4	1	29.53	1	15.45	3.15
20	Квартира	4	1	80.10	2	29.45	3.15
21	Квартира	4	1	46.59	1	13.15	3.15
22	Квартира	4	1	69.34	2	28.11	3.15
23	Квартира	4	1	83.45	3	41.99	3.15
24	Квартира	4	1	82.79	3	41.37	3.15
25	Квартира	4	1	44.93	1	14.53	3.15
26	Квартира	4	1	46.64	1	14.08	3.15
27	Квартира	4	1	80.11	2	29.45	3.15
28	Квартира-студия	4	1	29.53	1	15.45	3.15

29	Квартира-студия	5	1	29.53	1	15.45	3.15
30	Квартира	5	1	80.10	2	29.45	3.15
31	Квартира	5	1	46.59	1	13.15	3.15
32	Квартира	5	1	69.34	2	28.11	3.15
33	Квартира	5	1	83.45	3	41.99	3.15
34	Квартира	5	1	82.79	3	41.37	3.15
35	Квартира	5	1	44.93	1	14.53	3.15
36	Квартира	5	1	46.64	1	14.08	3.15
37	Квартира	5	1	80.11	2	29.45	3.15
38	Квартира-студия	5	1	29.53	1	15.45	3.15
39	Квартира-студия	6	1	29.53	1	15.45	3.15
40	Квартира	6	1	80.10	2	29.45	3.15
41	Квартира	6	1	46.59	1	13.15	3.15
42	Квартира	6	1	69.34	2	28.11	3.15
43	Квартира	6	1	83.45	3	41.99	3.15
44	Квартира	6	1	82.79	3	41.37	3.15
45	Квартира	6	1	44.93	1	14.53	3.15
46	Квартира	6	1	46.64	1	14.08	3.15
47	Квартира	6	1	80.11	2	29.45	3.15
48	Квартира-студия	6	1	29.53	1	15.45	3.15
49	Квартира-студия	7	1	29.53	1	15.45	3.15
50	Квартира	7	1	80.18	2	29.49	3.15
51	Квартира	7	1	46.61	1	13.15	3.15
52	Квартира	7	1	69.45	2	28.20	3.15
53	Квартира	7	1	83.55	3	41.98	3.15
54	Квартира	7	1	82.84	3	41.30	3.15
55	Квартира	7	1	44.93	1	14.53	3.15
56	Квартира	7	1	46.67	1	14.08	3.15
57	Квартира	7	1	80.19	2	29.49	3.15
58	Квартира-студия	7	1	29.53	1	15.45	3.15
59	Квартира-студия	8	1	29.53	1	15.45	3.15
60	Квартира	8	1	80.18	2	29.49	3.15
61	Квартира	8	1	46.61	1	13.15	3.15
62	Квартира	8	1	69.45	2	28.20	3.15
63	Квартира	8	1	83.55	3	41.98	3.15
64	Квартира	8	1	82.84	3	41.30	3.15
65	Квартира	8	1	44.93	1	14.53	3.15
66	Квартира	8	1	46.67	1	14.08	3.15
67	Квартира	8	1	80.19	2	29.49	3.15
68	Квартира-студия	8	1	29.53	1	15.45	3.15
69	Квартира-студия	9	1	29.53	1	15.45	3.15
70	Квартира	9	1	80.18	2	29.49	3.15

71	Квартира	9	1	46.61	1	13.15	3.15
72	Квартира	9	1	69.45	2	28.20	3.15
73	Квартира	9	1	83.56	3	41.98	3.15
74	Квартира	9	1	82.84	3	41.30	3.15
75	Квартира	9	1	44.93	1	14.53	3.15
76	Квартира	9	1	46.67	1	14.08	3.15
77	Квартира	9	1	80.19	2	29.49	3.15
78	Квартира-студия	9	1	29.53	1	15.45	3.15
79	Квартира-студия	10	1	29.53	1	15.45	3.15
80	Квартира	10	1	80.18	2	29.49	3.15
81	Квартира	10	1	46.61	1	13.15	3.15
82	Квартира	10	1	69.45	2	28.20	3.15
83	Квартира	10	1	83.56	3	41.98	3.15
84	Квартира	10	1	82.84	3	41.30	3.15
85	Квартира	10	1	44.93	1	14.53	3.15
86	Квартира	10	1	46.67	1	14.08	3.15
87	Квартира	10	1	80.19	2	29.49	3.15
88	Квартира-студия	10	1	29.53	1	15.45	3.15
89	Квартира-студия	11	1	29.53	1	15.45	3.15
90	Квартира	11	1	80.18	2	29.49	3.15
91	Квартира	11	1	46.61	1	13.15	3.15
92	Квартира	11	1	69.45	2	28.20	3.15
93	Квартира	11	1	83.55	3	41.98	3.15
94	Квартира	11	1	82.84	3	41.30	3.15
95	Квартира	11	1	44.93	1	14.53	3.15
96	Квартира	11	1	46.67	1	14.08	3.15
97	Квартира	11	1	80.19	2	29.49	3.15
98	Квартира-студия	11	1	29.53	1	15.45	3.15
99	Квартира-студия	12	1	29.53	1	15.45	3.15
100	Квартира	12	1	80.18	2	29.49	3.15
101	Квартира	12	1	46.61	1	13.15	3.15
102	Квартира	12	1	69.45	2	28.20	3.15
103	Квартира	12	1	83.55	3	41.98	3.15
104	Квартира	12	1	82.84	3	41.30	3.15
105	Квартира	12	1	44.93	1	14.53	3.15
106	Квартира	12	1	46.67	1	14.08	3.15
107	Квартира	12	1	80.19	2	29.49	3.15
108	Квартира-студия	12	1	29.53	1	15.45	3.15
109	Квартира-студия	13	1	29.53	1	15.45	3.15
110	Квартира	13	1	80.18	2	29.49	3.15
111	Квартира	13	1	46.61	1	13.15	3.15
112	Квартира	13	1	69.45	2	28.20	3.15

113	Квартира	13	1	83.56	3	41.98	3.15
114	Квартира	13	1	82.84	3	41.30	3.15
115	Квартира	13	1	44.93	1	14.53	3.15
116	Квартира	13	1	46.67	1	14.08	3.15
117	Квартира	13	1	80.19	2	29.49	3.15
118	Квартира-студия	13	1	29.53	1	15.45	3.15
119	Квартира-студия	14	1	29.53	1	15.45	3.15
120	Квартира	14	1	80.18	2	29.49	3.15
121	Квартира	14	1	46.61	1	13.15	3.15
122	Квартира	14	1	69.45	2	28.20	3.15
123	Квартира	14	1	83.56	3	41.98	3.15
124	Квартира	14	1	82.84	3	41.30	3.15
125	Квартира	14	1	44.93	1	14.53	3.15
126	Квартира	14	1	46.67	1	14.08	3.15
127	Квартира	14	1	80.19	2	29.49	3.15
128	Квартира-студия	14	1	29.53	1	15.45	3.15
129	Квартира-студия	15	1	29.53	1	15.45	3.15
130	Квартира	15	1	80.18	2	29.49	3.15
131	Квартира	15	1	46.61	1	13.15	3.15
132	Квартира	15	1	69.45	2	28.20	3.15
133	Квартира	15	1	83.56	3	41.98	3.15
134	Квартира	15	1	82.84	3	41.30	3.15
135	Квартира	15	1	44.93	1	14.53	3.15
136	Квартира	15	1	46.67	1	14.08	3.15
137	Квартира	15	1	80.19	2	29.49	3.15
138	Квартира-студия	15	1	29.53	1	15.45	3.15
139	Квартира-студия	16	1	29.53	1	15.45	3.15
140	Квартира	16	1	80.18	2	29.49	3.15
141	Квартира	16	1	46.61	1	13.15	3.15
142	Квартира	16	1	69.45	2	28.20	3.15
143	Квартира	16	1	83.56	3	41.98	3.15
144	Квартира	16	1	82.84	3	41.30	3.15
145	Квартира	16	1	44.93	1	14.53	3.15
146	Квартира	16	1	46.67	1	14.08	3.15
147	Квартира	16	1	80.19	2	29.49	3.15
148	Квартира-студия	16	1	29.53	1	15.45	3.15
149	Квартира-студия	17	1	29.58	1	15.50	3.15
150	Квартира	17	1	80.54	2	20.02	3.15
151	Квартира	17	1	46.72	1	13.21	3.15
152	Квартира	17	1	69.59	2	28.31	3.15
153	Квартира	17	1	83.90	3	42.20	3.15
154	Квартира	17	1	78.43	3	41.48	3.15

155	Квартира	17	1	45.03	1	14.60	3.15
156	Квартира	17	1	46.77	1	14.14	3.15
157	Квартира	17	1	80.55	2	29.64	3.15
158	Квартира-студия	17	1	29.58	1	15.50	3.15
159	Квартира-студия	18	1	29.58	1	15.50	3.15
160	Квартира	18	1	80.54	2	20.02	3.15
161	Квартира	18	1	46.72	1	13.21	3.15
162	Квартира	18	1	69.59	2	28.31	3.15
163	Квартира	18	1	83.90	3	42.20	3.15
164	Квартира	18	1	78.43	3	41.48	3.15
165	Квартира	18	1	45.03	1	14.60	3.15
166	Квартира	18	1	46.77	1	14.14	3.15
167	Квартира	18	1	80.55	2	29.64	3.15
168	Квартира-студия	18	1	29.58	1	15.50	3.15
169	Квартира-студия	19	1	29.58	1	15.50	3.15
170	Квартира	19	1	80.54	2	20.02	3.15
171	Квартира	19	1	46.72	1	13.21	3.15
172	Квартира	19	1	69.59	2	28.31	3.15
173	Квартира	19	1	83.90	3	42.20	3.15
174	Квартира	19	1	78.43	3	41.48	3.15
175	Квартира	19	1	45.03	1	14.60	3.15
176	Квартира	19	1	46.77	1	14.14	3.15
177	Квартира	19	1	80.55	2	29.64	3.15
178	Квартира-студия	19	1	29.58	1	15.50	3.15
179	Квартира-студия	20	1	29.58	1	15.50	3.15
180	Квартира	20	1	80.54	2	20.02	3.15
181	Квартира	20	1	46.72	1	13.21	3.15
182	Квартира	20	1	69.59	2	28.31	3.15
183	Квартира	20	1	83.90	3	42.20	3.15
184	Квартира	20	1	78.43	3	41.48	3.15
185	Квартира	20	1	45.03	1	14.60	3.15
186	Квартира	20	1	46.77	1	14.14	3.15
187	Квартира	20	1	80.55	2	29.64	3.15
188	Квартира-студия	20	1	29.58	1	15.50	3.15
189	Квартира-студия	21	1	29.58	1	15.50	3.15
190	Квартира	21	1	80.54	2	29.64	3.15
191	Квартира	21	1	46.74	1	13.21	3.15
192	Квартира	21	1	69.61	2	28.31	3.15
193	Квартира	21	1	83.91	3	42.20	3.15
194	Квартира	21	1	78.43	3	41.48	3.15
195	Квартира	21	1	45.03	1	14.60	3.15
196	Квартира	21	1	46.77	1	14.14	3.15

197	Квартира	21	1	80.55	2	29.64	3.15
198	Квартира-студия	21	1	29.58	1	15.50	3.15
199	Квартира-студия	22	1	29.58	1	15.50	3.15
200	Квартира	22	1	80.54	2	29.64	3.15
201	Квартира	22	1	46.74	1	13.21	3.15
202	Квартира	22	1	69.61	2	28.31	3.15
203	Квартира	22	1	83.91	3	42.20	3.15
204	Квартира	22	1	78.43	3	41.48	3.15
205	Квартира	22	1	45.03	1	14.60	3.15
206	Квартира	22	1	46.77	1	14.14	3.15
207	Квартира	22	1	80.55	2	29.64	3.15
208	Квартира-студия	22	1	29.58	1	15.50	3.15
209	Квартира-студия	23	1	29.58	1	15.50	3.15
210	Квартира	23	1	80.54	2	29.64	3.15
211	Квартира	23	1	46.74	1	13.21	3.15
212	Квартира	23	1	69.61	2	28.31	3.15
213	Квартира	23	1	83.91	3	42.20	3.15
214	Квартира	23	1	78.43	3	41.48	3.15
215	Квартира	23	1	45.03	1	14.60	3.15
216	Квартира	23	1	46.77	1	14.14	3.15
217	Квартира	23	1	80.55	2	29.64	3.15
218	Квартира-студия	23	1	29.58	1	15.50	3.15
219	Квартира-студия	24	1	29.58	1	15.50	3.15
220	Квартира	24	1	80.54	2	29.64	3.15
221	Квартира	24	1	46.74	1	13.21	3.15
222	Квартира	24	1	69.61	2	28.31	3.15
223	Квартира	24	1	83.91	3	42.20	3.15
224	Квартира	24	1	78.43	3	41.48	3.15
225	Квартира	24	1	45.03	1	14.60	3.15
226	Квартира	24	1	46.77	1	14.14	3.15
227	Квартира	24	1	80.55	2	29.64	3.15
228	Квартира-студия	24	1	29.58	1	15.50	3.15
229	Квартира-студия	25	1	29.58	1	15.50	3.15
230	Квартира	25	1	80.54	2	20.02	3.15
231	Квартира	25	1	46.72	1	13.21	3.15
232	Квартира	25	1	69.59	2	28.31	3.15
233	Квартира	25	1	83.90	3	42.20	3.15
234	Квартира	25	1	78.43	3	41.48	3.15
235	Квартира	25	1	45.03	1	14.60	3.15
236	Квартира	25	1	46.77	1	14.14	3.15
237	Квартира	25	1	80.55	2	29.64	3.15
238	Квартира-студия	25	1	29.58	1	15.50	3.15

239	Квартира-студия	26	1	29.58	1	15.50	3.15
240	Квартира	26	1	80.54	2	20.02	3.15
241	Квартира	26	1	46.72	1	13.21	3.15
242	Квартира	26	1	69.59	2	28.31	3.15
243	Квартира	26	1	83.90	3	42.20	3.15
244	Квартира	26	1	78.43	3	41.48	3.15
245	Квартира	26	1	45.03	1	14.60	3.15
246	Квартира	26	1	46.77	1	14.14	3.15
247	Квартира	26	1	80.55	2	29.64	3.15
248	Квартира-студия	26	1	29.58	1	15.50	3.15
249	Квартира	27	1	110.23	3	46.60	3.15
250	Квартира	27	1	46.70	1	13.21	3.15
251	Квартира	27	1	69.59	2	28.31	3.15
252	Квартира	27	1	83.91	3	42.20	3.15
253	Квартира	27	1	83.16	3	41.48	3.15
254	Квартира	27	1	45.02	1	14.60	3.15
255	Квартира	27	1	46.77	1	14.14	3.15
256	Квартира	27	1	110.24	3	46.60	3.15
257	Квартира	28	1	110.23	3	46.60	3.15
258	Квартира	28	1	46.70	1	13.21	3.15
259	Квартира	28	1	69.59	2	28.31	3.15
260	Квартира	28	1	83.90	3	42.20	3.15
261	Квартира	28	1	83.15	3	41.48	3.15
262	Квартира	28	1	45.02	1	14.60	3.15
263	Квартира	28	1	46.78	1	14.14	3.15
264	Квартира	28	1	110.24	3	46.60	3.15

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ПОН1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Подземный этаж	113.38	Помещение общественного назначения	113.38	3.15
1	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс	13.25	
2	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс	13.25	
3	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс	13.25	
4	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс	13.25	
5	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс	13.25	
6	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс	13.25	





41	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс/зависимое место	13.25	
42	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс/созависимое место (завис.43)	13.25	
43	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс/зависимое место	13.25	
44	Машино-место	-1	Подземный паркинг	18.04	Место хранения автомобиля/большой класс	18.04	
45	Машино-место	-1	Подземный паркинг	18.04	Место хранения автомобиля/большой класс	18.04	
46	Машино-место	-1	Подземный паркинг	18.04	Место хранения автомобиля/большой класс/созависимое (завим. 47)	18.04	
47	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс/зависимое место	13.25	
48	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/большой класс/созависимое (завим. 49)	13.25	
49	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс/зависимое место	13.25	
50	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс	13.25	
51	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс МГН	13.25	
52	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс	13.25	
53	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс МГН	13.25	
54	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс МГН	13.25	



















264	Машино-место	-2	Подземный паркинг	13.25	Место хранения автомобиля/средний класс/зависимое место	13.25	
265	Машино-место	-2	Подземный паркинг	18.04	Место хранения автомобиля/большой класс	18.04	
266	Машино-место	-2	Подземный паркинг	18.04	Место хранения автомобиля/большой класс	18.04	
267	Машино-место	-2	Подземный паркинг	18.04	Место хранения автомобиля/большой класс	18.04	
268	Машино-место	-2	Подземный паркинг	18.04	Место хранения автомобиля/большой класс	18.04	
-01.06.58	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.86	Зона хранения	5.86	
-01.06.59	Кладовая	-1	Подземный этаж	4.34	Зона хранения	4.34	
-01.06.60	Кладовая	-1	Подземный этаж	4.40	Зона хранения	4.40	
-01.06.1	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.71	Зона хранения	5.71	
-01.06.2	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.08	Зона хранения	5.08	
-01.06.3	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.10	Зона хранения	5.10	
-01.06.4	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.16	Зона хранения	6.16	
-01.06.5	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.19	Зона хранения	6.19	
-01.06.6	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.26	Зона хранения	5.26	
-01.06.7	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.46	Зона хранения	5.46	
-01.06.8	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.80	Зона хранения	5.80	
-01.06.9	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.98	Зона хранения	5.98	
-01.06.10	Кладовая	-1	Подземный этаж	4.75	Зона хранения	4.75	
-01.06.11	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.12	Зона хранения	6.12	
-01.06.12	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.36	Зона хранения	5.36	
-01.06.13	Кладовая	-1	Подземный этаж	3.84	Зона хранения	3.84	
-01.06.14	Кладовая	-1	Подземный этаж	3.84	Зона хранения	3.84	
-01.06.15	Кладовая	-1	Подземный этаж	3.62	Зона хранения	3.62	
-01.06.16	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.94	Зона хранения	5.94	
-01.06.17	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.76	Зона хранения	5.76	
-01.06.18	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.58	Зона хранения	5.58	

-01.06.19	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.58	Зона хранения	5.58	
-01.06.20	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.21	Зона хранения	6.21	
-01.06.21	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.12	Зона хранения	6.12	
-01.06.22	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.40	Зона хранения	5.40	
-01.06.23	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.22	Зона хранения	5.22	
-01.06.30	Кладовая	-1	Подземный этаж	3.90	Зона хранения	3.90	
-01.06.31	Кладовая	-1	Подземный этаж	3.89	Зона хранения	3.89	
-01.06.32	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.50	Зона хранения	5.50	
-01.06.33	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.33	Зона хранения	6.33	
-01.06.35	Кладовая	-1	Подземный этаж	3.82	Зона хранения	3.82	
-01.06.24	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.70	Зона хранения	5.70	
-01.06.25	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.73	Зона хранения	5.73	
-01.06.26	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.83	Зона хранения	5.83	
-01.06.27	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.78	Зона хранения	5.78	
-01.06.28	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.17	Зона хранения	6.17	
-01.06.29	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.20	Зона хранения	6.20	
-01.06.36.K1	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.67	Зона хранения	6.67	
-01.06.36.1	Кладовая	-1	Подземный этаж	7.60	Зона хранения	7.60	
-01.06.37.K1	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.86	Зона хранения	6.86	
-01.06.38.K1	Кладовая	-1	Подземный этаж	7.31	Зона хранения	7.31	
-01.06.39.K1	Кладовая	-1	Подземный этаж	7.49	Зона хранения	7.49	
-01.06.40.K1	Кладовая	-1	Подземный этаж	4.26	Зона хранения	4.26	
-01.06.41.K1	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.36	Зона хранения	6.36	
-01.06.42.K1	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.35	Зона хранения	5.35	
-01.06.43.K1	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.28	Зона хранения	5.28	
-01.06.44.K1	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.82	Зона хранения	5.82	

-01.06.45.K1	Кладовая	-1	Подземный этаж	2.64	Зона хранения	2.64	
-02.06.1	Кладовая	-2	Подземный этаж	3.94	Зона хранения	3.94	
-02.06.2	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.06	Зона хранения	4.06	
-02.06.3	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.31	Зона хранения	5.31	
-02.06.4	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.68	Зона хранения	4.68	
-02.06.5	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.12	Зона хранения	6.12	
-02.06.6	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.38	Зона хранения	6.38	
-02.06.7	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.76	Зона хранения	5.76	
-02.06.8	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.81	Зона хранения	5.81	
-02.06.9	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.73	Зона хранения	4.73	
-02.06.10	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.60	Зона хранения	4.60	
-02.06.11	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.02	Зона хранения	6.02	
-02.06.12	Кладовая	-2	Подземный этаж	7.23	Зона хранения	7.23	
-02.06.13	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.60	Зона хранения	5.60	
-02.06.14	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.70	Зона хранения	5.70	
-02.06.15	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.65	Зона хранения	6.65	
-02.06.16	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.79	Зона хранения	6.79	
-02.06.17	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.56	Зона хранения	4.56	
-02.06.18	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.47	Зона хранения	6.47	
-02.06.19	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.00	Зона хранения	6.00	
-02.06.20	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.43	Зона хранения	6.43	
-02.06.21	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.21	Зона хранения	6.21	
-02.06.22	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.57	Зона хранения	5.57	
-02.06.23	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.67	Зона хранения	4.67	
-02.06.24	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.94	Зона хранения	4.94	
-02.06.25	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.99	Зона хранения	4.99	

-02.06.26	Кладовая	-2	Подземный этаж	8.01	Зона хранения	8.01	
-02.06.27	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.51	Зона хранения	5.51	
-02.06.28	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.13	Зона хранения	6.13	
-02.06.29	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.60	Зона хранения	5.60	
-02.06.30	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.60	Зона хранения	5.60	
-02.06.31	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.60	Зона хранения	5.60	
-02.06.32	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.60	Зона хранения	5.60	
-02.06.33	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.86	Зона хранения	5.86	
-02.06.34	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.03	Зона хранения	5.03	
-02.06.35	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.85	Зона хранения	5.85	
-02.06.36	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.40	Зона хранения	5.40	
-02.06.37	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.28	Зона хранения	6.28	
-02.06.38	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.23	Зона хранения	6.23	
-02.06.39	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.84	Зона хранения	6.84	
-02.06.40	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.42	Зона хранения	5.42	
-02.06.41	Кладовая	-2	Подземный этаж	3.73	Зона хранения	3.73	
-02.06.42	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.45	Зона хранения	5.45	
-02.06.43	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.52	Зона хранения	5.52	
-02.06.44	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.06	Зона хранения	6.06	
-02.06.45	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.32	Зона хранения	6.32	
-02.06.46	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.94	Зона хранения	4.94	
-02.06.47	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.29	Зона хранения	5.29	
-02.06.48	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.04	Зона хранения	5.04	
-02.06.49	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.70	Зона хранения	4.70	
-02.06.50	Кладовая	-2	Подземный этаж	7.05	Зона хранения	7.05	
-02.06.51	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.84	Зона хранения	6.84	

-02.06.52	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.41	Зона хранения	6.41	
-02.06.53	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.41	Зона хранения	6.41	
-02.06.54	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.20	Зона хранения	6.20	
-02.06.55	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.47	Зона хранения	5.47	
-02.06.56	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.87	Зона хранения	4.87	
-02.06.57	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.87	Зона хранения	4.87	
-02.06.58	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.82	Зона хранения	5.82	
-02.06.59	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.00	Зона хранения	6.00	
-02.06.60	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.04	Зона хранения	5.04	
-02.06.61	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.21	Зона хранения	5.21	
-02.06.62	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.08	Зона хранения	6.08	
-02.06.63	Кладовая	-2	Подземный этаж	7.24	Зона хранения	7.24	
-02.06.64	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.63	Зона хранения	5.63	
-02.06.65	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.94	Зона хранения	6.94	
-02.06.66	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.87	Зона хранения	6.87	
-02.06.67	Кладовая	-2	Подземный этаж	8.06	Зона хранения	8.06	
-02.06.68	Кладовая	-2	Подземный этаж	7.88	Зона хранения	7.88	
-02.06.69	Кладовая	-2	Подземный этаж	8.06	Зона хранения	8.06	
-02.06.70	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.65	Зона хранения	4.65	
-02.06.71	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.52	Зона хранения	5.52	
-02.06.72	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.40	Зона хранения	5.40	
-02.06.73	Кладовая	-2	Подземный этаж	3.84	Зона хранения	3.84	
-02.06.74	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.45	Зона хранения	5.45	
-02.06.75	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.68	Зона хранения	5.68	
-02.06.76	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.45	Зона хранения	5.45	
-02.06.77	Кладовая	-2	Подземный этаж	7.65	Зона хранения	7.65	

-02.06.78	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.81	Зона хранения	6.81	
-02.06.79	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.98	Зона хранения	4.98	
-02.06.80	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.77	Зона хранения	4.77	
-02.06.81	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.82	Зона хранения	4.82	
-02.06.82	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.05	Зона хранения	6.05	
-02.06.83	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.84	Зона хранения	6.84	
-02.06.84	Кладовая	-2	Подземный этаж	7.36	Зона хранения	7.36	
-02.06.85	Кладовая	-2	Подземный этаж	3.70	Зона хранения	3.70	
-02.06.86	Кладовая	-2	Подземный этаж	3.64	Зона хранения	3.64	
-02.06.87	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.93	Зона хранения	6.93	
-02.06.88	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.00	Зона хранения	4.00	
-01.06.34	Кладовая	-1	Подземный этаж	4.20	Зона хранения	4.20	
-01.06.37.K2	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.76	Зона хранения	5.76	
-01.06.38.K2	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.30	Зона хранения	6.30	
-01.06.39.K2	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.61	Зона хранения	6.61	
-01.06.40.K2	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.76	Зона хранения	5.76	
-01.06.41.K2	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.11	Зона хранения	5.11	
-01.06.42.K2	Кладовая	-1	Подземный этаж	4.69	Зона хранения	4.69	
-01.06.43.K2	Кладовая	-1	Подземный этаж	4.78	Зона хранения	4.78	
-01.06.44.K2	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.79	Зона хранения	5.79	
-01.06.45.K2	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.30	Зона хранения	6.30	
-01.06.46	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.30	Зона хранения	6.30	
-01.06.47	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.97	Зона хранения	5.97	
-01.06.48	Кладовая	-1	Подземный этаж	7.18	Зона хранения	7.18	
-01.06.49	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.27	Зона хранения	6.27	
-01.06.50	Кладовая	-1	Подземный этаж	6.27	Зона хранения	6.27	

-01.06.51	Кладовая	-1	Подземный этаж	4.68	Зона хранения	4.68	
-01.06.52	Кладовая	-1	Подземный этаж	4.83	Зона хранения	4.83	
-01.06.53	Кладовая	-1	Подземный этаж	4.51	Зона хранения	4.51	
-01.06.54	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.72	Зона хранения	5.72	
-01.06.55	Кладовая	-1	Подземный этаж	5.81	Зона хранения	5.81	
-01.06.56	Кладовая	-1	Подземный этаж	7.08	Зона хранения	7.08	
-01.06.57	Кладовая	-1	Подземный этаж	7.21	Зона хранения	7.21	
-02.06.89	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.82	Зона хранения	6.82	
-02.06.90	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.08	Зона хранения	5.08	
-02.06.91	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.22	Зона хранения	5.22	
-02.06.92	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.32	Зона хранения	5.32	
-02.06.93	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.32	Зона хранения	5.32	
-02.06.94	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.00	Зона хранения	6.00	
-02.06.95	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.99	Зона хранения	6.99	
-02.06.96	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.62	Зона хранения	4.62	
-02.06.97	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.62	Зона хранения	4.62	
-02.06.98	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.32	Зона хранения	5.32	
-02.06.99	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.49	Зона хранения	4.49	
-02.06.100	Кладовая	-2	Подземный этаж	3.90	Зона хранения	3.90	
-02.06.101	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.34	Зона хранения	4.34	
-02.06.102	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.19	Зона хранения	4.19	
-02.06.103	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.05	Зона хранения	4.05	
-02.06.104	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.75	Зона хранения	5.75	
-02.06.105	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.92	Зона хранения	6.92	
-02.06.106	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.68	Зона хранения	4.68	
-02.06.107	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.83	Зона хранения	4.83	

-02.06.108	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.51	Зона хранения	4.51	
-02.06.109	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.72	Зона хранения	5.72	
-02.06.110	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.81	Зона хранения	5.81	
-02.06.111	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.45	Зона хранения	5.45	
-02.06.112	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.40	Зона хранения	5.40	
-02.06.113	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.76	Зона хранения	5.76	
-02.06.114	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.30	Зона хранения	6.30	
-02.06.115	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.61	Зона хранения	6.61	
-02.06.116	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.76	Зона хранения	5.76	
-02.06.117	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.33	Зона хранения	5.33	
-02.06.118	Кладовая	-2	Подземный этаж	3.89	Зона хранения	3.89	
-02.06.119	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.90	Зона хранения	5.90	
-02.06.120	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.65	Зона хранения	4.65	
-02.06.121	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.42	Зона хранения	4.42	
-02.06.122	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.97	Зона хранения	5.97	
-02.06.123	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.30	Зона хранения	6.30	
-02.06.124	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.30	Зона хранения	6.30	
-02.06.125	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.83	Зона хранения	5.83	
-02.06.126	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.57	Зона хранения	4.57	
-02.06.127	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.46	Зона хранения	4.46	
-02.06.128	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.91	Зона хранения	4.91	
-02.06.129	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.22	Зона хранения	6.22	
-02.06.130	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.01	Зона хранения	5.01	
-02.06.131	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.98	Зона хранения	4.98	
-02.06.132	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.76	Зона хранения	5.76	
-02.06.133	Кладовая	-2	Подземный этаж	3.60	Зона хранения	3.60	

-02.06.134	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.05	Зона хранения	4.05	
-02.06.135	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.52	Зона хранения	5.52	
-02.06.136	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.34	Зона хранения	5.34	
-02.06.137	Кладовая	-2	Подземный этаж	2.39	Зона хранения	2.39	
-02.06.138	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.70	Зона хранения	5.70	
-02.06.139	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.29	Зона хранения	5.29	
-02.06.140	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.12	Зона хранения	5.12	
-02.06.141	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.28	Зона хранения	5.28	
-02.06.142	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.13	Зона хранения	5.13	
-02.06.143	Кладовая	-2	Подземный этаж	3.70	Зона хранения	3.70	
-02.06.144	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.49	Зона хранения	6.49	
-02.06.145	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.88	Зона хранения	6.88	
-02.06.146	Кладовая	-2	Подземный этаж	7.28	Зона хранения	7.28	
-02.06.147	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.80	Зона хранения	4.80	
-02.06.148	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.03	Зона хранения	5.03	
-02.06.149	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.45	Зона хранения	4.45	
-02.06.150	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.84	Зона хранения	4.84	
-02.06.151	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.67	Зона хранения	4.67	
-02.06.152	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.84	Зона хранения	4.84	
-02.06.153	Кладовая	-2	Подземный этаж	7.18	Зона хранения	7.18	
-02.06.154	Кладовая	-2	Подземный этаж	7.18	Зона хранения	7.18	
-02.06.155	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.84	Зона хранения	4.84	
-02.06.156	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.67	Зона хранения	4.67	
-02.06.157	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.84	Зона хранения	4.84	
-02.06.158	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.51	Зона хранения	4.51	
-02.06.159	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.30	Зона хранения	5.30	

-02.06.160	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.35	Зона хранения	5.35	
-02.06.161	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.16	Зона хранения	4.16	
-02.06.162	Кладовая	-2	Подземный этаж	3.96	Зона хранения	3.96	
-02.06.163	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.09	Зона хранения	4.09	
-02.06.164	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.09	Зона хранения	4.09	
-02.06.165	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.65	Зона хранения	5.65	
-02.06.166	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.47	Зона хранения	5.47	
-02.06.167	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.57	Зона хранения	4.57	
-02.06.168	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.24	Зона хранения	4.24	
-02.06.169	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.94	Зона хранения	4.94	
-02.06.170	Кладовая	-2	Подземный этаж	4.83	Зона хранения	4.83	
-02.06.171	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.88	Зона хранения	6.88	
-02.06.172	Кладовая	-2	Подземный этаж	3.32	Зона хранения	3.32	
-02.06.173	Кладовая	-2	Подземный этаж	3.28	Зона хранения	3.28	
-02.06.174	Кладовая	-2	Подземный этаж	3.89	Зона хранения	3.89	
-02.06.175	Кладовая	-2	Подземный этаж	6.04	Зона хранения	6.04	
-02.06.176	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.42	Зона хранения	5.42	
-02.06.177	Кладовая	-2	Подземный этаж	5.53	Зона хранения	5.53	
-02.06.183	Кладовая	-2	Подземный этаж	7.05	Зона хранения	7.05	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Лифтовой холл/тамбур шлюз	Подземный -2 этаж		Общественное	13.00	
2	Тамбур-шлюз	Подземный -2 этаж		Общественное	11.48	
3	Лестничная клетка	Подземный -2 этаж		Общественное	18.35	
4	Проход	Подземный -2 этаж блок 1		Общественное	39.93	
5	Проход	Подземный -2 этаж блок 2		Общественное	24.64	
6	Проход	Подземный -2 этаж блок 3		Общественное	15.73	
7	Электрощитовая АС	Подземный -2 этаж		Техническое	21.71	

8	КНС	Подземный -2 этаж	Техническое	15.97
9	Венткамера ПД	Подземный -2 этаж	Техническое	24.84
10	Тамбур	Подземный -1 этаж	Общественное	8.54
11	Вестибюль	Подземный -1 этаж	Общественное	62.52
12	С/У МГН	Подземный -1 этаж	Общественное	3.59
13	Помещение уборочного инвентаря	Подземный -1 этаж	Техническое	3.21
14	Колясочная	Подземный -1 этаж	Общественное	11.10
15	Служебное помещение	Подземный -1 этаж	Общественное	5.24
16	Объектовый пункт пожаротушения	Подземный -1 этаж	Техническое	8.11
17	Тамбур-шлюз	Подземный -1 этаж	Общественное	4.08
18	Лифтовой холл/ПВЗ/Тамбур-шлюз	Подземный -1 этаж	Общественное	115.32
19	Лестничная клетка	Подземный -1 этаж	Общественное	18.36
20	Венткамера ПВ	Подземный -1 этаж	Техническое	48.49
21	Кроссовая	Подземный -1 этаж	Техническое	23.15
22	Электрощитовая жилья	Подземный -1 этаж	Техническое	22.96
23	Электрощитовая жилья	Подземный -1 этаж	Техническое	20.81
24	Электрощитовая жилья	Подземный -1 этаж	Техническое	25.38
25	Венткамера АС	Подземный -1 этаж	Техническое	47.29
26	Кроссовая	Подземный -1 этаж	Техническое	18.83
27	Тамбур-шлюз	Подземный -1 этаж	Общественное	6.64
28	Помещение временного хранения ТБО	Подземный -1 этаж	Техническое	14.82
29	Помещение уборочного инвентаря	Подземный -1 этаж	Техническое	4.33
30	Техническое пространство	Техническое пространство	Техническое	387.99
31	Лифтовой холл/ПБЗ	2 этаж МОП	Общественное	13.06
32	Коридор	2 этаж МОП	Общественное	42.46
33	Коридор	2 этаж МОП	Общественное	33.12
34	Тамбур	2 этаж МОП	Общественное	3.96
35	Лестничная клетка	2 этаж МОП	Общественное	15.22
36	Лестничная клетка	2 этаж МОП	Общественное	15.27
37	Тамбур	2 этаж МОП	Общественное	3.96
38	Лифтовой холл/ПБЗ	3 этаж МОП	Общественное	13.06
39	Тамбур-шлюз	3 этаж МОП	Общественное	8.92
40	Лестничная клетка	3 этаж МОП	Общественное	18.36
41	Коридор	3 этаж МОП	Общественное	29.64
42	Коридор	3 этаж МОП	Общественное	29.64
43	Лифтовой холл/ПБЗ	3 этаж МОП	Общественное	13.06
44	Тамбур-шлюз	3 этаж МОП	Общественное	8.96
45	Лестничная клетка	4 этаж МОП	Общественное	18.36
46	Коридор	4 этаж МОП	Общественное	29.64
47	Коридор	4 этаж МОП	Общественное	29.64
48	Лифтовой холл/ПБЗ	5 этаж МОП	Общественное	13.06
49	Тамбур-шлюз	5 этаж МОП	Общественное	8.96
50	Лестничная клетка	5 этаж МОП	Общественное	18.36
51	Коридор	5 этаж МОП	Общественное	29.64
52	Коридор	5 этаж МОП	Общественное	29.64

53	Лифтовой холл/ПБЗ	6 этаж МОП	Общественное	13.06
54	Тамбур-шлюз	6 этаж МОП	Общественное	8.96
55	Лестничная клетка	6 этаж МОП	Общественное	18.36
56	Коридор	6 этаж МОП	Общественное	29.64
57	Коридор	6 этаж МОП	Общественное	29.64
58	Лифтовой холл/ПБЗ	7 этаж МОП	Общественное	13.06
59	Тамбур-шлюз	7 этаж МОП	Общественное	8.96
60	Лестничная клетка	7 этаж МОП	Общественное	18.36
61	Коридор	7 этаж МОП	Общественное	29.64
62	Коридор	7 этаж МОП	Общественное	29.64
63	Лифтовой холл/ПБЗ	8 этаж МОП	Общественное	13.06
64	Тамбур-шлюз	8 этаж МОП	Общественное	8.96
65	Лестничная клетка	8 этаж МОП	Общественное	18.36
66	Коридор	8 этаж МОП	Общественное	29.64
67	Коридор	8 этаж МОП	Общественное	29.64
68	Лифтовой холл/ПБЗ	9 этаж МОП	Общественное	13.06
69	Тамбур-шлюз	9 этаж МОП	Общественное	8.96
70	Лестничная клетка	9 этаж МОП	Общественное	18.36
71	Коридор	9 этаж МОП	Общественное	29.64
72	Коридор	9 этаж МОП	Общественное	29.64
73	Лифтовой холл/ПБЗ	10 этаж МОП	Общественное	13.06
74	Тамбур-шлюз	10 этаж МОП	Общественное	8.96
75	Лестничная клетка	10 этаж МОП	Общественное	18.36
76	Коридор	10 этаж МОП	Общественное	29.64
77	Коридор	10 этаж МОП	Общественное	29.64
78	Лифтовой холл/ПБЗ	11 этаж МОП	Общественное	13.06
79	Тамбур-шлюз	11 этаж МОП	Общественное	8.96
80	Лестничная клетка	11 этаж МОП	Общественное	18.36
81	Коридор	11 этаж МОП	Общественное	29.64
82	Коридор	11 этаж МОП	Общественное	29.64
83	Лифтовой холл/ПБЗ	12 этаж МОП	Общественное	13.06
84	Тамбур-шлюз	12 этаж МОП	Общественное	8.96
85	Лестничная клетка	12 этаж МОП	Общественное	18.36
86	Коридор	12 этаж МОП	Общественное	29.64
87	Коридор	12 этаж МОП	Общественное	29.64
88	Лифтовой холл/ПБЗ	13 этаж МОП	Общественное	13.06
89	Тамбур-шлюз	13 этаж МОП	Общественное	8.96
90	Лестничная клетка	13 этаж МОП	Общественное	18.36
91	Коридор	13 этаж МОП	Общественное	29.64
92	Коридор	13 этаж МОП	Общественное	29.64
93	Лифтовой холл/ПБЗ	14 этаж МОП	Общественное	13.06
94	Тамбур-шлюз	14 этаж МОП	Общественное	8.96
95	Лестничная клетка	14 этаж МОП	Общественное	18.36
96	Коридор	14 этаж МОП	Общественное	29.64
97	Коридор	14 этаж МОП	Общественное	29.64
98	Лифтовой холл/ПБЗ	15 этаж МОП	Общественное	13.06
99	Тамбур-шлюз	15 этаж МОП	Общественное	8.96
100	Лестничная клетка	15 этаж МОП	Общественное	18.36
101	Коридор	15 этаж МОП	Общественное	29.64

102	Коридор	15 этаж МОП	Общественное	29.64
103	Лифтовой холл/ПБЗ	16 этаж МОП	Общественное	13.06
104	Тамбур-шлюз	16 этаж МОП	Общественное	8.96
105	Лестничная клетка	16 этаж МОП	Общественное	18.36
106	Коридор	16 этаж МОП	Общественное	29.64
107	Коридор	16 этаж МОП	Общественное	29.64
108	Лифтовой холл/ПБЗ	17 этаж МОП	Общественное	13.06
109	Тамбур-шлюз	17 этаж МОП	Общественное	8.96
110	Лестничная клетка	17 этаж МОП	Общественное	18.36
111	Коридор	17 этаж МОП	Общественное	29.64
112	Коридор	17 этаж МОП	Общественное	29.64
113	Лифтовой холл/ПБЗ	18 этаж МОП	Общественное	13.06
114	Тамбур-шлюз	18 этаж МОП	Общественное	8.96
115	Лестничная клетка	18 этаж МОП	Общественное	18.36
116	Коридор	18 этаж МОП	Общественное	29.64
117	Коридор	18 этаж МОП	Общественное	29.64
118	Лифтовой холл/ПБЗ	19 этаж МОП	Общественное	13.06
119	Тамбур-шлюз	19 этаж МОП	Общественное	8.96
120	Лестничная клетка	19 этаж МОП	Общественное	18.36
121	Коридор	19 этаж МОП	Общественное	29.64
122	Коридор	19 этаж МОП	Общественное	29.64
123	Лифтовой холл/ПБЗ	20 этаж МОП	Общественное	13.06
124	Тамбур-шлюз	20 этаж МОП	Общественное	8.96
125	Лестничная клетка	20 этаж МОП	Общественное	18.36
126	Коридор	20 этаж МОП	Общественное	29.64
127	Коридор	20 этаж МОП	Общественное	29.64
128	Лифтовой холл/ПБЗ	21 этаж МОП	Общественное	13.06
129	Тамбур-шлюз	21 этаж МОП	Общественное	8.96
130	Лестничная клетка	21 этаж МОП	Общественное	18.36
131	Коридор	21 этаж МОП	Общественное	29.64
132	Коридор	21 этаж МОП	Общественное	29.64
133	Лифтовой холл/ПБЗ	22 этаж МОП	Общественное	13.06
134	Тамбур-шлюз	22 этаж МОП	Общественное	8.96
135	Лестничная клетка	22 этаж МОП	Общественное	18.36
136	Коридор	22 этаж МОП	Общественное	29.64
137	Коридор	22 этаж МОП	Общественное	29.64
138	Лифтовой холл/ПБЗ	23 этаж МОП	Общественное	13.06
139	Тамбур-шлюз	23 этаж МОП	Общественное	8.96
140	Лестничная клетка	23 этаж МОП	Общественное	18.36
141	Коридор	23 этаж МОП	Общественное	29.64
142	Коридор	23 этаж МОП	Общественное	29.64
143	Лифтовой холл/ПБЗ	24 этаж МОП	Общественное	13.06
144	Тамбур-шлюз	24 этаж МОП	Общественное	8.96
145	Лестничная клетка	24 этаж МОП	Общественное	18.36
146	Коридор	24 этаж МОП	Общественное	29.64
147	Коридор	24 этаж МОП	Общественное	29.64
148	Лифтовой холл/ПБЗ	25 этаж МОП	Общественное	13.06
149	Тамбур-шлюз	25 этаж МОП	Общественное	8.96
150	Лестничная клетка	25 этаж МОП	Общественное	18.36

151	Коридор	25 этаж МОП	Общественное	29.64
152	Коридор	25 этаж МОП	Общественное	29.64
153	Лифтовой холл/ПБЗ	26 этаж МОП	Общественное	13.06
154	Тамбур-шлюз	26 этаж МОП	Общественное	8.96
155	Лестничная клетка	26 этаж МОП	Общественное	18.36
156	Коридор	26 этаж МОП	Общественное	29.64
157	Коридор	26 этаж МОП	Общественное	29.64
158	Лифтовой холл/ПБЗ	27 этаж МОП	Общественное	13.06
159	Тамбур-шлюз	27 этаж МОП	Общественное	8.96
160	Лестничная клетка	27 этаж МОП	Общественное	18.36
161	Коридор	27 этаж МОП	Общественное	28.26
162	Коридор	27 этаж МОП	Общественное	28.26
163	Лифтовой холл/ПБЗ	28 этаж МОП	Общественное	13.06
164	Тамбур-шлюз	28 этаж МОП	Общественное	8.96
165	Лестничная клетка	28 этаж МОП	Общественное	18.36
166	Коридор	28 этаж МОП	Общественное	29.64
167	Коридор	28 этаж МОП	Общественное	29.64
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>5 015 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810240000125030</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 600 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>600 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 000 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>17.08.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>81</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>29</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 346 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4,62 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>408,2 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эс-кросу: <b>1 601 035 828,27 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эс-кросу: <b>1 039 742 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эс-кросу: <b>105 429 261 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>6 569 726 856,70 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>1.Земельный участок, на котором осуществляется строительство Жилого дома и объектов инженерной инфраструктуры Жилого дома (к.н.77:05:0004001:2440) находится в залоге у Публичного акционерного общества "Сбербанк России" ИНН 7707083893.2 Бухгалтерская отчетность за 2022 год (на 31.12.2022) имеет следующие показатели:Размер кредиторской задолженности-682 795 000 руб.Размер дебиторской задолженности-2 702 848 000 руб.Чистая прибыль-767 000 руб.3.Бухгалтерская отчетность за 1 квартал 2023 года (на 31.03.2023) имеет следующие показатели:Размер кредиторской задолженности-313 231 000руб.Размер дебиторской задолженности 7 026 376 000 руб.Чистая прибыль-7 925 000 руб</b>

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТФ-СТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СДМ-3"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7722433888</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7721763139</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро АПЕКС</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7725825428</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.05.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-028402-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КУБ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7716892308</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.03.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-011207-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КУБ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7716892308</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.04.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-016370-2024</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АРГО</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7726762636</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "1-й Нагатинский"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ХАНТ-ХОЛДИНГ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5006004770</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-163000-020215-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.05.2022</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-163000-020215-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.05.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-163000-020215-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.05.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-057107</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.08.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>05.03.2028</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:0004001:2440</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 870,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>1</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Место для отдыха или медитации, разделение и формирование функциональных зон, вертикальное и многоуровневое озеленение, многолетние посадки и хвойные</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ КРАСОК И МАСТИК"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7724011641</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ХАНТ-ХОЛДИНГ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5006004770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ МОСКОВСКИХ ВОДООТВОДЯЩИХ СИСТЕМ "МОСВОДОСТОК"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0567-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>78 312,19 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13952ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>46 027 995,92 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13953ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>65 693 841,66 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>233</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	75.93	2	31.08	3.15
2	Квартира	2	1	56.54	1	11.88	3.15
3	Квартира-студия	2	1	26.15	1	7.13	3.15
4	Квартира	2	1	116.24	2	29.69	3.15
5	Квартира	3	1	67.05	2	31.08	3.15
6	Квартира	3	1	39.66	1	11.88	3.15
7	Квартира-студия	3	1	19.74	1	7.59	3.15
8	Квартира-студия	3	1	18.55	1	7.59	3.15
9	Квартира	3	1	74.77	2	29.73	3.15
10	Квартира	4	1	67.05	2	31.08	3.15
11	Квартира	4	1	39.66	1	11.88	3.15
12	Квартира-студия	4	1	19.74	1	7.59	3.15
13	Квартира-студия	4	1	18.55	1	7.59	3.15
14	Квартира	4	1	74.77	2	29.73	3.15
15	Квартира	5	1	67.05	2	31.08	3.15
16	Квартира	5	1	39.66	1	11.88	3.15
17	Квартира-студия	5	1	19.74	1	7.59	3.15
18	Квартира-студия	5	1	18.55	1	7.59	3.15
19	Квартира	5	1	74.77	2	29.73	3.15
20	Квартира	6	1	67.05	2	31.08	3.15
21	Квартира	6	1	39.66	1	11.88	3.15
22	Квартира-студия	6	1	19.74	1	7.59	3.15
23	Квартира-студия	6	1	18.55	1	7.59	3.15
24	Квартира	6	1	74.77	2	29.73	3.15

25	Квартира	7	1	67.05	2	31.08	3.15
26	Квартира	7	1	39.66	1	11.88	3.15
27	Квартира-студия	7	1	19.74	1	7.59	3.15
28	Квартира-студия	7	1	18.55	1	7.59	3.15
29	Квартира	7	1	74.77	2	29.73	3.15
30	Квартира	8	1	67.05	2	31.08	3.15
31	Квартира	8	1	39.66	1	11.88	3.15
32	Квартира-студия	8	1	19.74	1	7.59	3.15
33	Квартира-студия	8	1	18.55	1	7.59	3.15
34	Квартира	8	1	74.77	2	29.73	3.15
35	Квартира	9	1	67.05	2	31.08	3.15
36	Квартира	9	1	39.66	1	11.88	3.15
37	Квартира-студия	9	1	19.74	1	7.59	3.15
38	Квартира-студия	9	1	18.55	1	7.59	3.15
39	Квартира	9	1	74.77	2	29.73	3.15
40	Квартира	10	1	67.05	2	31.08	3.15
41	Квартира	10	1	39.66	1	11.88	3.15
42	Квартира-студия	10	1	19.74	1	7.59	3.15
43	Квартира-студия	10	1	18.55	1	7.59	3.15
44	Квартира	10	1	74.77	2	29.73	3.15
45	Квартира	11	1	67.05	2	31.08	3.15
46	Квартира	11	1	39.66	1	11.88	3.15
47	Квартира-студия	11	1	19.74	1	7.59	3.15
48	Квартира-студия	11	1	18.55	1	7.59	3.15
49	Квартира	11	1	74.77	2	29.73	3.15
50	Квартира	12	1	67.05	2	31.08	3.15
51	Квартира	12	1	39.66	1	11.88	3.15
52	Квартира-студия	12	1	19.74	1	7.59	3.15
53	Квартира-студия	12	1	18.55	1	7.59	3.15
54	Квартира	12	1	74.77	2	29.73	3.15
55	Квартира	13	1	67.05	2	31.08	3.15
56	Квартира	13	1	39.66	1	11.88	3.15
57	Квартира-студия	13	1	19.74	1	7.59	3.15
58	Квартира-студия	13	1	18.55	1	7.59	3.15
59	Квартира	13	1	74.77	2	29.73	3.15
60	Квартира	14	1	67.05	2	31.08	3.15
61	Квартира	14	1	39.66	1	11.88	3.15

62	Квартира-студия	14	1	19.74	1	7.59	3.15
63	Квартира-студия	14	1	18.55	1	7.59	3.15
64	Квартира	14	1	74.77	2	29.73	3.15
65	Квартира	15	1	67.05	2	31.08	3.15
66	Квартира	15	1	39.66	1	11.88	3.15
67	Квартира-студия	15	1	19.74	1	7.59	3.15
68	Квартира-студия	15	1	18.55	1	7.59	3.15
69	Квартира	15	1	74.77	2	29.73	3.15
70	Квартира	16	1	67.05	2	31.08	3.15
71	Квартира	16	1	39.66	1	11.88	3.15
72	Квартира-студия	16	1	19.74	1	7.59	3.15
73	Квартира-студия	16	1	18.55	1	7.59	3.15
74	Квартира	16	1	74.77	2	29.73	3.15
75	Квартира	17	1	67.05	2	31.08	3.15
76	Квартира	17	1	39.66	1	11.88	3.15
77	Квартира-студия	17	1	19.74	1	7.59	3.15
78	Квартира-студия	17	1	18.55	1	7.59	3.15
79	Квартира	17	1	74.77	2	29.73	3.15
80	Квартира	18	1	67.05	2	31.08	3.15
81	Квартира	18	1	39.66	1	11.88	3.15
82	Квартира-студия	18	1	19.74	1	7.59	3.15
83	Квартира-студия	18	1	18.55	1	7.59	3.15
84	Квартира	18	1	74.77	2	29.73	3.15
85	Квартира	19	1	67.05	2	31.08	3.15
86	Квартира	19	1	39.66	1	11.88	3.15
87	Квартира-студия	19	1	19.74	1	7.59	3.15
88	Квартира-студия	19	1	18.55	1	7.59	3.15
89	Квартира	19	1	74.77	2	29.73	3.15
90	Квартира	20	1	67.05	2	31.08	3.15
91	Квартира	20	1	39.66	1	11.88	3.15
92	Квартира-студия	20	1	19.74	1	7.59	3.15
93	Квартира-студия	20	1	18.55	1	7.59	3.15
94	Квартира	20	1	74.77	2	29.73	3.15
95	Квартира	21	1	67.05	2	31.08	3.15
96	Квартира	21	1	39.66	1	11.88	3.15
97	Квартира-студия	21	1	19.74	1	7.59	3.15

98	Квартира-студия	21	1	18.55	1	7.59	3.15
99	Квартира	21	1	74.77	2	29.73	3.15
100	Квартира	22	1	67.05	2	31.08	3.15
101	Квартира	22	1	39.66	1	11.88	3.15
102	Квартира-студия	22	1	19.74	1	7.59	3.15
103	Квартира-студия	22	1	18.55	1	7.59	3.15
104	Квартира	22	1	74.77	2	29.73	3.15
105	Квартира	23	1	67.05	2	31.08	3.15
106	Квартира	23	1	39.66	1	11.88	3.15
107	Квартира-студия	23	1	19.74	1	7.59	3.15
108	Квартира-студия	23	1	18.55	1	7.59	3.15
109	Квартира	23	1	74.77	2	29.73	3.15
110	Квартира	24	1	67.05	2	31.08	3.15
111	Квартира	24	1	39.66	1	11.88	3.15
112	Квартира-студия	24	1	19.74	1	7.59	3.15
113	Квартира-студия	24	1	18.55	1	7.59	3.15
114	Квартира	24	1	74.77	2	29.73	3.15
115	Квартира	25	1	82.07	2	29.71	3.15
116	Квартира	25	1	39.66	1	11.88	3.15
117	Квартира-студия	25	1	19.74	1	7.59	3.15
118	Квартира-студия	25	1	18.55	1	7.59	3.15
119	Квартира	25	1	74.77	2	29.73	3.15
120	Квартира	2	2	59.71	2	23.03	3.15
121	Квартира	2	2	72.12	2	22.30	3.15
122	Квартира	2	2	61.66	1	12.67	3.15
123	Квартира	2	2	83.96	2	30.91	3.15
124	Квартира	3	2	58.93	2	23.07	3.15
125	Квартира	3	2	56.58	2	22.26	3.15
126	Квартира	3	2	39.69	1	12.04	3.15
127	Квартира	3	2	40.26	1	12.67	3.15
128	Квартира	3	2	75.07	2	30.91	3.15
129	Квартира	4	2	58.93	2	23.07	3.15
130	Квартира	4	2	56.58	2	22.26	3.15
131	Квартира	4	2	39.69	1	12.04	3.15
132	Квартира	4	2	40.26	1	12.67	3.15
133	Квартира	4	2	75.07	2	30.91	3.15
134	Квартира	5	2	58.93	2	23.07	3.15
135	Квартира	5	2	56.58	2	22.26	3.15
136	Квартира	5	2	39.69	1	12.04	3.15
137	Квартира	5	2	40.26	1	12.67	3.15
138	Квартира	5	2	75.07	2	30.91	3.15
139	Квартира	6	2	58.93	2	23.07	3.15

140	Квартира	6	2	56.58	2	22.26	3.15
141	Квартира	6	2	39.69	1	12.04	3.15
142	Квартира	6	2	40.26	1	12.67	3.15
143	Квартира	6	2	75.07	2	30.91	3.15
144	Квартира	7	2	58.93	2	23.07	3.15
145	Квартира	7	2	56.58	2	22.26	3.15
146	Квартира	7	2	39.69	1	12.04	3.15
147	Квартира	7	2	40.26	1	12.67	3.15
148	Квартира	7	2	75.07	2	30.91	3.15
149	Квартира	8	2	58.93	2	23.07	3.15
150	Квартира	8	2	56.58	2	22.26	3.15
151	Квартира	8	2	39.69	1	12.04	3.15
152	Квартира	8	2	40.26	1	12.67	3.15
153	Квартира	8	2	75.07	2	30.91	3.15
154	Квартира	9	2	58.93	2	23.07	3.15
155	Квартира	9	2	56.58	2	22.26	3.15
156	Квартира	9	2	39.69	1	12.04	3.15
157	Квартира	9	2	40.26	1	12.67	3.15
158	Квартира	9	2	75.07	2	30.91	3.15
159	Квартира	10	2	58.93	2	23.07	3.15
160	Квартира	10	2	56.58	2	22.26	3.15
161	Квартира	10	2	39.69	1	12.04	3.15
162	Квартира	10	2	40.26	1	12.67	3.15
163	Квартира	10	2	75.07	2	30.91	3.15
164	Квартира	11	2	58.93	2	23.07	3.15
165	Квартира	11	2	56.58	2	22.26	3.15
166	Квартира	11	2	39.69	1	12.04	3.15
167	Квартира	11	2	40.26	1	12.67	3.15
168	Квартира	11	2	75.07	2	30.91	3.15
169	Квартира	12	2	58.93	2	23.07	3.15
170	Квартира	12	2	56.58	2	22.26	3.15
171	Квартира	12	2	39.69	1	12.04	3.15
172	Квартира	12	2	40.26	1	12.67	3.15
173	Квартира	12	2	75.07	2	30.91	3.15
174	Квартира	13	2	58.93	2	23.07	3.15
175	Квартира	13	2	56.58	2	22.26	3.15
176	Квартира	13	2	39.69	1	12.04	3.15
177	Квартира	13	2	40.26	1	12.67	3.15
178	Квартира	13	2	75.07	2	30.91	3.15
179	Квартира	14	2	58.93	2	23.07	3.15
180	Квартира	14	2	56.58	2	22.26	3.15
181	Квартира	14	2	39.69	1	12.04	3.15
182	Квартира	14	2	40.26	1	12.67	3.15
183	Квартира	14	2	75.07	2	30.91	3.15
184	Квартира	15	2	58.93	2	23.07	3.15
185	Квартира	15	2	56.58	2	22.26	3.15
186	Квартира	15	2	39.69	1	12.04	3.15
187	Квартира	15	2	40.26	1	12.67	3.15
188	Квартира	15	2	75.07	2	30.91	3.15

189	Квартира	16	2	58.93	2	23.07	3.15
190	Квартира	16	2	56.58	2	22.26	3.15
191	Квартира	16	2	39.69	1	12.04	3.15
192	Квартира	16	2	40.26	1	12.67	3.15
193	Квартира	16	2	75.07	2	30.91	3.15
194	Квартира	17	2	58.93	2	23.07	3.15
195	Квартира	17	2	56.58	2	22.26	3.15
196	Квартира	17	2	39.69	1	12.04	3.15
197	Квартира	17	2	40.26	1	12.67	3.15
198	Квартира	17	2	75.07	2	30.91	3.15
199	Квартира	18	2	58.93	2	23.07	3.15
200	Квартира	18	2	56.58	2	22.26	3.15
201	Квартира	18	2	39.69	1	12.04	3.15
202	Квартира	18	2	40.26	1	12.67	3.15
203	Квартира	18	2	75.07	2	30.91	3.15
204	Квартира	19	2	58.93	2	23.07	3.15
205	Квартира	19	2	56.58	2	22.26	3.15
206	Квартира	19	2	39.69	1	12.04	3.15
207	Квартира	19	2	40.26	1	12.67	3.15
208	Квартира	19	2	75.07	2	30.91	3.15
209	Квартира	20	2	58.93	2	23.07	3.15
210	Квартира	20	2	56.58	2	22.26	3.15
211	Квартира	20	2	39.69	1	12.04	3.15
212	Квартира	20	2	40.26	1	12.67	3.15
213	Квартира	20	2	75.07	2	30.91	3.15
214	Квартира	21	2	58.93	2	23.07	3.15
215	Квартира	21	2	56.58	2	22.26	3.15
216	Квартира	21	2	39.69	1	12.04	3.15
217	Квартира	21	2	40.26	1	12.67	3.15
218	Квартира	21	2	75.07	2	30.91	3.15
219	Квартира	22	2	58.93	2	23.07	3.15
220	Квартира	22	2	56.58	2	22.26	3.15
221	Квартира	22	2	39.69	1	12.04	3.15
222	Квартира	22	2	40.26	1	12.67	3.15
223	Квартира	22	2	75.07	2	30.91	3.15
224	Квартира	23	2	58.93	2	23.07	3.15
225	Квартира	23	2	56.58	2	22.26	3.15
226	Квартира	23	2	39.69	1	12.04	3.15
227	Квартира	23	2	40.26	1	12.67	3.15
228	Квартира	23	2	75.07	2	30.91	3.15
229	Квартира	24	2	56.83	2	23.07	3.15
230	Квартира	24	2	55.02	2	22.26	3.15
231	Квартира	24	2	39.69	1	12.04	3.15
232	Квартира	24	2	40.26	1	12.67	3.15
233	Квартира	24	2	75.07	2	30.91	3.15

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ПОН2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	54.97	Помещение общественного назначения	54.97	3.15
ПОН3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	95.41	Помещение общественного назначения	95.41	3.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подземный -2 этаж	Общественное	14.64
2	Лифтовой холл/тамбур шлюз	Подземный -2 этаж	Общественное	12.47
3	Лестничная клетка	Подземный -2 этаж	Общественное	14.64
4	Лифтовой холл/тамбур шлюз	Подземный -2 этаж	Общественное	12.47
5	Лестничная клетка	Подземный -2 этаж	Общественное	13.26
6	Тамбур-шлюз	Подземный -2 этаж	Общественное	12.55
7	Проход	Подземный -2 этаж блок 1	Общественное	24.65
8	Проход	Подземный -2 этаж блок 2	Общественное	28.50
9	Электрощитовая АС	Подземный -2 этаж	Техническое	12.49
10	КНС	Подземный -2 этаж	Техническое	undefined
11	Объектовый пункт пожаротушения	Подземный -1 этаж	Техническое	8.00
12	Тамбур	Подземный -1 этаж	Общественное	7.38
13	Вестибюль	Подземный -1 этаж	Общественное	64.18
14	С/у	Подземный -1 этаж	Общественное	4.95
15	Колясочная	Подземный -1 этаж	Общественное	15.34
16	Служебное помещение	Подземный -1 этаж	Общественное	5.12
17	Лестничная клетка	Подземный -1 этаж	Общественное	15.48
18	Вестибюль секции 1	Подземный -1 этаж	Общественное	28.09
19	Лестничная клетка	Подземный -1 этаж	Общественное	15.48
20	Вестибюль секции 2	Подземный -1 этаж	Общественное	37.54
21	Помещение уборочного инвентаря	Подземный -1 этаж	Техническое	7.03
22	Тамбур-шлюз	Подземный -1 этаж	Общественное	17.52
23	Лестничная клетка	Подземный -1 этаж	Общественное	13.26
24	Тамбур-шлюз	Подземный -1 этаж	Общественное	12.55
25	Проход	Подземный -1 этаж блок 1	Общественное	5.29
26	Венткамера ПД	Подземный -1 этаж	Техническое	52.67
27	Электрощитовая жилья	Подземный -1 этаж	Техническое	20.29
28	Кроссовая	Подземный -1 этаж	Техническое	19.05
29	Электрощитовая жилья	Подземный -1 этаж	Техническое	18.08
30	Венткамера АС	Подземный -1 этаж	Техническое	47.58

31	Помещение временного хранения ТБО	Подземный -1 этаж	Техническое	7.93
32	Помещение уборочного инвентаря	Подземный -1 этаж	Техническое	7.03
33	Техническое пространство	Техническое пространство	Техническое	311.97
34	Тамбур	2 этаж МОП, 1 секция	Общественное	7.59
35	Коридор	2 этаж МОП, 1 секция	Общественное	25.69
36	Лифтовой холл/ПБЗ	2 этаж МОП, 1 секция	Общественное	12.47
37	Лестничная клетка	2 этаж МОП, 1 секция	Общественное	15.57
38	Тамбур	2 этаж МОП, 2 секция	Общественное	9.96
39	Коридор	2 этаж МОП, 2 секция	Общественное	27.04
40	Лифтовой холл/ПБЗ	2 этаж МОП, 2 секция	Общественное	12.47
41	Лестничная клетка	2 этаж МОП, 2 секция	Общественное	15.61
42	Лифтовой холл/ПБЗ	3 этаж МОП, 1 секция	Общественное	12.47
43	Коридор	3 этаж МОП, 1 секция	Общественное	18.73
44	Лестничная клетка	3 этаж МОП, 1 секция	Общественное	15.57
45	Лифтовой холл/ПБЗ	3 этаж МОП, 2 секция	Общественное	12.47
46	Коридор	3 этаж МОП, 2 секция	Общественное	20.05
47	Лестничная клетка	3 этаж МОП, 2 секция	Общественное	15.61
48	Лифтовой холл/ПБЗ	4 этаж МОП, 1 секция	Общественное	12.47
49	Коридор	3 этаж МОП, 1 секция	Общественное	18.73
50	Лестничная клетка	4 этаж МОП, 1 секция	Общественное	15.57
51	Лифтовой холл/ПБЗ	4 этаж МОП, 2 секция	Общественное	12.47
52	Коридор	4 этаж МОП, 2 секция	Общественное	20.05
53	Лестничная клетка	4 этаж МОП, 2 секция	Общественное	15.61
54	Лифтовой холл/ПБЗ	5 этаж МОП, 1 секция	Общественное	12.47
55	Коридор	5 этаж МОП, 1 секция	Общественное	18.73
56	Лестничная клетка	5 этаж МОП, 1 секция	Общественное	15.57
57	Лифтовой холл/ПБЗ	5 этаж МОП, 2 секция	Общественное	12.47
58	Коридор	5 этаж МОП, 2 секция	Общественное	20.05
59	Лестничная клетка	5 этаж МОП, 2 секция	Общественное	15.61
60	Лифтовой холл/ПБЗ	6 этаж МОП, 1 секция	Общественное	12.47
61	Коридор	6 этаж МОП, 1 секция	Общественное	18.73
62	Лестничная клетка	6 этаж МОП, 1 секция	Общественное	15.57
63	Лифтовой холл/ПБЗ	6 этаж МОП, 2 секция	Общественное	12.47
64	Коридор	6 этаж МОП, 2 секция	Общественное	20.05
65	Лестничная клетка	6 этаж МОП, 2 секция	Общественное	15.61
66	Лифтовой холл/ПБЗ	7 этаж МОП, 1 секция	Общественное	12.47
67	Коридор	7 этаж МОП, 1 секция	Общественное	18.73
68	Лестничная клетка	7 этаж МОП, 1 секция	Общественное	15.57
69	Лифтовой холл/ПБЗ	7 этаж МОП, 2 секция	Общественное	12.47
70	Коридор	7 этаж МОП, 2 секция	Общественное	20.05
71	Лестничная клетка	7 этаж МОП, 2 секция	Общественное	15.61
72	Лифтовой холл/ПБЗ	8 этаж МОП, 1 секция	Общественное	12.47
73	Коридор	8 этаж МОП, 1 секция	Общественное	18.73
74	Лестничная клетка	8 этаж МОП, 1 секция	Общественное	15.57
75	Лифтовой холл/ПБЗ	8 этаж МОП, 2 секция	Общественное	12.47
76	Коридор	8 этаж МОП, 2 секция	Общественное	20.05
77	Лестничная клетка	8 этаж МОП, 2 секция	Общественное	15.61
78	Лифтовой холл/ПБЗ	9 этаж МОП, 1 секция	Общественное	12.47





16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>5 015 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810240000125030</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 600 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>600 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 000 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>17.08.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>86</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 749,5 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эс-кросу: <b>1 444 451 808,25 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эс-кросу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эс-кросу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>6 569 726 856,70 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Земельный участок, на котором осуществляется строительство Жилого дома и объектов инженерной инфраструктуры Жилого дома (к.н.77:05:0004001:2440) находится в залоге у Публичного акционерного общества "Сбербанк России" ИНН 7707083893.2 Бухгалтерская отчетность за 2022 год (на 31.12.2022) имеет следующие показатели:Размер кредиторской задолженности-682 795 000 руб.Размер дебиторской задолженности-2 702 848 000 руб.Чистая прибыль-767 000 руб.3.Бухгалтерская отчетность за 1 квартал 2023 года (на 31.03.2023) имеет следующие показатели:Размер кредиторской задолженности-313 231 000руб.Размер дебиторской задолженности 7 026 376 000 руб.Чистая прибыль-7 925 000 руб
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 958193540913172049995120534212079729377

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬФА",** КОНОВАЛЕНКО ДЕНИС  
ВАСИЛЬЕВИЧ, Г. МОСКВА

Действителен: с 19.01.2024 по 19.04.2025